

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen
is energie en klimaat

Startverklaring

in het kader van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01

Ontvangstdatum: 22/02/2022

Dossiercode: A002
EPB-software 3G versie 12.5.1

Antwerpen

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de startverklaring hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Het bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank : de resultaten van de voorafberekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u de startverklaring indient. In rubriek F kunt u zien of het ontwerp van het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Na de werken maakt de verslaggever een EPB-aangifte op, gebaseerd op de werkelijke as-built-situatie. Hiervoor dient u de nodige stavingsstukken te verzamelen en te bezorgen aan de verslaggever. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige, de verslaggever en de architect die belast is met de controle op de werkzaamheden. De verslaggever en de aangifteplichtige bewaren dit ondertekende formulier gedurende 3 jaar na de datum van ontvangst.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever

1. Ligging

Straat, nummer(s) en busnummer(s): Olga Lefeberplein 7 002, 7 001, 7 003, 7 004, 7 102, 7 101, 7 103, 7 104, 7 202, 7 201, 7 203, 7 204, 7 301, 7 302

Postnummer en gemeente: 2050 Antwerpen

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 13

N

204y31

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 19/08/2020

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 29/01/2021

Startdatum van de werken: 10/01/2022

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Jeroen De Cadt

Functie: Projectmanager

Firma: REGATTA-L.O.

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

KBO-Nummer: 0818494809

Aangifteplichtige 1 is aangifteplichtige van de EPB-eenheden:

- 0 App. LO
- 0 App. RO
- 0 App. LB
- 0 App. RB
- +1 App. LO
- +1 App. RO
- +1 App. LB
- +1 App. RB
- +2 App. LO
- +2 App. RO
- +2 App. LB
- +2 App. RB
- +3 App. O
- +3 App. B

2. Promotor-bouwheer

De aangifteplichtige is promotor-bouwheer van dit gebouw

- Ja
 Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : YINTHE Broeckx

Functie: Werknemer

Firma: Vestad Advies

Rechtsvorm: Besloten Vennootschap

KBO-Nummer: 0681963844

Landcode, postnummer en gemeente: BE 2275 Lille

Code verslaggever: EP18129

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Maarten Van Weverberg

Firma: awg architecten

C. Indeling van het bouwproject

1. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever

Omschrijving

Code gebouw: D01

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee

EPB-eenheid 0 App. LO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement gelijkvloers linksonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD001

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid 0 App. RO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement gelijkvloers rechtsonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD002

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid 0 App. LB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement gelijkvloers linksboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD003

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid 0 App. RB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement gelijkvloers rechtsboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD004

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +1 App. LO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 1 linksonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD005

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +1 App. RO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 1 rechtsonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD006

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +1 App. LB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 1 linksboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD007

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +1 App. RB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 1 rechtsboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD008

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +2 App. LO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 2 linksonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD009

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +2 App. RO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 2 rechtsonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD010

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +2 App. LB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 2 linksboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD011

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +2 App. RB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 2 rechtsboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD012

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +3 App. O

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 3 onderaan.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD013

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +3 App. B

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Appartement verdieping 3 bovenaan.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD014

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid Traphal

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/2
(Blok B) - Gemeenschappelijke delen.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D01/SD015

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Sociale huisvesting: Nee

K-peilvolume: /

2. Gebouw Regatta W7 74/6 (F), 2050 Antwerpen Linkeroever**Omschrijving**

Code gebouw: D02

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee

EPB-eenheid 0 App. LO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement gelijkvloers linksonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD001

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid 0 App. RO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement gelijkvloers rechtsonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD002

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid 0 App. LB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement gelijkvloers linksboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD003

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid 0 App. RB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement gelijkvloers rechtsboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD004

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +1 App. LO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 1 linksonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD005

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +1 App. RO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 1 rechtsonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD006

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +1 App. LB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 1 linksboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD007

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +1 App. RB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 1 rechtsboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD008

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +2 App. LO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 2 linksonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD009

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +2 App. RO

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 2 rechtsonder.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD010

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +2 App. LB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 2 linksboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD011

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +2 App. RB

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 2 rechtsboven.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD012

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +3 App. O

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 3 onderaan.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD013

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid +3 App. B

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Appartement verdieping 3 bovenaan.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD014

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

EPB-eenheid Traphal

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Regatta wijk 7 - Castor - Binnengebied: Appartementgebouw 74/6
(Blok F) - Gemeenschappelijke delen.

Code EPB-eenheid: 11002-G-OMV_2020048780/EP18129/SV/A002/D02/SD015

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Sociale huisvesting: Nee

K-peilvolume: /

D. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever**D.1. Resultaten van 0 App. LO****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Vloer boven kelder	0.16	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
LG - Bureau	1.00	1.1	ja
LG - Keuken	1.00	1.1	ja
LG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja
VG - Keuken	1.00	1.1	ja
VG - Leefruimte	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van 0 App. LO	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 303.747 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 218.52 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 140.73 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.55

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
22	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 16073 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 60044 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 51.30 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
27	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
0 App. LO	4051	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 87.03 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	2618.6	30.09

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	30.09	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	24.7	88.92	128.0	25.0	75.6	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	50.4	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	25.2	ja
Bureau	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	8.05	28.964	29.0	25.0	25.2	ja
WC	R21	WC	/	25.0	25.2	25.0	25.0	ja
Wasplaats	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	3.33	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

