

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Lens. Abbeloos Notarissen  
Grote Markte 21 /  
1800 Vilvoorde

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van	17.11.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	NDB/21248ter	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230821676
Mechelen	17.11.2023	aanvraagnummer	20230820527
dossiernummer	25336		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023  
afdeling : 23643 VILVOORDE 3 AFD  
straat + nr. : Rooseveltlaan (Franklin) 100  
sectie : G  
nummer : 0497/00Y000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 26.01.2005, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

#### 2.2.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 13.04.2011 werd bij de OVAM ingediend op 26.04.2011. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de

bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 06.07.2007. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 26.01.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Franklin Rooseveltlaan 100 te 1800 Vilvoorde (Verslag Nr.:60097263.001)

AUTEUR: AIB-Vinçotte Ecosafer NV

### 2.3.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

**DATUM: 26.01.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Franklin Rooseveltlaan 100 te 1800 Vilvoorde (Verslag Nr.:60097263.001)

AUTEUR: AIB-Vinçotte Ecosafer NV

**DATUM: 23.02.2006**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek (Fase 1 & Fase 2) - Katholiek Onderwijs Vilvoorde (Ref: 60112961\_bbo\_2)

AUTEUR: AIB-Vinçotte Ecosafer NV

**DATUM: 06.07.2007**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Katholiek Onderwijs Vilvoorde, Franklin Rooseveltlaan 98 te Vilvoorde - 600112961

AUTEUR: Vinçotte Environment NV

**DATUM: 13.04.2011**

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatierapport bsw KOV, Franklin Rooseveltlaan 98 te 1800 Vilvoorde - REF: 60112961\_EER2

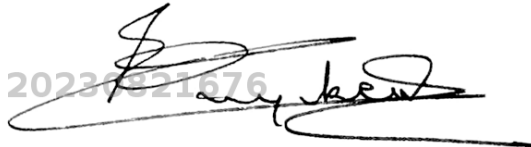
AUTEUR: Vinçotte Environment NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 17.11.2023



20230821676

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd