

Perceel: 13017D0007/00N000

## Inhoudstafel

### Kaarten

Register van Herstelvorderingen.....	3
Boskartering 1990 .....	3
Bosreferentielaag 2000 .....	4
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012.....	5
Digitale boswijzer Vlaanderen 2018.....	6
Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur .....	7
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur .....	8
Gebieden van het VEN en het IVON.....	9
Habitatrichtlijngebieden.....	10
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid .....	11
Recent overstroomde gebieden.....	12
Risicozones voor overstromingen .....	13
Van nature overstroombare gebieden.....	14
Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets).....	15
Grenzen van polders .....	16
Grenzen van wateringeng .....	17
Gewestplan.....	18
Beschermde stads- en dorpsgezichten.....	20
Beschermde archeologische sites .....	21
Beschermde cultuurhistorische landschappen .....	22
Beschermde monumenten.....	23
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed.....	24
Vastgestelde archeologische zones.....	25
Unesco werelderfgoed - buffers.....	26
Vastgesteld bouwkundig erfgoed.....	27
Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen .....	28
Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen.....	29

Perceel: 13017D0007/00N000

Vastgestelde landschapsatlasrelicten .....	30
Vastgesteld landschappelijk erfgoed.....	31
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen .....	32
Atlas der Buurtwegen.....	33
Overgangszones bij beschermd erfgoed .....	34
UNESCO werelderfgoed kernzones.....	35
Beheersplannen.....	36
Gebieden geen archeologie - gewestelijk .....	37
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk .....	38
Wetenschappelijke archeologische zones.....	39
Bekrachtigde archeologienota's en nota's.....	40
Eindverslagen archeologie .....	41
Erfgoedlandschappen.....	42
Vogelrichtlijngebieden .....	43
Jachtgebieden.....	44
OVAM Bodemonderzoeken en sanering.....	45
OVAM-Schadegevallen en meldingen .....	46
Signaalgebieden .....	47
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend.....	48
Traditioneel Landschap .....	49
Groenkaart Vlaanderen 2012.....	51
Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed.....	53
Grondwaterwingebieden en beschermingszones.....	54
PFAS.....	55

Perceel: 13017D0007/00N000

## Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

## Boskartering 1990



- Categorie
- Loofhout
  - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
  - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
  - Naaldhout
  - Heide
  - Te herbebossen oppervlakte
  - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
  - Vijvers binnen het bosdomein

Perceel: 13017D0007/00N000

## Bosreferentielag 2000



- Categorie
- Loofhout
  - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
  - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
  - Naaldhout
  - Heide
  - Te herbebossen oppervlakte
  - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
  - Vijvers binnen het bosdomein

Perceel: 13017D0007/00N000

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2012



Geen bos  
■ Bos

Info	Waarde
Count	119335772
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Perceel: 13017D0007/00N000

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2018



Geen bos  
■ Bos

Info	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
Count	120156297

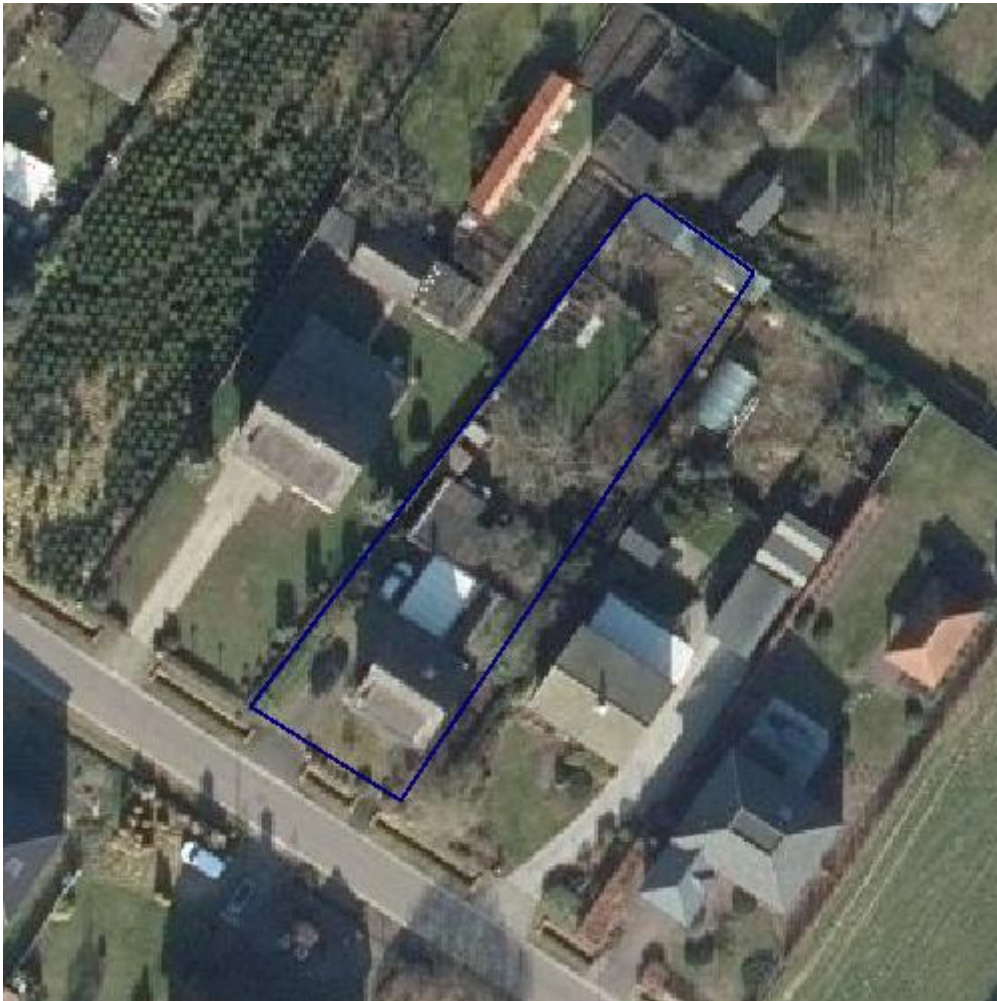
Perceel: 13017D0007/00N000

## Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur



Perceel: 13017D0007/00N000

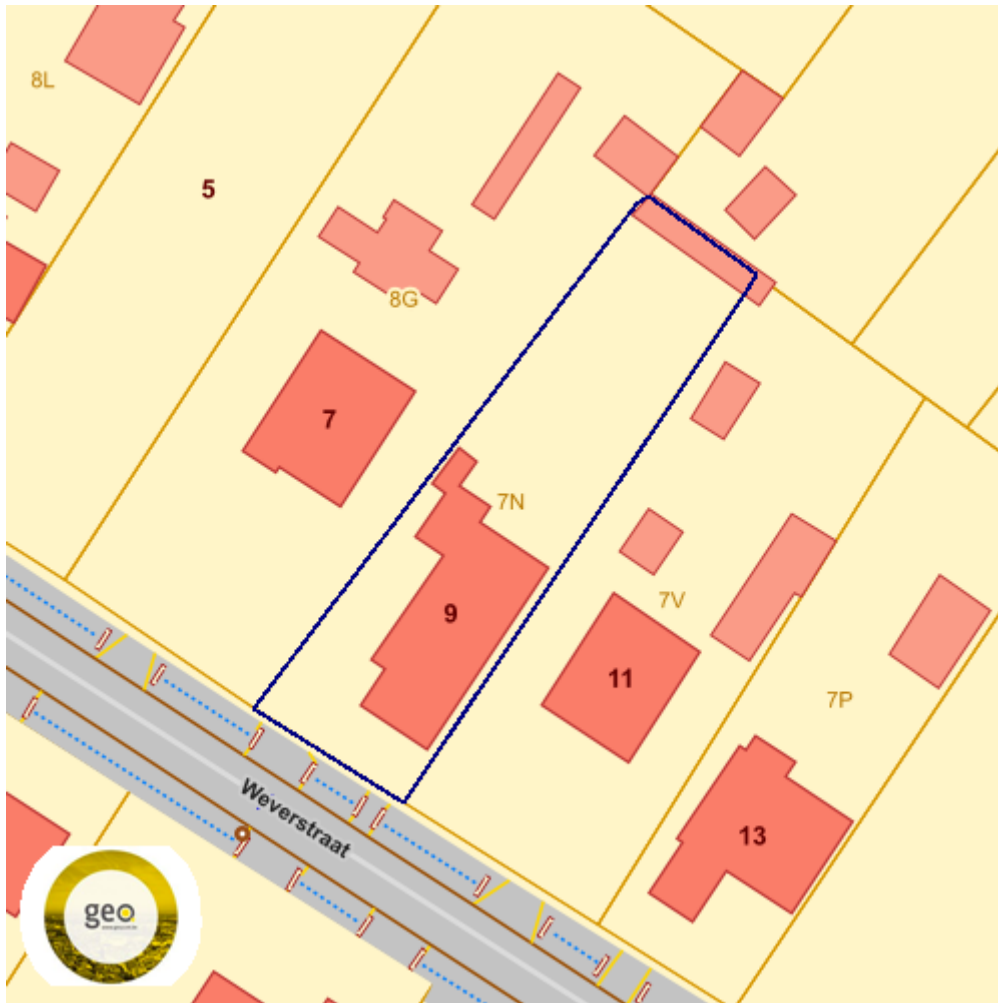
## Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur



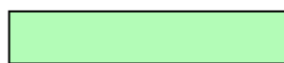


Perceel: 13017D0007/00N000

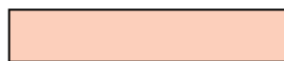
## Gebieden van het VEN en het IVON



Grote Eenheid Natuur



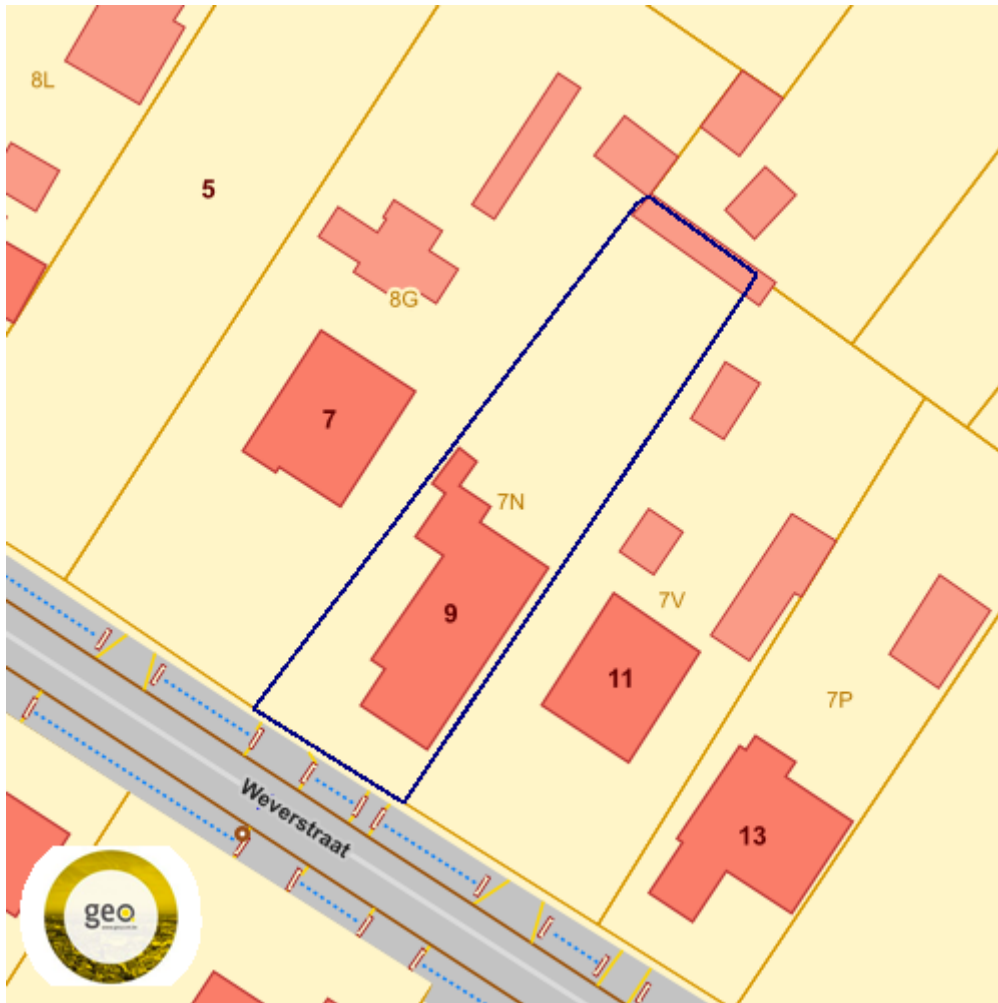
Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling



