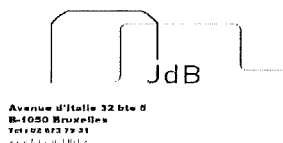


ACP
Allemagne
Av des Eperviers 119
1150 Bruxelles
N° BCE : 0850.097.211



Bureau JdB
Avenue d'Italie, 32 Bte 5
B-1050 BRUXELLES
N° BCE : BE.430.150.953

Bilan au 31-08-22

Compte	Libellé	Actif	Passif
200000	ARRONDIS ORDINATEUR	0.81	0.00
300000	STOCK	1 190.99	0.00
300001	Stock télécommande	883.36	0.00
410000	COPROPRIETAIRES FONDS DE RESERVE APPELES	4 040.66	0.00
410100	COPROPRIETAIRES FONDS ROULEMENT APPELES	33 754.90	0.00
440000	FOURNISSEURS	0.00	30 880.78
440100	FOURNISSEURS ANCIENS	0.00	2 505.13
489000	FONDS DE RESERVE	0.00	95 779.19
489100	FONDS DE ROULEMENT	0.00	26 873.69
499504	Sinistre 21/0026/001	879.07	0.00
499506	Sinistre 21/0035/001	238.50	0.00
550001	EPARGNE BELFIUS - BE77 0882 8977 2842	97 267.16	0.00
551001	VUE BELFIUS - BE47 0689 3699 6280	28 176.15	0.00
600000	Charges à répartir	0.00	10 392.81
Totaux :		166 431.60	166 431.60



Balance fournisseurs avec solde ouvert au 31-08-22

		Jusqu'au 31-08-21				Du 01-09-21 au 31-08-22				Après le 31-08-22			
Compte	Nom	Débit	Crédit	Solde	Débit	Crédit	Solde	Débit	Crédit	Solde	Débit	Crédit	Solde
000000828	Allianz	1 124.58	1 124.58	0.00	480.12	158.19	321.93	159.63	159.63	321.93	159.63	159.63	321.93
000001174	BAP	61 760.98	73 808.90	-12 047.92	62 047.92	74 281.69	-24 281.69	20 000.00	20 151.44	-24 433.13	20 000.00	20 151.44	-24 433.13
000000206	Bruxelles Propreté	543.07	444.33	98.74	197.48	197.48	98.74	98.74	98.74	98.74	98.74	98.74	98.74
000000181	Engie electabel	3 990.79	3 606.77	384.02	1 675.60	1 675.60	384.02	3 002.00	3 002.00	384.02	3 002.00	3 002.00	384.02
000001643	Faces-art srl	3 332.14	5 585.82	-2 253.68	13 633.40	13 763.78	-2 384.06	7 126.49	4 742.43	0.00	100.70	100.70	31.80
000000240	Henrard Serrures sprl	3 364.99	3 333.19	31.80	68.90	68.90	31.80	100.70	100.70	31.80	0.00	0.00	-41.80
000000835	Idewe	433.37	433.37	0.00	0.00	41.80	-41.80	0.00	0.00	-41.80	0.00	0.00	-41.80
000000211	Ista	3 446.95	8 463.65	-5 016.70	2 720.48	3 308.22	-5 604.44	5 936.59	175.00	157.15	5 936.59	175.00	157.15
000000183	JdB	33 065.37	30 130.92	2 934.45	12 796.86	12 786.86	2 944.45	3 265.56	6 291.12	-81.11	3 265.56	6 291.12	-81.11
000001503	Melis Marie Avocate	0.00	0.00	0.00	1 262.03	1 643.18	-381.15	3 406.15	3 025.00	0.00	0.00	0.00	0.00
000000652	ONSS	8 389.24	6 738.97	1 650.27	345.32	2 003.54	-7.95	0.00	0.00	-7.95	0.00	0.00	-7.95
000000023	Parc Europe II	19 547.50	20 096.13	-548.63	4 888.60	6 083.32	-1 743.35	2 932.91	1 520.83	-331.27	2 932.91	1 520.83	-331.27
000000199	Proximus	654.69	656.19	-1.50	293.56	293.56	-1.50	131.22	131.22	-1.50	131.22	131.22	-1.50
000000185	Socotec	506.74	722.52	-215.78	117.27	117.27	-215.78	118.93	118.93	-215.78	118.93	118.93	-215.78
		140 160.41	155 145.34	-14 984.93	100 527.54	116 423.39	-30 880.78	46 278.92	39 517.04	-24 118.90	46 278.92	39 517.04	-24 118.90
Solde débiteur		42 088.80	38 639.79	3 449.01	15 218.96	14 887.03	3 780.94	6 626.63	9 652.19	755.38	6 626.63	9 652.19	755.38
Solde crébiteur		98 071.61	116 505.55	-18 433.94	85 308.58	101 536.36	-34 661.72	39 652.29	29 864.85	-24 874.28	39 652.29	29 864.85	-24 874.28



