

DC à la carte



*Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-
Amandsberg
44432C0957/00P002*

[Locatie](#)
[Omgeving](#)
[Kadaster](#)
[Gewestplan](#)
[Water](#)
[Natuur](#)
[Recht van voorkoop](#)
[Beschermd onroerend erfgoed](#)
[Vastgestelde inventarissen](#)
[Wetenschappelijke inventarissen](#)
[Unesco werelderfgoed](#)
[Historische kaarten](#)
[Wonen](#)

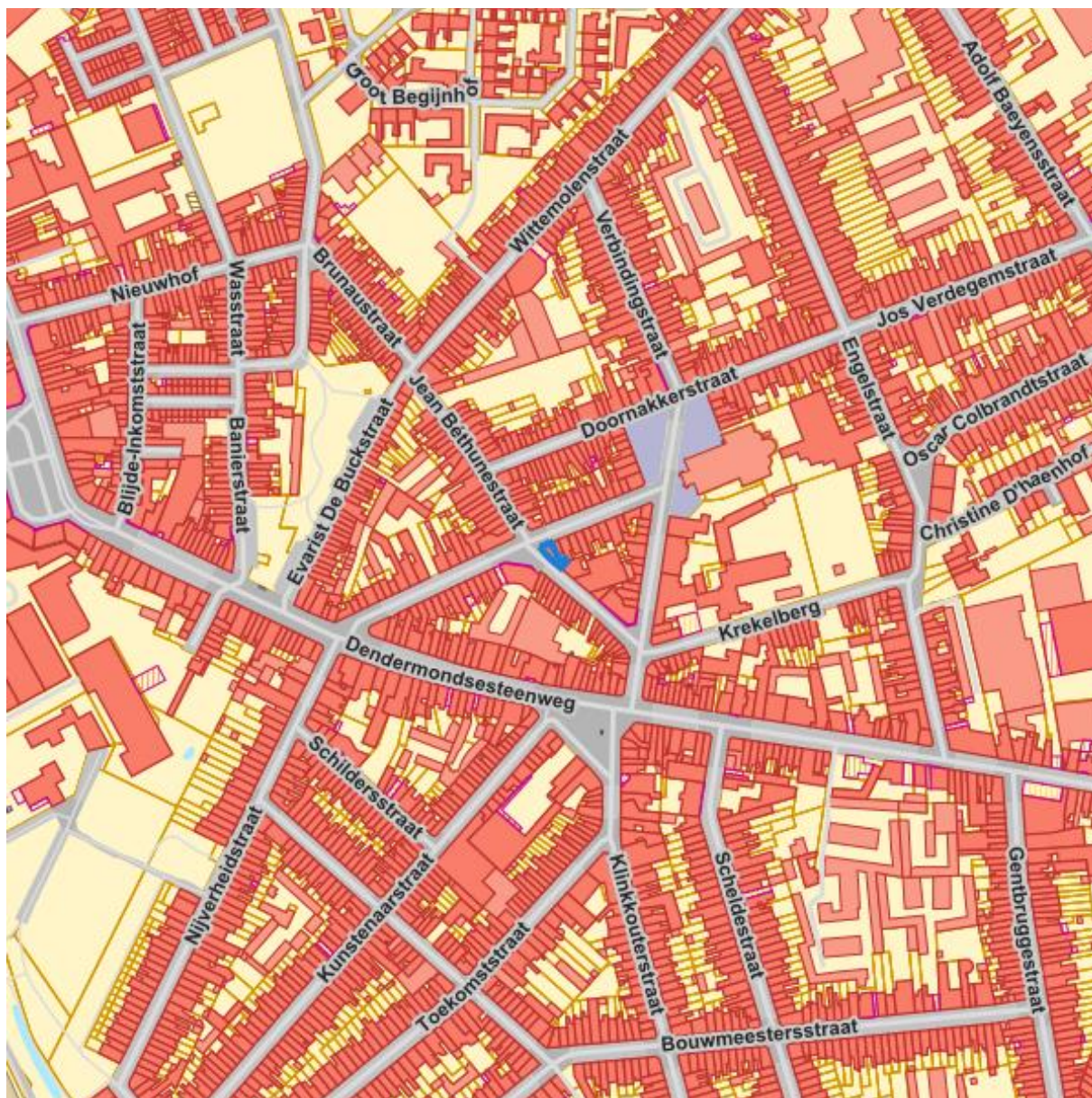
Dossier: 00-00-6881/002

Locatie



Dossier: 00-00-6881/002

Omgeving



Kadaster

Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Fiscale toestand



eservices.minfin.fgov.be

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Gewestplan



www.geopunt.be
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 00-00-6881/002

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 21/10/2023 - zjgiqltc daxb4ukv436deoyejliiyd4yfwifejb7

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



Signaalgebieden



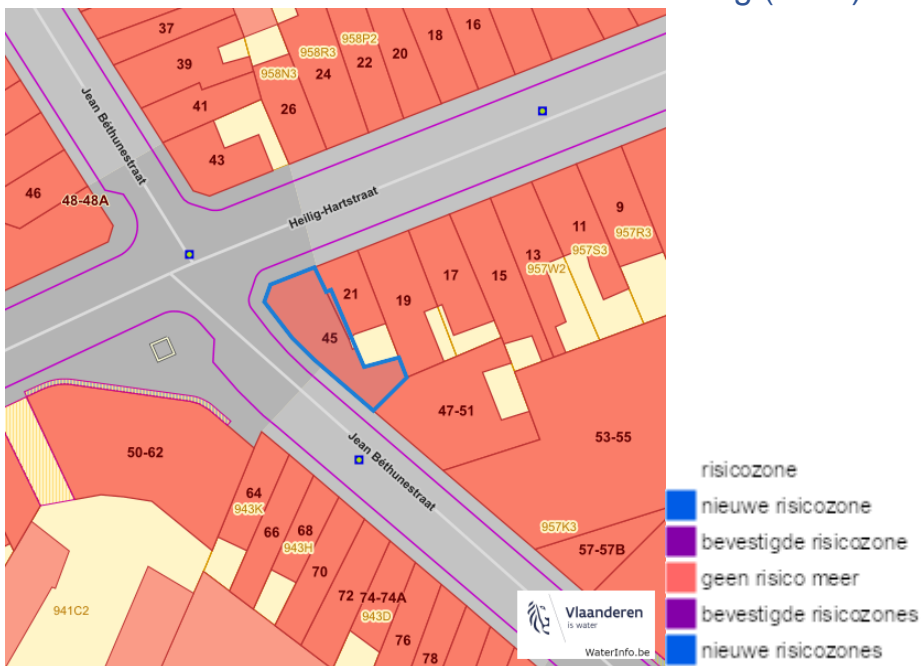
Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Recent overstromde gebieden (2017)



