

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

# DC à la carte



---

*Thier Al Sart, 4218 Couthuin*  
*61015B0257/00G000*  
*Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin*  
*61015B0257/00R003*

---

Lieu  
Environs  
Cadastre  
Plan régional  
Amenagement du territoire  
Sol et sous-sol  
Eau  
Nature  
Droit de préemption  
Patrimoine immobilier  
Cartes historiques  
Autres cartes

Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

---

*Lieu*

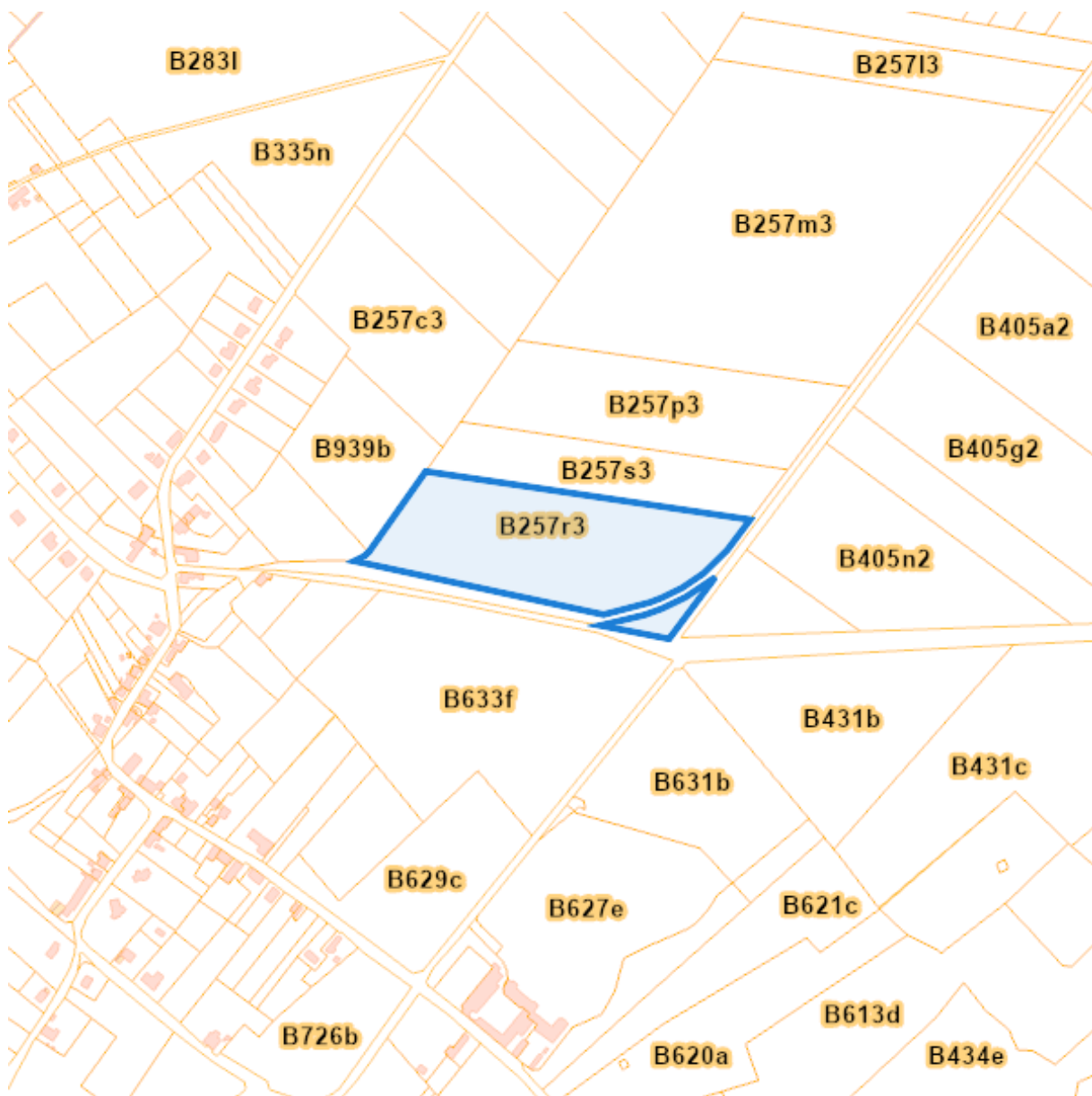
---



Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

*Environs*



Dossier: 2024-1156/001

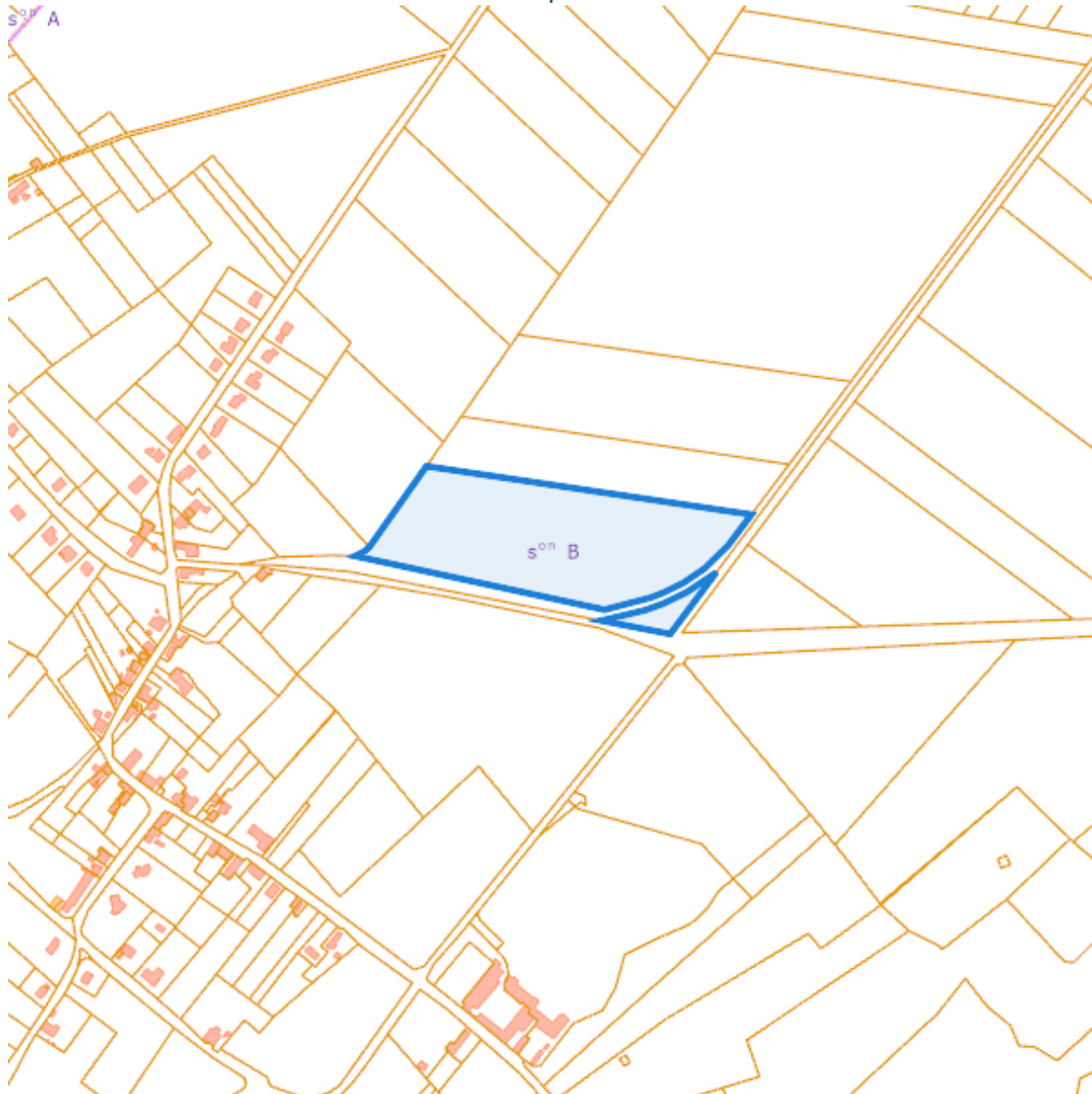
Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

---

Cadastre

---

Situation la plus récente



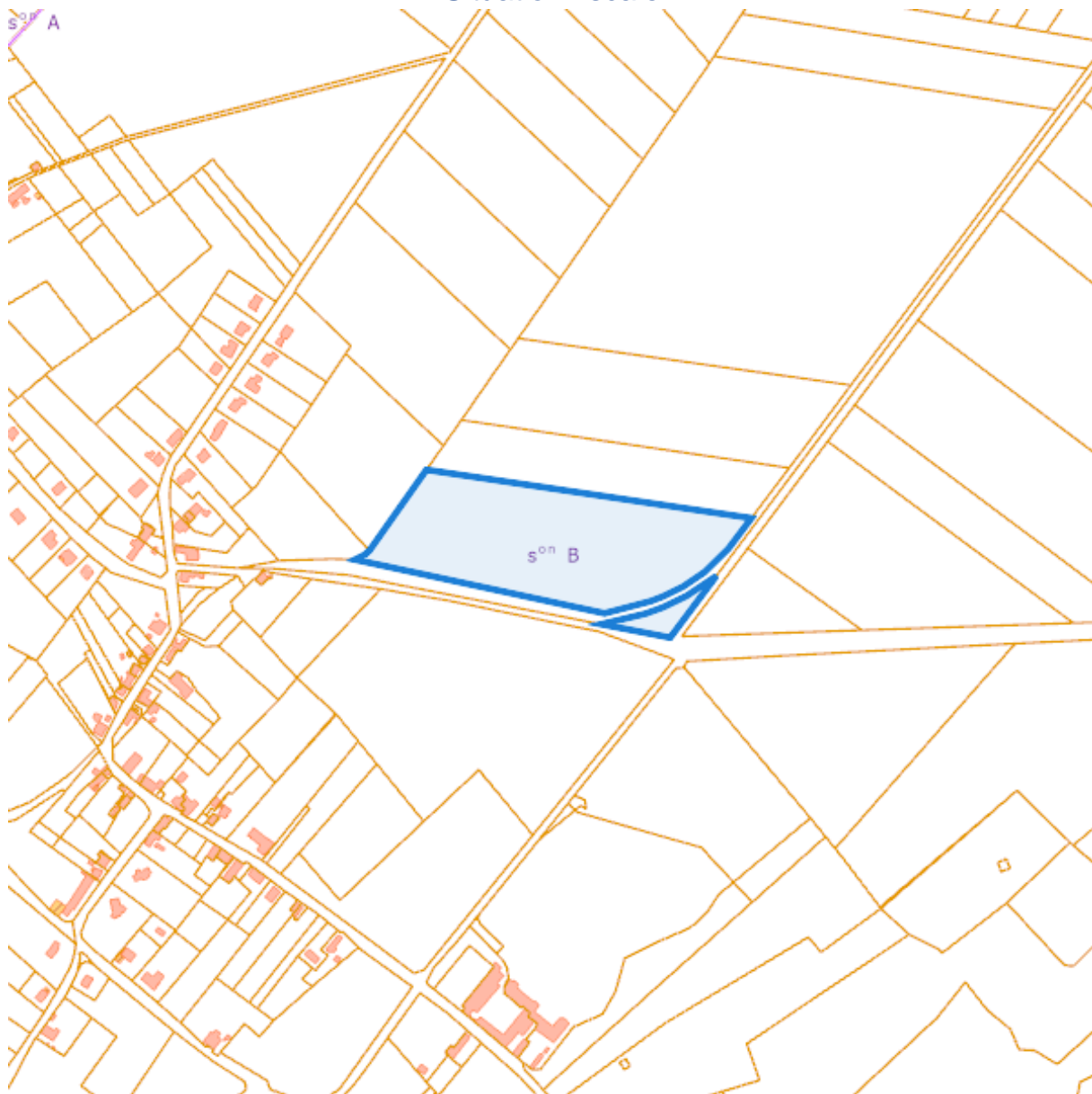
[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 2024-1156/001

Document: DC à la carte - WALFRA - DC  
Cartes: 27/08/2024 - cg8a6cvspue5lksb94i75nuiiw4kypylpdnc6s

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Situation fiscale



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 2024-1156/001

Document: DC à la carte - WALFRA - DC  
Cartes: 27/08/2024 - cg8a6cvspue5lksb94i75nuiiw4kypylpdnc6s



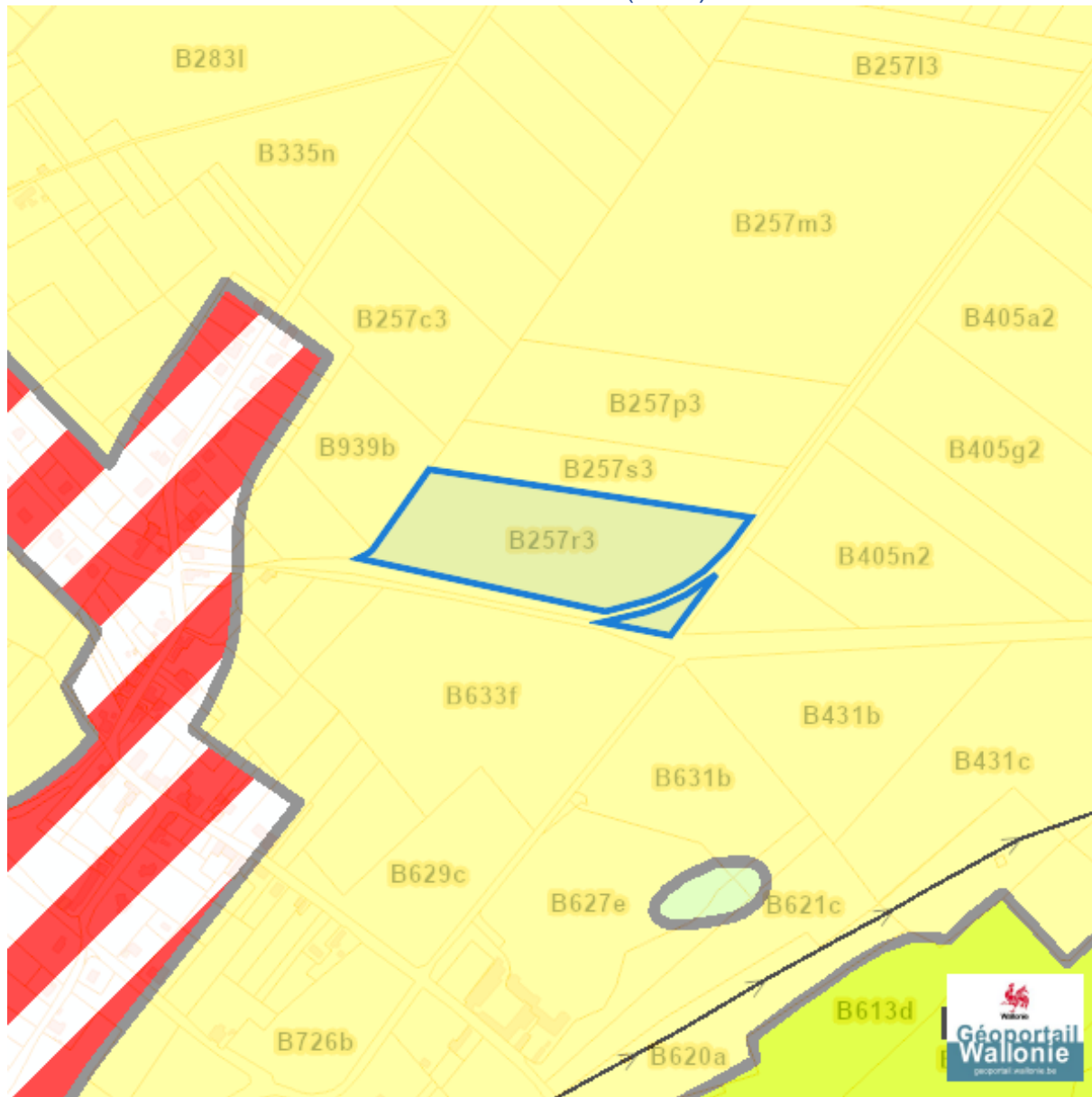
Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