Natuurverwevingsgebied

Perceel: 13017D0007/00N000

## Habitatrichtlijngebieden



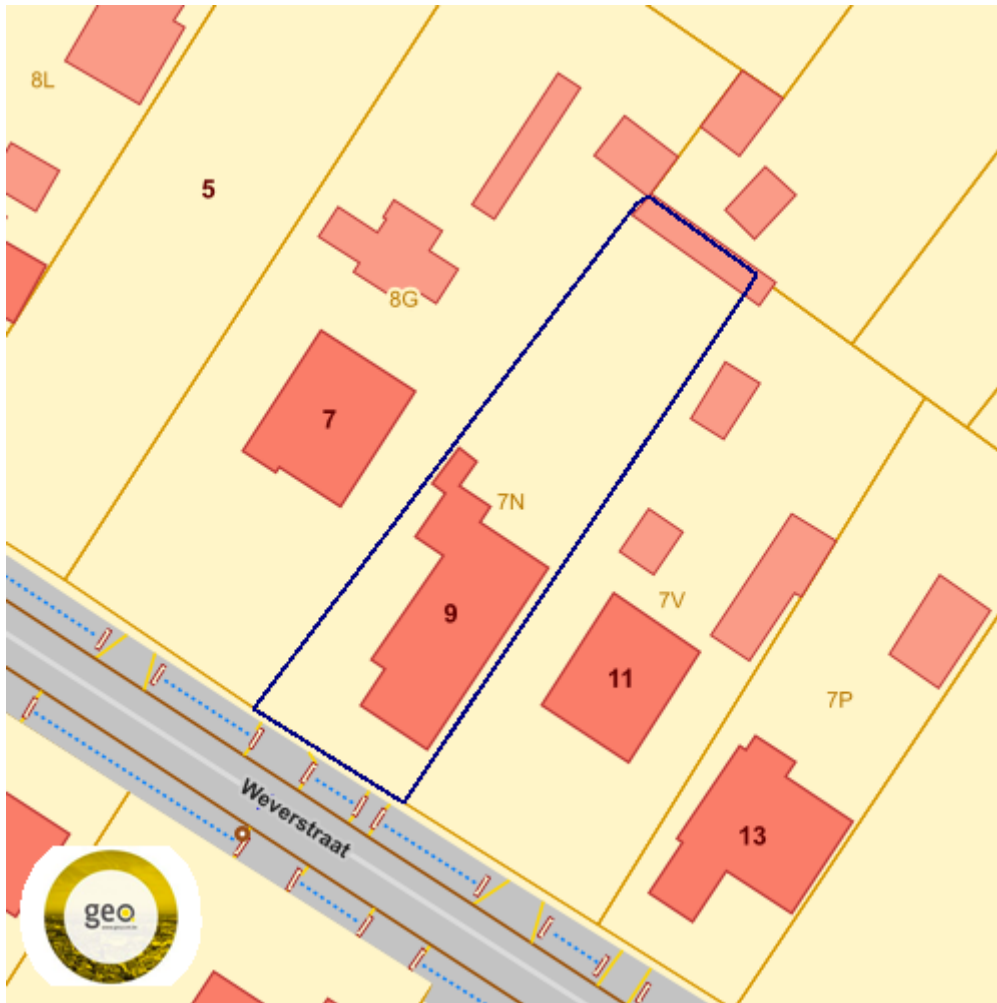
Perceel: 13017D0007/00N000

## Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



Perceel: 13017D0007/00N000

## Recent overstromde gebieden



 Recent overstromd gebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Risicozones voor overstromingen



- risicozone
- nieuwe risicozone
  - bevestigde risicozone

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Van nature overstrombare gebieden



- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee



Info	Waarde
Omschrijving	Van nature niet overstrombaar
Naam	Netebekken
Stroomgebied	Schelde

Perceel: 13017D0007/00N000

## Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



categorie

	Effectief overstromingsgevoelig
	Mogelijk overstromingsgevoelig

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Grenzen van polders





Perceel: 13017D0007/00N000

## Grenzen van wateringen



Perceel: 13017D0007/00N000

## Gewestplan



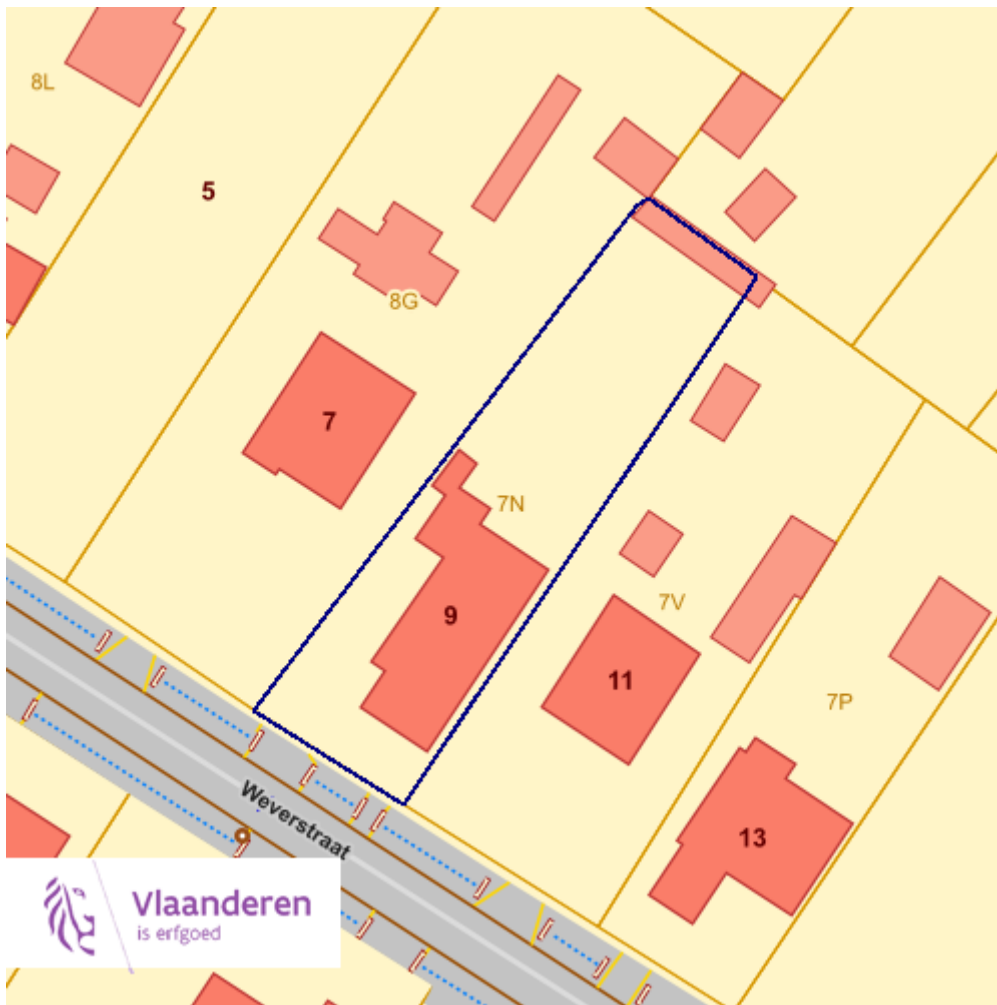
Info	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
fase	BG
Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder	GWP_02000_222_00016_00001
opm	
fichelink	<a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fd17f70a-c5ed-4ac7-8f8c-1f14414d777a">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fd17f70a-c5ed-4ac7-8f8c-1f14414d777a</a>
fasedatum	1977-09-30

Perceel: 13017D0007/00N000

d_bs	1977-10-22
herinterpretatie	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Beschermde stads- en dorpsgezichten



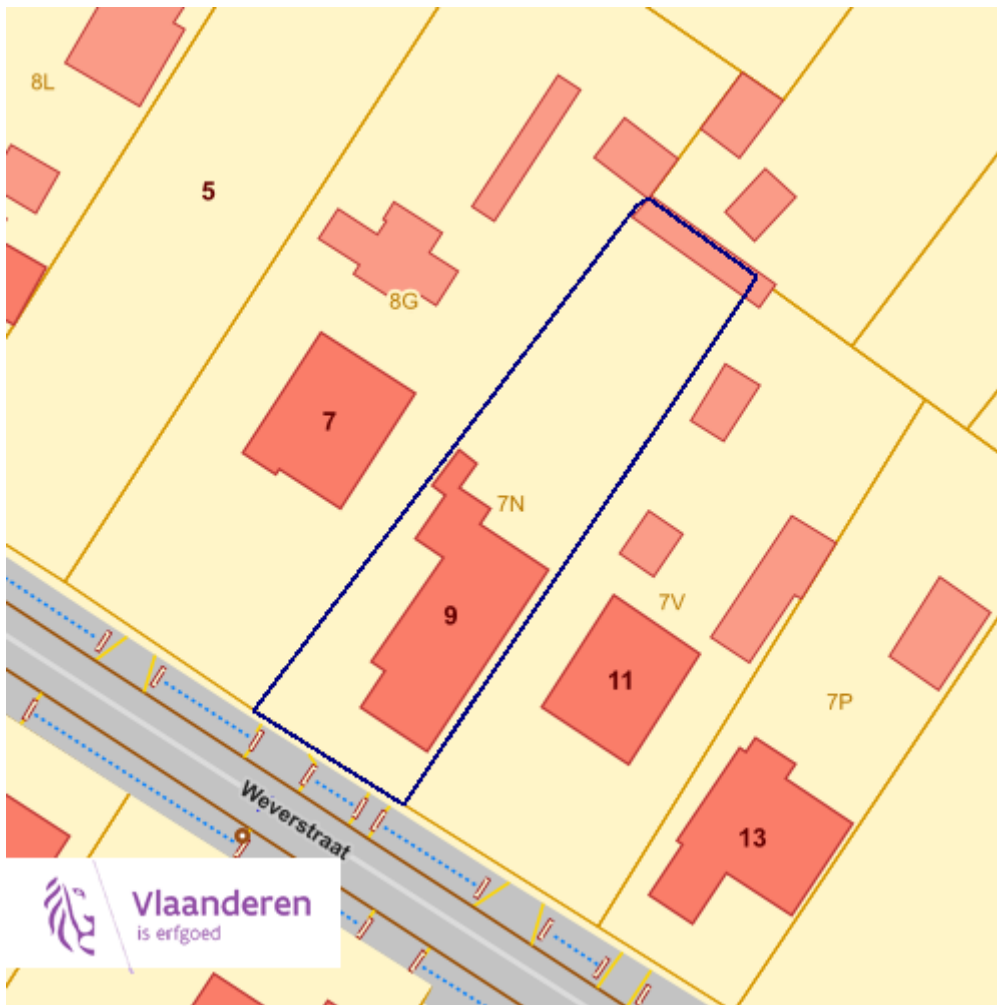
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

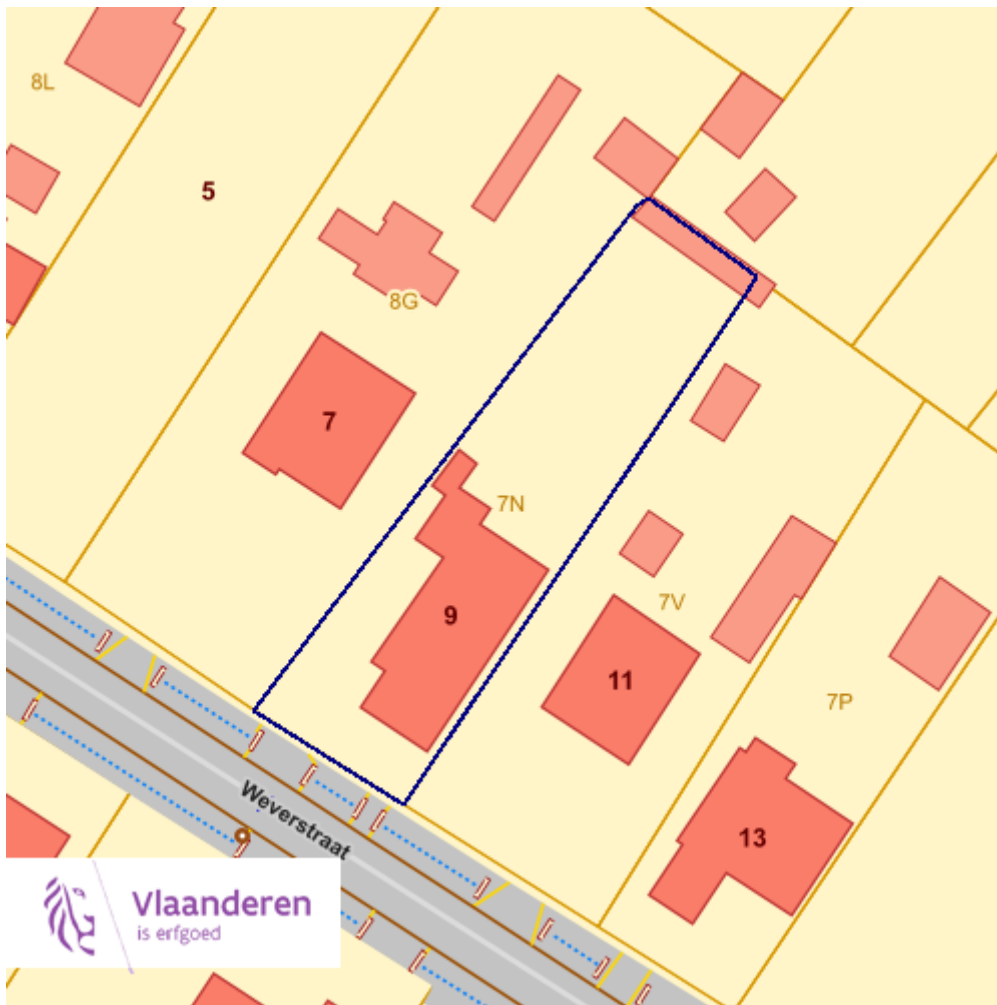
## Beschermde archeologische sites



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

Perceel: 13017D0007/00N000

## Beschermde cultuurhistorische landschappen



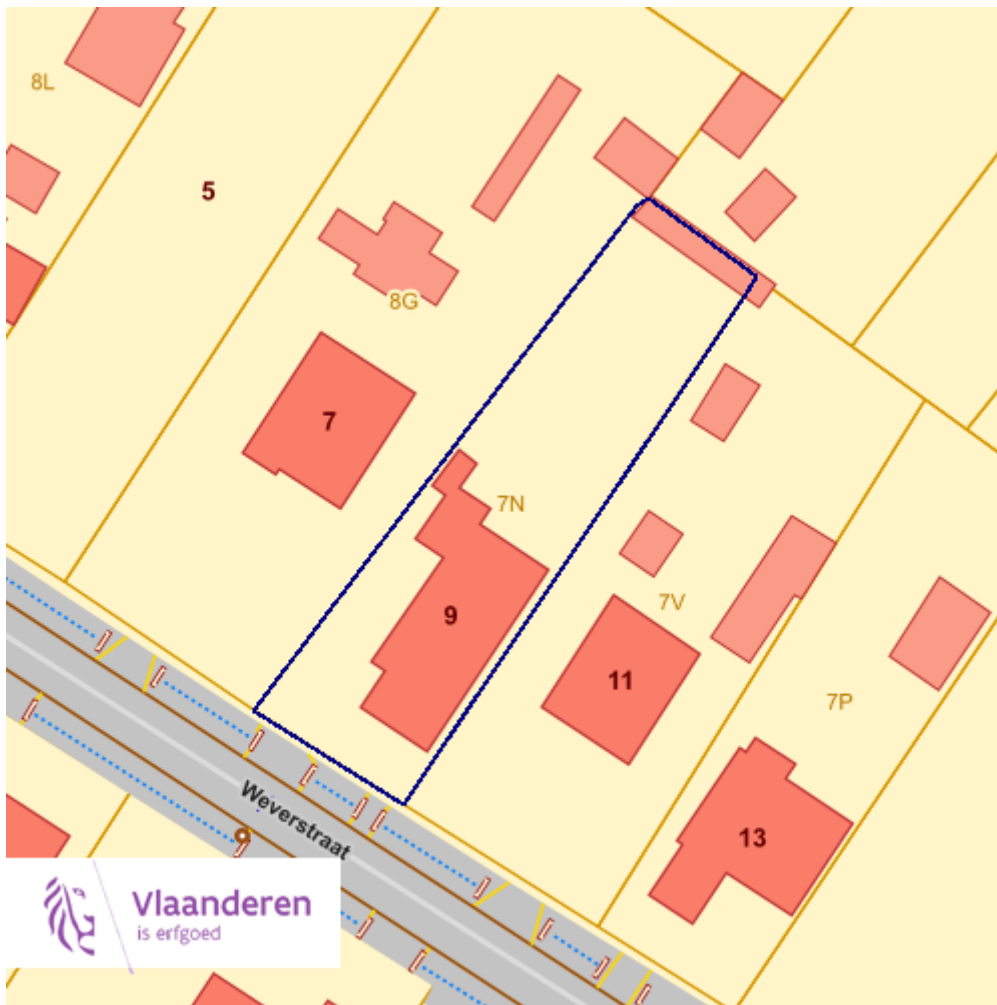
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Beschermde monumenten



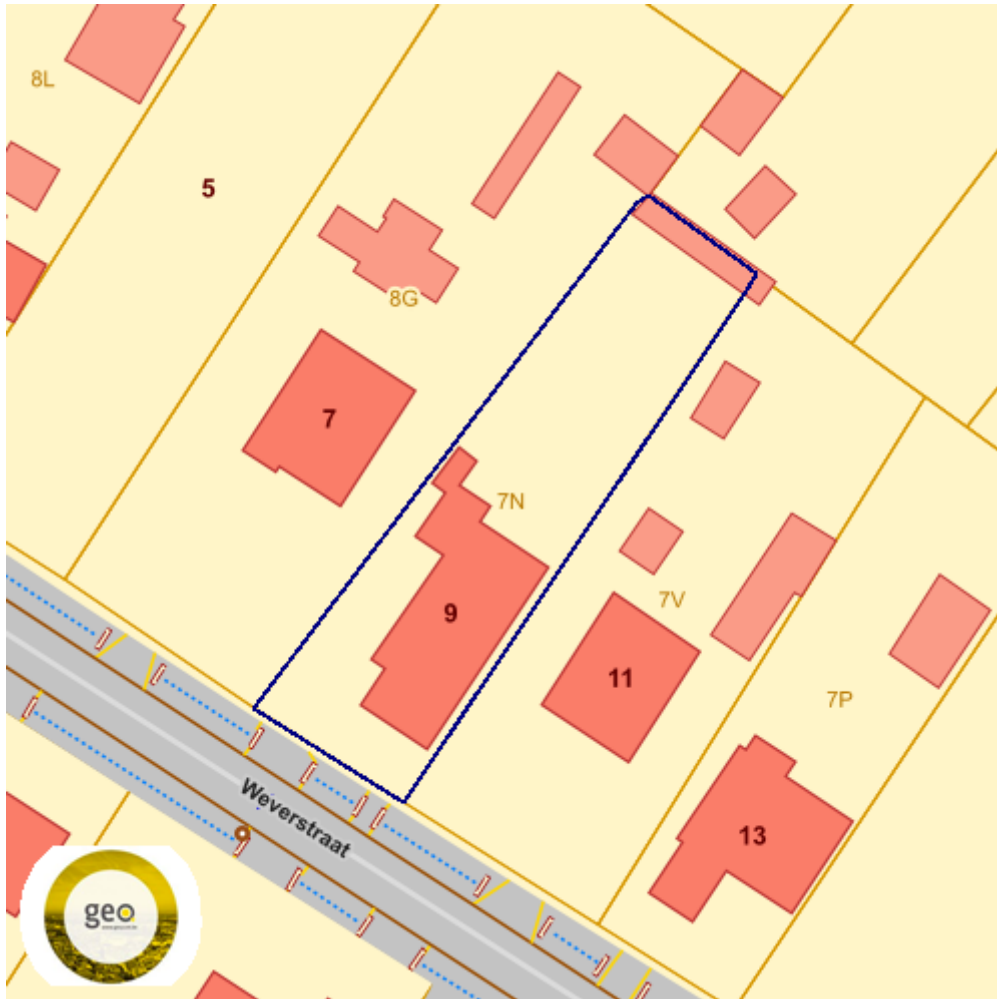
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed



### Bronnen

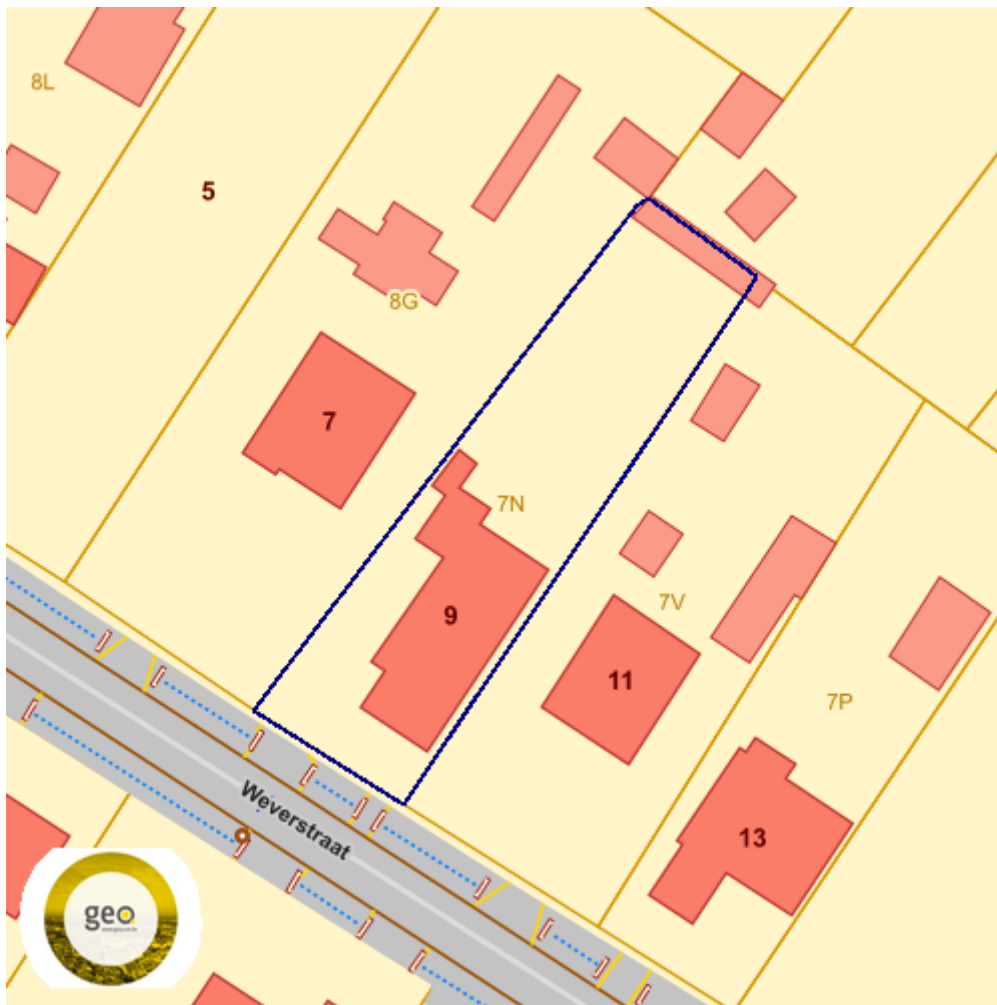
Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



Perceel: 13017D0007/00N000

## Vastgestelde archeologische zones



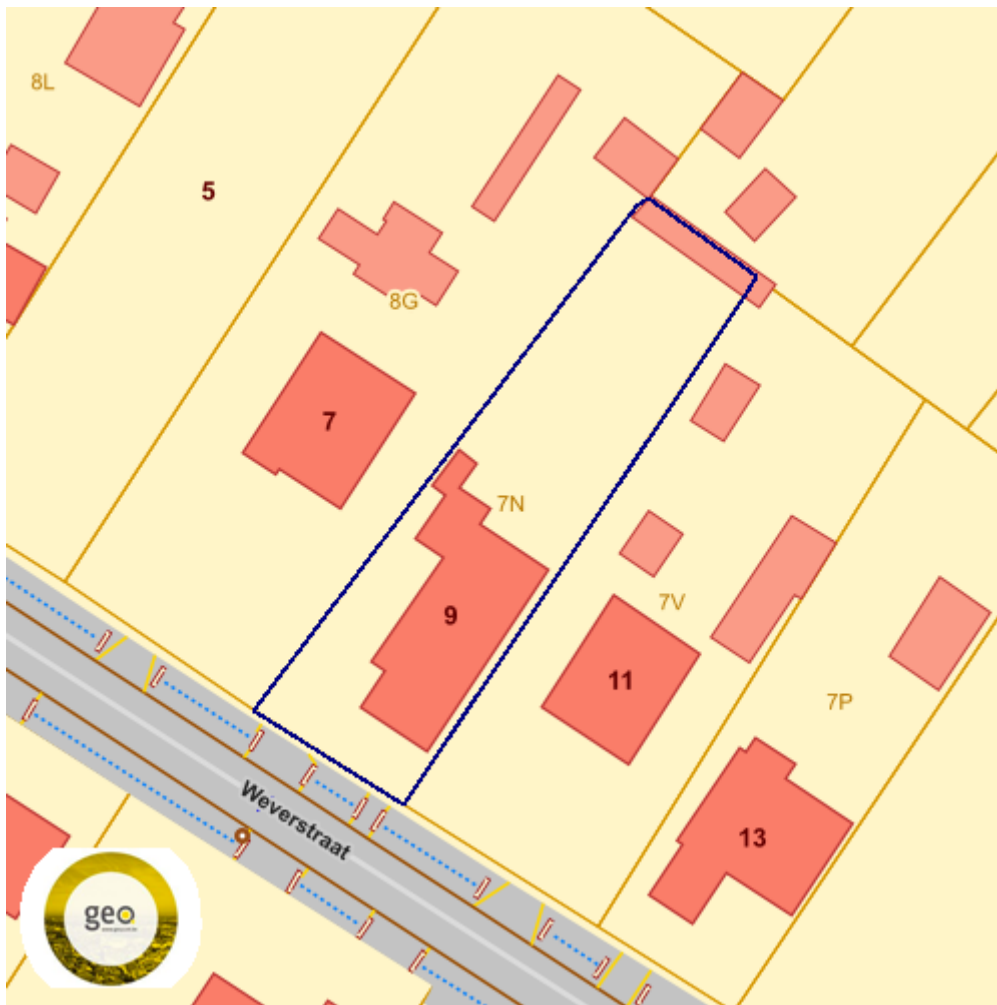
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Unesco werelderfgoed - buffers



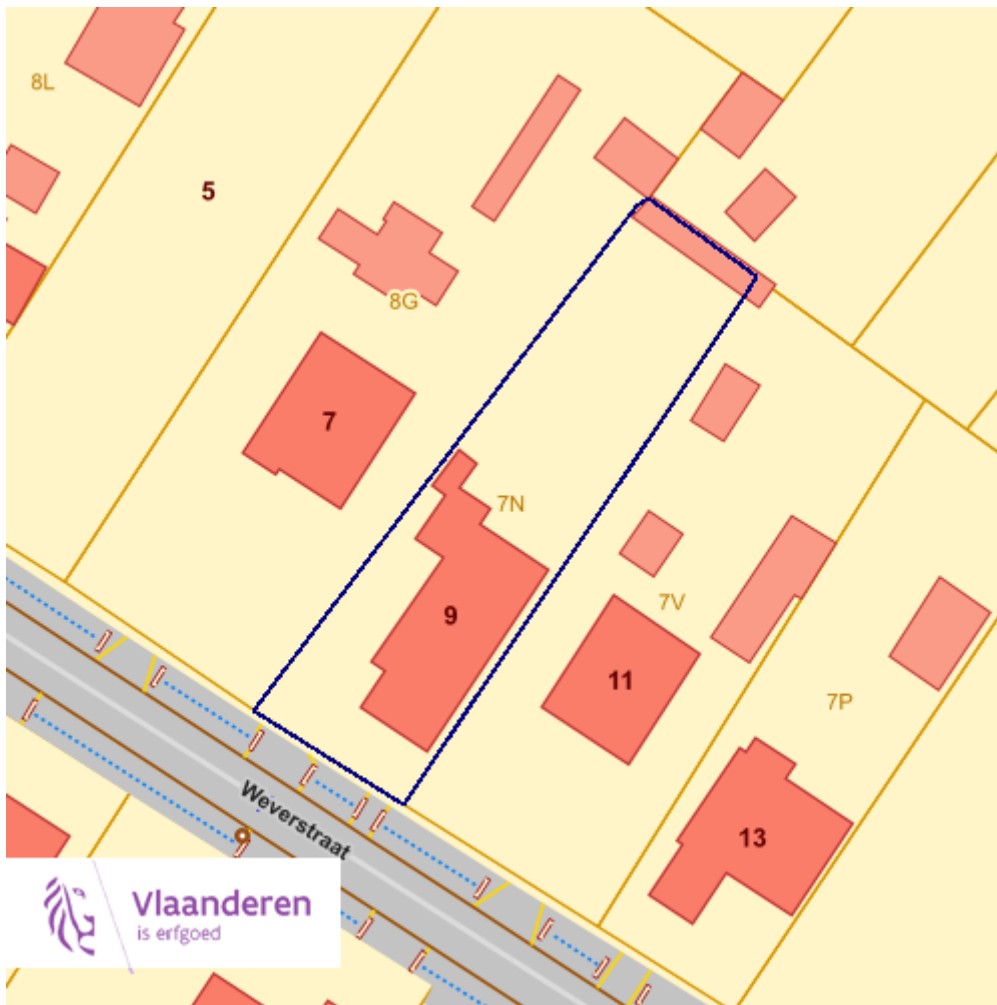
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Vastgesteld bouwkundig erfgoed



