

Gegevens opvraging

Referentienummer	6cb454d7e971909feb8
Datum	03-01-2025
Perceelsnummer	36011 F 0555/00F003
Adres / Ligging	Sportlaan 61, 8810 Lichtervelde

Inhoudstafel

1. Grootschalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentielaag 2000
5. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
6. **Groenkaart Vlaanderen 2018**
7. Natuurbeheerplannen
8. Beschermde gebieden Duinendecreet
9. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
10. Recht van voorkoop
11. Recht van voorkoop - afbakeningen
12. Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur
13. Luchtfoto Vlaanderen, meest recent - kleur
14. Woningkwaliteit - panden met een herstellvordering
15. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
16. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
17. Inventaris leegstand en/of verwaarlozing van bedrijfsruimte
18. Gebieden van het VEN en het IVON
19. Habitatrichtlijngebieden
20. Vogelrichtlijngebieden
21. **Traditionele landschappen**
22. Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Warteroets)
23. Wateroets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
24. Wateroets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
25. Wateroets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
26. Digitale atlas - onbevaarbare waterlopen en publieke grachten
27. Watergevoelige openruimtegebieden
28. Signaalgebieden
29. Risicozones voor overstromingen
30. Recent overstromde gebieden
31. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
32. Van nature overstroombare gebieden
33. Grenzen van polders
34. Grenzen van wateringen
35. Grondwaterwingegebieden en beschermingszones
36. PFAS
37. Jachterreinen
38. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
39. Gewesplan
40. Ruimtelijk uitvoeringsplan
41. Beschermd Onroerend Erfgoed
42. Vastgestelde Inventarissen
43. Unesco Werelderfgoed
44. Plannen
45. Gebieden geen archeologie

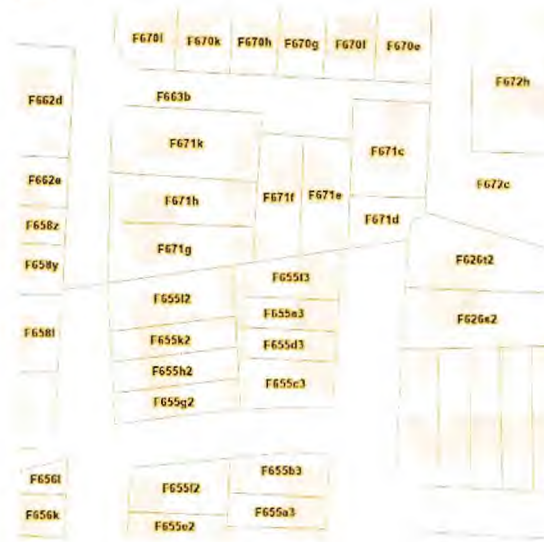
Grootschalig Referentiebestand



Bronnen
Kopie van de kadastrale kadastrale
[WMS.GBR](#)

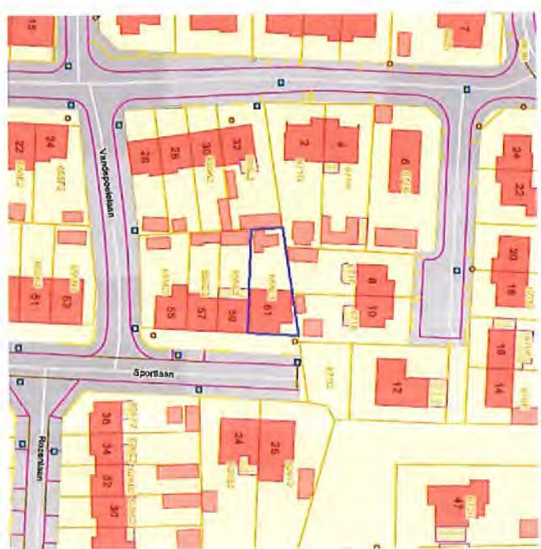


Kadaster



Bronnen
P163.D1.G025: General Acquisition of the P163.D1.G025
[WMS.CadastralLayers](#)





