








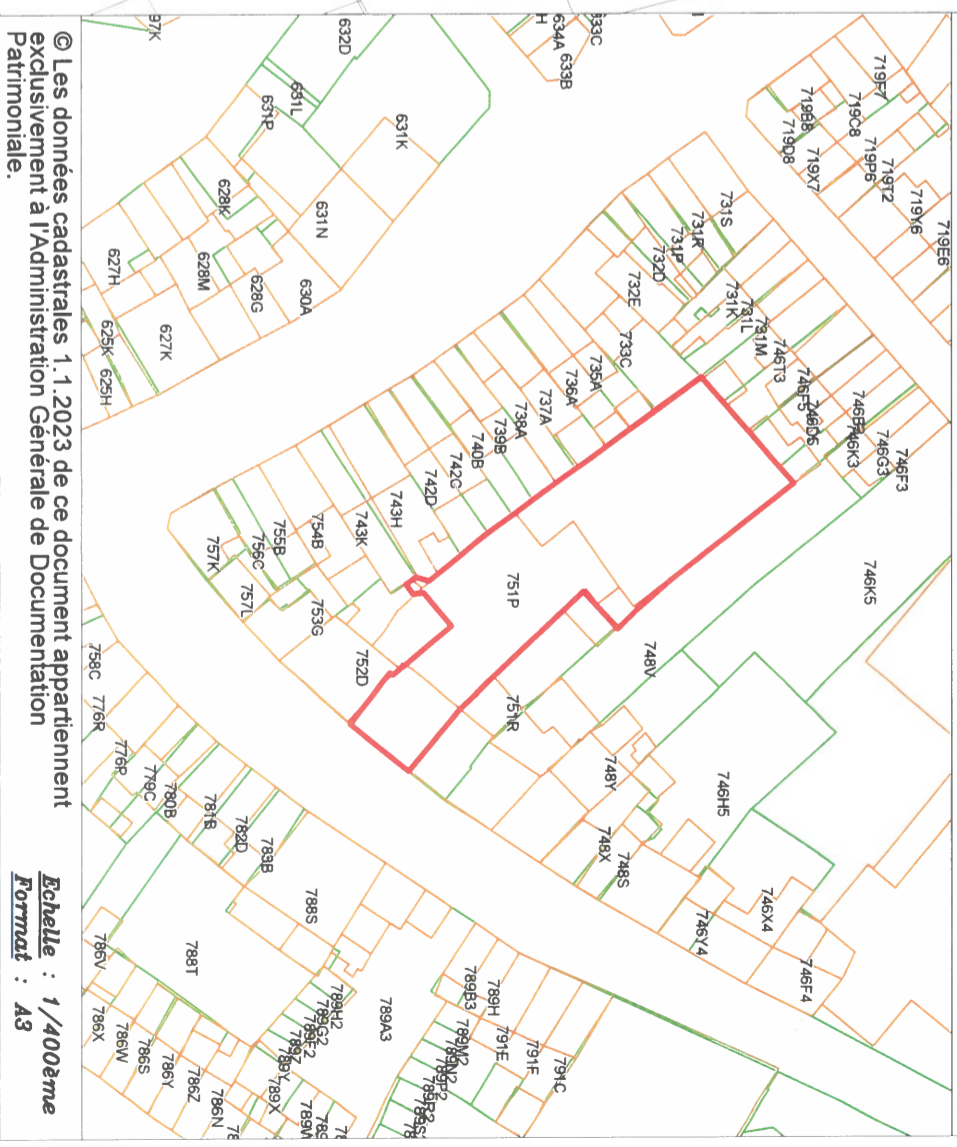
# PLAN de DIVISION

Points	X	Y	coordonnées Lambert 1972
1	135514.757	122561.696	Mur
2	135514.092	122559.759	Mur
3	135515.671	122559.211	Mur
4	135515.829	122559.754	Mur
5	135515.570	122560.753	Mur
6	135520.448	122564.737	Mur
7	135527.322	122556.394	Mur
8	135527.079	122556.122	Mur
9	135528.641	122554.769	Mur
10	135533.420	122550.658	Mur
11	135539.731	122558.427	Mur
12	135531.834	122565.103	Mur
13	135527.445	122569.807	Mur
14	135527.147	122570.032	Mur
15	135526.560	122570.672	Mur
16	135525.343	122571.996	Mur
17	135521.431	122576.284	Mur
18	135519.861	122578.000	Mur
19	135516.953	122581.297	Mur
20	135516.858	122581.213	Mur
21	135515.836	122582.650	Mur
22	135520.847	122587.025	Mur
23	135517.323	122591.215	Mur
24	135515.405	122593.276	Mur
25	135511.671	122598.017	Mur
26	135501.911	122610.808	Mur
27	135487.879	122598.918	Mur
28	135493.907	122590.815	Mur
29	135506.458	122572.627	Mur
30	135506.302	122572.505	Mur
31	135511.628	122565.538	Mur
32	135525.004	122559.207	Mur
33	135526.853	122561.483	Futur bâtiment
34	135527.936	122560.601	Futur bâtiment
35	135531.566	122565.390	Mur

SITUATION CADASTRALE : 1/1000ème

**Légende :**

-  Parcelleaire
-  Habitations
-  Partie 1
-  Partie 2
-  Cotations
-  Servitude de passage
-  Servitude technique bassin d'orage



© Les données cadastrales 1.1.2023 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de Documentation Patrimoniale.

Echelle : 1/400ème  
Format : A3

# Procès-verbal de DIVISION

L'an deux mille vingt-trois, le 29 novembre ;

Je soussigné **Jérémy Caufriez**, Géomètre - Expert légalement admis et assermenté en cette qualité auprès le Tribunal de Première Instance de Charleroi et domicilié au numéro 44 de la rue de Bruxelles à 7130 Binche.