Badkamer	R29	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	4.54	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
----------	-----	---	------	------	------	------	------	----

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

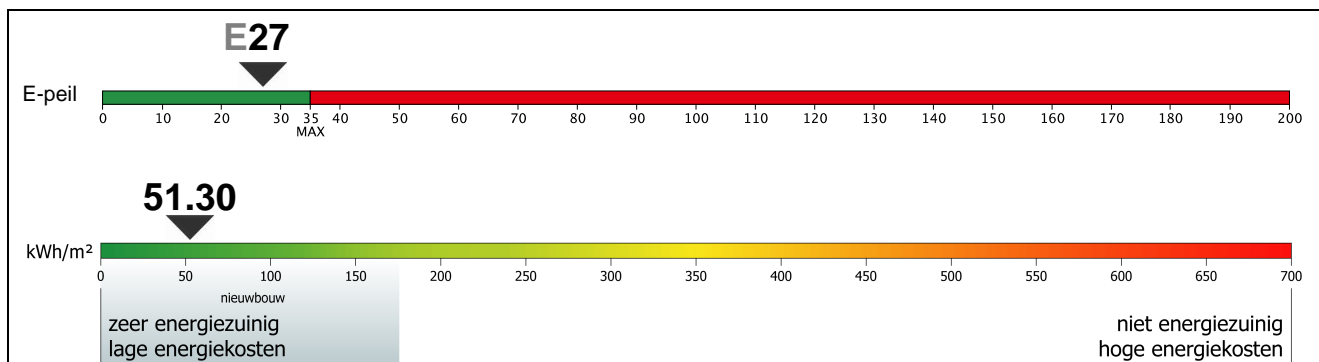
D.2. Samenvatting van de resultaten van 0 App. LO

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	0 App. LO
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	303.747 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	22	27	/	/		30.09	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

51.30 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

E. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever**E.1. Resultaten van 0 App. RO****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Vloer boven kelder	0.16	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
RG - Keuken	1.00	1.1	ja
RG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja
VG - Keuken	1.00	1.1	ja
VG - Leefruimte	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van 0 App. RO	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 247.799 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 190.79 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 136.38 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.4

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
22	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 14637 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 52724 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 57.26 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
28	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
0 App. RO	3380	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 71.0 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	2544.54	35.84

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	35.84	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	23.07	83.052	143.0	25.0	126.0	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	15.66	56.381	57.0	25.0	50.4	ja
WC	R17	WC	/	25.0	25.2	25.0	25.0	ja
Wasplaats	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.88	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	4.54	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

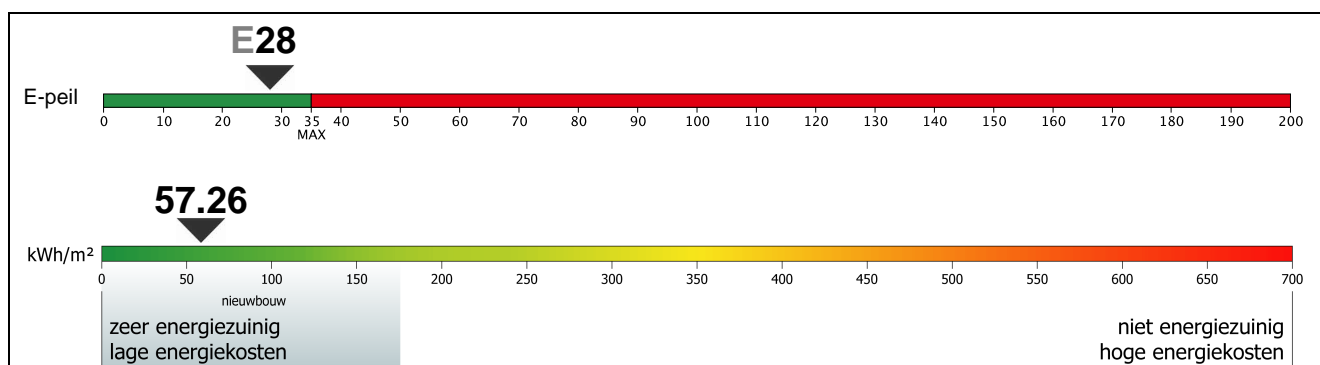
E.2. Samenvatting van de resultaten van 0 App. RO

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	0 App. RO
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	247.799 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	22	28	/	/		35.84	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

57.26 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

F. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever

F.1. Resultaten van 0 App. LB

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Vloer boven kelder	0.16	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
AG - Keuken	1.00	1.1	ja
AG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Keuken	1.00	1.1	ja
LG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van 0 App. LB	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 223.621 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 178.17 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 104.56 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.7

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
21	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 12453 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 45981 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 53.99 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
28	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
0 App. LB	1918	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 64.08 m²

Stelsel	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	2144.07	33.46

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	33.46	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	21.02	75.685	132.0	25.0	126.0	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	50.4	ja
Wasplaats	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.6	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.16	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