- Leefwijd
- Gemengd bebouwd (20 - 50% scheidingsmaat) (20 - 50% scheidingsmaat)
- Gemengd bebouwd (20 - 50% scheidingsmaat)
- Nieuwbebouwd
- Heide
- Te herbekken openvallei
- Niet bebouwd openvallei van het bosdomein
- Vrijwel binnen het bosdomein



BROUWERIJ
 Nieuw- en Oude Hinder en de
 Nieuw- en Oude Hinder en de
 Nieuw- en Oude Hinder en de



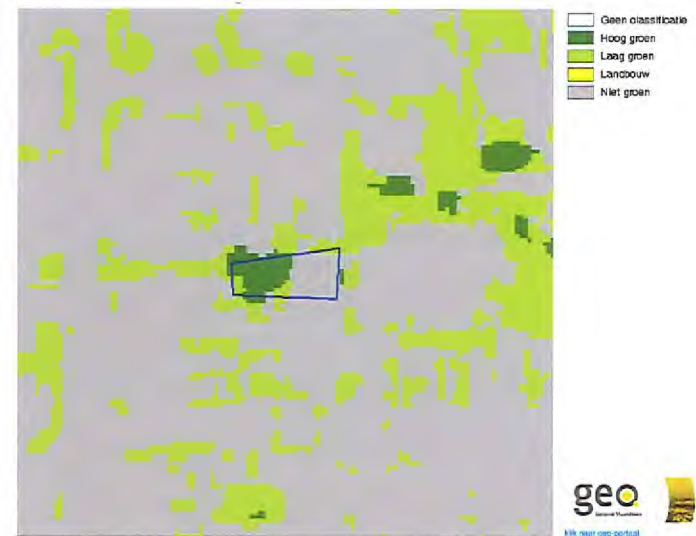
- Leefwijd
- Gemengd bebouwd (20 - 50% scheidingsmaat) (20 - 50% scheidingsmaat)
- Gemengd bebouwd (20 - 50% scheidingsmaat)
- Nieuwbebouwd
- Heide
- Te herbekken openvallei
- Niet bebouwd openvallei van het bosdomein
- Vrijwel binnen het bosdomein



BROUWERIJ
 Nieuw- en Oude Hinder en de
 Nieuw- en Oude Hinder en de
 Nieuw- en Oude Hinder en de



BRONNEN
 Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS: Aansichten voor Natuur en Bos](#)



BRONNEN
 Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS: Aansichten voor Natuur en Bos](#)

Natuurbeheerplannen



Bronnen
 Gemeenschap voor Natuur en Bos
[VMS Metadata Publieke Vrije Service](#)
[WFS Metadata Publieke Dienstbaar Service](#)

Beschermde gebieden Duinendecreet



Bronnen
 Gemeenschap voor Natuur en Bos
[VMS Metadata Publieke Vrije Service](#)
[WFS Metadata Publieke Dienstbaar Service](#)



Bronnen
 *Landelijk Milieubeleidsplan
 WMS RVV Alkmaar
 WMS Gebiedsplan van de oeverzone



Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiddingen en uitoefeningen via het e-voorkoopklokje van de VLM verlopen.
 Belangrijke: De rangschikking van de begunstigde die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitoefenen.

Geen recht van voorkoop van toepassing op 03-01-2025 op het perceel 38011F0655/00F003.

Bronnen
 *Rijksregister voor Geografische Informatie (RGI)
 *Gereguleerd Ruimtelijk Plan (GRP)

Recht van voorkoop - afbakeningen



BRONNEN
 Afbeelding voor Eibank vzw, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Internatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Duitse Wijk Huisvesting Antwerpen
[WMS RW Vlaamse Wooncode](#)
[WMS Ruilverkaveling uit kracht van wet](#)

Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - Kleur



BRONNEN
 Samen met Ictinobe Vlaanderen
[WMS Openbaar gebied, natuurreservaten, natuurmonumenten, 2019, Vlaanderen](#)



BRONNEN
Aardrijkskundig Digitaal Vlaanderen
[WMS Orthofoto's \(rijke, gepanoramische, winterseizoen, kleur, meest recent, Vlaanderen\)](#)