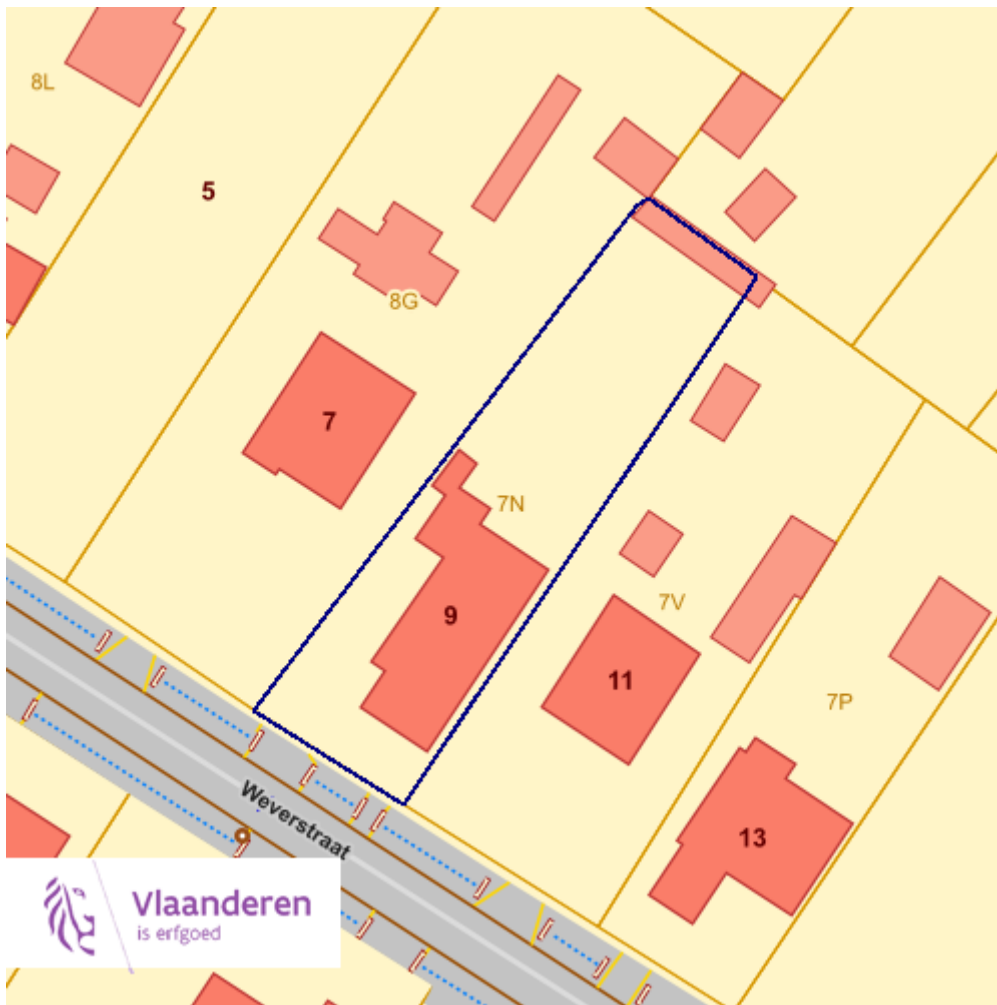
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen



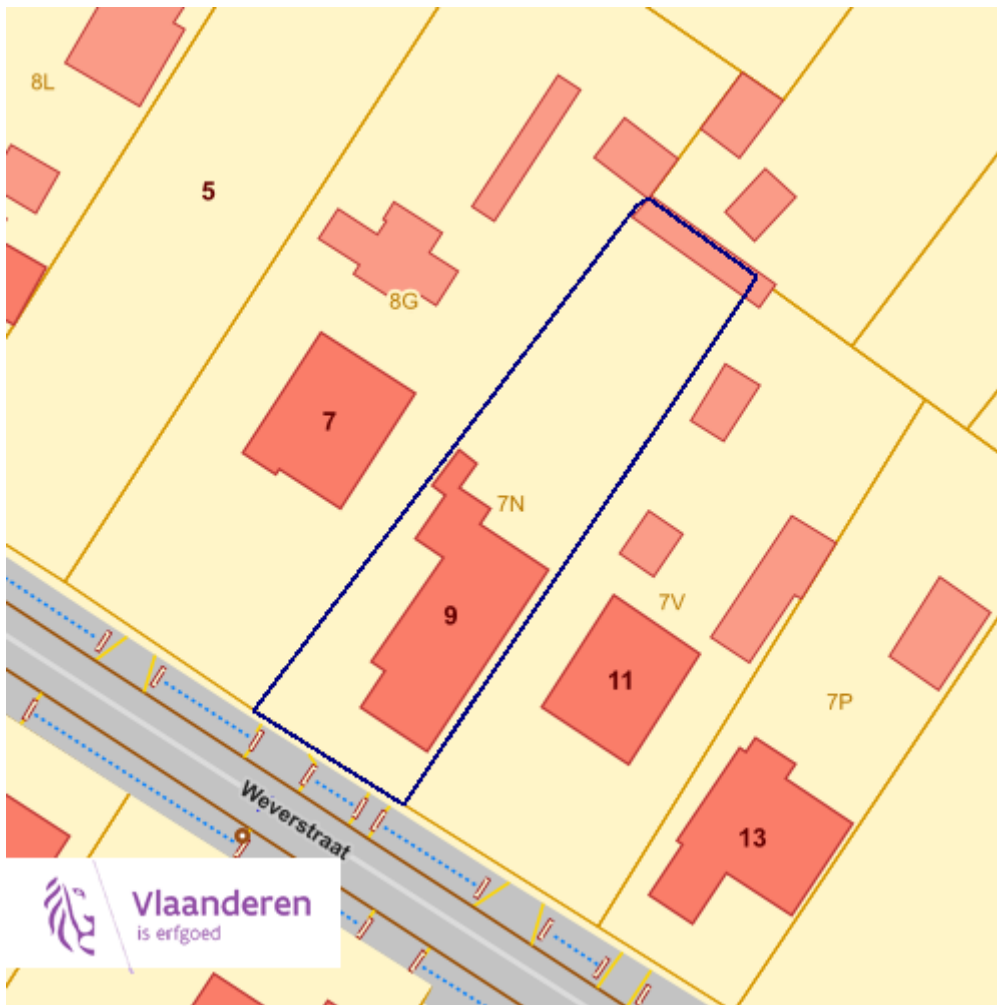
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen



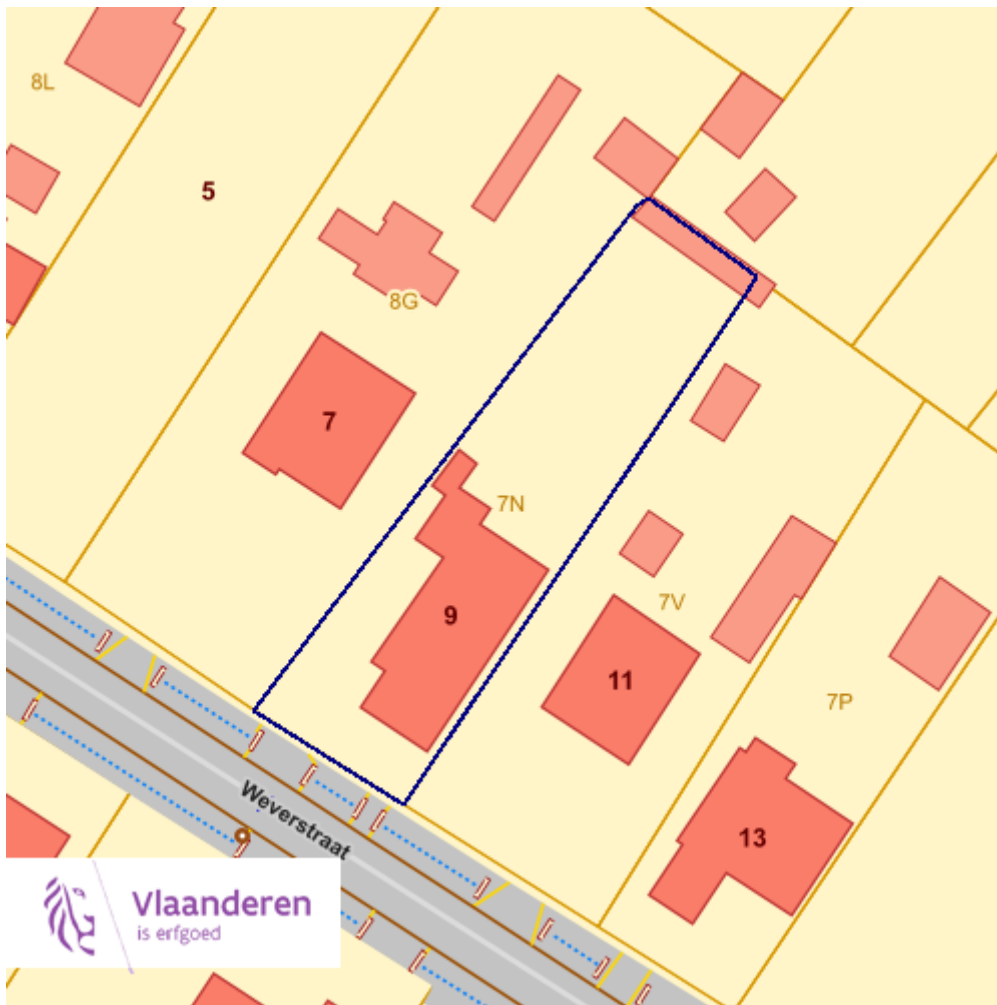
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Vastgestelde landschapsatlasrelicten



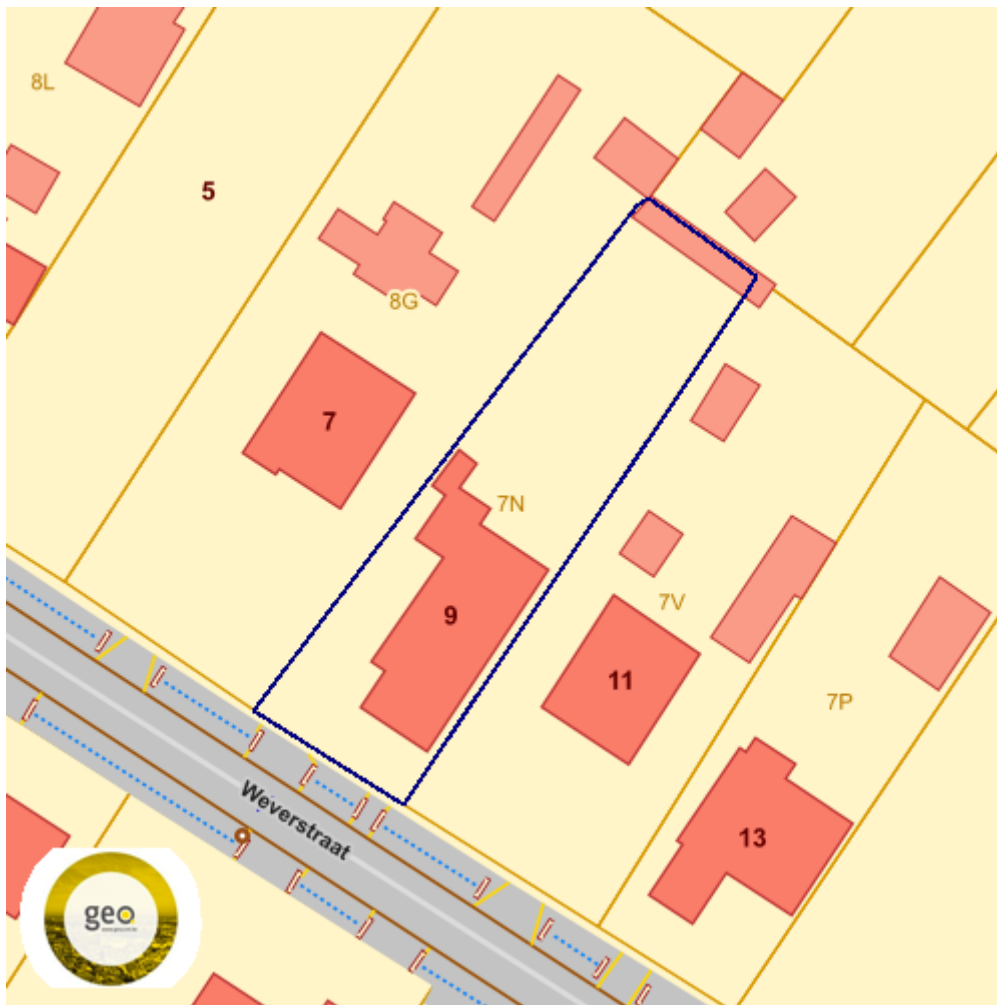
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Vastgesteld landschappelijk erfgoed



