

# DC à la carte



---

*Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas*  
*46017B0093/00A002*

---

[Locatie](#)

[Omgeving](#)

[Kadaster](#)

[Gewestplan](#)

[Water](#)

[Natuur](#)

[Recht van voorkoop](#)

[Beschermd onroerend erfgoed](#)

[Vastgestelde inventarissen](#)

[Wetenschappelijke inventarissen](#)

[Unesco werelderfgoed](#)

[Historische kaarten](#)

[Wonen](#)

Dossier: 00-00-5191/005

---

*Locatie*

---

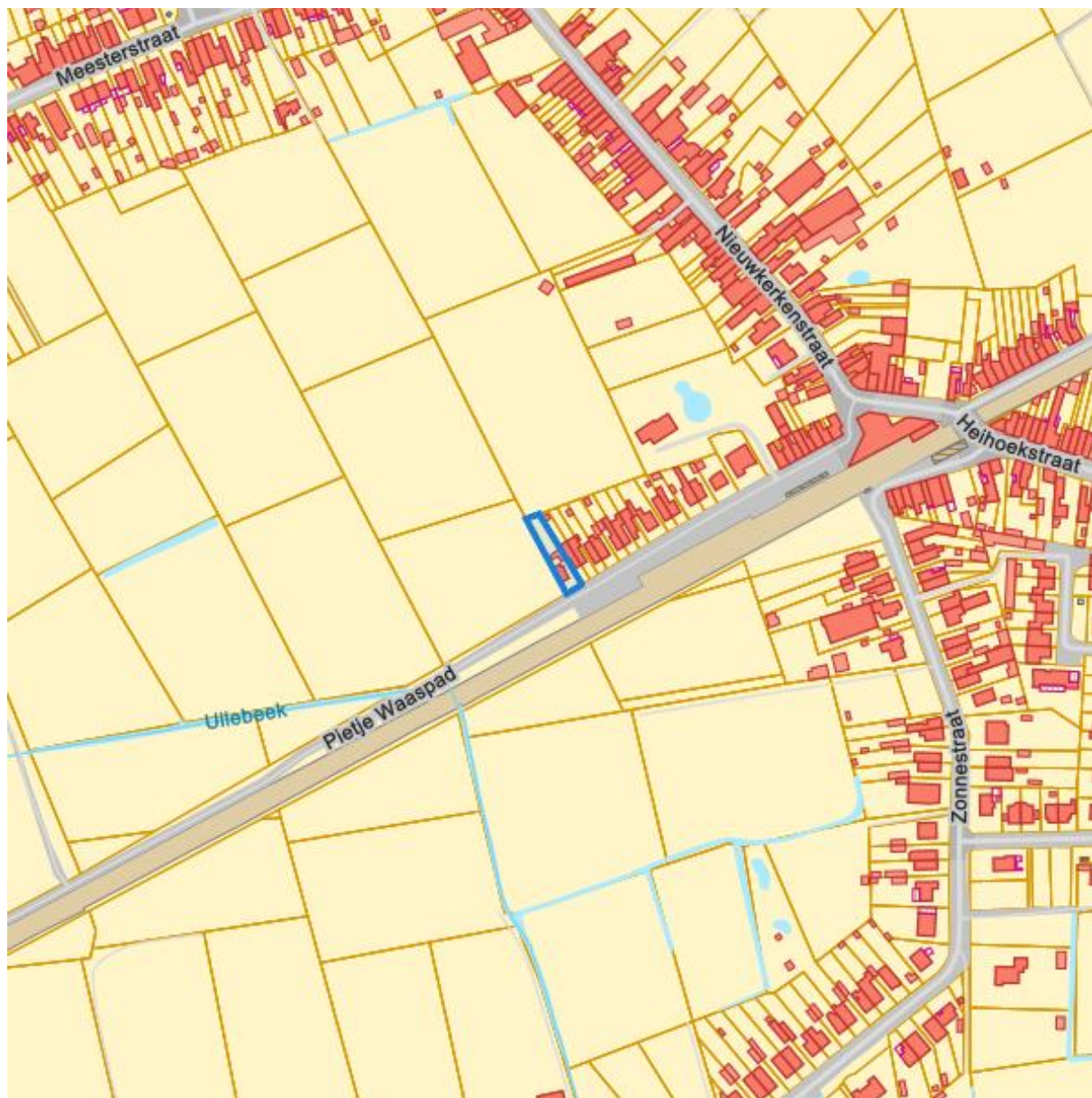


Dossier: 00-00-5191/005

---

Omgeving

---



Dossier: 00-00-5191/005

Kadaster

Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 00-00-5191/005

### Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

---

*Gewestplan*

---



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

Dossier: 00-00-5191/005

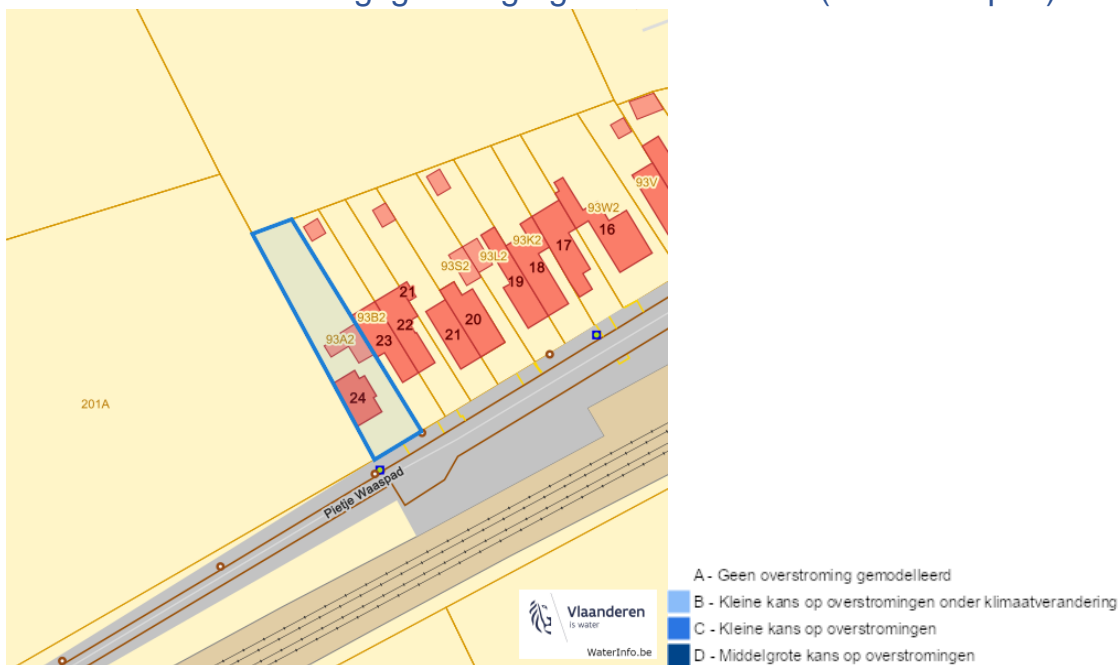
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 06/05/2024 - gjtrwjswcmd2bj4s1bp9tf5oalhi0r4yz49wrfja