Av. d'Italie 32 bte 5
1050 Bruxelles
Tél: 02 673 79 61
www.bureau.jdb.be

Association des copropriétaires

Allemagne

N° : 0850.097.211

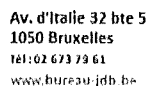
Av des Eperviers 119

1150 Bruxelles

Décompte du 01/09/2021 au 31/08/2022

Propriétaire	Lot	Décompte	Arriérés	Total	Montant Vcs
Adams Monique	00/06	-499.24	1770.00	1270.76	1270.76
Baudry - Caby	00/17	-535.15	1770.00	1234.85	1234.85
Busiau Martine	00/G13	-306.32	0.00	-306.32	-306.32
Busiau Martine	00/24	-731.89	590.02	-141.87	-141.87
Casagrande, Leempoels J-C, Valérie	00/10	-21.28	1953.60	1932.32	1932.32
Casagrande, Leempoels J-C, Valérie	00/19	-1519.54	1770.00	250.46	250.46
Casagrande, Leempoels J-C, Valérie	00/20	-1655.04	1770.00	114.96	114.96
Casagrande, Leempoels J-C, Valérie	00/G04	-306.32	272.30	-34.02	-34.02
Coremans	00/12	-606.34	885.00	278.66	278.66
Cornet Marc	00/01	926.49	392.69	1319.18	1319.18
de Bary Laureen	00/08	201.60	1901.04	2102.64	2102.64
Decarnoncle-Desmedt	00/27	1507.47	2973.24	4480.71	4480.71
Decarnoncle-Desmedt	00/G09	-306.32	0.00	-306.32	-306.32
Delpierre Succession De Bie	00/G01	-306.32	17.09	-289.23	-289.23
Eiffeling Roger	00/30	-333.85	-39.86	-373.71	-373.71
Fontaine	00/32	-710.51	885.00	174.49	174.49
Fossion - Barcelona Paredres	00/29	-443.26	1835.00	1391.74	1391.74
Freri Salvatore	00/05	-420.43	1835.00	1414.57	1414.57
Gerard - Theys	00/14	-842.47	605.45	-237.02	-237.02
Gigot Frédéric	00/31	-343.28	885.00	541.72	541.72
Grabda Dariusz Jacek, Wieslawa Zofia	00/03	-269.89	566.01	296.12	296.12
Heusschen - Karlsson Michel & Katrin	00/G07	-306.32	-292.24	-598.56	-598.56
Heymans - Thierry	00/G05	-306.32	965.76	659.44	659.44
Kurucz Apor	00/13	697.14	885.00	1582.14	1582.14
Larsson de Castro P.	00/16	978.38	3810.22	4788.60	4788.60
Leempoels René	00/11	-1151.74	726.77	-424.97	-424.97
Mao - Feng Junjie & Ran	00/15	-803.72	251.92	-551.80	-551.80
Marazzi Alba	00/31	-916.78	-640.90	-1557.68	-1557.68
Marazzi Alba	00/G08	-306.32	0.00	-306.32	-306.32
Matagne	00/18	741.05	647.52	1388.57	1388.57
Moure Garcia - Schmidt Fernando & Elodie	00/22	-929.23	348.63	-580.60	-580.60
Mulinda Manda Nadia	00/34	889.04	8343.67	9232.71	9232.71
Muller - Dejond	00/G12	-306.32	136.15	-170.17	-170.17
Nimal Muriel	00/25	-1035.05	1266.60	231.55	231.55
Olimpio	00/G02	86.68	-165.21	-78.53	-78.53
Rapaille Marie	00/33	-61.41	3463.94	3402.53	3402.53
Recloux - Verbommen	00/21	-46.00	-65.00	-111.00	-111.00
Renier Grégory	00/G06	-306.32	253.24	-53.08	-53.08
Rizzo Maria	00/G11	-306.32	253.24	-53.08	-53.08
Rubbers Philippe	00/G02	-45.02	564.60	519.58	519.58
Steenbeke Jean-Marc	00/09	-30.51	2660.37	2629.86	2629.86
Stroobants - Groven	00/G03	-306.32	0.00	-306.32	-306.32
Stroobants - Groven	00/36	-1655.04	0.00	-1655.04	-1655.04
Stroobants - Groven	00/35	596.43	-555.43	41.00	41.00
Stroobants Marc	00/04	-790.72	1021.15	230.43	230.43
Stroobants Marc	00/G10	-306.32	0.00	-306.32	-306.32
Sulon - Engelmann	00/37	469.09	544.62	1013.71	1013.71
Terseleer - Bruyère	00/02	1164.90	2720.00	3884.90	3884.90
Tilot Fabrice	00/07	-884.14	2368.02	1483.88	1483.88
Tilot Fabrice	00/G14	-306.32	0.00	-306.32	-306.32
Vidova	00/23	518.33	320.00	838.33	838.33
Vignerot Pierre	00/26	2715.34	2252.53	4967.87	4967.87

