

PROVINCE DU HAINAUT

Ville de ATH

Procès verbal de mesurage et de division

L'an deux mille dix-neuf, le 17 JUNE,

Je soussigné Simon DELPLANQUE, Géomètre Expert inscrit au tableau tenu par le Conseil fédéral des géomètres experts (n°geo101145), légalement admis et assermenté en ces qualités près du Tribunal de Première Instance s'étant à Mons, ayant ses bureaux Chaussée de Mons n°174 à 7060 Soignies.

Agissant à la requête de la S.A. CBD dont le siège social est situé Rue des Prés Roy n°03 à 7800 Ath

Avec la mission de procéder au mesurage et à la division d'une parcelle sise à front du Chemin du Vieux Ath à 7800 Ath, cadastrée au l'ayant été ATH, 1ère Division, Section C, n°207 N/pie

Déclare avoir trouvé après mesurage pour:

- Le Lot créé **A** dont les limites joignent les points n°200-201-228-229-230-231-232 & 200 repris au plan ci-contre sous liseré orange,
Une contenance de **02 a 63 ca** (Deux ares et soixante-trois centiares)
- Le Lot créé **B** dont les limites joignent les points n°201-202-227-228 & 201 repris au plan ci-contre sous liseré bleu,
Une contenance de **01 a 77 ca** (Un are et septante-sept centiares)
- Le Lot créé **C** dont les limites joignent les points n°202-203-226-227 & 202 repris au plan ci-contre sous liseré orange,
Une contenance de **01 a 77 ca** (Un are et septante-sept centiares)
- Le Lot créé **D** dont les limites joignent les points n° 203-204-233-234-235-236-225-226 & 203 repris au plan ci-contre sous liseré bleu,
Une contenance de **01 a 71 ca** (Un are et septante-un centiares)
- Le Lot créé **E** dont les limites joignent les points n°204-205-206-237-236-233-234-233 & 204 repris au plan ci-contre sous liseré orange,
Une contenance de **04 a 77 ca** (Quatre ares et septante-sept centiares)
- Le Lot créé **F** dont les limites joignent les points n°225-236-237-206-207-239-238-63-223-224 & 225 repris au plan ci-contre sous liseré bleu,
Une contenance de **02 a 67 ca** (Deux ares et soixante-sept centiares)
- Le Lot créé **G** dont les limites joignent les points n°223-63-238-239-207-208-240-241-222 & 223 repris au plan ci-contre sous liseré orange,
Une contenance de **01 a 87 ca** (Un are et quatre-vingt-sept centiares)
- Le Lot créé **H** dont les limites joignent les points n°222-241-240-208-209-242-220-221 & 222 repris au plan ci-contre sous liseré bleu,
Une contenance de **02 a 65 ca** (Deux ares et soixante-cinq centiares)
- Le Lot créé **I** dont les limites joignent les points n°243-242-209-210-211-246-245-244 & 243 repris au plan ci-contre sous liseré orange,
Une contenance de **04 a 93 ca** (Quatre ares et nonante-trois centiares)
- Le Lot créé **J** dont les limites joignent les points n°219-220-243-244-245-246-211-212 & 219 repris au plan ci-contre sous liseré bleu,
Une contenance de **01 a 71 ca** (Un are et septante-un centiares)
- Le Lot créé **K** dont les limites joignent les points n°218-219-212-213 & 218 repris au plan ci-contre sous liseré orange,
Une contenance de **01 a 72 ca** (Un are et septante-deux centiares)
- Le Lot créé **L** dont les limites joignent les points n°217-218-213-214 & 217 repris au plan ci-contre sous liseré bleu,
Une contenance de **01 a 67 ca** (Un are et soixante-sept centiares)
- Le Lot créé **M** dont les limites joignent les points n°216-217-214-215 & 216 repris au plan ci-contre sous liseré orange,
Une contenance de **02 a 35 ca** (Deux ares et trente-cinq centiares)
- Le Lot créé **N** dont les limites joignent les points n°247-248-249-250-251 & 247 repris au plan ci-contre sous liseré orange,
Une contenance de **79 ca** (Septante-neuf centiares)