## Water

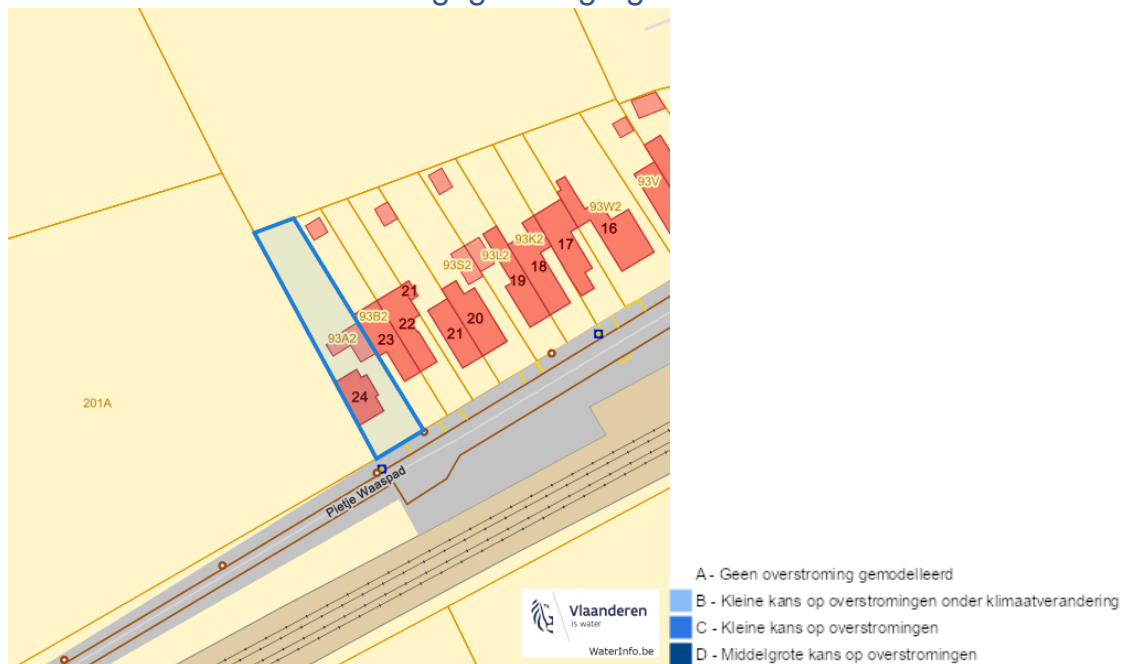
## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee

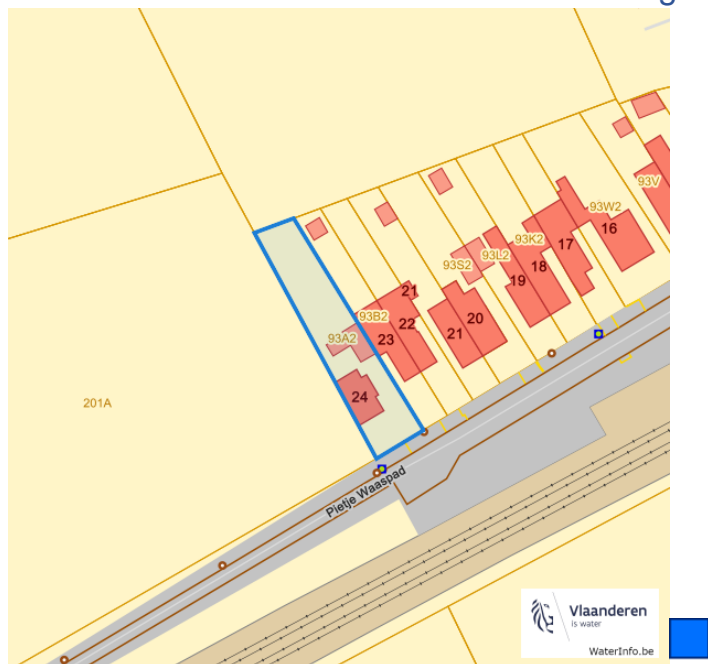


### Signaalgebieden

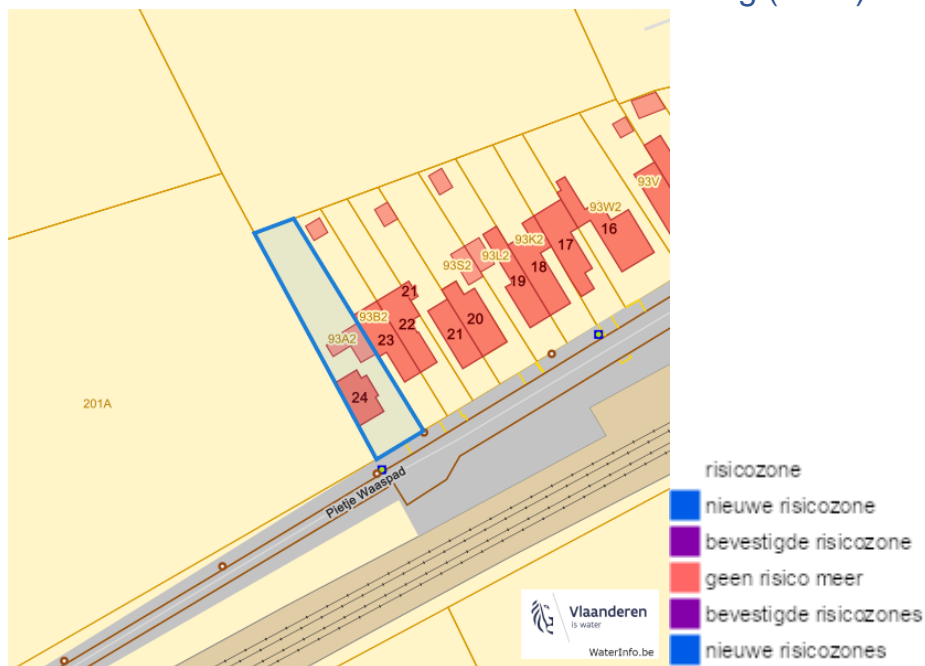




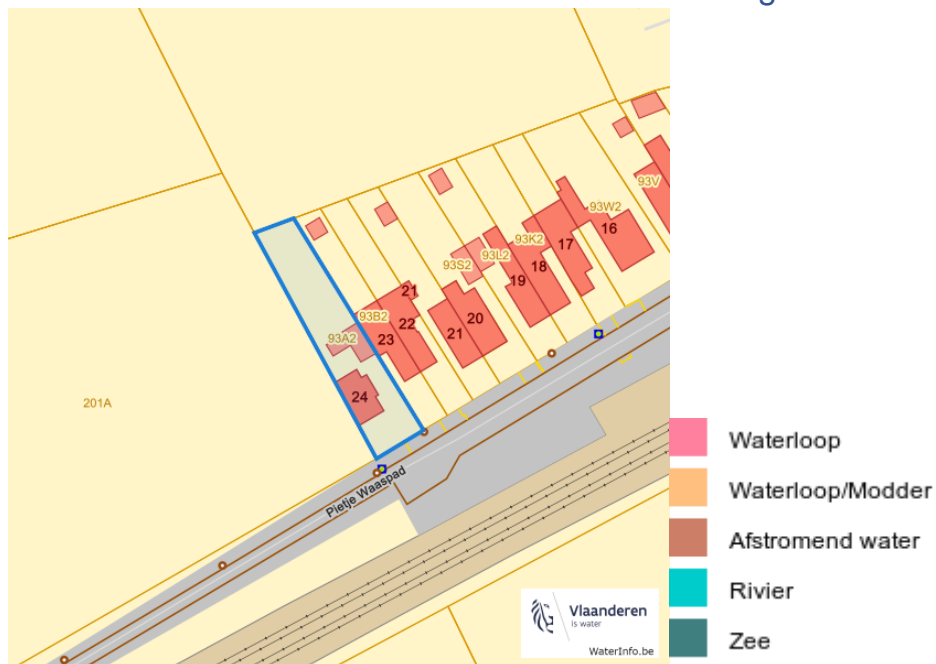
Recent overstromde gebieden (2017)



Risicozones overstrooming (2017)