Risicozones overstroming (2017)



Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 00-00-6881/002

Natuur

Bosreferentielaag 2000

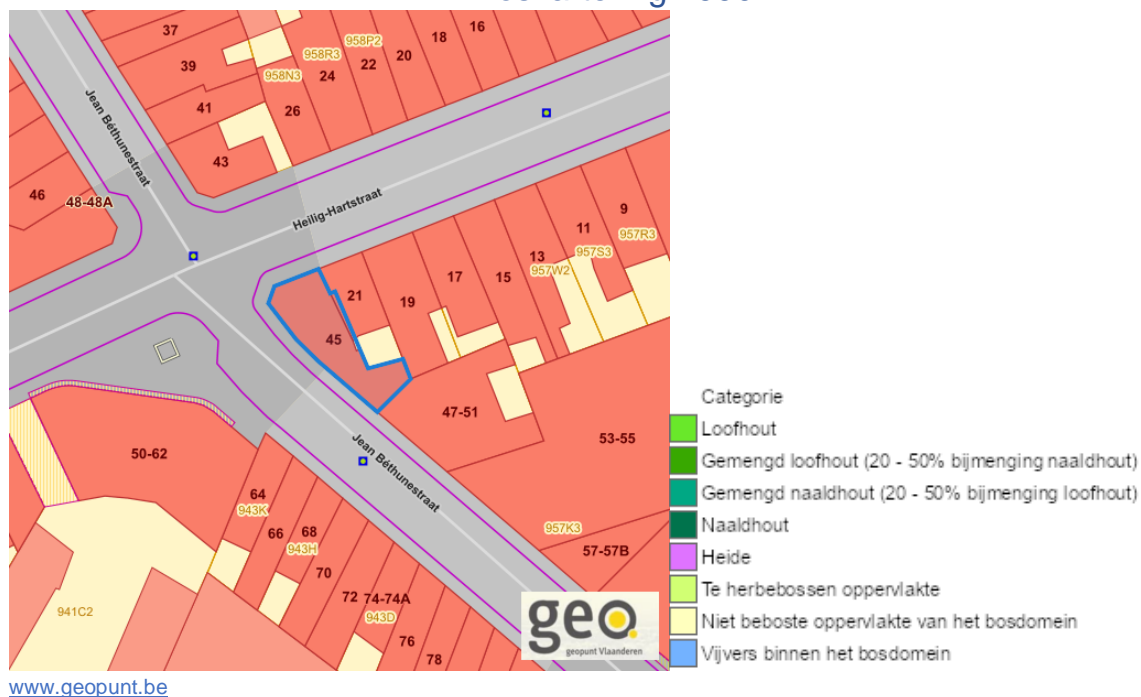


Groenkaart Vlaanderen (2021)