BRONNEN
Bewoners Vlaanderen
[Panoramie met een herstelvordering bij WBO Vlaanderen](#)



Woningkwaliteit - Vlaamse Inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



Bronnen
Wonen Vlaanderen
[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset](#)

Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest



Bronnen
Wonen Vlaanderen
[Woningkwaliteit met een conformiteitsattest via POI-service Dataset](#)

Habitatrichtlijngebieden



BRONNEN
Afdeling van de Natuur en Bos
[WMS Monitor Publiek Vraag Stroom](#)
[WES Monitor Publiek Download Setups](#)



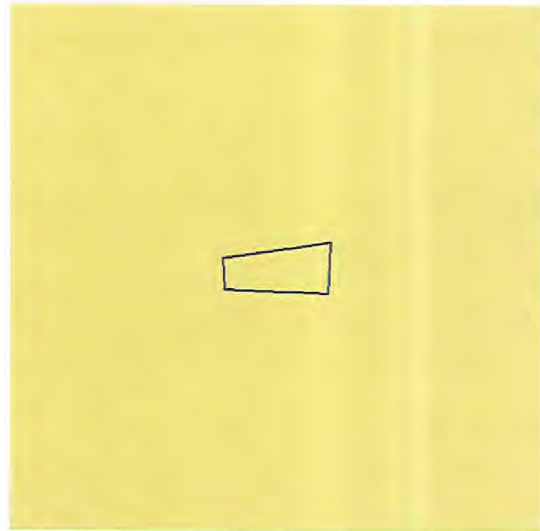
Vogelrichtlijngebieden



BRONNEN
Afdeling van de Natuur en Bos
[WMS Monitor Publiek Vraag Stroom](#)
[WES Monitor Publiek Download Setups](#)



Traditionele landschappen



- Stedelijke gebieden en havengebieden
- Kust
- Kuizpolders
- Scheldepolders
- Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
- Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
- Zandseem- en leemstreek
- Noorderkempen
- Centrale Kempen
- Zuiderkempen
- Kempens Plateau
- Maasland
- Hageland
- Vochtig Haepengouw
- Droog Haepengouw
- Brabantse Leemstreek
- Land van Herve
- Scheldebekken met golfen
- Scheldebekken zonder golfen
- Nieuwbekken
- Dijle-Celtis-Diemere
- Kustbekken met laar
- Maasbekken

Traditioneel landschap

Identificator traditioneel landschap	107
Naam	Houlland
Streeknaam	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei

BRONNEN
 IEC - Vlaeghep Geografie
[WMS - Landschapen](#)
[WFS - Traditionele landschappen](#)



Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



- Effectief overstromingsgevoelig
- Mogelijk overstromingsgevoelig

BRONNEN
 Vlaamse Milieufederatie (app) - OpenStreekMap
[WMS - Overstromingsgevoelige gebieden 2017](#)

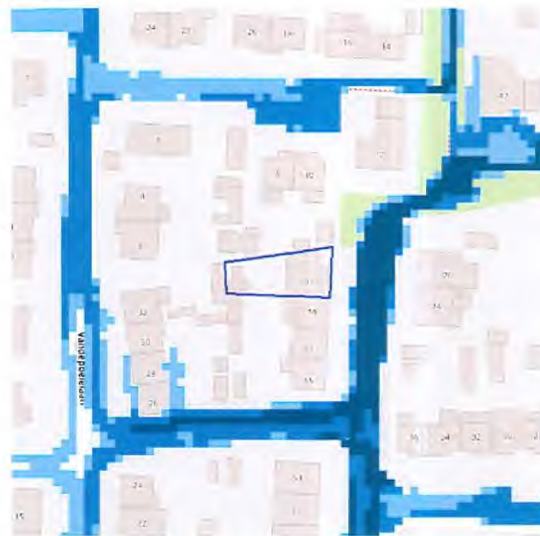




BRONNEN
 Vlaamse Milieumiddelbank, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)



BRONNEN
 Vlaamse Milieumiddelbank, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden fluviaal](#)



- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



Bronnen
 Vlaamse Milieumiddelingsdienst
[WAT - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)



