

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Notaris Koen De Raeymaecker  
Quinten Matsijslei 28 /  
2018 Antwerpen

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van	08.01.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	2250003	contactpersoon	Bruno Billiaert 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250010354
Mechelen	08.01.2025	aanvraagnummer	20250009604
dossiernummer	2979		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 11472 EDEGEM 2 AFD  
straat + nr. : Drie Eikenstraat 348  
sectie : C  
nummer : 0179/00S007

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 23.10.2009 werd bij de OVAM ingediend op 03.12.2009. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 17.05.2004. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 01.07.1996**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodem- en Grondwateronderzoek N.V. Supertransport, Drie Eikenstraat 362 te 2650 Edegem.

AUTEUR: Esher BV

**DATUM: 12.04.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Supertransport - Distributiecentrum Drie Eikenstraat te Edegem + Aanvullingen dd. 01.10.2002 en dd. 14.01.2003 en dd. 02.06.2004

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 20.06.2002**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Redevco-terrein Drie Eikenstraat/Ter Borchtlaan te Edegem + Aanvulling dd. 04.12.2002

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 01.10.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Aanvullende Onderzoeksverrichtingen Redevco, Drie Eikenstraat 362 te Edegem

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 17.05.2004**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Supertransport - Distributiecentrum, Drie Eikenstraat 362 te Edegem

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 08.08.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Redevco Terrein Drie Eikenstraat te Edegem (Voormalig Supertransport) - 125416003/aha + aanvulling getiteld 'Bundeling van de beschikbare gegevens Redevco Edegem - Drie Eikenstraat 362 in Edegem' dd. 15.07.2008

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 23.10.2009**

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek Supertransport - Distributiecentrum, Drie Eikenstraat 362 te 2650 Edegem (123880161/mvk)

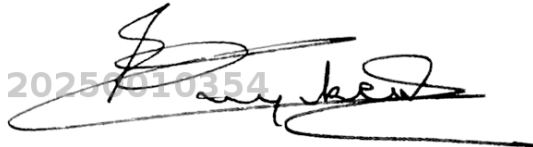
AUTEUR: Soresma NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 08.01.2025



20250010354

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd