

DC à la carte



*Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731
Zellik (Breughelpark)
23095B0183/00Z004*

[Locatie](#)
[Omgeving](#)
[Kadaster](#)
[Gewestplan](#)
[Water](#)
[Natuur](#)
[Recht van voorkoop](#)
[Beschermd onroerend erfgoed](#)
[Vastgestelde inventarissen](#)
[Wetenschappelijke inventarissen](#)
[Unesco werelderfgoed](#)
[Historische kaarten](#)
[Wonen](#)

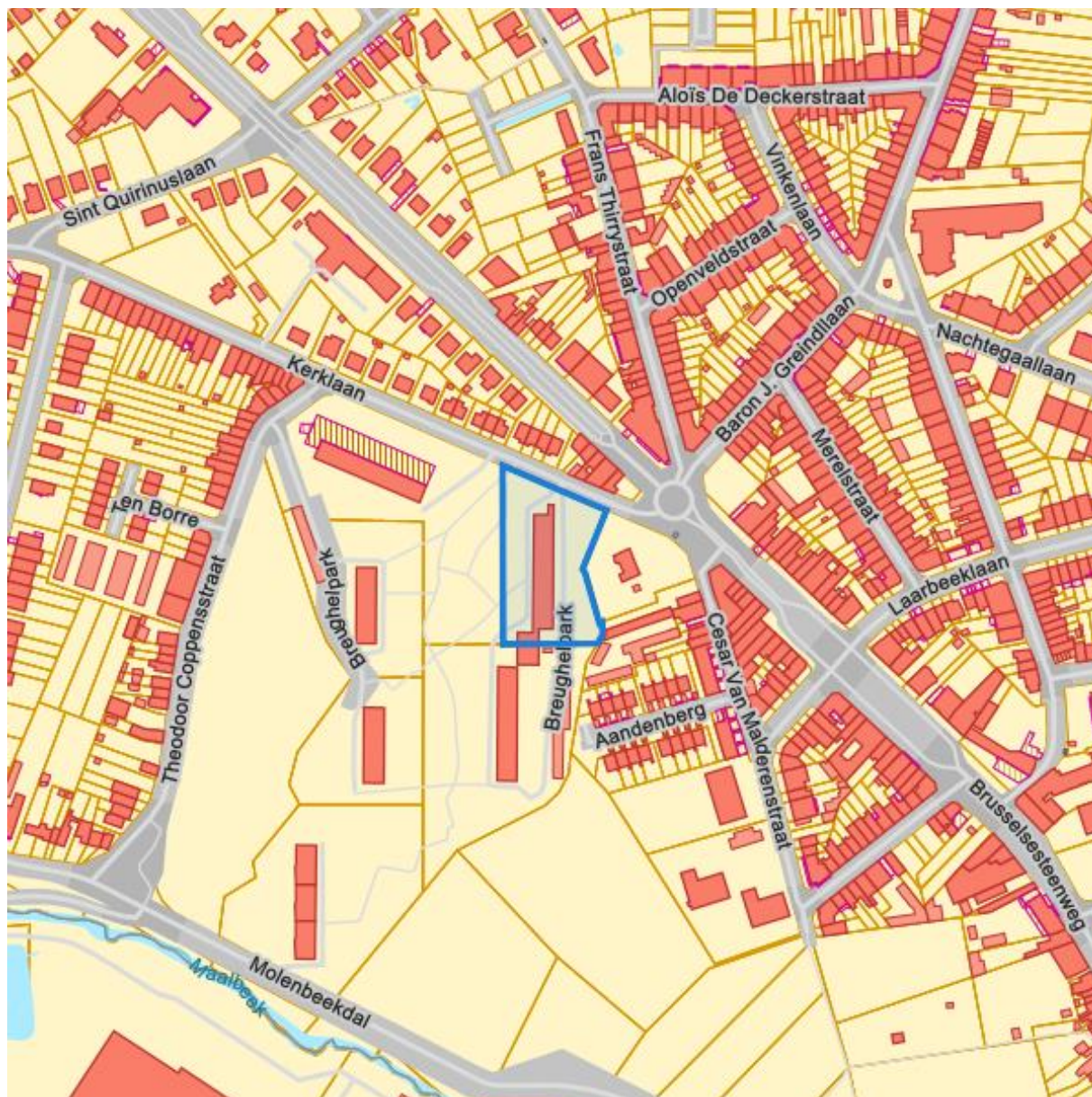
Dossier: 23-02-0119/001

Locatie



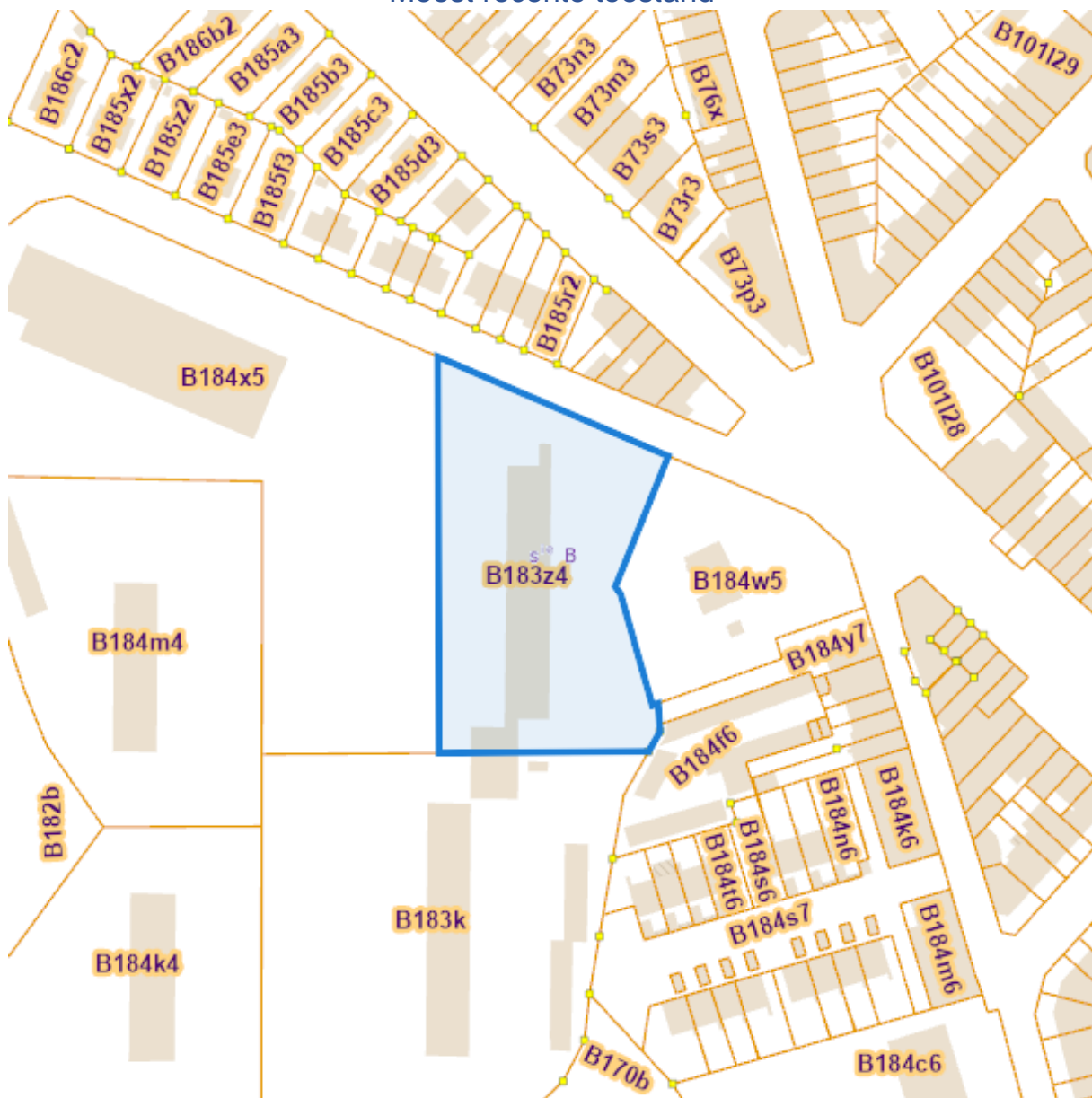
Dossier: 23-02-0119/001

Omgeving



Kadaster

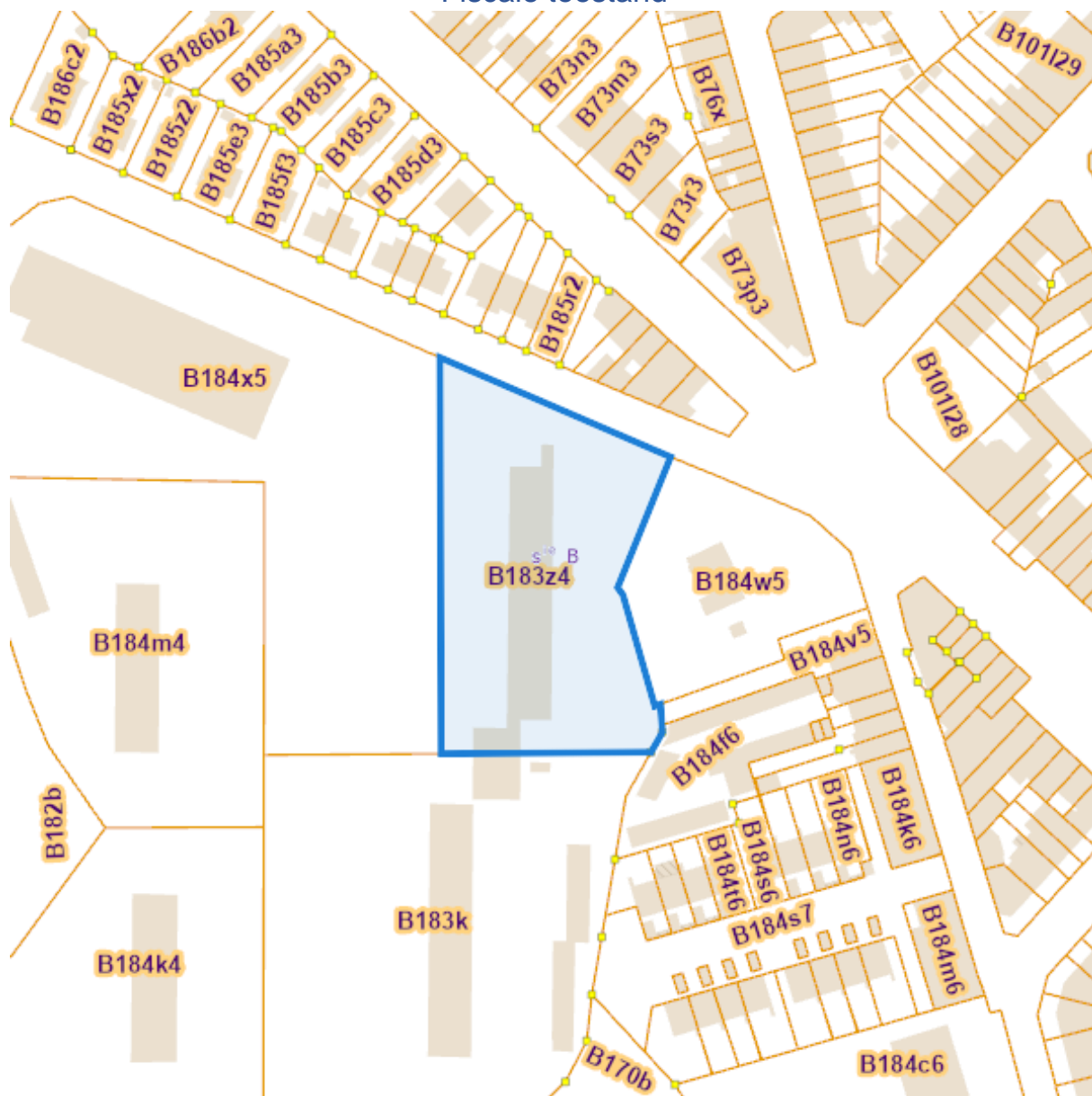
Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

