

Uccle, le 19-10-2021

Procès-verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 19 octobre 2021

1) Vérification des présences, des procurations et des droits de vote. Nomination d'un Président et du Secrétaire de l'assemblée

	<u>Quotités</u>		<u>Propriétaires</u>	
Total Copropriété :	450000		225	
Présents :	146150		56	
Procurations :	190050		85	
Absents :	113800		84	
Total Quorum :	336200,00	74,71%	141	62,67%

Le double quorum est atteint, l'assemblée peut délibérer valablement.

Mme MOREAU est nommée Présidente de séance à l'unanimité des voix.

M. DECAUWERS, pour le syndic IGS, est nommé secrétaire et assure la rédaction du PV

2) Rapport du conseil de copropriété

En raison de la crise sanitaire Covid 19, le conseil de copropriété s'est réuni seulement 2 fois cette année avec le syndic.

Mme MOREAU fait un résumé oralement.

3) Comptes du 01-07-2020 au 30-06-2021 :

3.1 Rapport du commissaire aux comptes

Les comptes ont fait l'objet d'un contrôle par M. LAGNEAU, de la société B.C.G. SC SPRL.

Le rapport était annexé à la convocation.

M. LAGNEAU était disponible, par mail, avant l'assemblée, pour répondre aux questions des copropriétaires. Les réponses sont facturées au taux horaire de la mission, ces frais sont ensuite imputés privativement aux propriétaires demandeurs.

En plus du contrôle des comptes annuel par M. LAGNEAU, Mme VAN DESSEL et Mme FISCHER, propriétaires et membres du C.C. vérifient et valident chaque facture tous les 2 mois.

Mme VIENNE, propriétaire également et ayant des connaissances comptables, vérifie chaque trimestre de manière plus poussée les opérations comptables.

Comme convenu lors de la dernière assemblée, M. JADOUL a accompagné Mme VIENNE lors du contrôle du décompte de clôture afin de vérifier si les remarques faites, oralement lors de la dernière assemblée, ont bien été respectées.

Certains ajustements ont été faits après cette réunion.

La comptabilité est donc vérifiée par un professionnel extérieur et au minimum par 4 propriétaires.

M. JADOUL fait un exposé lors de l'assemblée afin de détailler le travail effectué.

3.2 Approbation des comptes du 01-07-2020 au 30-06-2021 et de leurs répartitions

M. LAGNEAU, de la société B.C.G. SC SPRL, propose que l'assemblée approuve les comptes

Résultat du vote 01 :

3.2. Approbation des comptes du 01-07-2020 au 30-06-2021 et de leurs répartitions	Oui	285 750.00	94.09 %	Majorité absolue
	Non	17 950.00	5.91 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	303 700.00	-	
	Abstention / Absents	146 300.00	-	

3.3 Approbation du bilan au 30-06-2021

M. LAGNEAU, de la société B.C.G. SC SPRL, propose que l'assemblée approuve le bilan

Résultat du vote 02 :

3.3. Approbation du bilan au 30-06-2021	Oui	294 150.00	95.27 %	Majorité absolue
	Non	14 600.00	4.73 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	308 750.00	-	
	Abstention / Absents	141 250.00	-	

3.4 Approbation des transferts proposés, dans le rapport du commissaire aux comptes, vers le fonds de réserve.

Il est proposé de transférer au Fonds de Réserve, dans l'exercice 2021-2022, les intérêts de retards (499600) pour 198,31€ ainsi que les indemnités de retard (499700) pour 672,16€.

L'ensemble donne un solde créditeur de 870,47€ (bilan au 30-06-2021).

Résultat du vote 03 :

3.4. Approbation des transferts proposés	Oui	266 600.00	97.21 %	Majorité absolue
	Non	7 650.00	2.79 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	274 250.00	-	
	Abstention / Absents	175 750.00	-	

4) Décharges pour la période du 01-07-2020 au 30-06-2021 :

4.1 au conseil de copropriété

Résultat du vote 04 :

4.1. Décharge à donner au conseil de copropriété du 01-07-2020 au 30-06-2021	Oui	282 150.00	95.92 %	Majorité absolue
	Non	12 000.00	4.08 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	294 150.00	-	
	Abstention / Absents	155 850.00	-	

4.2 au commissaire aux comptes

Résultat du vote 05 :

4.2. Décharge à donner au commissaire aux comptes du 01-07-2020 au 30-06-2021	Oui	288 800.00	98.30 %	Majorité absolue
	Non	5 000.00	1.70 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	293 800.00	-	
	Abstention / Absents	156 200.00	-	

4.3 au syndic

Résultat du vote 06 :

4.3. Décharge à donner au syndic du 01-07-2020 au 30-06-2021	Oui	291 350.00	96.04 %	Majorité absolue
	Non	12 000.00	3.96 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	303 350.00	-	
	Abstention / Absents	146 650.00	-	

5) Approbations financières diverses :

5.1. Approbation du budget du 01-07-2021 au 30-06-2022 et fixation des provisions trimestrielles

Le budget (hors appel pour le fonds de réserve) proposé est de 460.000€ et donc identique au budget approuvé l'année passée.

Provisions trimestrielles déjà appelées pour cette période 2021/2022 :

Pour le trimestre du 01/07/2021 au 30/09/2021 : 125.000 €

Pour le trimestre du 01/10/2021 au 31/12/2021 : 125.000 €

Provisions trimestrielles qui seront appelées pour cette période 2021/2022 :

Trimestre du 01/01/2022 au 31/03/2022 : 125.000 €

Trimestre du 01/04/2022 au 30/06/2022 : 125.000 €

Résultat du vote 7 :

5.1. Approbation budget 2021-2022: 500.000€ (hors alimentation Fonds de réserve)	Oui	241 150.00	78.67 %	Majorité absolue
	Non	65 400.00	21.33 %	
	Voix exprimées	306 550.00	-	La résolution est acceptée.
	Abstention / Absents	143 450.00	-	

Pour rappel, l'assemblée a demandé au syndic, lors de l'AGO 2020, d'imputer au Fonds de réserve uniquement les gros travaux comme prévu par la loi. C'est pour cette raison que le budget a été augmenté de 40.000€ pour cet exercice 2021-2022 afin de limiter les suppléments à payer dans le décompte de clôture.

Provisions trimestrielles qui seront appelées d'ici l'AGS 2022 pour la période 2022/2023 :

Trimestre du 01/07/2022 au 30/09/2022 : 125.000 €

Trimestre du 01/10/2022 au 31/12/2022 : 125.000 €

5.2. Imputation privative, aux propriétaires demandeurs, de tous les frais consécutifs aux questions et/ou demandes d'information au commissaire aux comptes, à la SPRL CONTROLE COPROPRIETE, au syndic ou à tout autre fournisseur de la copropriété

Ce point voté lors de l'AGO 2020 nous a permis de faire le test sur une année complète et confirme que ce choix est probant tant pour les fournisseurs que les copropriétaires.

Cette année, en cas d'accord, la décision prise ne sera pas pour une année mais jusqu'au moment où une nouvelle assemblée décidera d'annuler cette décision.

Résultat du vote 8 :

5.2. Imputation privative, aux propriétaires demandeurs, de tous les frais consécutifs aux questions et/ou demandes d'information au commissaire aux comptes, à la SPRL CONTROLE COPROPRIETE, au syndic ou à tout autre fournisseur de la copropriété	Oui	243 550.00	82.97 %	Majorité absolue
	Non	50 000.00	17.03 %	
	Voix exprimées	293 550.00	-	La résolution est acceptée.
	Abstention / Absents	156 450.00	-	

5.3. Etat des procédures judiciaires en cours

5.3.1. Dossiers en cours : AMELINCKX

M. WALCKIERS, de la société Contrôle Copropriété SPRL, était disponible, par mail, avant l'assemblée, pour répondre aux questions des copropriétaires. Les réponses sont facturées au

taux horaire de la mission, ces frais sont ensuite imputés privativement aux propriétaires demandeurs.

Il n'y a pas de procédure judiciaire engagé par ou contre la copropriété mais un dossier est ouvert et en attente chez l'avocat. Le syndic contactera l'avocat pour déterminer la meilleure solution pour résoudre ce dossier.

6) Nominations :

6.1. Election du conseil de copropriété :

Résultat du vote 9 :

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Françoise Fischer	Oui	279 500.00	91.13 %	Majorité absolue
	Non	27 200.00	8.87 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	306 700.00	-	
	Abstention / Absents	143 300.00	-	

Résultat du vote 10 :

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Catherine Moreau	Oui	268 900.00	89.14 %	Majorité absolue
	Non	32 750.00	10.86 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	301 650.00	-	
	Abstention / Absents	148 350.00	-	

Résultat du vote 11 :

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Monsieur Benoît Becker	Oui	266 100.00	88.30 %	Majorité absolue
	Non	35 250.00	11.70 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	301 350.00	-	
	Abstention / Absents	148 650.00	-	

Résultat du vote 12 :

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Françoise Van Dessel	Oui	278 900.00	92.55 %	Majorité absolue
	Non	22 450.00	7.45 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	301 350.00	-	
	Abstention / Absents	148 650.00	-	

Résultat du vote 25 :

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Rosa Marques	Oui	291 350.00	94.18 %	Majorité absolue
	Non	18 000.00	5.82 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	309 350.00	-	
	Abstention / Absents	140 650.00	-	

6.2. Renouvellement de la mission de la société B.C.G. SC SPRL (M. Lagneau) comme commissaire aux comptes pour la période du 1/07/2021 au 30/06/2022

Renouvellement de la mission aux mêmes conditions : 1.815€ ttc.