Propriétaire	Lot	Décompte	Arriérés	Total	Montant Vcs
Wera	00/28	-620.79	1770.00	1149.21	1149.21
		-10392.54	56491.75	46099.21	46099.21

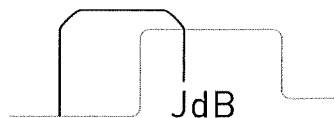


1150 Bruxelles

Propriétaire	Lot	0000200	0000300	0000400	0000500	0000600	0000700	0000800	0000900	0001100	0001200	0001300	0002000	
		0003000	0003100	0003200										Total
Adams Monique	00/06	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1048.74	107.06	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-499.24
Baudry - Caby	00/17	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1119.89	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-535.15
Busiau Martine	00/24	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		923.15	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-731.89
Busiau Martine	00/G13	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Casagranda, Leempoels J-C, Va	00/10	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1633.76	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-21.28
Casagranda, Leempoels J-C, Va	00/19	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		135.50	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1519.54
Casagranda, Leempoels J-C, Va	00/20	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		0.00	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1655.04
Casagranda, Leempoels J-C, Va	00/G04	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Coremans	00/12	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1048.70	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-606.34
Cornet Marc	00/01	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		2581.53	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	926.49
de Barsy Laureen	00/08	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1856.64	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	201.60
Decarnoncle-Desmedt	00/27	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		3137.51	25.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1507.47
Decarnoncle-Desmedt	00/G09	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
DelPierre Succession De Bie	00/G01	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Eiffling Roger	00/30	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1286.19	35.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-333.85

Propriétaire	Lot	0000200	0000300	0000400	0000500	0000600	0000700	0000800	0000900	0001100	0001200	0001300	0002000	
		0003000	0003100	0003200										Total
Fontaine	00/32	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		944.53	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-710.51
Fosslon - Barcelona Paredres	00/29	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1211.78	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-443.26
Freri Salvatore	00/05	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1234.61	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-420.43
Gerard - Theys	00/14	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		812.57	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-842.47
Gigot Frédéric	00/31	42.53	36.28	119.74	4.34	9.27	148.58	14.85	112.23	2.76	44.92	1.77	35.75	
		154.98	698.72	-1770.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-343.28
Grabda Dariusz Jacek, Wieslaw	00/03	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1385.15	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-269.89
Heusschen - Karlsson Michel &	00/G07	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Heymans - Thiery	00/G05	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Kurucz Apor	00/13	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		2352.18	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	697.14
Larsson de Castro P.	00/16	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		2608.42	25.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	978.38
Leempoels René	00/11	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		503.30	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1151.74
Mao - Feng Junjie & Ran	00/15	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		851.32	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-803.72
Marazzi Alba	00/31	75.11	64.07	211.46	7.67	16.38	262.38	26.22	198.19	4.87	79.33	3.13	63.13	
		0.00	-458.72	-1470.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-916.78
Marazzi Alba	00/G08	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Matagne	00/18	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		2396.09	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	741.05
Moure Garcia - Schmidt Fernan	00/22	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		725.81	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-929.23
Mulinda Manda Nadia	00/34	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		2519.08	25.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	889.04
Muller - Dejong	00/G12	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Nimal Muriel	00/25	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		619.99	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1035.05
Olimpio	00/G02	4.16	3.55	0.00	0.42	0.91	14.54	1.45	10.98	0.27	4.39	0.00	3.50	
		0.00	132.51	-90.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86.68
Rapaille Marie	00/33	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1568.63	25.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-61.41
Recloux - Verbommen	00/21	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1609.04	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-46.00
Renier Grégory	00/G06	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Rizzo Maria	00/G11	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Rubbers Philippe	00/G02	13.94	11.89	0.00	1.42	3.04	48.68	4.87	36.77	0.90	14.72	0.00	11.71	
		0.00	215.49	-408.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-45.02
Steenbeke Jean-Marc	00/09	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		1624.53	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-30.51
Stroobants - Groven	00/35	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		2251.47	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	596.43
Stroobants - Groven	00/36	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		0.00	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1655.04
Stroobants - Groven	00/G03	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Stroobants Marc	00/04	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		864.32	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-790.72
Stroobants Marc	00/G10	18.10	15.44	0.00	1.85	3.95	63.22	6.32	47.76	1.17	19.11	0.00	15.21	
		0.00	0.00	-498.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-306.32
Sulon - Engelmann	00/37	36.20	30.88	101.90	3.69	7.89	126.45	12.64	95.51	2.35	38.24	1.51	30.42	
		978.34	0.00	-996.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	469.09
Terseleer - Bruyère	00/02	117.65	100.35	331.19	12.01	25.65	410.96	41.07	310.41	7.63	124.26	4.91	98.87	
		2819.94	0.00	-3240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1164.90

