



VENTE ONLINE

PHILIPPE BOSSELER

à 6700 Arlon, Avenue de Mersch, 53
Tél. : 063/22.02.28 - Fax : 063/23.36.28
E-mail: philippe.bosseler@notaire.be
TVA : 0851.02.00.95

LES ENCHÈRES NE POURRONT ÊTRE ÉMISES QU'EXCLUSIVEMENT ONLINE PAR LE BIAIS DU SITE INTERNET SÉCURISÉ WWW.BIDDIT.BE

Arlon, avenue de Longwy, 140 :

Maison d'habitation 2 chambres avec garage et jardin

LA MISE À PRIX POUR CE BIEN EST DE 80.000,00 €

L'ENCHÈRE MINIMUM POUR CE BIEN S'ÉLÈVE À 1.000,00 €



SOUS-SOL / GARAGE : Pas de caves.

Garage pouvant contenir une voiture (porte sectionnelle).

REZ-DE-CHAUSSEE : Hall d'entrée – garage – buanderie.

1ER ETAGE : Hall – pièce cuisine (sans cuisine) – salon – salle à manger – 1 petite pièce - WC

2EME ETAGE : Salle de bain (évier – baignoire) – 2 chambres – 1 petite pièce – WC.

EXTERIEUR : Jardin avec petite terrasse.

CONFORT : Electricité non conforme – chaudière au gaz - châssis double vitrage – relié à l'égout – PEB : C.

CONTENANCE : 1a 86ca.

R.C. : 743€

JOUISSANCE : Libre à l'acte

CONSTRUCTION : 1965

LE BIEN POURRA ÊTRE VISITÉ PAR LES CANDIDATS-ACQUÉREURS SUR PRISE DE RDV AVEC L'ETUDE.

LE JOUR ET L'HEURE DU DÉBUT DES ENCHÈRES EST LE **21 MAI 2024 À 14H00** – LE JOUR ET L'HEURE DE CLOTURE DES ENCHÈRES EST LE **29 MAI 2024 À 14H00**

SOUS RÉSERVE D'ÉVENTUELLES PROLONGATIONS, CONFORMÉMENT À L'ARTICLE 9 DES CONDITIONS GÉNÉRALES, EN RAISON DU SABLIER ET/OU D'UNE PANNE DE LA PLATEFORME D'ENCHÈRES.

CAHIER DES CHARGES ET RENSEIGNEMENTS EN L'ÉTUDE

LE NOTAIRE ATTIRE L'ATTENTION DES ÉVENTUELS ADJUDICATAIRES QU'AUCUN PAIEMENT EN ESPÈCES NE SERA ACCEPTÉ.

VISITES EFFECTUEES PAR L'ETUDE :

Gregory MERTZ (prendre les coordonnées des amateurs et les lui adresser par mail - gregory.mertz@proximus.be) - afin qu'il prenne lui-même rendez-vous avec les amateurs en fonction de son agenda).

ok	Nom + Prénom	Téléphone (+mail)	Date mail/appel	OK ?	
1)					