Résultat du vote 13 :

6.2. Renouvellement mission: société B.C.G. SC SPRL (M. Lagneau) comme commissaire aux comptes - période du 1-07-21 au 30-06-22	Oui	287 650.00	95.74 %	Majorité absolue
	Non	12 800.00	4.26 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	300 450.00	-	
	Abstention / Absents	149 550.00	-	

6.3. Renouvellement de la mission de suivi des débiteurs à la SPRL CONTROLE COPROPRIETE (M. Walckiers) jusqu'à la prochaine AGS 2022 : suivi des dossiers qui sont chez l'avocat ainsi que des copropriétaires en retard de paiement

Renouvellement de la mission aux mêmes conditions : 72,60€/h ttc

Résultat du vote 14 :

6.3. Renouvellement mission: suivi des débiteurs à la sprl CONTROLE COPROPRIETE (M. Walckiers) jusqu'à la prochaine AGS 2022	Oui	278 400.00	89.60 %	Majorité absolue
	Non	32 300.00	10.40 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	310 700.00	-	
	Abstention / Absents	139 300.00	-	

6.4. Renouvellement du mandat du bureau d'avocat Alpha Juris (Maîtres DELAHAYE et VRANCKX) jusqu'à la prochaine AGS 2022

Renouvellement du mandat aux mêmes conditions : 151,25€/h ttc

Résultat du vote 15 :

6.4. Renouvellement mandat: bureau d'avocats Alpha Juris (Maitres DELAHAYE et VRANCKX) jusqu'à la prochaine AGS 2022	Oui	282 850.00	94.85 %	Majorité absolue
	Non	15 350.00	5.15 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	298 200.00	-	
	Abstention / Absents	151 800.00	-	

6.5. Renouvellement de la mission du syndic IGS pour une période de 12 mois

Résultat du vote 16 :

6.5. Renouvellement du mandat du syndic IGS pour une période de 12 mois	Oui	301 700.00	96.90 %	Majorité absolue
	Non	9 650.00	3.10 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	311 350.00	-	
	Abstention / Absents	138 650.00	-	

Le mandat du syndic IGS est reconduit pour 12 mois jusqu'au 28 février 2023.

7) Régularisation urbanistique selon imposition de la commune pour adapter les plans selon la réalité (cf AGO 2019): Récupération des plans privés auprès des propriétaires

Pour rappel, les plans de l'immeuble enregistrés à la commune ne coïncident pas toujours avec la réalité architecturale.

Afin de régulariser au mieux ce point, il est demandé à chaque propriétaire de communiquer une copie de tous les plans reçus par leur notaire lors de l'acquisition de leur bien.

Lorsque nous disposerons d'une quantité suffisante, nous continuerons les démarches avec l'architecte HENRY qui a pour première mission l'analyse des plans des parties communes afin de négocier l'enregistrement de ceux-ci.

8) Informations sur les travaux effectués ou en cours depuis la dernière AG

8.1. Rénovation des purges et pieds de colonne des canalisations de chauffage

Les travaux réalisés par la société Deridder sont terminés mais pas encore réceptionnés car l'équilibrage doit encore être vérifié.

8.2. Mise en conformité des ascenseurs

5 ascenseurs sur 10 ont été partiellement rénovés lors des travaux de 2017-2018 (37 simplex, 37 impair, 39 impair, 41 impair et le 43 simplex) car ils avaient été précédemment modernisés par Kone (en 2004 et 2007).

Rappel du rapport de M. ROLAND : Pour ces ascenseurs, une modernisation au niveau des treuils, des tableaux de commande et des boîtes à boutons est à prévoir endéans les 10 à 15 ans. Toutefois, une panne précipiterait l'éventuelle modernisation de l'un d'entre eux. Kone utilisant une technologie fermée, l'obtention de certaines pièces pourrait être longue alors que LIFT INC, fournisseur actuel, utilise une technologie ouverte permettant des dépannages plus rapides.

Le montant à budgétiser pour ces 5 ascenseurs avoisinera vraisemblablement les 75.000€ htva (5 x 15.000€) selon le dernier PV de réception et prévisionnel de M. ROLAND

20.000€ ont été transférés sur le Fonds de réserve « Ascenseurs » lors de l'exercice 2019-2020 et serviront à payer les futurs travaux

Pour rappel, les parkings/garages et les rez ne participent pas aux frais ascenseurs.

8.3. Rénovation de la Vidéo / Parlophonie

L'installation à l'entrée 37 fonctionne correctement depuis la rénovation au printemps 2020.

Les autres entrées pourront donc également être rénovées sur base de la décision de l'AGO de 2019 ; la planification se fera en fonction des pannes.

8.4. Colonnes d'eaux

Pour rappel, ce travail qui s'étale sur une dizaine d'années, a été instauré dans une optique de prévention à l'assurance (dégâts des eaux) en vue d'éviter la vétusté des tuyauteries et l'augmentation trop importante du poste « Assurance Bâtiment ».

Depuis 2016, le plombier a remplacé les tuyauteries verticales communes des SDB des colonnes L, N et P qui étaient les plus problématiques ainsi que depuis 2 ans les tuyauteries horizontales pour l'eau chaude, l'eau froide, la boucle sanitaire ainsi que l'alimentation en eau de la chaufferie.

En 2020, le plombier a raccordé les colonnes verticales des 4 entrées sur les nouvelles tuyauteries horizontales.

Lors des prochaines années, il continuera le remplacement de 3 tuyauteries verticales par année. Le planning des prochaines années sera établi en fonction des coûts et des urgences (fuites constatées)

9) Travaux à réaliser :

9.1. Rénovation des parkings/garages/aires de roulage extérieur et intérieur (-1 et -2)

Ce dossier implique également les copropriétaires de la copropriété de LA RENARDIERE mais rien n'a été décidé pour l'instant chez eux en assemblée. Une facturation partielle de 24% du coût des travaux communs sera effectuée par le fournisseur.

L'architecte POTTIER, pour le bureau MEDORI, mandaté pour ce dossier, était présent lors de l'AGO de 2019 et avait présenté le nouveau plan qui a été étudié sur base des différentes demandes et remarques.

Le projet a été approuvé à 92,33% mais l'assemblée avait mandaté le conseil de copropriété pour valider auprès de l'architecte les quelques ajustements à prévoir sur le projet.

Le coût des travaux selon le projet présenté varie de 1.218.931,16€ TTC à 1.355.887,74€ TTC en fonction des offres reçues des 6 sociétés consultées. L'assemblée a approuvé à 85,22% un budget de 1.300.000€ pour ce dossier.

Ce montant ne concerne que les travaux sur la propriété du VOSSEGAT.

Au cas où la copropriété de la RENARDIERE décide également de réaliser des travaux de rénovation sur sa propriété, l'ACP VOSSEGAT devra participer aux frais à hauteur de 76% mais rien n'a encore été décidé chez eux.

Actuellement le financement se fait via l'alimentation du Fonds de Réserve. En fonction de la date des travaux, il sera sans doute nécessaire d'augmenter le montant de l'alimentation annuelle, de faire un appel exceptionnel ou de souscrire un emprunt.

Le mode de financement et le choix de la société qui réalisera les travaux seront faits lors d'une prochaine assemblée.

9.2. Nouvelle mise en conformité des ascenseurs selon la nouvelle analyse de risques

Le SECT (ATK) doit rédiger une nouvelle analyse de risques et des travaux devront être réalisés dans un délai de 3 ans pour mettre en conformité les ascenseurs sur base des nouvelles règles.

Ces travaux seront moins conséquents que ceux de 2017-2018 sauf si l'assemblée décide d'en profiter pour moderniser certains ascenseurs non faits lors de la phase précédente (voir point 8.2).

9.3. Rénovation et isolation de la plate-forme / toiture arrière 10ème étage colonnes D -> O

L'architecte POTTIER, pour le bureau MEDORI, a constaté que la toiture/plate-forme arrière du 10^{ème} étage est en mauvais état et cause des dégâts dans certains appartements du 9^{ème} étage.

Il propose de rénover cette petite toiture de 126m² et d'en profiter pour l'isoler comme pour la toiture du 43 (P-Q-R) ainsi que d'hydrofuger les 210m² de façade du 10^{ème} étage arrière.

L'architecte a réalisé un CDC et propose de travailler avec la société ANTONIOU qui a déjà réalisé les travaux de rénovation de la toiture 43 et a remis l'offre la plus intéressante pour un montant de 52.742€ ttc

Résultat du vote 17 :

9.3. Rénovation et isolation de la plate-forme / toiture arrière 10ème étage colonnes D -> O	Oui	268 550.00	90.13 %	Majorité des 2/3
	Non	29 400.00	9.87 %	
	Voix exprimées	297 950.00	-	La résolution est acceptée.
	Abstention / Absents	152 050.00	-	

9.4. Approbation de la proposition des travaux de placement gratuit des câbles de fibre optique par des opérateurs (hors contrat qui sont à prendre directement par les occupants)

Les travaux sont réalisés gratuitement par un sous-traitant de PROXIMUS.

Le câblage se fera jusqu'aux paliers. Le câblage depuis le boîtier de palier jusque dans l'appartement se fera uniquement si l'occupant souhaite souscrire un contrat pour l'utilisation de la fibre.

La qualité du travail n'est pas toujours optimale, il sera peut-être nécessaire de faire quelques réparations aux frais de la copropriété après le passage du sous-traitant.

Résultat du vote 18 :

9.4. Approbation de la proposition des travaux de placement gratuit des câbles de fibre optique par des opérateurs	Oui	215 150.00	81.47 %	Majorité absolue
	Non	48 950.00	18.53 %	
	Voix exprimées	264 100.00	-	La résolution est acceptée.
	Abstention / Absents	185 900.00	-	

9.5. Remise en peinture

Lors de la dernière assemblée, les propriétaires avaient demandé que ce point soit remis à l'ordre du jour de l'assemblée avec un budget pour ces travaux. Les travaux se feraient après l'installation de la fibre optique par le sous-traitant de PROXIMUS.

9.5.1. des halls communs des paliers aux étages + validation de la couleur (RAL + type de peinture)

Afin de limiter les frais communs, il est proposé d'autoriser les propriétaires de rénover le palier en accord avec les autres propriétaires du palier et en partageant le coût entre eux.

Il est néanmoins proposé d'imposer la couleur blanche RAL 9016 et une peinture brillante car plus simple à nettoyer qu'une peinture mate car la peinture brillante contient beaucoup d'agents liants qui rendent la couche de peinture plus lisse.