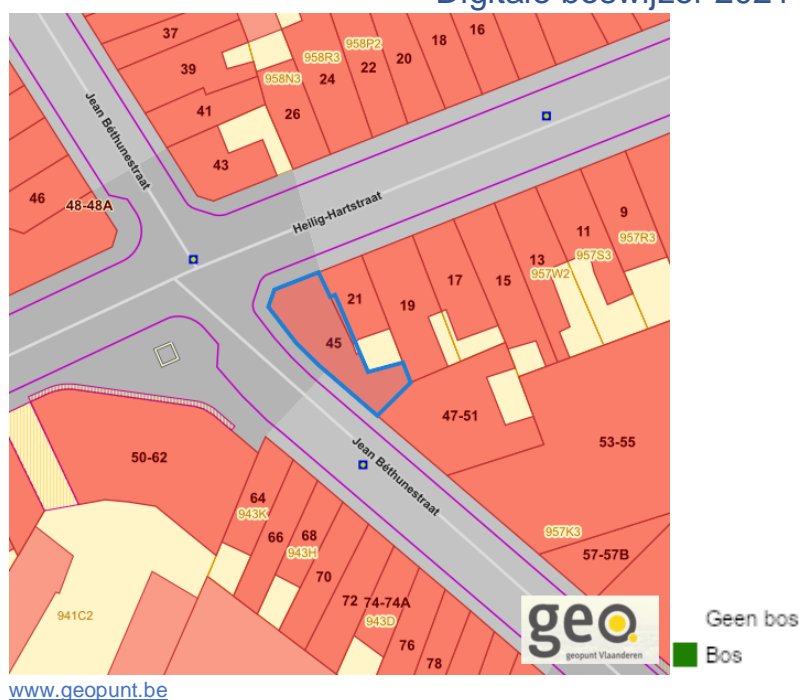


Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Boskartering 1990



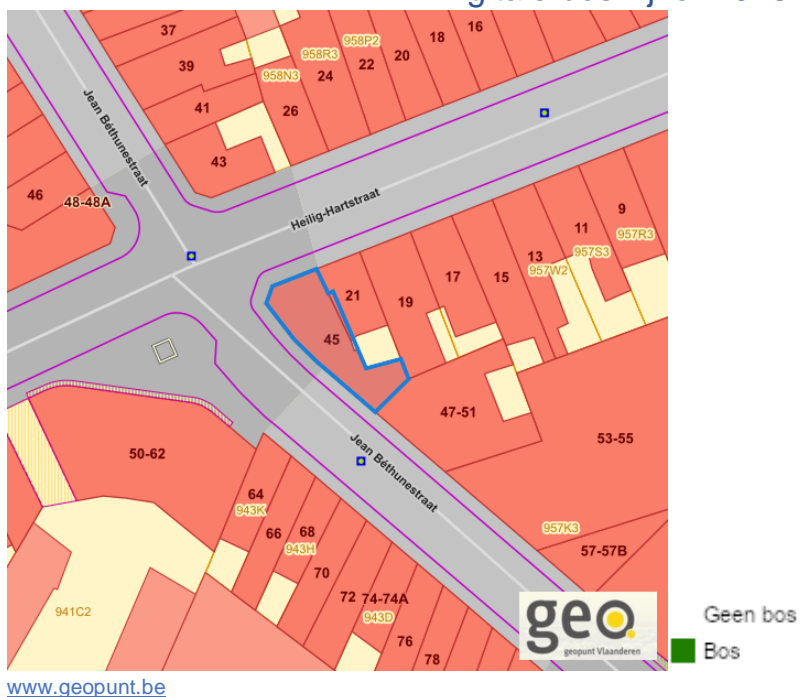
Digitale boswijzer 2021



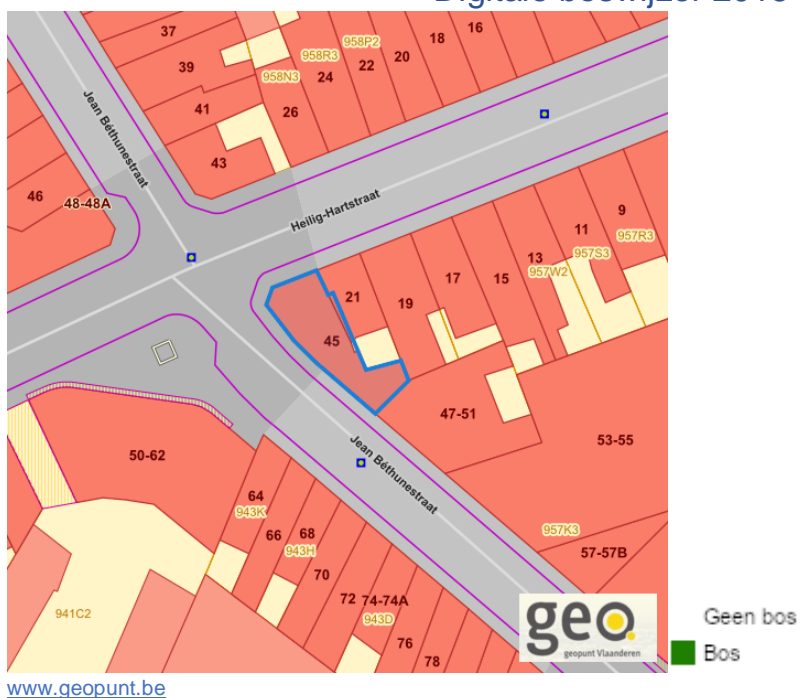
Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Digitale boswijzer 2018