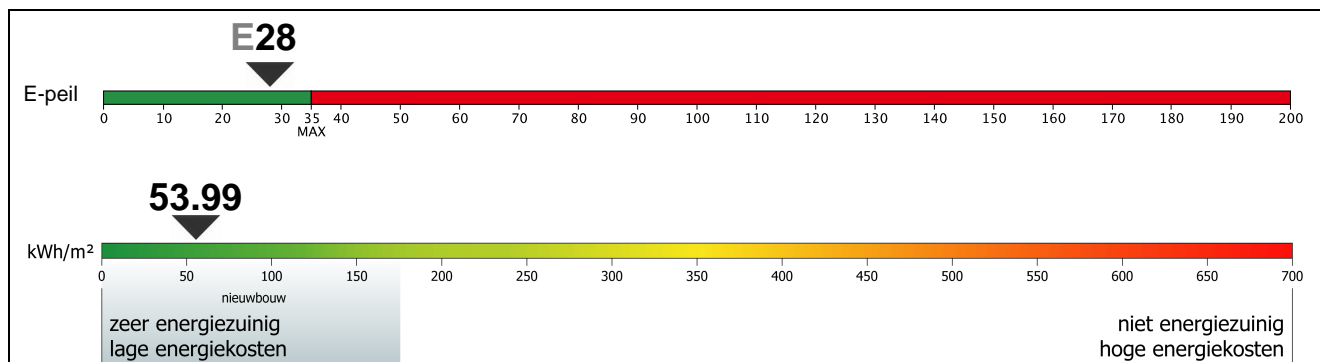
F.2. Samenvatting van de resultaten van 0 App. LB

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	0 App. LB
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	223.621 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	21	28	/	/		33.46	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

53.99 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

G. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever

G.1. Resultaten van 0 App. RB

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Vloer boven kelder	0.16	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
AG - Keuken	1.00	1.1	ja
AG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Keuken	1.00	1.1	ja
RG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van 0 App. RB	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 222.485 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 177.56 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 104.22 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.7

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
21	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 12508 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 45796 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 54.50 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
28	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
0 App. RB	2406	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 63.75 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	2076.04	32.57

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	32.57	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	21.02	75.685	133.0	25.0	100.8	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.4	41.04	42.0	25.0	25.2	ja
Wasplaats	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.6	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.16	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

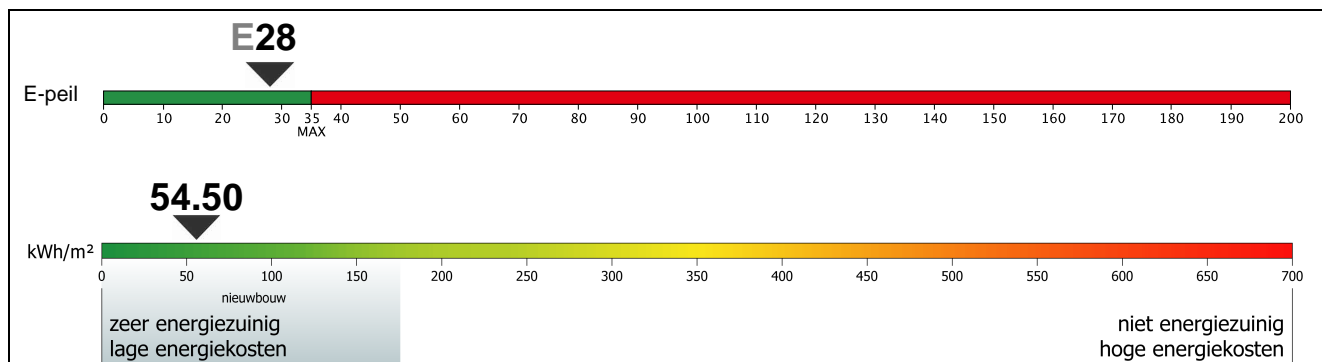
G.2. Samenvatting van de resultaten van 0 App. RB

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	0 App. RB
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	222.485 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	21	28	/	/		32.57	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

54.50 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

H. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever

H.1. Resultaten van +1 App. LO

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
LG - Bureau	1.00	1.1	ja
LG - Keuken	1.00	1.1	ja
LG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja
VG - Keuken	1.00	1.1	ja
VG - Leefruimte	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +1 App. LO	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 274.155 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 204.09 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 65.05 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 3.14

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	22	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 15164 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 47784 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 48.40 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	32	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+1 App. LO	5131	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 87.03 m²

System	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	1811.93	20.82

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	20.82	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	24.7	88.92	128.0	25.0	50.4	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	25.2	ja
Bureau	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	8.05	28.964	29.0	25.0	25.2	ja
WC	R21	WC	/	25.0	25.2	25.0	25.0	ja
Wasplaats	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	3.33	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R29	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	4.54	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

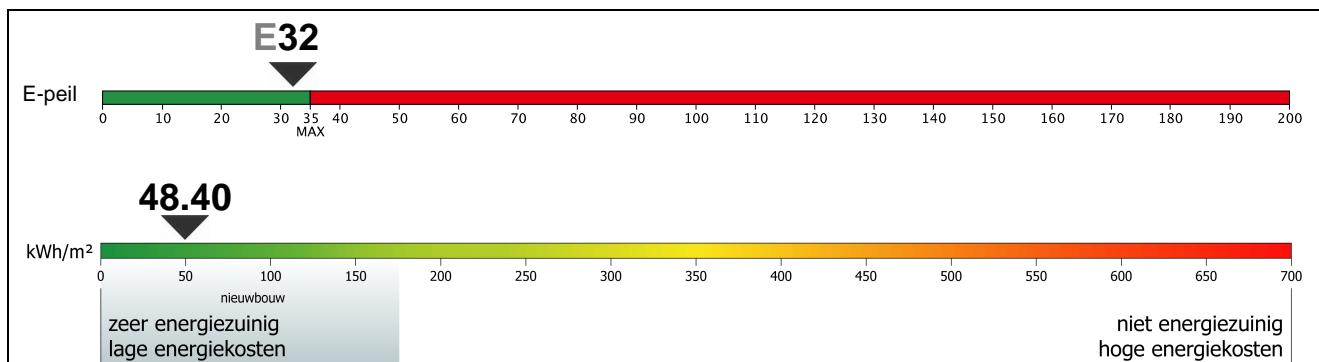
H.2. Samenvatting van de resultaten van +1 App. LO