Résultat du vote 19 :

9.5.1. Remise en peinture des halls communs des paliers aux étages + validation de la couleur (RAL + type de peinture)	Oui	206 750.00	74.63 %	Majorité des 2/3
	Non	70 300.00	25.37 %	
	Voix exprimées	277 050.00	-	La résolution est acceptée.
	Abstention / Absents	172 950.00	-	

9.5.2. des murs et plafonds des 4 halls d'entrée, des 4 couloirs du rez et des 6 cages d'escaliers

Le budget estimé des travaux est de 48.270€ ttc pour réparer et repeindre (2 couches) les murs et plafonds des 4 halls d'entrée, 4 couloirs du rez et des 6 cages d'escaliers sur toute la hauteur.

En cas d'accord, le syndic et le conseil de copropriété renégocieront une remise avec les différents fournisseurs consultés mais seulement après avoir refait une visite post-travaux de PROXIMUS.

Résultat du vote 20 :

9.5.1. Remise en peinture des murs et plafonds des 4 halls d'entrée, des 4 couloirs du rez et des 6 cages d'escaliers	Oui	221 550.00	76.99 %	Majorité des 2/3 La résolution est acceptée.
	Non	66 200.00	23.01 %	
	Voix exprimées	287 750.00	-	
	Abstention / Absents	162 250.00	-	

10) Travaux extraordinaires à prévoir dans les années à venir

10.1 Rénovation et isolation de la toiture supérieure (prévues entre 5 et 10 ans)

L'architecte POTTIER, pour le bureau MEDORI, estime le budget, de la rénovation et isolation de la toiture supérieure (colonnes D à O) à 625.000€ TTC. La réalisation devrait se faire entre 2025 et 2030.

11) Etat et alimentation du fonds de réserve et du fonds de roulement

Au 19-10-2021, il y a 331.866,30€ sur le compte courant et 322.868,30€ sur le compte épargne.

Le fonds de roulement au 30-06-2021 était de 150.000 € et est resté identique.

Le fonds de réserve au 30-06-2021 était de 300.334,82€ et est à 444.440,61€ en date du jour.

Le fonds de réserve « Chauffage » au 30-06-2021 était de 1.354,99€ et est à 8.804,99€ en date du jour.

Le fonds de réserve « Ascenseurs » au 30-06-2021 était de 20.000€ et est resté identique.

Résultat du vote 21 :

11. Alimentation fonds de réserve selon montant défini lors de l'assemblée : 80.000 € / trimestre	Oui	218 000.00	91.54 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	20 150.00	8.46 %	
	Voix exprimées	238 150.00	-	
	Abstention / Absents	211 850.00	-	

12) Evaluation des contrats fournisseurs :

12.1. Mandat au Conseil de copropriété

Il est proposé d'octroyer un mandat au conseil de copropriété pour négocier les contrats, échus en cours d'année, et si nécessaire de changer de fournisseur selon les clauses de rupture de contrat signifiées dans les conditions générales des fournisseurs

Résultat du vote 22 :

12.1. Mandat au Conseil de copropriété pour négocier les contrats échus en cours d'année	Oui	291 450.00	95.31 %	Majorité absolue
	Non	14 350.00	4.69 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	305 800.00	-	
	Abstention / Absents	144 200.00	-	

13) Points demandés par des copropriétaires (art 577-6, § 3) :

En cas de choix positif d'un des points suivants, une étude de marché sera réalisée par le syndic et le conseil de copropriété. Si le montant dépasse 10.000€ (montant approuvé lors de l'AGO 2019 au point 5.3.), les devis seront présentés lors de la prochaine AG.

13.1. Demande de M. BONFANTI : autorisation pour convertir les 2 emplacements de parking 206 et 207 en box fermés

M. BONFANTI n'est pas présent pour expliquer sa demande

Résultat du vote 23 :

13.1. Demande de M. BONFANTI : autorisation pour convertir les 2 emplacements de parking 206 et 207 en box fermés	Oui	90 050.00	37.28 %	Majorité absolue
	Non	151 500.00	62.72 %	La résolution est rejetée.
	Voix exprimées	241 550.00	-	
	Abstention / Absents	208 450.00	-	

13.2. Demande de Mme MEGAGUE MIAD : mise en place de mesures particulières de prévention, protection et de lutte contre l'incendie

Mme MEGAGUE MIAD n'est plus présente en assemblée pour expliquer sa demande

Résultat du vote 24 :

13.2. Demande de Mme MEGAGUE MIAD : mise en place de mesures particulières de prévention, protection et de lutte contre l'incendie	Oui	86 500.00	44.18 %	Majorité des 2/3
	Non	109 300.00	55.82 %	La résolution est rejetée.
	Voix exprimées	195 800.00	-	
	Abstention / Absents	254 200.00	-	

13.3. Demande de Mme DESAEGHER PAWLUTSCHENKO : Vandalisme

Mme DESAEGHER PAWLUTSCHENKO est présente et explique les problèmes qu'elle rencontre avec sa boîte aux lettres qui est régulièrement dégradée.

Plusieurs PV ont été faits auprès de la police d'Uccle.

14) Informations propres à l'immeuble :

14.1. Rapport électricité des communs

Les derniers PV de contrôle électrique des communs datent du 22 mars 2011 et du 22 juin 2015.

14.2. Rapport d'analyse de risque de l'ascenseur

Les dernières analyses de risques ont été effectuées le 15 décembre 2010, une nouvelle analyse de risque a été demandée.

Les attestations de régularisation, sur base des dernières analyses de risques, ont été délivrées les 20 et 29 novembre 2017, 22 janvier 2018 et 28 mars 2018

14.3. Permis d'environnement

Le permis d'environnement est accordé pour 15 ans à partir du 04-01-2016. Il est impératif d'introduire une demande de renouvellement 12 mois avant l'échéance et donc pour le 03-01-2030 au plus tard. Il est nécessaire, pendant la durée du permis, de réaliser des entretiens et prestations annuels : l'entretien des chaudières, des éclairages de secours, des extincteurs,... ainsi que le renvoi chaque année du calcul des consommations de gaz et d'électricité mensuelles des chaudières.

14.4. Gestion des sols pollués

Reconnaissance de l'état du sol (réf. NA02366.100, datée du 20/05/2019)

14.5. Inventaire amiante

Le dernier inventaire amiante date du 19-09-2019. Un suivi annuel de l'inventaire est obligatoire.

14.6. Hébergements touristiques

Depuis le 24 avril 2016, tout exploitant d'un hébergement touristique – en ce compris les hébergements chez l'habitant et les meublés de tourisme – doit obtenir, avant de commencer son

exploitation et lorsque l'hébergement touristique se situe dans une copropriété, un accord écrit de l'Assemblée générale des copropriétaires portant sur l'exercice de l'activité d'exploitation de l'hébergement touristique au sein de l'immeuble.

Actuellement, aucun propriétaire n'a demandé l'autorisation pour ce type d'activité

14.7. Montant maximum autorisé au syndic pour entreprendre avec l'accord du conseil de copropriété des dépenses relevant de l'intérêt général

Le plafond fixé, lors de l'assemblée du 22 octobre 2019, est de 10.000€ comme montant maximum (avec un maximum total sur l'année de 25.000€)

14.8. Montant des marchés et contrats à partir duquel une mise en concurrence est obligatoire (art. 577-7, § 1er, 1° et art 577-8, § 4, 13°)

Article 577-8, §4, 13°: le seuil fixé, lors de l'assemblée du 22 octobre 2019, est de 100.000€ à partir duquel le syndic doit présenter, pour la mise en concurrence (visée à l'article 577-7, §1er, 1°, d) une pluralité de devis établis sur base d'un cahier des charges préalablement élaboré

Article 577-7, §1er, 1°, d: la fourchette fixée, lors de l'assemblée du 22 octobre 2019, est de 10.001 à 99.999€ à partir duquel une mise en concurrence est obligatoire pour les marchés et contrats, sauf les actes visés à l'article 577-8, §4, 4° (actes conservatoires)

14.9. Montant minimum pour la déclaration des sinistres auprès de l'assurance

Le montant fixé, lors de l'assemblée du 22 octobre 2019, est de 2x la franchise dégâts des eaux et 1.000€ pour les autres sinistres comme montant minimum pour la déclaration des sinistres auprès de l'assurance (hors cas particulier où la franchise est récupérable)

14.10. Quinzaine de l'assemblée générale ordinaire / fixation de la prochaine assemblée générale ordinaire selon disponibilité de la salle du Domaine Allard : mardi 25 octobre (1ère possibilité) ou jeudi 27 octobre 2022 (2ème possibilité)

La quinzaine annuelle est la 2ème quinzaine d'octobre. La date dépend des disponibilités de la salle, elle sera confirmée dans la convocation de l'assemblée 2022

14.11. Site Internet de la copropriété – Information

M. BECKER, créateur du site internet de la copropriété, sauvegarde sur ce site la majorité des informations utiles aux copropriétaires : PV des AG, réunions du CC, informations concernant les travaux, récapitulatifs des frais, bilans, avis, ...

Rappel, le site est accessible via les adresses <http://vossegat.be> ou <http://www.vossegat.be>

⇒ Il est préférable d'utiliser Safari / Firefox / Google Chrome plutôt qu'Internet Explorer

Login: vossegat

Password: *Formulaire de demande de mot de passe sur le site internet* ; uniquement pour les propriétaires

14.12. Site Internet du syndic – Information

A la suite du changement de programme comptable (de BEWAN à SOGIS), le syndic IGS a pu développer un nouveau site en collaboration avec la société SOGIS pour que certaines informations utiles pour les propriétaires s'y retrouvent via un accès sécurisé.

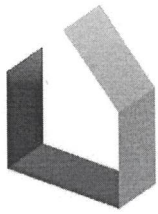
Vous pouvez y accéder via le site www.igsyndic.be -> ensuite cliquer en haute à droite sur « Accès My IGS » Vous devrez ensuite introduire votre login et votre mot de passe que vous avez reçus dans le courrier avec le dernier décompte.