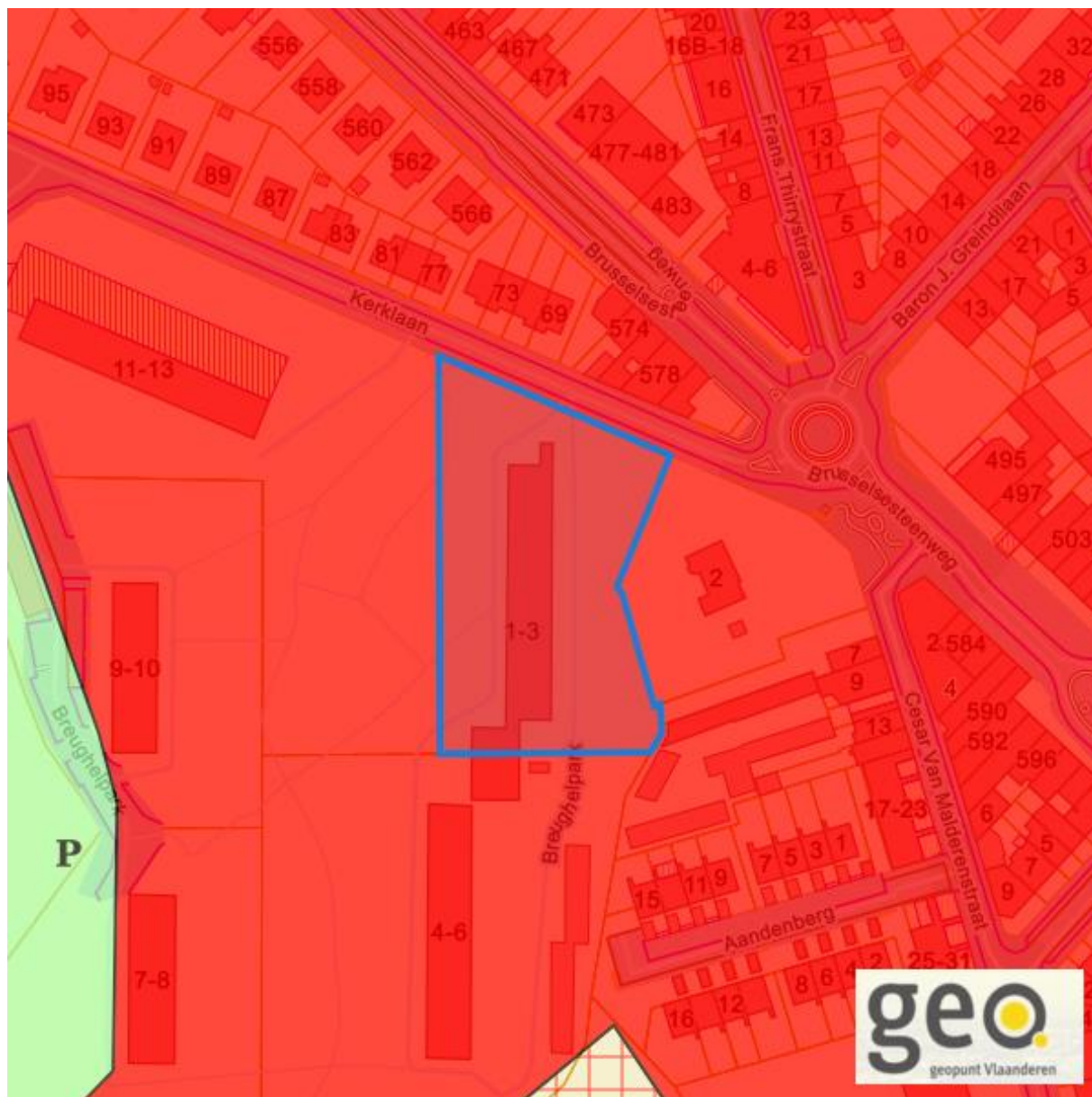
Fiscale toestand



eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 23-02-0119/001

Gewestplan



www.geopunt.be

[Gewestplan legende](#)

Dossier: 23-02-0119/001

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)

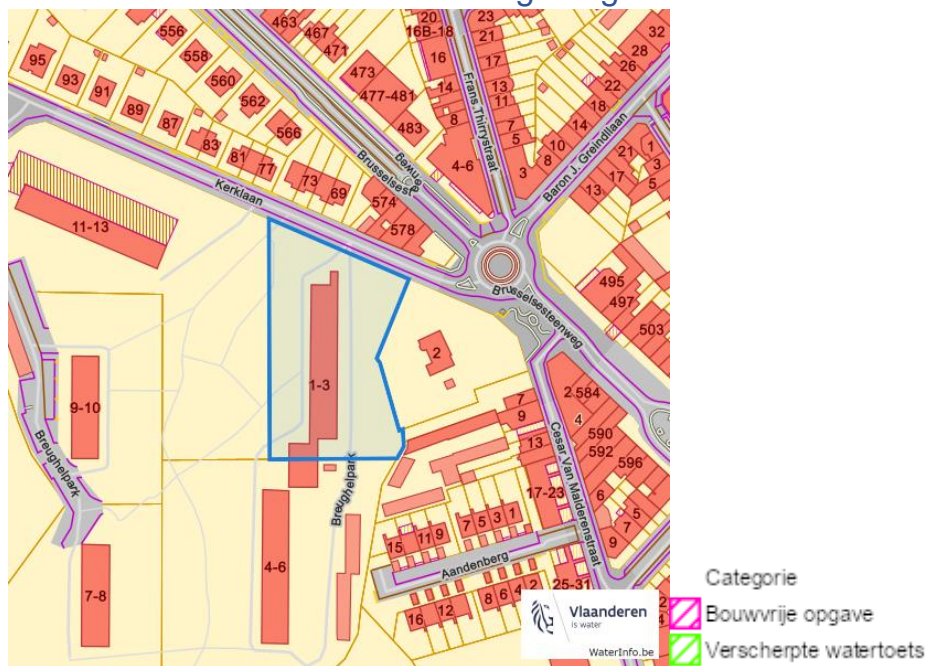


Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



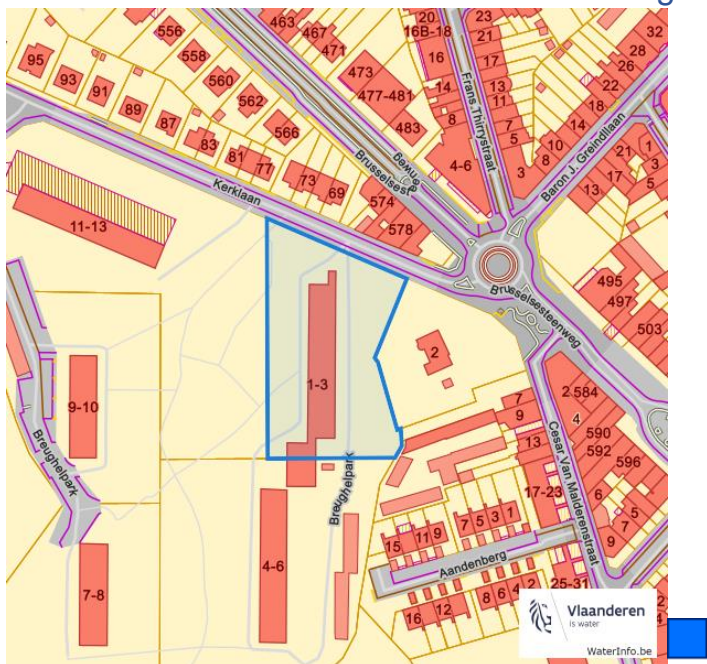
Signaalgebieden



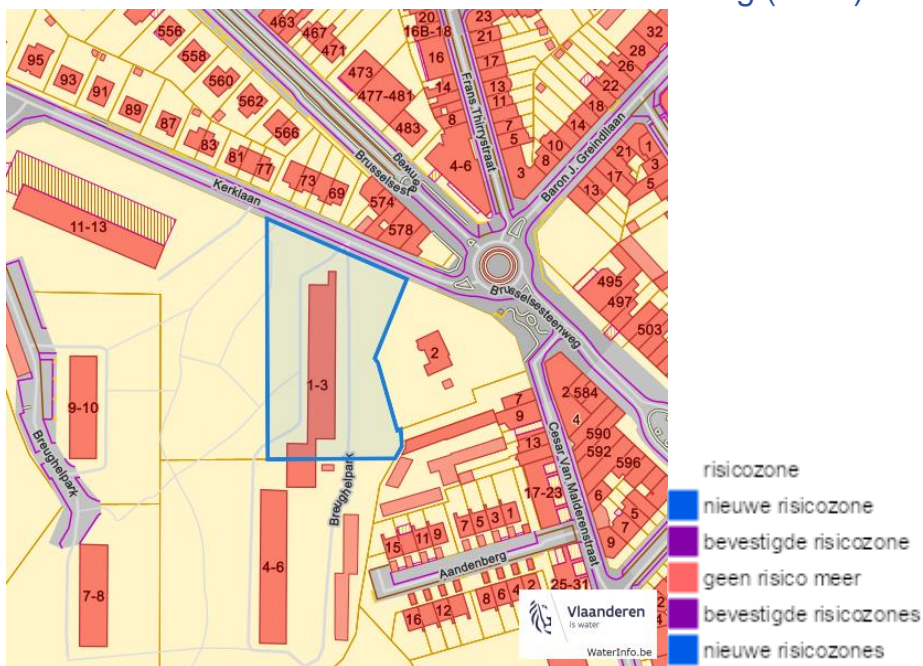
Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Recent overstromde gebieden (2017)



