

18/12/2023

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale

21302 ANDERLECHT 2 DIV

Autre(s)

**Biens associés : Superficie totale 0.0 - Situation le : 18/12/2023**

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue de l'Orphelinat 36 13 (B1.3)		A	0060E10P0275	APPARTEMENT #	---	---	2020	2F	894
2 - Rue de l'Orphelinat 34-40 (2)		A	0060E10P0025	PARKING COUVERT #	---	---	2019	2F	89
3 - Rue de l'Orphelinat 34-40 (44)		A	0060E10P0334	CAVE #	---	---	2019	2F	0
4 - Rue de l'Orphelinat 34-40 (Fiets. 32)		A	0060E10P0543	ENTITÉ PRIV. #	---	---	2019	2F	0

983

## Annexes

**1 - Division cadastrale : 21302 - ANDERLECHT 2 DIV - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0060E10P0275****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/  
Ordre des composantes de la parcelle : 01

**Information Cadastrale**

Code et description motivation notification 1 : 1 - Evaluation, nouvelle construction  
Date de première occupation du bien : 2020-01-01

**Information sur le Bâti**

Nombre de salles de bains : 1  
Chauffage central : Oui  
Code et description indice de la construction : 111 - Entité d'habitation - Avec ascenseur  
Code et description qualité de la construction : N - Normale  
Code et description description de la construction : 7 - Appartement  
Code et description nature cadastrale du PUR : 537 - APPARTEMENT #  
Etage à partir de (partie privative sur plusieurs étages) : 1  
Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 1  
Nombre d'ascenseurs : 1  
Nombre de logements : 1  
Nombre de pièces habitables : 2  
Numéro de PUR : AH76.LU69.NJ  
Superficie utile : 54  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2020  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2020

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 1070  
Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/  
Numéro de police pour le tri : 36  
Date de début situation adresse : 2020-03-13

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA  
Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2020-03-13  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020-03-13  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2019-04-05

ID de la situation patrimoniale : 210519131

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2020-03-13  
Année de début situation parcelle : 2020  
ID situation parcelle : 205047779  
Date version de début de situation de la parcelle : 2020-03-13

**2 - Division cadastrale : 21302 - ANDERLECHT 2 DIV - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0060E10P0025****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/  
Ordre des composantes de la parcelle : 01

**Information Cadastrale**

Code et description motivation notification 1 : 1 - Evaluation, nouvelle construction  
Date de première occupation du bien : 2020-01-01

**Information sur le Bâti**

Code et description indice de la construction : 113 - Garage, emplacement, parking, cadastré séparément - Avec ascenseur  
Code et description qualité de la construction : N - Normale  
Code et description type de construction (nombre de façades) : - - -  
Code et description description de la construction : 7 - Appartement  
Code et description nature cadastrale du PUR : 544 - PARKING COUVERT #  
Code détail partie privative : XXXX  
Etage à partir de (partie privative sur plusieurs étages) : -1  
Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : -1  
Nombre de garages : 1  
Nombre d'ascenseurs : 1  
Numéro de PUR : AA94.TN23.SX  
Superficie utile : 14  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2019  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2019

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 1070  
Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/  
Numéro de police pour le tri : 34-40  
Date de début situation adresse : 2020-04-14

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2020-04-14  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020-04-14  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2019-04-05  
ID de la situation patrimoniale : 210744275

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2020-04-14  
Année de début situation parcelle : 2020  
Code détail partie privative : XXXX  
ID situation parcelle : 205140801  
Numéro du croquis établi à la création ou la mutation de la parcelle : 2014005  
Date version de début de situation de la parcelle : 2020-04-14

**3 - Division cadastrale : 21302 - ANDERLECHT 2 DIV - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0060E10P0334****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/  
Ordre des composantes de la parcelle : 01

**Information Cadastrale**

Code et description motivation notification 1 : 1 - Evaluation, nouvelle construction  
Date de première occupation du bien : 2020-01-01

