

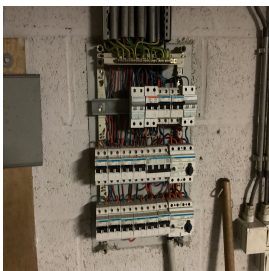
Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

TRADUCTION/ÜBERSETZUNG
REF. 131/2024/77960/02:1:1

DATUM DER KONTROLLE 16/09/2024 (8:45 - 10:15) **INSPIZIERENDE KONTROLLEUR** Regis Goma
ADRESSE DER KONTROLLE An der Helmüs 15 (geschossebene Links) - 4720 Kelmis/Hergenrath **ART DER KONTROLLE** Periodische Prüfung (6.5.)


› ALLGEMEINE ANGABEN

Adresse der Installation An der Helmüs 15 (geschossebene Links) - 4720 Kelmis/Hergenrath
Art der Räume [REDACTED]
Anlass der Kontrolle [REDACTED]
Verwalter Patrick RIENAS
Verantwortliche der Arbeiten nicht mitgeteilt


› ANGABEN ZUM STROMANSCHLUSS

Betreiber Verteilungsnetz (BVN) ORES ASSETS
EAN-Code Nicht mitgeteilt
Zählernummer 56978251
Index Tag/Nacht 123324,9/
Typ der allgemeinen Abschaltung Teco
Kabel Stromkasten VVB 4 x 16 mm²
Nominale Betriebsspannung 3x400V + N - AC
Nominaler Strom der Schutzverbindung 40A

› KONTROLLE

Konformität Kabelschema und Lageplan	Nicht Ok	Anzahl Stromkasten	Anzahl Stromkreise
Die Fundamente stammen von	Nach 01/10/1981	1	16
Erdung	Schleife		
Typ der Erdungsschleife	Offene Stromleiter		
Erdungswiderstand (Ω)	12		
Konformität der equipotentialen Verbindungen und der PE	Nicht in Ordnung		
Test Kontinuität	Nicht schlüssig		
Kontrolle Fehlerstromschleife	Schlüssig		
Schutz gegen indirekte Kontakte	Nicht OK		
Der oder die ausgefallenen Steckdosen befinden sich in	der Küche		
Isolationsfehler-Stromkreise	0		

ABSCHLUSS : NICHT KONFORM

Im Datum von **16/09/2024**, ist die **Elektro-Installation von An der Helmüs 15 (geschossebene Links) - 4720 Kelmis/Hergenrath** ist nicht konform mit den Anforderungen von Buch 1 des Königlichen Erlasses vom 8. September 2019 zur Erstellung von Buch 1 über elektrische Anlagen mit niedriger und sehr niedriger Spannung.

Die von **Certinergie** ausgeführte Kontrolle bezieht sich auf die sichtbaren und normal zugänglichen Teile der Installation. Die Arbeiten zur Behebung der bei der Kontrolle festgestellten Verstöße sind unverzüglich durchzuführen und alle erforderlichen Maßnahmen sind zu ergreifen, damit die Verstöße Personen und Güter nicht gefährden falls die Installation in Betrieb gehalten wird. Eine neue Kontrollprüfung durch das selbe anerkannte Kontrollorgan soll durchgeführt werden, um das Beheben der Verstöße zu konstatieren ; dies spätestens vor dem **16/09/2025**.

