

OVEREENKOMST / Gebruik gevel - locatie

Datum : 30/07/2021

Rechts

Tussen :

SMG BVBA | Moorselbaan 189 - 9300 Aalst | Btw : 0533.858.405.

Hierbij vertegenwoordigd door Katrien Van den Berge, Commercieel Meedenker.

En

Naam :

Plaatsingsadres Straat : Dymedentstraat 33

Postcode - Gemeente : 2322 Hoogstraten (Minderhout)

1. Onderwerp

Tussen beide partijen wordt een exclusieve overeenkomst afgesloten voor het plaatsen van een FRAMESPANDOEK - PUBLICITEIT op bovenstaand adres.

2. Vergoeding €1000/jaar

Als tegenprestatie voor het gebruik van de gevel - locatie, wordt er aan de eigenaar een vergoeding betaald van ~~€600~~ / jaar, deze begint te lopen wanneer de PUBLICITEIT effectief wordt geplaatst.

Deze vergoeding zal jaarlijks in 2 gelijke delen betaald worden (om de 6 maanden) en dit de eerste keer bij plaatsing van de PUBLICITEIT op de locatie.

Deze vergoeding kan betaald worden op volgende manieren :

- Overschrijving op rekeningnummer - BE .
- Facturatie door eigenaar aan SMG BVBA - Gegevens op dit contract

3. Taxen en vergunningen

SMG BVBA staat ook in voor administratie en betaling van eventuele taksen en vergunningen die betrekking hebben op de plaatsing van de PUBLICITEIT op bovenstaande locatie. Gelieve dan ook alle communicatie & briefwisseling van de gemeente / overheden integraal door te sturen naar SMG BVBA.

4. Verkoop of verhuur

Bij verkoop / verhuur van de locatie dient de nieuwe eigenaar of huurder dit contract te respecteren met het oog op een reeds opgehangen PUBLICITEIT om tov. de adverteerders te garanderen dat minstens de looptijd van het contract kan worden afgewerkt.

5. Duur en einde van de overeenkomst

Onderhavige overeenkomst neemt een aanvang vanaf het moment waarop de PUBLICITEIT effectief wordt opgehangen.

De overeenkomst wordt aangegaan voor **de duur van 3 jaar**.

Deze overeenkomst kan door geen van beide partijen stilzwijgend verlengd worden. Enkel ondertekening van een nieuwe overeenkomst of aanvaarding van een nieuwe betaling door eigenaar kan gelden als verlenging van huidige overeenkomst voor een nieuwe periode van 3 jaar.

Indien na het aflopen van deze overeenkomst de locatie in de toekomst nog zal gebruikt worden voor publicitaire doeleinden, geniet SMG BVBA gedurende 3 jaar de voorkeur voor het in gebruik nemen van de locatie en dit aan dezelfde voorwaarden van ieder ander aanbod.

6. Aansprakelijkheid

SMG BVBA is verzekerd voor schade die zou kunnen veroorzaakt worden door plaatsing van PUBLICITEIT zowel wat betreft de locatie als tegenover derden.

7. Allerlei

Alleen het Belgische recht is van toepassing op deze overeenkomst. In geval van geschil zijn alleen de rechtbanken van de plaats van de locatie bevoegd.

8. Opmerkingen

Deze overeenkomst wordt opgemaakt in twee exemplaren, waarvan één exemplaar bestemd is voor elke partij.

Voor akkoord,

Voor akkoord,



SMG BVBA

Katrien Van den Berge | 0476 22 09 32 | Katrien@sterckxmedia.be