Agissant à la requête de la Ville de Binche.

Déclare avoir procédé au mesurage de la parcelle de terrain sise sur la ville de :

## **BINCHE**

J'ai mesuré la parcelle n°751P appartenant à la ville de Binche, faisant objet de la Division et trouvé contenir les superficies suivantes reprises au plan ci-joint :

- Partie 1 :** 1 are 09 centiares illustrée d'un liseré bleu sur le plan.  
**Partie 2 :** 8 ares 80 centiares illustrée d'un liseré vert sur le plan.

Le géomètre-expert soussigné attire l'attention des parties sur l'art. 3.61§3 du Code civil qui prévoit que le PV doit être fixé dans un acte authentique. Les parties conviennent à l'amiable que la limite de propriété commune de leurs parcelles contiguës est tel que représentée sur le PV. Les parties doivent inclure cette limite de propriété ainsi que le présent PV dans le prochain acte d'aliénation de ces biens immobiliers respectifs.

Le présent Procès-Verbal de division est lu et approuvé par :

  
Directeur général Pour le Bourgmestre,  
L'Échevin délégué,  
G. SOMERS Kévin Van Houter

Fait à Binche, ma mission étant ainsi terminée, j'ai clos et signé le présent Procès-Verbal de division pour servir et faire valoir ce que droit et devoir.

Jérémy Caufriez  
Géomètre-Expert



# BINCHE

## Procès-Verbal de Division

**Demandeur :** Régie foncière communale  
Ville de Binche  
Rue Saint-Paul, 14  
7130 Binche

**Situation du bien :** Rue de la régence, 6A  
7130 Binche

**Cadastre :** BINCHE ;  
1<sup>ère</sup> Division ; Section B ;  
n°751P.

Jérémy Caufriez  
Rue de Bruxelles, 44  
7130 BINCHE  
GSM : 0475/95.83.10  
[jerey.caufriez@gmail.com](mailto:jerey.caufriez@gmail.com)

Géomètre-Expert  
Inscription au Conseil Fédéral :  
N° GEO/18/1448