Les propriétaires y retrouveront également quelques informations privées, vous pouvez nous contacter au cas où certaines modifications seraient nécessaires.

Pour rappel, ce site internet est la propriété du syndic contrairement au site <http://www.vossegat.be> qui appartient à la copropriété et qui n'a pas de lien avec le syndic (*information au point 14.11*)

15) Lecture du procès-verbal des décisions et signature de ce procès-verbal.

Article 577-6 § 10 : Le syndic rédige le procès-verbal des décisions prises par l'assemblée générale avec indication des majorités obtenues et du nom des propriétaires qui ont voté contre ou qui se sont abstenus. A la fin de la séance et après lecture, ce procès-verbal est signé par le Président, par le secrétaire désigné lors de l'ouverture de la séance et par tous les copropriétaires encore présents à ce moment ou leurs mandataires.



IGS

Immo Gestion Syndic

Rue des Carmélites, 151 - 1180 Uccle
Tél : +32 2 385 42 46 mail : info@igsyndic.be
IPI : 502.087 web : www.igsyndic.be

Association des copropriétaires
de la Résidence VOSSEGAT
avenue du Vossegat, 37-39-41-43
B-1180 BRUXELLES
BCE : 0850.141.355

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h'.

Nous remercions les propriétaires d'avoir bien respecté les règles sanitaires relatives au coronavirus durant toute la durée de l'assemblée (distanciation sociale, port du masque, usage de son propre stylo, ...).

En vous remerciant pour votre confiance, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de nos sentiments dévoués.

Présidente de séance

IGS SRL
Rue des Carmélites, 151
1180 Bruxelles
Tél : 02 385 42 46
Email : info@igsyndic.be

Christophe DECAUWERS
Syndic IGS / Secrétaire de séance

Immo Gestion Syndic sprl
Rue des Carmélites, 151
B-1180 Bruxelles
Tél. : 02 385 42 46
Numéro BCE : BE0507.740.065
N° I.P.I. : 502.087

Bruxelles, le 22 octobre 2021

ACP VOSSEGAT (N. Entr. : 0850.141.355)
avenue du Vossegat 37 - 43
1180 Bruxelles
Procès Verbal de l'Assemblée Générale du 19 Octobre 2021
1ère séance

Suivant la liste de présences signée, l'Assemblée compte :

Copropriétaires présents	56	sur 225	24.89 %	146150.00
Copropriétaires représentés	85	sur 225	37.78 %	190050.00
Copropriétaires absents	84	sur 225	37.33 %	113800.00
Totaux	225	sur 225	100.00 %	450000.000
AG valide en participants	141		62.67 %	
AG valide en quotités	336200.00		74.71 %	

Copropriétaires présents : ACHEROY Monique et Colette (2600), BECKER - DEGRAVE Benoit (2600), BERNARDI Katia (2850.00), BLOCKX Anne-Marie (2300.00), BOLAND Michel (2400.00), BORRI Alain (2600), COLLARD Marie Marthe (2500.00), COUNET - LEMAIRE Remy (5300), DAUWE Alice (2750), DE WAEL Isabelle (2650.00), DEBRAS Anne-Marie (2750), DERWEDUWEN Monique (2500.00), DEVREUX Christian (2450.00), DEVREUX Christian (2550), DEWAELE Chantal (1900), DUBOIS - VERHULST Paul (2100.00), DURIEUX Valérie (2500.00), FISCHER Françoise (100.00), FISCHER - LEMAIRE Françoise (2750), FOLCQUE - FLAMAND Jérôme (2750), FURAHA NEPA Myriam (2600), HACKEN Christophe (2750), HOUCARD Guillaume (2650.00), JADOUL-PLEUGERS Bertrand (2300.00), JANSSENS Marianne (2300.00), KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ (2600), LABARRE Rose (2400), LABARRE - DEWITTELEIR (2550), Le Roy Jérôme (2300.00), LOI Sofia (2500.00), MANELEWITSCH - WISNIA Nochem (5150), MARMITTE Francine (2550), MARQUES PAIS Rosa Maria (2300.00), MASCIO Anna (2600), MASSAGE - MOENS Nicole (2950), MOREAU Catherine (5150), NINANE - HUSNOT Françoise (2600), NOËL Régine (2750), PAPADAKIS Agapia (2550), ROMBAUT André (2300.00), ROWHANI - TORREKENS Inge (2450.00), SAFI Muriel (2450.00), SAINT Miquelina (2750), SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar (2650), SPARAKI Pelagia (2400.00), STRUMAN Julie (2600), THUNUS Sophie (2400), TSATSAKIS Hélène (2400), VAN DESSEL Françoise (2750), VAN LANGENDONCK Anne-Marie (2300.00), VANDAELE Vincent (2450.00), VERDUYCKT Paul (2400.00), VERMEEREN Dominique (2300.00), VEYS Nathalie (1900), VIN Eliane (2600), VUONG Le Quyen (2600)

Copropriétaires représentés : ADAM Suzanne (1900.00), ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet (2500.00), ANTOINE Auguste (2100.00), AZARI Sanaz (2000.00), BACON - TAJCHMAN Jérémy (100.00), BARET Nathalie (100.00), BEECKMAN Johanna (2500.00), BOMANS Valérie (950.00), BREUGELMANS Elisabeth (2500.00), CHAYA - MOGHRABI Isaac (100), CLEMENT Denise (2600), COEURNELLE-BOMANS (2400), COLLART - MOREAU Jacqueline (2100.00), CRAPS -ORBAN Fabienne (2500.00), DA FONSECA Maria (2300.00), DE BECKER Michèle (2300.00), De Meulenaere Luc (2750), DE PRAETER Fabienne (2500.00), DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume (2700), DELAUNOIT - DIORETICO (2500.00), DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde (2850.00), DOURA Asma (950.00), DU HUU - PHAM NHU (2400.00), FALLAHA CHAMAA Mona (2600), FERNANDEZ Ana (2750), GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise (2650.00), GONELLA Violetta (100.00), HANSENS Marie (2300.00), HUBSCH Laurent (2600), JACOBS Marc (200), KERCKAERT Cindy (2500), LE THANH DU - PHAN NGOC THUY (2600), LEDUNE - KEAN Guy (2950), LEMMENS (2500), LEQUEUE Jean-Paul (2600), LEVAQUE Angélique (1900.00), LEVAQUE Angélique (2400), M'SILTI-ARBOUCHE (2300.00), MARKANNE S.C.A. (250), MARTOS - VAZQUEZ Kevin (2300.00), MEYER Christophe (2600), MOONENS Nadine (2500.00), MOREAU Sarah (2450.00), NAEGEL-KERCKAERT Francois (2300.00), PACCO Jean-Louis (2100.00), PEETERS Didier (200), PEETERS - BOCAUX Didier (2450.00), PELTZER Marina (2350), PEREIRA GODINHO Laurent (2500.00), PHAM Kien Chuong (2400), POLLET Marie-José (2300.00), REES Mireille (2600), REMMERIE Marie-France (2500.00), RETSIN Louise (2500.00), SABATINO - PISCITELLO Stefano (2800), SARLEJ Beata (2500.00), SCHOUPPE TOPA Thomas (2600), SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael (2300.00), SLUYS Marc (2600), SMITZ Eveline (2500.00), SMOLDERS Suzanne (2600), SORGELOOS Elodie (2500.00), SPREUTELS Jeanine (2750), STENMANS Myriam (2050), SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérôme (2400), TEMMERMAN Mathieu (2100.00), THYRE - DEDEYN Annick (50.00), TIEU TUONG Hua (2300.00), VAN HAELEN Dominique (5400), VAN LANGENDONCK Catherine (2750), van MEERBEECK François-Xavier (2300.00), VANBILLOEN - LORGE Roger (2600), VANDENHAUTE Didier (2400), VANDERMEEREN Alain (3000), VANSTASEGHEM Gilberte (2600), VECHE Pierre (2500.00), VENTURA Elliott (1900.00), VERCAEREN-RIGA Denis (2750), VERSTRAETEN - NOE Joël (2750), VERVAERT Caroline (2600), WIENNE Helene (4100), WARNY Ludmilla (2300.00), WEEMAELS François (200), WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese (2500.00), ZHANG Danyang (2500.00)

Copropriétaires absents : ABDELLAOUI-BEN SALAMA Mustapha (2500.00), ACP Vossegat (400), AFALLAH Ibrahim (2550), AMBASSADE DU BENIN (2850), AMBASSADE DU NIGER (2750), AMELINCKX (100.00), BAILLY Pierre (2600), BAUCHER Lucien-Jacques (200), BEN BANI BAILLIEUX Karim (2750), Blin Xavier (2750), BONFANTI - ALLOISIO (200), BOURGAUX Alain (2300), CABO Jeannine (100.00), CAREME - TABART Patrick (2600), CHARLES - MARTIN Hervé (100.00), CONSTRUCTION ESTATE DEVELOPMENT (100.00), DE HAES Nathalie (2100.00), DE KELPER Françoise (100.00), DE LANGE Orville (2300.00), DE MEUTER Théo-Jaak (100), DE POTTER Anne (2500.00), DE SCHREVEL - BERTRAND Cecile (200), DE VOGELAERE Patricia (200), DE WOLF Sylvie (100.00), DECOURRIERE Martine (2500.00), DEMEULENAERE Marc (100.00), DIORETICO - VANDER GUCHTEN Giacomo (100.00), DRIESKENS Bart (100.00), DUBUS Fabienne (2400.00), DUMONT - DE VALERIOLO (300), FADAN (2500.00), FAIK - NAGI Olivier - Daljinder (1900.00), FANTOM'S (100), FINN - ALARCON André (100.00), GERARD Laurent (2600), GOOSSENS Thierry (2300.00), GOTHOT Georges (100.00), GRANDJEAN Karin (100.00), HELLEBOID-GUO Vincent (100), HENRY - SEPULCHRE Jean Pol (300), HEYLBROECK van MEERBEKE Alain (2100.00), HEYMANS Daphnée (1900.00), HUYSKENS Alain (2750), IMMO BENELUX (2450.00), JVS CONSULTING (2100), KAMBAJI Ann-Christy (2500.00), KUKULIDIS Todori (2500.00), KYRYCHENKO Olena (2600), LACHMAN Albert (2300.00), LAHDO Symella (2300.00), LE PRINCE Mireille (500), LEMERCINIER Xavier (100.00), LEVY Jacqueline (100.00), MALFAIT - BOTBOL Michèle (200), MALFAIT-DOHET Philippe (2500.00), MOYERSON Anita (100.00), ONOCKX Luc (2700), PHILIPS-SMETS Marc (2300.00), PIELTAIN - MARON Gérard (2650.00), ROTSAERT Christine (2550), RUOJIAN - WEINIG (2500.00), SARACOGLU Bayindir (2500.00), SCHOOF Daniel (100.00), SERVAES Pierre (100.00), SEVY Marc (100.00), SPREUTELS Jean (2450.00), TELLIER Carine (100.00), TERWAGNE-BRIHAYE Arnaud (100.00), THONON Pierre (100.00), TOBY Jean-Paul (200), TRAM Ai-Phuong (100.00), VAN DRIESSCHE (Consorts) Philippe (2600), VAN ENIS Laurent (100.00), VAN ESPEN Frédéric (2300.00), VAN PELT - BOGAERT Daniëlle (2500), VAN UFFELEN Yannick (1900.00), VANDER GUCHTEN - JANSSENS Yvonne (2600), VANHERBERGHEN - WOLFCARIUS Françoise (100.00), VANTHOURNOUT Thomas (100.00), VERBRUGGE Jacques (2600), VERRYCKEN - VAN LIERDE Jean (2650.00), VOEIKOFF - DE TROCH Serge (200), VOYNER - WALRANT Anne (100.00), WILDO PROPERTIES (2450.00)

Le 19 Octobre 2021 à 18h, les copropriétaires de l'immeuble à se sont réunis en assemblée générale sur convocation régulière adressée par le syndic à tous les copropriétaires.

Il a été dressé une feuille de présence qui a été signée par tous les copropriétaires présents et par les mandataires de ceux qui se sont fait représenter. Le quorum étant atteint, les membres peuvent débattre de l'ordre du jour.

1. 3.2. Approbation des comptes du 01-07-2020 au 30-06-2021 et de leurs répartitions

3.2. Approbation des comptes du 01-07-2020 au 30-06-2021 et de leurs répartitions	Oui	285 750.00	94.09 %	Majorité absolue
	Non	17 950.00	5.91 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	303 700.00	-	
	Abstention / Absents	146 300.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, FURAHA NEPA Myriam, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HANSSSENS Marie, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARMITTE Francine, MARQUES PAIS Rosa Maria, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-ÀVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT François, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	COEURNELLE-BOMANS , BREUGELMANS Elisabeth, SCHOUPPE TOPA Thomas, LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar, BOMANS Valérie			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BORRI Alain, DE WAEEL Isabelle, DELAUNOIT - DIORETICO , LABARRE – DEWITTELEIR , FALLAHA CHAMAA Mona, Le Roy Jérôme, PEREIRA GODINHO Laurent, ROWHANI - TORREKENS Inge, SORGELOOS Elodie, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, VERSTRAETEN - NOE Joël, TSATSAKIS Hélène			

2. 3.3. Approbation du bilan au 30-06-2021

3.3. Approbation du bilan au 30-06-2021	Oui	294 150.00	95.27 %	Majorité absolue
	Non	14 600.00	4.73 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	308 750.00	-	
	Abstention / Absents	141 250.00	-	
OUI	<p>ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, COEURNELLE-BOMANS , CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, FURAHA NEPA Myriam, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HANSSSENS Marie, HOUCHARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARMITTE Francine, MARQUES PAIS Rosa Maria, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, BOMANS Valérie, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie</p>			
NON	<p>BREUGELMANS Elisabeth, SCHOUPPE TOPA Thomas, LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar</p>			
ABSTENTION / ABSENTS	<p>AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BORRI Alain, DELAUNOIT - DIORETICO , LABARRE – DEWITTELEIR , FALLAHA CHAMAA Mona, Le Roy Jérôme, PEREIRA GODINHO Laurent, ROWHANI - TORREKENS Inge, SORGELOOS Elodie, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, VERSTRAETEN - NOE Joël</p>			

3.3.4. Approbation des transferts proposés

3.4. Approbation des transferts proposés	Oui	266 600.00	97.21 %	Majorité absolue
	Non	7 650.00	2.79 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	274 250.00	-	
	Abstention / Absents	175 750.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, COEURNELLE-BOMANS , BREUGELMANS Elisabeth, CHAYA - MOGHRABI Isaac, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HANSSSENS Marie, HOUCHARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LABARRE Rose, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, PACCO Jean-Louis, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PELTZER Marina, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, KERCKAERT Cindy, BOMANS Valérie, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	SCHOUPPE TOPA Thomas, TSATSAKIS Hélène, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BORRI Alain, CLEMENT Denise, DE WAEL Isabelle, DELAUNOIT - DIORETICO , LABARRE – DEWITTELEIR , DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FURAHA NEPA Myriam, Le Roy Jérôme, LOI Sofia, MARMITTE Francine, NOËL Régine, PEREIRA GODINHO Laurent, ROWHANI - TORREKENS Inge, SARLEJ Beata, SORGELOOS Elodie, TEMMERMAN Mathieu, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, VUONG Le Quyen, BERNARDI Katia			

4. 4.1. Décharge à donner au conseil de copropriété du 01-07-2020 au 30-06-2021

4.1. Décharge à donner au conseil de copropriété du 01-07-2020 au 30-06-2021	Oui	282 150.00	95.92 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	12 000.00	4.08 %	
	Voix exprimées	294 150.00	-	
	Abstention / Absents	155 850.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, COEURNELLE-BOMANS , CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUX-PLÉUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, ROWHANI - TORREKENS Inge, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-ÀVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, KERCKAERT Cindy, BOMANS Valérie, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BORRI Alain, SCHOUPPE TOPA Thomas, DELAUNOIT - DIORETICO , LABARRE – DEWITTELEIR , FURAHA NEPA Myriam, HANSSSENS Marie, Le Roy Jérôme, MARMITTE Francine, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, PÉREIRA GODINHO Laurent, SARLEJ Beata, STENMANS Myriam, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, VERSTRAETEN - NOE Joël, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia			

5. 4.2. Décharge à donner au commissaire aux comptes du 01-07-2020 au 30-06-2021

4.2. Décharge à donner au commissaire aux comptes du 01-07-2020 au 30-06-2021	Oui	288 800.00	98.30 %	Majorité absolue
	Non	5 000.00	1.70 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	293 800.00	-	
	Abstention / Absents	156 200.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, COEURNELLE-BOMANS , BREUGELMANS Elisabeth, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HANSSSENS Marie, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOU-L- PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LABARRE Rose, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCI Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PACCO Jean-Louis, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, ROWHANI - TORREKENS Inge, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELLOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérôme, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Françoise, KERCKAERT Cindy, BOMANS Valérie, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	PELTZER Marina, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BORRI Alain, SCHOUPPE TOPA Thomas, DE Wael Isabelle, DELAUNOIT - DIORETICO , LABARRE – DEWITTELEIR , FURAHA NEPA Myriam, Le Roy Jérôme, MARMITTE Francine, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, PEREIRA GODINHO Laurent, SARLEJ Beata, STENMANS Myriam, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, VERSTRAETEN - NOE Joël, TSATSAKIS Héléni, BERNARDI Katia			

6. 4.3. Décharge à donner au syndic du 01-07-2020 au 30-06-2021

4.3. Décharge à donner au syndic du 01-07-2020 au 30-06-2021	Oui	291 350.00	96.04 %	Majorité absolue
	Non	12 000.00	3.96 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	303 350.00	-	
	Abstention / Absents	146 650.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, COEURNELLE-BOMANS , CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, LABARRE – DEWITTELEIR , DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Francoise, FISCHER - LEMAIRE Francoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HANSENS Marie, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARMITTE Francine, MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, ROWHANI - TORREKENS Inge, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, KERCKAERT Cindy, BOMANS Valérie, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BORRI Alain, SCHOUPPE TOPA Thomas, DELAUNOIT - DIORETICO , FURAHA NEPA Myriam, Le Roy Jérôme, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, PEREIRA GODINHO Laurent, SARLEJ Beata, VANBILLOEN - LORGE Roger, VANDERMEEREN Alain, VECHE Pierre, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia			

7. 5.1. Approbation budget 2021-2022: 500.000€ (hors alimentation Fonds de réserve)

5.1. Approbation budget 2021-2022: 500.000€ (hors alimentation Fonds de réserve)	Oui	241 150.00	78.67 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	65 400.00	21.33 %	
	Voix exprimées	306 550.00	-	
	Abstention / Absents	143 450.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, COEURNELLE-BOMANS , CHAYA - MOGHRABI Isaac, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, HACKEN Christophe, HANSSSENS Marie, HOUCHARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEVAQUE Angélique, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérôme, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Daniëlle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, NAEGEL-KERCKAERT Francois, TSATSAKIS Hélène, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, BOMANS Valérie, LEVAQUE Angélique, ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BEECKMAN Johanna, BREUGELMANS Elisabeth, CLEMENT Denise, SCHOUPE TOPA Thomas, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, GONELLA Violetta, LABARRE Rose, LEQUEUE Jean-Paul, LOI Sofia, MARKANNE S.C.A., PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, PHAM Kien Chuong, RETSIN Louise, ROWHANI - TORREKENS Inge, SARLEJ Beata, SORGELLOOS Elodie, STENMANS Myriam, TEMMERMAN Mathieu, TIEU TUONG Hua, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, VERVAERT Caroline, De Meulenaere Luc, ZHANG Danyang, VANDENHAUTE Didier			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BORRI Alain, DELAUNOIT - DIORETICO , LABARRE – DEWITTELEIR , FURAHAN NEPA Myriam, Le Roy Jérôme, MARMITTE Francine, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, PEREIRA GODINHO Laurent, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, VERSTRAETEN - NOE Joël, M'SILTI-ARBOUCHE			