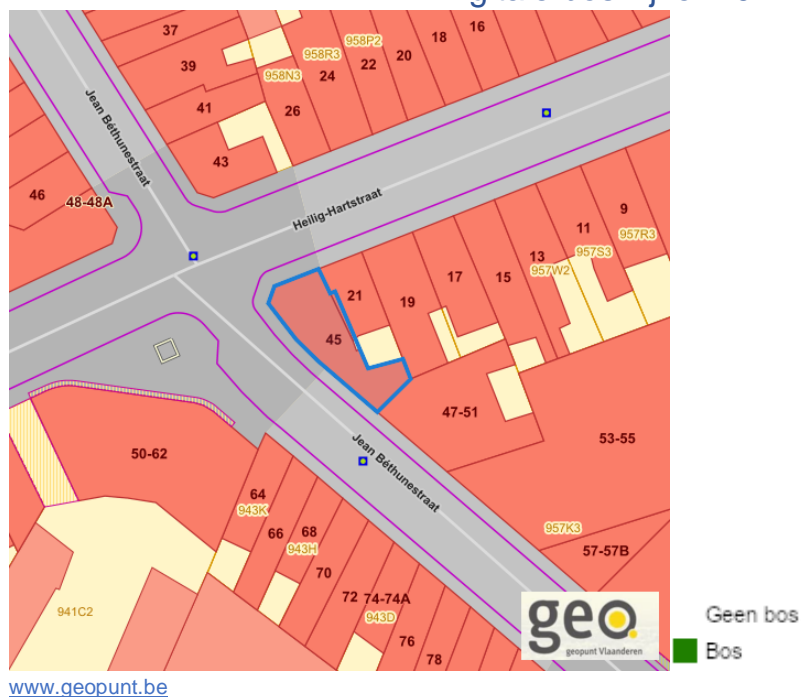
Digitale boswijzer 2015



Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Digitale boswijzer 2012



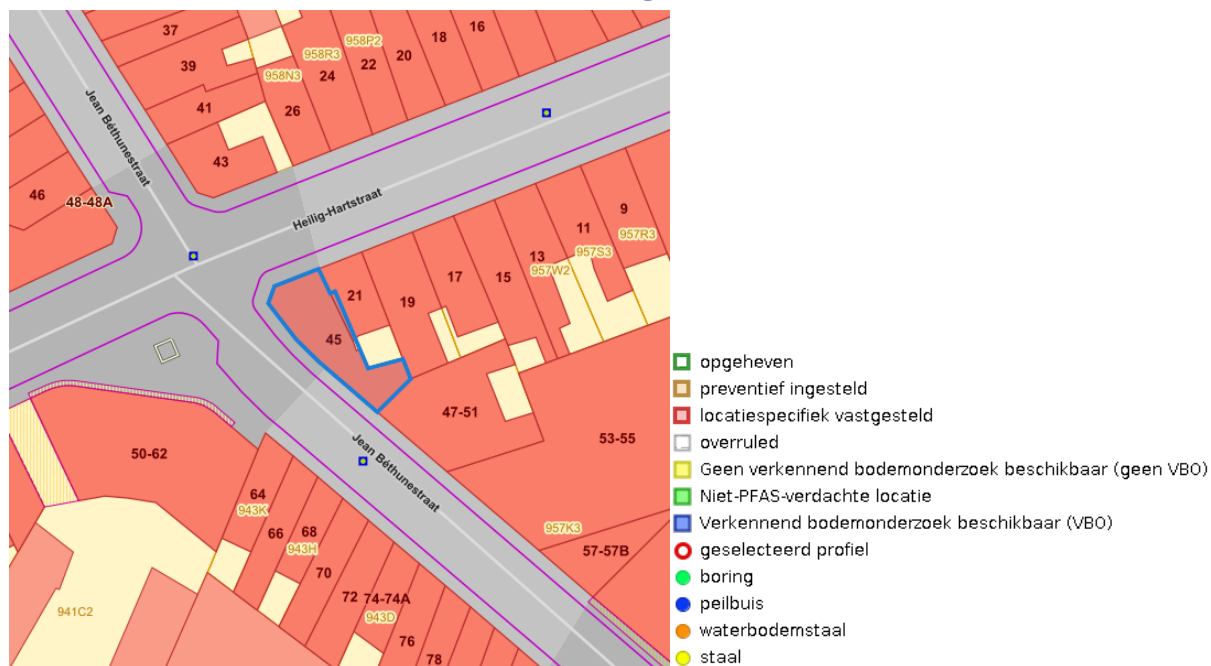
Digitale boswijzer 2009



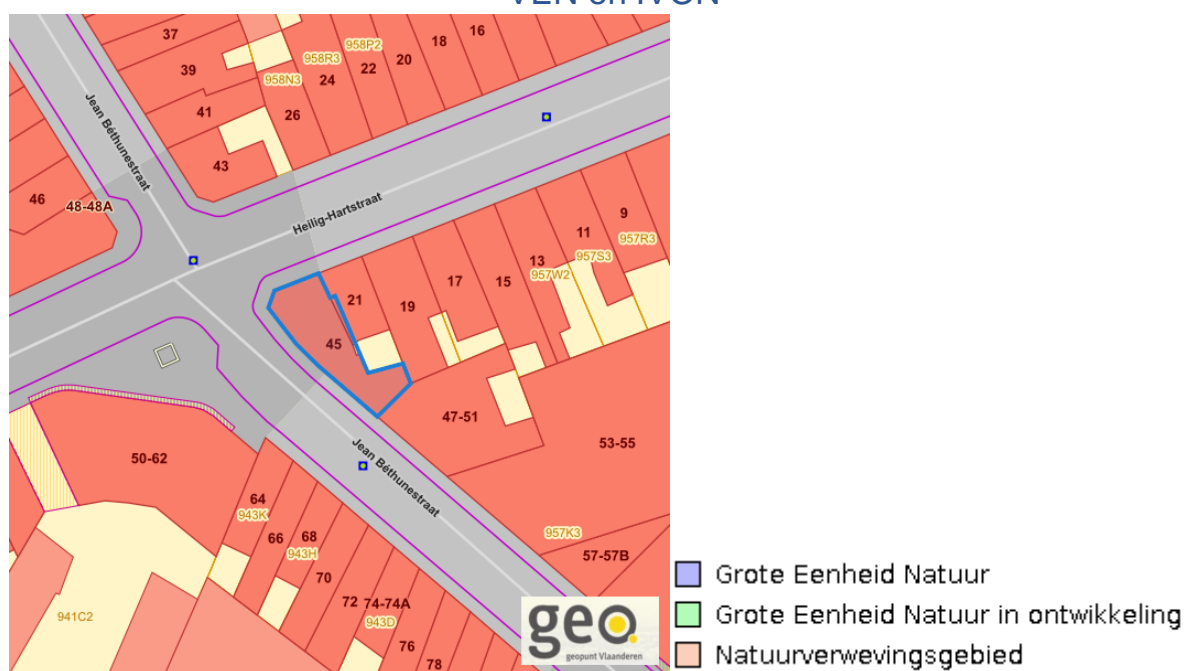
Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

