

<b>Gebouw: VME Drie Eikenstraat &amp; Theo Mertensplein (0792.942.633) 01-01-2023 tot 31-12-2023</b>
--

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

**001 - Basisakte**

6100	Brandbeveiliging	924,80		AAN 7	202306		nazicht brandbeveiliging (MDP Fireprotection)
6100	Brandbeveiliging	961,95		AAN 31	202311		onderhoud brandmeldcentrale (A Security)
	Totaal voor rekening 6100	1.886,75					
61073	Onderhoud daken	266,20		AAN 28	202311		herstelling dakpannen (De Stino)
	Totaal voor rekening 61073	266,20					
61300	Erelonen syndici	1.035,00		AAN 2	202304		apr/mei/jun ('s GraevenHuys)
61300	Erelonen syndici	100,00		AAN 6	202306		opstart GDPR-dossier ('s GraevenHuys)
61300	Erelonen syndici	1.035,00		AAN 13	202307		jul/aug/sep ('s GraevenHuys)
61300	Erelonen syndici	1.035,00		AAN 4	202310		okt/nov/dec ('s GraevenHuys)
	Totaal voor rekening 61300	3.205,00					
614	Verzekeringen	3.737,55		AAN 10	202307		Blokpolis 23/06/2023 - 15/06/2024 (De Vree & Partners)
614	Verzekeringen	81,94		AAN 12	202307		BA 22/06/2023 - 21/06/2024 (De Vree & Partners)
614	Verzekeringen	426,32		AAN 11	202307		Rechtsbijstand 22/06/2023 - 22/06/2024 (De Vree & Partners)
	Totaal voor rekening 614	4.245,81					
616	Administratie- en beheerskosten	230,00		AAN 1	202304		opstartkosten ('s GraevenHuys)
616	Administratie- en beheerskosten	101,00		AAN 24	202304		registratie syndicus (Xerius)
	Totaal voor rekening 616	331,00					
642	Diverse kosten	358,16		AAN 3	202305		licentiekosten (Zeron)
	Totaal voor rekening 642	358,16					
	<b>Totaal van verdeelsleutel 001</b>	<b>10.292,92</b>					

**010 - Kosten Traphal 348**

6101	Liften	344,85		AAN 8	202307		depannage (Europalift - MP)
6101	Liften	223,85		AAN 9	202307		herstelling kooideur (Europalift - MP)
6101	Liften	49,56		AAN 17	202309		Simkaart 01/09/2023 - 31/12/2023 (Europalift - MP)
6101	Liften	260,15		AAN 23	202309		Herstel deurgrendel 1ste verdiep (Europalift - MP)
6101	Liften	223,85		AAN 21	202310		Herstel deurslot 1ste verdiep + afregeling (Europalift - MP)

's GraevenHuys  
Molenheiken 28  
2960 Brecht

**Onkosten en opbrengsten**

**Gebouw: VME Drie Eikenstraat & Theo Mertensplein (0792.942.633)  
01-01-2023 tot 31-12-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
6101	Liften	187,55		AAN 20	202310		Herstel deurcontact (Europalift - MP)
6101	Liften	163,35		AAN 26	202310		interventie lift (Europalift - MP)
6101	Liften	280,72		AAN 29	202312		storing avond-nachtdienst + port (Europalift - MP)
	Totaal voor rekening 6101	1.733,88					
	<b>Totaal van verdeelsleutel 010</b>	<b>1.733,88</b>					

**011 - Kosten Traphal 350**

6101	Liften	49,56		AAN 17	202309		Simkaart 01/09/2023 - 31/12/2023 (Europalift - MP)
	Totaal voor rekening 6101	49,56					
61023	Onderhoud bel- en parlofoon/videofooninstallatie	163,35		AAN 14	202309		techn. interventie (All Phones bv)
	Totaal voor rekening 61023	163,35					
	<b>Totaal van verdeelsleutel 011</b>	<b>212,91</b>					

**013 - Kosten Traphal 5**

6101	Liften	49,56		AAN 16	202309		Simkaart 01/09/2023 - 31/12/2023 (Europalift - MP)
6101	Liften	308,55		AAN 22	202309		Bijregelen deur 1ste verdiep (Europalift - MP)
6101	Liften	223,85		AAN 5	202310		vervanging batterij stuurplaat (Europalift - MP)
	Totaal voor rekening 6101	581,96					
	<b>Totaal van verdeelsleutel 013</b>	<b>581,96</b>					

**014 - Kosten Traphal 6**

6101	Liften	49,56		AAN 16	202309		Simkaart 01/09/2023 - 31/12/2023 (Europalift - MP)
	Totaal voor rekening 6101	49,56					
	<b>Totaal van verdeelsleutel 014</b>	<b>49,56</b>					

**030 - Kosten garage**

61041	Onderhoud garagepoort	291,55		AAN 15	202309		poort veerspanning aangepast + poortvlak pas gehangen (ASSA ABLOY Entrance Systems)
-------	-----------------------	--------	--	--------	--------	--	---

's GraevenHuys  
Molenheiken 28  
2960 Brecht

**Onkosten en opbrengsten**

**Gebouw: VME Drie Eikenstraat & Theo Mertensplein (0792.942.633)  
01-01-2023 tot 31-12-2023**

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
61041	Onderhoud garagepoort	291,55		AAN 25	202309		onderhoud (ASSA ABLOY Entrance Systems)
61041	Onderhoud garagepoort	356,95		AAN 27	202311		nazicht gsm module garagepoort (Checkmade BV)
61041	Onderhoud garagepoort	9,68		AAN 30	202312		Abonnementkosten gsmbesturing (Orange)
	Totaal voor rekening 61041	<u>949,73</u>					
61074	Onderhoud schoorstenen en ventilatiekanalen	766,89		AAN 19	202308		Onderhoud ventilatiesysteem 01/08/2023 - 31/07/2024 (Kingspan Light + Air)
61074	Onderhoud schoorstenen en ventilatiekanalen	41,33		AAN 18	202310		materiaal onderhoud ventilatie garage (Kingspan Light + Air)
	Totaal voor rekening 61074	<u>808,22</u>					
	<b>Totaal van verdeelsleutel 030</b>	<b><u>1.757,95</u></b>					

**Algemeen totaal**

**14.629,18**