

Verslag van een gelijkvormigheidsonderzoek voor ingebruikname en/of controlebezoek van een elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

#### • ALGEMENE GEGEVENS

Verslagnummer	11876	Eigenaar	<del>Feynoen, Reynolds, Mullinder, Bats</del>
Inspecteur	AHB	Gegevens installateur	/
Het onderzoek is verricht op	07-05-2024	Gegevens opdrachtgever	<del>Feynoen, Reynolds, Mullinder, Bats</del>
Plaats van het onderzoek	Daaleinestraat 78 3720 Kortesseem	EAN	541 449 206 004 082 421
Type keuring	Periodiek controlebezoek Boek 1 - 6.5	Teller nr	29 895 980
Afwijkingen (deel 8 of deel 6)	Toegepast	Stand 1 (dag)	91800
Type lokaal	Woonenheid	Stand 2 (nacht)	

#### • GEGEVENS INSTALLATIE

Aard van de installatie	bestaande (deel 8)	Installatie	Na 01/10/1981 en voor 01/06/2020
Type electrode	Lus	Bestaande kring	Ja
Spanning Un	3x400V+N	Situatieplan	Aanwezig
Diameter voedingskabel	4 x 10 mm <sup>2</sup>	Eendraadschema	Aanwezig
Bescherming van aansluiting	25A	Aantal borden	1
		Aantal eindstroombanen	9

#### • METINGEN

Gebruikte toestellen	Megger MFT1835 & Calnex DT-102	Meetwaarden	Ra 5,06 Ohm Ri 0,04 Megaohm
Continuïteitsmeting	In orde		
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij (on)rechtstreekse aanraking ?	NOK	Situatieplannen en eendraadschema's overeenkomstig met de elektrische installatie ?	NOK
De controle van de staat (vasthechtingen , beschadiging,...) van het elektrische materiaal (schakelaar, stopcontacten, verdeelborden,...) ?	NOK	Visueel controle van opgesteld materiaal?	NOK

#### • DIFFERENTIEEL

In (A)	In (A)	IΔ (mA)	Aantal Polen	Aantal Kringen	Testknop / Testlus
40	A	300	4	9	OK / OK
40	AC	30	4	2	OK / OK

#### • BEVEILIGING

Kring	In (A)	Type	Aantal Polen	Sectie (mm <sup>2</sup> )	Icc (A)
6	16	U	2	2,5	6000
2	10	U	2	1,5	6000
1	20	U	3	4	6000

BTQDOC-ELE-016-6

## Inbreuken

### • Plannen

- 1.1 - *eendraadsschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1: 3.1.2.1)*
- 1.1.b - *de plaatsingswijze van de elektrische leidingen worden niet vermeld of zijn onvolledig op de eendraadsschema,*
- 1.1.a - *De kenmerken van de elektrische leidingen, zoals het type, doorsnede en het aantal geleiders worden niet vermeld of zijn onvolledig op het eendraadsschema*
- 1.1.c - *het type en de kenmerken van de differentieelstroombeschermingsinrichtingen worden niet vermeld of zijn onvolledig op het eendraadsschema*
- 1.1.d - *het type en de kenmerken van de beschermingsinrichtingen tegen overstrom worden niet vermeld of zijn onvolledig op het eendraadsschema.*
- 1.1.e - *De schakelaars, verbindingsdozen, aftakdozen, contactdozen, lichtpunten en/of vaste machines en toestellen worden niet vermeld of zijn onvolledig op het eendraadsschema*
- 1.2 - *Situatieplan is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1: 3.1.2.1)*
- 1.2.a - *De schakel- en verdeelborden, schakelaars, verbindingsdozen, aftakdozen, contactdozen, lichtpunten en/of vaste machines en toestellen worden niet vermeld of zijn onvolledig op het situatieplan.*
- 1.3 - *Gegevens: adres, eigenaar, installateur en/of handtekening(en) ontbreken of zijn onvolledig op de schema's en plannen.*
- 1.6 - *Niet elke elementaire stroombaan wordt met een hoofdletter aangegeven op het eendraadsschema en verdeelbord. Niet elke lichtpunt, contactdoos en statusvoorziening is genummerd in volgorde, vertrekkende vanaf de beschermingsinrichting tegen overstrom van de elementaire stroombaan. (B1: 3.1.2.1)*
- 1.7 - *De spanning en de aard van de stroom worden niet vermeld op het eendraadsschema. (B1: 3.1.2.1)*