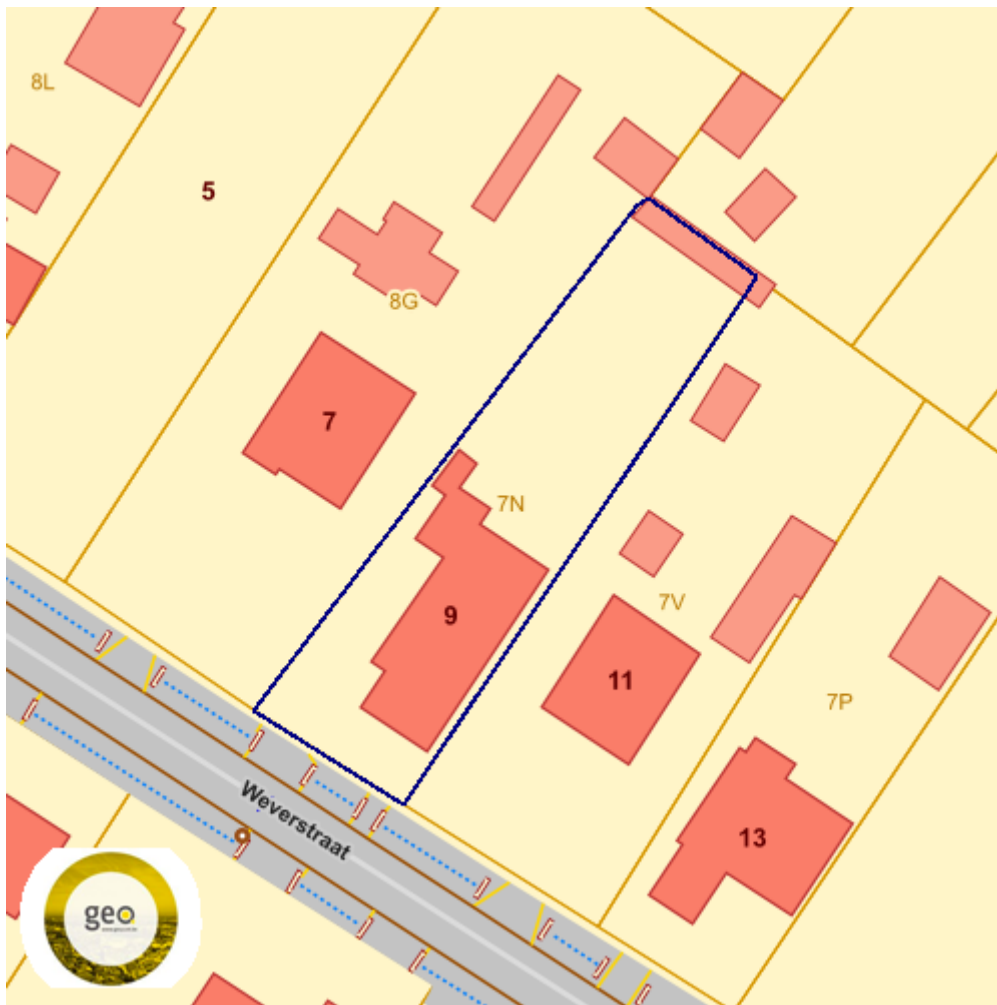
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen



### Bronnen

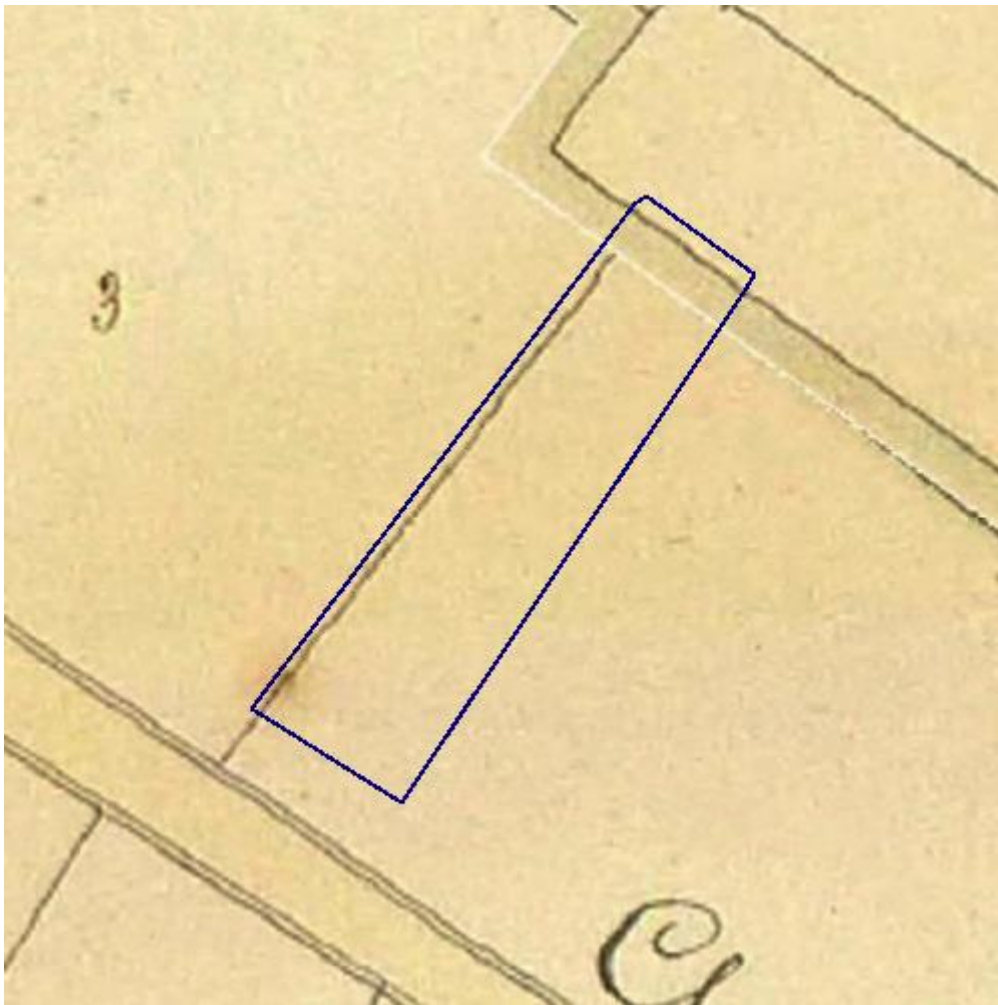
Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)



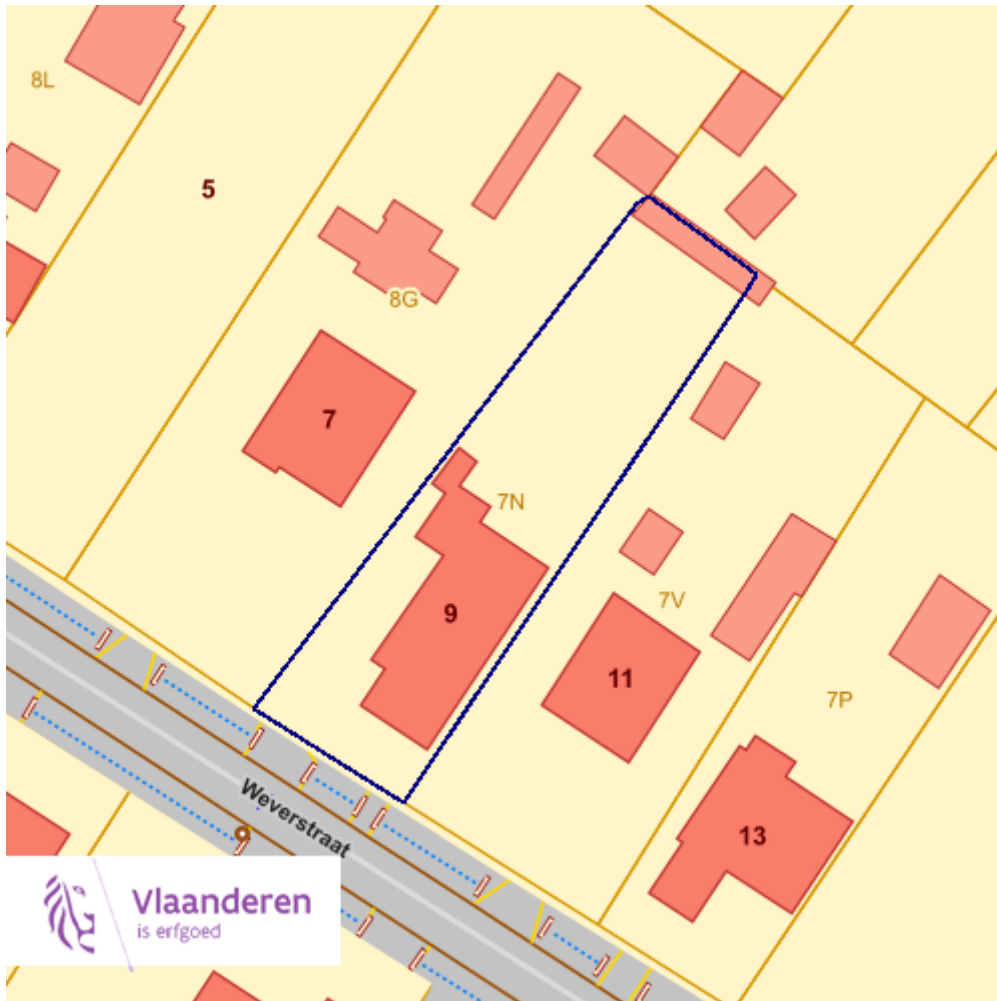
Perceel: 13017D0007/00N000

## Atlas der Buurtwegen



Perceel: 13017D0007/00N000

## Overgangszones bij beschermd erfgoed



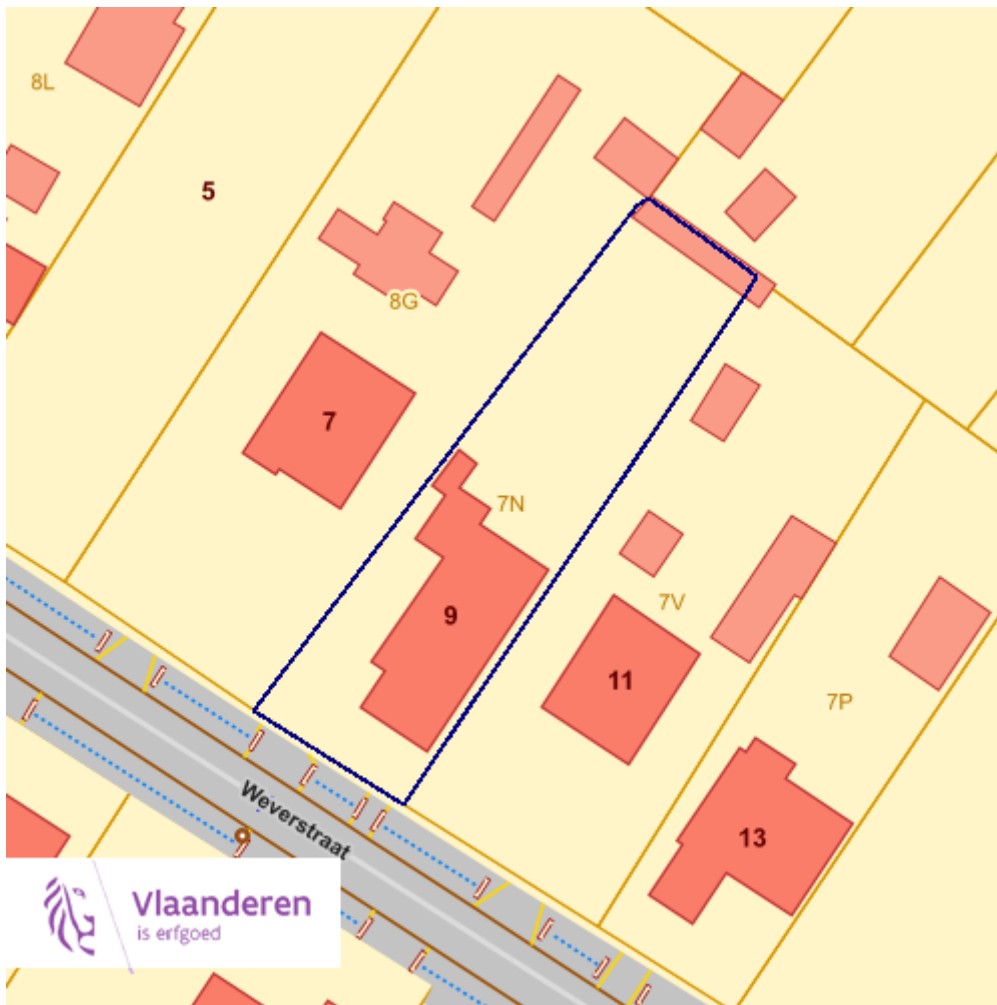
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## UNESCO werelderfgoed kernzones