## Van nature overstroombare gebieden

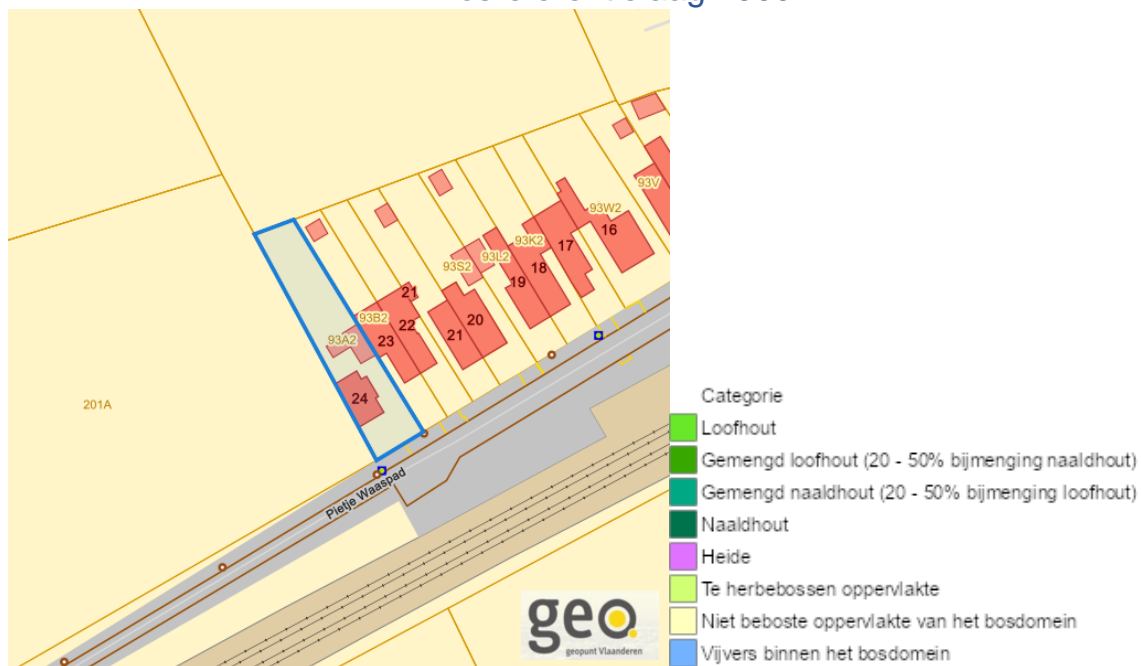


---

 Natuur
 

---

## Bosreferentielaag 2000

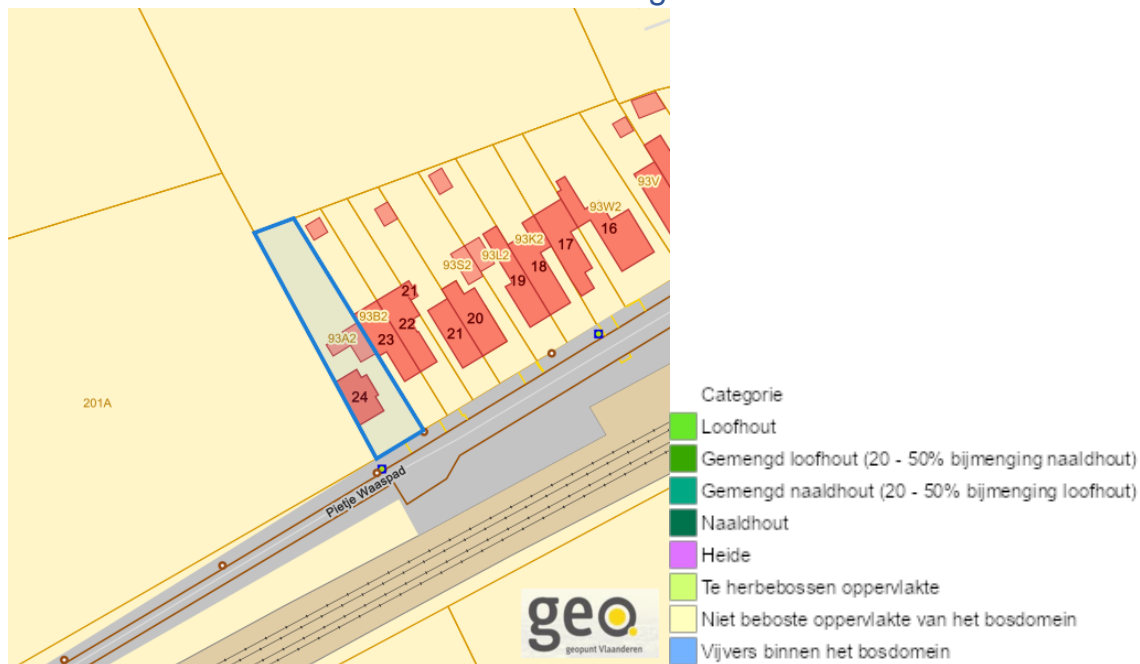


## Groenkaart Vlaanderen (2021)



Dossier: 00-00-5191/005

### Boskartering 1990



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2021



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2018



### Digitale boswijzer 2015

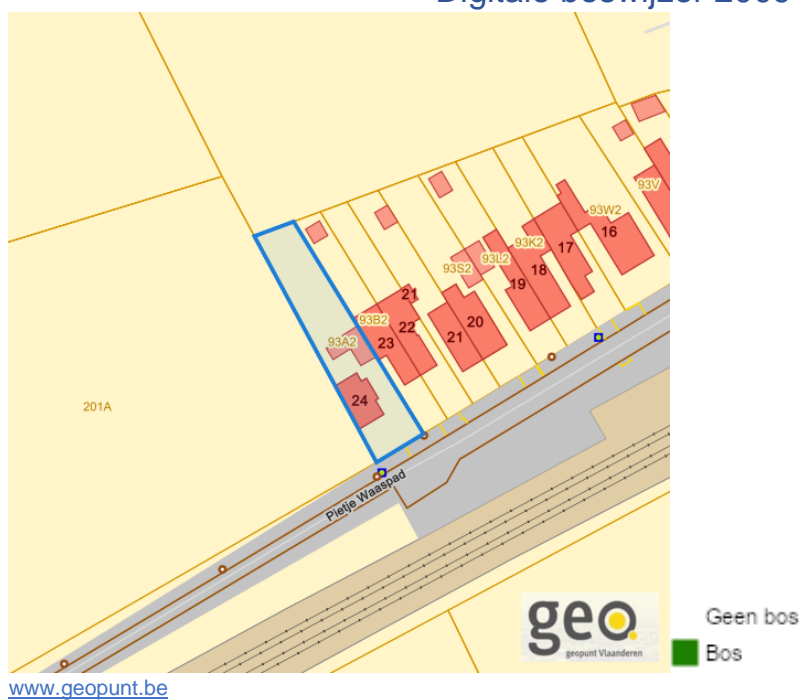


Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

## Digitale boswijzer 2012



## Digitale boswijzer 2009

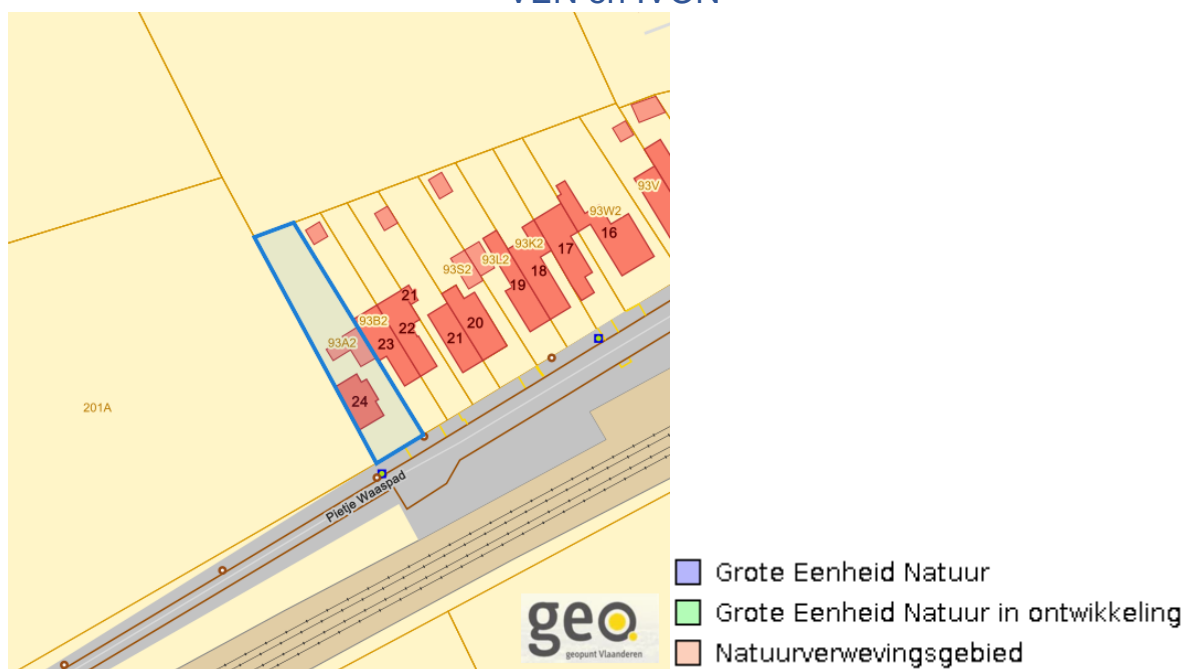


Dossier: 00-00-5191/005

## PFAS



## VEN en IVON



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

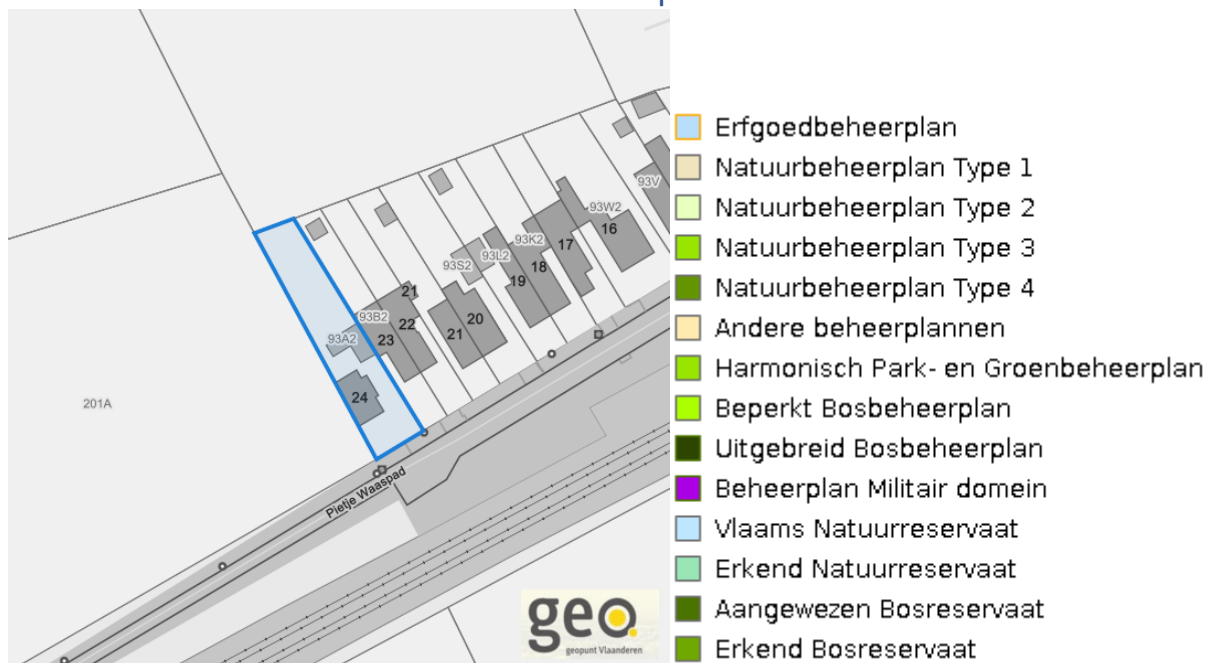
Dossier: 00-00-5191/005