8. 5.2. Imputation privative, aux propriétaires demandeurs, de tous les frais consécutifs aux questions et/ou demandes d'information au commissaire aux comptes, à la SPRL CONTROLE COPROPRIETE, au syndic ou à tout autre fournisseur de la copropriété

5.2. Imputation privative, aux propriétaires demandeurs, de tous les frais consécutifs aux questions et/ou demandes d'information au commissaire aux comptes, à la SPRL CONTROLE COPROPRIETE, au syndic ou à tout autre fournisseur de la copropriété	Oui	243 550.00	82.97 %	Majorité absolue
	Non	50 000.00	17.03 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	293 550.00	-	
	Abstention / Absents	156 450.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, SMITZ Eveline, JACOBS Marc, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIANO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROWHANI - TORREKENS Inge, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, THUNUS Sophie, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	AZARI Sanaz, COEURNELLE-BOMANS , BREUGELMANS Elisabeth, COLLARD Marie Marthe, SCHOUPPE TOPA Thomas, DELAUNOIT - DIORETICO , HOUCARD Guillaume, JADOUL-PLAUGERS Bertrand, LABARRE Rose, NOËL Régine, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, ROMBAUT André, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérôme, VAN HAELEN Dominique, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar, BOMANS Valérie			
ABSTENTION / ABSENTS	BACON - TAJCHMAN Jérémy, BARET Nathalie, BORRI Alain, LABARRE – DEWITTELEIR , SAINT Miquelina, FURAHA NEPA Myriam, HANSSENS Marie, HUBSCH Laurent, Le Roy Jérôme, LEMMENS , MARMITTE Francine, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MEYER Christophe, PEREIRA GODINHO Laurent, TEMMERMAN Mathieu, THYRE - DEDEYN Annick, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, VERDUYCKT Paul, VERSTRAETEN - NOE Joël, TSATSAKIS Héliani			

9. 6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Françoise Fischer

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Françoise Fischer	Oui	279 500.00	91.13 %	Majorité absolue
	Non	27 200.00	8.87 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	306 700.00	-	
	Abstention / Absents	143 300.00	-	
OUI	ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, SCHOUPPE TOPA Thomas, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, LABARRE – DEWITTELEIR , DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCHARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LEDUNE - KEAN Guy, LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, ROWHANI - TORREKENS Inge, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémie, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, COLLARD Marie Marthe, LABARRE Rose, MARMITTE Francine, PACCO Jean-Louis, PAPADAKIS Agapia, PEREIRA GODINHO Laurent, SPARAKI Pelagia, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	ADAM Suzanne, AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, COURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, FURAHA NEPA Myriam, HANSSSENS Marie, Le Roy Jérôme, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEMMENS , MARTOS - VAZQUEZ Kevin, PELTZER Marina, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, BOMANS Valérie			

10. 6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Catherine Moreau

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Catherine Moreau	Oui	268 900.00	89.14 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	32 750.00	10.86 %	
	Voix exprimées	301 650.00	-	
	Abstention / Absents	148 350.00	-	
OUI	ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, CUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCHARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LEDUNE - KEAN Guy, LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, SCHOUPE TOPA Thomas, LABARRE – DEWITTELEIR , DU HUU - PHAM NHU , FALLAHA CHAMAA Mona, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, ROWHANI - TORREKENS Inge, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, TSATSAKIS Hélène, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	ADAM Suzanne, AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, COURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, FURAHA NEPA Myriam, HANSSENS Marie, Le Roy Jérôme, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEMMENS , MARMITTE Francine, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, PELTZER Marina, PEREIRA GODINHO Laurent, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, BOMANS Valérie			

11. 6.1. Election du Conseil de Copropriété: Monsieur Benoît Becker

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Monsieur Benoît Becker	Oui	266 100.00	88.30 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	35 250.00	11.70 %	
	Voix exprimées	301 350.00	-	
	Abstention / Absents	148 650.00	-	
OUI	ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoît, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCHARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LEDUNE - KEAN Guy, LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, COUNET - LEMAIRE Remy, SCHOUPPE TOPA Thomas, LABARRE – DEWITTELEIR , DU HUU - PHAM NHU , FALLAHA CHAMAA Mona, LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, ROWHANI - TORREKENS Inge, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	ADAM Suzanne, AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, FURAHA NEPA Myriam, HANSSENS Marie, Le Roy Jérôme, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEMMENS , MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARMITTE Francine, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, BOMANS Valérie			

12. 6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Françoise Van Dessel

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Françoise Van Dessel	Oui	278 900.00	92.55 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	22 450.00	7.45 %	
	Voix exprimées	301 350.00	-	
	Abstention / Absents	148 650.00	-	
OUI	ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, CUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LEDUNE - KEAN Guy, LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PELTZER Marina, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, ROWHANI - TORREKENS Inge, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémie, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, SCHOUPPE TOPA Thomas, LABARRE – DEWITTELEIR , LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, PEREIRA GODINHO Laurent, VERSTRAETEN - NOE Joël, TSATSAKIS Hélène, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	ADAM Suzanne, AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, FURAHA NEPA Myriam, HANSENS Marie, Le Roy Jérôme, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEMMENS , MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARMITTE Francine, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, BOMANS Valérie			

13. 6.2. Renouvellement mission: société B.C.G. SC SPRL (M. Lagneau) comme commissaire aux comptes - période du 1-07-21 au 30-06-22

6.2. Renouvellement mission: société B.C.G. SC SPRL (M. Lagneau) comme commissaire aux comptes - période du 1-07-21 au 30-06-22	Oui	287 650.00	95.74 %	Majorité absolue
	Non	12 800.00	4.26 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	300 450.00	-	
	Abstention / Absents	149 550.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, BREUGELMANS Elisabeth, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAELE Isabelle, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LABARRE Rose, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PACCIO Jean-Louis, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	FALLAHA CHAMAA Mona, PELTZER Marina, ROWHANI - TORREKENS Inge, VERSTRAETEN - NOE Joël, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, SCHOUPPE TOPA Thomas, DEBRAS Anne-Marie, LABARRE – DEWITTELEIR , FURAHA NEPA Myriam, HANSSENS Marie, Le Roy Jérôme, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARMITTE Francine, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, BOMANS Valérie			

14. 6.3. Renouvellement mission: suivi des débiteurs à la sprl CONTROLE COPROPRIETE (M. Walckiers) jusqu'à la prochaine AGS 2022

6.3. Renouvellement mission: suivi des débiteurs à la sprl CONTROLE COPROPRIETE (M. Walckiers) jusqu'à la prochaine AGS 2022	Oui	278 400.00	89.60 %	Majorité absolue
	Non	32 300.00	10.40 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	310 700.00	-	
	Abstention / Absents	139 300.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE Wael Isabelle, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELIOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérôme, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, COLLARD Marie Marthe, LABARRE – DEWITTELEIR , FALLAHA CHAMAA Mona, LABARRE Rose, MARMITTE Francine, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, ROWHANI - TORREKENS Inge, VERSTRAETEN - NOE Joël, ZHANG Danyang, TSATSAKIS Héléni, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, SCHOUPPE TOPA Thomas, DEBRAS Anne-Marie, FURAHA NEPA Myriam, HANSENS Marie, Le Roy Jérôme, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, BOMANS Valérie			

15. 6.4. Renouvellement mandat: bureau d'avocats Alpha Juris (Maitres DELAHAYE et VRANCKX) jusqu'à la prochaine AGS 2022

6.4. Renouvellement mandat: bureau d'avocats Alpha Juris (Maitres DELAHAYE et VRANCKX) jusqu'à la prochaine AGS 2022	Oui	282 850.00	94.85 %	Majorité absolue
	Non	15 350.00	5.15 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	298 200.00	-	
	Abstention / Absents	151 800.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, BREUGELMANS Elisabeth, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAELE Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLÉUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LABARRE Rose, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MARKANNE S.C.A., MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PACCO Jean-Louis, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELIOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérôme, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Françoise, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	LABARRE – DEWITTELEIR , FALLAHA CHAMAA Mona, PELTZER Marina, ROWHANI - TORREKENS Inge, VERSTRAETEN - NOE Joël, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, SCHOUPE TOPA Thomas, SAINT Miquelina, FURAH NEPA Myriam, HANSSSENS Marie, Le Roy Jérôme, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARMITTE Francine, MARQUES PAIS Rosa Maria, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, ZHANG Danyang, BOMANS Valérie			

16. 6.5. Renouvellement du mandat du syndic IGS pour une période de 12 mois

6.5. Renouvellement du mandat du syndic IGS pour une période de 12 mois	Oui	301 700.00	96.90 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	9 650.00	3.10 %	
	Voix exprimées	311 350.00	-	
	Abstention / Absents	138 650.00	-	
OUI	<p>ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, LABARRE – DEWITTELEIR , DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Francoise, FISCHER - LEMAIRE Francoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCHARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOU-L-LEUGERS Bertrand, JANSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARMITTE Francine, MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIANO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PELTZER Marina, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, ROWHANI - TORREKENS Inge, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérôme, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie</p>			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, SCHOUPPE TOPA Thomas, FURAHA NEPA Myriam, HANSENS Marie, Le Roy Jérôme, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, TEMMERMAN Mathieu, VANBILLOEN - LORGE Roger, VECHE Pierre, BOMANS Valérie			

17. 9.3. Rénovation et isolation de la plate-forme / toiture arrière 10ème étage colonnes D -> O