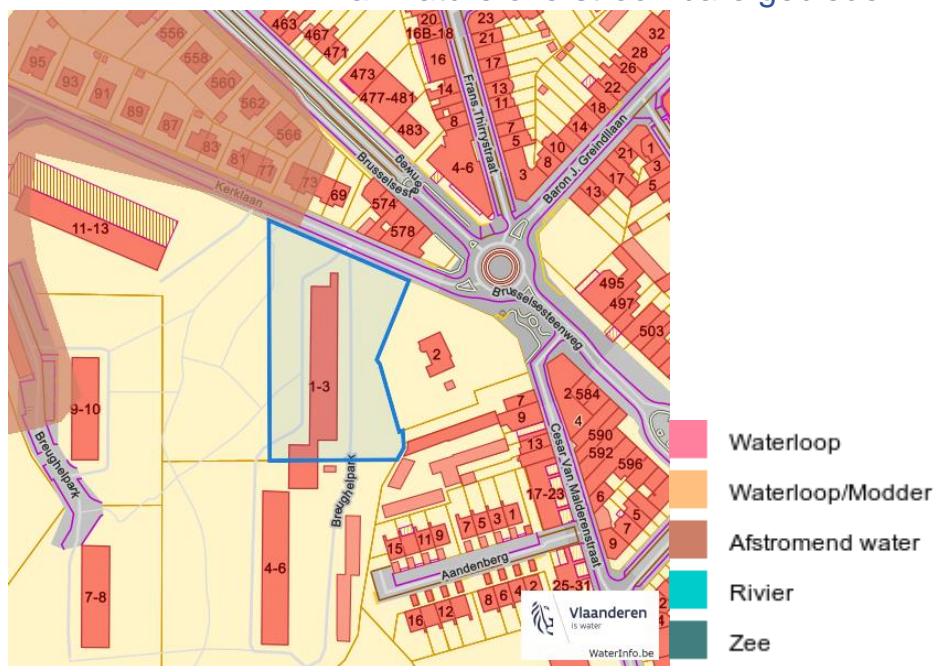
Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 23-02-0119/001

Natuur

Bosreferentielaag 2000



www.geopunt.be

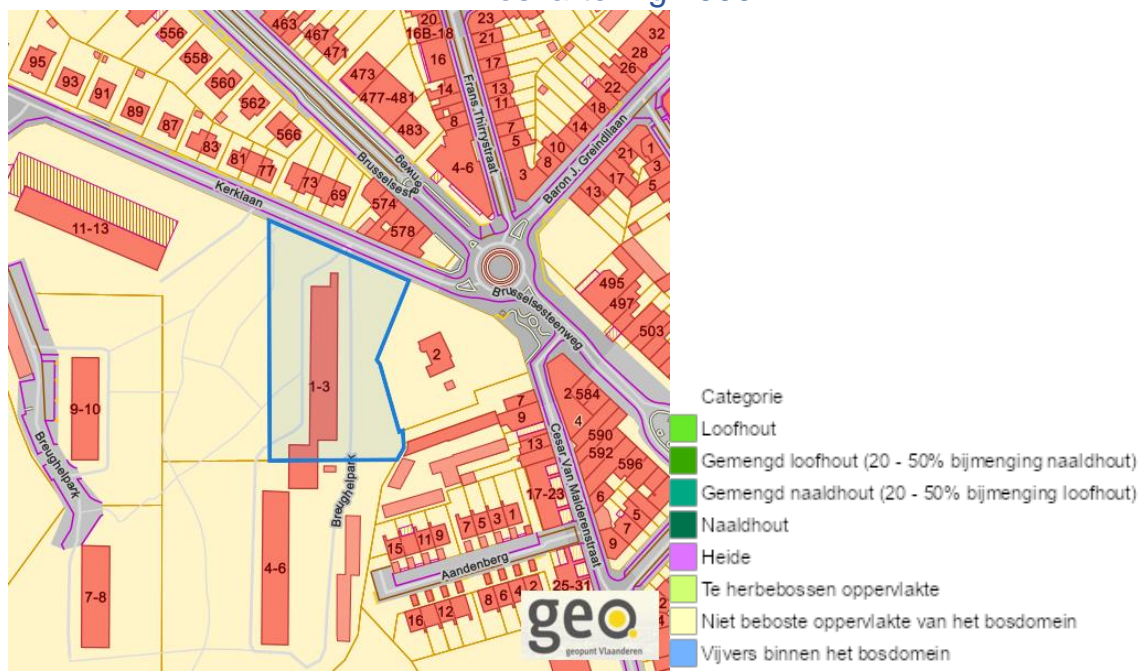
Groenkaart Vlaanderen (2021)