---

*Plan régional*






























---

Plan de secteur (PDS)



Dossier: 2024-1156/001

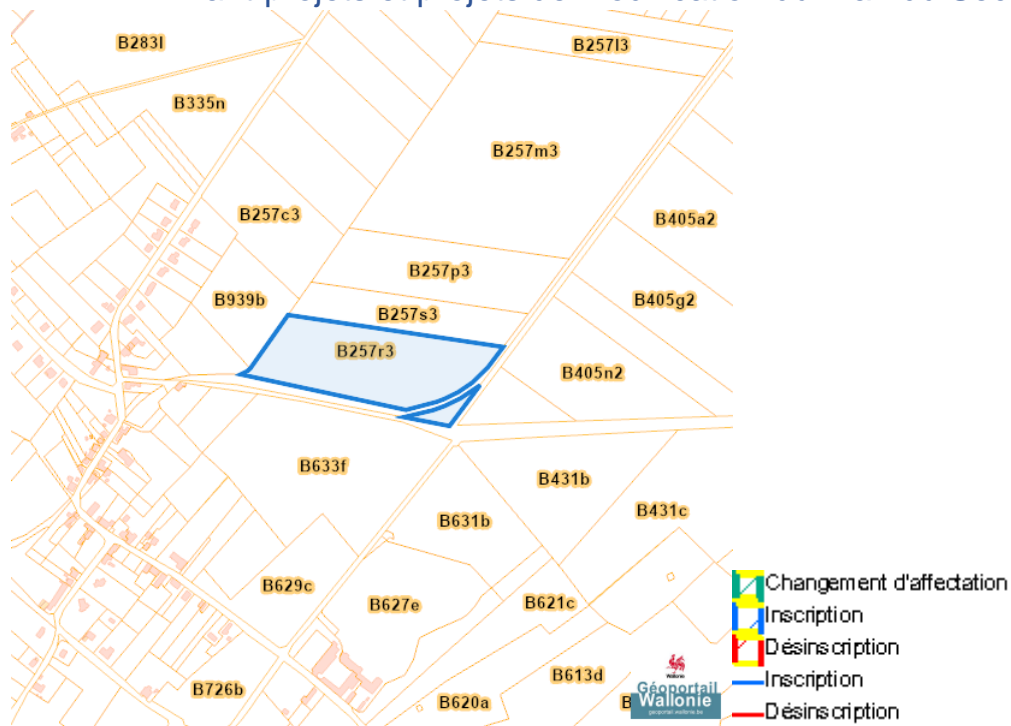
Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

-  Habitat
-  Habitat à caractère rural
-  Habitat vert
-  Services publics et équipements communautaires
-  Centre d'enfouissement technique
-  Centre d'enfouissement technique désaffecté
-  Loisirs
-  Servitude particulière
-  Activité économique mixte
-  Activité économique industrielle
-  Activité économique spécifique Agro-Economique
-  Activité économique spécifique Grande Distribution
-  Activité économique spécifique Risque majeur
-  Dépendances d'extraction
-  Extraction à destination agricole
-  Extraction à destination forestière
-  Extraction à destination espaces verts
-  Extraction à destination zone naturelle
-  Aménagement communal concerté
-  Aménagement communal concerté à caractère économique
-  Enjeu communal
-  Enjeu régional
-  Agricole
-  Forestière
-  Espaces verts
-  Naturelle
-  Parc
-  Eau
-  Non affectée ("zone blanche")

Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

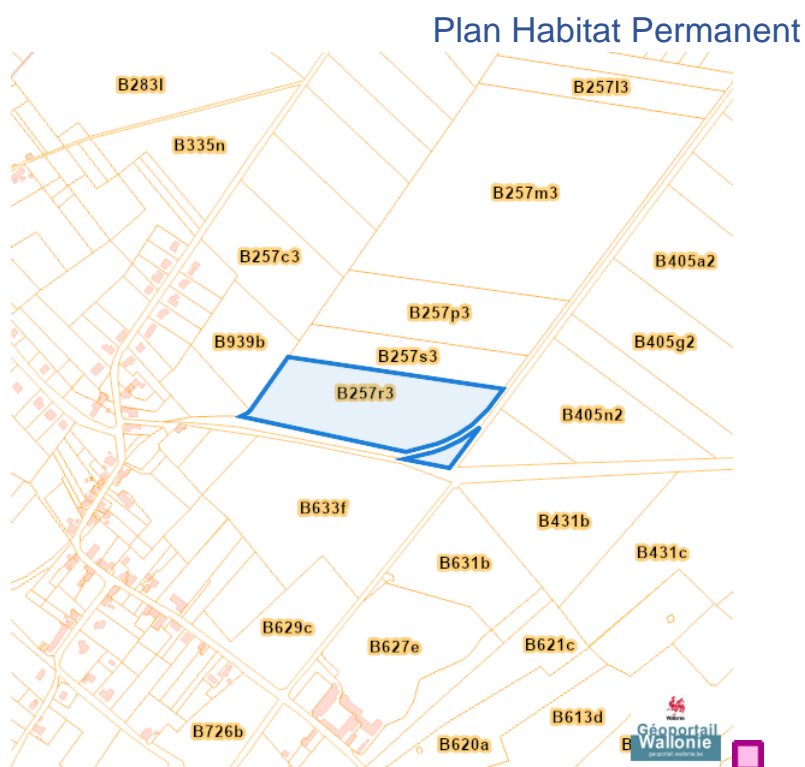
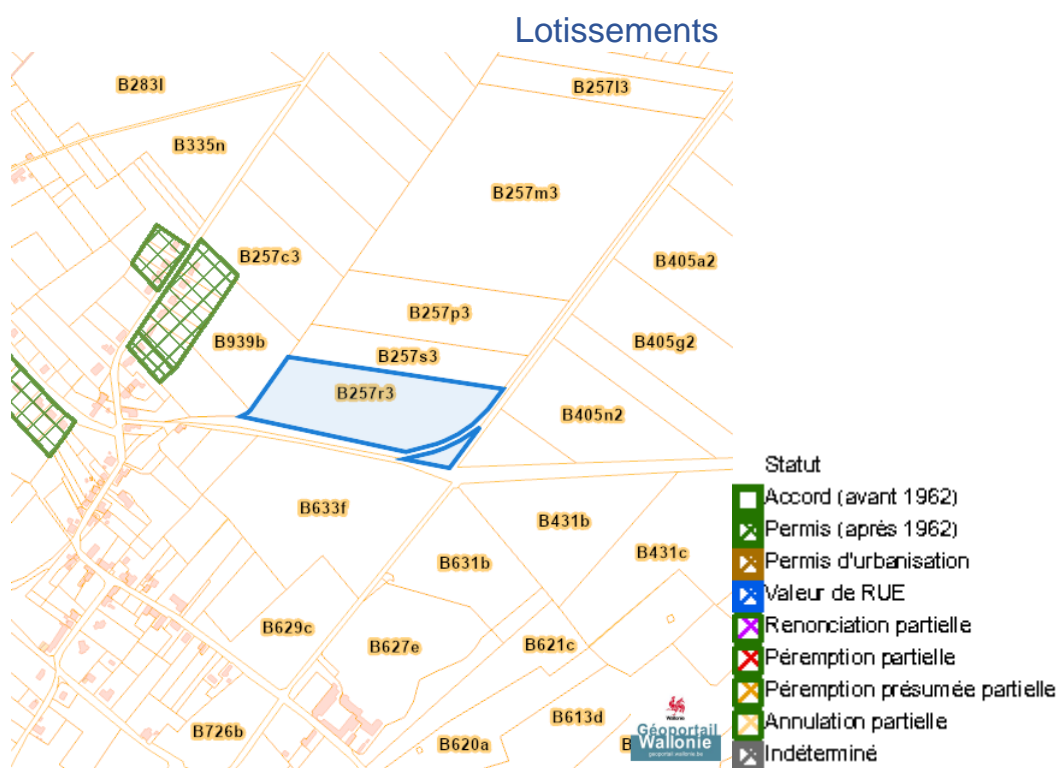
### Avant-projets et projets de modification du Plan du Secteur





Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

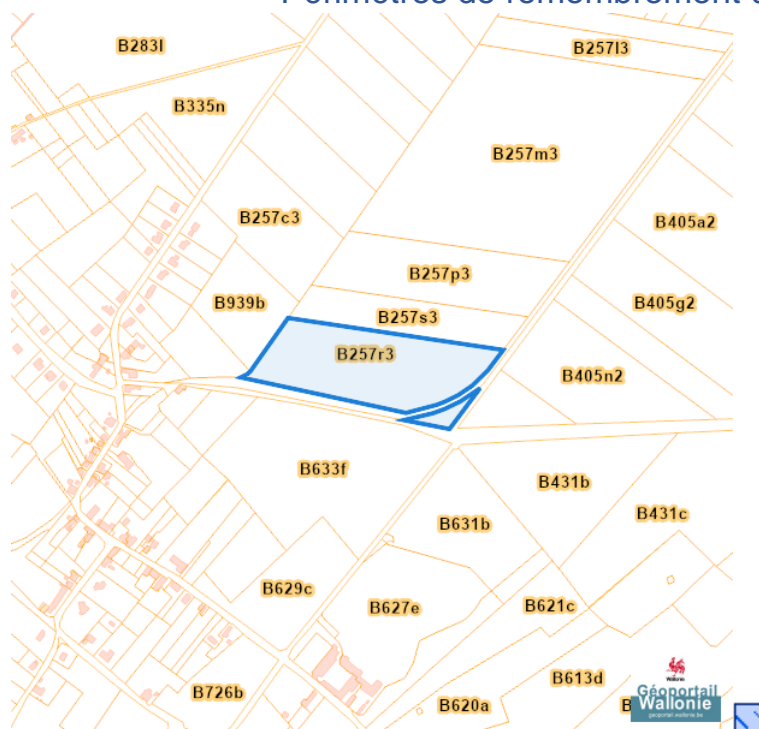
## Aménagement du territoire



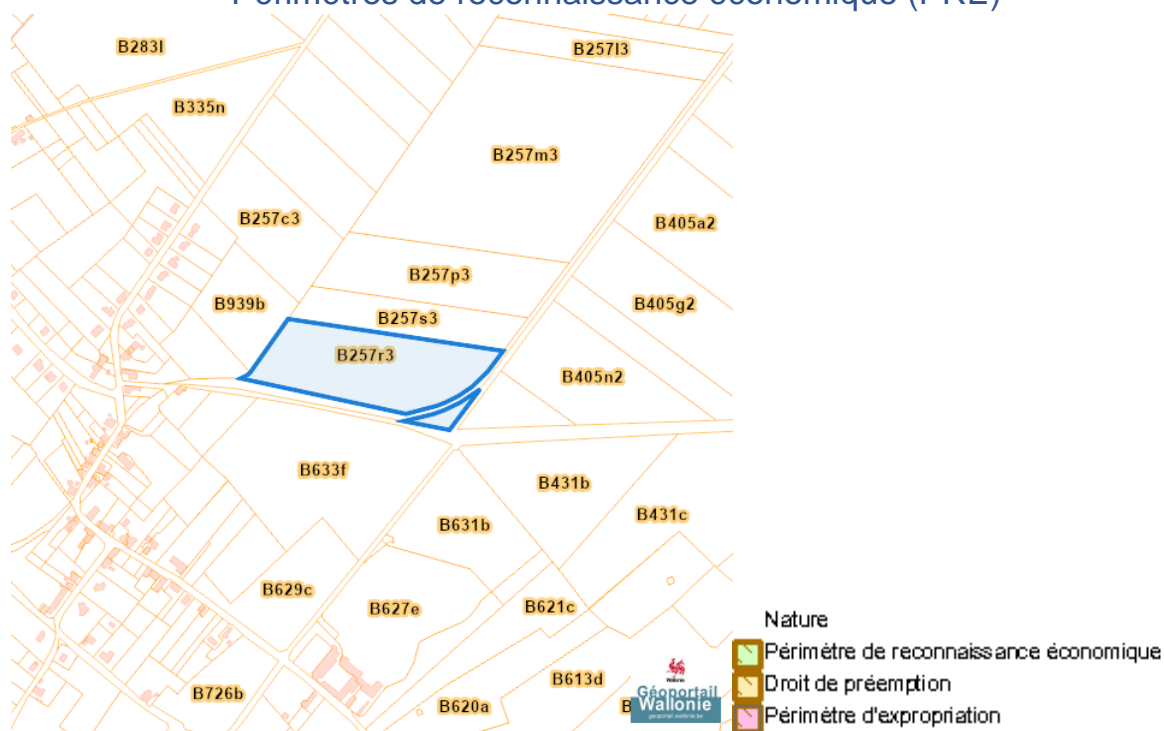
Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Périmètres de remembrement urbain (PRU)