[illegible]



31-08-2022

01/09/2021-31/08/2022

1 Allemagne Décompte Luc De Putter

Propriétaire	Bien	Répartiteurs Unités	Prix unitaire 0.011971	Eau chaude HL	Prix unitaire 29.790226000	Eau froide HL	Prix unitaire 3.65101000	Redevances	Répartiteurs CH px unit : 7.2842 €	Compteurs eau px unit : 11.4466 €	TOTAL
Cornet	1	147382.86	1764.32	18.90	563.04	47.10	171.96		36.421	45.7864	2581.53
Terseleer	2	128861.74	1542.60	27.80	828.17	104.50	381.53		21.8526	45.7864	2819.94
Grabda	3	31148.84	372.88	22.20	661.34	73.60	268.71		36.421	45.7864	1385.15
Stroobants	4	47924.98	573.71	4.30	128.10	20.00	73.02		43.7052	45.7864	864.32
Frerl	5	67801.66	811.65	10.00	297.90	20.00	73.02		29.1368	22.8932	1234.61
Adams	6	16485.71	197.35	21.80	649.43	32.80	119.75		36.421	45.7864	1048.74
Tillot	7	36145.53	432.70	7.00	208.53	13.00	47.46		36.421	45.7864	770.90
de Barsy	8	20959.33	250.90	47.60	1418.01	28.90	105.51		36.421	45.7864	1856.64
Steenbeke	9	16922.8	202.58	36.70	1093.30	67.50	246.44		36.421	45.7864	1624.53
Casagrande	10	20509.24	245.52	39.00	1161.82	39.50	144.21		36.421	45.7864	1633.76
Leempoels	11	26492.94	317.15	1.70	50.64	14.60	53.30		36.421	45.7864	503.30
Coremans	12	19374.15	231.93	20.00	595.80	40.00	146.04		29.1368	45.7864	1048.70
Kurucz	13	34315.21	410.79	50.30	1498.45	100.80	368.02		29.1368	45.7864	2352.18
Gerard	14	4164.8	49.86	20.00	595.80	23.20	84.70		36.421	45.7864	812.57
Mao	15	45575.48	545.58	5.80	172.78	13.90	50.75		36.421	45.7864	851.32
Larsson de castro	16	160986.94	1927.17	16.15	481.11	32.30	117.93		36.421	45.7864	2608.42
Baudry-Caby	17	13669.56	163.64	25.70	765.61	29.70	108.43		36.421	45.7864	1119.89
Matagne	18	136671.02	1636.09	19.10	568.99	29.80	108.80		36.421	45.7864	2396.09
Casagrande	19	0	0.00	1.3	38.73		0.00		50.9894	45.7864	135.50
Casagrande	20	0	0.00		0.00		0.00				0.00
Recloux	21	26405.79	316.10	30.20	899.66	85.20	311.07		36.421	45.7864	1609.04
Moure	22	22116.79	264.76	2.90	86.39	80.10	292.45		36.421	45.7864	725.81
Vido-Vadova	23	135512.76	1622.22	10.00	297.90	40.00	146.04		36.421	45.7864	2148.37
Busiau	24	35057.16	419.67	11.20	333.65	24.00	87.62		36.421	45.7864	923.15
Nimal	25	14853.73	177.81	10.00	297.90	17.00	62.07		36.421	45.7864	619.99
Vigneron	26	123374.17	1476.91	75.79	2257.80	151.59	553.46		36.421	45.7864	4370.38
Decarnoncle	27	88878	1063.96	57.21	1704.30	78.62	287.04		36.421	45.7864	3137.51
Wera	28	45597.58	545.85	10.95	326.20	21.91	79.99		36.421	45.7864	1034.25
Fossion	29	44824.5	536.59	15.67	466.81	33.08	120.78		29.1368	45.7864	1199.11
				0.38	11.32	0.37	1.35				12.67
Eiffiling	30	19695.14	235.77	27.84	829.36	38.03	138.85		36.421	45.7864	1286.19
Gigot	31	5022.87	60.13	0.34	10.13	0.69	2.52		36.421	45.7864	154.98
Fontaine	32	25122.91	300.75	15.14	451.02	30.28	110.55		36.421	45.7864	944.53
Rapaille	33	63304.34	757.82	14.20	423.02	83.70	305.59		36.421	45.7864	1568.63
Mulinda	34	119963.82	1436.09	26.98	803.74	53.97	197.05		36.421	45.7864	2519.08
Stroobants	35	116670.15	1396.66	19.65	585.38	39.31	143.52		80.1262	45.7864	2251.47
Stroobants	36	0	0.00	0	0.00	0.00	0.00				0.00
Sulon - Engelmann	37	26572.84	318.10	11.50	342.59	23.01	84.01		36.421	45.7864	826.91
		12649.36	151.43		0.00		0.00				151.43
			0.00		0.00		0.00				0.00
Totaux		1901014.70	22757.05	735.30	21904.75	1532.06	5593.57		1296.5876	1579.6308	53131.58

