

# DC à la carte



---

*Landenstraat 18, 3890 Gingelom*  
*71017B0018/00L000, 71017B0018/00M000*

---

[Locatie](#)

[Omgeving](#)

[Kadaster](#)

[Gewestplan](#)

[Water](#)

[Natuur](#)

[Recht van voorkoop](#)

[Beschermd onroerend erfgoed](#)

[Vastgestelde inventarissen](#)

[Wetenschappelijke inventarissen](#)

[Unesco werelderfgoed](#)

[Historische kaarten](#)

[Wonen](#)

Dossier: 24-05-2383/001

---

*Locatie*

---



Dossier: 24-05-2383/001

---

Omgeving

---



Dossier: 24-05-2383/001

Kadaster

Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 24-05-2383/001



Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

---

Gewestplan

---



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
Gewestplan legende

Dossier: 24-05-2383/001

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



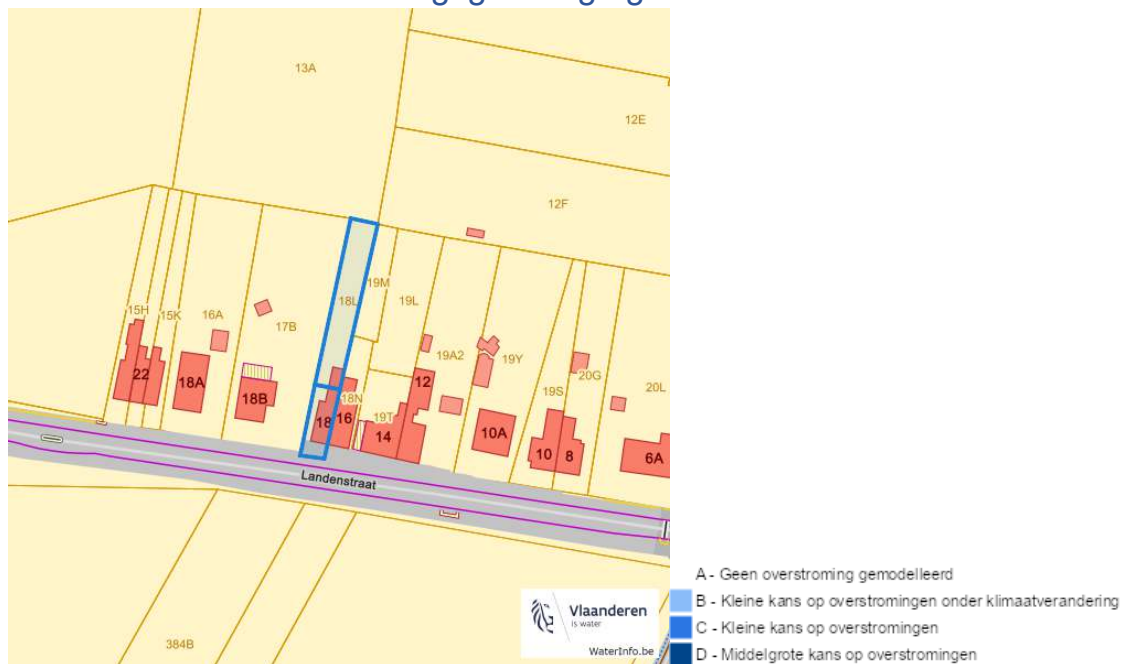
- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