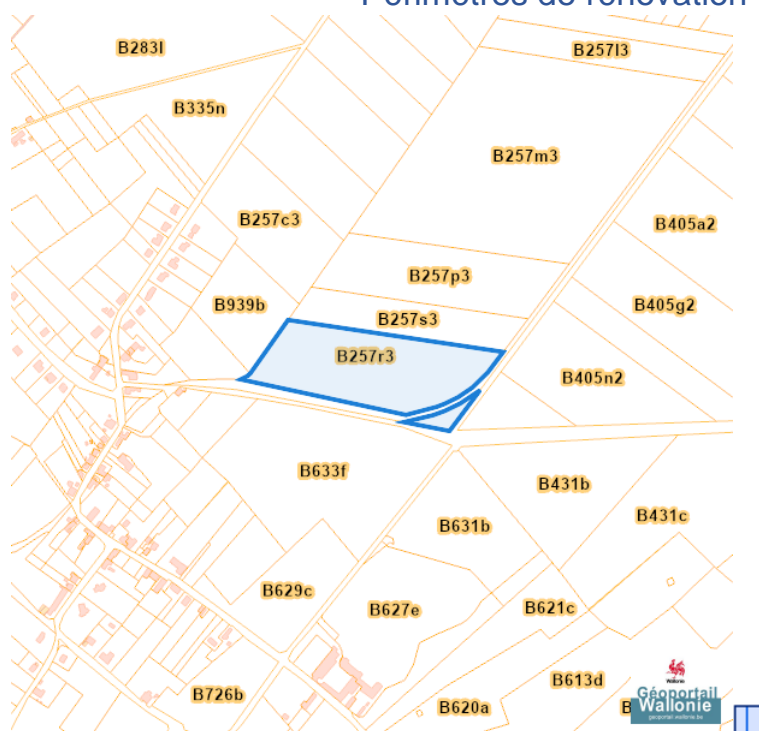
### Périmètres de reconnaissance économique (PRE)



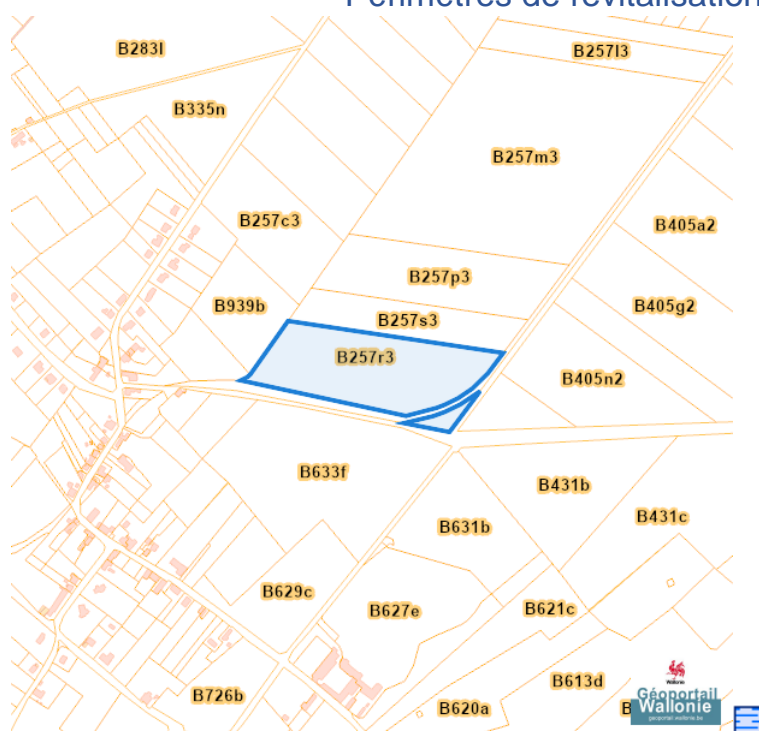
Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Périmètres de rénovation urbaine



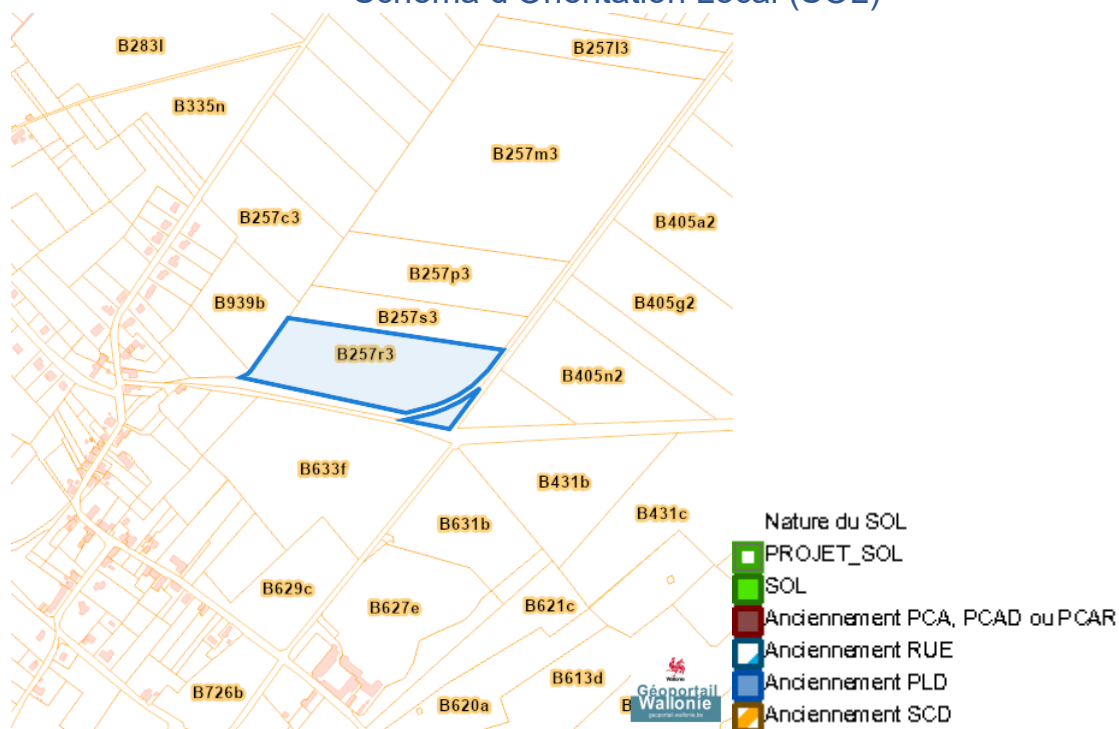
### Périmètres de revitalisation urbaine



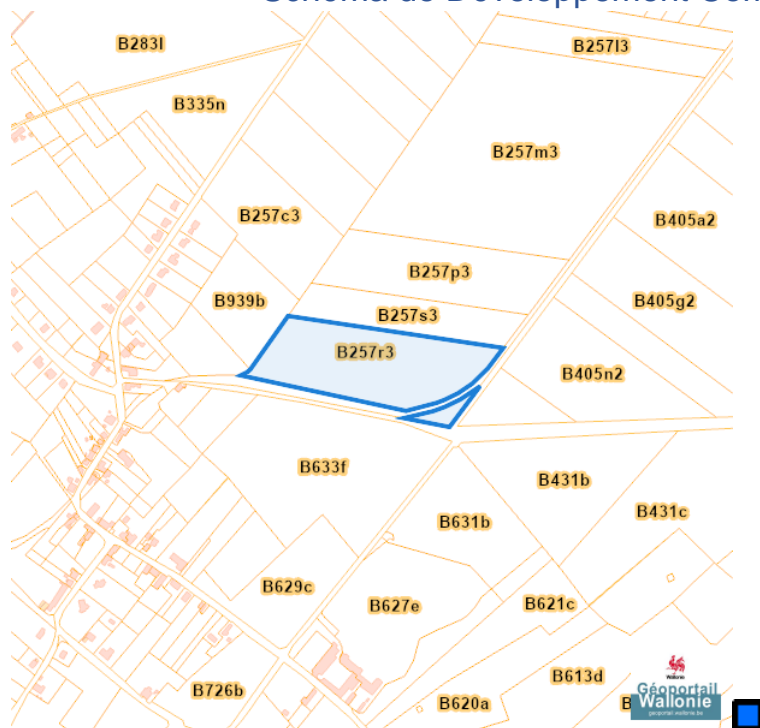
Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Schéma d'Orientation Local (SOL)



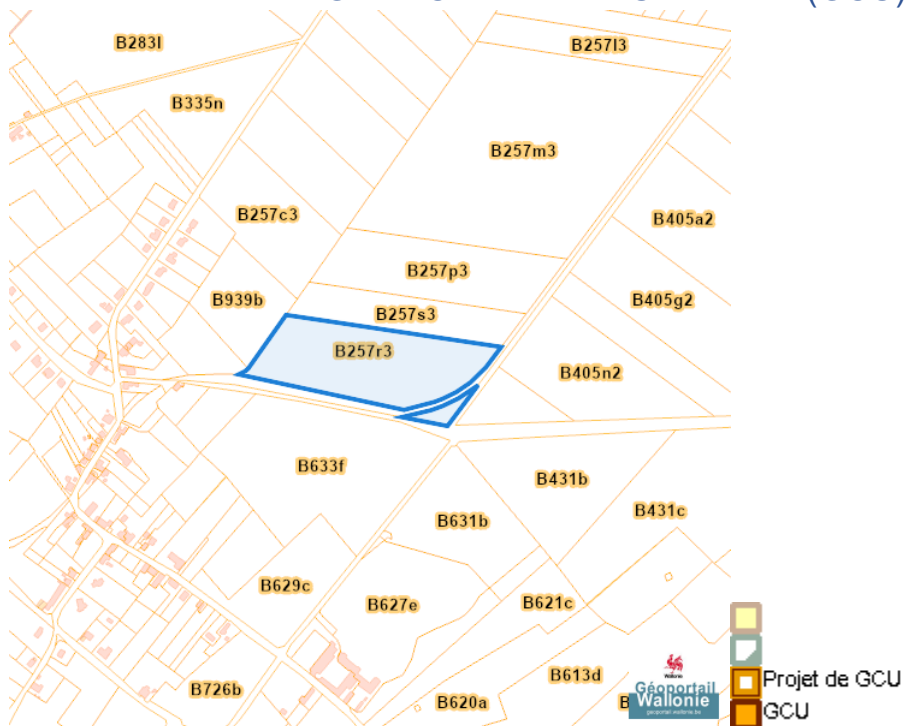
### Schéma de Développement Communal (SDC)



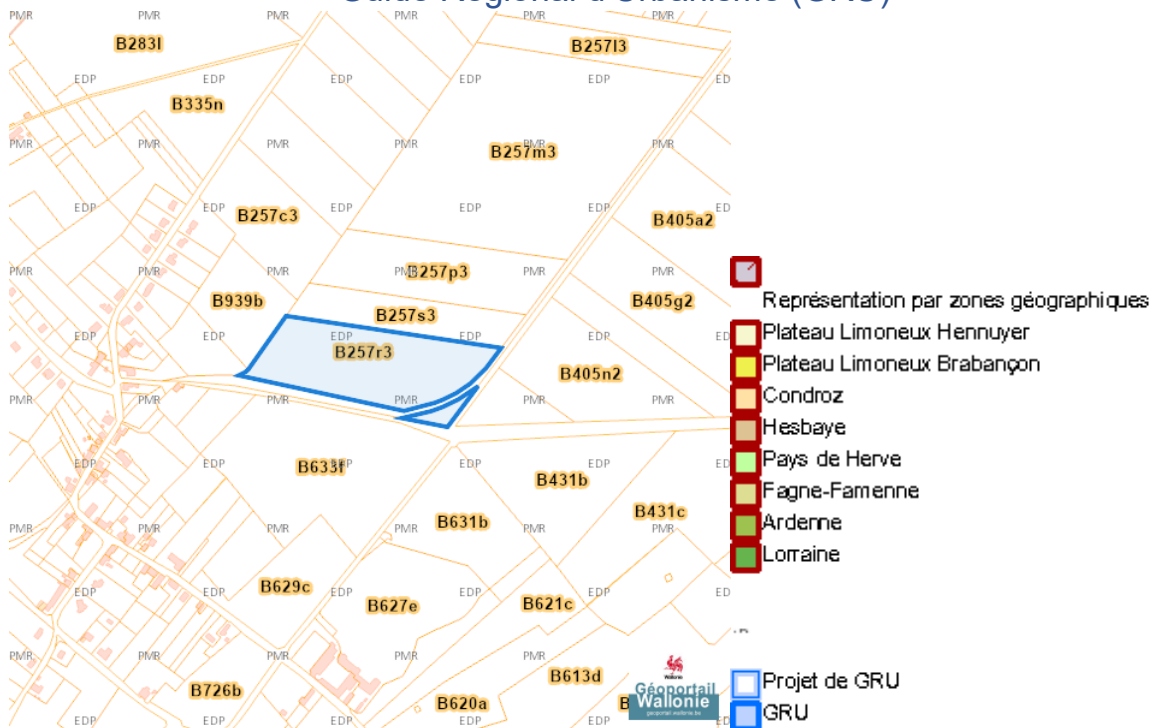
Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Guide Communal d'Urbanisme (GCU)



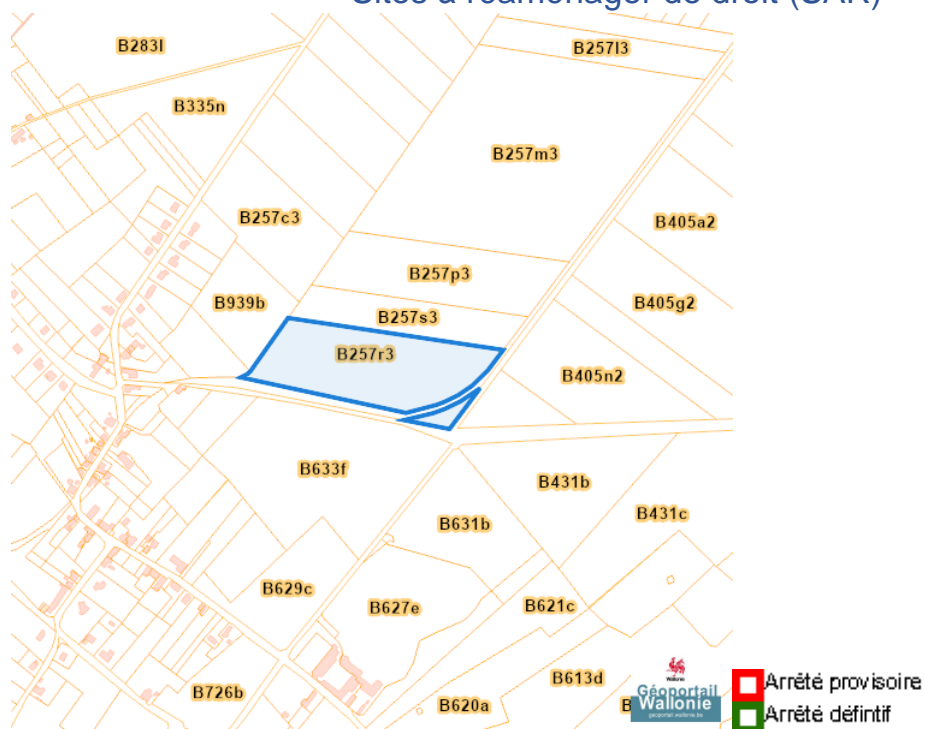
### Guide Régional d'Urbanisme (GRU)



