

Provincie Oost-Vlaanderen.

GEMEENTE

ZITTING van 5 juli 1965 19.....Moerbeke-WaasAanwezig : MM. J.H. Lippens, burgemeester-voorzitter;P. Haeck. - De Bock M., schepenenen L. Maes, sekretaris.

D A G O R D E : V E R G U N N I N G T O T V E R K A V E L E N .

Het Kollege van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door Mevr. Himschoot ElisaTerweststraat 60 te Moerbeke-Waasmet betrekking tot een verkaveling te Moerbeke-WaasSektie H. 357 o. 358 g.Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 30.4.1965 ;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw ;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van voormelde wet en goedgekeurd bij koninklijk besluit van

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening is uitgebracht, als volgt luidt :

"Gunstig. Mits rekening te houden met bijkomende aanvullende stedenbouwkundig VOORSCHRIFTEN. De nieuwe bouwlijn aldaar te volgen. Op lot I zal de op te richten woningen een gevelhoogte hebben van 5,80 m. tot 6 m. en een normale bekapping van 40° à 50°. De aangeduide bouwdiepte zal niet overschreden worden en de achterbouw zal maximum 3 m. hoog zijn en met plat dak worden afgedekt. Op lot 2 zullen geen verdere bijgebouwen worden opgericht buiten een eventuele garage welke gekoppeld met deze op lot I mag opgericht worden op 20 m. van de voorbouwlijn, 3 m. hoog, plat dak maximum oppervlakte 35 m². Alle gevels rondom in baksteenmetselwerk uit te voeren. Dienvolgens besluit ik dat vergunning kan afgeleverd worden. Gent. 2.7.1965 De Hoofdingenieur-Directeur. Het. M. Moeremans."

BESLUIT :

ART. 1. — De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M. Himschoot Elisa, die ertoe gehouden is :

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen advies van de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening in acht te nemen ;

2° (3)

ART. 2. — Aan de aanvrager en aan de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening wordt een afschrift van dit besluit gezonden.

Aldus vastgesteld in de zitting van 5 juli 1965

Op bevel :

De sekretaris,

(w.g.)

L. Maes

De burgemeester-voorzitter,

(w.g.)

J.H. Lippens

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL :

Op bevel :

De sekretaris,

De burgemeester en schepenen,

FISKAAL
ZEGEL