

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

SCRIPTAS Notarissen
Lange Gasthuisstraat 35-37 /
2000 Antwerpen

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 22.05.2025
uw kenmerk JS/2250454
bijlagen -
Mechelen 22.05.2025
dossiernummer 17426

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250458271
aanvraagnummer 20250453101

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 12342 WILLEBROEK 2 AFD
straat + nr. : Overwinningsstraat 59
sectie : C
nummer : 0281/00W003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 28.04.2017 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het beperkt bodemsaneringsproject van 20.06.2017 werd bij de OVAM ingediend op 11.07.2017. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 31.01.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Speedshop-Willebroek (101.214).

AUTEUR: Studiebureau Talboom NV

DATUM: 13.03.2013

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Speedshop Willebroek, Overwiningsstraat 57-61, 2830 Willebroek

AUTEUR: Talboom Milieu NV

DATUM: 01.06.2015

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Eerste gefaseerd beschrijvend bodemonderzoek - Deel Kernzone - Vlabotex VZW - Overwiningsstraat 57-61 te 2830 Willebroek

AUTEUR: Envirosoil NV

DATUM: 28.04.2017

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek - Kern en pluim - Vlabotex VZW - Overwiningsstraat 57-61 te 2830 Willebroek

AUTEUR: Envirosoil NV

DATUM: 20.06.2017

TYPE: Beperkt bodemsaneringsproject

TITEL: Beperkt bodemsaneringsproject - Vlabotex VZW - Overwiningsstraat 57-61 te 2830 WILLEBROEK

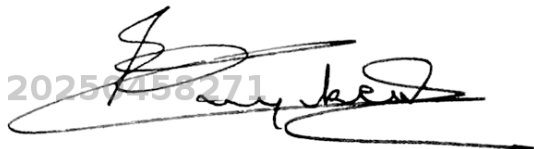
AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 22.05.2025



20250458271

Ann Cuyckens
afdelingshoofd