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+1 App. LO
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	274.155 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	22	32	/	/		20.82	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

48.40 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Uw ontwerp voldoet nog niet aan alle BEN-eisen. Uw EPB-verslaggever kan u verder adviseren.

Aan de volgende eisen voor een BEN-gebouw is niet voldaan:

E-peil

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

I. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever

I.1. Resultaten van +1 App. RO

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Oversteek	0.16	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
RG - Bureau	1.00	1.1	ja
RG - Keuken	1.00	1.1	ja
RG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja
VG - Keuken	1.00	1.1	ja
VG - Leefruimte	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +1 App. RO	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 275.197 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 204.60 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 69.39 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 2.95

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	22	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 14771 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 48411 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 47.14 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	31	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+1 App. RO	4574	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 87.03 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	1965.6	22.58

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	22.58	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	24.7	88.92	128.0	25.0	50.4	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	25.2	ja
Bureau	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	8.05	28.964	29.0	25.0	25.2	ja
WC	R21	WC	/	25.0	25.2	25.0	25.0	ja

Wasplaats	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	3.34	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R29	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	4.54	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

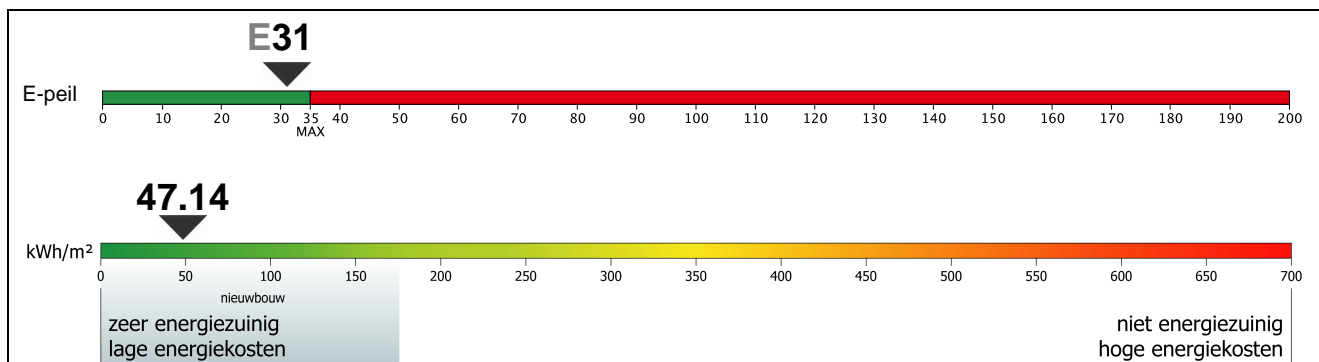
I.2. Samenvatting van de resultaten van +1 App. RO

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+1 App. RO
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	275.197 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	22	31	/	/		22.58	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

47.14 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Uw ontwerp voldoet nog niet aan alle BEN-eisen. Uw EPB-verslaggever kan u verder adviseren.

Aan de volgende eisen voor een BEN-gebouw is niet voldaan:

E-peil

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

J. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever**J.1. Resultaten van +1 App. LB****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
AG - Keuken	1.00	1.1	ja
AG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Keuken	1.00	1.1	ja
LG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +1 App. LB	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 201.835 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 166.40 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 54.02 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 3.08

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
20	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 11343 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 37314 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 49.17 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
31	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+1 App. LB	3012	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 64.08 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	1538.84	24.02

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	24.02	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	21.02	75.685	132.0	25.0	126.0	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	50.4	ja
Wasplaats	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.6	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.16	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

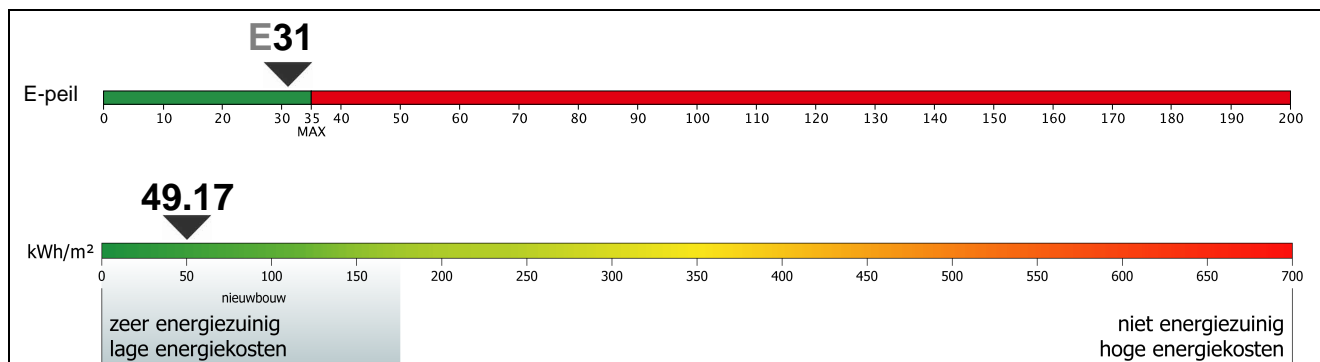
J.2. Samenvatting van de resultaten van +1 App. LB