- Onbevaarbaar cat. 1
- Onbevaarbaar cat. 2
- Onbevaarbaar cat. 3
- Publieke gracht



Bronnen
 Vlaamse Milieumiddelingsdienst
[WAT - Digitale atlas - onbevaarbare waterlopen en publieke grachten](#)

Watergevoelige openruimtegebieden



Watergevoelige openruimtegebieden



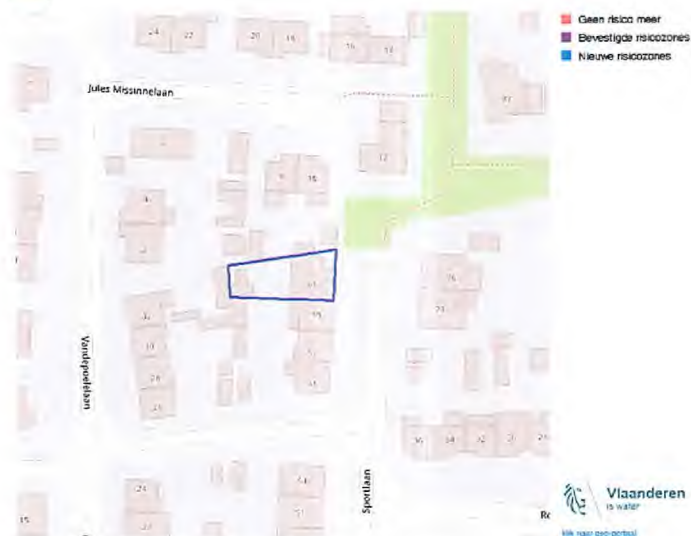
BRNO
Základní informace, Departement územního a územně plánovacího úřadu
[WMS PPL - Watergevoelige openruimtegebieden - Czechia](#)
[WFS Metadata - Public Data Catalog Service](#)

Signaalgebieden



BRNO
Základní informace, Departement územního a územně plánovacího úřadu
[WMS PPL - Signaalgebieden - Czechia](#)

Risicozones voor overstromingen



Bronnen
 Departement Infrastructuur, Openbare Werken, staking, Kustbewaking, Liberaal en Vlaamse Milieustrategie - strategie Operatieve Waterveiligheid, OverstroomMap
www.vlaanderen.be/waterveiligheid 2017

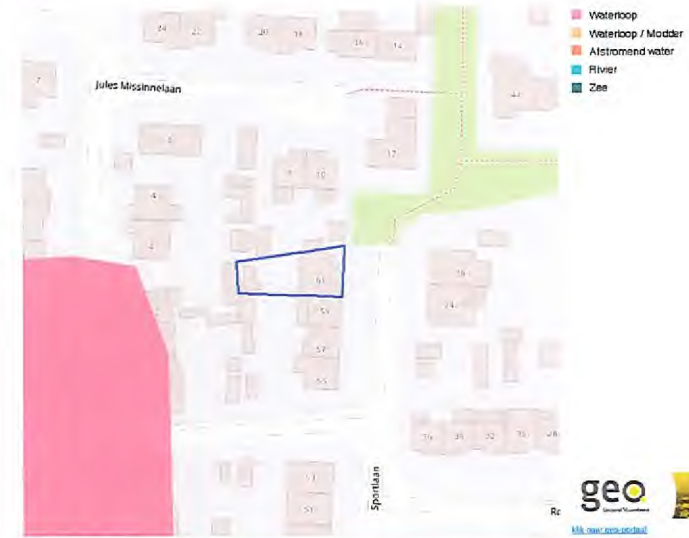
Recent overstroomde gebieden



Bronnen
 Vlaamse Milieudienst, OverstroomMap
www.vlaamse-milieudienst.be
www.vlaanderen.be/waterveiligheid



Bronnen
 Vlaamse Milieumiddelbare - afdeling Operationeel Waterbeleid, Overstroming
 WMS Vlaamse Milieumiddelbare
[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)