PFAS



VEN en IVON


www.geopunt.be

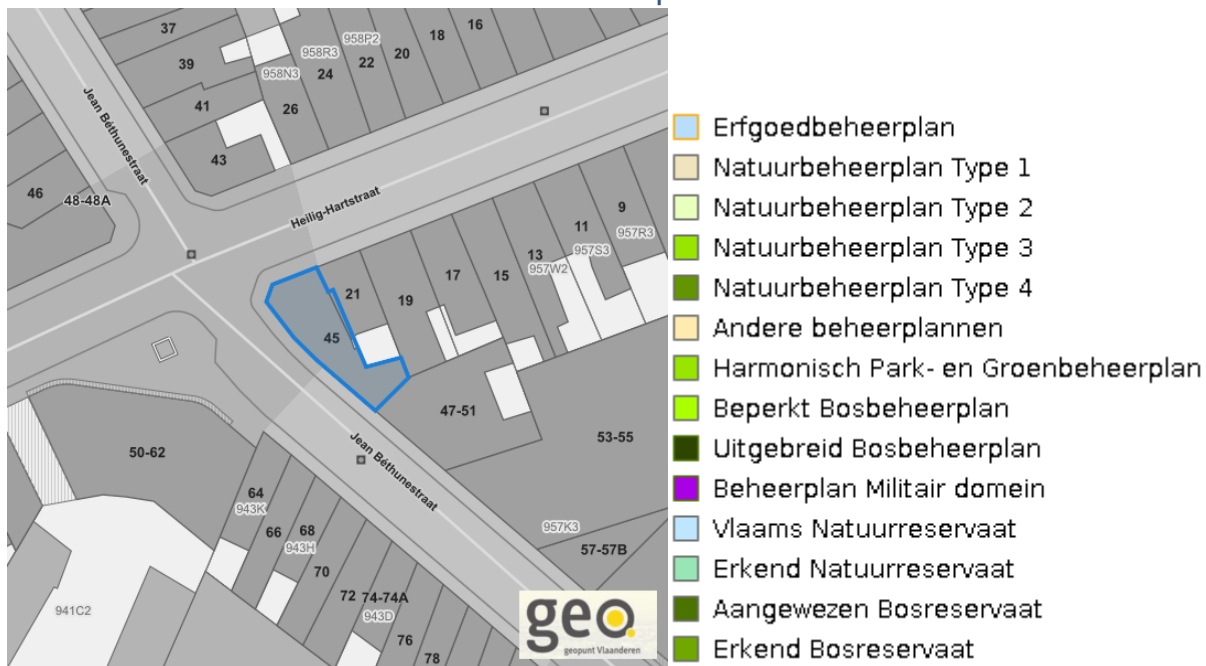
Dossier: 00-00-6881/002

Jachtterreinen



www.geopunt.be

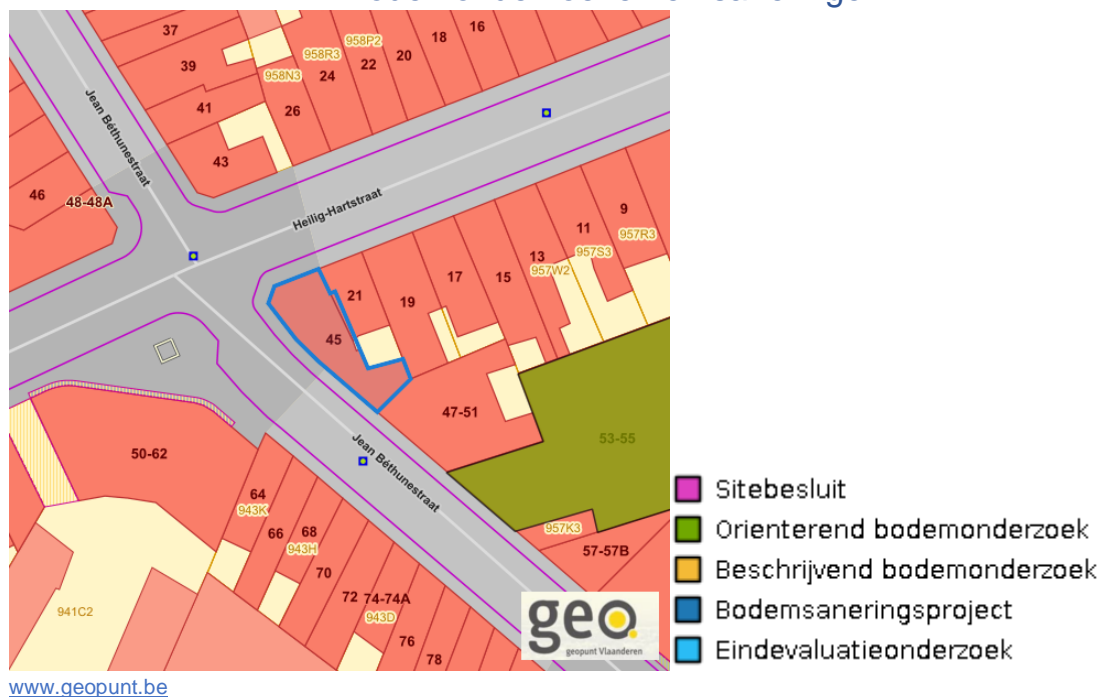
Natuurbeheerplannen



www.geopunt.be

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 00-00-6881/002

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht

www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening

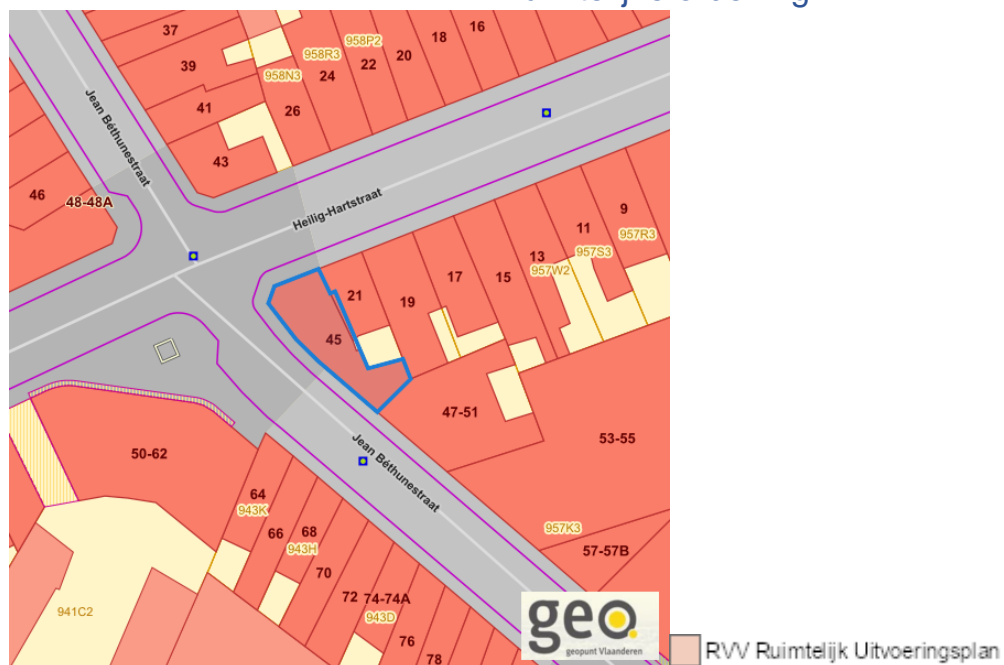
www.geopunt.be

Dossier: 00-00-6881/002

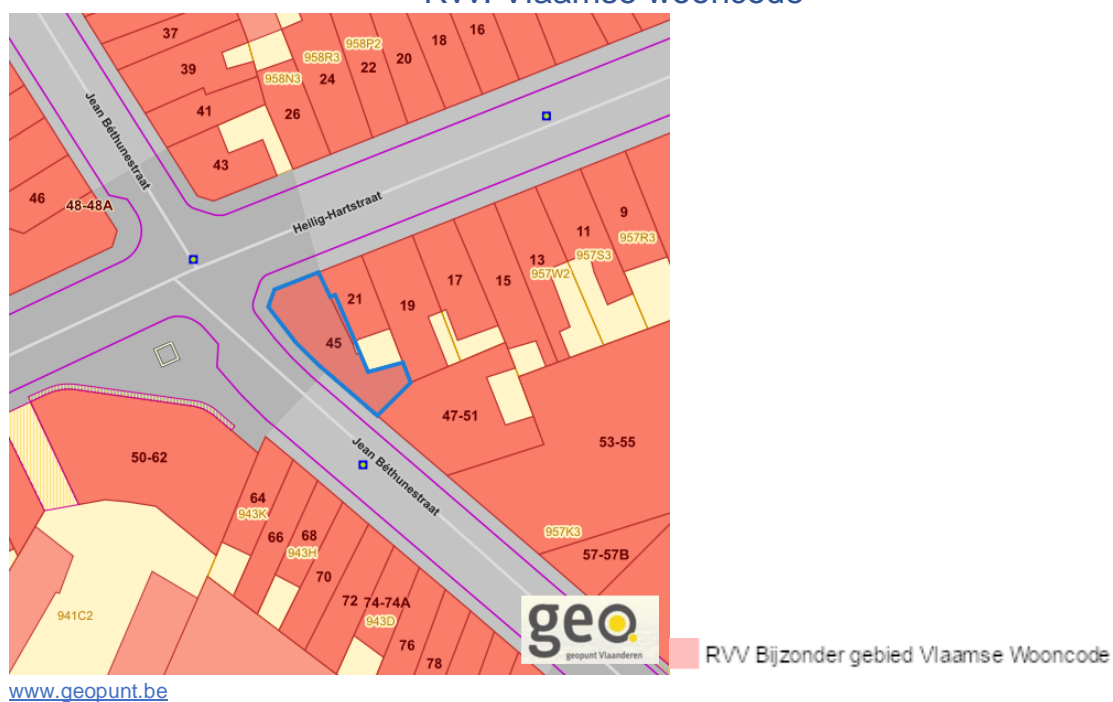
Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