www.geopunt.be

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Boskartering 1990



Digitale boswijzer 2021



Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Digitale boswijzer 2012



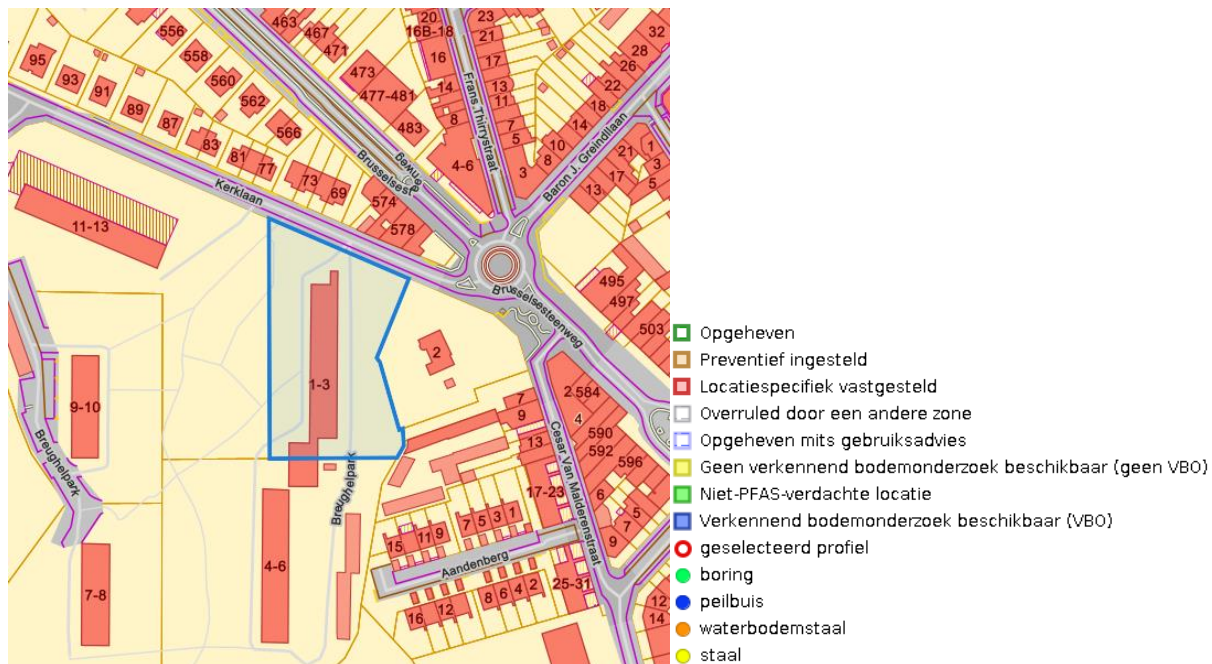
Digitale boswijzer 2009



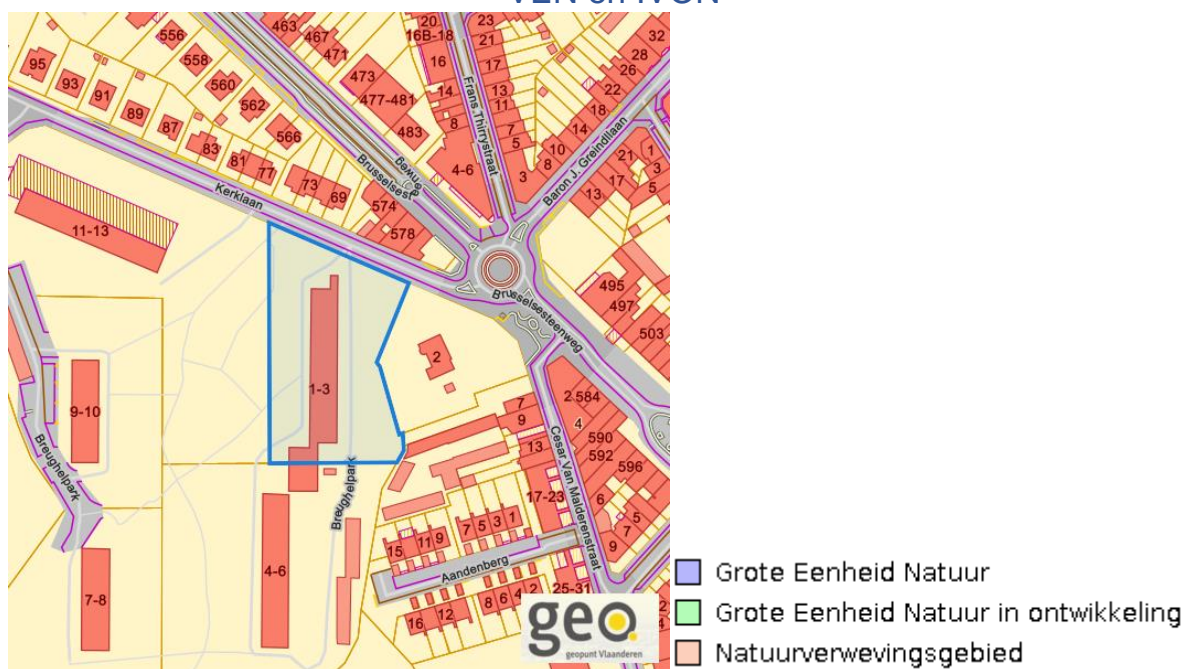
Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

PFAS



VEN en IVON



www.geopunt.be

Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Jachtterreinen



www.geopunt.be

Natuurbeheerplannen

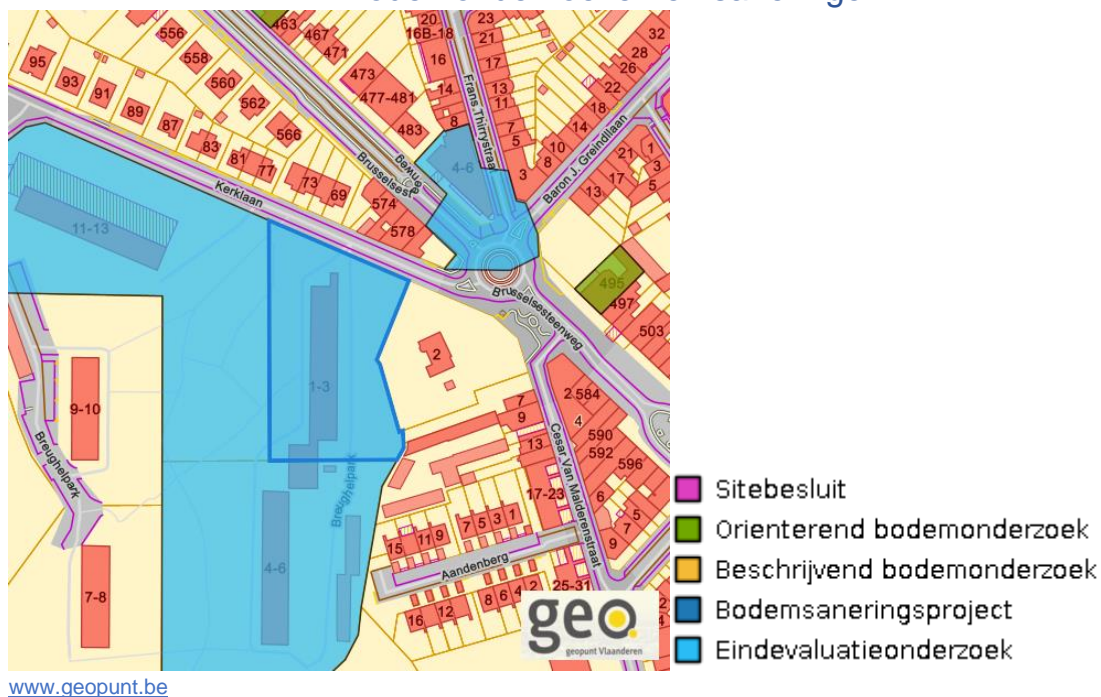


www.geopunt.be

Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 23-02-0119/001

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht

www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening

www.geopunt.be

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

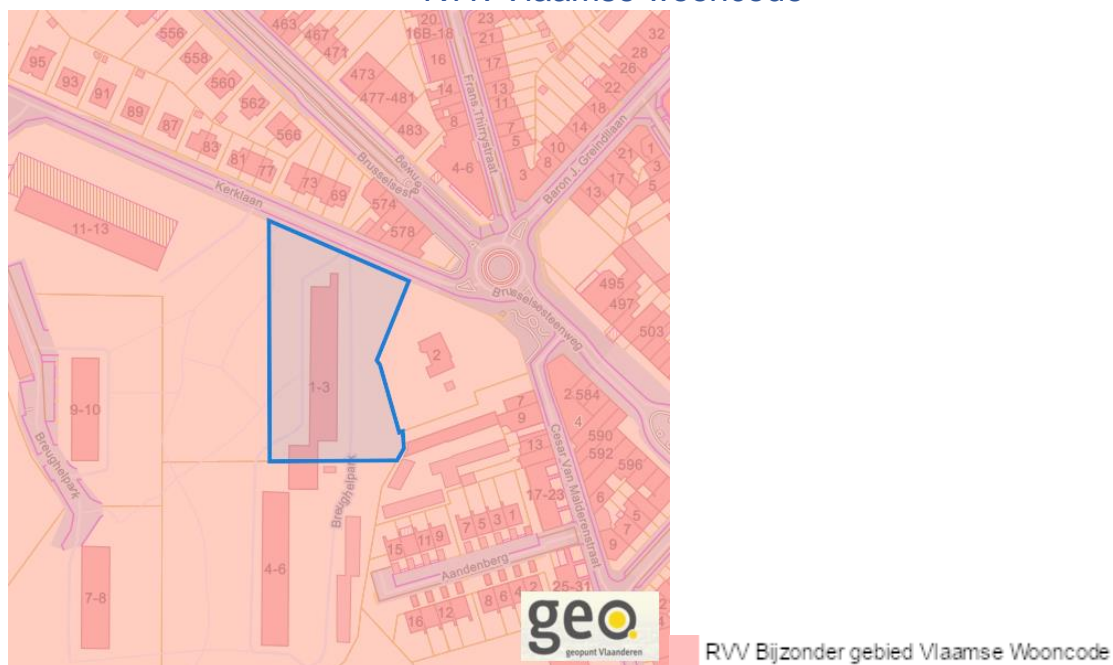
Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



