

27/10/2026

Dossier 00027506/006%20(SDC)

Naam persoon

Identificatie persoon

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 24105 SCHERPENHEUVEL-ZICHEM 4 AFD/TES

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
------	--------	----------	---------	--------

Betrokken goederen : Totale opp 582.0 - Toestand op : 27/10/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
---------	--------	--------	------------------------	------	------------	--------------	------------------------------------	------	--------------------

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - DORP		D	0313C3P0000	TUIN	476.0	---	---	1F	1
2 - Stationsstraat 23 +		D	0313V2P0000	GARAGE	30.0	---	1963	2F	52
3 - Stationsstraat 23		D	0313W2P0000	HUIS	76.0	---	1963	2F	756

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 24105 - SCHERPENHEUVEL-ZICHEM 4 AFD/TES - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 0313C3P0000**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 24134 - SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Code en beschrijving indicie van de waard van de grond : 2 - null

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 190753

Y coördinaat : 188972

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2026-10-27

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2026-02-28

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2022-11-13

Dubieus zakelijk recht : 1

ID van de eigendomstoestand : 224680492

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1985

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 11241342

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 4 - TUIN

Ligging ongebouwd : DORP

2 - Kadastrale afdeling : 24105 - SCHERPENHEUVEL-ZICHEM 4 AFD/TES - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 0313V2P0000**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 24134 - SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 190762

Y coördinaat : 188973

Bouw Informatie

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 30

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 500 - Aanhorigheid van een woning

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : - - -

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : - - -

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 204 - GARAGE

Detail code privaatief deel : ****

Aantal garages : 1

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1963

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1963

Adres Informatie

Postcode : 3271

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 24134 - SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Huisnummer voor te sorteren : 23 +

Begindatum adrestoestand : 1831-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2026-10-27

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2026-02-28

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2026-02-28

Dubieus zakelijk recht : 1

ID van de eigendomstoestand : 224680494

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1831

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 11241333

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging onbebouwd : Stationsstraat

3 - Kadastrale afdeling : 24105 - SCHERPENHEUVEL-ZICHEM 4 AFD/TES - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 0313W2P0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 24134 - SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 190751

Y coördinaat : 188962

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 76

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : C - Open bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Aantal woongelegenheden : 1

Aantal woonplaatsen : 6

Nuttige oppervlakte : 167

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1963

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1963

Adres Informatie

Postcode : 3271

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 24134 - SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Huisnummer voor te sorteren : 23

Begindatum adrestoestand : 1831-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2026-10-27

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2026-02-28

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2026-02-28

Dubieus zakelijk recht : 1

ID van de eigendomstoestand : 224680493

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1831

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 11241334

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging onbebouwd : Stationsstraat

Opzoeking kadaster

Meest recente toestand

Referentie van het dossier: 00027506/006

Percelen:

Schaal: 1:1000

Capakey	Adres	Geïdentificeerd door
24105D0313/00C003	DORP , Testelt	Capakey
24105D0313/00V002	Stationsstraat 23 +, 3271 Testelt	Capakey
24105D0313/00W002	Stationsstraat 23, 3271 Testelt	Capakey



De AAPD, producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen, aanvaardt de intellectuele eigendomsrechten

DE