### Signaalgebieden



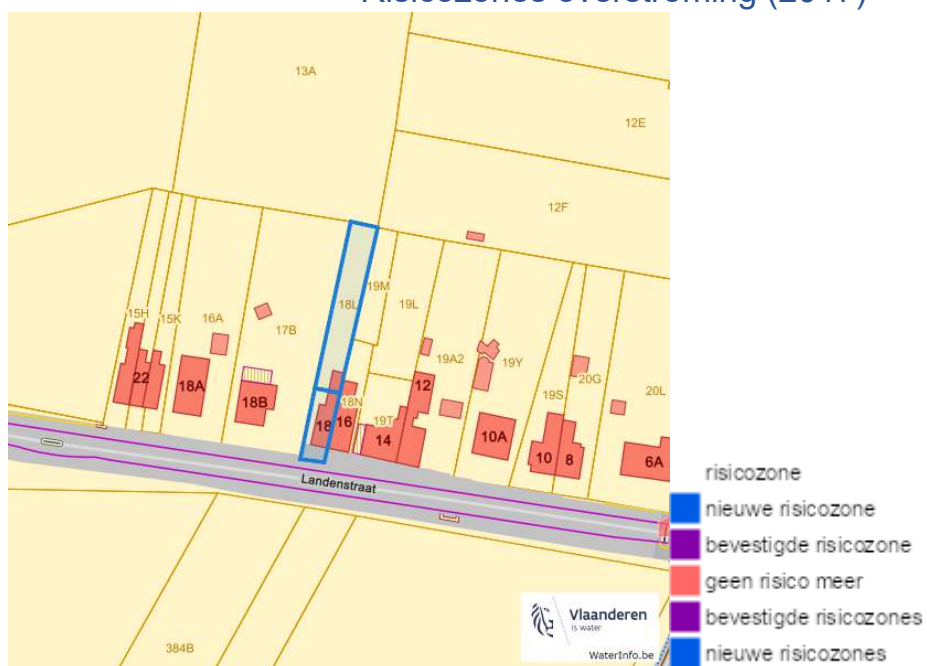


Landenstraat 18, 3890 Gingelom

### Recent overstromde gebieden (2017)



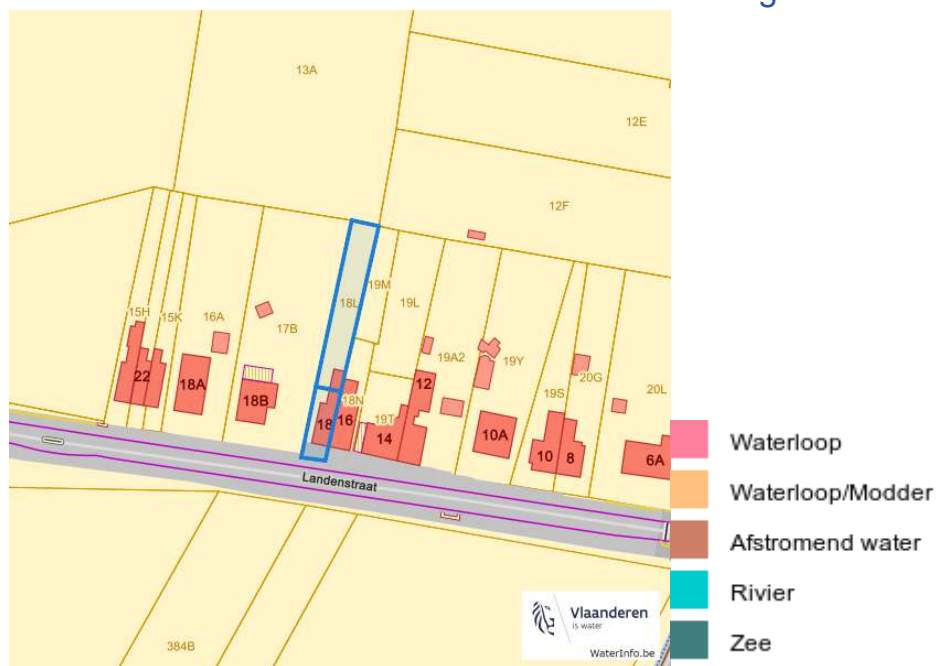
### Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

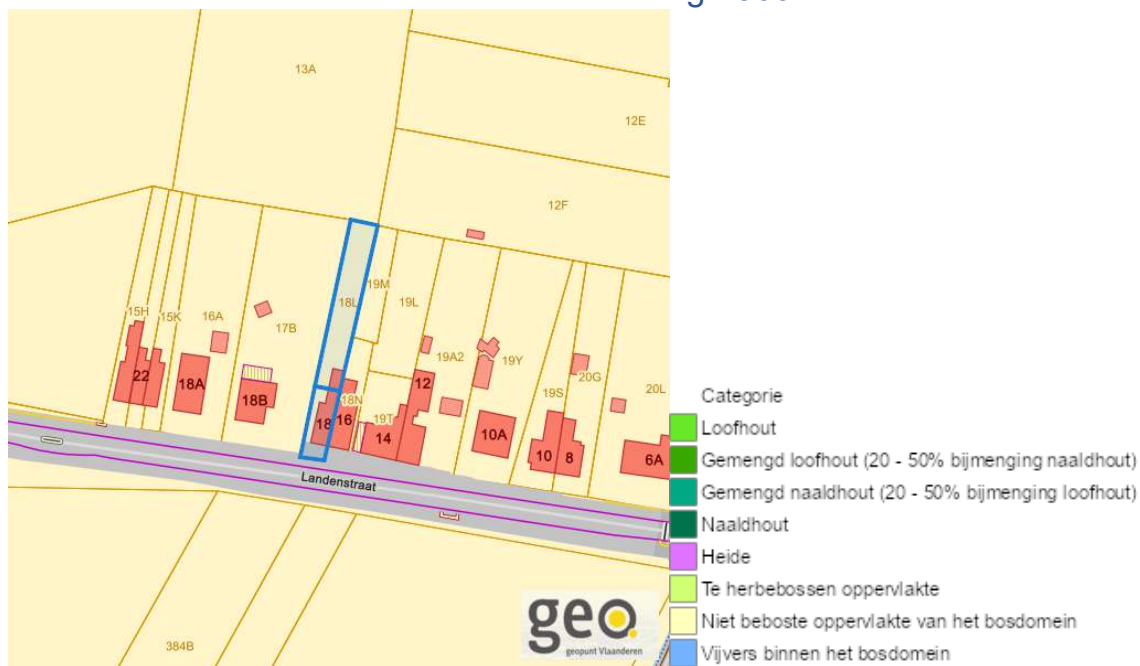
## Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 24-05-2383/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



Groenkaart Vlaanderen (2021)



Landenstraat 18, 3890 Gingelom

## Boskartering 1990

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Digitale boswijzer 2021

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-05-2383/001



### Digitale boswijzer 2018



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2015



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

## Digitale boswijzer 2012

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Digitale boswijzer 2009

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

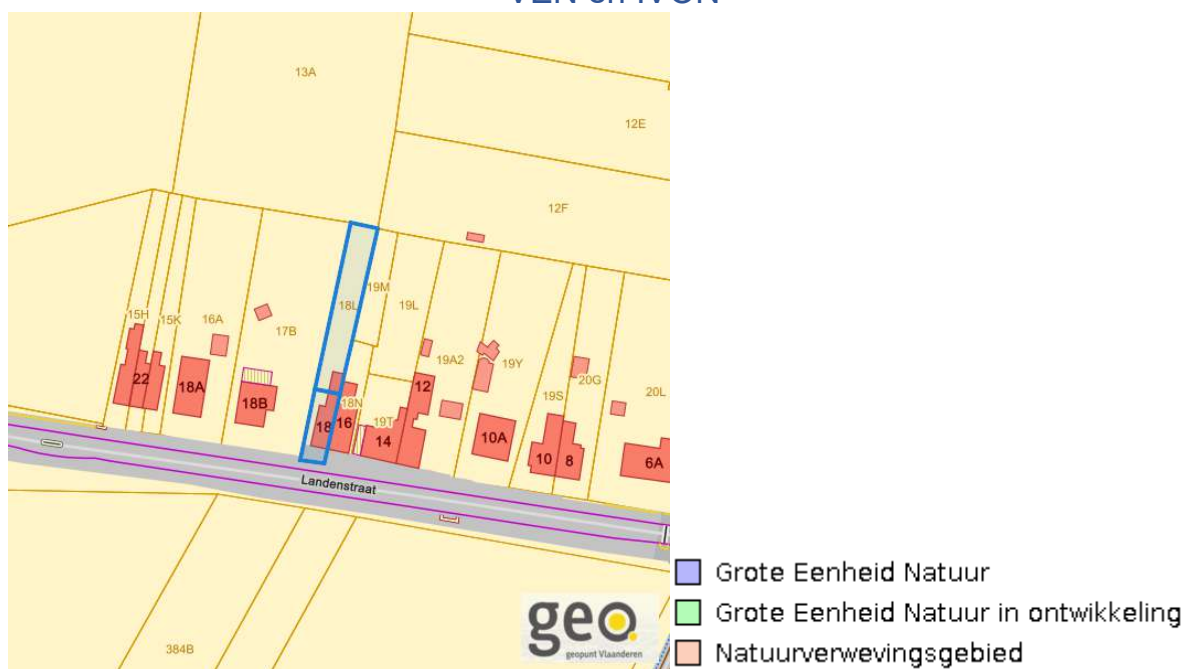
Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

## PFAS



## VEN en IVON


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

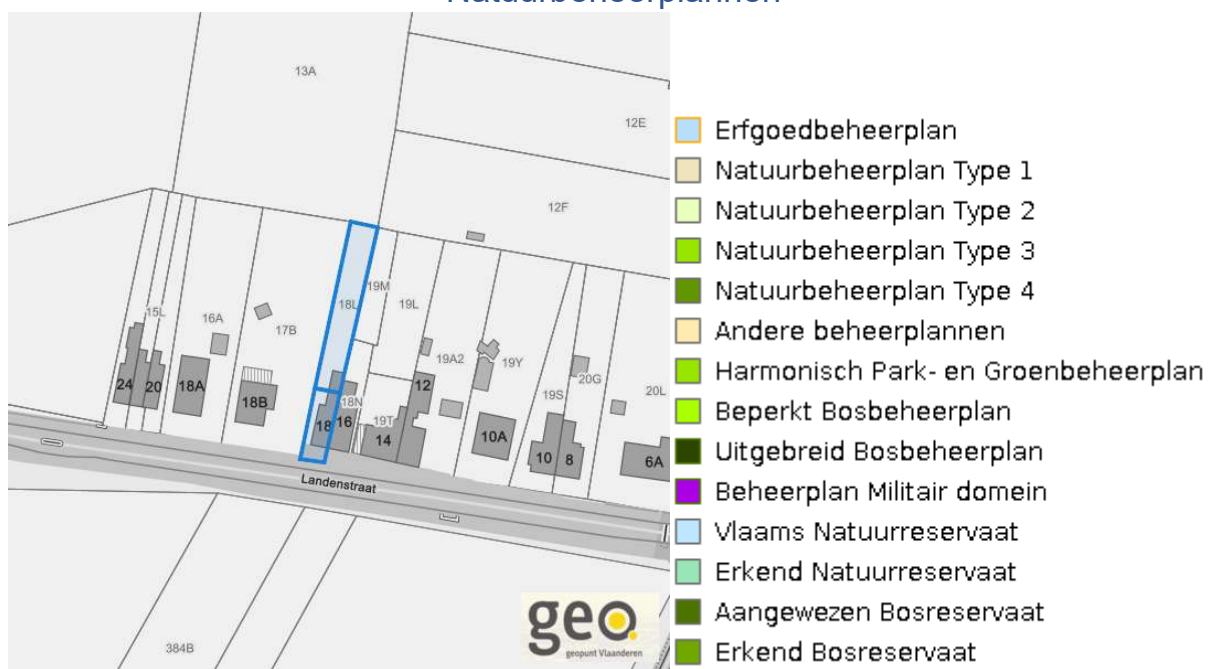
Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

## Jachtterreinen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Natuurbeheerplannen

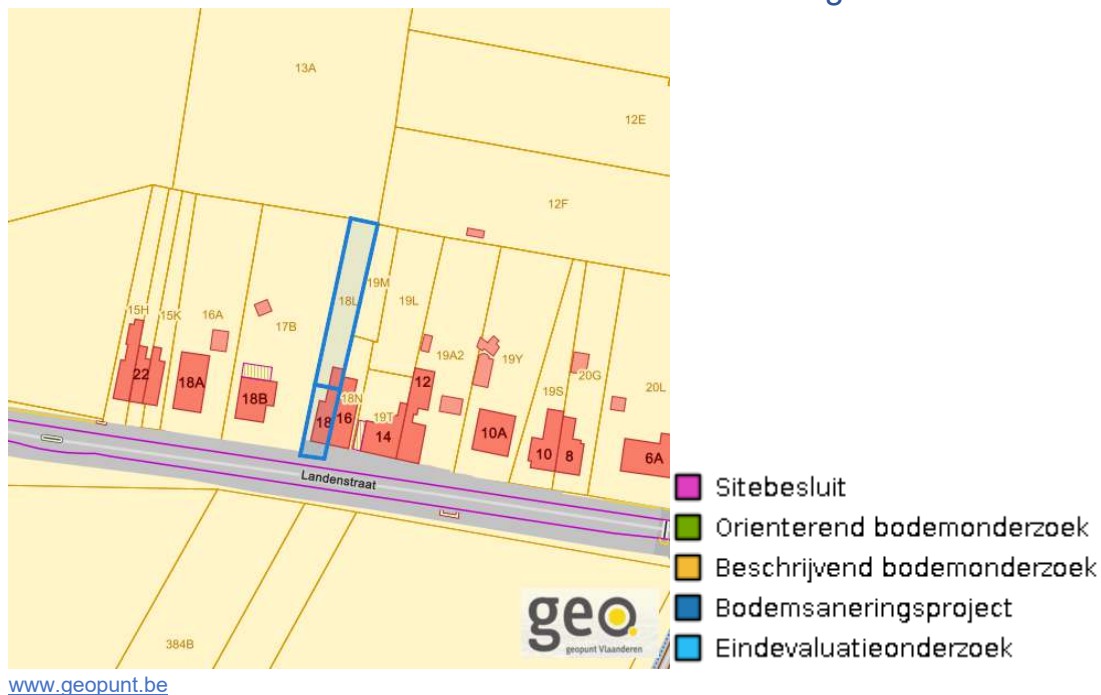
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-05-2383/001



Landenstraat 18, 3890 Gingelom

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 24-05-2383/001

---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-05-2383/001

---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

## Rvv: Ruimtelijke ordening



## Rvv: Vlaamse wooncode



Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



### Rvv: Havengebieden



Dossier: 24-05-2383/001



Landenstraat 18, 3890 Gingelom

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Complexe Projecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuureservaten



Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Network



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-05-2383/001



Beschermd onroerend erfgoed



---

*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*


---

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

## Beschermd archeologische sites


 Beschermd archeologische site

## Beschermd cultuurhistorische landschappen


 Beschermd landschap

Dossier: 24-05-2383/001

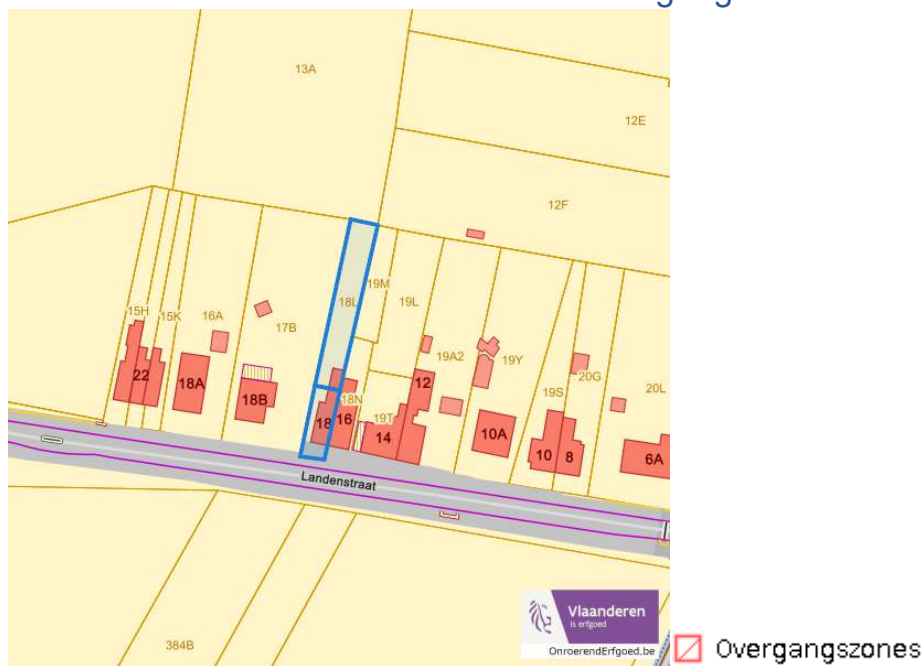
Landenstraat 18, 3890 Gingelom

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