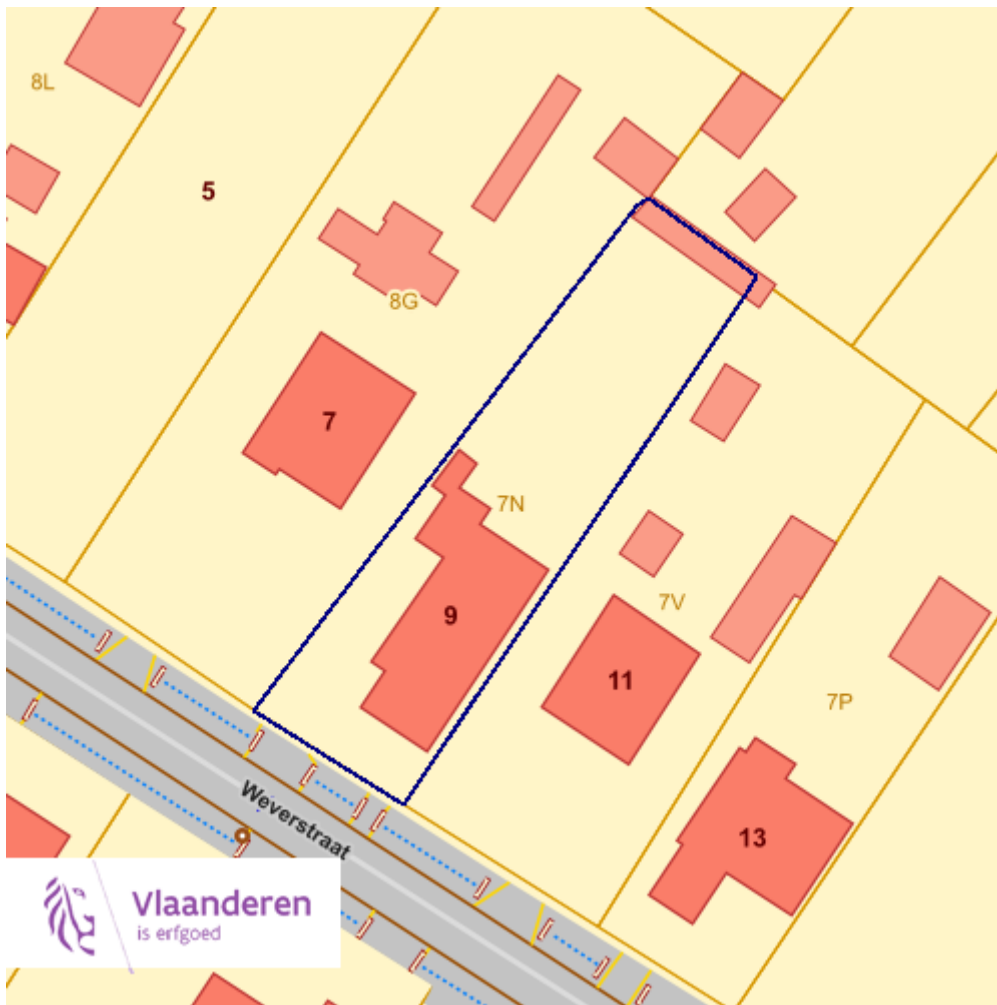
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Beheersplannen



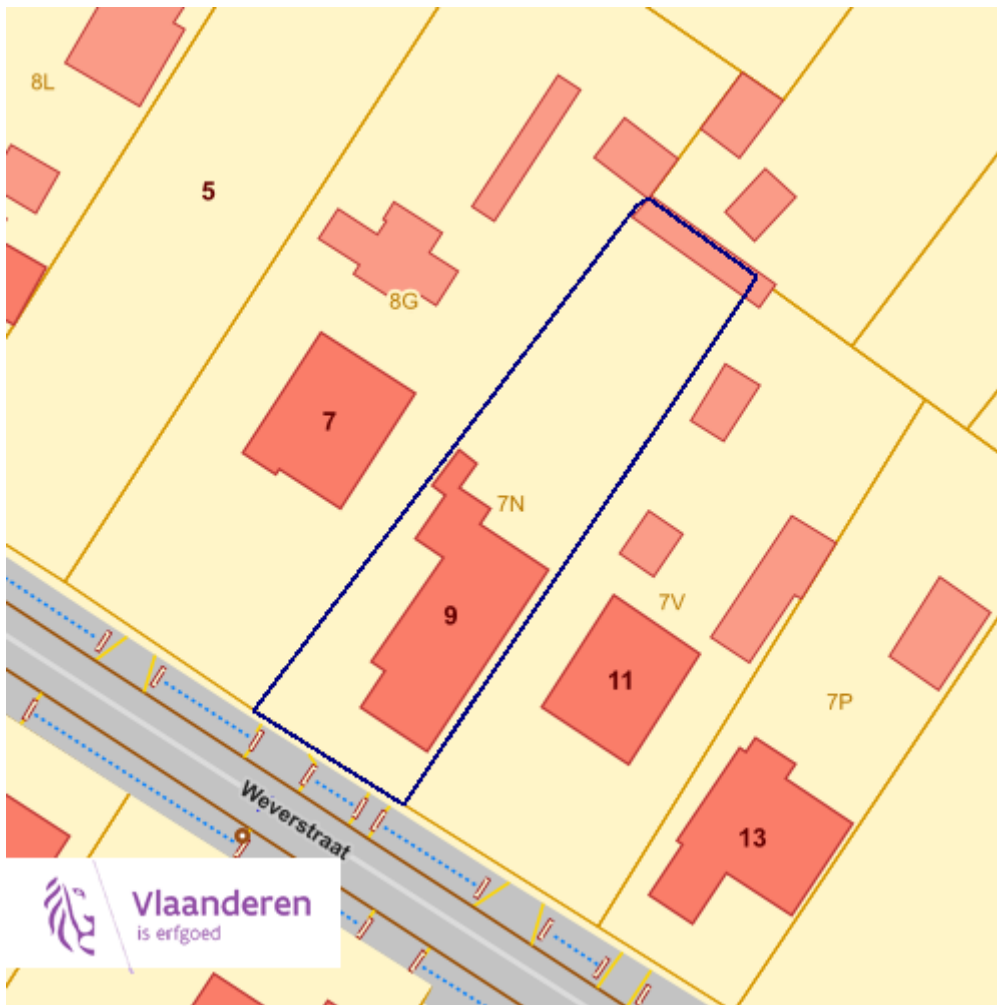
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

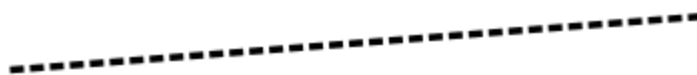
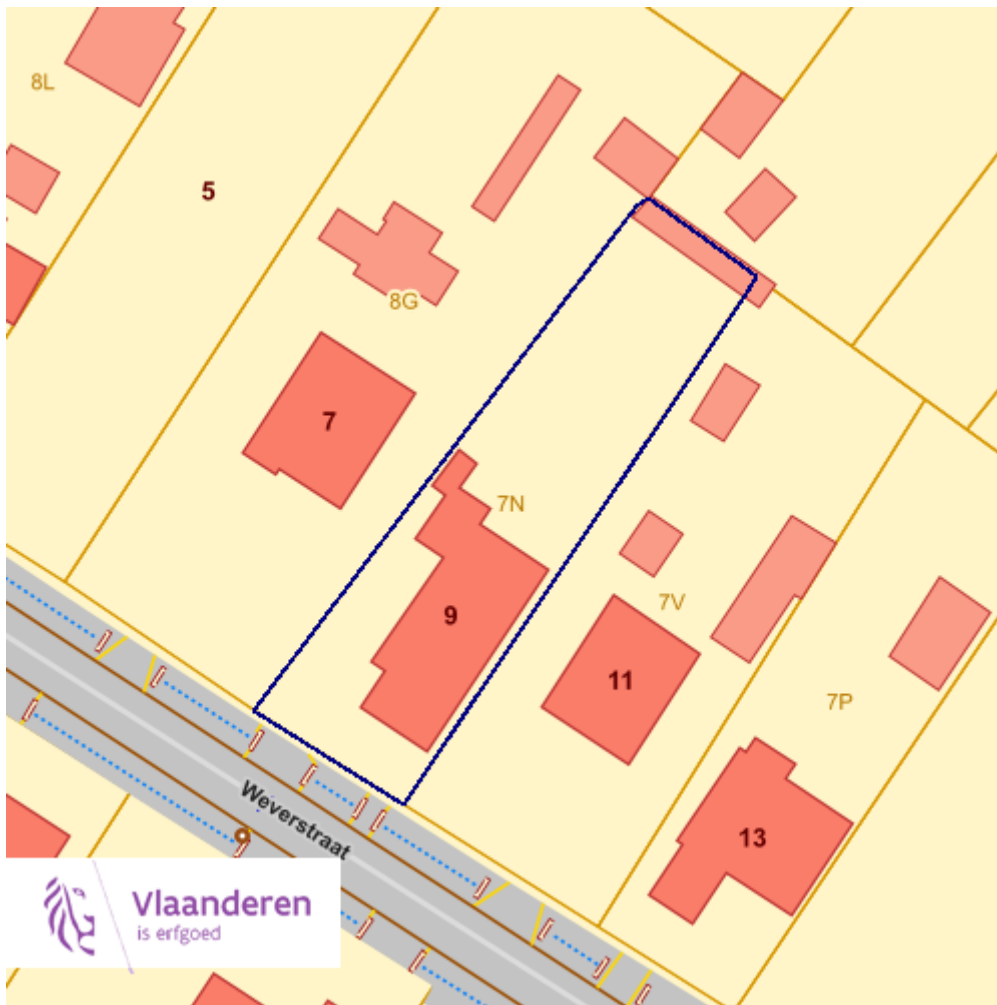
## Gebieden geen archeologie - gewestelijk



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

Perceel: 13017D0007/00N000

## Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



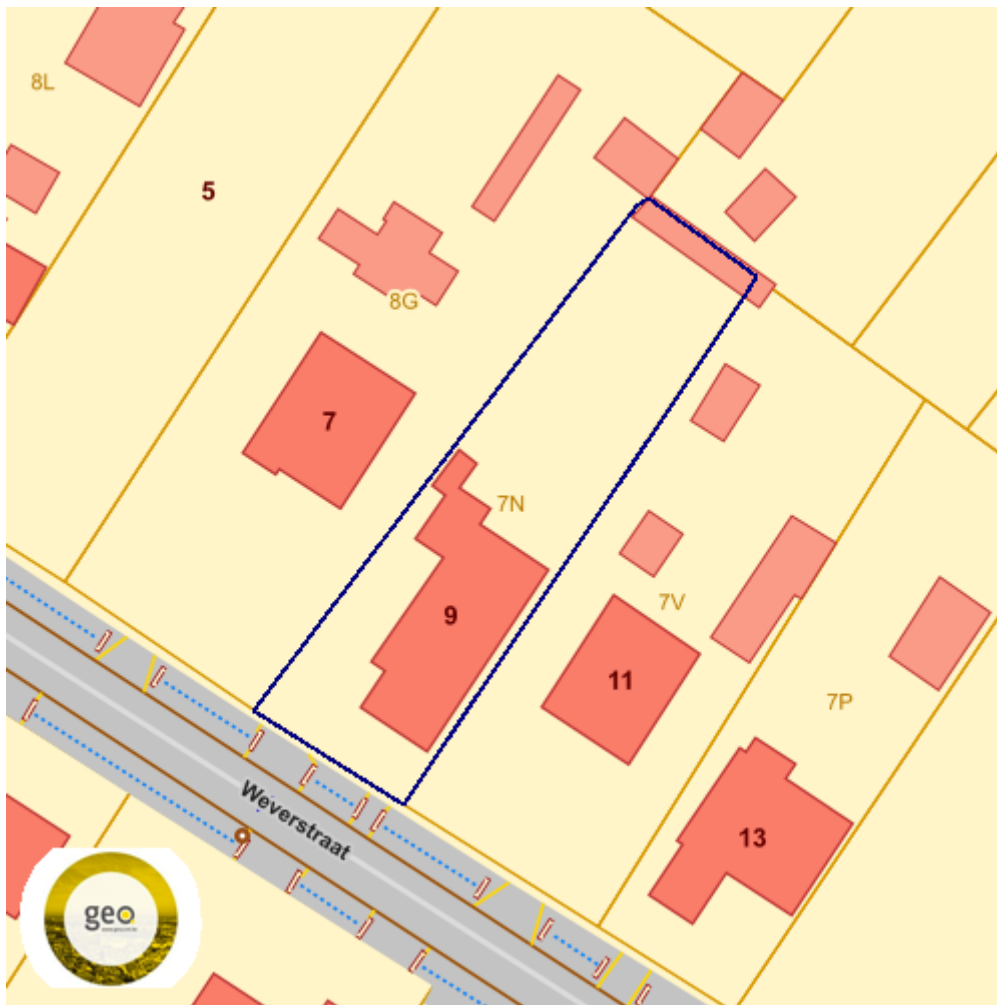
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Wetenschappelijke archeologische zones



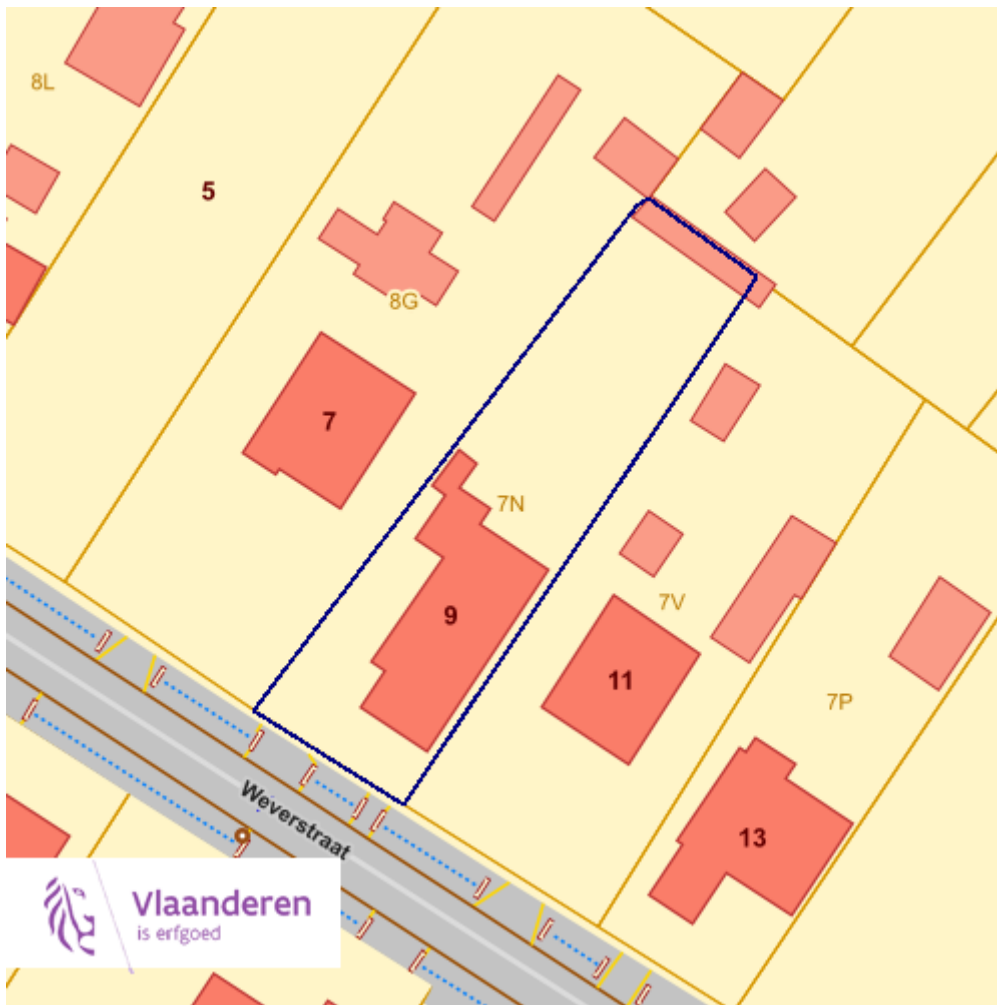
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Bekrachtigde archeologienota's en nota's