Avoir créé les servitudes suivantes:

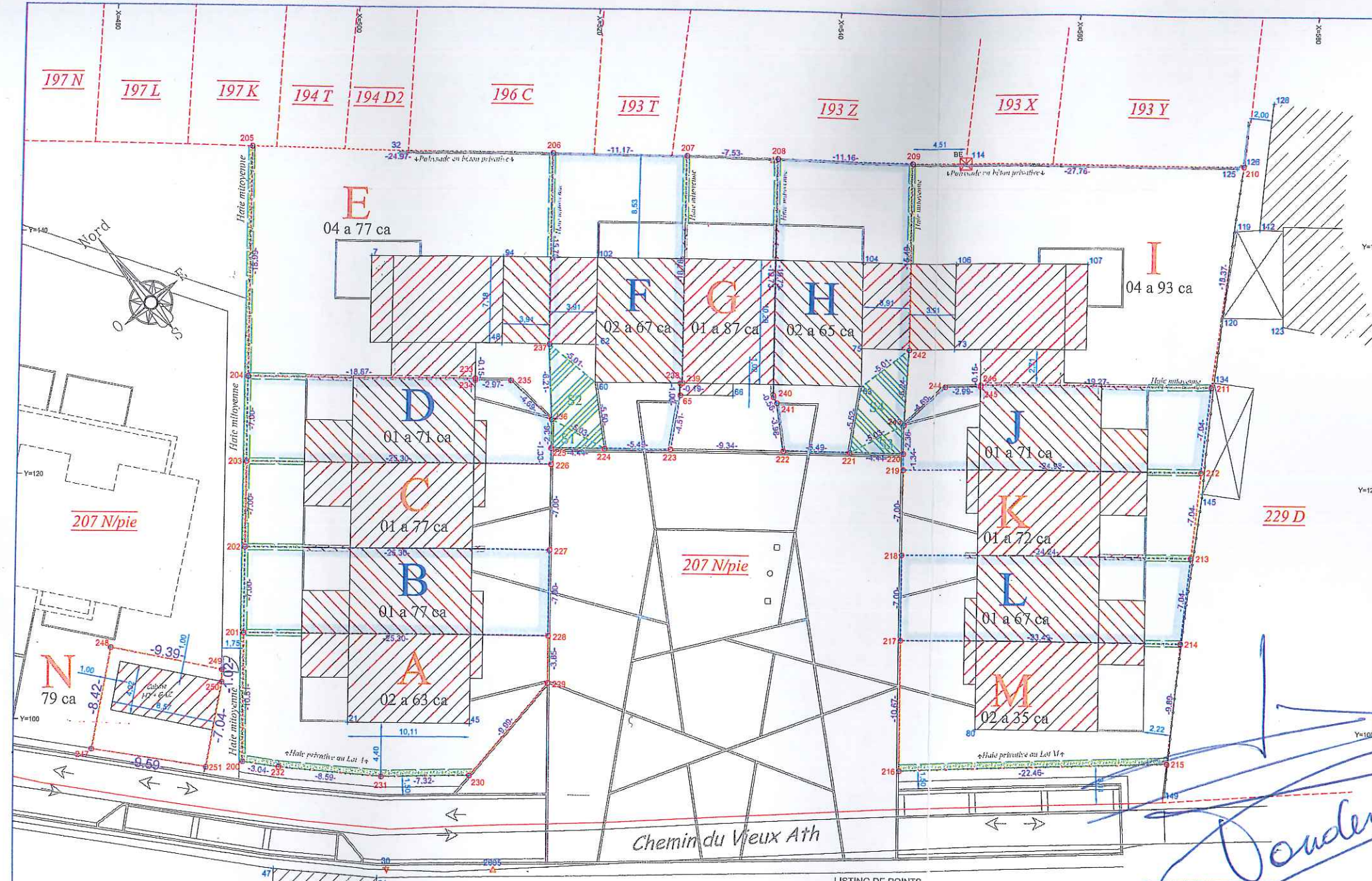
- S1** = Servitude de passage établie sur le lot F créé au profit du lot D créé.
(Superficie de 05 ca joignant les points 225-236-234 & 225)
- S2** = Servitude de passage établie sur le lot F créé au profit du lot E créé.
(Superficie de 28 ca joignant les points 225-236-237-60-224 & 225)
- S3** = Servitude de passage établie sur le lot H créé au profit du lot J créé.
(Superficie de 05 ca joignant les points 221-243-220 & 221)
- S4** = Servitude de passage établie sur le lot H créé au profit du lot I créé.
(Superficie de 28 ca joignant les points 221-63-242-243-220 & 225)

