

Provincie ...OOST VLAANDEREN...
Arrondissement ...SINT NIKLAAS...
GEMEENTE ...STEKENE...

WIJZIGING van de verkavelingsvergunning

Nr dossier gemeente : ...930...
Ref. Nr Stedebouw : AH/AB/246/715V...

Het Kollege van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. ~~LAHAYE - VAN HOORNICK Marc~~ Dawustraat 16 te Stekene strekkende tot wijziging van de verkavelingsvergunning onder nr 252 bij besluit van 13/01/1970 van het kollege van burgemeester en schepenen afgegeven aan M. ~~LAHAYE - VAN HOORNICK Marc~~ voor een grond gelegen te Dawustraat kadastraal bekend sectie A nr 1999

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag, de datum draagt van 21/06/1989 ;
Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de Stedebouw gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 dec. 1970;
Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, geen door de koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(2) Overwegende dat het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen ;

(3) Overwegende dat het kollege van burgemeester en schepenen, op grond van het besluit van 13/01/1970 van het kollege van burgemeester en schepenen, afgegeven aan M. ~~LAHAYE - VAN HOORNICK Marc~~ voor een grond gelegen te Dawustraat kadastraal bekend sectie A nr 1999

(1) van de geschreeven voorschriften van dit plan, met betrekking tot (2) :

(1) van, (de), artikel(en) ;

bezwaaarschriften werden ingediend ; (1), dat het kollege over die bezwaarschriften heeft beraadslaagd en beslist ;

Overwegende dat de bezwaarschriften van de eigenaars van de grond, welke bezwaarschriften hebben ingediend ; dat deze eigenaars niet meer dan een vierde van de in de oorspronkelijke vergunning toegesane kavels bezitten ;

Overwegende dat uit het ingediende dossier noch uit de bezwaarschriften blijkt dat het vergunnen van de wijzigingsaanvraag afbreuk doet aan de rechten, ontstaan uit overeenkomsten tussen de partijen ;

(4) Gelet op de gemeentelijke verkavelingsverordening ;

(4) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het eensluidend advies dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar is uitgebracht, als volgt luidt :

GUNSTIG

Besluit :

ART. 1 — De vergunning tot wijziging van de verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M.LAHAYE - VAN HOORNICK Marc Dawustraat 16 te Stekene die ertoe gehouden is :

- 1°) (1) de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar in acht te nemen ;
- 2°) (1) de voorwaarden gesteld in het besluit van van de gemeenteraad stipt na te leven ;
- 3°) (7)

ART. 2 — (1) De verkaveling mag in fasen worden uitgevoerd, zoals hierna wordt omschreven (8) :
fase 1 :

ART. 3 — Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager, alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de even-