**Information sur le Bâti**

Nombre de caves : 1  
Code et description indice de la construction : 114 - Locaux divers, cadastré séparément - Avec ascenseur  
Code et description qualité de la construction : N - Normale  
Code et description description de la construction : 7 - Appartement  
Code et description nature cadastrale du PUR : 532 - CAVE #  
Etage à partir de (partie privative sur plusieurs étages) : -1  
Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : -1  
Nombre d'ascenseurs : 1  
Numéro de PUR : AH76.MN62.SF  
Superficie utile : 4  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2019  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2019

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 1070  
Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/  
Numéro de police pour le tri : 34-40

Date de début situation adresse : 2020-04-14

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA  
Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2020-04-14  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020-04-14  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2019-04-05  
ID de la situation patrimoniale : 210744276

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2020-04-14  
Année de début situation parcelle : 2020  
ID situation parcelle : 205140802  
Date version de début de situation de la parcelle : 2020-04-14

**4 - Division cadastrale : 21302 - ANDERLECHT 2 DIV - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0060E10P0543****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/  
Ordre des composantes de la parcelle : 01

**Information Cadastrale**

Code et description motivation notification 1 : 1 - Evaluation, nouvelle construction  
Date de première occupation du bien : 2020-01-01

**Information sur le Bâti**

Code et description indice de la construction : 114 - Locaux divers, cadastré séparément - Avec ascenseur  
Code et description qualité de la construction : N - Normale  
Code et description description de la construction : 7 - Appartement  
Code et description nature cadastrale du PUR : 220 - ENTITÉ PRIV. #  
Etage à partir de (partie privative sur plusieurs étages) : -1  
Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : -1  
Nombre d'ascenseurs : 1  
PUR parties communes spécifiques : 1  
Numéro de PUR : AH76.LB53.JK  
Superficie utile : 1  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2019  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2019

**Information sur l'Adresse**

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Code postal : 1070

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/

Numéro de police pour le tri : 34-40

Date de début situation adresse : 2020-04-14

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2020-04-14

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020-04-14

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2020

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2019-04-05

ID de la situation patrimoniale : 210744277

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2020-04-14

Année de début situation parcelle : 2020

ID situation parcelle : 205140803

Date version de début de situation de la parcelle : 2020-04-14

12/09/2024

Dossier EH

Nummer van het perceel 0060E10P0000

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling 21302 ANDERLECHT 2 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)				
Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
Geheel van eigenaren afhankelijk van de quotiteiten / Ensemble de copropriétés selon les quotités			VE 1/1	

**Betrokken goederen : Totale opp 9736.0 - Toestand op : 12/09/2024**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Obusstraat		A	0060E10P0000	ALG.GEM.DEL EN. (BAT)	9736.0	---	2019		

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

[www.e-notariaat.be](http://www.e-notariaat.be)

## Bijlagen

**1 - Kadastrale afdeling : 21302 - ANDERLECHT 2 AFD - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0060E10P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/  
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : -- Oppervlakte - geen titel of geen verificatie  
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01  
ID PUR toestand : 201336565

**Bouw Informatie**

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 800 - Gemeenschappelijke delen  
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 167 - ALG.GEM.DELEN. (BAT)  
Detail code privaatief deel : \*BOP  
PUR algemene gemeenschappelijke delen : 1  
PUR specifieke gemeenschappelijke delen : 1  
PUR nummer : AA94.TM98.TW  
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 2019  
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 2019

**Adres Informatie**

Postcode : 1070  
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/  
Begindatum adrestoestand : 2014-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA  
Artikel registratie : NA  
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2021-01-26  
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2021-01-26  
Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 2020  
ID van de eigendomstoestand : 212448926

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2021-01-26  
Beginjaar perceelstoestand : 2020  
Detail code privaatief deel : \*BOP  
ID perceelstoestand : 205832682  
Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2014005  
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2021-01-26

**Bodeminformatie**

Code en beschrijving PUR aard : 164 - OPP.& G.D.  
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein  
PUR algemene gemeenschappelijke delen : 1  
PUR specifieke gemeenschappelijke delen : 1  
Ligging ongebouwd : Obusstraat