Unterschrift des Prüfers

Inspektionsbericht von elektrischen Anlagen bei Niederspannung und sehr niedriger Spannung

TRADUCTION/ÜBERSETZUNG**REF. 131/2024/77960/02:1:1**

› LISTE DER VERSTÖSSE

- Die Netz- und/oder Lageschemas sind nicht auffindbar. - 3.1.2.;6.4.6.;6.5.7.;9.1.2.
- Die Kontinuität des PE mit den Erdungen der Steckdosen und/oder der ortsfest installierten Apparate der Klasse 1 und/oder der (Haupt- Neben-) Potenzialausgleiche ist nicht hergestellt. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.
- Die internen Hauptwasser- und/oder Gasleitungen des Gebäudes und/oder die Hauptleitungen der Heizung und der Klimaanlage und/oder zugängliche Metallteile der Baustruktur und/oder andre wesentliche Metallteile sind nicht mit der Haupterdung verbunde. - 4.2.3.2.;5.4.4.1.;8.2.1.
- Der Isolationswiderstand der Installation ist ungenügend. - 6.4.5.1.
- Die Erdungskontakte von Steckdosen sind nicht an den Schutzleiter der Elektroverbindung angeschlossen. - 6.4.6.4.;6.5.7.2.

› BEMERKUNGEN

- Wir können nicht ausschließen, dass nach Vorlage der Schemata noch andere Verstöße festgestellt werden.
- Netz- und Lageschemas müssen die Adresse der Anlage, die Kontaktdaten der für die Arbeiten verantwortlichen Person und des Eigentümers enthalten. Letztere müssen diese Diagramme unterschreiben und datieren.
- Das ortsfeste oder stationäre Elektromaterial ist nicht vorhanden - Spülmaschine/Waschmaschine/Kochherd/Trockner
- Bei einer Ausbesserung der Elektroinstallation können die Ausnahmeregelungen nicht mehr zutreffen.
- Die Pläne und Schemas müssen angepasst werden je nach Arbeiten um gesetzeskonform zu sein.
- Bei der nächsten Kontrolle muß der Zugang zu den Hauptpotentialanschlüssen (Wasserzähler, Gaszähler, Heizungsraum) gewährleistet sein.
- La machine à laver n'est pas présente. Il conviendra de vérifier lors de son placement qu'elle ne soit pas dans le volume 2.

Erinnerung der reglementierten Vorschriften :

Der Eigentümer, Verwalter oder Betreiber der Elektroinstallation muss :

- a) den Unterhalt sicherstellen oder aufrechterhalten ;
- b) alle geeigneten Maßnahmen ergreifen um sicherzustellen, dass die Bestimmungen von Buch 1 des Königlichen Erlasses vom 8. September 2019 zur Erstellung von Buch 1 über elektrische Anlagen mit niedriger und sehr niedriger Spannung jederzeit eingehalten werden ;
- c) die Dokumente in einer Akte aufbewahren, einschließlich der Kontrollberichte der elektrischen Installation, und für jede Person verfügbar halten die sie einsehen möchte, und eine Kopie dieser Akte für jeden möglichen Mieter bereithalten ;
- d) die Akte bezüglich der Elektroinstallation an den neuen Eigentümer, Verwalter oder Betreiber übertragen ;
- e) den für die Aufsicht zuständigen Beamten des föderalen öffentlichen Dienstes unverzüglich über alle Unfälle mit Personen zu informieren, hervorgerufen direkt oder indirekt durch das Vorhandensein elektrischer Anlagen ;
- f) in der Akte der Elektroinstallation alle nicht wesentlichen Änderungen oder Erweiterungen der Elektroinstallation vermerken ;
- g) eine Konformitätsprüfung der grösseren Änderungen oder Erweiterungen der Elektroinstallation von einem zugelassenen Kontrollorgan durchgeführt lassen, bevor sie verwendet wird ;
- h) wenn während der Inspektion Verstöße festgestellt wurden, muss eine neue Inspektion vom gleichen zugelassenen Kontrollorgan durchgeführt werden, um das Beheben der Verstöße am Ende eines Zeitraums von einem Jahr überprüfen zu lassen. Für den Fall, dass während dieses zweiten Kontrollbesuchs weiterhin Verstöße vorliegen, muss das zugelassene Kontrollorgan eine Kopie des Inspektionsberichts senden an die Generaldirektion Energie welche zuständig ist für die hohe Überwachung der häuslichen Elektroinstallationen.