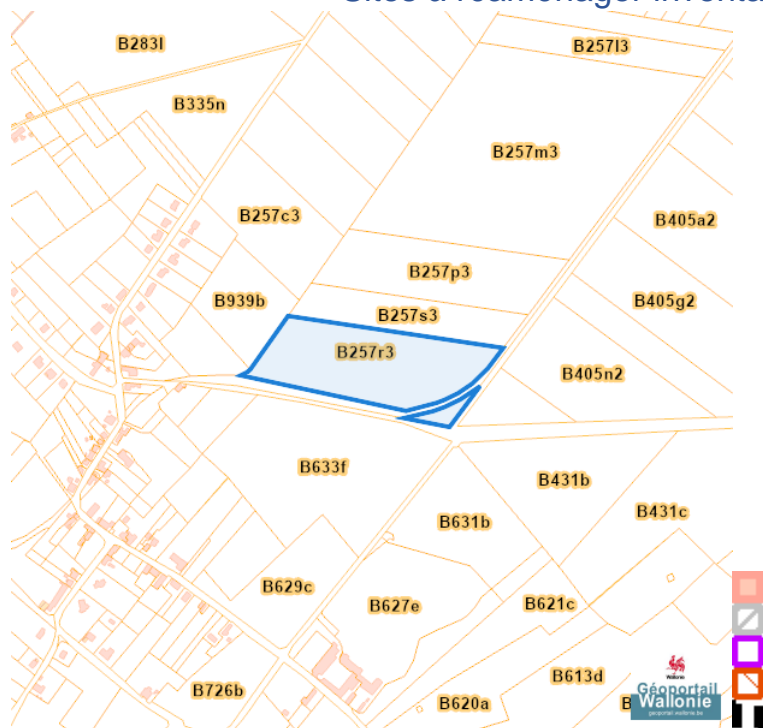
Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Sites à réaménager de droit (SAR)



### Sites à réaménager inventaire (ISA)

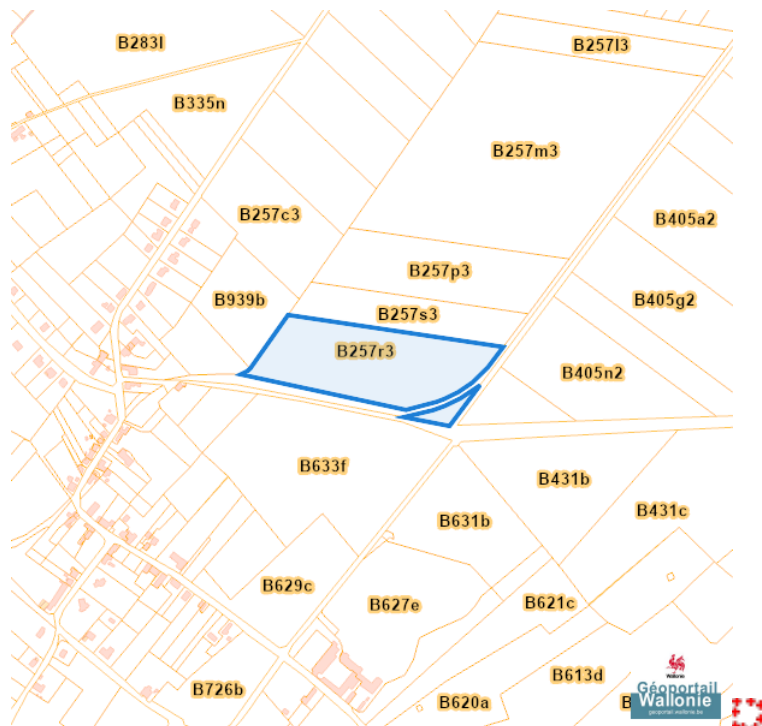


Dossier: 2024-1156/001



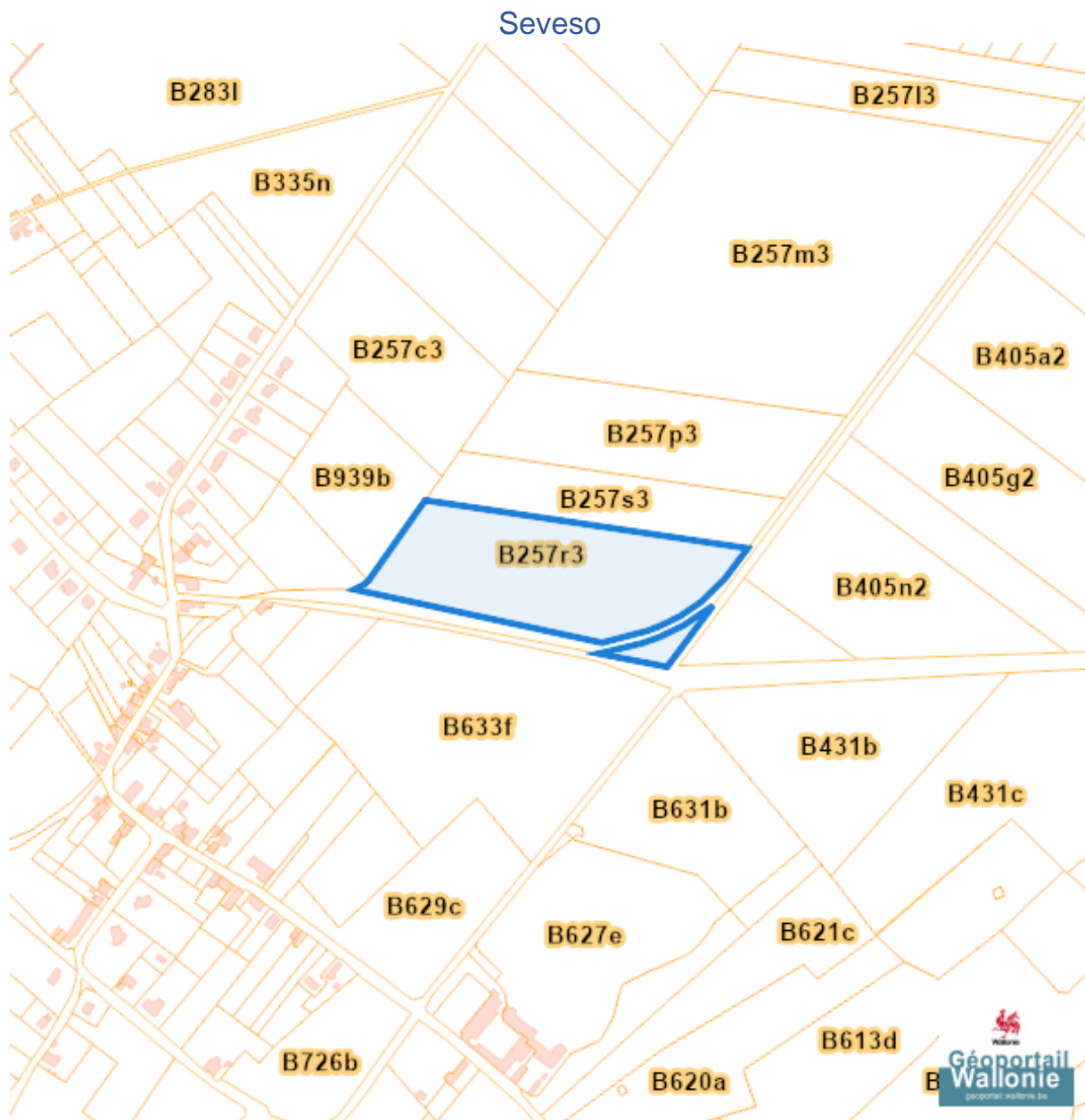
Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin








### Taxation des bénéfices résultant d'une révision du plan de secteur



Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin



-  Zone vulnérable basées sur un risque de probabilité d'effets dangereux supérieure à E-5 et sur une distance de 100m autour du site SEVESO
-  Zone vulnérable basées sur un risque de probabilité d'effets dangereux comprise entre E-5 et E-6 et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
-  Zone vulnérable basées sur une courbe provisoire de risque et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
- Seuil SEVESO
-  Petits seuils SEVESO
-  Grands seuils SEVESO
- Seuil SEVESO
-  Petits seuils SEVESO
-  Grands seuils SEVESO

Dossier: 2024-1156/001

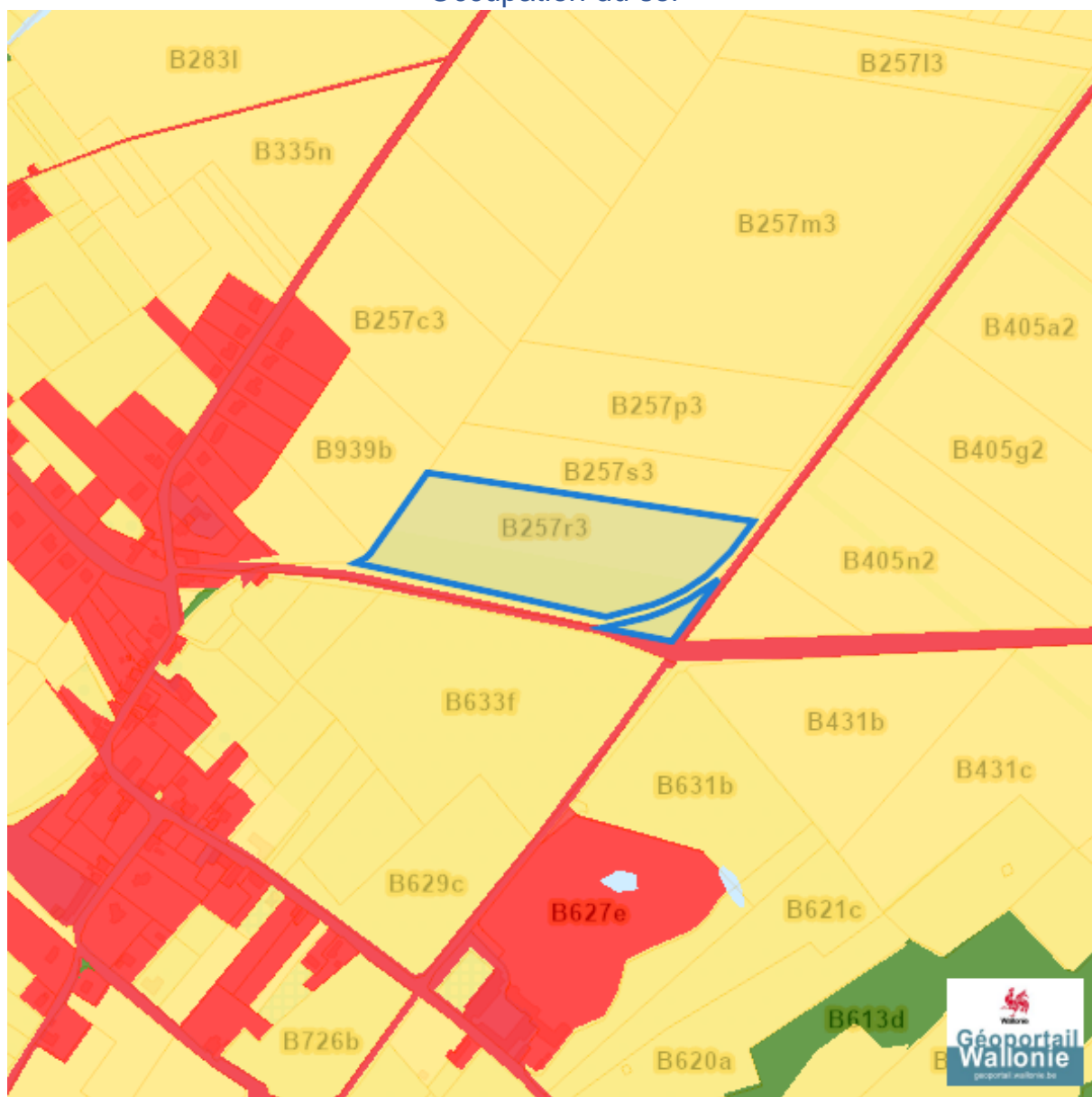
Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

---

*Sol et sous-sol*

---

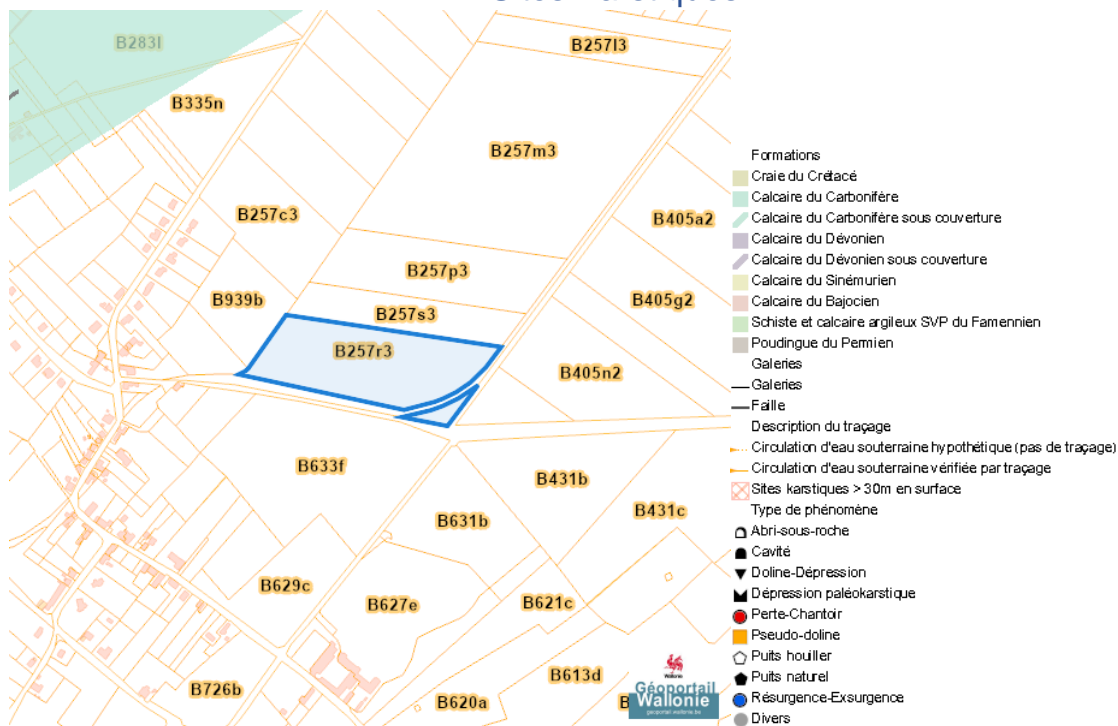
Occupation du sol



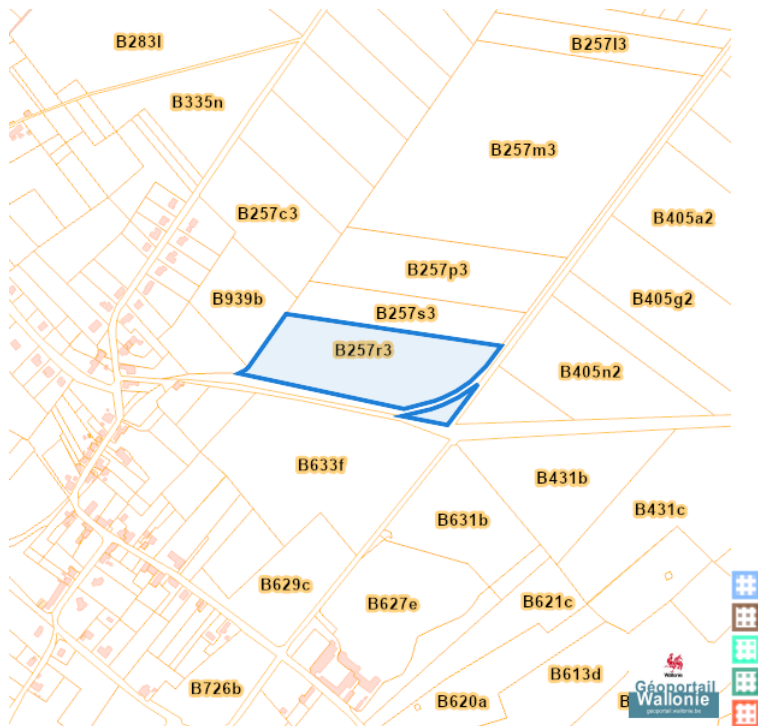
Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Sites Karstiques

