

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 23/08/2021      Inspecteur: Kevin Spitaels      Mentor:      Installateur: Keurhuis  
ID-label:      B.T.W. nr.: BE 0740 981 020      Klantreferentie:  
Merk en type meettoestel: Metrel Eurotest      Serie Nr.: 19370751  
ET61557

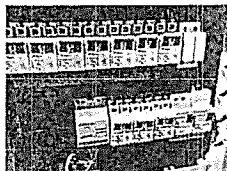
Dit rapport vervangt rapport met rapportnummer 594586

<b>Plaats van het onderzoek</b>		<b>Eigenaar</b>	
Straatnaam	Pieter Coeckestraat	Naam	-
Huisnummer	91	Straatnaam	Pieter Coeckestraat
Busnummer		Huisnummer	91
Postcode	9300	Busnummer	
Gemeente	Aalst	Postcode	9300
Land	België	Gemeente	Aalst
		Land	België
		Installateur	
Naam contactpersoon		Naam	Keurhuis
Telefoon		BTW nr.	BE 0740 981 020
Gsm nr. (SMS)		Telefoonnummer	0497743281
		E-mail	stevendk@keurhuis.be

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541



Teller Nr.: : 2152757

### Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 1

Spanning: 1~230V

Aantal kringen: 11

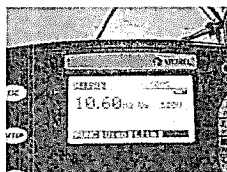
Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 8.2.2. en 4.2.4.3.

Meter / bord verbinding: 10 mm:

Max beveiliging: 40 A

Ri algemeen: 10,60 MΩ

OK



Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven baren, pennen of geleiders

RE: Geen onderbreker Ω

### DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$I\Delta$ (mA)	$I_n$ (A)	$I_n$ - andere (A)	$I_t$	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	11	NOK	NOK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	3	OK	OK

### BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
2	U	16		2	1,5
8	U	20		2	2,5
1	U	2		1	1,5

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NVT		

### OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1. Q1 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervullen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I1. Q2 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervullen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

13.08 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)

14.01 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm2. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)

15.02 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

15.02.01 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

15.10 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

16.02 Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40A en een gevoeligheid van maximum 300mA dient geplaatst te worden. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3. en 5.3.5.1.) Werk niet

17.02 De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van kalibreerelementen. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.5.A.)

18.13 Kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT zijn verboden en dienen vervangen te worden door een type conform Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.

19.13 Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.2. en 5.3.5.4.)

O27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

O3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

## BESLUIT



De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

## VRIJGAVE VAN TECHNISCH VOORBEZOEK

De inspecteur Kevin Spitaels

De werknemer,



Kevin Spitaels  
ACEG VZW - #134

### Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

### Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

02 880 88 90

BE53 0689 0209 2953 - BTW BE0839.866.481

### Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Dit verslag is een verslag dat aangeeft wat de status is van de elektrische installatie. Op deze manier wordt de koper bij de verkoop van de woning ingelicht over de status van de installatie en kan hij een inschatting maken van de mogelijke kosten.	De koper heeft 18 maanden tijd na aktedatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