Décompte du 01/09/2021 au 31/08/2022

Compte					Total	Sous-Total	Montant
00002 - Assurances	<i>(Charges propriétaires)</i>				4 524.90		Clé : 31 - 1000 / 1000
AXA	FTA	297	08/11/2021	Responsabilité Civile			108.01
AXA	FTA	298	08/11/2021	Protection juridique			566.40
Ethias	FTA	304	13/12/2021	Prime RC			71.49
Meuwèse & Gulbis	FTA	354	21/06/2022	Prime annuelle			3 779.00
00003 - Ascenseur	<i>(Charges occupants)</i>				3 859.49		Clé : 31 - 1000 / 1000
OTIS	FTA	316	21/01/2022	Omnium maintenance			1 871.11
Socotec	FTA	345	29/04/2022	Inspection préventive			117.27
OTIS	FTA	372	05/07/2022	Omnium entretien			1 871.11
00004 - Chaufferie - Chauffage et eau	<i>(Charges occupants)</i>				12 024.80		Clé : 02 - 944 / 944
Ista	FTA	403	01/09/2021	Seconds passages			120.01
Ista	FTA	380	31/08/2022	Relevés des répartiteurs			2 908.01
BAP	FTA	433	31/08/2022	Entretien chauffage			11 873.00
	ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022			-2 876.22
01 - Provision chauffage					0.00		
BAP	FTA	329	01/01/2022	Provision chauffage			10 000.00
BAP	FTA	330	22/03/2022	Provision chauffage			10 000.00
BAP	FTA	351	25/05/2022	Provision chauffage			20 000.00
	FTA	433	31/08/2022	Restitution provisions			-30 000.00
	ODR	28	31/08/2022	Provisions trop perçues			-10 000.00
00005 - Concierge	<i>(Charges occupants)</i>				461.78		Clé : 31 - 1000 / 1000
02 - Charges sociales						345.32	
ONSS	FTA	375	09/06/2022	Charges sociales 06/2022			345.32
04 - Divers						116.46	
Ista	FTA	402	01/09/2021	4 répartiteurs loge			280.20
Allianz	FTA	302	08/12/2021	Prime 2021			158.19
Allianz	FTA	322	15/02/2022	Décompte de prime (ouvriers)			-321.93
00006 - Eau	<i>(Charges occupants)</i>				986.49		Clé : 31 - 1000 / 1000
BAP	FTA	433	31/08/2022	Frais BAP			836.01
BAP	FTA	433	31/08/2022	Redevances eau			150.48
00007 - Entretien	<i>(Charges occupants)</i>				15 806.22		Clé : 31 - 1000 / 1000
Stima Belgium SRL	FTA	281	21/09/2021	Distributeur gel			60.86
Faces-art srl	FTA	282	01/10/2021	Entretien 09/2021			994.63
All Access	FTA	308	05/10/2021	Portail			103.50
Rodriguez PH sprl	FTA	287	18/10/2021	Plac led a detection			331.25
Faces-art srl	FTA	290	01/11/2021	Entretien 10/2021			1 214.94
Faces-art srl	FTA	299	01/12/2021	Entretien 11/2021			1 116.72
Bruxelles Propreté	FTA	303	10/12/2021	Location conteneurs			49.37