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+1 App. LB
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	201.835 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	20	31	/	/		24.02	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

49.17 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Uw ontwerp voldoet nog niet aan alle BEN-eisen. Uw EPB-verslaggever kan u verder adviseren.

Aan de volgende eisen voor een BEN-gebouw is niet voldaan:

E-peil

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

K. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever**K.1. Resultaten van +1 App. RB****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
AG - Keuken	1.00	1.1	ja
AG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Keuken	1.00	1.1	ja
RG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +1 App. RB	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 201.835 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 166.40 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 54.02 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 3.08

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	20	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 11614 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 37314 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 50.35 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	32	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+1 App. RB	3589	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 64.08 m²

System	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	1480.04	23.1

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	23.1	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	21.02	75.685	132.0	25.0	126.0	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	50.4	ja
Wasplaats	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.6	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.16	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

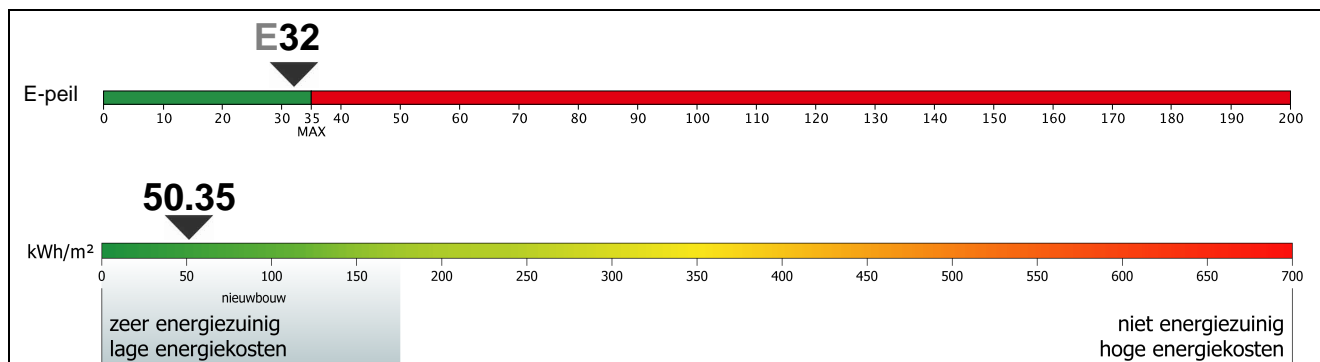
K.2. Samenvatting van de resultaten van +1 App. RB

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+1 App. RB
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	201.835 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	20	32	/	/		23.10	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

50.35 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Uw ontwerp voldoet nog niet aan alle BEN-eisen. Uw EPB-verslaggever kan u verder adviseren.

Aan de volgende eisen voor een BEN-gebouw is niet voldaan:

E-peil

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

L. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever

L.1. Resultaten van +2 App. LO

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Plat dak	0.21	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
LG - Bureau	1.00	1.1	ja
LG - Keuken	1.00	1.1	ja
LG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja
VG - Keuken	1.00	1.1	ja
VG - Leefruimte	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +2 App. LO	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 283.023 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 208.46 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 92.18 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 2.26

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	22	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 15313 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 51981 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 48.87 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	30	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+2 App. LO	4475	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 87.03 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	2187.65	25.14

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	25.14	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	24.7	88.92	128.0	25.0	50.4	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	25.2	ja
Bureau	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	8.05	28.964	29.0	25.0	25.2	ja
WC	R21	WC	/	25.0	25.2	25.0	25.0	ja

Wasplaats	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	1.0	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R29	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	4.54	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

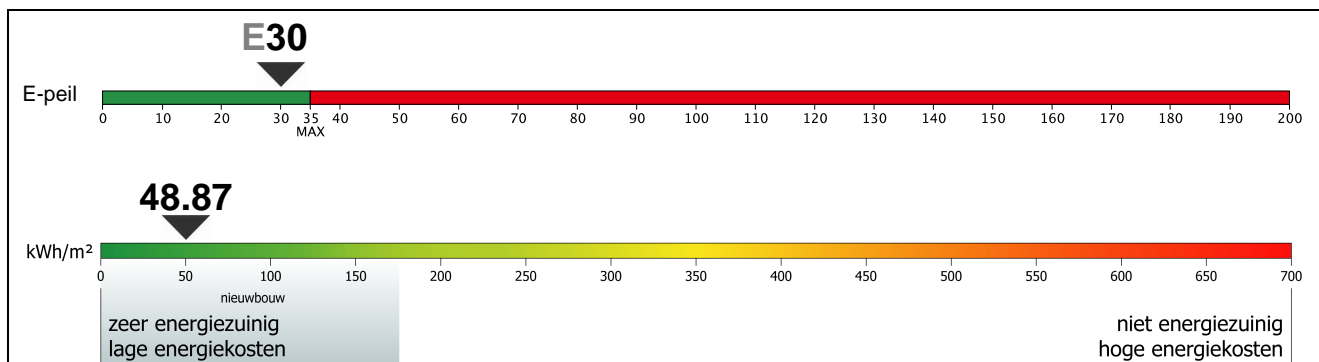
L.2. Samenvatting van de resultaten van +2 App. LO