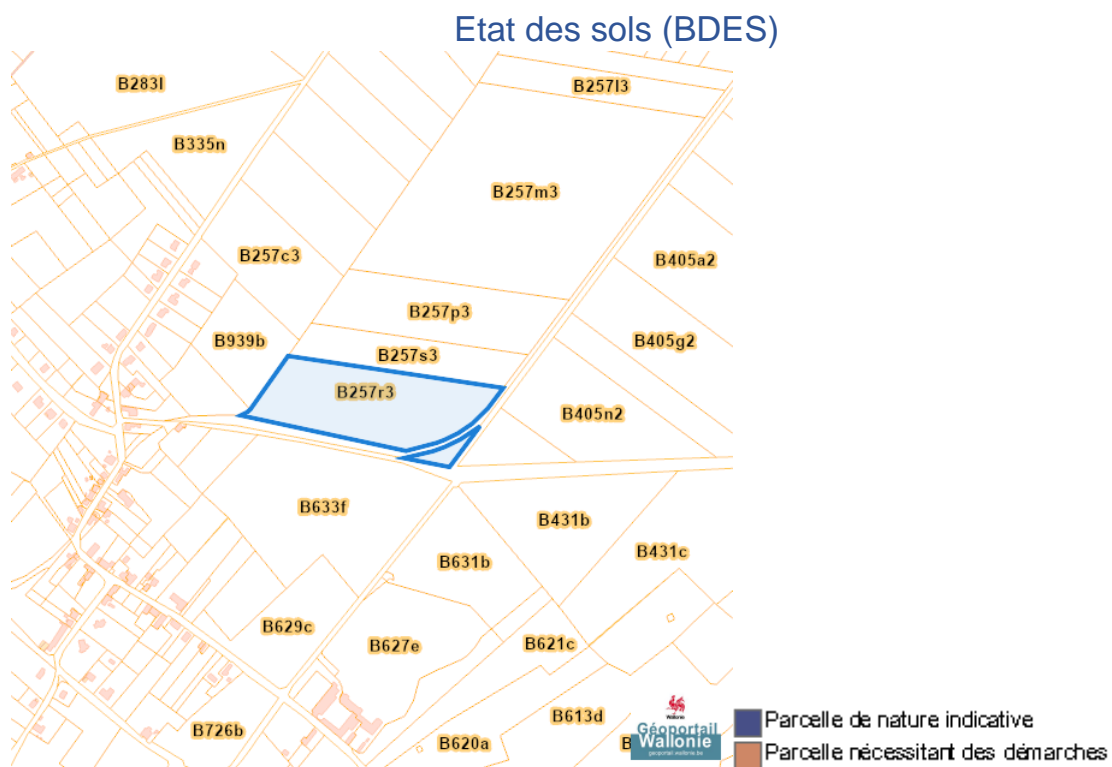


### Zones de consultation de la DRIGM



Dossier: 2024-1156/001

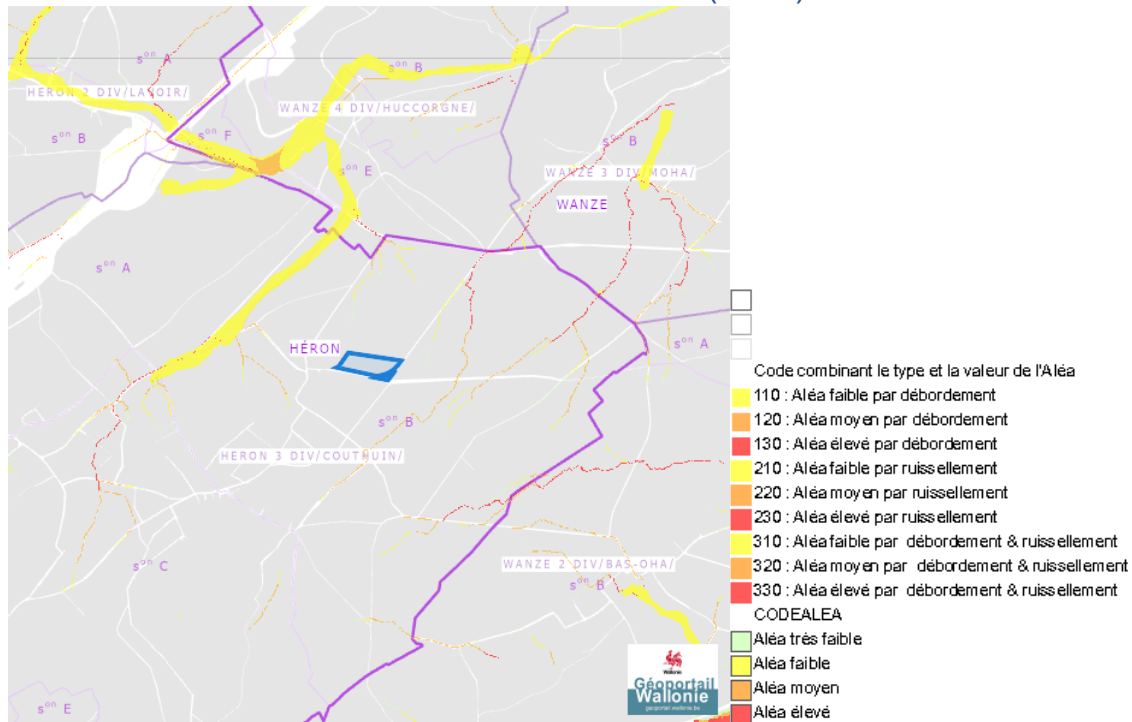
Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin



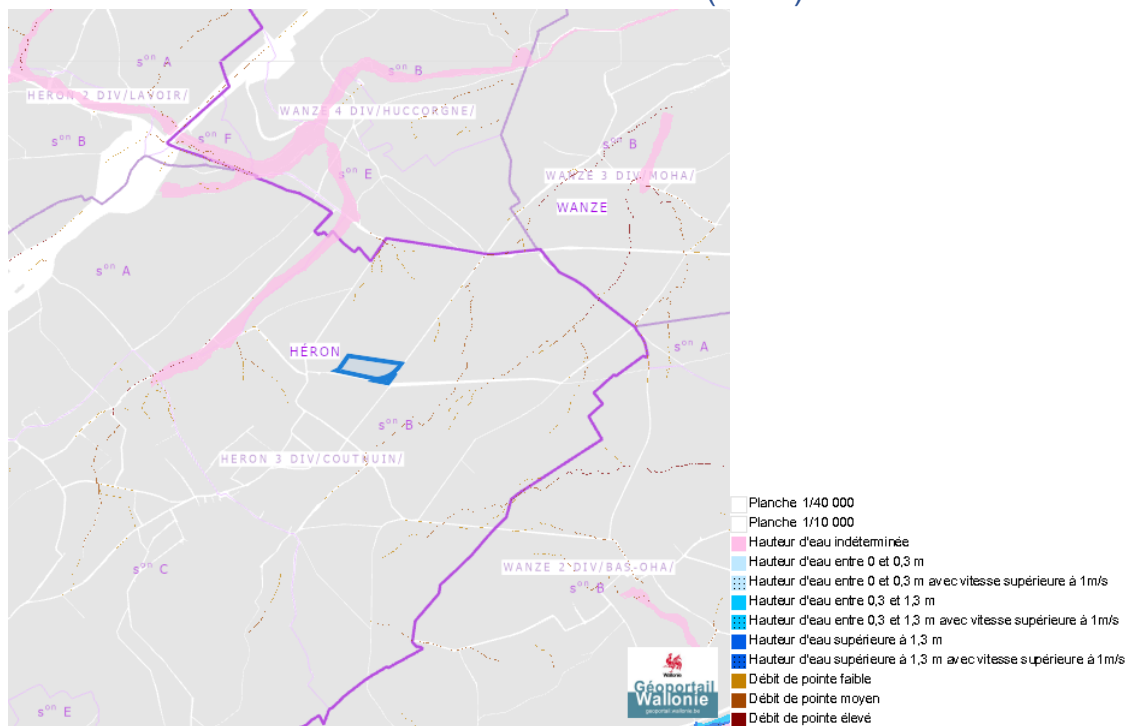
Dossier: 2024-1156/001

Eau

Aléa d'inondation (2021)



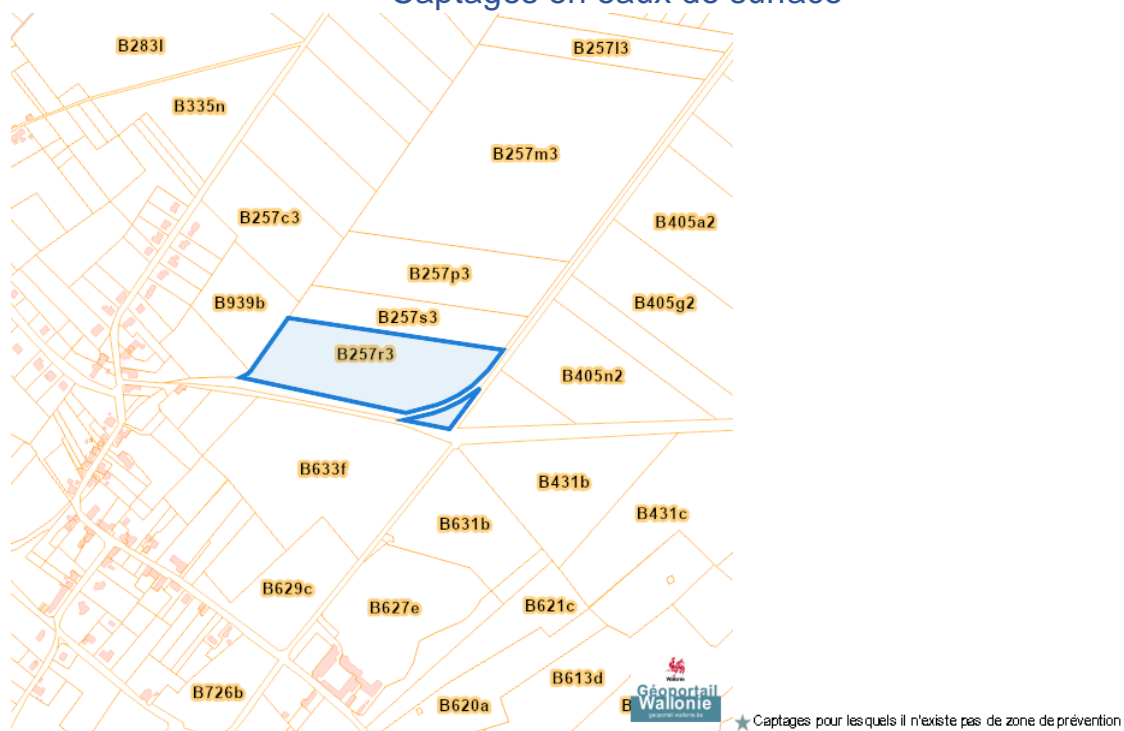
Zones inondables (2021)



