

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 23/08/2024 **Uitgiftedatum verslag:** 23/08/2024
Verslagnummer: 0765-240823-03

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV

Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem

T: 016 63 47 45 E: vlaamsbrabant-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0765

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: VRM EXPERTISE

Adres: PRINSENBOSSRAAT 137, 3270 SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Naam eigenaar, uitbater of beheerder: VRM EXPERTISE

Adres: SCHALUIN 65, 3200 AARSCHOT

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend

Adres: ,

BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: VRM EXPERTISE

Adres: SCHALUIN 65, 3200 AARSCHOT

EAN- code:

Nummer teller: 84884627-98

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek (6.5)

Datum uitvoering van de installatie: Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

Informatie inhoud controle:

- 1 De verlichtingstoestellen zijn nog niet (allemaal) geïnstalleerd.
- 2 De werking van de differentieelstroominrichting kon niet gecontroleerd worden omdat er nog geen spanning aanwezig was. (nacht teller)

Verslagnummer 0765-240823-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbtv.com

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Algemene Directie Energie

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

Verslagnummer 0765-240823-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbtv.com

Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 3 x 230V

Voedingsleiding hoofdbord: Type: EXVB - Doorsnede: 4 x 10 mm²

Type aardelektrode: Aardingslus

Aantal borden: 3

Nominale waarde bescherming aansluiting: 50A

Type algemene schakelaar: 4P 40A/300mA

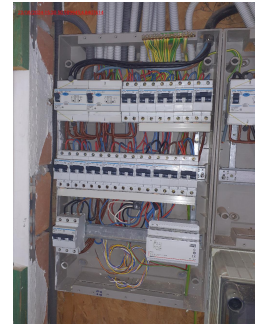
Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 14+3+3 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A,
beschermde stroombanen: Zie schema's
aantal: 2

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 30 mA type A,
beschermde stroombanen: Zie schema's
aantal: 1



1 kringen 2P aut. 16 A 1,5 mm² VOB

2 kringen 2P aut. 16 A 2,5 mm² VOB

13 kringen 2P aut. 20 A 2,5 mm² VOB

2 kringen 3P aut. 25 A 4 mm² VOB

1 kringen 3P aut. 20 A 2,5 mm² VOB

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: zie opmerkingen

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

Verslagnummer 0765-240823-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 12,4 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 5 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

Vastgestelde inbreuken:

- 1 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3).
- 4 Het bord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3).
- 5 Het elektrisch materieel is niet afdoend beveiligd tegen overbelasting (Boek 1: 4.4.1.1). (differentieelstroominrichting 40A, teller 50A)
- 6 De sectie van de interne bekabeling van het elektrisch bord is niet aangepast aan de te verwachten stroom (Boek 1: 4.4.1.1/4.4.1.2).
- 7 Voedingskabel naar bord achteraan na te kijken of deze is afgezekerd, onduidelijk zonder schema's, sectie mogelijk te klein.

Opmerkingen:

- 1 Isolatiemeting bord dag 50 Mohm, bord nacht 5 MOhm.
- 2 Wegens het ontbreken van het verslag van de gelijkvormigheidscontrole van de volledige installatie zal bij het volgende controlebezoek de conformiteit opnieuw moeten nagegaan worden.
- 3 Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.

Besluit van de controle:

3. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór 23/08/2025

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

Verslagnummer 0765-240823-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbtv.com

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0765 i.o. van de technisch directeur
23/08/24 15:57

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



Verwijzing naar de reglementaire voorschriften:

1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
- b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Verslagnummer 0765-240823-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com