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+2 App. LO
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	283.023 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	22	30	/	/		25.14	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

48.87 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

M. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever**M.1. Resultaten van +2 App. RO****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Plat dak	0.21	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
RG - Bureau	1.00	1.1	ja
RG - Keuken	1.00	1.1	ja
RG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja
VG - Keuken	1.00	1.1	ja
VG - Leefruimte	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +2 App. RO	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 283.023 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 208.46 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 92.18 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 2.26

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	23	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 15767 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 51981 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 50.32 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	31	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+2 App. RO	4599	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 87.03 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	2292.16	26.34

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	26.34	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	24.7	88.92	128.0	25.0	50.4	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	25.2	ja
Bureau	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	8.05	28.964	29.0	25.0	25.2	ja
WC	R21	WC	/	25.0	25.2	25.0	25.0	ja

Wasplaats	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	3.34	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R29	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	4.54	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

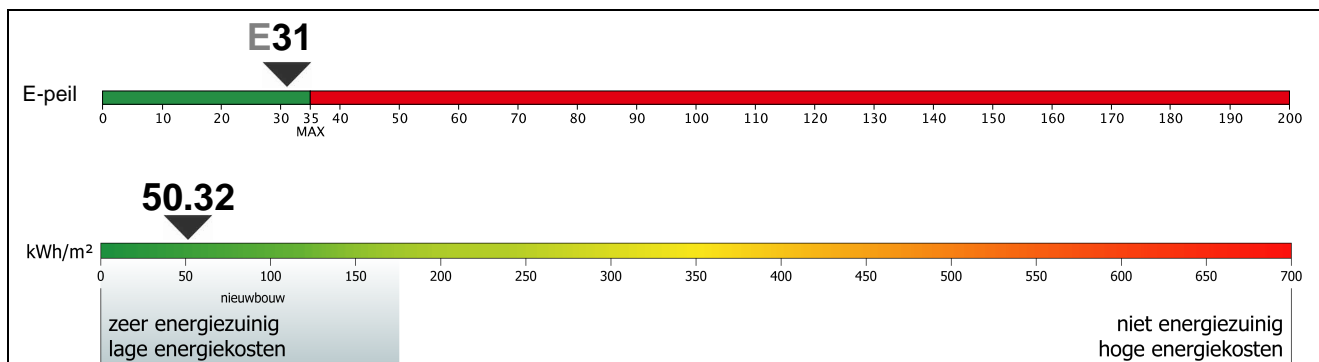
M.2. Samenvatting van de resultaten van +2 App. RO

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+2 App. RO
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	283.023 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	23	31	/	/		26.34	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

50.32 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Uw ontwerp voldoet nog niet aan alle BEN-eisen. Uw EPB-verslaggever kan u verder adviseren.

Aan de volgende eisen voor een BEN-gebouw is niet voldaan:

E-peil

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

N. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever

N.1. Resultaten van +2 App. LB

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Plat dak	0.21	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
AG - Keuken	1.00	1.1	ja
AG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Keuken	1.00	1.1	ja
LG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +2 App. LB	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 209.812 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 170.75 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 78.02 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 2.19

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
21	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 12265 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 41129 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 53.17 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
30	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+2 App. LB	3056	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 64.08 m²

Stelsel	Voldaan aan kwaliteitsvereisten	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	1853.59	28.93

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	28.93	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	21.02	75.685	132.0	25.0	126.0	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	50.4	ja
Wasplaats	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.6	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.16	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

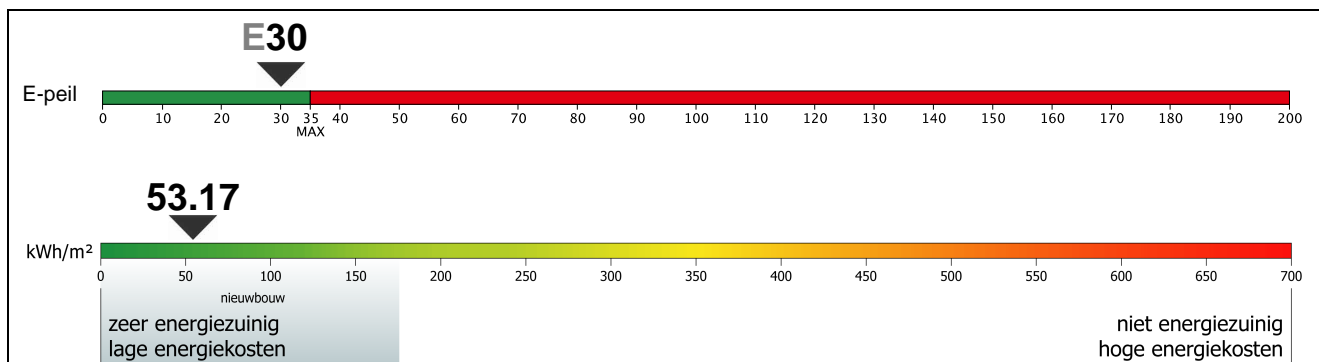
N.2. Samenvatting van de resultaten van +2 App. LB