9.3. Rénovation et isolation de la plate-forme / toiture arrière 10ème étage colonnes D -> O	Oui	268 550.00	90.13 %	Majorité des 2/3 La résolution est acceptée.
	Non	29 400.00	9.87 %	
	Voix exprimées	297 950.00	-	
	Abstention / Absents	152 050.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, CUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HANSSSENS Marie, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BÔCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANBILLOEN - LORGE Roger, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	AZARI Sanaz, BREUGELMANS Elisabeth, SCHOUPPE TOPA Thomas, FALLAHA CHAMAA Mona, LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, ROWHANI - TORREKENS Inge, SORGELOOS Elodie, VERSTRAETEN - NOE Joël, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	BACON - TAJCHMAN Jérémy, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, LABARRE – DEWITTELEIR , FURAHAN NEPA Myriam, Le Roy Jérôme, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARMITTE Francine, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MEYER Christophe, SAFI Muriel, TEMMERMAN Mathieu, VANSTASEGHEM Gilberte, VECHE Pierre, VUONG Le Quyen, TSATSAKIS Hélène, BOMANS Valérie			

18. 9.4. Approbation de la proposition des travaux de placement gratuit des câbles de fibre optique par des opérateurs

9.4. Approbation de la proposition des travaux de placement gratuit des câbles de fibre optique par des opérateurs	Oui	215 150.00	81.47 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	48 950.00	18.53 %	
	Voix exprimées	264 100.00	-	
	Abstention / Absents	185 900.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, DUBOIS - VERHULST Paul, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, HACKEN Christophe, HANSENS Marie, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JANSSENS Marianne, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEVAQUE Angélique, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PELTZER Marina, PEREIRA GODINHO Laurent, POLLET José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, TEMMERMANN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANBILLOEN - LORGE Roger, VANDERMEEREN Alain, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, NAEGEL-KERCKAERT Francois, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	AZARI Sanaz, BLOCKX Anne-Marie, BREUGELMANS Elisabeth, SCHOUPE TOPA Thomas, SAINT Miquelina, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, LABARRE Rose, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MASCIANO Anna, NOËL Régine, PACCO Jean-Louis, PAPADAKIS Agapia, ROWHANI - TORREKENS Inge, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémie, VANDAELE Vincent, VENTURA Elliott, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	BACON - TAJCHMAN Jérémie, BEECKMAN Johanna, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, CLEMENT Denise, DEWAELE Chantal, LABARRE – DEWITTELEIR , DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FURAHA NEPA Myriam, GONELLA Violetta, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, Le Roy Jérôme, LEQUEUE Jean-Paul, LOI Sofia, MARKANNE S.C.A., MARMITTE Francine, MARQUES PAIS Rosa Maria, NINANE - HUSNOT Françoise, PHAM Kien Chuong, RETSIN Louise, SAFI Muriel, SLUYS Marc, STENMANS Myriam, TIEU TUONG Hua, VANSTASEGHEM Gilberte, VECHE Pierre, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, De Meulenaere Luc, ZHANG Danyang, VANDENHAUTE Didier, BOMANS Valérie			

19. 9.5.1. Remise en peinture des halls communs des paliers aux étages + validation de la couleur (RAL + type de peinture)

9.5.1. Remise en peinture des halls communs des paliers aux étages + validation de la couleur (RAL + type de peinture)	Oui	206 750.00	74.63 %	Majorité des 2/3 La résolution est acceptée.
	Non	70 300.00	25.37 %	
	Voix exprimées	277 050.00	-	
	Abstention / Absents	172 950.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, SCHOUPPE TOPA Thomas, DA FONSECA Maria, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DEVREUX Christian, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DUBOIS - VERHULST Paul, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, HACKEN Christophe, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARQUES PAIS Rosa Maria, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANBILLOEN - LORGE Roger, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VECHE Pierre, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, NAEGEL-KERCKAERT Francois, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	AZARI Sanaz, BREUGELMANS Elisabeth, CLEMENT Denise, DAUWE Alice, DEBRAS Anne-Marie, DEWAELE Chantal, LABARRE – DEWITTELEIR , DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, LABARRE Rose, MARKANNE S.C.A., NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PACCO Jean-Louis, PAPADAKIS Agapia, PELTZER Marina, PHAM Kien Chuong, ROWHANI - TORREKENS Inge, SORGELOOS Elodie, TIEU TUONG Hua, VENTURA Elliott, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, VUONG Le Quyen, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	BACON - TAJCHMAN Jérémy, BECKER - DEGRAVE Benoît, BEECKMAN Johanna, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, CHAYA - MOGHRABI Isaac, COUNET - LEMAIRE Remy, DERWEDUWEN Monique, FURAHA NEPA Myriam, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HANSSENS Marie, JACOBS Marc, Le Roy Jérôme, LEQUEUE Jean-Paul, MARMITTE Francine, MASCIO Anna, FERNANDEZ Ana, RETSIN Louise, SAFI Muriel, SLUYS Marc, STENMANS Myriam, TEMMERMAN Mathieu, VANSTASEGHEM Gilberte, De Meulenaere Luc, ZHANG Danyang, VANDENHAUTE Didier, BOMANS Valérie			

20. 9.5.1. Remise en peinture des murs et plafonds des 4 halls d'entrée, des 4 couloirs du rez et des 6 cages d'escaliers

9.5.1. Remise en peinture des murs et plafonds des 4 halls d'entrée, des 4 couloirs du rez et des 6 cages d'escaliers	Oui	221 550.00	76.99 %	Majorité des 2/3 La résolution est acceptée.
	Non	66 200.00	23.01 %	
	Voix exprimées	287 750.00	-	
	Abstention / Absents	162 250.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BEECKMAN Johanna, BOLAND Michel, CLEMENT Denise, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, SCHOUPE TOPA Thomas, DA FONSECA Maria, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DEVREUX Christian, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANBILLOEN - LORGE Roger, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VECHE Pierre, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, TSATSAKIS Hélène, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	AZARI Sanaz, BLOCKX Anne-Marie, BREUGELMANS Elisabeth, DAUWE Alice, DE WAELE Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEWAELE Chantal, LABARRE – DEWITTELEIR , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, LABARRE Rose, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PACCO Jean-Louis, PAPADAKIS Agapia, PELTZER Marina, SORGELOOS Elodie, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, VENTURA Elliott, VERMEEREN Dominique, VERSTRAETEN - NOE Joël, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	BACON - TAJCHMAN Jérémy, BECKER - DEGRAVE Benoit, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, CHAYA - MOGHRABI Isaac, COLLARD Marie Marthe, DERWEDUWEN Monique, FURAHA NEPA Myriam, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, HANSSSENS Marie, JACOBS Marc, Le Roy Jérôme, MARMITTE Francine, MASCIO Anna, RÉTSIN Louise, ROMBAUT André, ROWHANI - TORREKENS Inge, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SLUYS Marc, TEMMERMAN Mathieu, VANSTASEGHEM Gilberte, ZHANG Danyang, BOMANS Valérie			

21. 11. Alimentation fonds de réserve selon montant défini lors de l'assemblée: 80.000 € / trimestre

11. Alimentation fonds de réserve selon montant défini lors de l'assemblée: 80.000 € / trimestre	Oui	218 000.00	91.54 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	20 150.00	8.46 %	
	Voix exprimées	238 150.00	-	
	Abstention / Absents	211 850.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, DEVREUX Christian, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DURIEUX Valérie, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, HACKEN Christophe, HANSENS Marie, HOUCARD Guillaume, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLÉUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARMITTE Francine, MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NOËL Régine, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémie, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, VAN DESSEL Françoise, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANBILLOEN - LORGE Roger, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERMEEREN Dominique, VEYS Nathalie, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, NAEGËL-KERCKAERT Francois, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	DUBOIS - VERHULST Paul, SMITZ Eveline, PELTZER Marina, SABATINO - PISCITELLO Stefano, De Meulenaere Luc, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BEECKMAN Johanna, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, BREUGELMANS Elisabeth, CLEMENT Denise, CRAPS -ORBAN Fabienne, SCHOUPPE TOPA Thomas, DELAUNOIT - DIORETICO , LABARRE – DEWITTELEIR , DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FURAHA NEPA Myriam, GONELLA Violetta, LABARRE Rose, Le Roy Jérôme, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, MARKANNE S.C.A., MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MEYER Christophe, NINANE - HUSNOT Françoise, PACCO Jean-Louis, PAPADAKIS Agapia, PHAM Kien Chuong, ROWHANI - TORREKENS Inge, SAFI Muriel, SORGEOOS Elodie, TEMMERMAN Mathieu, TIEU TUONG Hua, VAN HAELEN Dominique, VECHE Pierre, VERDUYCKT Paul, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, VIENNE Helene, VANDENHAUTE Didier, TSATSAKIS Hélène, BOMANS Valérie, M'SILTI-ARBOUCHE			

22. 12.1. Mandat au Conseil de copropriété pour négocier les contrats échus en cours d'année

12.1. Mandat au Conseil de copropriété pour négocier les contrats échus en cours d'année	Oui	291 450.00	95.31 %	Majorité absolue La résolution est acceptée.
	Non	14 350.00	4.69 %	
	Voix exprimées	305 800.00	-	
	Abstention / Absents	144 200.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, CUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, SCHOUPPE TOPA Thomas, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCHARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLÉUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARMITTE Francine, MARQUES PAIS Rosa Maria, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérôme, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDÉYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANBILLOEN - LORGE Roger, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERDUYCKT Paul, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, VANDENHAÛTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT François, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, LABARRE Rose, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, VANSTASEGHEM Gilberte, TSATSAKIS Hélène			
ABSTENTION / ABSENTS	AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BARET Nathalie, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, LABARRE – DEWITTELEIR , FURAHA NEPA Myriam, HANSENS Marie, Le Roy Jérôme, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, ROWHANI - TORREKENS Inge, SORGELOOS Elodie, VECHE Pierre, VERSTRAETEN - NOE Joël, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, BOMANS Valérie			

23. 13.1. Demande de M. BONFANTI : autorisation pour convertir les 2 emplacements de parking 206 et 207 en box fermés