Décompte du 01/09/2021 au 31/08/2022

Compte				Total	Sous-Total	Montant
Alfa services	FTA	310	20/12/2021	Hydrocurage des égouts		402.80
Faces-art srl	FTA	312	01/01/2022	Entretien 12/2021		1 173.89
Rodriguez PH sprl	FTA	324	07/01/2022	Rempl minuterie		95.40
Bruxelles Propreté	FTA	314	12/01/2022	Location conteneurs		49.37
Anticimex	FTA	317	27/01/2022	Deratisation		145.20
All Access	FTA	337	31/01/2022	Reparation portail garage		3.47
Faces-art srl	FTA	335	01/02/2022	Entretien 01/2022		1 123.00
Henrard Serrures sprl	FTA	321	21/02/2022	Fix poigne porte entre		68.90
Faces-art srl	FTA	336	01/03/2022	Entretien 02/2022		1 069.52
Faces-art srl	FTA	338	01/04/2022	Entretien 03/2022		1 205.64
Bruxelles Propreté	FTA	341	11/04/2022	Location conteneurs		49.37
Faces-art srl	FTA	344	01/05/2022	Nettoyage commun 04/2022		1 172.18
Alfa services	FTA	346	09/05/2022	Hydrocurage du réseau des égouts		402.80
Faces-art srl	FTA	365	01/06/2022	Entretien 05/2022		1 205.64
All Access	FTA	352	09/06/2022	Rempl cylindre cassé		104.23
Faces-art srl	FTA	366	01/07/2022	Entretien 06/2022		1 103.56
All Access	FTA	369	14/07/2022	Dépannage portail		68.07
All Access	FTA	370	14/07/2022	Dépannage portail		58.48
Bruxelles Propreté	FTA	368	19/07/2022	Location container		49.37
Faces-art srl	FTA	392	01/08/2022	Entretien 07/2022		1 178.42
Faces-art srl	FTA	393	31/08/2022	Entretien 08/2022		1 205.64

00008 - Electricité des communs

(Charges occupants)

1 579.60

Clé : 31 - 1000 / 1000

Engie electrabel	FTA	277	14/09/2021	Forfait 3T2021		121.00
Engie electrabel	FTA	278	14/09/2021	Forfait 3T2021		109.00
Engie electrabel	FTA	280	14/09/2021	Forfait 09/2021		48.00
Engie electrabel	FTA	285	14/10/2021	Forfait 10/2021		48.00
Engie electrabel	FTA	295	14/11/2021	Forfait 11/2021		48.00
Engie electrabel	FTA	305	14/12/2021	Forfait 12/2021		48.00
Engie electrabel	FTA	306	14/12/2021	Forfait 4T2021		121.00
Engie electrabel	FTA	307	14/12/2021	Forfait 4T2021		109.00
Engie electrabel	FTA	315	16/01/2022	Forfait 01/2022		48.00
Engie electrabel	FTA	319	14/02/2022	Forfait 02/2022		48.00
Engie electrabel	FTA	331	14/03/2022	Forfait 1T2022		109.00
Engie electrabel	FTA	332	14/03/2022	Forfait 1T2022		121.00
Engie electrabel	FTA	333	14/03/2022	Forfait 03/2022		48.00
Engie electrabel	FTA	343	14/04/2022	Forfait 04/2022		48.00
Engie electrabel	FTA	349	15/05/2022	Forfait 05/2022		48.00
Engie electrabel	FTA	355	12/06/2022	Regul 12/06/21 au 09/06/22		183.96
Engie electrabel	FTA	356	12/06/2022	Regul 12/06/21 au 09/06/22		97.00
Engie electrabel	FTA	357	12/06/2022	Regul 12/06/21 au 09/06/22		122.64
Engie electrabel	FTA	367	14/07/2022	Provision 07/2022		54.00

00009 - Gérance et administratif

(Charges occupants)

11 938.86

Clé : 31 - 1000 / 1000

JdB	FTA	279	01/10/2021	Honoraires 4T2021		2 862.18
JdB	FTA	309	01/01/2022	Honoraires 1T2022		2 862.18
JdB	FTA	334	01/04/2022	Honoraires 2T2022		3 025.56
JdB	FTA	334	01/04/2022	Index honoraires 1T2022		163.38
JdB	FTA	358	01/07/2022	Honoraires 3T2022		3 025.56