Rvv: Vlaamse wooncode





Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling




 Rvv Ruilverkaveling uit kracht van wet
 Rvv Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

www.geopunt.be

Rvv: Havengebieden



 Rvv Havengebied

www.geopunt.be

Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



R'W de Vlaamse Waterweg nv

www.geopunt.be

Rvv: Complexe Projecten



Complex project Projectbesluit
Complex project Voorkeursbesluit

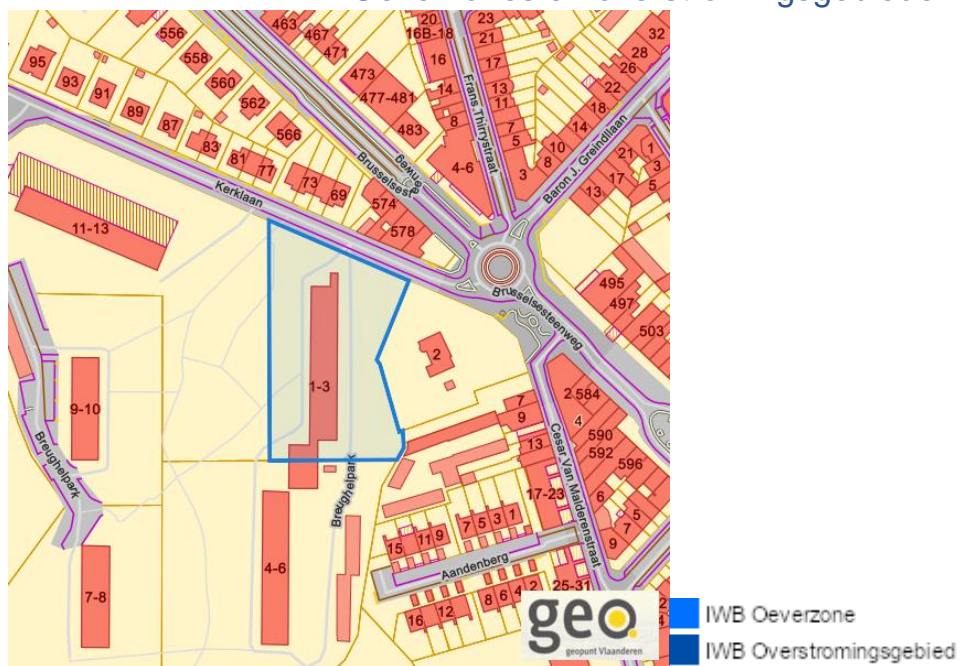
www.geopunt.be

Dossier: 23-02-0119/001

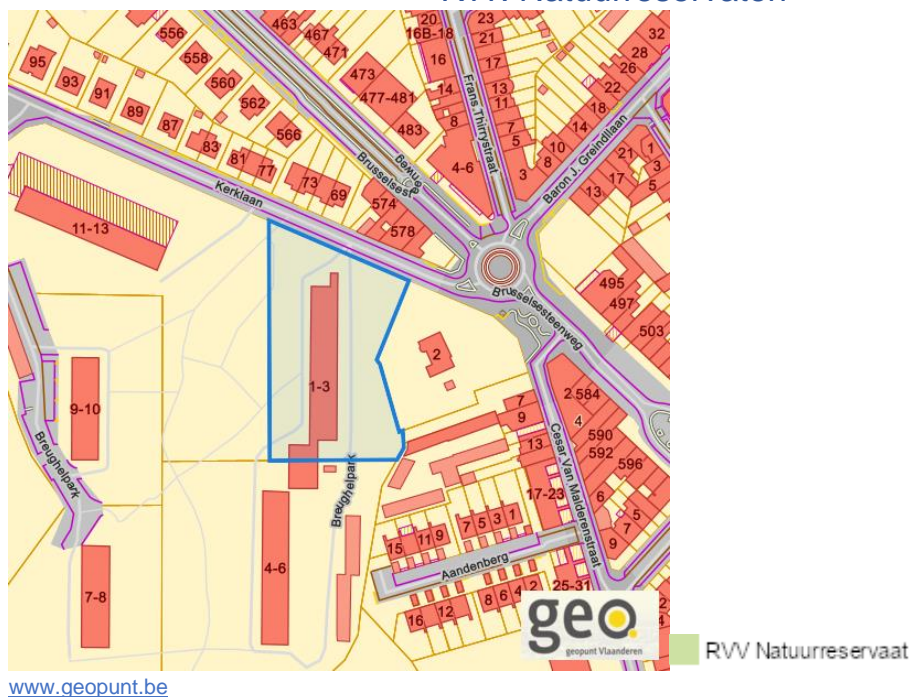
Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvw: Oeverzones en overstromingsgebieden



Rvw: Natuurreservaten



Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

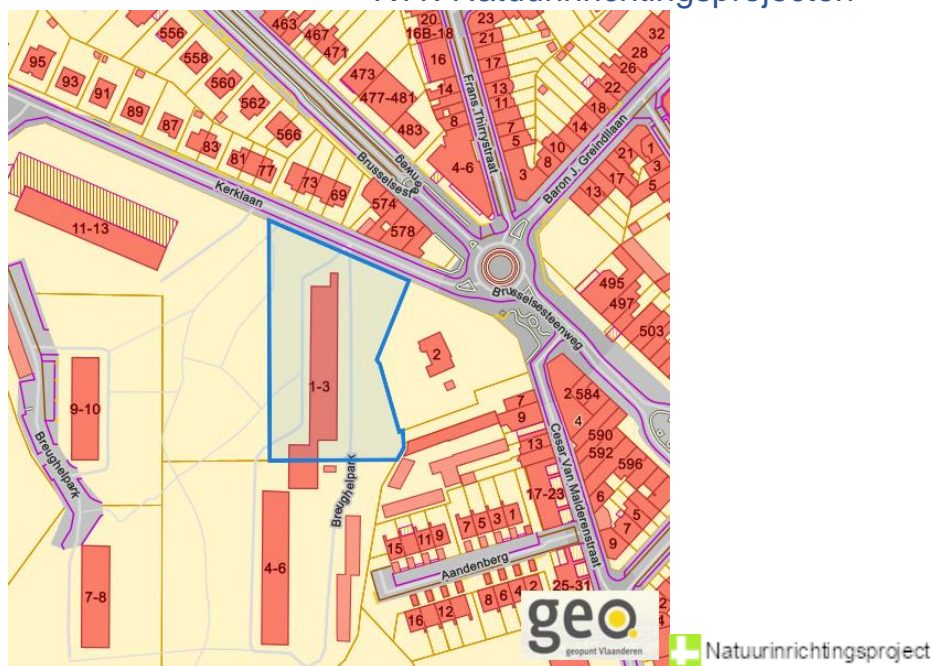
Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