Rvv: Vlaamse wooncode

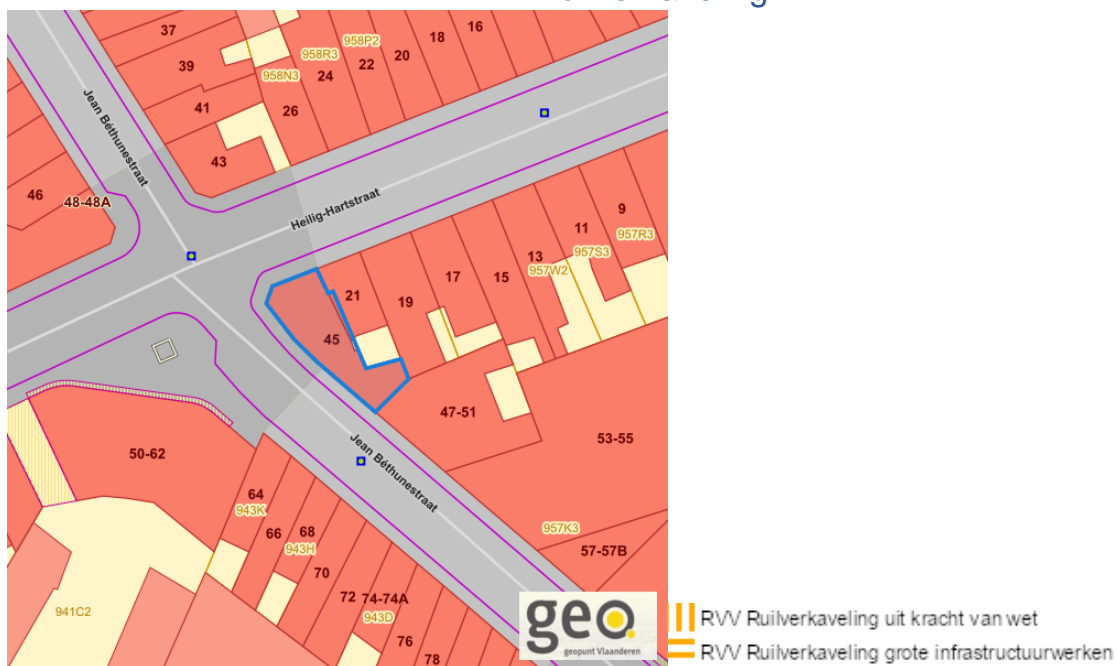


Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



www.geopunt.be

Rvv: Havengebieden



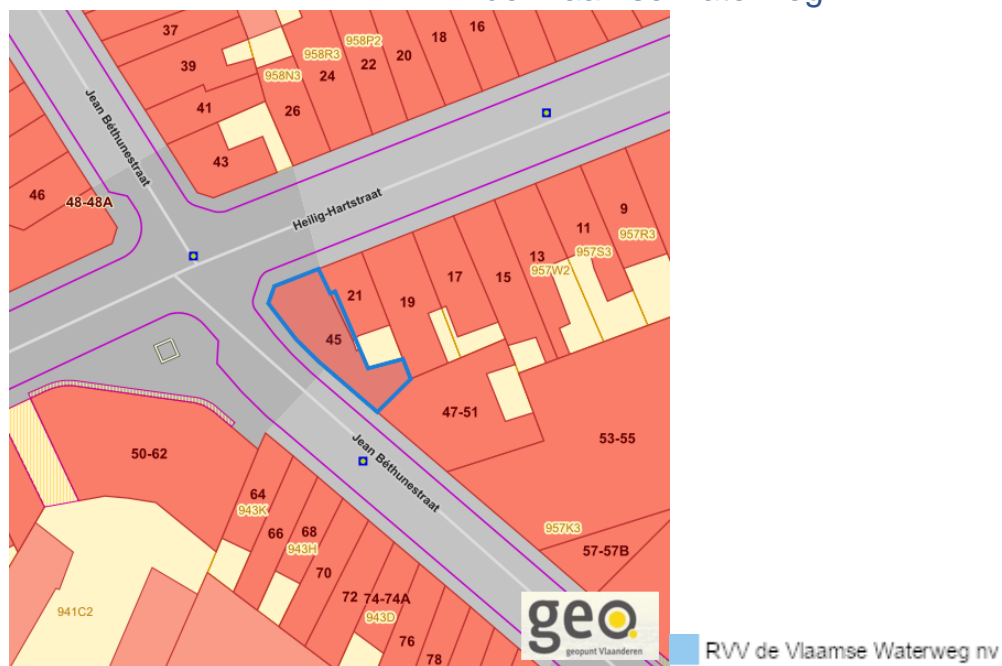
www.geopunt.be

Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

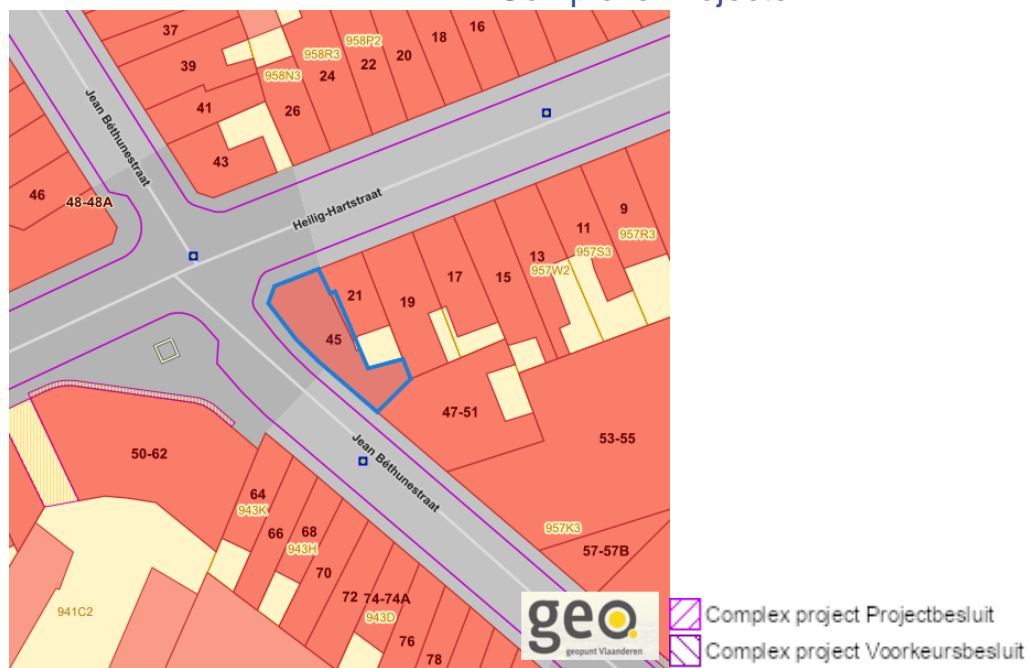
Rvv: de Vlaamse waterweg



R'W de Vlaamse Waterweg nv

www.geopunt.be

Rvv: Complexe Projecten



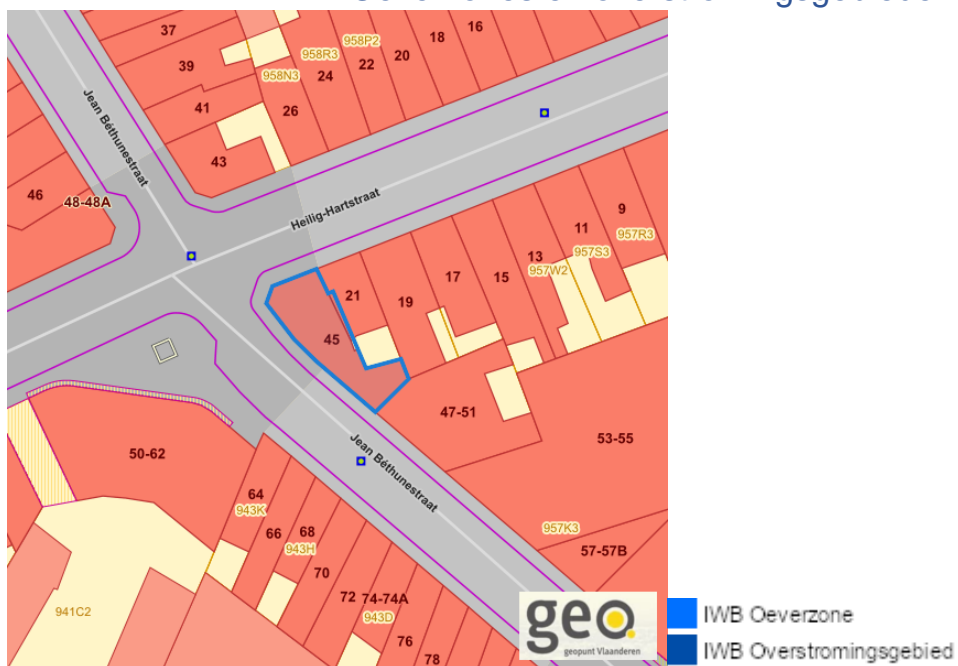
www.geopunt.be

Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



www.geopunt.be

Rvv: Natuureservaten



www.geopunt.be

Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



www.geopunt.be

Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



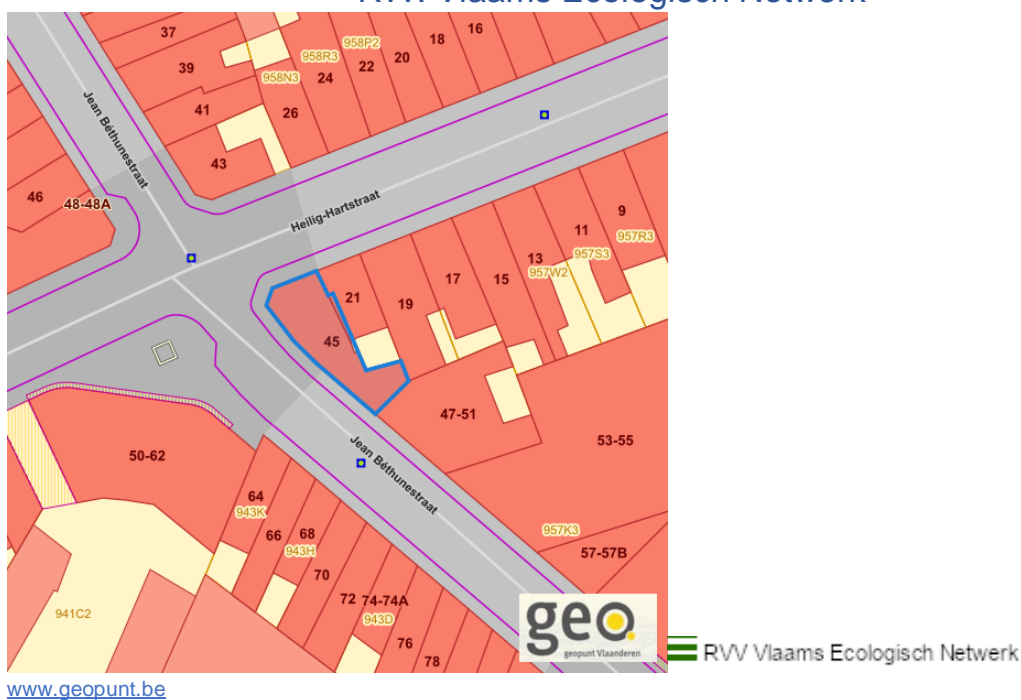
www.geopunt.be

Dossier: 00-00-6881/002

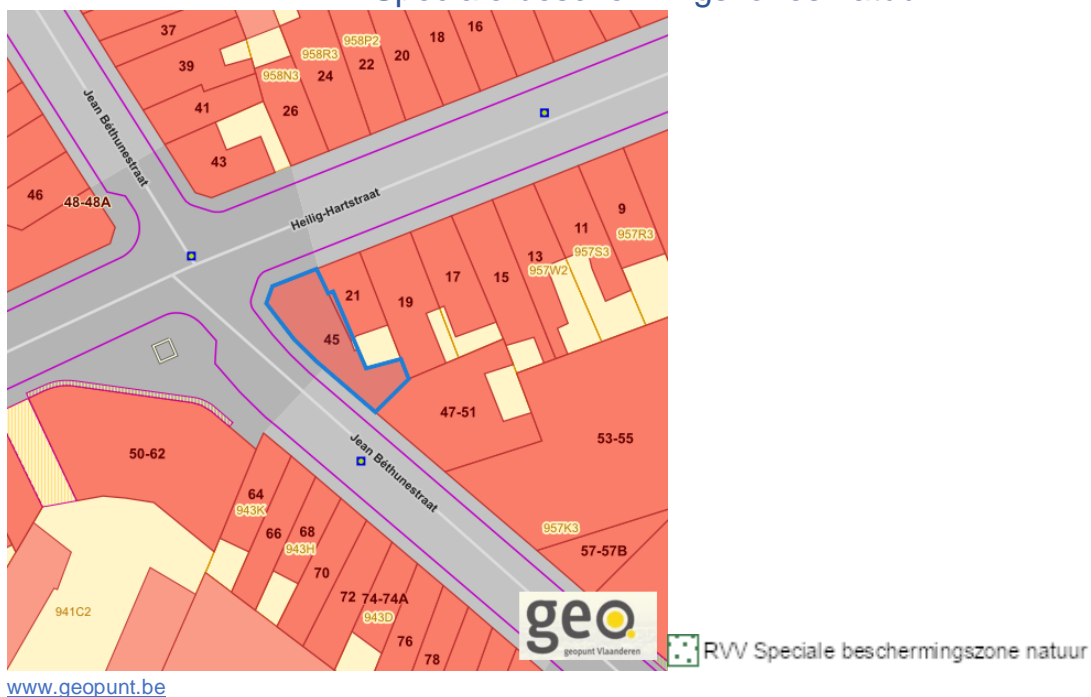
Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Network



Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Beschermd onroerend erfgoed



Dossier: 00-00-6881/002

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermdede archeologische sites



■ Beschermdede archeologische site

Beschermdede cultuurhistorische landschappen



■ Beschermdede landschap

Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermd monumenten



Beschermd overgangszones



Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-00-6881/002

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 00-00-6881/002

Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 00-00-6881/002

Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 00-00-6881/002