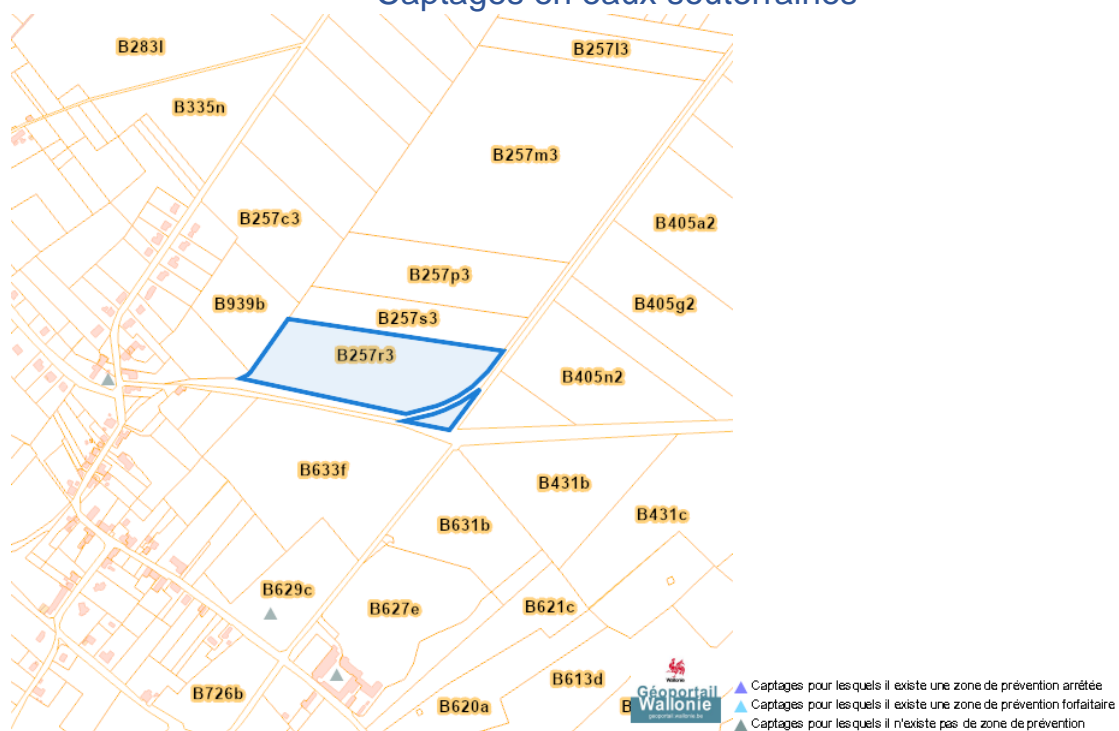


Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Captages en eaux de surface



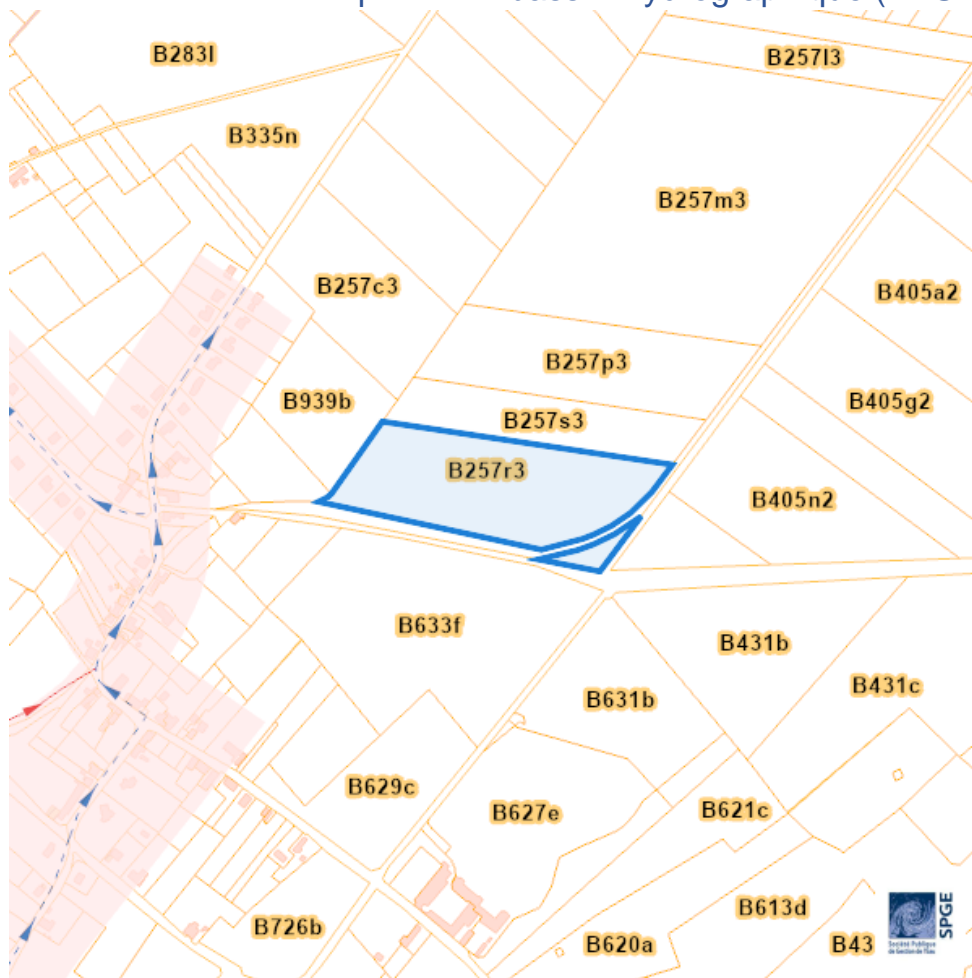
### Captages en eaux souterraines



Dossier: 2024-1156/001




Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Plan d'Assainissement par Sous-bassin Hydrographique (PASH)



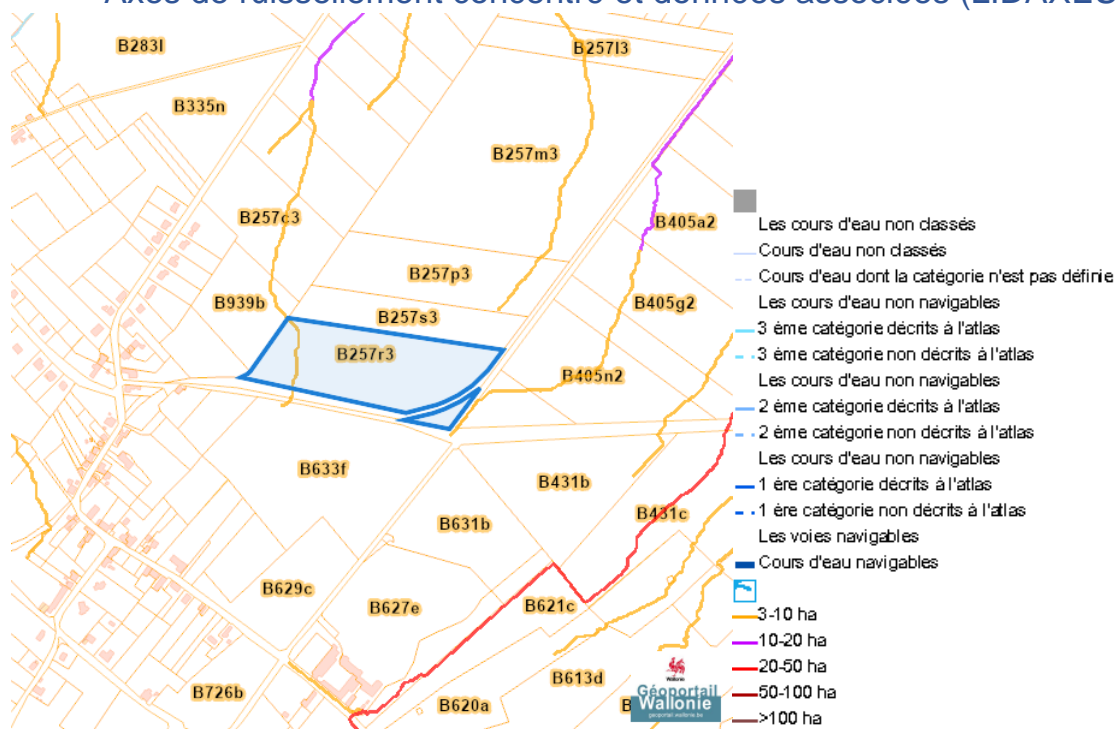
Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

- Assainissement collectif
  -  Collectif
  -  Collectif hors zone urbanisable
- Assainissement autonome
  -  Autonome
- Assainissement transitoire
  -  Transitoire
- Collecteurs gravitaires
  -  Collecteur gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
  -  Collecteur gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
  -  Collecteur gravitaire - En construction
  -  Collecteur gravitaire - A l'étude
- Collecteurs sous pression
  -  Collecteur sous-pression - Existant (localisation vérifiée)
  -  Collecteur sous-pression - Existant (schématique, localisation à vérifier)
  -  Collecteur sous-pression - En construction
  -  Collecteur sous-pression - A l'étude
- Type de système
  -  Strictement eaux usées
  -  Strictement eaux claires
- Unitaire (eaux usées et claires)
  - Egout gravitaire
    -  Egout gravitaire - Existant (localisation vérifiée)
    -  Egout gravitaire - Existant (schématique, localisation à vérifier)
    -  Egout gravitaire - En construction
    -  Egout gravitaire - A l'étude
    -  Egout gravitaire - Existence à vérifier auprès de la commune
  - Egout sous pression
    -  Egout sous pression - Existant (localisation vérifiée)
    -  Egout sous pression - Existant (schématique, localisation à vérifier)
    -  Egout sous pression - En construction
    -  Egout sous pression - A l'étude
    -  Egout sous pression - Existence à vérifier auprès de la commune
- Pompage
  -  Existant
  -  En construction
  -  A l'étude
- Publiques
  -  Existant
  -  En construction
  -  A l'étude
  -  A déclasser
  -  Hors Wallonie

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

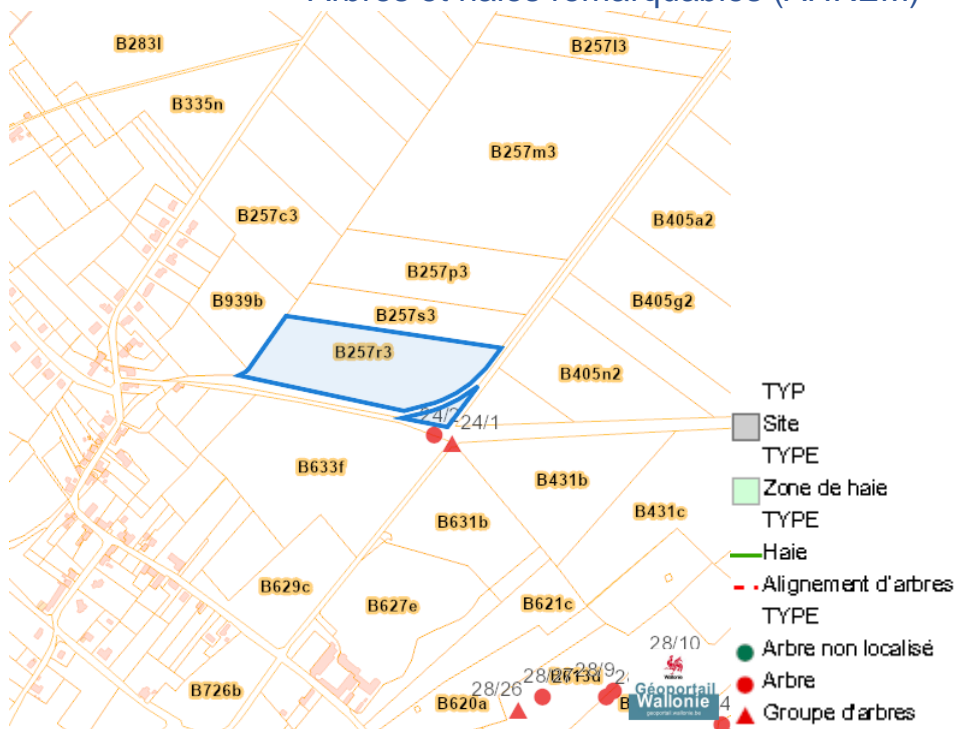
### Axes de ruissellement concentré et données associées (LIDAXES)



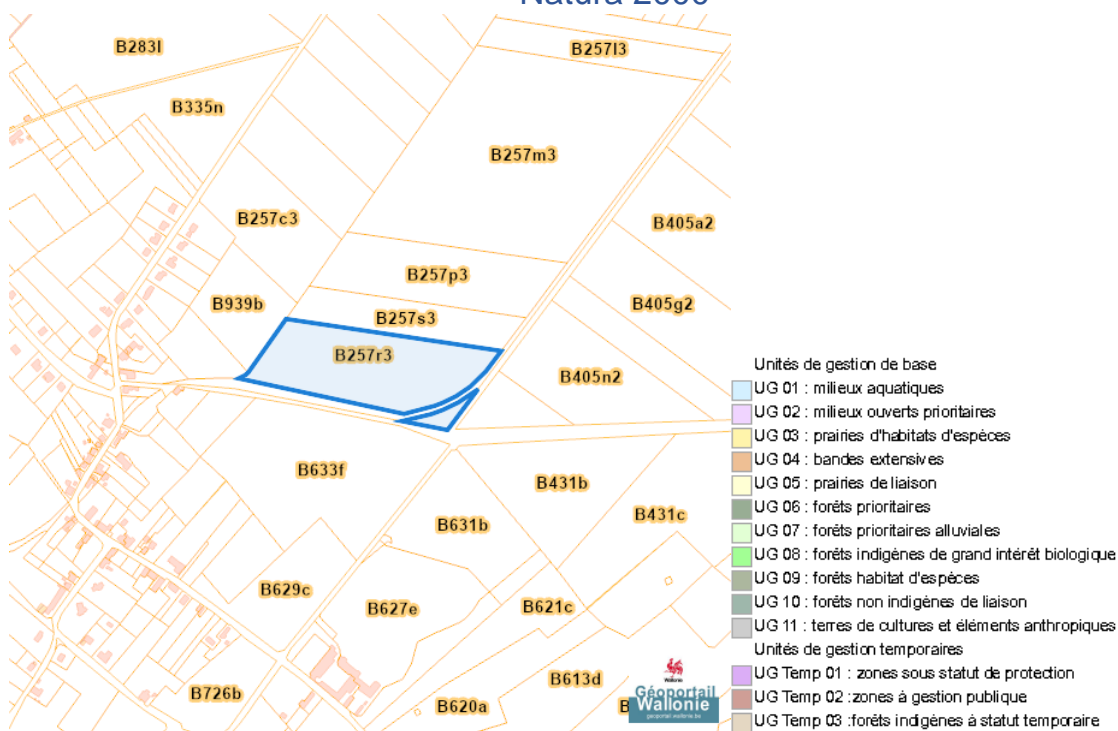
Dossier: 2024-1156/001

Nature

Arbres et haies remarquables (AHREM)

