Provincie: West-Vlaanderen

Afbakeningsplan met referentienummer: 36011/11651

Gemeente: LICHTERVELDE

Ligging: Neerstraat nrs. 22-24

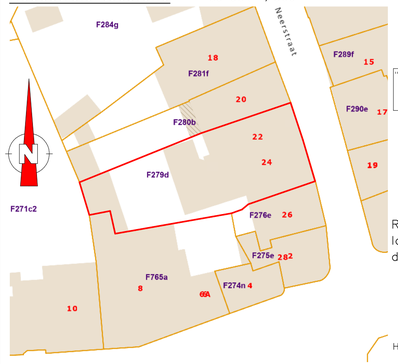
Kadaster: Lichtervelde Sectie: F nr. 279d

*Kelderverdieping:	KELDER K	Oppervlakte: 14ca 30
	KELDER KHA	Oppervlakte: 47ca 70
*Gelijkvloers:	GARAGE G1	Oppervlakte: 14ca 94
	GARAGE G2	Oppervlakte: 14ca 64
	GARAGE G3	Oppervlakte: 16ca 00
	GARAGE G4	Oppervlakte: 15ca 60
	BERGING B	Oppervlakte: 7ca 05
	KANTOOR	Oppervlakte: 88ca 43
*1° verdieping:	APPARTEMENT R	Oppervlakte: 70ca 11
	TERRAS A1	Oppervlakte: 27ca 79
	TERRAS A2	Oppervlakte: 4ca 96
	APPARTEMENT L	Oppervlakte: 60ca 81
	TERRAS B	Oppervlakte: 30ca 96
*2° verdieping:	APPARTEMENT R	Oppervlakte: 57ca 69
	APPARTEMENT L	Oppervlakte: 56ca 30
*3° verdieping:	APPARTEMENT L	Oppervlakte: 30ca 68

Alle opgegeven constructie-oppervlaktes (kelder/garage/kantoor/appartement/terras) zijn netto-vloeroppervlaktes.

Kadastrale toestand

schaal: 1/500



"De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is enige eigenaar van de kadastrale gegevens 1.1.2024 die op dit document voorkomen"

ROESELARE, de 31-07-2024
landmetersbureau METIMO bv
de landmeter-expert,

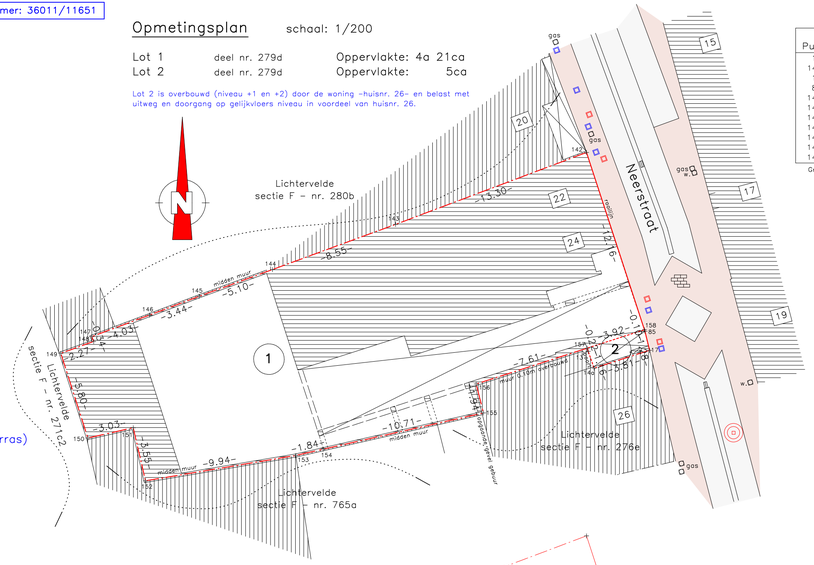
Luc DEKIEN
– LAN 040890 –
H. Verrieststraat, 101 8800 ROESELARE
Tel.: 051/223514

Opmetingsplan

schaal: 1/200

Lot 1 deel nr. 279d Oppervlakte: 4a 21ca
Lot 2 deel nr. 279d Oppervlakte: 5ca

Lot 2 is overbouwd (niveau +1 en +2) door de woning –huisnr. 26– en belast met uitweg en doorgang op gelijkvloers niveau in voordeel van huisnr. 26.