00011 - Téléphone

(Charges occupants)

293.56

Clé : 31 - 1000 / 1000

Proximus	FTA	276	07/09/2021	Téléphone 09/2021		24.13
Proximus	FTA	294	07/10/2021	Téléphone 10/2021		24.13
Proximus	FTA	292	07/11/2021	Téléphone 11/2021		24.13
Proximus	FTA	300	07/12/2021	Téléphone 12/2021		24.13

Décompte du 01/09/2021 au 31/08/2022

Compte					Total	Sous-Total	Montant
Proximus	FTA	311	07/01/2022	Téléphone 01/2022			24.63
Proximus	FTA	318	07/02/2022	Téléphone 02/2022			24.63
Proximus	FTA	326	07/03/2022	Téléphone 03/2022			24.63
Proximus	FTA	339	07/04/2022	Téléphone 04/2022			24.63
Proximus	FTA	347	07/05/2022	Telephone 05/2022			24.63
Proximus	FTA	353	07/06/2022	Téléphone 06/2022			24.63
Proximus	FTA	360	07/07/2022	Téléphone 07/2022			24.63
Proximus	FTA	373	07/08/2022	Téléphone 08/2022			24.63
00012 - Parc Europe II	<i>(Charges occupants)</i>				4 779.12		Clé : 31 - 1000 / 1000
Parc Europe II	FTA	364	30/06/2022	Assurances			13.41
Parc Europe II	FTA	364	30/06/2022	Electricité Parc			60.29
Parc Europe II	FTA	364	30/06/2022	Entretien			26.67
Parc Europe II	FTA	364	30/06/2022	Entretien jardin			4 183.27
Parc Europe II	FTA	364	30/06/2022	Frais bancaires			17.94
Parc Europe II	FTA	364	30/06/2022	Gérance et administratif			158.83
Parc Europe II	FTA	364	30/06/2022	Répar murets + éclairage			318.72
01 - Provisions parc Europe						-0.01	
Parc Europe II	FTA	283	06/10/2021	Appel de fonds (2/4)			1 520.83
Parc Europe II	FTA	313	18/01/2022	Appel de fonds (3/4)			1 520.83
Parc Europe II	FTA	340	07/04/2022	Appel de fonds (4/4)			1 520.83
Parc Europe II	FTA	364	30/06/2022	Dédution provisions			-6 083.33
Parc Europe II	FTA	363	12/07/2022	Appel de fonds (1/4)			1 520.83
00013 - Frais propriétaires chaufferie	<i>(Charges propriétaires)</i>				178.23		Clé : 02 - 944 / 944
	FTA	433	31/08/2022	Assurances			178.23
00020 - Frais propriétaires	<i>(Charges propriétaires)</i>				3 802.72		Clé : 31 - 1000 / 1000
	ING	22	01/09/2021	Frais-Intêret Bancaire			22.44
	DEX	93	02/09/2021	Frais Bancaire			4.84
	ING	24	01/10/2021	Frais-Intêret Bancaire			26.98
	DEX	102	04/10/2021	Frais Bancaires			4.84
JdB	FTA	288	18/10/2021	Frais convocations			90.00
	ING	27	01/11/2021	Frais-Intêret Bancaire			26.98
	DEX	112	03/11/2021	Frais Bancaires			4.84
JdB	FTA	301	30/11/2021	Frais convocations 2em AG			72.00
	ING	28	01/12/2021	Frais-Intêret Bancaires			17.30
	DEX	126	02/12/2021	Frais Bancaire			4.84
	ING	29	02/12/2021	Frais-Intêret Bancaire			9.68
	DEX	2	04/01/2022	Frais Bancaire			4.84
	DEX	3	06/01/2022	Frais de paiement collectif			0.91
	DEX	7	02/02/2022	Frais Bancaire			4.84
	DEX	8	04/02/2022	Frais bancaires			0.91
Alfa services	FTA	320	14/02/2022	Recherche de fuite			402.80
	DEX	12	02/03/2022	Frais Bancaire			4.84
	DEX	13	04/03/2022	Frais bancaires			0.91
Maison N.-D du Chant d'Oiseau	FTA	325	09/03/2022	Salle AG			160.00
JdB	FTA	327	14/03/2022	Frais envoi AG			81.00
Braun Thomas	FTA	328	22/03/2022	Mise en demeure The Keys			9.00
	DEX	23	04/04/2022	Frais Bancaire			4.84
	DEX	25	06/04/2022	Frais bancaires			0.91
	DEX	34	03/05/2022	Frais Bancaire			4.84
	DEX	35	05/05/2022	Frais-Intêret Bancaire			3.86
All Access	FTA	348	13/05/2022	Grille bloquée en position fermé			72.22
All Access	FTA	350	16/05/2022	Recherche de panne sur moteurs			50.74