### Jachtterreinen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

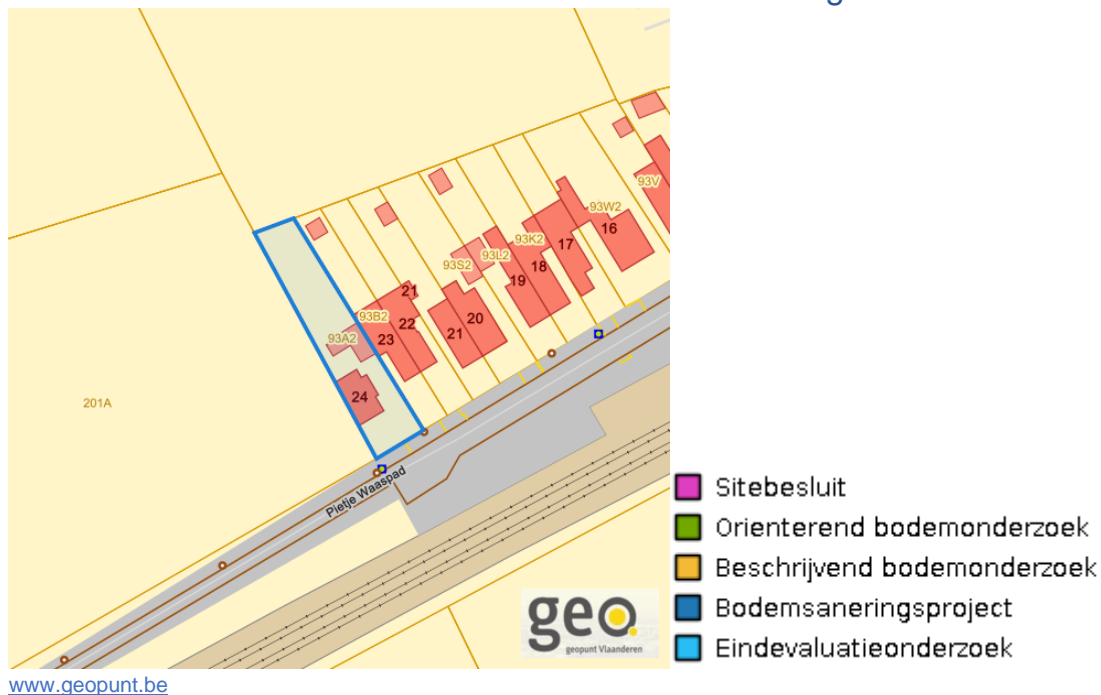
### Natuurbeheerplannen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)



### Bodemonderzoeken en saneringen



---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-5191/005

---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

## Rvv: Ruimtelijke ordening

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Rvv: Vlaamse wooncode

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-5191/005

Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Havengebieden



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-5191/005

Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten



Dossier: 00-00-5191/005

Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuureservaten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-5191/005

Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-5191/005

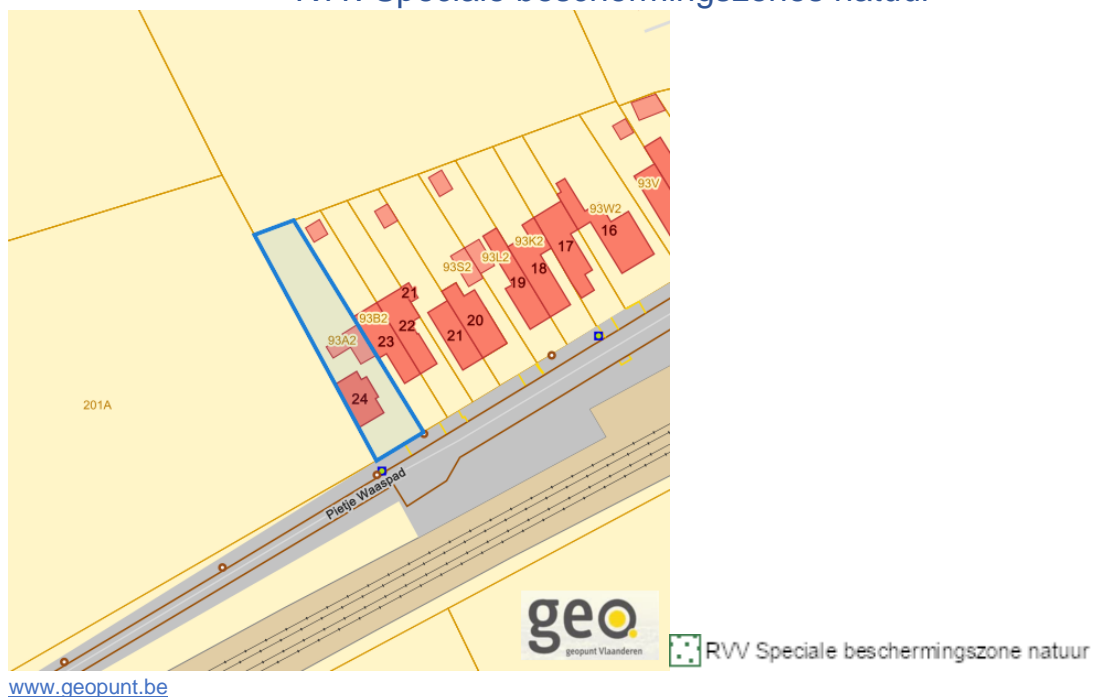
Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Network



### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 00-00-5191/005



---

*Beschermd onroerend erfgoed*

---



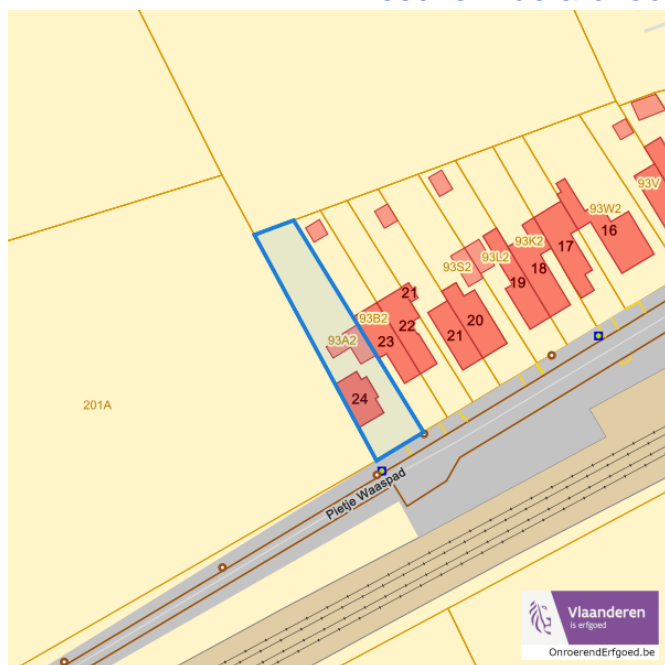
Dossier: 00-00-5191/005

---

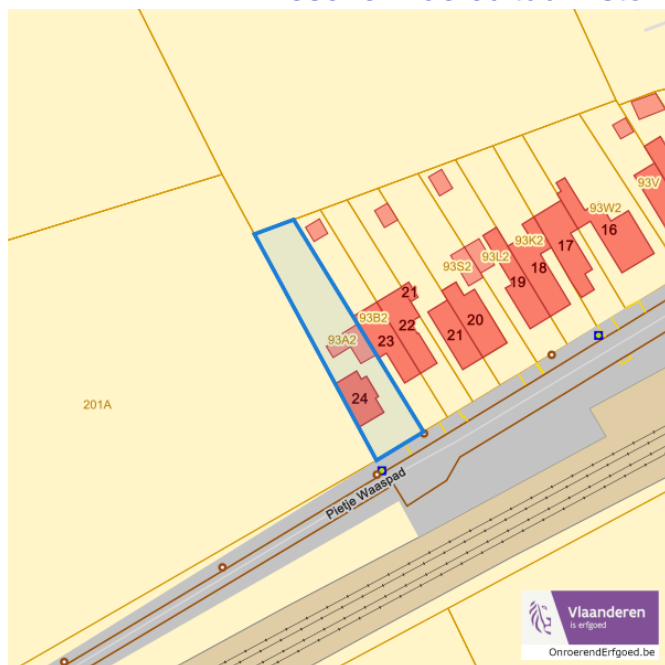
*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