www.geopunt.be

Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



www.geopunt.be

Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Network



RVV Vlaams Ecologisch Network

www.geopunt.be

Rvv: Speciale beschermingszones natuur

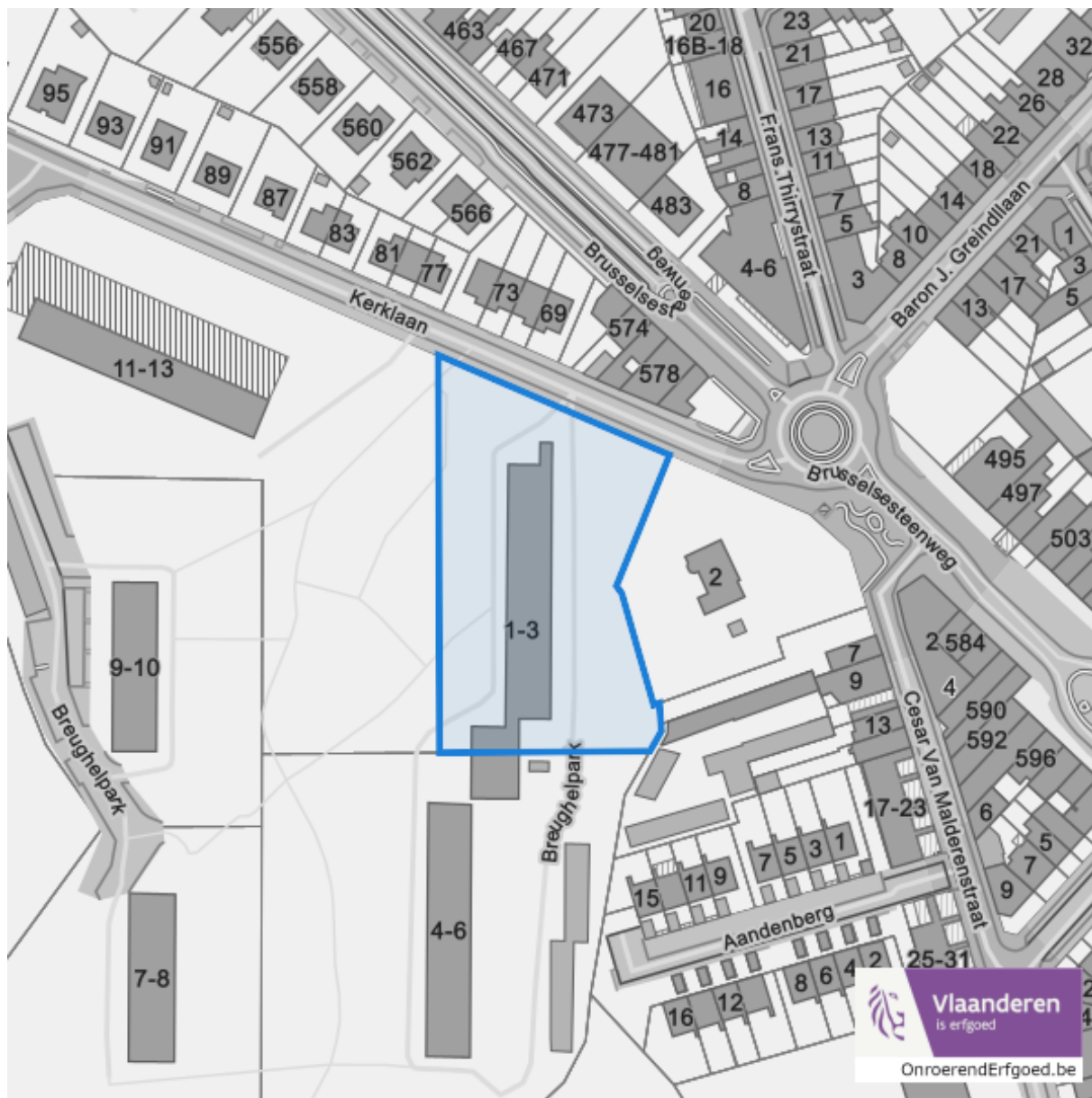


RVV Speciale beschermingszone natuur

www.geopunt.be

Dossier: 23-02-0119/001

Beschermd onroerend erfgoed




Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermde archeologische sites



 Beschermde archeologische site

Beschermde cultuurhistorische landschappen

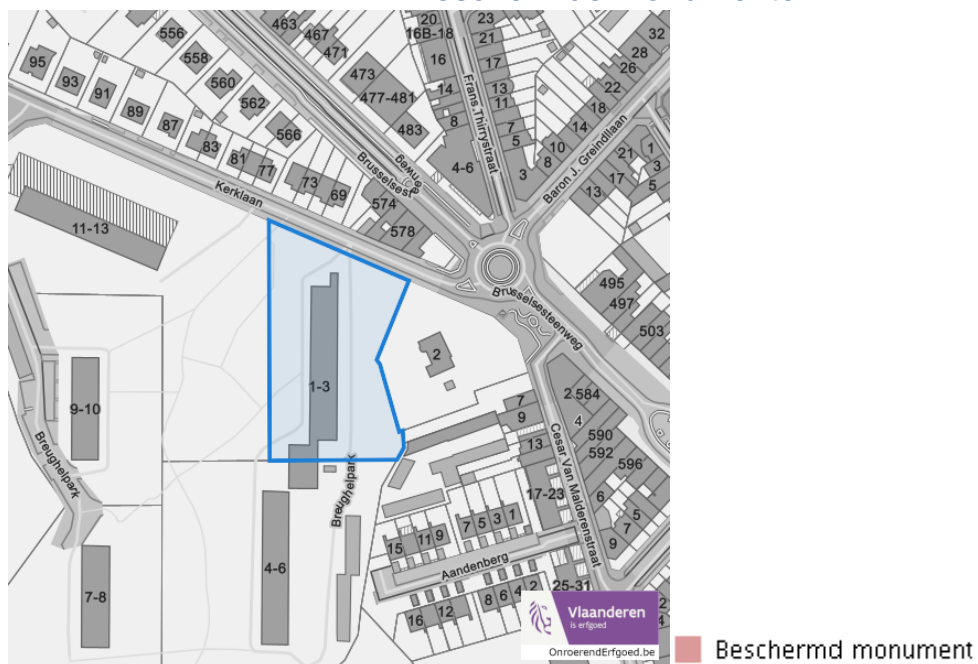


 Beschermde landschap

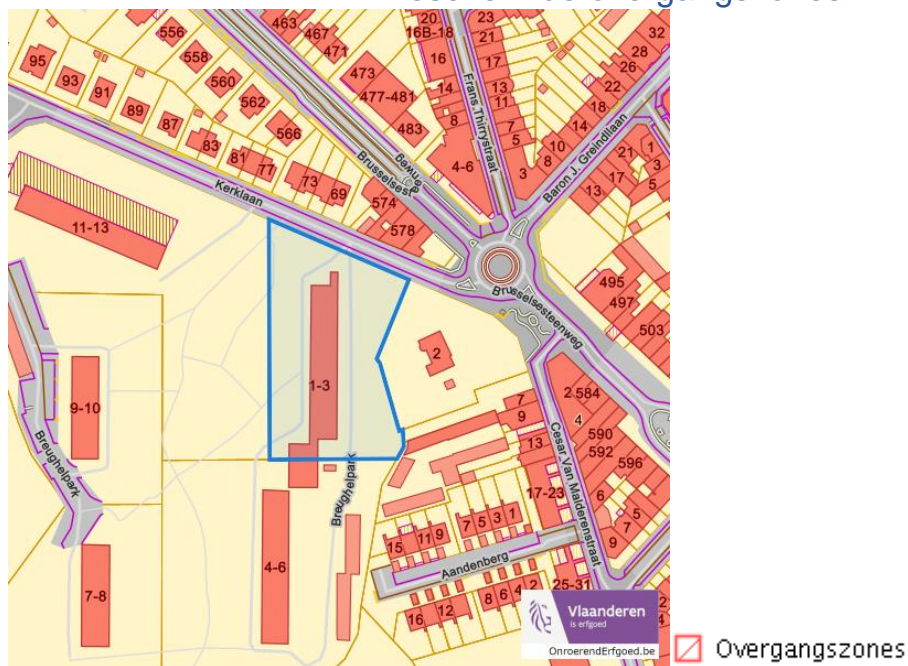
Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermden monumenten