13.1. Demande de M. BONFANTI : autorisation pour convertir les 2 emplacements de parking 206 et 207 en box fermés	Oui	90 050.00	37.28 %	Majorité absolue La résolution est rejetée.
	Non	151 500.00	62.72 %	
	Voix exprimées	241 550.00	-	
	Abstention / Absents	208 450.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, BOLAND Michel, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, DEVREUX Christian, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, GONELLA Violetta, HUBSCH Laurent, JANSSENS Marianne, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEVAQUE Angélique, MARMITTE Francine, MASSAGE - MOENS Nicole, MOONENS Nadine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, van MEERBEECK François-Xavier, VANBILLOEN - LORGE Roger, VERCAEREN-RIGA Denis, VEYS Nathalie, VUONG Le Quyen, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, TSATSAKIS Hélène, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar, LEVAQUE Angélique			
NON	AZARI Sanaz, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, DAUWE Alice, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEWAELE Chantal, LABARRE – DEWITTELEIR , SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, HACKEN Christophe, HOUCARD Guillaume, SMITZ Eveline, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LEQUEUE Jean-Paul, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MOREAU Catherine, NOËL Régine, PELTZER Marina, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, RETSIN Louise, ROWHANI - TORREKENS Inge, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, STENMANS Myriam, THUNUS Sophie, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERMEEREN Dominique, VERSTRAETEN - NOE Joël, VERVAERT Caroline, VIN Eliane, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, ZHANG Danyang, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, KERCKAERT Cindy			
ABSTENTION / ABSENTS	BACON - TAJCHMAN Jérémy, COEURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, BREUGELMANS Elisabeth, COLLARD Marie Marthe, SCHOUPPE TOPA Thomas, DA FONSECA Maria, DE BECKER Michèle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DUBOIS - VERHULST Paul, FURAHA NEPA Myriam, HANSSSENS Marie, LABARRE Rose, Le Roy Jérôme, LEMMENS , MASCIO Anna, MEYER Christophe, PACCO Jean-Louis, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, ROMBAUT André, SAFI Muriel, SARLEJ Beata, SLUYS Marc, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémie, TEMMERMAN Mathieu, THYRE - DEDEYN Annick, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, VANDERMEEREN Alain, VECHE Pierre, VERDUYCKT Paul, VIENNE Helene, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, BERNARDI Katia, BOMANS Valérie, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			

24. 13.2. Demande de Mme MEGAGUE MIAD : mise en place de mesures particulières de prévention, protection et de lutte contre l'incendie

13.2. Demande de Mme MEGAGUE MIAD : mise en place de mesures particulières de prévention, protection et de lutte contre l'incendie	Oui	86 500.00	44.18 %	Majorité des 2/3
	Non	109 300.00	55.82 %	
	Voix exprimées	195 800.00	-	La résolution est rejetée.
	Abstention / Absents	254 200.00	-	
OUI	ANTOINE Auguste, BOLAND Michel, CRAPS -ORBAN Fabienne, DE BECKER Michèle, DEBRAS Anne-Marie, GONELLA Violetta, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JANSSENS Marianne, LEDUNE - KEAN Guy, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MARMITTE Francine, MASSAGE - MOENS Nicole, MOONENS Nadine, MOREAU Sarah, PAPADAKIS Agapia, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, ROMBAUT André, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, VANBILLOEN - LORGE Roger, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VEYS Nathalie, VUONG Le Quyen, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, TSATSAKIS Hélène, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar, LEVAQUE Angélique			
NON	BARET Nathalie, BLOCKX Anne-Marie, COUNET - LEMAIRE Remy, DA FONSECA Maria, DE PRAETER Fabienne, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, LABARRE – DEWITTELEIR , DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, HOUCARD Guillaume, JADOUX-PLUGERS Bertrand, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARQUES PAIS Rosa Maria, MOREAU Catherine, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, FERNANDEZ Ana, PELTZER Marina, RETSIN Louise, ROWHANI - TORREKENS Inge, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SORGELOOS Elodie, THUNUS Sophie, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANDAELE Vincent, VERMEEREN Dominique, VERSTRAETEN - NOE Joël, VIN Eliane, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, NAEGEL-KERCKAERT Francois, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy			
ABSTENTION / ABSENTS	ADAM Suzanne, AZARI Sanaz, BACON - TAJCHMAN Jérémy, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, COURNELLE-BOMANS , BORRI Alain, BREUGELMANS Elisabeth, CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, DEVREUX Christian, SCHOUPPE TOPA Thomas, DAUWE Alice, DE WAELE Isabelle, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, FISCHER Françoise, FISCHER - LEMAIRE Françoise, FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, FURAHA NEPA Myriam, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, HACKEN Christophe, HANSSSENS Marie, JACOBS Marc, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LABARRE Rose, Le Roy Jérôme, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, MARKANNE S.C.A., MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MASCIO Anna, MEYER Christophe, PACCO Jean-Louis, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, SAFI Muriel, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, TEMMERMAN Mathieu, THYRE - DEDEYN Annick, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VECHE Pierre, VERDUYCKT Paul, VERVAERT Caroline, VIENNE Helene, VANDENHAUTE Didier, BOMANS Valérie, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			

25. 6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Rosa Marques

6.1. Election du Conseil de Copropriété: Madame Rosa Marques	Oui	291 350.00	94.18 %	Majorité absolue
	Non	18 000.00	5.82 %	La résolution est acceptée.
	Voix exprimées	309 350.00	-	
	Abstention / Absents	140 650.00	-	
OUI	ADAM Suzanne, ANTOINE Auguste, AZARI Sanaz, BARET Nathalie, BECKER - DEGRAVE Benoit, BEECKMAN Johanna, BLOCKX Anne-Marie, BOLAND Michel, COEURNELLE-BOMANS , CHAYA - MOGHRABI Isaac, CLEMENT Denise, COLLARD Marie Marthe, COLLART - MOREAU Jacqueline, COUNET - LEMAIRE Remy, CRAPS -ORBAN Fabienne, DEVREUX Christian, SCHOUPE TOPA Thomas, DA FONSECA Maria, DAUWE Alice, DE BECKER Michèle, DE PRAETER Fabienne, DE WAEL Isabelle, DEBRAS Anne-Marie, DEKOKER - VAN ONGEVAL Guillaume, DELAUNOIT - DIORETICO , DERWEDUWEN Monique, DEVREUX Christian, DEWAELE Chantal, DJAMBA - VAN OOST Marie-Adélaïde, SAINT Miquelina, DOURA Asma, DU HUU - PHAM NHU , DUBOIS - VERHULST Paul, DURIEUX Valérie, FALLAHA CHAMAA Mona, FISCHER Francoise, FISCHER - LEMAIRE Francoise, GOETHALS - VAN DEN HECKE Françoise, GONELLA Violetta, HACKEN Christophe, HOUCHARD Guillaume, SMITZ Eveline, HUBSCH Laurent, JACOBS Marc, JADOUL-PLEUGERS Bertrand, JANSSENS Marianne, KRYNSKI-KRYNSKA ANDRZEJ, LE THANH DU - PHAN NGOC THUY , LEDUNE - KEAN Guy, LEVAQUE Angélique, LOI Sofia, MANELEWITSCH - WISNIA Nochem, MARKANNE S.C.A., MARQUES PAIS Rosa Maria, MARTOS - VAZQUEZ Kevin, MASCIO Anna, MASSAGE - MOENS Nicole, MEYER Christophe, MOONENS Nadine, MOREAU Catherine, MOREAU Sarah, NINANE - HUSNOT Françoise, NOËL Régine, PAPADAKIS Agapia, FERNANDEZ Ana, PEETERS Didier, PEETERS - BOCAUX Didier, PEREIRA GODINHO Laurent, PHAM Kien Chuong, POLLET Marie-José, REES Mireille, REMMERIE Marie-France, RETSIN Louise, ROMBAUT André, ROWHANI - TORREKENS Inge, SABATINO - PISCITELLO Stefano, SARLEJ Beata, SILVA RAMALHO - SMILINGYTE Rafael, SLUYS Marc, SMOLDERS Suzanne, SORGELOOS Elodie, SPARAKI Pelagia, SPREUTELS Jeanine, STENMANS Myriam, SZANIAWSKI - KOZINSKA Jérémi, TEMMERMAN Mathieu, THUNUS Sophie, THYRE - DEDEYN Annick, TIEU TUONG Hua, VAN DESSEL Françoise, VAN HAELEN Dominique, VAN LANGENDONCK Anne-Marie, VAN LANGENDONCK Catherine, van MEERBEECK François-Xavier, VAN PELT - BOGAERT Danielle, VANBILLOEN - LORGE Roger, VANDAELE Vincent, VANDERMEEREN Alain, VANSTASEGHEM Gilberte, VENTURA Elliott, VERCAEREN-RIGA Denis, VERMEEREN Dominique, VERVAERT Caroline, VEYS Nathalie, VIENNE Helene, VIN Eliane, VUONG Le Quyen, WARNY Ludmilla, WEEMAELS François, De Meulenaere Luc, WOLVESPERGES - PIRON Marie-Therese, ZHANG Danyang, ANDRE-AVEYTAN Maud-Avet, VANDENHAUTE Didier, NAEGEL-KERCKAERT Francois, BERNARDI Katia, KERCKAERT Cindy, BOMANS Valérie, LEVAQUE Angélique, M'SILTI-ARBOUCHE , ACHEROY Monique et Colette, STRUMAN Julie			
NON	BREUGELMANS Elisabeth, LABARRE – DEWITTELEIR , FOLCQUE - FLAMAND Jérôme, LABARRE Rose, VERSTRAETEN - NOE Joël, TSATSAKIS Hélène, SOULEIMAN-MEGAGUE MIAD Omar			
ABSTENTION / ABSENTS	BACON - TAJCHMAN Jérémi, BORRI Alain, FURAHA NEPA Myriam, HANSSSENS Marie, Le Roy Jérôme, LEMMENS , LEQUEUE Jean-Paul, MARMITTE Francine, PACCO Jean-Louis, PELTZER Marina, SAFI Muriel, VECHE Pierre, VERDUYCKT Paul			