



Interlokale vereniging
Beter Wonen aan de Gete

uw bericht van

uw kenmerk

ons kenmerk
BWadVoorBF545

datum
13 maart 2023

contactpersoon
Antonella Sarantis
Projectcoördinator
woonbeleid

telefoon
011 69 05 48

e-mail
antonella.sarantis@
beterwonenaaandegete.be

Belasting op leegstaande woningen / gebouwen – aanslagjaar 2023
Nummer administratieve akte: LIN-2021-494

Geachte,

Het pand gelegen Geetkouterstraat 50 te 3350 Linter is sinds 16-12-2021 opgenomen op het gemeentelijk leegstandsregister.

Wij willen u met deze brief herinneren dat de gemeente een belasting heft op leegstaande gebouwen en woningen per 12 maanden dat het pand is opgenomen op het gemeentelijk leegstandsregister. In uw geval is de verjaringsdatum 16/12/2023.

Mocht er in de toestand van het pand intussen een belangrijke wijziging zijn opgetreden (bv. het pand werd verkocht / verhuurd / gerenoveerd / gesloopt) dan willen wij dit graag zo spoedig mogelijk vernemen.

De mogelijke redenen tot vrijstelling zijn opgenomen in het gemeentelijk belastingsreglement. De mogelijke redenen tot schrapping zijn opgenomen in het reglement inventarisatie van leegstaande woningen en/of gebouwen en indicaties ter bepaling van leegstand.

Deze reglementen vindt u terug op de website van de gemeente Linter alsook op onze website www.beterwonenaaandegete.be.

Indien u meent in aanmerking te komen, kunt u een vrijstelling van belastingheffing, of een schrapping uit het leegstandsregister aanvragen vóór 02/12/2023.

Een vrijstelling of schrapping dient u steeds schriftelijk aan te vragen.
Het aanvraagformulier hiervoor kunt u afhalen van onze website www.beterwonenaaandegete.be.
Of op uw vraag bezorgen wij u deze documenten per post.

Graag informeren wij u ook over de mogelijkheid van het verhuren van de woning aan het Sociaal Verhuurkantoor WoonregT vzw. U kunt alle voorwaarden en voordelen nalezen in de bijgevoegde folder "Verhuren aan een Sociaal Verhuurkantoor".

Voor meer informatie kan u steeds terecht bij de interlokale vereniging "Beter Wonen aan de Gete".

Met vriendelijke groeten,

Rina Janssens

Rina Janssens
algemeen directeur

Marc Wijnants

Marc Wijnants
burgemeester