Décompte du 01/09/2021 au 31/08/2022

Compte				Total	Sous-Total	Montant
	DEX	45	02/06/2022	Frais Bancaire		4.84
	DEX	46	07/06/2022	Frais-Intêret Bancaire		3.86
Melis Marie Avocate	FTA	376	20/06/2022	Solde honoraires Rapaille		381.15
	DEX	50	04/07/2022	Frais Bancaire		4.84
Melis Marie Avocate	FTA	359	04/07/2022	Provision avocat		605.00
	DEX	51	06/07/2022	Frais-Intêret Bancaire		3.86
Melis Marie Avocate	FTA	361	06/07/2022	Provision Mulinda		605.00
Melis Marie Avocate	FTA	371	12/07/2022	Recouvrement Decarnoncle		52.03
All Access	FTA	374	20/07/2022	Rempl condens porte garage		57.37
	DEX	59	02/08/2022	Frais Bancaire		4.84
	FTA	433	31/08/2022	Frais propriétaires BAP		987.73

00030 - Frais privatifs occupants (Privatif) 53 131.59 Clé: - 0 / 0

ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/01)	2 581.53
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/02)	2 819.94
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/03)	1 385.15
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/04)	864.32
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/05)	1 234.61
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/06)	1 048.74
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/07)	770.90
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/08)	1 856.64
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/09)	1 624.53
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/10)	1 633.76
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/11)	503.30
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/12)	1 048.70
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/13)	2 352.18
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/14)	812.57
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/15)	851.32
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/16)	2 608.42
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/17)	1 119.89
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/18)	2 396.09
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/19)	135.50
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/21)	1 609.04
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/22)	725.81
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/23)	2 148.37
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/24)	923.15
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/25)	619.99
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/26)	4 370.38
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/27)	3 137.51
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/28)	1 034.25
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/29)	1 211.78
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/30)	1 286.19
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/31)	154.98
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/32)	944.53
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/33)	1 568.63
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/34)	2 519.08
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/35)	2 251.47
ODR	27	31/08/2022	Décompte chauffage et eau 2021-2022 (Lot : 00/37)	978.34

00031 - Frais privatifs propriétaires (Privatif) 855.06 Clé: - 0 / 0

Tem	FTA	289	12/10/2021	Déblocage des vannes et purge (Lot : 00/06)	107.06
JdB	FTA	296	14/11/2021	Frais de 2ème rappel (Lot : 00/16)	25.00
JdB	FTA	296	14/11/2021	Frais de 2ème rappel (Lot : 00/23)	25.00
JdB	FTA	296	14/11/2021	Frais de 2ème rappel (Lot : 00/27)	25.00
	ODR	23	02/06/2022	Fourniture clé (Lot : 00/30)	35.00
JdB	FTA	323	22/02/2022	Frais mutation (Lot : 00/31)	240.00

Décompte du 01/09/2021 au 31/08/2022

Compte				Total	Sous-Total	Montant
	ODR	29	20/05/2022	Tft fds de roulement (Lot : 00/31)		-698.72
	ODR	29	20/05/2022	Tft fds de roulement (Lot : 00/31)		698.72
JdB	FTA	296	14/11/2021	Frais de 2ème rappel (Lot : 00/33)		25.00
JdB	FTA	296	14/11/2021	Frais de 2ème rappel (Lot : 00/34)		25.00
JdB	FTA	291	03/11/2021	Frais de mutation (Lot : 00/G02)		240.00
	ODR	30	23/11/2021	Tft fds de roulement (Lot : 00/G02)		-107.49
	ODR	30	23/11/2021	Tft fds de roulement (Lot : 00/G02)		107.49
	ODR	15	24/11/2021	Fourn 2 clés (Lot : 00/G02)		24.00
	ODR	16	24/11/2021	Fourn 2 télécommandes (Lot : 00/G02)		84.00
00032 - Restitution provisions				(Charges propriétaires)	-124 615.23	Clé : QPR1 - 124615.23 / 124615.23
	ODR	24	31/08/2022	Dédution provisions 2021-2022		-124 615.23

Total à répartir : -10 392.81 €