



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00610690

72345B0947/00B002

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 72345B0947/00B002
Adres: Posterijstraat 11, 3920 Lommel
Toelichting: P0000
Referentie: VIP-00610690
Uw referentie: MV/2250753
Aangevraagd op: 22/09/2025 11:30
Afgeleverd door gemeente op: 02/10/2025 16:21

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Lommel RO/Vergunningen	ruimtelijke.ordening@lommel.be +32 11 39 97 17
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie: GWP_02000_222_00018_00001
Beschrijving: origineel gewestplan Neerpelt - Bree
Bestemmingen: ambachtelijke bedrijven en kmo's

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 22/03/1978

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00018_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=30
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00018_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/09/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_72020_214_00025_00001
Beschrijving: GRUP reservatiestrook Barrier
Bestemmingen: art 3 Grondgebonden woningen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 22/09/2015

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-45>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/09/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/09/2025)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening 'Mobiliteit'
Referentie:	SVO_72020_233_00001_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	26/10/2021
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/70a2becb-f87e-4de0-86c1-201b0f2de27c

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 22/09/2025)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Posterijstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Regularisatie van een fabrikagehal voor betonelementen+rolbrug
Referentie:	72020_1989_205
Gemeentelijk dossiernummer:	1989/00164
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	16/08/1989
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Geweigerd
Datum:	15/06/1989
Beroepsinstantie:	Vlaamse Overheid
Beslissing:	Vergund
Datum:	03/09/1992

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Plaatsen van een tijdelijke kantoorruimte
Referentie: 72020_2009_328
Gemeentelijk dossiernummer: 2009/00242
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/09/2009
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Slopen van bestaande gebouwen
Referentie: 72020_2012_322
Gemeentelijk dossiernummer: 2012/00251
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 22/01/2013
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: Verkavelen van grond in functie van het creëren van 12 loten bestemd voor geschakelde en halfopen bebouwing met aanleg van nieuwe wegenis en infrastructuur
Referentie: 72020_2017_144
Gemeentelijk dossiernummer: V1799
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 24/10/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploitatie kalk en mortelcentrale

Dossiernummer: 198957

Referentienummer: 89-910 B

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 12/01/1989

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: betoncentrale

Dossiernummer: 198956

Referentienummer: 89-910

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 12/01/1989

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: waterwinning cat A

Dossiernummer: 19868

Referentienummer: 86-911 bis

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 13/10/1986

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: propaangashouder

Dossiernummer: 197865

Referentienummer: 78-618

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 16/10/1978

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Conformiteitsattest beperkt bodemsaneringsproject Bemal

Dossiernummer: 20151

Referentienummer: 15-1021B

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 03/03/2015

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best

contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: opslag stookolie, propaan

Dossiernummer: 198953

Referentienummer: 89-1071

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 28/11/1998

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.1°

Omschrijving: Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Rubriek: 17.1.2.1.2°

Omschrijving: meer dan 1000 liter tot en met 10.000 liter

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: hernieuwen inrichting vervaardigen beton

Dossiernummer: 199853

Referentienummer: 97-246

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 09/03/1998

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Einddatum: 09/03/2018

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek:	3.6.1.
Omschrijving:	Huishoudelijk afvalwater
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	3.6.2.1°
Omschrijving:	Bedrijfsafvalwater/gn gevaarlijke stof.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	Ruimte voor autovoertuigen/aanhangwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	16.3.2.2°
Omschrijving:	Andere dan 16.3.1 inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	16.7.2°
Omschrijving:	Gas: opslag van samengeperste, vloeibaar
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	16.8.1°
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor samengeperste, vloe
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	17.3.3.2°
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor oxiderende,..stoffen

VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	Opslag vloeistof: ontvlammingspunt > 55C
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	17.3.7.1°
Omschrijving:	Opslag vloeistof met ontvlamm.punt >100C
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	24.4.
Omschrijving:	Laboratoria: andere
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	29.5.2.2°
Omschrijving:	Smederijen en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	30.1.b)
Omschrijving:	Inrichtingen voor het mechanisch behandelen
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018