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+2 App. LB
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	209.812 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	21	30	/	/		28.93	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

53.17 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

O. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever**O.1. Resultaten van +2 App. RB****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
AG - Keuken	1.00	1.1	ja
AG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Keuken	1.00	1.1	ja
RG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +2 App. RB	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 200.234 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 165.52 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 53.59 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 3.09

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
21	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 12146 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 37052 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 52.65 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
33	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+2 App. RB	4149	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**

Bruto vloeroppervlakte: 64.08 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	1502.25	23.45

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	23.45	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	21.02	75.685	132.0	25.0	126.0	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	75.6	75.0	75.0	ja
Slaapkamer	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.83	42.579	43.0	25.0	50.4	ja
Wasplaats	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	2.6	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.16	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

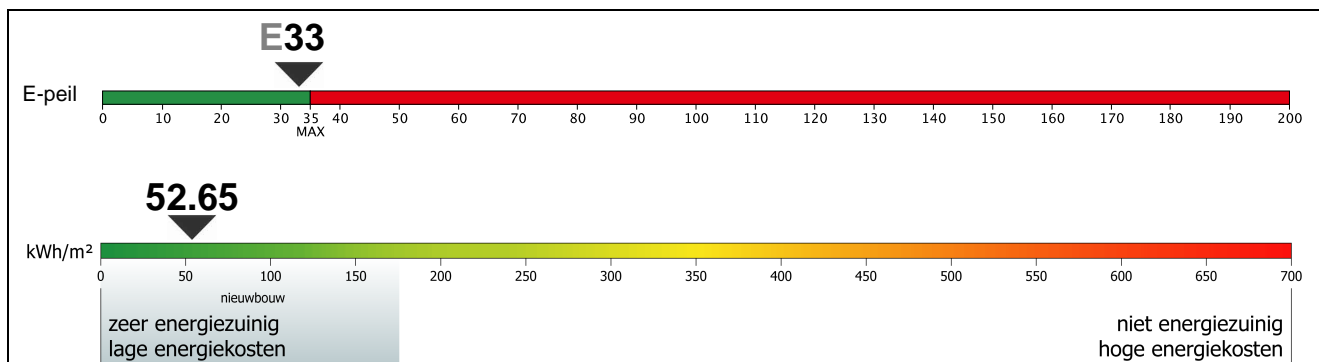
O.2. Samenvatting van de resultaten van +2 App. RB

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+2 App. RB
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	200.234 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	21	33	/	/		23.45	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

52.65 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Uw ontwerp voldoet nog niet aan alle BEN-eisen. Uw EPB-verslaggever kan u verder adviseren.

Aan de volgende eisen voor een BEN-gebouw is niet voldaan:

E-peil

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

P. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever

P.1. Resultaten van +3 App. O

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Plat dak	0.16	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
LG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Slaapkamer groot L	1.00	1.1	ja
LG - Slaapkamer groot R	1.00	1.1	ja
RG - Bureau	1.00	1.1	ja
RG - Keuken	1.00	1.1	ja
RG - Slaapkamer klein	1.00	1.1	ja
VG - Keuken	1.00	1.1	ja
VG - Leefruimte	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +3 App. O	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 500.063 m³

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 304.67 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 250.00 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.22

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	25	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 22099 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 93991 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 47.99 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	24	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+3 App. O	3394	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 127.93 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	4626.13	36.16

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	36.16	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	33.52	120.672	121.0	25.0	50.4	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	100.8	75.0	115.0	ja
Slaapkamer groot	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	14.57	52.438	53.0	25.0	25.2	ja
Slaapkamer klein	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	8.54	30.729	31.0	25.0	25.2	ja
WC	R21	WC	/	25.0	25.2	25.0	25.0	ja

Wasplaats	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	1.83	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Badkamer	R29	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	6.1	25.0	25.2	50.0	50.0	ja
Bureau	R33	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	9.48	34.128	35.0	25.0	75.6	ja
Berging	R37	Bergruimte	/	/	/	/	/	/

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

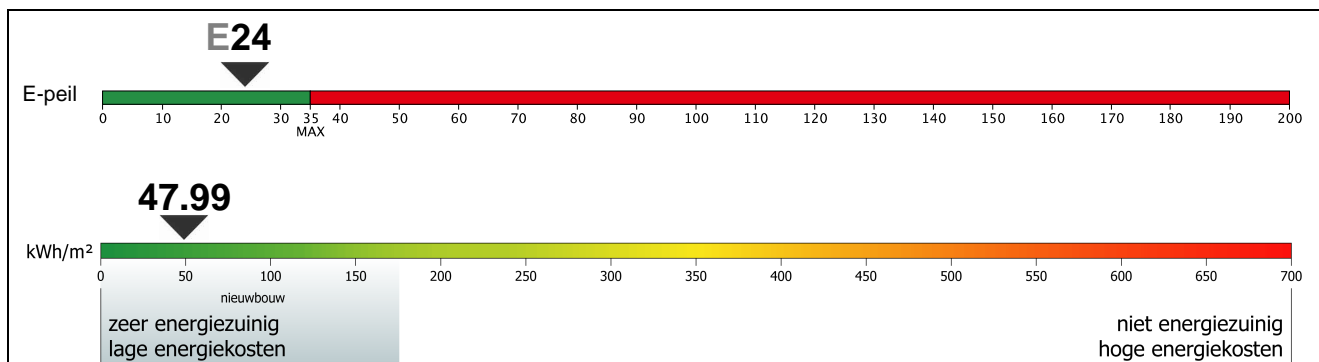
P.2. Samenvatting van de resultaten van +3 App. O