Van nature overstroombare gebieden

Object Identifier	41386
Identifier verschijningsstoestand van exemplaar	41386
Oorzaak van de (historische) overstromingen	D
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
Herkomst	Vertaling van bodemkaartlegende (code B)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Ijzerbekken
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Ijzer

Bronnen
 Vlaamse Milieumiddelbare - afdeling Operationeel Waterbeleid, Overstroming
 WMS Vlaamse Milieumiddelbare
[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)

Grenzen van polders



BRONNEN
Afdeling Milieubeheer - afdeling Openbare Werken, Overstreept
[WPS Vlaamse Milieubeheer](#)
[WPS Grenzen van Polders, Wateringen](#)



Grenzen van wateringen



BRONNEN
Afdeling Milieubeheer - afdeling Openbare Werken, Overstreept
[WPS Vlaamse Milieubeheer](#)
[WPS Grenzen van Polders, Wateringen](#)



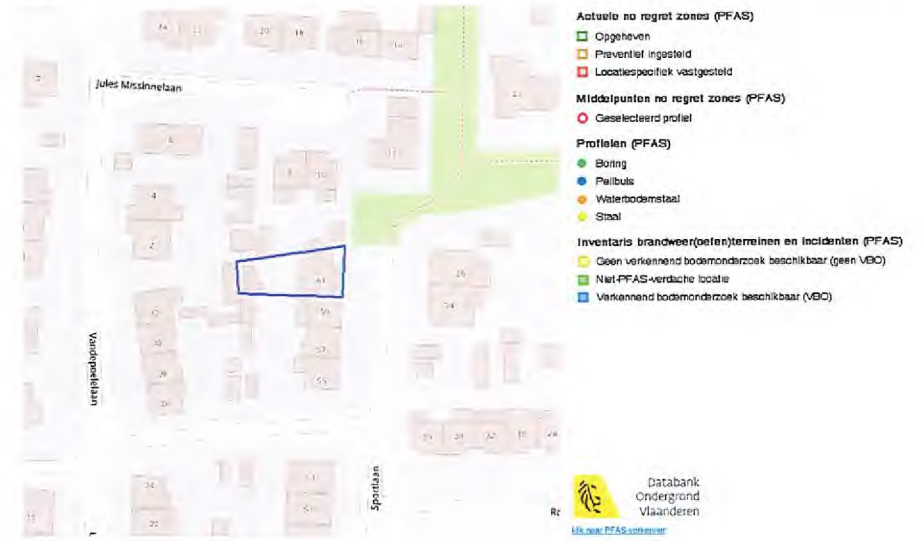
Grondwaterwingebieden en beschermingszones



BRONNEN
 Vlaamse overheid - Departement Inhoudslicenties - Afdeling Operationeel Waterbeheer
[WEG: Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)
[WEG: Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)



PFAS



BRONNEN
 Departement Vlaamse Landdierdierziekten (DVMB) - Agentschap Zorg en Gezondheid
[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)
[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)
[Profielen \(PFAS\)](#)
[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)



Jachtterreinen



BRONNEN
 Agrarisch Informatie Vlaanderen
[WMS Jacht](#)