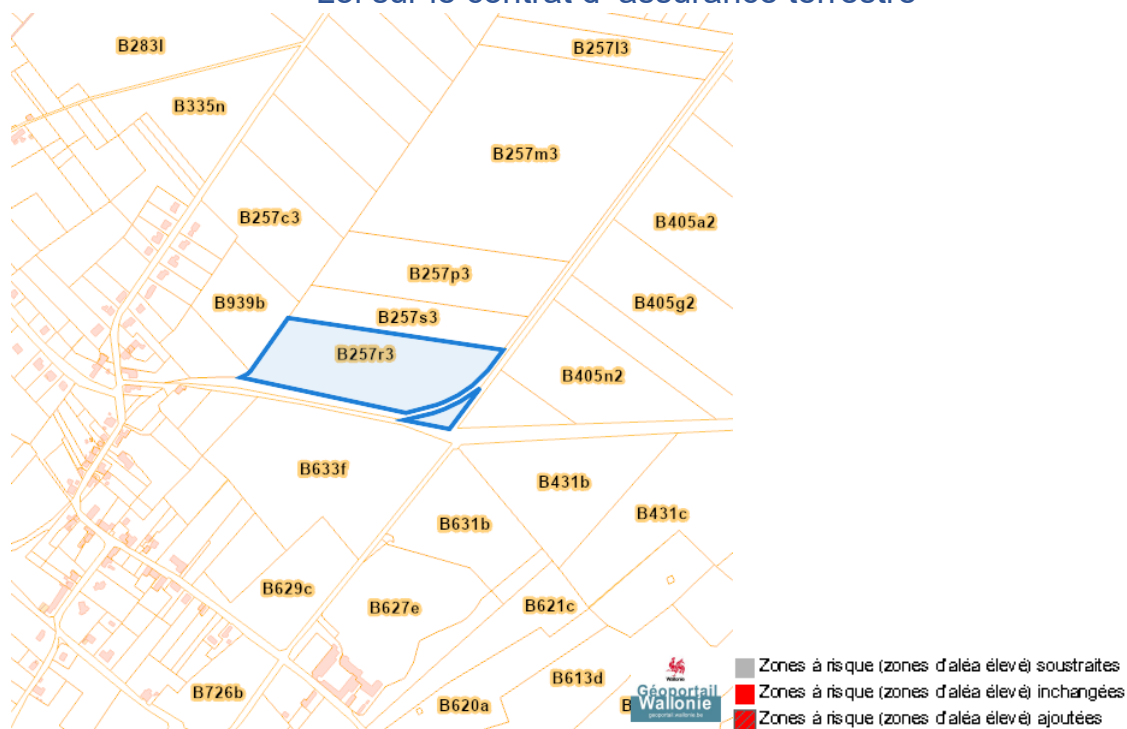


Natura 2000

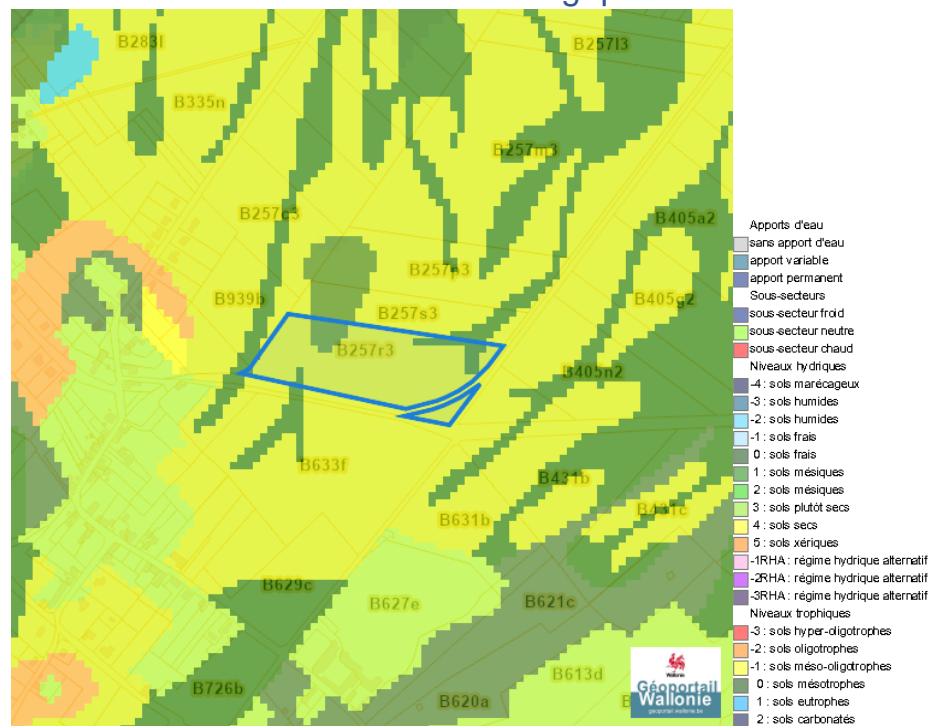


Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Loi sur le contrat d'assurance terrestre



### Fichier écologique des essences

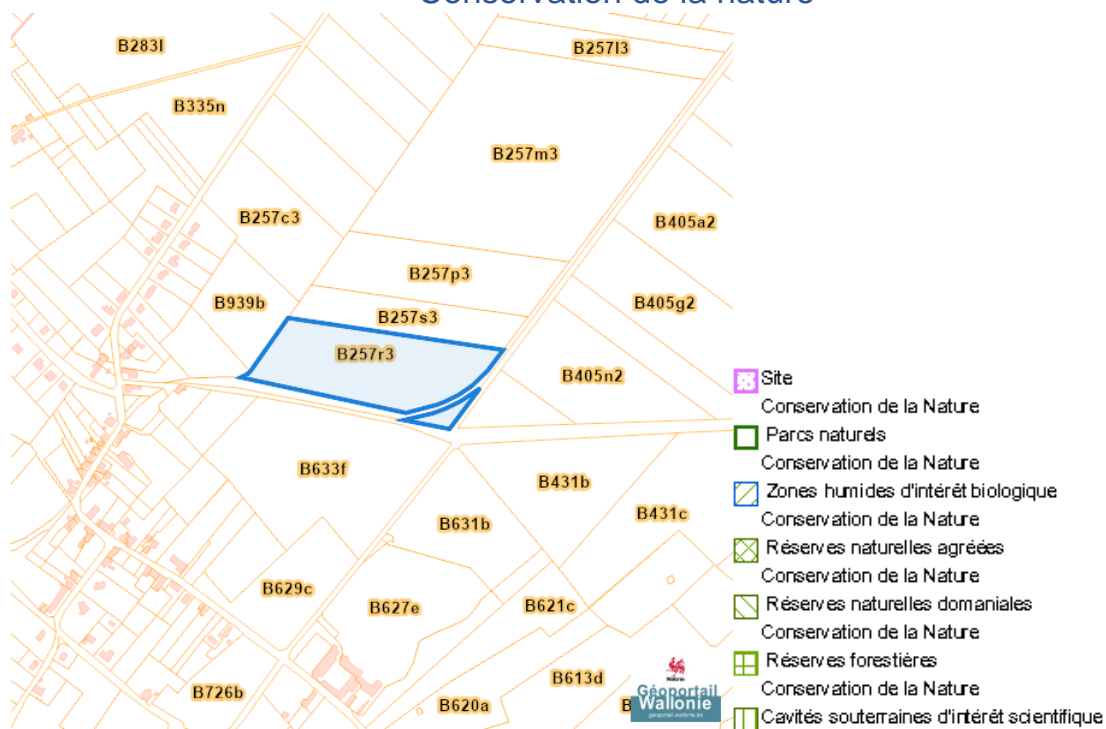


Dossier: 2024-1156/001

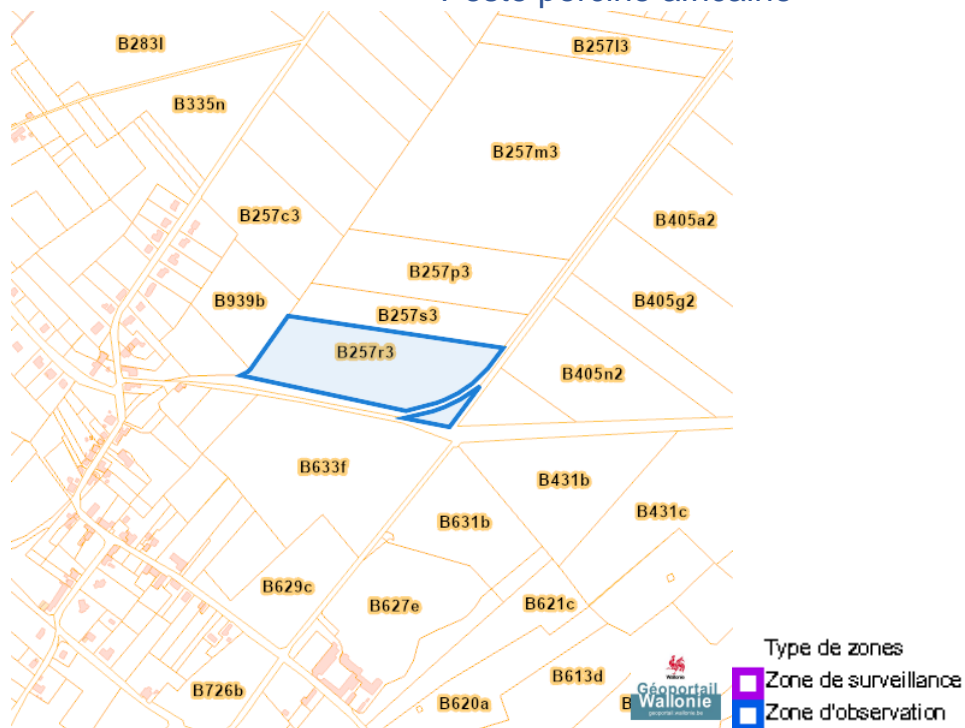


Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Conservation de la nature

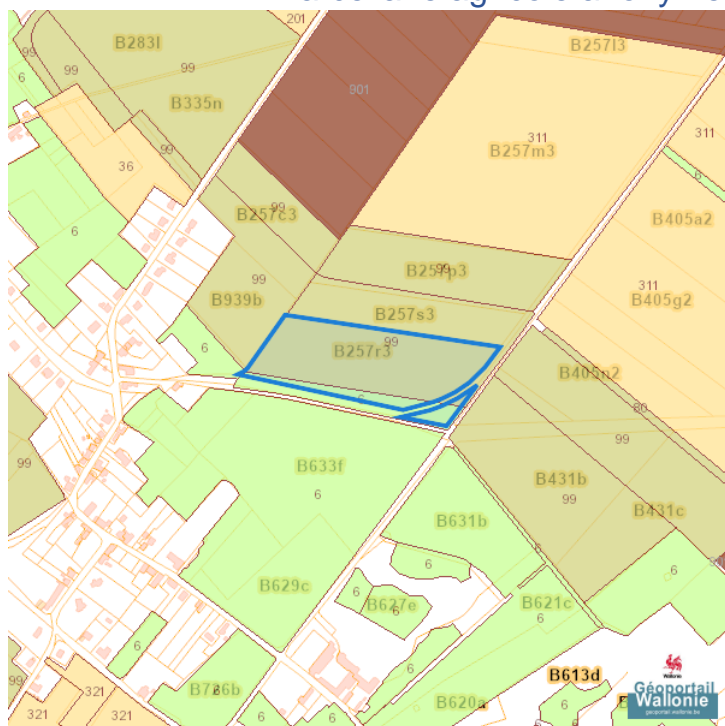


### Peste porcine africaine



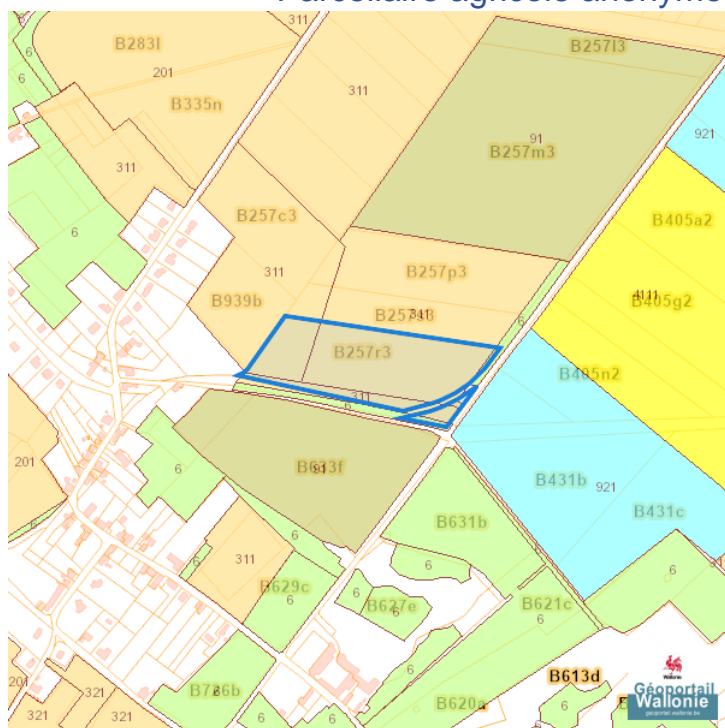
Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

Parcelaire agricole anonyme 2019 (SIGEC)



- Catégories de cultures
- Autres utilisations
  - Céréales et assimilés
  - Cultures horticoles et maraîchères
  - Fruits à coque
  - Oléagineux
  - Plantes à fibres
  - Pommes de terre
  - Production fourragère

Parcelaire agricole anonyme 2022 (SIGEC)



- Catégories de cultures
- Autres utilisations
  - Céréales et assimilés
  - Cultures horticoles et maraîchères
  - Fruits à coque
  - Oléagineux
  - Plantes à fibres
  - Pommes de terre
  - Production fourragère

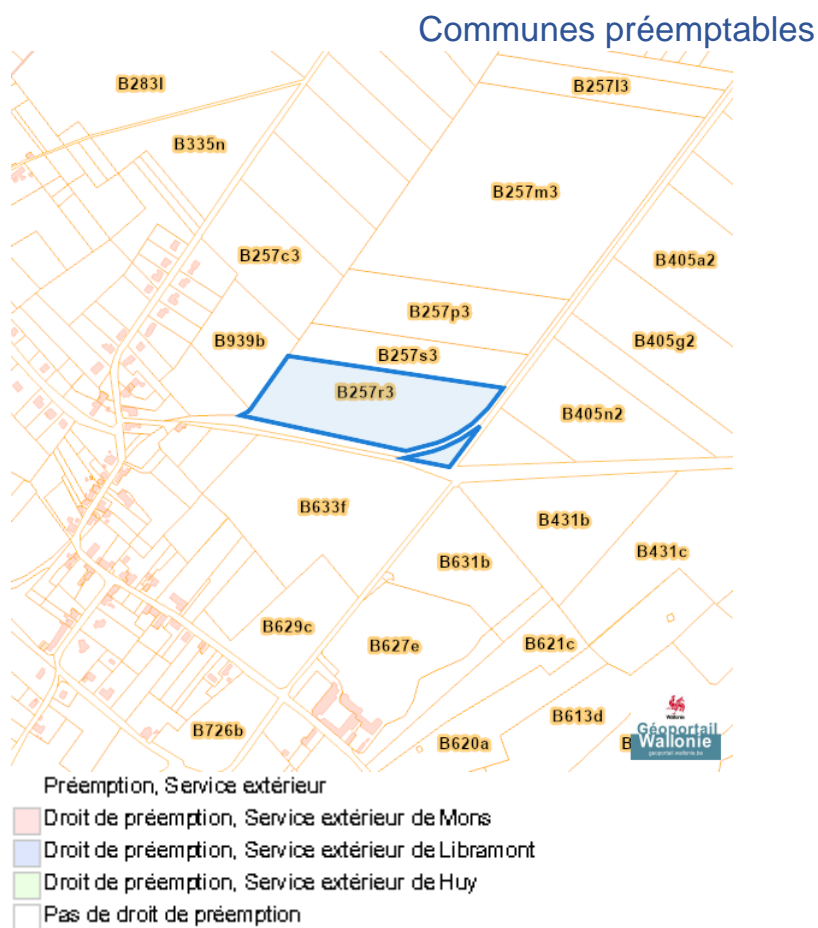
Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