### Bronnen

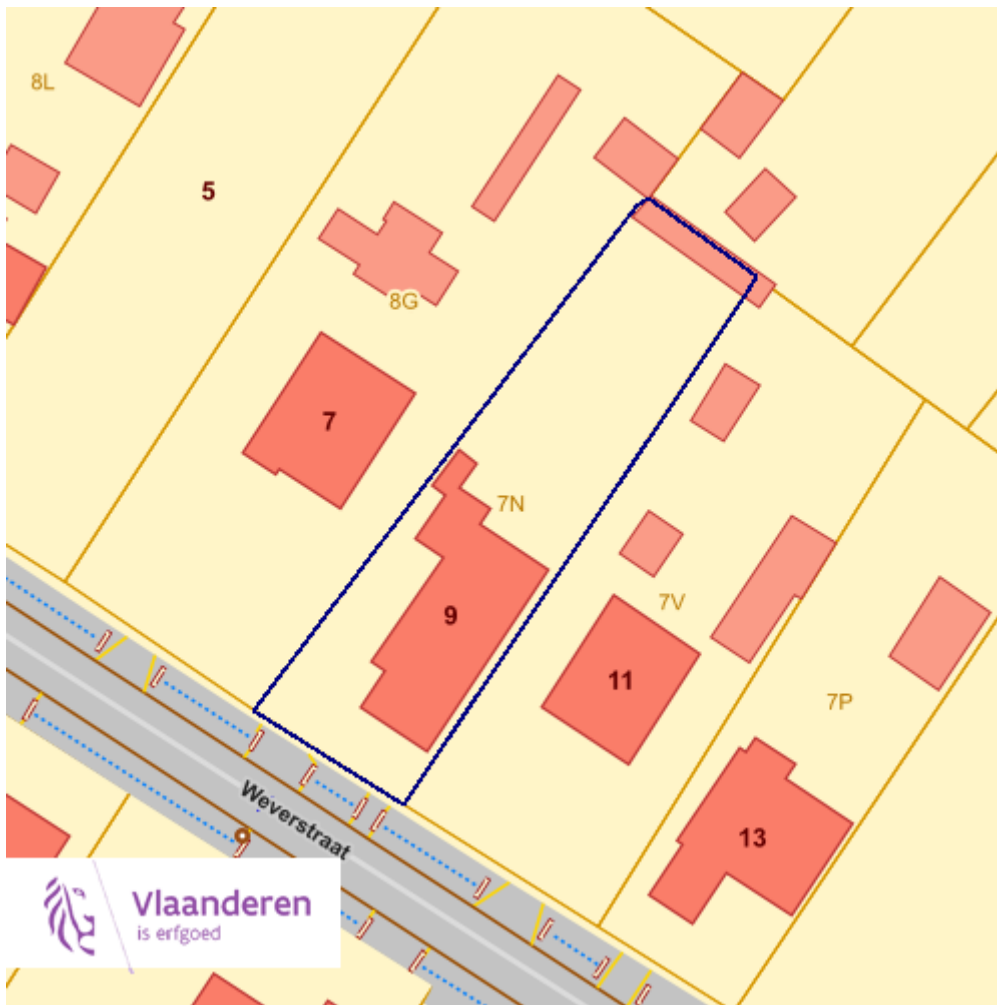
Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)



Perceel: 13017D0007/00N000

## Eindverslagen archeologie



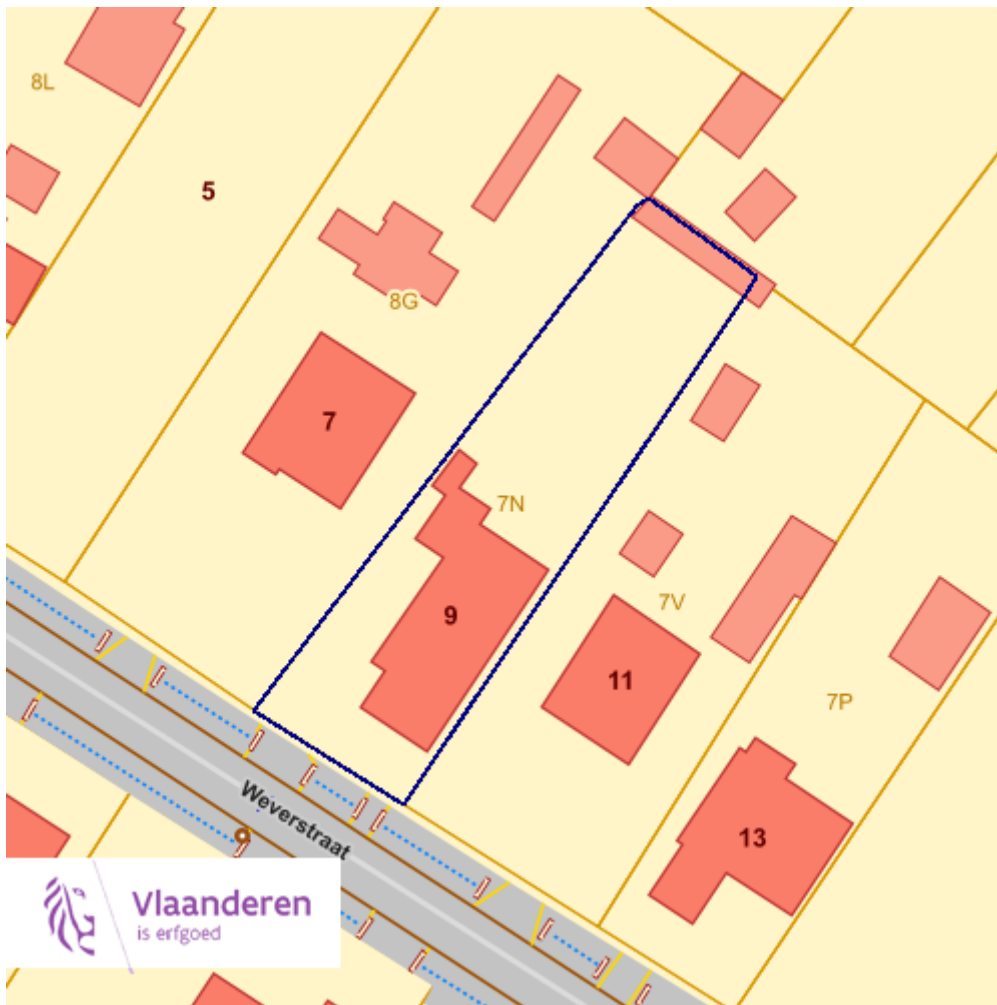
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Erfgoedlandschappen



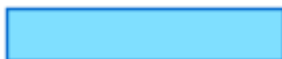
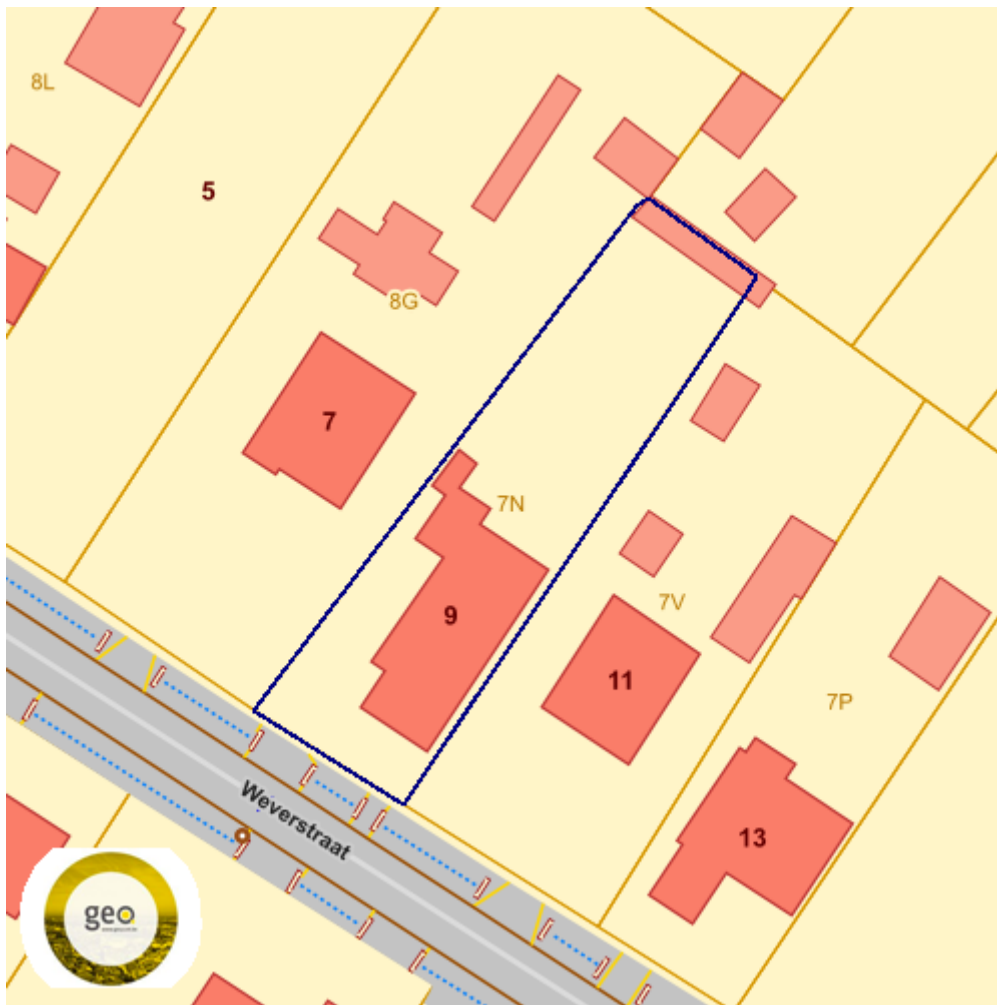
### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Vogelrichtlijngebieden



### Bronnen


Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## Jachtgebieden



 Jachtterrein

Perceel: 13017D0007/00N000

## OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Sitebesluit

Oriënterend bodemonderzoek

Beschrijvend bodemonderzoek

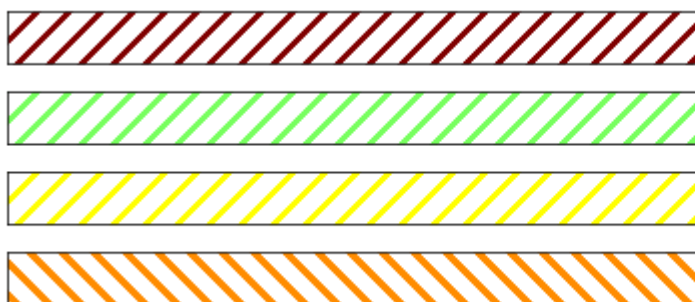
Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