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen**Bouwkundige gehelen**

Dossier: 00-00-6881/002

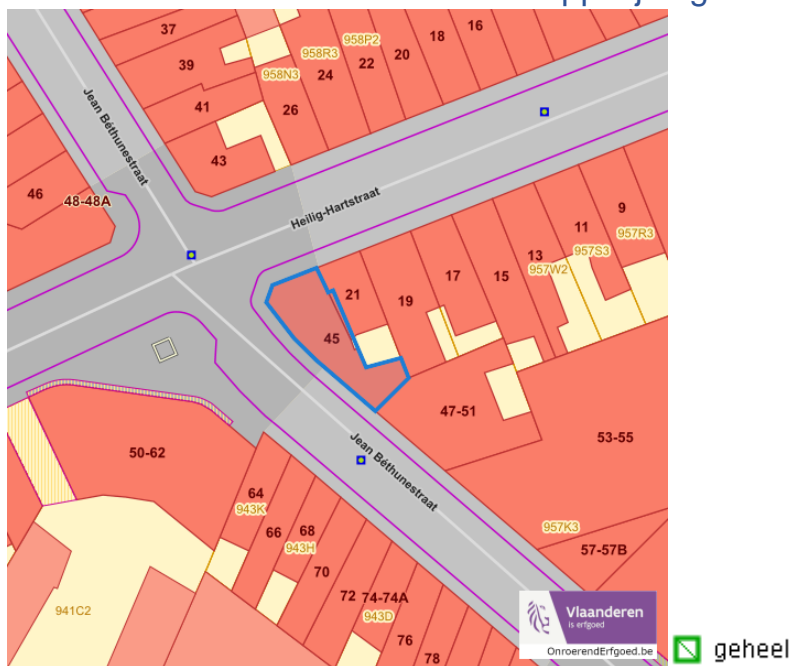
Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



Landschappelijke gehelen



Dossier: 00-00-6881/002

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 3

Archeologische gehelen



Dossier: 00-00-6881/002

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



 UNESCO Werelderfgoed

Unesco: Kernzones



 UNESCO Werelderfgoed

Dossier: 00-00-6881/002

Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



www.geopunt.be

Dossier: 00-00-6881/002

Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



- Conformiteitsattest beperkte duurtijd
- Nee
 - Ja

www.geopunt.be

Jean Bethunestraat 45, 9040 Sint-Amandsberg

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00-00-6881/002