

10/09/2024

Dossier 160355/SFS

Nom de la personne

Identification de la personne

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale 52021 FLEURUS 1 DIV

**Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
			VE 1/2	
			VE 1/2	

**Biens associés : Superficie totale 180.0 - Situation le : 10/09/2024**

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue Emile Vandervelde 37		D	0062DP0000	MAISON COMMERCE	180.0	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	713

**INFORMATION CADASTRALE ET PATRIMONIALE DE LA PARCELLE**

Date du revenu cadastral définitif: Pas d'information disponible

Numéro de la demande: 87527

Date de notification du revenu cadastral: Pas d'information disponible

Cet extrait de la documentation patrimoniale convient pour être annexé à une demande de réduction ou de restitution (partielle) des droits d'enregistrement. Pour une juste interprétation des informations délivrées ici, reportez-vous à la notice explicative disponible sur la page de l'application dans l'e-notariat.

L'extrait mentionne les données comme reprises suite à la mise à jour de la documentation. Il est possible que ces données ne reflètent pas encore la situation actuelle du bien ou que le revenu cadastral soit en cours de révision suite à une réclamation.

**Annexes****1 - Division cadastrale : 52021 - FLEURUS 1 DIV - Numéro de section : D - Numéro de la parcelle : 0062DP0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS  
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée  
Ordre des composantes de la parcelle : 01  
ID situation PUR : 27352363  
Coordonnée X : 162750  
Coordonnée Y : 130087

**Information sur le Bâti**

Numéro de bloc : \*  
Surface bâtie : 78  
Chauffage central : Oui  
Code et description indice de la construction : 200 - Maison de commerce - Sans entrée particulière  
Code et description qualité de la construction : N - Normale  
Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés  
Code et description nature cadastrale du PUR : 407 - MAISON COMMERCE  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
Nombre d'étages hors-sol : 2  
Nombre de logements : 1  
Nombre de pièces habitables : 6  
Numéro de PUR : AE04.ME81.VR  
Superficie utile : 113

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 6220  
Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS  
Numéro de police pour le tri : 37  
Date de début situation adresse : 1993-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA  
Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2015-10-19  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2015-06-01  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2015-06-01  
ID de la situation patrimoniale : 200615525

**Information sur la situation Parcelaire**

Année de début situation parcelle : 1993  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
ID situation parcelle : 27297575

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 407 - MAISON COMMERCE  
Code et description type de PUR : 2 - Terrain  
Situation non-bâti : Rue Emile Vandervelde



## Extrait du plan parcellaire cadastral

Centré sur :  
FLEURUS 1 DIV

Situation la plus récente  
Fait le 11/07/2024  
Échelle : 1:500