Rubriek:	30.2.b)
Omschrijving:	Inricht. voor het vervaardigen van voorwerpen uit klei, gips, asse, enz.
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	39.3.
Omschrijving:	Lagedrukstoomgeneratoren
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	43.1.2°
Omschrijving:	Verbrandingsinr. zonder elektr. prod.
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Rubriek:	17.3.9.1°
Omschrijving:	Inricht. vr verdeling v. vloeistoffen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	verdere exploitatie - vervaardigen betonproducteb
Dossiernummer:	199351
Referentienummer:	93-093
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	22/11/1993
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Einddatum:	10/06/1998
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	16.7.1°
Omschrijving:	Gas: opslag van samengeperste, vloeibaar
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	22/11/1993
Einddatum:	10/06/1998
Rubriek:	17.3.6.1°a)
Omschrijving:	Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	22/11/1993
Einddatum:	10/06/1998
Rubriek:	24.4.
Omschrijving:	Laboratoria: andere
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	22/11/1993
Einddatum:	10/06/1998
Rubriek:	29.5.2.2°
Omschrijving:	Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	22/11/1993
Einddatum:	10/06/1998
Rubriek:	30.2.2°
Omschrijving:	Klei, gips./ceramiek, beton.: produceren
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	22/11/1993
Einddatum:	10/06/1998
Rubriek:	30.1.b)

Omschrijving: Inrichtingen voor het mechanisch behandelen
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploitatie betoncentrale
Dossiernummer: 199354
Referentienummer: 93-091
Risicoklasse: Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 22/11/1993
Vergunningverlenende instantie: Provincie
Einddatum: 10/06/1998
Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 3.3.
Omschrijving: Lozen n/ normale huiswater in Riool
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998

Rubriek: 3.4.
Omschrijving: Het lozen van normaal huisafvalwater in openbare riolen
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998

Rubriek: 3.7.1°
Omschrijving: Afvalwaterzuivering: normaal huiswater
Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998
Rubriek: 3.7.2°
Omschrijving: Afvalwaterzuiveringsinstallaties
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998
Rubriek: 12.2.1°
Omschrijving: Transformatoren (gebruik van)
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998
Rubriek: 16.3.2.2°
Omschrijving: Andere dan 16.3.1 inrichtingen
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998
Rubriek: 16.7.2°
Omschrijving: Gas: opslag van samengeperste, vloeibaar
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998
Rubriek: 16.8.1°
Omschrijving: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloe
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998
Rubriek: 17.3.6.1°a)
Omschrijving: Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993

Einddatum: 10/06/1998
Rubriek: 30.2.b)
Omschrijving: Inricht. voor het vervaardigen van voorwerpen uit klei, gips, asse, enz.
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998
Rubriek: 43.2.
Omschrijving: Niet in de rubrieken 2.6, 2.7 of 2.8 beg
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 22/11/1993
Einddatum: 10/06/1998

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: fabricage betonelementen
Dossiernummer: 198917
Referentienummer: 1010

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 15/06/1989
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 30.2.1°b)
Omschrijving: meer dan 10 kW tot en met 200 kW
VLAREBO-code: Categorie O
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Bouwen van 12 ééngezinswoningen
OMV-nummer:	OMV_2019001177
Project type:	Aanvraag omgevingsproject 2017
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	07/05/2019
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/09/2025)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.3.2
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	30.2.1°b)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	21/03/1949
Einddatum:	21/03/1979
Omschrijving:	meer dan 10 kW tot en met 200 kW
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3700
Rubrieknummer:	29.5.2.1°b)
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	21/03/1949
Einddatum:	21/03/1979
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3643
Rubrieknummer:	30.2.4°
VLAREBO-code:	Categorie O - Situatierapport
Startdatum:	22/11/1993
Einddatum:	10/06/1998
Omschrijving:	magnesiumoxide in ovens met een productiecapaciteit van meer dan 50 ton per dag
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4998
Rubrieknummer:	29.5.2.2
VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	09/03/1998
Einddatum:	09/03/2018
Omschrijving:	metalen
Rubrieknummer:	29.5.2.1.b

VLAREBO-code:	Categorie O
Startdatum:	22/11/1993
Einddatum:	22/11/1998
Omschrijving:	metalen

Bron: Lokaal bestuur (OVAM) (bevraagd 22/09/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/09/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/09/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/09/2025)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/09/2025)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 22/09/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Limburg

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id: 30855403

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=72345B0947/00B002>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/09/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/09/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/09/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/09/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/09/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 22/09/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 22/09/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 22/09/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 22/09/2025)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 22/09/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 22/09/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 22/09/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Gebied geen archeologie gewestelijk
Beschrijving:	Gebied 3867
Referentie:	124664
Geldigheid startdatum:	25/11/2019
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/124664

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 22/09/2025)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Gebied geen archeologie gewestelijk
Beschrijving:	Gebied 4510
Referentie:	125292
Geldigheid startdatum:	25/11/2019
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/125292

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 22/09/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private

erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/10/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu