



À VENDRE
FELENNE
ENTITÉ DE BEAURAING

195 000 €



Une maison, plusieurs projets possibles

58, rue de France – 5570 Felenne

3 niveaux • 3 entrées distinctes • 5 chambres

Cuisine équipée • Cour pavée • Cave saine • Vastes greniers • Terrain séparé +50 m plus bas

Maison familiale, projet de cohabitation, espace professionnel ou division en plusieurs logements, cet ancien petit hôtel s'adapte à votre projet.

REZ-DE-CHAUSSÉE

Petit garage à vélo – moto avec WC, salon, salle à manger, pièce du coin, cuisine équipée et cour.

1ER ÉTAGE

Chambres 1, 2 et 3, salle de bain et chaufferie-buanderie.

2E ÉTAGE

Chambres 4 et 5 et vastes greniers sur deux niveaux.

- Chauffage mazout
- Cassette Pellet dans le salon
- Doubles vitrages

- Libre à l'acte
- PEB D

Renseignements et visites :

Étude notariale Philippe Laurent • philippe.laurent@notaire.be • 082 71 14 24





« Pièce du coin » • entrée indépendante



Cuisine aménagée et équipée



Salon et salle à manger



Cour pavée

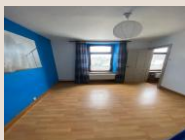
LES CINQ CHAMBRES



Ch. 1



Ch. 2



Ch. 3



Ch. 4



Ch. 5



Salle de bain



Vaste Grenier



Chaudière-buanderie



Cave saine

Renseignements et visites :

Étude notariale Philippe Laurent • philippe.laurent@notaire.be • 082 71 14 24