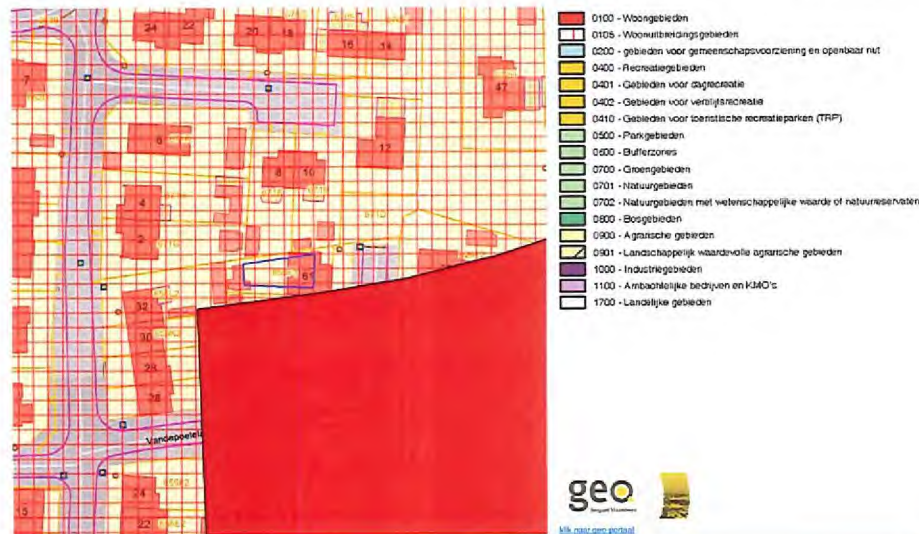


Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)



BRONNEN
 Overheids Activiteitenregister - voor het Vlaamse Gewest
[WMS Informatie Publieke View Service](#)
[WFS Metadata Publieke Overheids Gevoel](#)





Gewestplan	
Identificator	f1c53231-40f6-4c56-91af-7e00491e4cae
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00006_00001
Naam	origineel gewestplan Roselare - Tielt
Fase	BG : Besluit tot goedkeuring
Deelgebiednummer	6
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	GWP_02000_222_00006_00001_00_0105
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	woonuitbreidingsgebieden
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be/vl/omg/dsi/stukonderdeel.GWP_02000_222_00006_00001_BG_1.Dossierstuk.SV_1_1#page=9
Fichellink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3810989b-87d0-4d47-88ee-c87a1152127b
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Legende	0105
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fasedatum	17/12/1979
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	04/01/1980

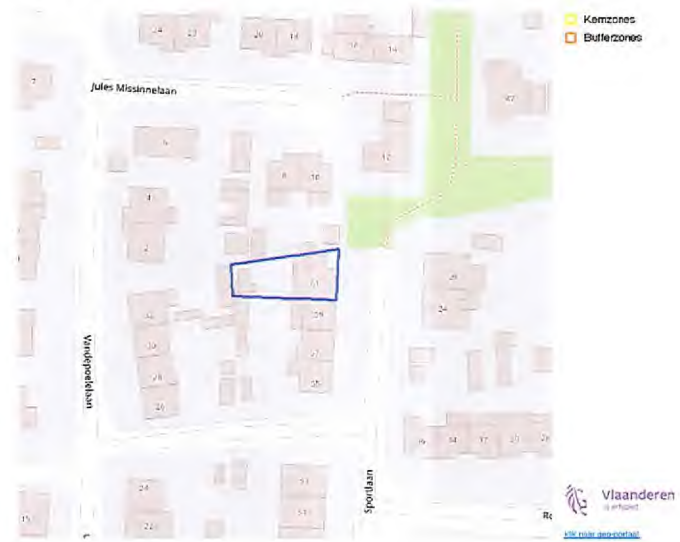
BRONNEN
 Vlaamse Overheid, Dienstvoorland Omggeving, Vlaamse Publicatiewaardering
[WFS Metadata Publish-View Service](#)
[WFS Metadata Publish-Download Service](#)



Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan	
Identificator	7b71810-3d2c-4125-9973-94c3e28d17a0
Identificatienummer van het plan, uniek in Vlaanderen	RUP_30000_213_00152_00001
Dossier type	proRUP
Fase	DV : Definitieve vaststelling
Fasedatum	22/08/2017
Identificatienummer stedenbouwkundig voorschrift	RUP_30000_213_00152_00001_001
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	overdruk solitaire vakantiehuizen
Legende	solitaire vakantiehuizing
Ondergrond	ANDERE
Omschrijving ondergrond	GEMEENTEGRENS
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/9999
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be/vl/omg/dsi/stukonderdeel.RUP_30000_213_00152_00001_DV_3.Dossierstuk.SV_1_1#page=1
Fichellink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4b38145-bba2-4a18-a3d2-a18c435eb455
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	09/09/2018

BRONNEN
 Vlaamse Overheid, Dienstvoorland Omggeving, Vlaamse Publicatiewaardering
[WFS Metadata Publish-View Service](#)
[WFS Metadata Publish-Download Service](#)

