

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 03/09/2024

Inspecteur: Thomas Ceulemans

Mentor:

Installeur:

ID-label: 13

Klantreferentie: .

B.T.W. nr.:

Merk en type meettoestel: Metrel
ET61557

Serienummer: 19070723

Datum verslag: 03/09/2024

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Rekelstraat
Huisnummer 13
Busnummer
Postcode 1980
Gemeente Zemst
Land België

Eigenaar

Naam .
Straatnaam Rekelstraat
Huisnummer 13
Busnummer
Postcode 1980
Gemeente Zemst
Land België

Installeur

Naam .
BTW nr. .
Telefoonnummer
E-mail .

Type : woning

EAN : 541448820062244044

Teller Nr.: : 1SAG1100540688

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie van voor 1981 volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- hoofdstuk 8.4.3. en 4.2.4.3. en 8.2.1

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1-230V

Meter / bord verbinding: 6 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: ,

Aardelektrode:

Ri algemeen: , MΩ

RE: , Ω

DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I _{st}	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
BESCHRIJVING INSTALLATIE							
Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm ²)		

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
2	-	10		1	-
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	niet van toepassing	Doorsnede geleiders	NOK		
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	NOK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

11.01 Eëndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

11.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

12.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5)

13.01 Aardelektrode ontbreekt. Aardingsweerstand niet gemeten. Een aarding is te verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.1 en 5.4.2.1.)

13.08 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)

13.12 Een enkele aardingsonderbreker moet geïnstalleerd worden en deze moet bereikbaar blijven voor alle eigenaars, beheerders of uitbaters die gebruik van de gemeenschappelijke aardverbinding. (boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1.)

15.02.01 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

15.11 Interne verbindingen en/of doorsnede van de verdeelrails en verbindingen in het bord zijn onvoldoende. (Boek 1 Onderafdeling 4.4.1.1. en 4.4.1.5.)

15.14 Een alpolige scheidingschakelaar is te voorzien om bord volledig spanningsloos te kunnen zetten. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.B. en nota)

16.01 Een verzegelbare differentieelstroombeschermingsinrichting dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3.)

16.02 Een algemene differentieelstroombeschermingsinrichting met een nominale stroom (In) van minstens 40A en een gevoeligheid van maximum 300mA dient geplaatst te worden. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3. en 5.3.5.3.a.)

16.08 (Installaties uitgevoerd NA 01/06/2023) Er is geen ondergeschikte differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van max. 30mA geplaatst voor de volgende stroombanen: de contactdozen die niet bestemd zijn voor de voeding van de vaste of vast opgestelde toestellen en machines, de verlichting, de ruimten die een bad en/of een douche bevatten, de wasmachines, de droogkasten en de afwasmachines. (boek 1 onderafdeling 4.2.4.3.b)

16.10 De I2t-waarde (minimum 22,5 kA2s bij een stroom van 3000 A) voor differentieelstroombeschermingsinrichtingen met een nominale stroom kleiner of gelijk aan 40 A is te voorzien. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.5)

17.02 De smeltzekeringhouders of houders van kleine vermogensschakelaars met pennen met een sectie kleiner dan 10mm² dienen voorzien te worden van kalibrelementen. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.5.A.)

17.05 Niet alle stroombanen zijn beveiligd tegen overstroom. (Boek 1 Afdeling 4.4.1.)

18.03 Gemengde stroombanen (verlichting en contactdozen) moeten uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2,5mm². (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.)

18.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)

18.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.)

18.11 De kabels van het type XVB, VVB, XGB en/of C/VGVB moeten mechanisch beschermd worden tot op minimale hoogte van 10cm boven vloerniveau. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.5.)

18.12 De niet gepantserde kabels moeten mechanisch beschermd worden op plaatsen waar ze aan beschadiging blootgesteld worden (doorgang muren, plafonds, technische kokers, ...). (Boek 1 Afdeling 5.2.1.5. en 5.2.9.)

18.13 Kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT zijn verboden en dienen vervangen te worden door een type conform Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.

18.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

18.21 Kabeldoorvoeren uit te voeren met wartels of gelijkwaardig bescherming (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.).

19.02 Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)

19.06 Niet alle contactdozen op LS zijn kinderveilig en/of voorzien van een beschermingscontact (NBN C61-112). (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)

nota/note 13 De aardspreadingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.

nota/note 14 De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5Mohm.

nota/note 18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

nota/note 3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

nota/note 4 De controle omvat enkel het woongedeelte van het pand.

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 3/9/2025. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Thomas Ceulemans


Thomas Ceulemans
ACEG VZW - 404

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
 Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
 Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
 Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.
Kwaliteit
 De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
 De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

















