

PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 116304555

| | | |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Eigenaar: [REDACTED] | Installateur: Onbekend | Oprachtgever: [REDACTED] |
|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|

Datum onderzoek : 25/06/2024

Datum verslag: 25/06/2024

Installatie ID: 2012079819

Plaats van het onderzoek:
Sportpleinstraat 55
9130 KIELDRECHT (BEVEREN)

I. Algemene beschrijving en kenmerken

| | | | |
|---|---|-------------------------------------|-------------------------|
| Type installatie: | Wooneenheid | EAN nummer aansluiting: | 541 448 820 039 414 920 |
| Type voedingskabel: | VOB2x16 | Nominale stroom aansluiting (A): | 63 A |
| Sectie voedingskabel: | 16 mm ² | Differentieel type: | A |
| Nominale spanning: | Mono 230 VAC | Differentieel ΔI: | 300 mA |
| Aantal borden: | 1 | Differentieel, Aantal polen: | 2 |
| Aantal kringen (eindstroombanen, reserve incl.): | 12 | Differentieel, In (A): | 63 A |
| Bouwjaar installatie of uitbreiding: | Voor en na 1/6/2020 (maar na 1/10/1981) | Type netsysteem: | TT |
| Type aardelektrode: | Aardingspen | Referentie schema's (nr. of datum): | / |
| Type algemene schakelaar: | Differentieelschakelaar | | |
| Beschrijving van de installatie: | Zie volgende pagina | | |

II. Uitgevoerde controles

Controlebezoek: KB 8/9/2019 Boek 1, Hfdst.6.5

Het onderzoek behelst de invoege zijnde wettelijke bepalingen betreffende het controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie op laagspanning en/of zeer lage spanning.

Zie uitgevoerde controles in bijlage.

III. Vaststellingen tijdens de inspectie

Zie inbreuken, opmerkingen en nota's in bijlage

IV. Metingen

| | | |
|---------------------------------|-------|------|
| Aardverspreidingsweerstand (Re) | 27,05 | Ohm |
| Isolatieweerstand (Ri) | 0,57 | Mohm |

V. Besluit

B De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd binnen een termijn van 12 maanden. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Schema's afgestempeld, ondertekend en toegevoegd aan deze keuring : Nee

VI. Mededelingen

- De resultaten van onderhavig verslag betreffende een keuring en/of onderzoek hebben uitsluitend betrekking op het/de gekeurde object(en) c.q. partij.
- Het verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden behoudens toestemming van de opdrachtgever en de keuringsinstelling BTI vzw.
- Raadgevingen voor de eigenaar/beheerder/huurder:
 - Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaart te worden in het dossier van de elektrische installatie.
 - In het dossier dient elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie vermeld te worden.
 - Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Federale Overheid afdeling Energie onmiddellijk ingelicht te worden.
 - Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het onderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

DE AGENT ONDERZOEKER
Gino De Greve



PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 116304555

Beschrijving van de installatie

TELLER DNB => ALSB : 12 kringen

Uitgevoerde controles

| | | |
|--|--|---|
| De controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de één-draadschema's en de situatieplannen | OK <input type="checkbox"/> | NOK <input checked="" type="checkbox"/> |
| De controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden,...; | OK <input type="checkbox"/> | NOK <input checked="" type="checkbox"/> |
| De controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking; | OK <input type="checkbox"/> | NOK <input checked="" type="checkbox"/> |
| De controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via testknop: | OK <input checked="" type="checkbox"/> | NOK <input type="checkbox"/> |
| De controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via foutlus: | OK <input checked="" type="checkbox"/> | NOK <input type="checkbox"/> |
| De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I | OK <input type="checkbox"/> | NOK <input checked="" type="checkbox"/> |
| De visuele controle van vast of vast opgesteld en verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen | OK <input type="checkbox"/> | NOK <input checked="" type="checkbox"/> |
| De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectieve stroombanen die ze beschermen | OK <input type="checkbox"/> | NOK <input checked="" type="checkbox"/> |

Vaststellingen

Inbreuken:

Inbreuken schema's:

- 1.1 : Eendraadsschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien.
- 1.2 : Situatieschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien.

Inbreuken verdeelbord:

- 4.1 : De sectie van de interne bekabeling voldoet niet.
- 4.13 : Waarschuwbord tegen de gevaren van elektrische installaties ontbreken.
- 4.14 : Identificatie van elektrische machines en toestellen.
- 4.17 : De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden.
- 4.2 : Bescherming tegen elektrische schokken bij rechtstreekse aanraking in gewone ruimten.