**Beschermde archeologische sites**

■ Beschermde archeologische site

**Beschermde cultuurhistorische landschappen**

■ Beschermde landschap

Dossier: 00-00-5191/005

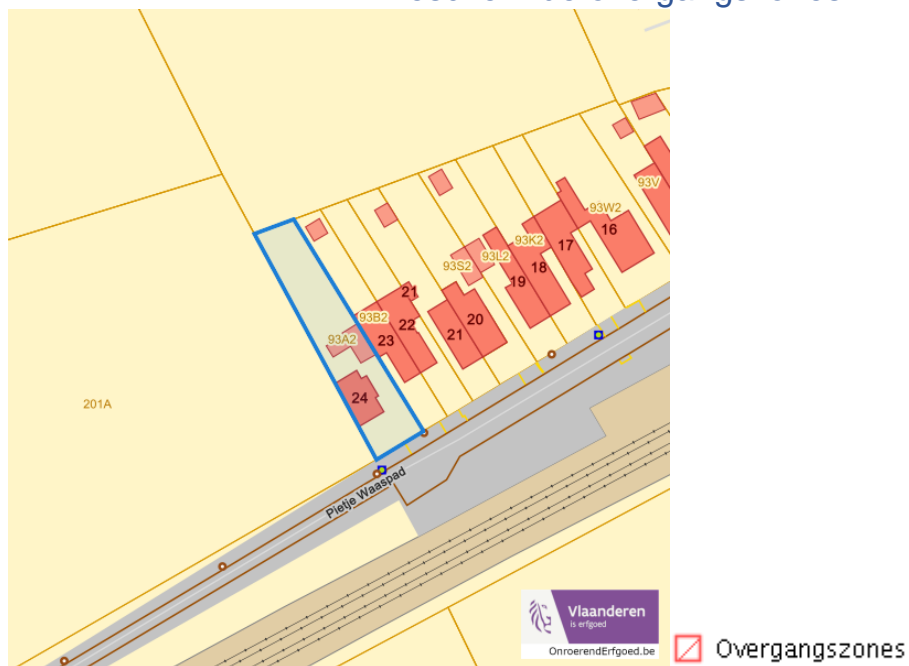
Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

## Beschermd monumenten



## Beschermd overgangszones

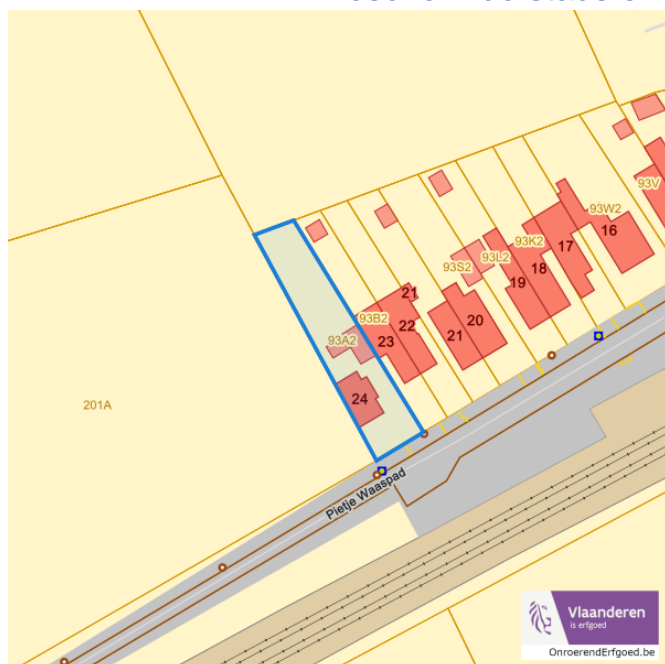


Dossier: 00-00-5191/005

Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-00-5191/005

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 00-00-5191/005

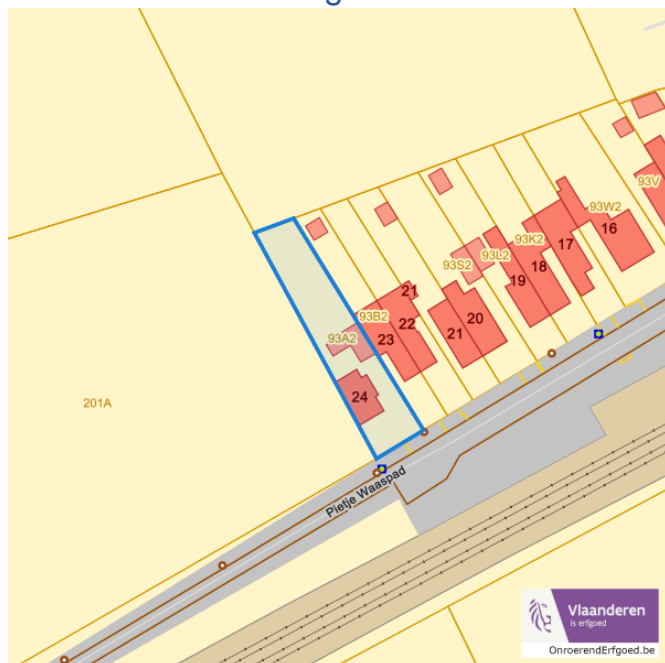
---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*


---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed


Dossier: 00-00-5191/005

Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2


### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



 Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



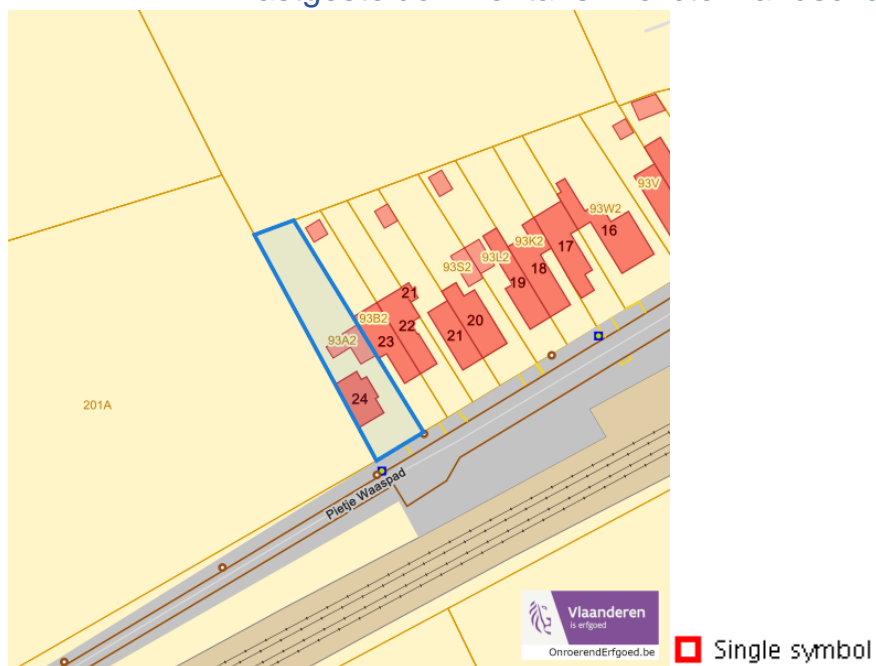
 Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 00-00-5191/005

Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 00-00-5191/005



Wetenschappelijke inventarissen



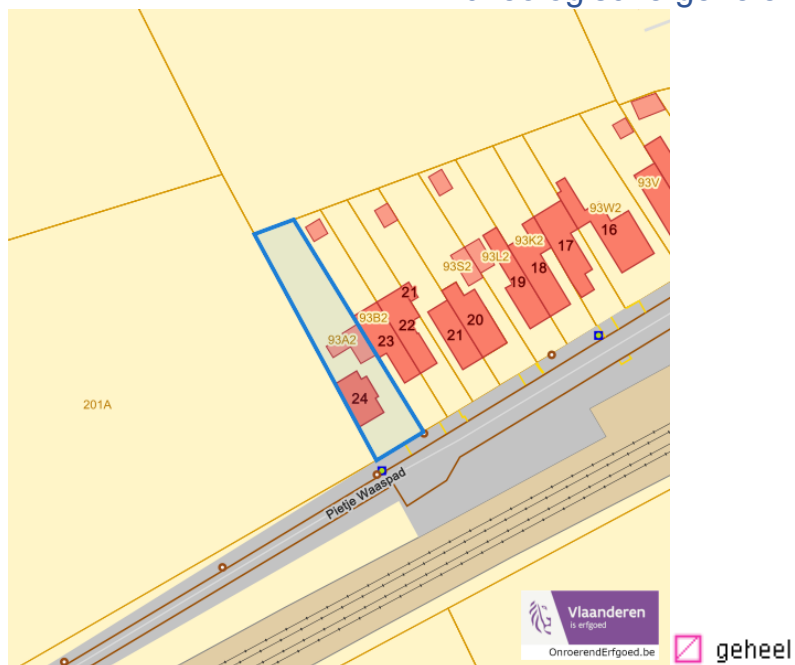
Dossier: 00-00-5191/005

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 00-00-5191/005

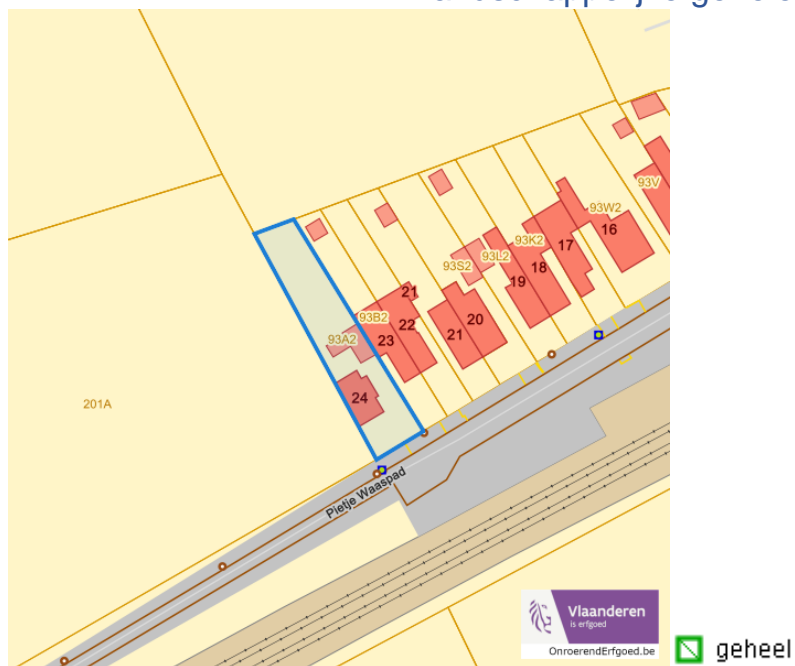
Schuttershof 24, 9100 Nieuwkerken-Waas

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen



### Landschappelijke gehelen



Dossier: 00-00-5191/005

---

*Unesco werelderfgoed*

---



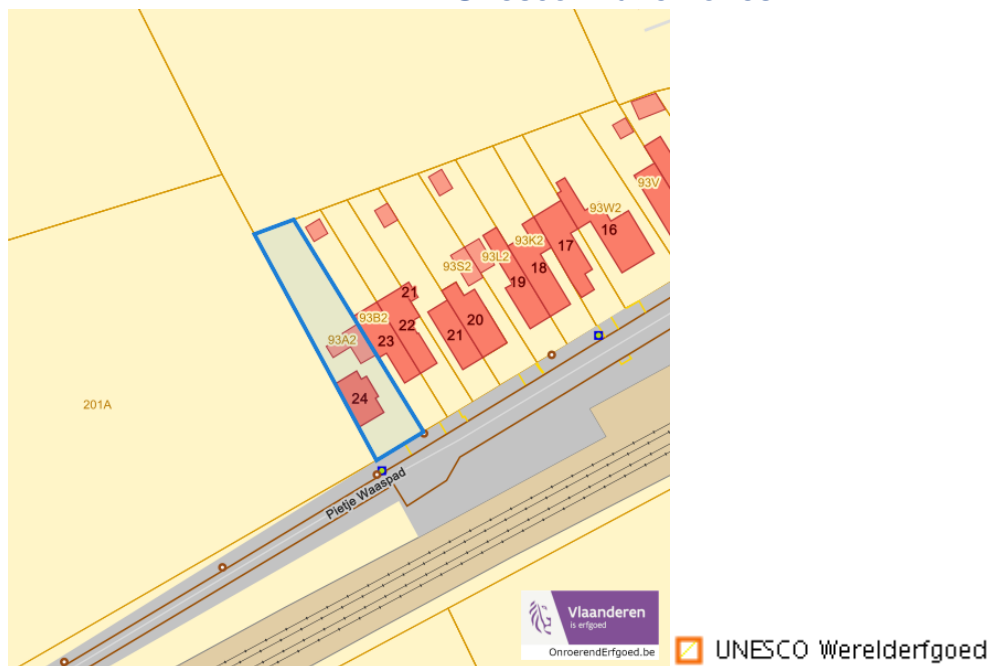
Dossier: 00-00-5191/005

---

*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

---

## Unesco: Bufferzones



## Unesco: Kernzones



Dossier: 00-00-5191/005

---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-5191/005

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 06/05/2024 - gjtrwjswcmd2bj4s1bp9tf5oalhi0r4yz49wrfja

---

 Wonen
 

---

## Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 00-00-5191/005

### Conformiteitsattest gemeente verplicht