Perceel: 13017D0007/00N000

## OVAM-Schadegevallen en meldingen



Evaluatierapport schadegeval

Vaststelling schadegeval

Melding schadegeval

Melding bodemverontreiniging



Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

Perceel: 13017D0007/00N000

## Signaalgebieden



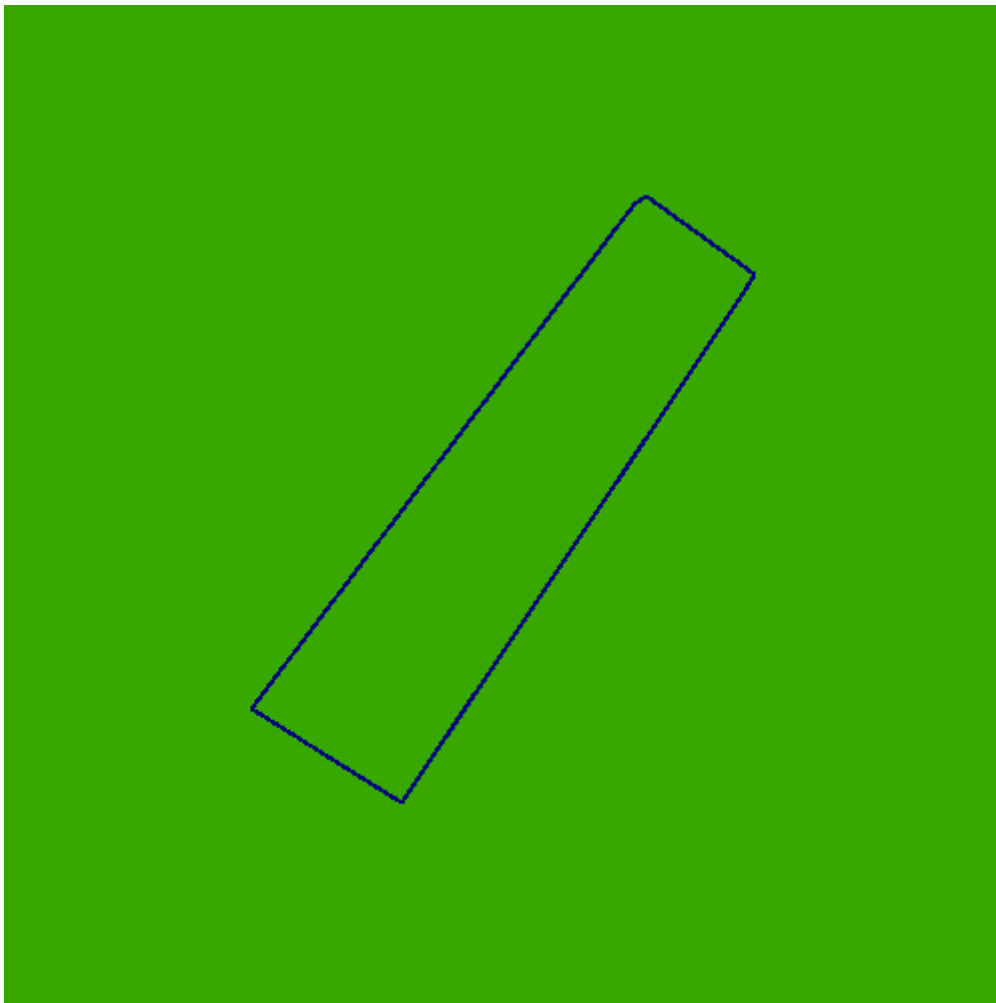
Categorie

-  Bouwrijge opgave
-  Verscherpte watertoets

### Bronnen

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

**Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend**

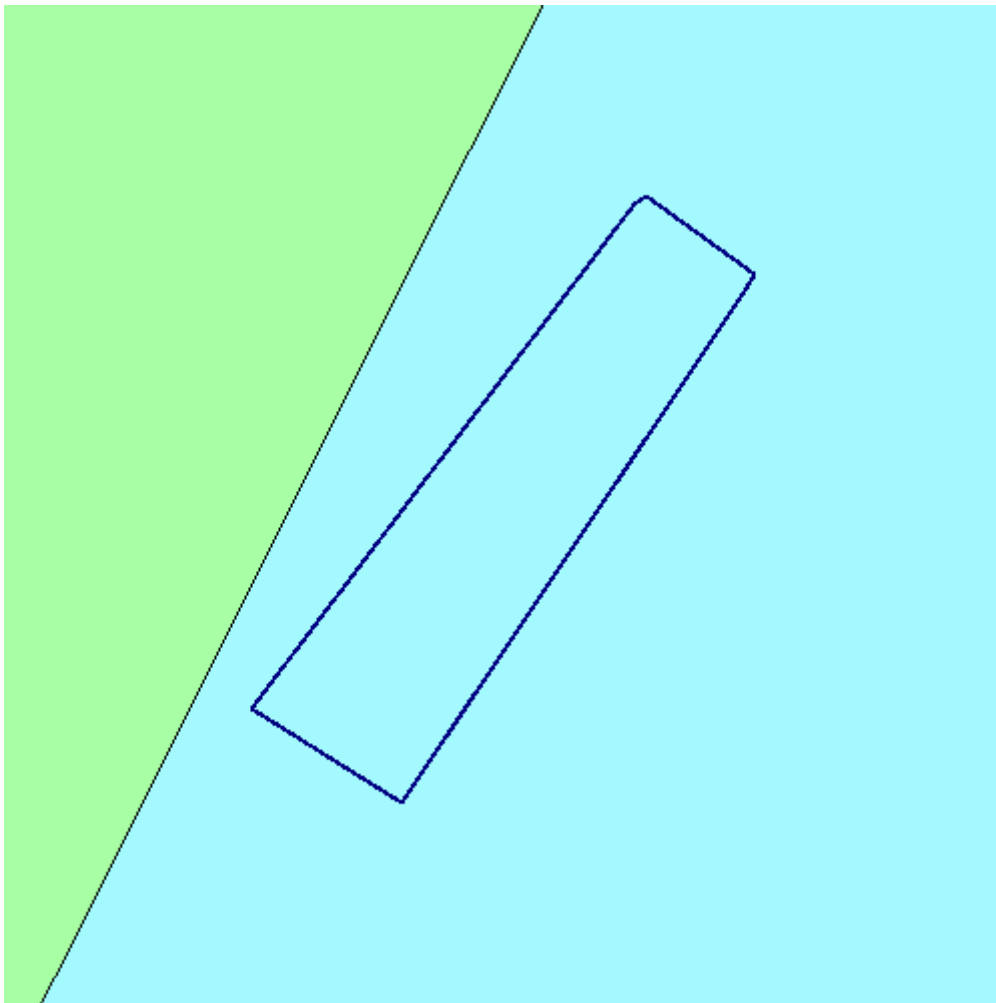
- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

Info	Waarde
AZCODE	A0_VL11_127
AZNAAM	Afstroomzone van KLEINE NETE II
GTCODE	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)
GTOMSCH	Gebiedstype 0
LENGTE	139874.191888



Perceel: 13017D0007/00N000

## Traditioneel Landschap



Perceel: 13017D0007/00N000

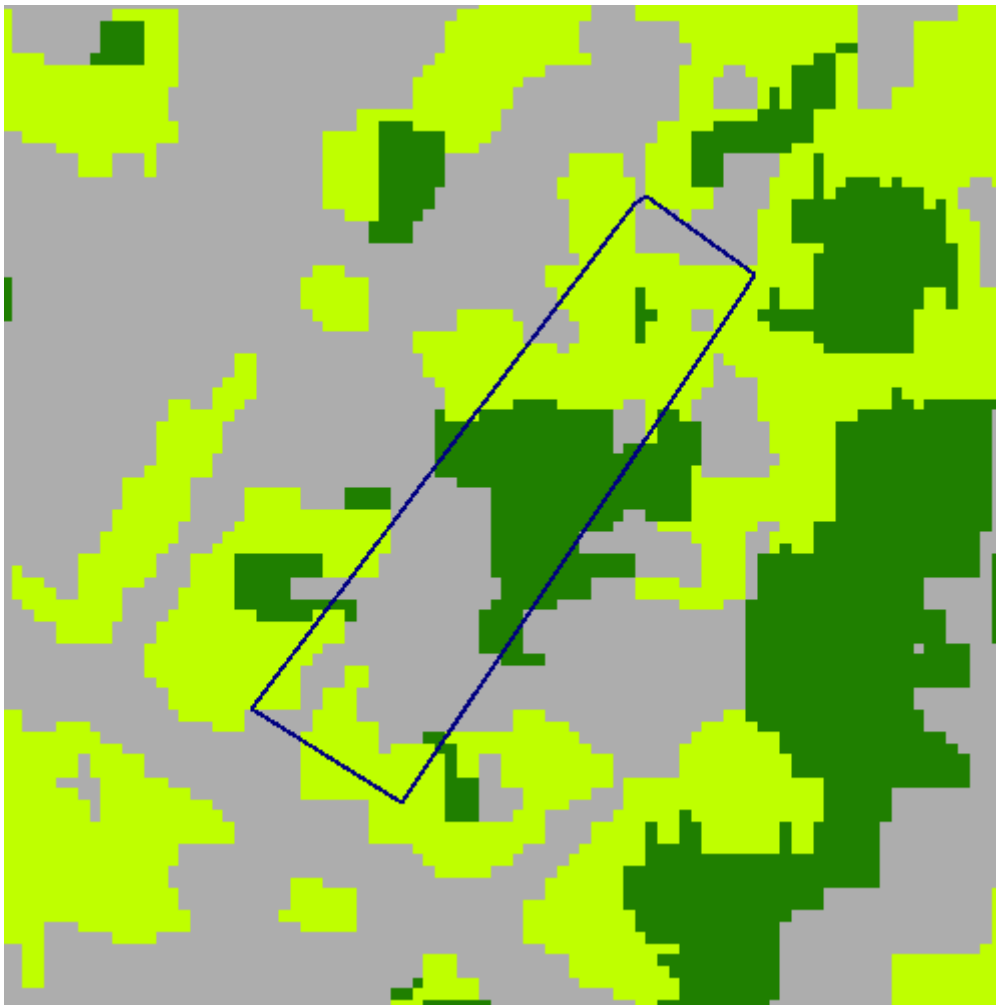
Streek

	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeras
	Kustbekken met IJzer
	Maasbekken

Info	Waarde
Naam	Vallei van de Kleine Nete
Streek	Scheldebekken zonder getijden

Perceel: 13017D0007/00N000

## Groenkaart Vlaanderen 2012



Info	Waarde
Kleur	eenvoudige herkwalificatie zonder een referentiebron te specificeren
Omschrijving	Hoog groen
Definitie	Begroeiing hoger dan 3m
Kleur	verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 1



Perceel: 13017D0007/00N000

Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw
Kleur	verbetering/herkwalificatie o.b.v. PPNC of orthofoto's
Omschrijving	Laag groen
Definitie	Begroeiing Lager dan 3m, niet in landbouwgebruik

Perceel: 13017D0007/00N000

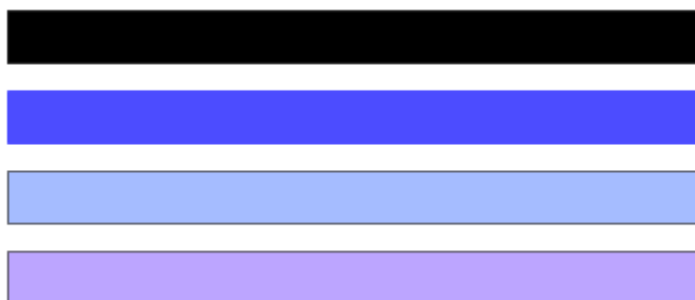
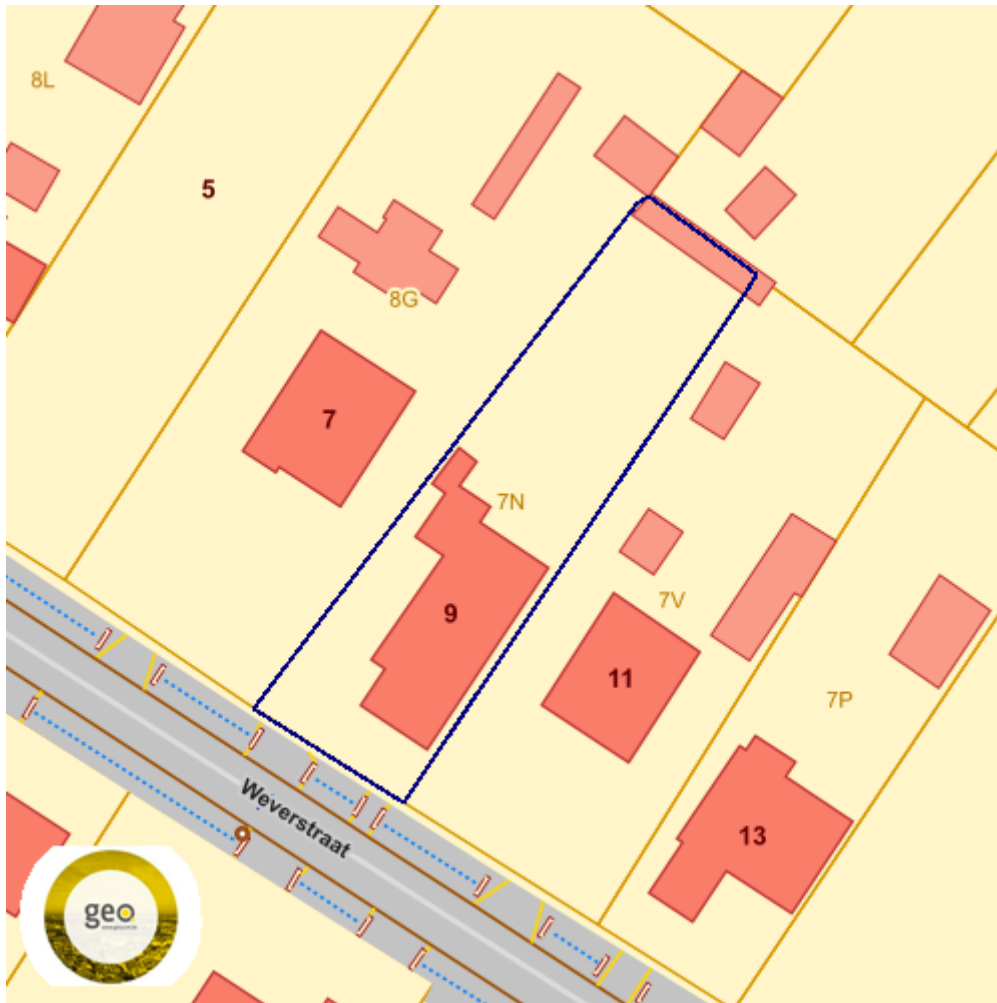
## Vlaams voorkeurrecht van toepassing op het onroerend goed



-  Complex project Projectbesluit
-  Complex project Voorkeursbesluit

Perceel: 13017D0007/00N000

## Grondwaterwingebieden en beschermingszones



Winning

Beschermingszone type I

Beschermingszone type II

Beschermingszone type III

### Bronnen












Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Databank Ondergrond Vlaanderen (DOV) [Klik hier](#)

Perceel: 13017D0007/00N000

## PFAS



-  opgeheven
-  preventief ingesteld
-  locatiespecifiek vastgesteld
-  overruled
-  boring
-  peilbuis
-  waterbodemstaal
-  staal
-  Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
-  Niet-PFAS-verdachte locatie
-  Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)