### • Metingen

- 2.1 - *De meetwaarde van de isolatieweerstand  $R_i$  van één of meerdere stroomdraden is kleiner dan 0,5 Mega ohm ( $1000 \times U_{test}$ ). (B1: 6.4.5.1)*
  - *Kring G*

### • Equipotentiaal verbindingen

- 4.1 - *Hoofd-equipotentiale verbindingen ontbreken, zijn onvolledig of doornet is onvoldoende. (B1: 5.4.4.1)*

### • Algemeen Laagspanningsbord A.L.S.B.

- 5.12 - *De voedingsspanning is niet aangeduid op elk schakel- en verdeelbord. (B1: 3.1.3.ii)*
- 5.21 - *de wartelinvoeren van de onhuysels met dubbele isolatie (laagspanningsbord klasse II) zijn niet uit isolerend materiaal vervaardigd. (B1: 5.2.6.1)*

### • Algemene Differentieel-schakelaar A.D.S. en Bijkomende differentieel-schakelaar B.D.S.

- 6.4 - *Differentieel-schakelaar(s) is (zijn) niet ten minste van het type A. (B1: 5.3.5.3)*
- 6.13 - *De ingangsklemmen van de A.D.S. zijn niet verzegelbaar. (B1: 4.2.4.3.b)*

### • Opmerkingen en nota's

- 17.1 Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare toegankelijke delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten/goten etc. zijn niet losgemaakt.
- 17.2 De afwezigheid van de schema's laten niet toe om een grondig controle uit te voeren.
- 17.3 De staat van de installatie heeft tot gevolg dat een grondige vernieuwing zich opdringt.
- 17.5 Definitieve (vaste) elektrische toestellen zoals kookplaat, verlichtingen ... dienen nog aangesloten te worden na afwerking.
- 17.13 Niet de gehele installatie was toegankelijk waardoor een grondige controle niet mogelijk was.
- 17.14 Het is mogelijk (na het voorleggen van schema's) dat er bij een volgende controle bezoek meerdere inbreuken worden vastgesteld.
- 17.16 Dit attest kan ook gebruikt worden voor verkoop.