## Beschermd monumenten



## Beschermd overgangszones




Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



 Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 24-05-2383/001

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 24-05-2383/001



---

*Detailkaarten vastgestelde inventarissen*


---

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed

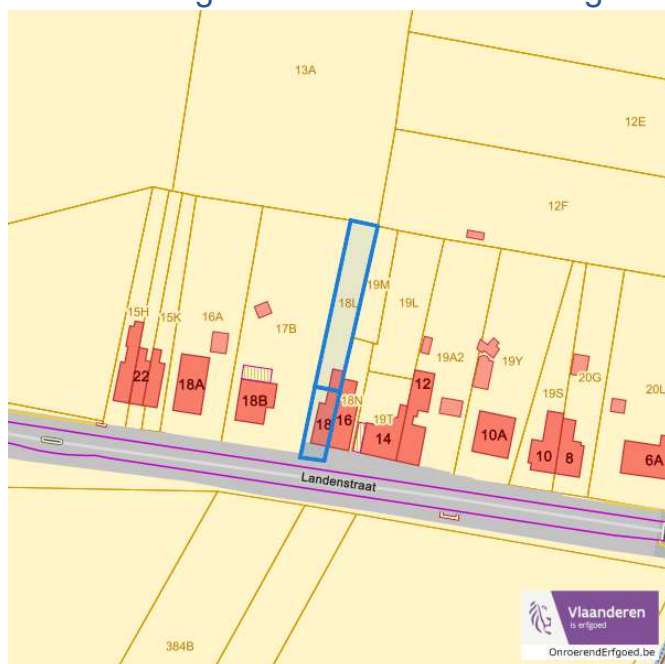

 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2


### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



 Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



 Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 24-05-2383/001

Landenstraat 18, 3890 Gingelom

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Single symbol

Dossier: 24-05-2383/001

---

*Wetenschappelijke inventarissen*

---



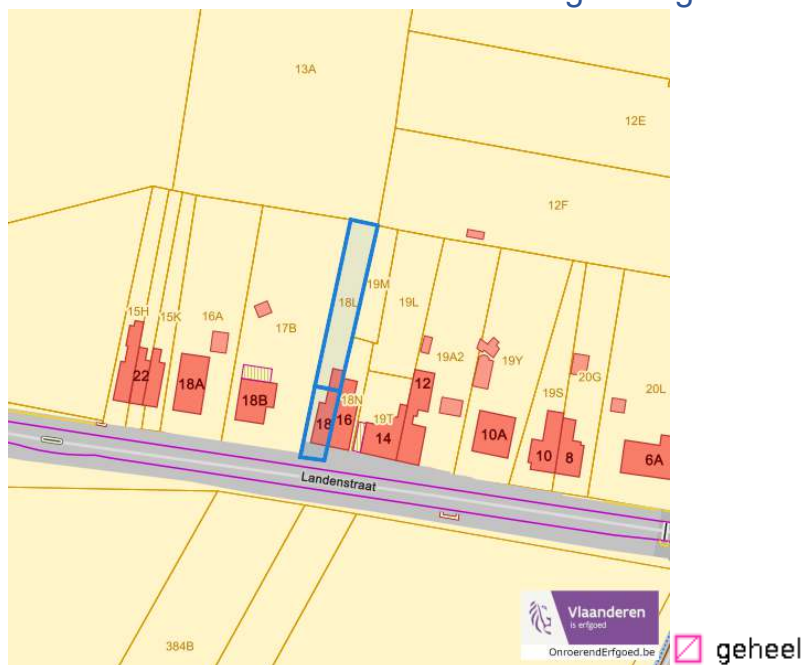
Dossier: 24-05-2383/001

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 24-05-2383/001



Landenstraat 18, 3890 Gingelom

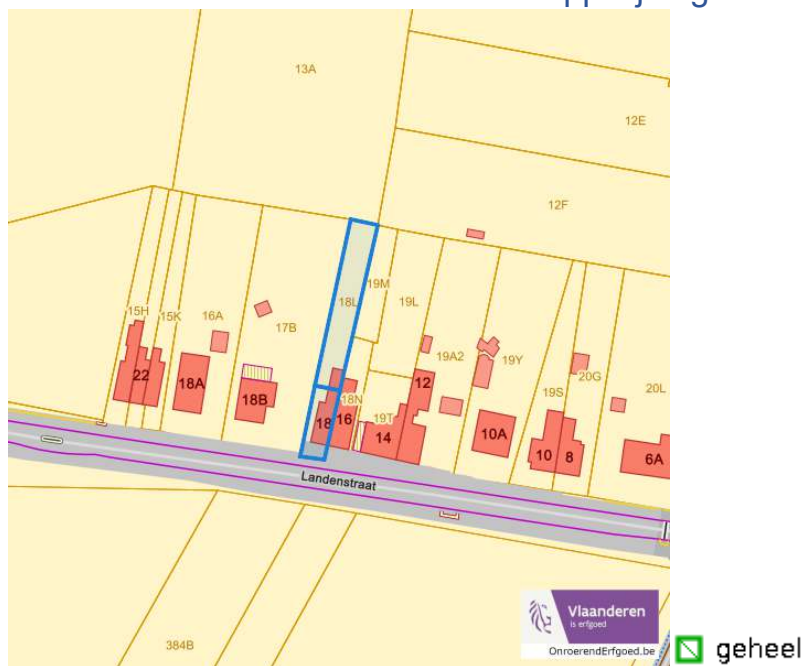
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen



element

### Landschappelijke gehelen



geheel

Dossier: 24-05-2383/001

---

*Unesco werelderfgoed*

---



Dossier: 24-05-2383/001

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



Unesco: Kernzones



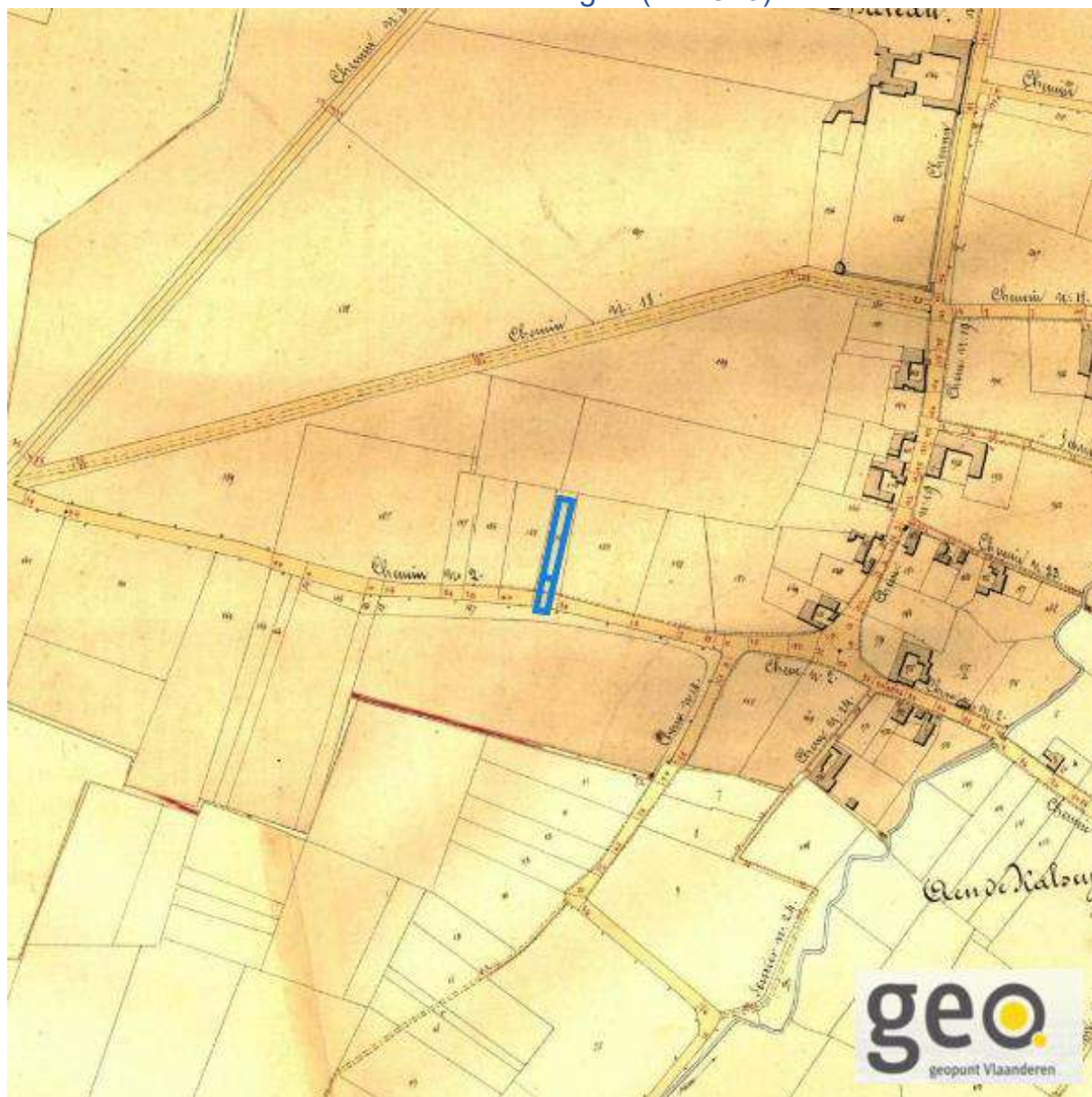


---

*Historische kaarten*

---

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-05-2383/001

---

 Wonen
 

---

## Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-05-2383/001



Landenstraat 18, 3890 Gingelom

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-05-2383/001