

Onroerende voorheffing

Datum	05/08/2024
Notaris kantoor	Michiels, Stroeykens & Pelgrims
Medewerker	Wendy VETS

Berekening

De berekening van de onroerende voorheffing is onder voorbehoud omdat een 1 of meerdere parameters nog niet bevestigd zijn.

Kadastraal inkomen

Geïndexeerd K.I.	KI * index	792 €
------------------	------------	-------

Onroerende voorheffing (zonder vermindering)

Gewest	Geïndexeerd KI * gewestbelasting	31,44 €
Provincie	Gewestbelasting * (Opcentiemen provincie / 100)	54,00 €
Gemeente	Gewestbelasting * (Opcentiemen gemeente / 100)	267,30 €
Totaal	Gewest + agglomeratie + gemeente	352,75 €

Berekende vermindering

Bescheiden woning (0%)	Basis onroerende voorheffing * 0%	0,00 €
Personen ten laste (0)	Niet gehandicapte kinderen + 0 * gehandicapte kinderen + 0 * gehandicapte personen	
Gewest	Vermindering voor 0 kinderen	0,00 €
Provincie	Gewestkorting * (Opcentiemen provincie/100)	0,00 €
Gemeente	Gewestkorting * (Opcentiemen gemeente/100)	0,00 €
Totaal	Gewest + provincie + gemeente	0,00 €
Oorlogsinvaliden (0%)	Basis onroerende voorheffing * 0%	0,00 €
EP korting (0 %)	Basis onroerende voorheffing * 0%	0,00 €
Rechtspersoon	Onroerende voorheffing Gewest	0,00 €
Totaal		0,00 €

Onroerende voorheffing

Onroerende voorheffing (zonder vermindering)		352,75 €
Berekende vermindering		0,00 €
Toegepaste vermindering		0,00 €
Onroerende voorheffing	Onroerende voorheffing (zonder vermindering) - toegepaste vermindering	352,75 €

Distributie

Onroerende voorheffing (zonder vermindering)	Verkoper	Koper
In dagen	280	86
€	269,86	82,89

Basisgegevens

Veld	Waarde	Unit
Gemeente	Tielt-Winge	
K.I.	364,00	€
Datum verdeling	07/10/2024	

Onroerende voorheffing

Datum	05/08/2024
Notaris kantoor	Michiels, Stroeykens & Pelgrims
Medewerker	Wendy VETS

Vrijstelling	Neen	
Sociale woning	Neen	
Rechtspersoon	Neen	
Bescheiden woning	Neen	
Energieprestatiewaarde - Jaar van uitreiking - Jaar van bouwvergunning	Neen	
Oorlogsinvalide	Neen	
Niet gehandicapte kinderen	0	
Gehandicapte kinderen	0	
Andere gehandicapte personen	0	

SETTINGS GEBRUIKT VOOR DE BEREKENING

Veld	Waarde	Unit
Index	2,1763	
Gewest basisbelasting	3,97	%
Opcentiemen provincies	171,75	opc
Opcentiemen gemeenten	850,13	opc
Korting oorlogsinvalide	20	%
Gehandicapt kind wordt beschouwd als	2	ngk
Andere gehandicapte persoon wordt beschouwd als	2	ngk
ngk staat voor niet gehandicapte kinderen, zie `kinder korting tabel`		

Kinder korting tabel

2	Kinderen	16,00	€
3	Kinderen	24,00	€
4	Kinderen	32,00	€
5	Kinderen	40,00	€
6	Kinderen	48,00	€
7	Kinderen	56,00	€
8	Kinderen	64,00	€
9	Kinderen	72,00	€
10	Kinderen	80,00	€