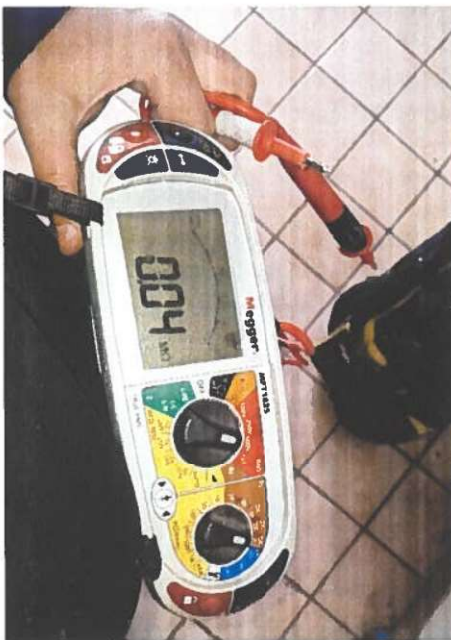
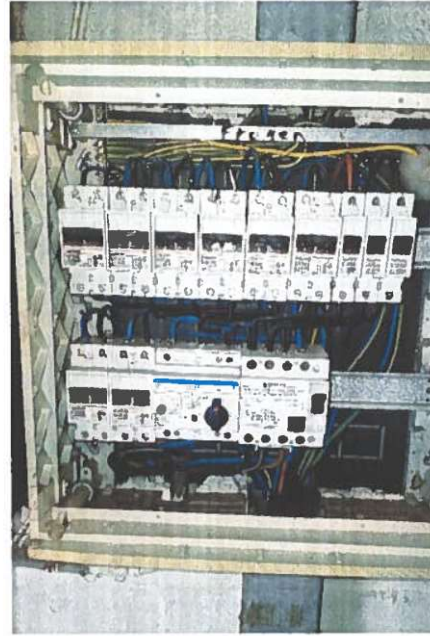
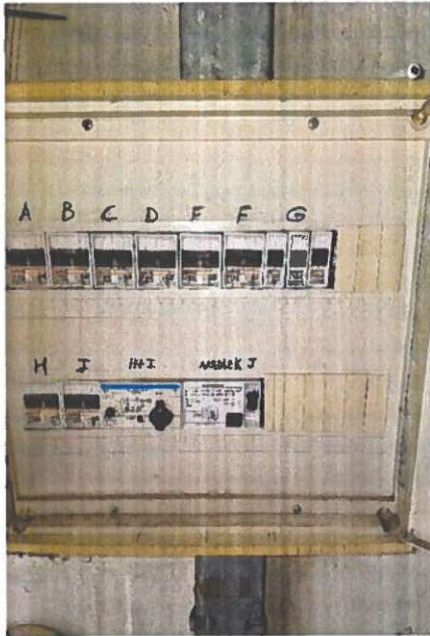
## Plichten van de eigenaars, beheerders, huurdersdsds

1. De eigenaar, beheerder of uitbater houdt het dossier van de elektrische installatie in zijn bezit. Het dossier wordt in tweevoud samengesteld. Het dossier van de elektrische installatie moet bevatten:
  2. het(de) eendraadsschema(s) van de elektrische installatie;
  3. het(de) situatieplan(nen) van de elektrische installatie;
  4. het of de verslag(en) van de gelijkvormigheidscontrole van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.4.;
  5. eventueel het of de verslag(en) van het controlebezoek van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.5.;
  6. eventueel de documenten die bevestigen dat het elektrisch materieel beantwoordt aan de veiligheidswaarborgen welke bepaalde elektrische machines, toestellen en leidingen moeten bieden;
  7. eventueel gelijkaardige documenten als onder de punten 1., 2., 3. en 5. Indien een belangrijke wijziging of een belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie werd uitgevoerd;
  8. eventueel de bondige beschrijving(en) van elke wijziging of uitbreiding die niet als belangrijk kan beschouwd worden en welke zou zijn uitgevoerd aan de elektrische installatie.
9. Wat betreft de huishoudelijke fotovoltaïsche installaties op laagspanning bedoeld in hoofdstuk 7.112., moet het dossier van de elektrische installatie ook bevatten:
  10. de gebruiksaanwijzingen van de installatie (onderhoud en werking);
  11. de veiligheidsvoorschriften met betrekking tot de interventie op de installatie en tot haar gebruik;
  12. de technische referenties en de kenmerken van het geplaatst materieel (merk, model, vermogen, ...).
  13. De eigenaar, beheerder of uitbater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:
  14. de goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
  15. de geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
  16. het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
  17. een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
  18. onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

## NIET CONFORM

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 van het AREI betreffende elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.  
Een aanvullend bezoek moet worden uitgevoerd door BelgateQ vóór 08-05-2025. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.  
Indien tijdens het tweede nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog steeds inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, zal het erkend organisme, binnen een termijn van één jaar, een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties. Controlebezoek voor verkoop -voor 1981- (AREI 8.4.2. en 8.4.2.2. en 9.1.3.)





