

Bijkomende uitleg gemeente Zonhoven toegang achterliggende garages

Het perceel met nr. F 629/02S (zie blauw ingekleurd) is (privaat) eigendom van de gemeente Zonhoven.

In principe mogen de nieuwe eigenaars dat perceel van de gemeente helemaal niet gebruiken. Ze hebben daar nl. geen enkel recht op, noch een zakelijk noch een persoonlijk.

Ze hebben dit ook niet nodig strikt bekeken aangezien hun goed langs de Donkeindeweg bereikbaar is.

De toekomstige eigenaars mogen wel de vraag stellen aan het gemeentebestuur om de grond te huren.

In dat geval kunnen ze die grond wel gebruiken maar de huurovereenkomst zal standaard uitsluiten dat er eender welke constructie op gebouwd wordt.

Enkel het plaatsen van een omheining wordt toegelaten. De toekomstige eigenaars mogen ook de vraag stellen dit perceel aan te kopen.

De schattingskosten voor de waardebeoordeling (+500-1.000 euro) zijn in ieder geval door de aanvragers te dragen.