En foi de quoi, avoir dressé et signé le présent procès verbal, les tenants le contresignant pour accord sur les limites qui les concernent.

Simon DELPLANQUE,

N° référence précaution :

DELPLANQUE SIMON -- Géomètre Expert n°101145
0479/36.81.78 -- geometre.delplanque@gmail.com -- 174, Chaussée de Mons à 7060 Soignies



PLAN GENERAL

LISTING DE POINTS

N°	X	Y	N°	X	Y	N°	X	Y
7	801.37	138.31	134	571.73	128.59	225	516.55	122.55
21	800.00	99.95	145	570.90	119.48	226	516.55	121.22
30	803.28	87.95	149	568.06	95.04	227	516.55	114.22
31	802.55	87.23	200	491.25	96.71	228	516.55	107.22
32	803.51	146.23	201	491.25	107.22	229	516.55	103.37
45	510.12	99.94	202	491.25	114.22	230	510.13	95.72
48	512.31	131.13	203	491.25	121.22	231	502.81	95.55
60	520.15	127.99	204	491.25	128.21	232	494.28	96.52
62	520.15	131.08	205	491.25	147.20	233	510.12	128.22
63	542.18	128.00	206	516.22	147.71	234	510.13	128.07
65	527.19	126.99	207	527.39	147.71	235	513.09	128.06
66	531.60	126.99	208	534.92	147.71	236	516.55	124.91
73	549.99	131.14	209	546.08	146.62	237	516.23	131.10
75	542.18	131.13	210	573.84	147.44	238	527.19	127.99
80	552.21	99.98	211	571.48	128.21	239	527.38	127.99
94	512.32	138.28	212	570.73	121.21	240	534.93	126.98
102	520.15	138.27	213	569.99	111.21	241	535.21	126.50
104	542.17	138.29	214	569.24	107.21	242	546.08	131.13
106	550.01	138.28	215	568.20	97.38	243	545.75	124.91
107	560.95	138.24	216	545.75	97.38	244	549.21	128.06
112	575.34	141.22	217	545.75	107.21	245	552.20	128.06
114	580.60	146.58	218	545.75	114.21	246	552.21	128.21
119	573.43	141.06	219	545.75	121.21	247	478.74	97.62
120	572.36	133.91	220	545.75	122.55	248	480.27	105.90
123	577.43	133.24	221	541.31	122.55	249	489.50	104.20
125	573.34	146.27	222	535.82	122.56	250	489.50	103.18
126	574.00	146.57	223	526.47	122.55	251	488.23	96.23
128	576.38	151.70	224	520.99	122.55	2005	512.15	88.01

Note(s) de servitude(s)

- S1** = Servitude de passage établie sur le lot F créé au profit du lot D créé.
(Superficie de 05 ca joignant les points 225-236-234 & 225)
- S2** = Servitude de passage établie sur le lot F créé au profit du lot E créé.
(Superficie de 28 ca joignant les points 225-236-237-60-224 & 225)
- S3** = Servitude de passage établie sur le lot H créé au profit du lot J créé.
(Superficie de 05 ca joignant les points 221-243-220 & 221)
- S4** = Servitude de passage établie sur le lot H créé au profit du lot I créé.
(Superficie de 28 ca joignant les points 221-63-242-243-220 & 225)

- LEGENDE
- Limite de Lot
 - NB Nouvelle Borne (Borne feno blanche)
 - BE Borne Existante
 - ⊕ Point limite de lot
 - - - Cadastre
 - Clôture
 - ▲ Clou d'arpentage

A.0661-CBD- Général
Date : 17/06/2019
Echelle : 1/200