Coördinatenstelsel: Lambert 1972

Coördinatenlijst

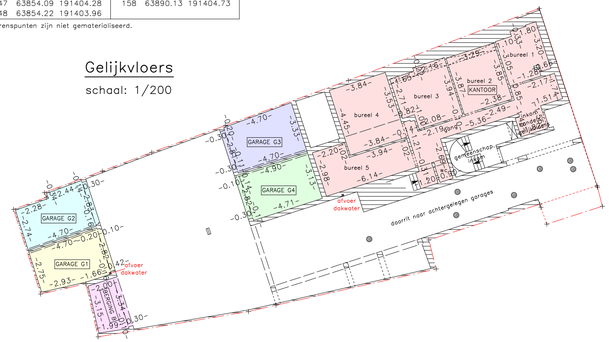
Punt	X	Y	Punt	X	Y
13	63886.47	191403.31	149	63852.08	191403.19
14c	63886.85	191402.22	150	63853.84	191397.67
17	63890.47	191403.39	151	63856.80	191398.34
85	63890.17	191404.63	152	63857.60	191394.88
142	63886.36	191416.29	153	63867.40	191396.53
143	63873.91	191411.60	154	63869.19	191396.94
144	63865.88	191408.65	155	63879.64	191399.30
145	63861.09	191406.91	156	63879.16	191401.19
146	63857.87	191405.69	157	63886.40	191403.52
147	63854.09	191404.28	158	63890.13	191404.73
148	63854.22	191403.96			

Grenspunten zijn niet gematerialiseerd.

Bronnen (betrekkelijk lot 2):
- akte notaris Henry DECLERCK dd. 17-01-2008 en akte notaris Louis DESAEGHER dd. 06-04-1944: erfdienstbaarheden – bijzondere voorwaarden.
- kadastrale schets 1998/32.
- hermeting kadaster dd. 2002.

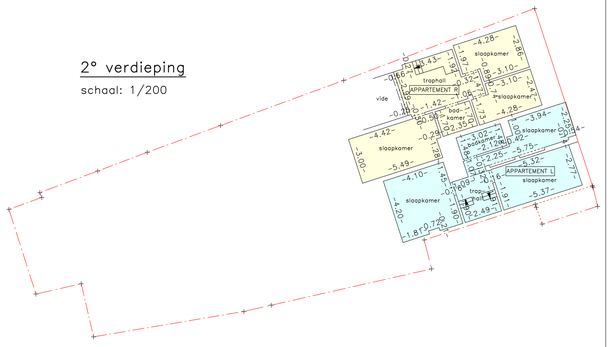
Gelijkvloers

schaal: 1/200



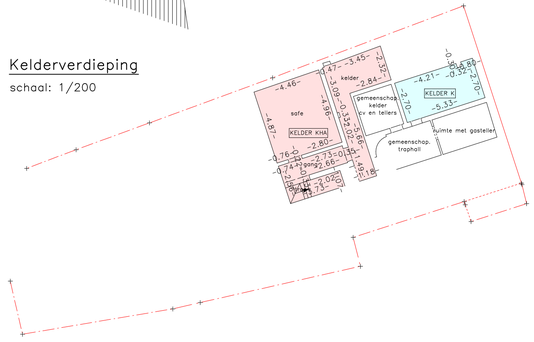
2° verdieping

schaal: 1/200



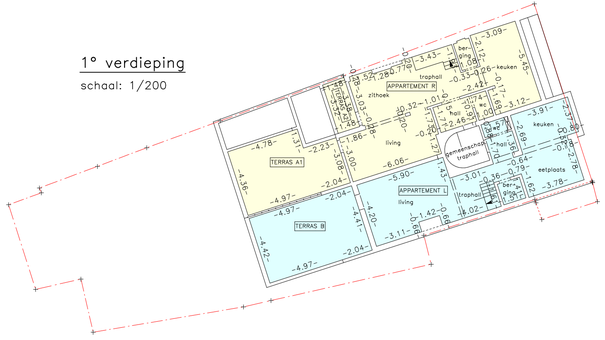
Kelderverdieping

schaal: 1/200



1° verdieping

schaal: 1/200



3° verdieping

schaal: 1/200