Beschermden overgangszones



Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 23-02-0119/001

Vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventarissen

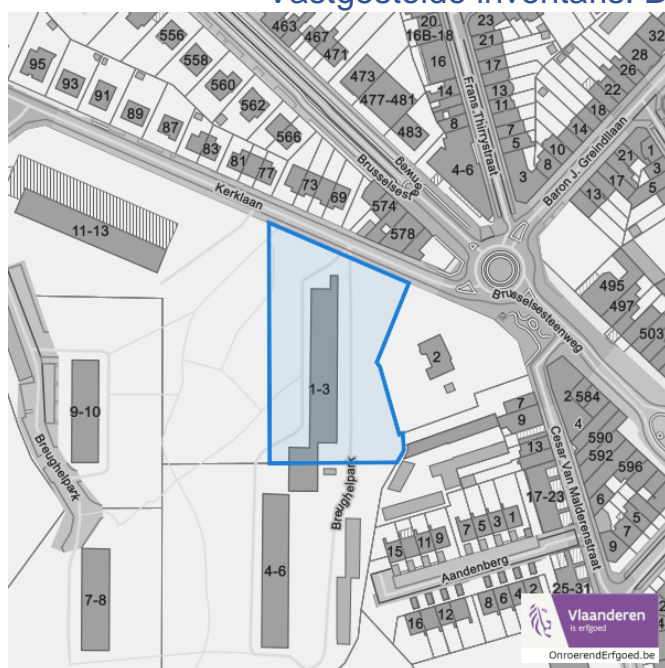
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 23-02-0119/001

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 23-02-0119/001

Wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



Archeologische gehelen



Dossier: 23-02-0119/001

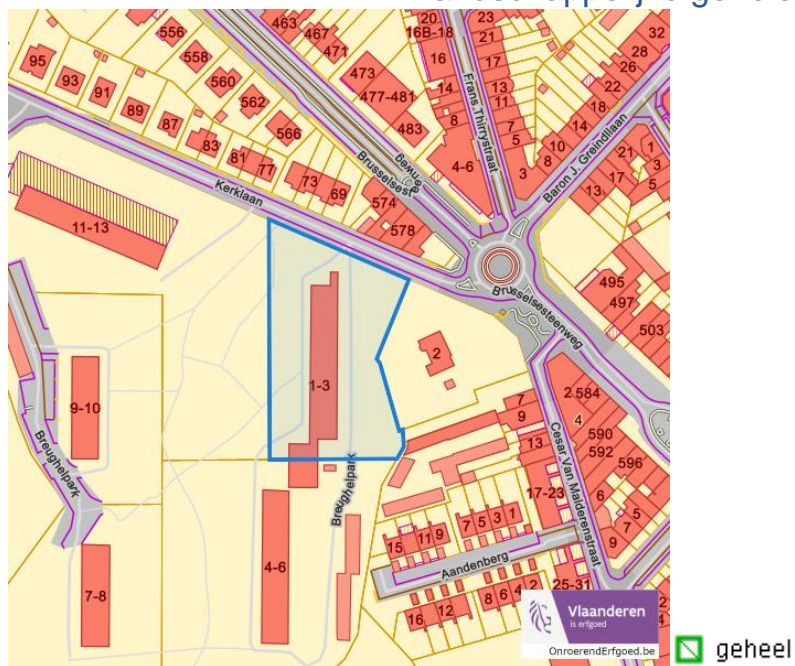
Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



Landschappelijke gehelen



Dossier: 23-02-0119/001

Unesco werelderfgoed

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



Unesco: Kernzones



Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



www.geopunt.be

Dossier: 23-02-0119/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 24/04/2024 - g73atywjo18dw5gjh65lj7k970ewy3u5uya5yimz

Wonen

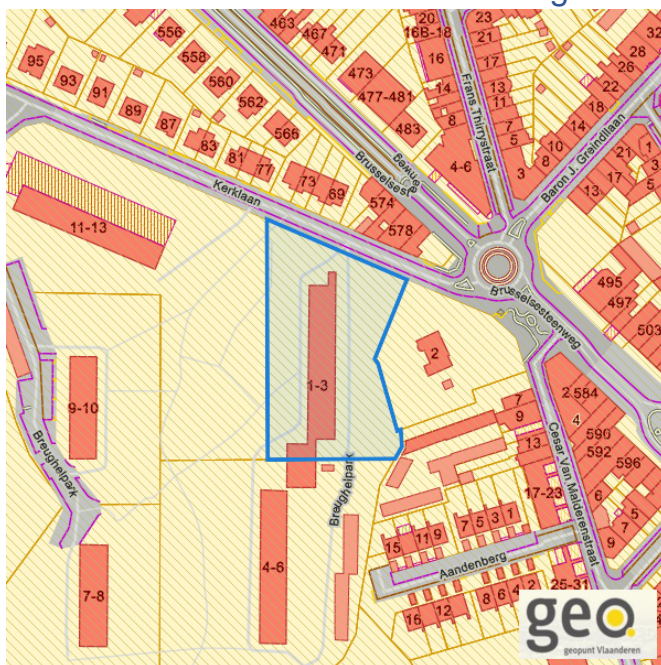
Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd

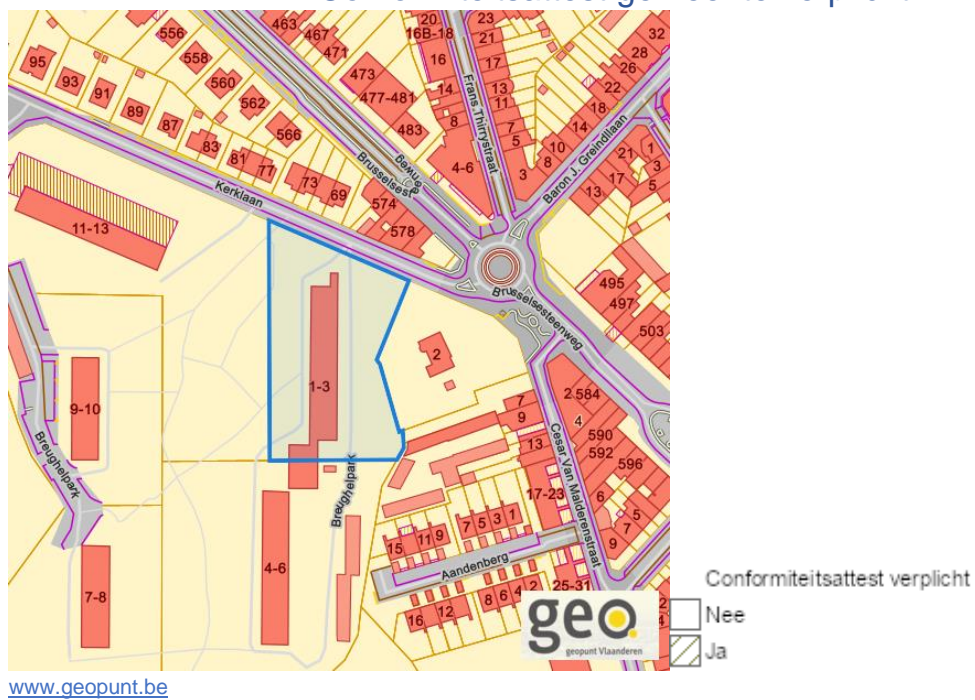


- Conformiteitsattest beperkte duurtijd
- Nee
 - Ja

www.geopunt.be

Breughelpark (Pav.1 A8/31/k31) 1/ 31, 1731 Zellik (Breughelpark)

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 23-02-0119/001