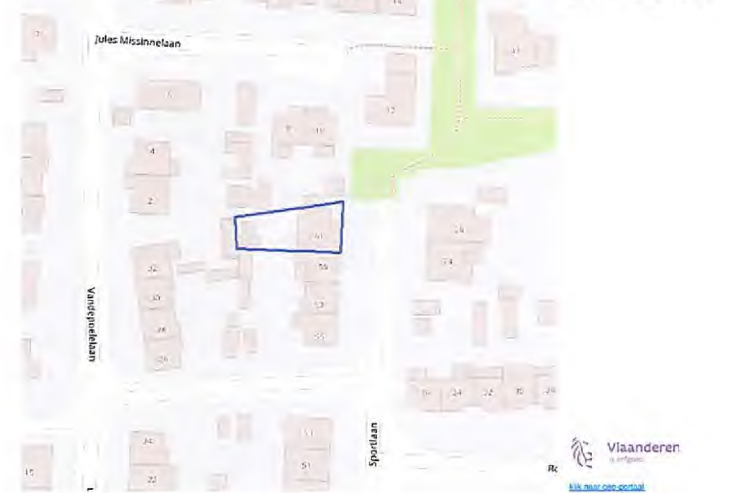
Kernzones en bufferzones



BRONNEN
OpenStreetMap, Vlaanderen Overheid - Gemeenschap Openstreet Erfgoed, © Data uit de verspreiden van Agencelash Overheid Erfgoed, WMF Attribution Openstreet Erfgoed Publica View Service, WFS Attribution Openstreet Erfgoed Publica Overheid Service



Beheersplannen
Onderaandergedichtplannen



BRONNEN
OpenStreetMap, Vlaanderen Overheid - Gemeenschap Openstreet Erfgoed, © Data uit de verspreiden van Agencelash Overheid Erfgoed, WMF Attribution Openstreet Erfgoed Publica View Service, WFS Attribution Openstreet Erfgoed Publica Overheid Service



Gebieden geen archeologie



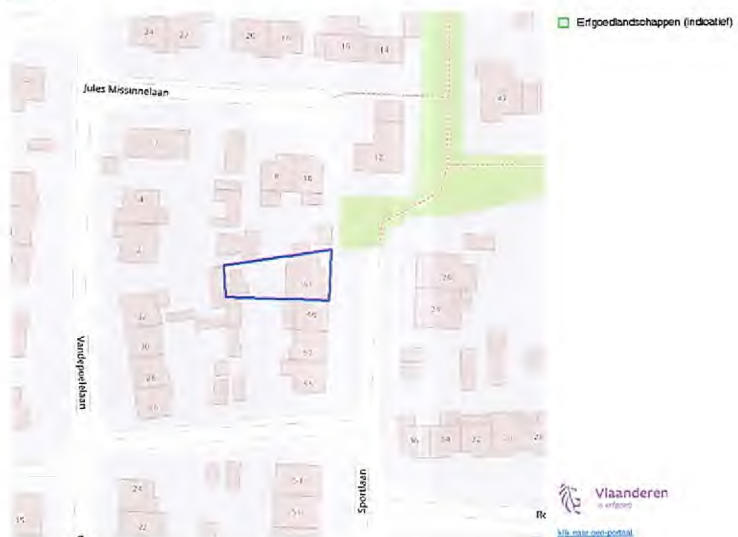
Wetenschappelijke inventarissen



Bouwkundig, archeologisch en landschappelijk waardevol onroerend erfgoed



Erfgoedlandschappen



BRONNEN
OpenStreetMap - Pharoos - Geoportal - Gemeenschap Openair.nl Erfgoed-ID Data access is supported via Gemeenschap Openair.nl Erfgoed-ID
WMS: [Openair.nl Erfgoed-ID Public View Service](#)
WFS: [Openair.nl Erfgoed-ID Public Download Service](#)



Atlas der Buurtwegen



BRONNEN
Provincie Vlaams-Brabant - Provincie Limburg - Provincie Oost-Vlaanderen - Provincie Midden-Vlaanderen - Provincie Antwerpen
WMS: [Atlas der Buurtwegen](#)

