

SOLUTIONS MINIMUMS AFIN D'ATTEINDRE LES EXIGENCES PEB SELON PLANS PERMIS 220512_DP023_PU2Note d'information à l'attention du Maître d'Ouvrage :

Veillez prendre connaissance des solutions ci-dessous pour atteindre les exigences PEB de votre projet. **Tout est modifiable en cours d'exécution**, mais ma responsabilité ne pourrait être engagée en cas de modification de ces propositions, aussi minime soit-elle, sans consultation préalable et validation de ma part. Consultez ici [vos responsabilités en tant que déclarants PEB](#). Merci par ailleurs de me transmettre une copie du permis, me tenir au courant de l'évolution des travaux et enfin me prévenir à la fin des travaux.

❖ **ENVELOPPE**➤ **ISOLATION**

- VOLUME PROTÉGÉ
 - Le volume à isoler représente toute la maison du rez jusqu'au faîte du toit
- PLANCHER : **$U \leq 0,24$**
 - ◆ 10 cm PUR projeté $\lambda 0,026$ ou autre avec $R_{th} \geq 3,6$
- TOITURE INCLINÉE : **$U \leq 0,19$**
 - ◆ 18 mm pare-pluie $\lambda 0,09$
 - ◆ 23 cm fibre de bois $\lambda 0,036$ dans structure bois ou $R_{th} \geq 6,4$
- GRAND TOIT PLAT : **$U \leq 0,13$**
 - ◆ 16 cm PUR rigide $\lambda 0,022$ $R_{th} \geq 7,2$ m².°K/W
 - ◆ 16 mm plancher bois
- PETIT TOIT PLAT : **$U \leq 0,20$**
 - ◆ 23 cm fibre de bois $\lambda 0,036$ dans structure bois ou $R_{th} \geq 6,4$
 - ◆ 16 mm plancher bois
- MUR EXTÉRIEUR
 - ◆ 18 mm pare-pluie $\lambda 0,09$
 - ◆ 23 cm fibre de bois $\lambda 0,036$ dans structure bois ou $R_{th} \geq 6,2$
 - ◆ 18 mm OSB
- FENÊTRES verticales, de toit & PORTES extérieures :
 - Atteindre une valeur moyenne totale **$U_w \leq 1,36$ W/m².°K**, soit mettre en œuvre :
 - ◆ Vitrage **$U_g \leq 1,0$** selon EN 673
 - ◆ Facteur $g = 0,63$ selon EN 410
 - ◆ Profilé **$U_f \leq 1,60$ selon ATG ou valeur calculée selon essais suivant NBN EN 12412-2 ou via calculs numériques suivant NBN EN ISO 10077-2**

➤ **ÉTANCHÉITÉ**

- Réaliser un test d'étanchéité en fin de chantier
- **$v_{50} \leq 2,0$ m²/h.m²**
- Je recommande [Sandrine Bouche de Del Thermographie](#)



❖ **VENTILATION HYGIÉNIQUE**

- Système C à la demande avec bypass été automatique
- **Faible consommation électrique (< 72 W)**
- Débits minimums à respecter et dispositifs à mettre en œuvre :

Alimentation minimum	[m³/h]	Dispositif à prévoir (ou équivalent)		
		Débit linéaire [m³/h.m]	Largeur totale minimum [cm]	Exemple
Salon TV + bibliothèque	75	65	120	DucoTop 60 ZR AK 2 Pa
Séjour	103		160	
Bureau	36		60	
Chambre principale	60		100	
Chambre 01	57		100	
Chambre 02	43		70	
Grenier	36		60	

Évacuation minimum	[m³/h]	Dispositif à prévoir (ou équivalent)
SDD	50	<i>Extraction mécanique permanente à la demande avec bypass été automatique</i>
WC rez	25	
Cuisine	75	
SDB	50	

-
- ❖ **SYSTÈMES**
 - **CHAUFFAGE**
 - PAC air-eau
 - **Fiche Ecodesign à soumettre avant commande, merci**
 - **Chauffage sol rez + radiateurs étage**
 - **EAU CHAUDE SANITAIRE**
 - **Via PAC (stockage intégré)**
 - **ÉNERGIES RENOUVELABLES**
 - **7,2 kWc sud-est (≈ 18 panneaux de 400 Wc)**

Je reste à votre disposition pour tout renseignement,