---

*Droit de préemption*

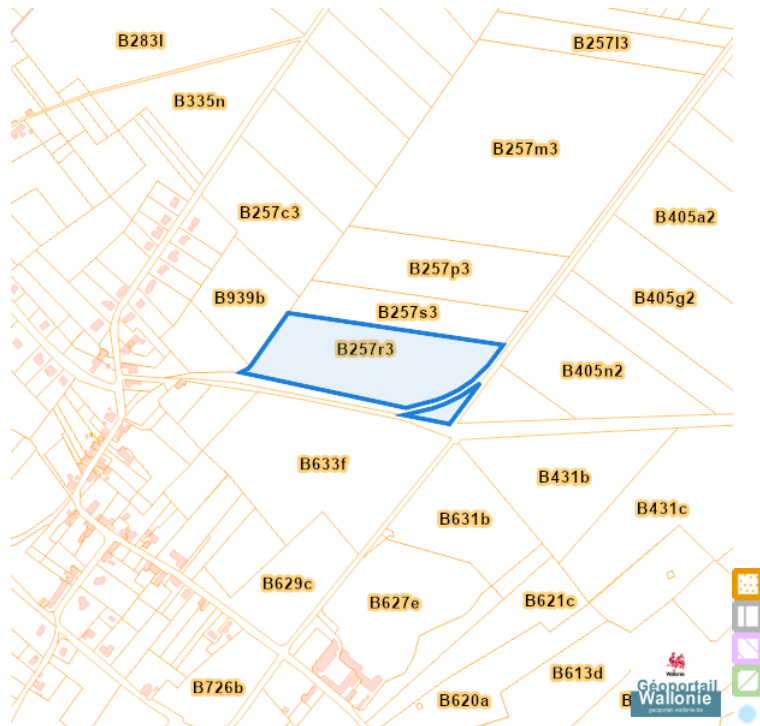
---



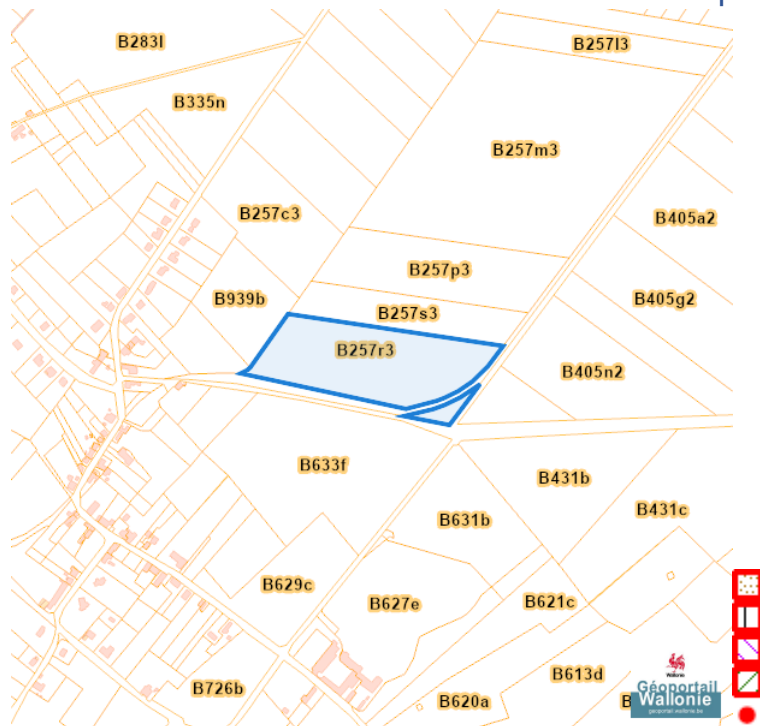
Dossier: 2024-1156/001

Patrimoine immobilier

Patrimoine biens en liste de sauvegarde

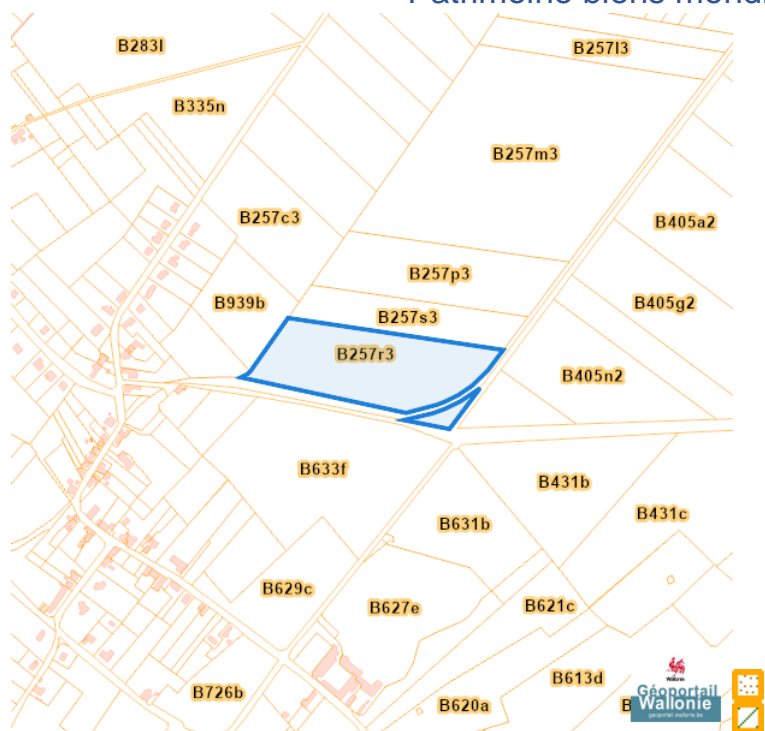


Patrimoine biens exceptionnels

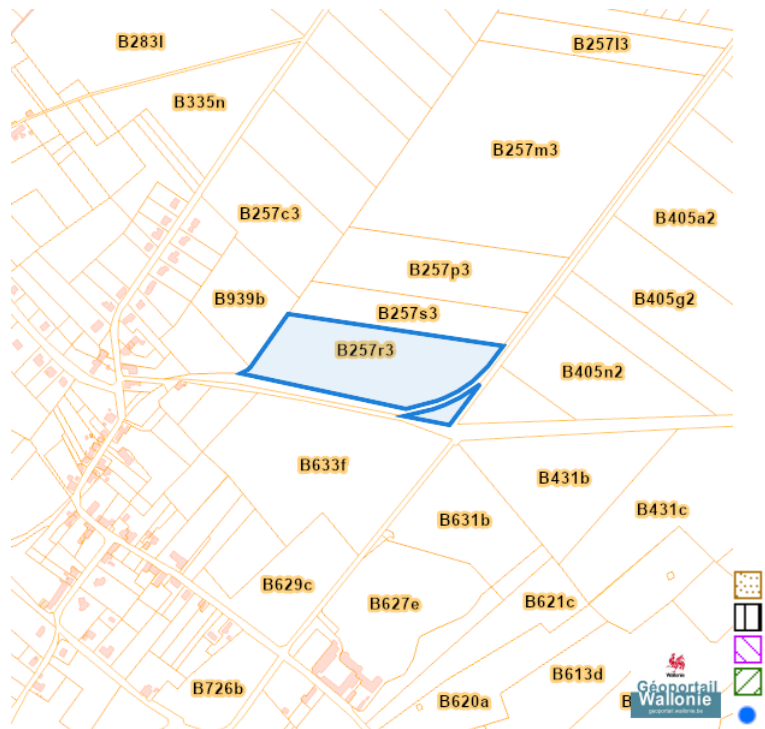


Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Patrimoine biens mondiaux



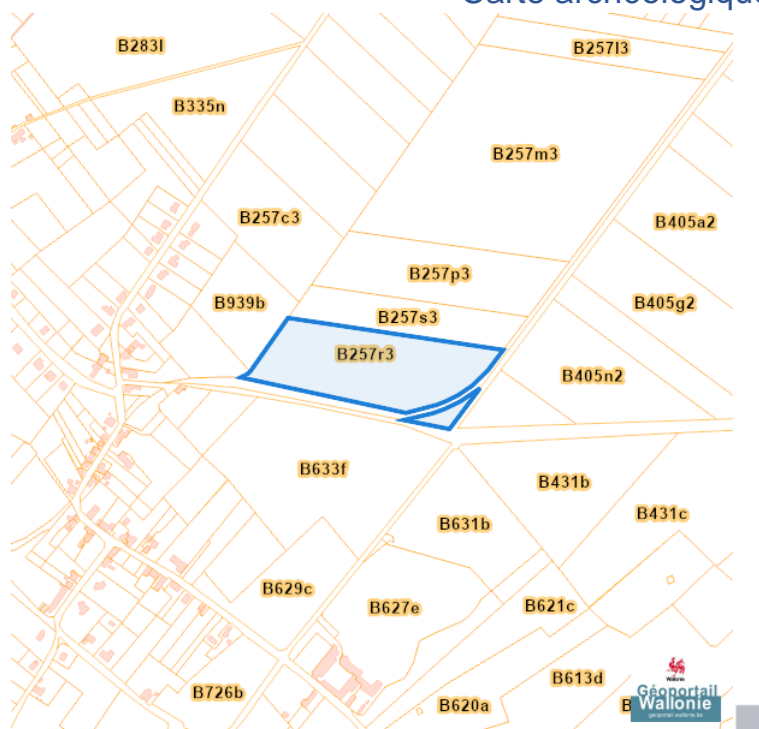
### Patrimoine biens classés et zones de protection



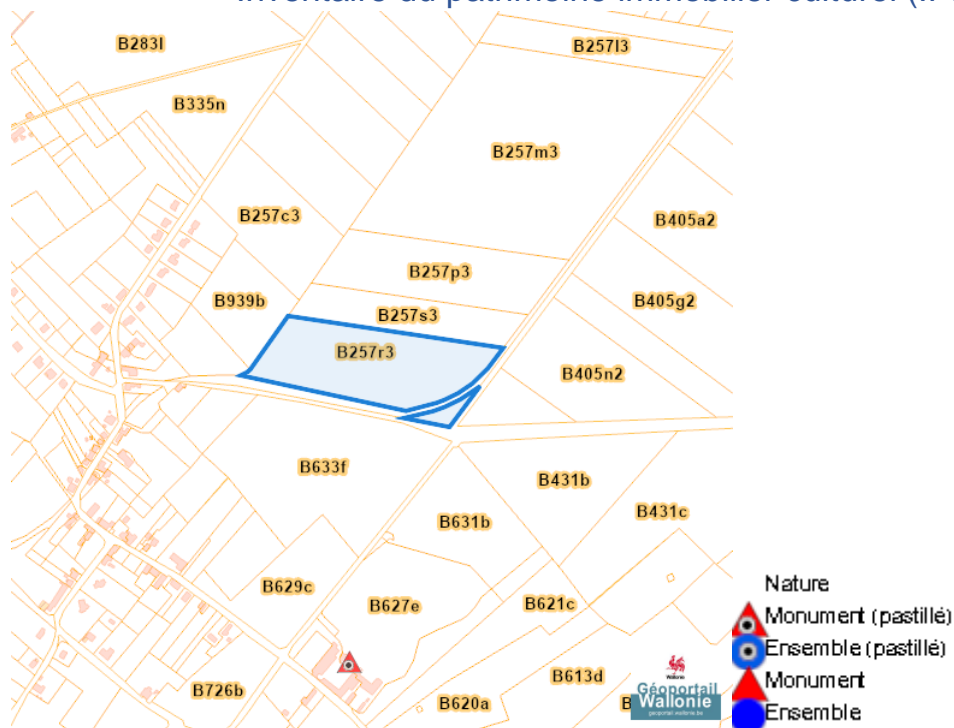
Dossier: 2024-1156/001

Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
 Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

### Carte archéologique



### Inventaire du patrimoine immobilier culturel (IPIC)



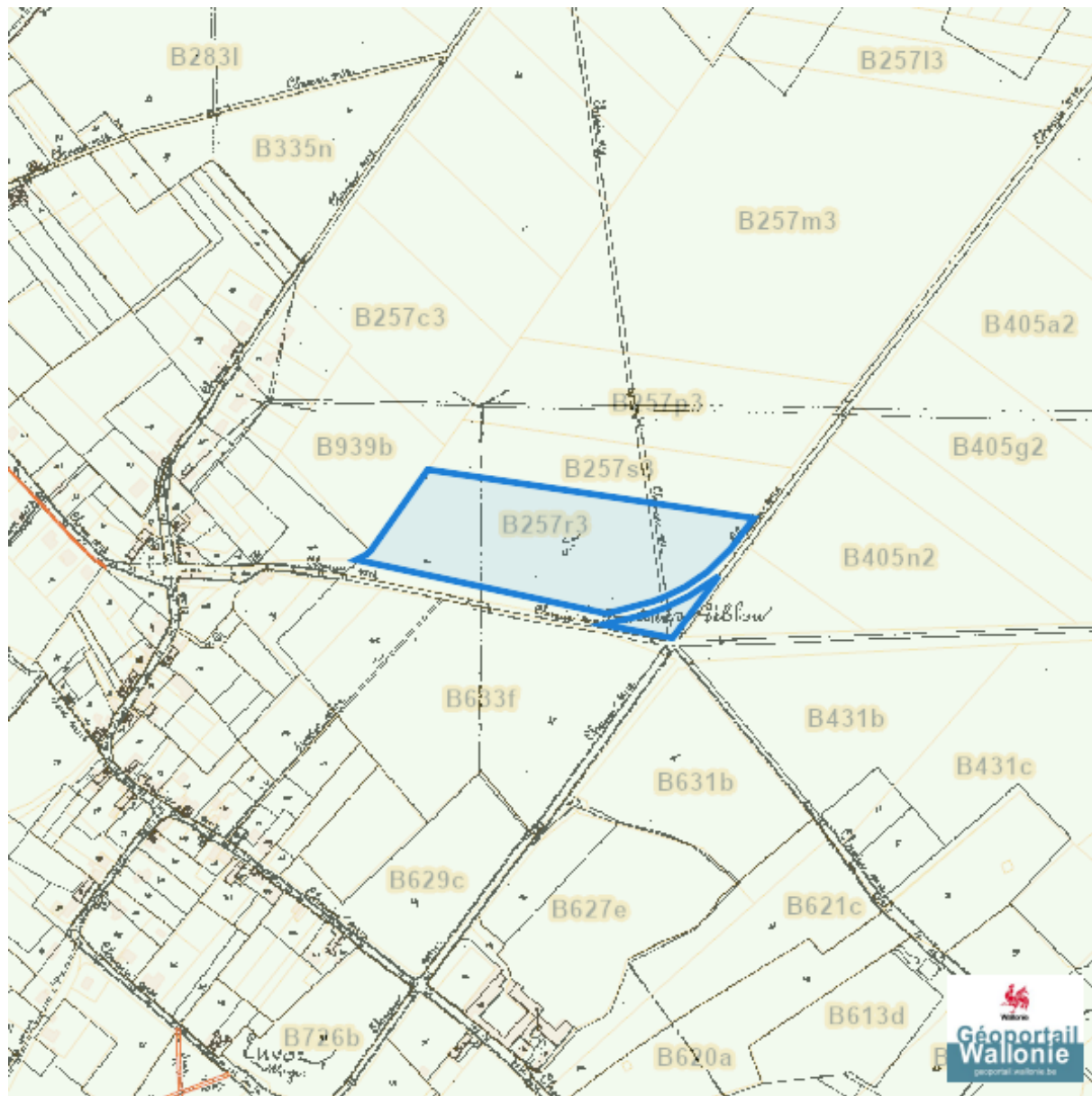
Dossier: 2024-1156/001



Thier Al Sart, 4218 Couthuin  
Au Thier Al Sat (Lot A), 4218 Couthuin

*Cartes historiques*

Atlas des voiries vicinales



Dossier: 2024-1156/001

*Autres cartes*

Réseau routier régional et bornes associées