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+3 App. O
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	500.063 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	25	24	/	/		36.16	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

47.99 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

Q. Gebouw Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever**Q.1. Resultaten van +3 App. B****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Plat dak	0.16	0.24	/	/	ja
Scheidingsmuur	0.53	0.6	/	/	ja
Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
AG - Keuken	1.00	1.1	ja
AG - Leefruimte L	1.00	1.1	ja
AG - Leefruimte R	1.00	1.1	ja
AG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja
LG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
LG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja
RG - Keuken	1.00	1.1	ja
RG - Leefruimte	1.00	1.1	ja
RG - Slaapkamer	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van +3 App. B	1.48	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 461.111 m³

Equivalent boloppervlakte EPB-eenheid: 288.64 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 253.32 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.14

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	26	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 20877 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 90374 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 49.16 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	24	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
+3 App. B	2429	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 117.96 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Warmtepomp	Niet van toepassing	4790.82	40.61

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	40.61	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Leefruimte	R05	Woonkamer (of analoge ruimte)	41.06	147.816	148.0	25.0	50.4	ja
Keuken	R09	Open keuken	/	50.0	113.04	75.0	109.0	ja
Slaapkamer klein	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	11.51	41.45	42.0	25.0	25.2	ja

Slaapkamer groot	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.01	43.236	44.0	25.0	25.2	ja
WC	R21	WC	/	25.0	25.2	25.0	25.0	ja
Wasplaats	R25	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	3.47	25.0	37.44	50.0	50.0	ja
Badkamer	R29	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	6.76	25.0	25.2	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

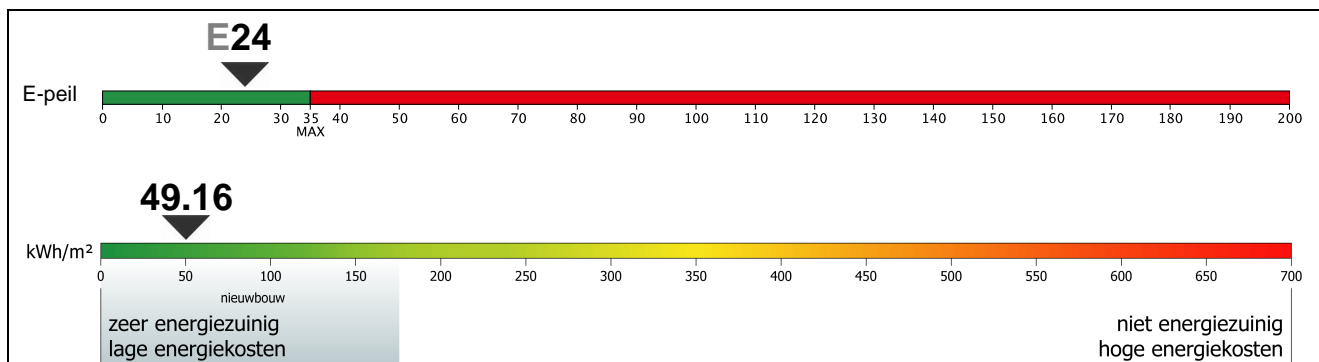
Q.2. Samenvatting van de resultaten van +3 App. B

Naam gebouw:	Regatta W7 74/2 (B), 2050 Antwerpen Linkeroever
Naam EPB-eenheid:	+3 App. B
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	461.111 m ³
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	31	35	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	26	24	/	/		40.61	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

49.16 kWh/m²



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken. Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op www.energiesparen.be/BEN.

R. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Traphal	Gevelsteen	0.19	0.24	/	/	ja
Traphal	Kelderdeur 1	2.00	2.0	/	/	ja
Traphal	Kelderdeur 2	2.00	2.0	/	/	ja
Traphal	Kelderdeur 3	2.00	2.0	/	/	ja
Traphal	Kelderdeur 4	2.00	2.0	/	/	ja
Traphal	Keldervloer	0.24	0.24	/	/	ja
Traphal	Muur aan kelder	0.20	0.24	/	/	ja
Traphal	Plat dak	0.16	0.24	/	/	ja
Traphal	Plat dak kelder	0.24	0.24	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Scheidingsmuur Traphal	0.53	0.6	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Traphal	Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer	0.54	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
Traphal	RG - Traphal	1.0	1.1	ja
Traphal	Rookkoepel	1.4	1.4	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Traphal	1.48	1.5	ja
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van Traphal	2	2.0	ja

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

S. Ondertekening

Datum: / /

De aangifteplichtige,
gelezen en goedgekeurd,
Jeroen De Cadt
REGATTA-L.O.

(handtekening)

De verslaggever,
gelezen en goedgekeurd,
YINTHE Broeckx
Vestad Advies

De architect,
gelezen en goedgekeurd,
Maarten Van Weverberg
awg architecten

(handtekening)

(handtekening)