Inbreuken differentieelschakelaar:

- 5.1 : De nominale stroomsterkte van de differentieelschakelaar dient aangepast te zijn aan de overstroombeveiliging.
- 5.5 : Kringen in vochtige ruimtes, van wasmachines, droogkasten en afwasmachines moeten beschermd worden door een differentieelschakelaar met grote of zeer grote gevoeligheid.

Inbreuken equipotentiale verbindingen:

- 6.1 : Stopcontacten met aardingspen moeten aangesloten worden op het aardingsnet.
- 6.5 : Hoofd-equipotentiale verbinding ontbreekt.

Inbreuken elektrische geleiders en leidingen:

- 7.2 : Het gebruik van soepele geleiders in vaste opstelling is verboden.
- 7.6 : Leidingen van het type VOB zijn onvoldoende mechanisch beschermd.

Inbreuken elektrische toestellen en materieel:

- 8.24 : De gebruikte of geplaatste stopcontacten zijn niet van het kindvriendelijke type.
- 8.3 : Aftakkingen moeten in een afgesloten, onbrandbare, aftakdoos geplaatst worden.

Inbreuken goed vakmanschap:

- 9.17 : De aardingspen van de contactdoos is niet verbonden met de bijkomende equipotentiale verbinding
- 9.2 : Kabels die niet aangesloten zijn, dienen geïsoleerd of verwijderd te worden.
- 9.5 : Elektrisch materieel vertoont ingebrande contacten, moet vervangen worden.

PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 116304555

- 9.6 : Elektrisch materieel hangt los, moet volgens de regels van goed vakmanschap gemonteerd te worden.
- 9.7 : Leidingen moeten volgens de regels van goed vakmanschap gemonteerd te worden.

Bijkomende informatie over de inbreuken:

Op het moment van de keuring kon er geen ééndraadschema en situatieschema worden aangeboden.

ALSB ==>
De hoofddifferentieel 300mA aan het begin van de LS installatie is niet van het type 300mA (er is een type 30mA geplaatst) => er is geen bijkomende differentieel 30mA vochtige ruimten aanwezig.

Aanduiding van de dienstspanning ontbreekt.

Label gevaar elektriciteit ontbreekt.

Kringaanduiding ontbreekt / onvolledig

Sectie interne bekabeling onvoldoende

Teller DNB 63A ==> In hoofddifferentieel 40A ==> dit is niet toegestaan.

Hoofdequipotentiaalverbinding waterteller en gasteller ontbreekt.

Stopcontacten zonder kinderbeveiliging zijn te vervangen.

Stopcontacten met aardingspen zijn niet aangesloten aan de aardingsinstallatie => diverse plaatsen

Stopcontacten zonder aardingspen zijn niet beschermd door een differentieel 30mA

Gebruik van stopcontacten met randaarde is niet toegestaan => oa garage

Defect elektrisch materiaal is te vervangen => verbrande contacten op stopcontacten / sommige plaatsen

Gebruik van soepele kabel in vaste opstelling is niet toegestaan => diverse plaatsen

VOB geleiders niet mechanisch beschermd => oa stopct dampkap keuken

loshangende kabels dienen mechanisch vast te worden bevestigd => oa garage

Leidingen niet in gebruik dienen te worden verwijderd => oa garage

Materiaal met verbrande contacten te verwijderen => oa, garage

Koppelingen dienen te worden uitgevoerd in een afgesloten geschikte lasdoos => oa keukenboiler

Opmerkingen:

Nota's:

Deze keuring is enkel geldig voor de laagspanningsinstallatie zoals beschreven in dit verslag en is uitgevoerd in het kader van verkoop van deze woning.

Controle van de stopcontacten beperkt zich tot een visuele controle en de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbinding.

De controle beperkt zich enkel tot de visuele en bereikbare delen van de installatie.

Er is gebruik gemaakt van de afwijkende beschikkingen volgens BOEK 1 - DEEL 8

Verslag gelijkvormigheidsonderzoek alsook eventuele voorgaande controlebezoeken zijn niet aangeboden.

Het valt niet uit te sluiten dat er zich bij herkeuring nieuwe inbreuken kunnen voordoen.

Bij het opmaken/aanpassen van de schema's is het mogelijk dat meerdere extra inbreuken aan het licht komen.