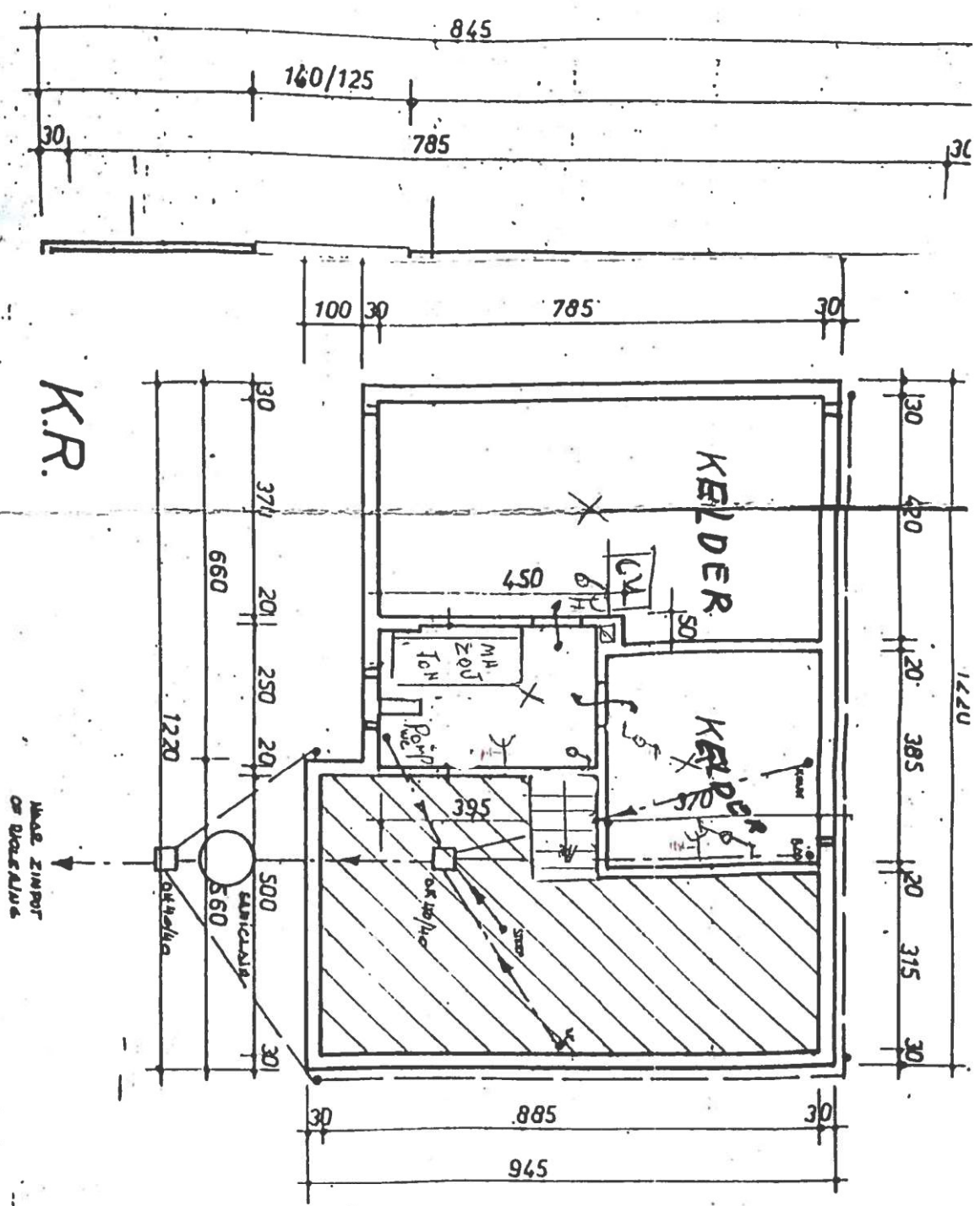


	E	
1	1	licht hall, buiten, WC, zolder, H
2	2	kamer 3, tussenvloer A
3	3	licht kelders, garage, B
4	4	keuken, living I
5	5	stopkontakten kamers, garage, M+I
6	6	zolder. C
7	7	stopkontakten overloop,
8	8	kamer, keuken D
9	9	stopkontakten living, keldere J
10	10	
11	11	stopkontakten living, kelder,
12	12	keuken F
13	13	fornuis G
14	14	
15	15	
16	16	
17	17	
18	18	









K.R.

