AUTONOME SECURITY CONTROLE VZW
Erkend CONTROLEORGANISME
Maatschappelijke zetel : Ketelstraat 111 – 3454 Rummen
Tel. 0483/429830 E-mail bureel@asc-controle.be
Ondernemingsnummer BE 0826-131-776
IBAN BE 32 7512 0493 7802
Agent-bezoeker belast met het onderzoek : Johan Evers

520-INSP

VERSLAG VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

AARD ONDERZOEK	VOORSCHRIFTEN
CONTROLEBEZOEK :	BOEK 1 - KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024 6.5.1 t/m 6.5.7.2

1.- *IDENTIFICATIE - INLICHTINGEN*					
* Datum onderzoek	01/09/2026	Verslag nummer	JE-2026-0778-45		
***Adres installatie**	**Dekenstraat 78, 3000 Leuven**				
* Eigenaar of DNG	Mevr Niclaes				
* Installateur	Evers Elektro			BTW	Niet meer actief
* DNB	Fluvius	EAN Code	541448820059569976		
Type van de lokalen	Wooneenheid : huis – appartement Detail : zie ééndraadsschema en situatieplan dd. 01/11/2010 in bijlage				

2.- *BESCHRIJVING VAN DE AANSLUITING*		**3.- *METINGEN EN OPGESTELD MATERIAAL***	
Nominale spanning in Volt	230 V	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in Ω	39,8
Automaat DNB	2p-40A	Algemeen isolatieniveau RI in MΩ	>0,5
Voedingskabel Hoofdbord Ø	4 x 10	Borden	1
Nominale waarde v.d. bescherming v. d. aansluiting	Zie automaat DNB	Eindstroombanen	10
Type aardelektrode	Pennen	Type algemene schakelaar	Dif.40A/300mA/A

4.- VASTGESTELDE INBREUKEN OP DE VOORSCHRIFTEN VAN HET BOEK 1 ***(KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024)***

6.5.1 t/m 6.5.7.1

4.1	Eendraadschema en/of situatieschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1:3.1.2.1)(situatieschets kelder)
4.2	Hoofd-equipotentiale verbindingen ontbreken, zijn onvolledig of doorsnede is onvoldoende. (B1: 5.4.4.1)
4.3	Niet alle contactdozen op LS zijn voorzien van een aardingspin of kinderbeveiliging. (B1:5.3.5.2, 4.2.2.b)(kinderbeveiliging)
4.4	Stopcontact(en) met aardpen is niet verbonden met de beschermingsgeleider. (B1:5.3.5.2.)(keuken)
4.5	Elektrisch materieel en toestellen zoals schakelaar, stopcontacten, spotlampen, verwarmingstoestellen zijn op of in de nabijheid van brandbaar materieel geplaatst (B1:4.3.3-4.3.3.5)(schakelaar kelder)

5.- BESLUIT

~~1. De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van het BOEK 1 (KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024)~~
~~De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd uiterlijk op alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding voor deze datum.~~
~~De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting geplaatst bij het begin van de installatie waren werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Het(de) ééndraadschema (s) en situatieplan(nen) werd(en) voor gezien getekend.~~

2.- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van het BOEK 1 (KB 08/09/2019 & KB 05/03/2023 & KB 03/10/2024). De installatie mag in dienst blijven indien bij hoogdringendheid wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen worden getroffen opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen. Een aanvullend bezoek moet door A"S"C worden uitgevoerd uiterlijk op 12 maanden na datum van het verslag.

6.-UITGEVOERDE CONTROLES

Onderzoek conform interne **procedures 23** en werkinstructie **E006** op basis van de vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie.
Identificatie meettoestel : Metrel 3102

6 a	Controle op de conformiteit van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de voorgelegde schema's.
6 b	Controle van de staat (vastleggingen, beschadigingen….) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel en in het bijzonder voor wat betreft de schakelaars, de contactdozen, de aansluitingen in de verdeelkasten en verbindingsdozen
6 c	Controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking
6 d	Controle van de werking van differentieelstroominrichtingen via eigen testinrichting
6 e	Controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2.75 maal de gevoeligheid van het apparaat.
6 f	De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd – en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de contactdozen en van de vast opgestelde of verplaatsbare elektrische toestellen met vaste standplaats van klasse I
6 g	Visuele controle van vast of vast opgesteld elektrisch materieel .dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
6 h	Visuele controle van verplaatsbaar elektrisch materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
6 i	De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

7.- PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS, ERKENDE ORGANISMEN

7 a	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht het verslag van het onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen.
7 b	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden.
7 c	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk van personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
7 d	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.
7 e	In het kader van de wettelijke opdrachten EO, zal een kopie van dit verslag door het EO worden bewaard, gedurende een termijn van 5 jaar. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld aan elke persoon die wettelijk toegelaten is om dit te raadplegen. Voor bijkomende informatie mbt reglementaire voorschriften, klachten: FOD Algemene Directie Energie (https://www.economie.fgov.be)

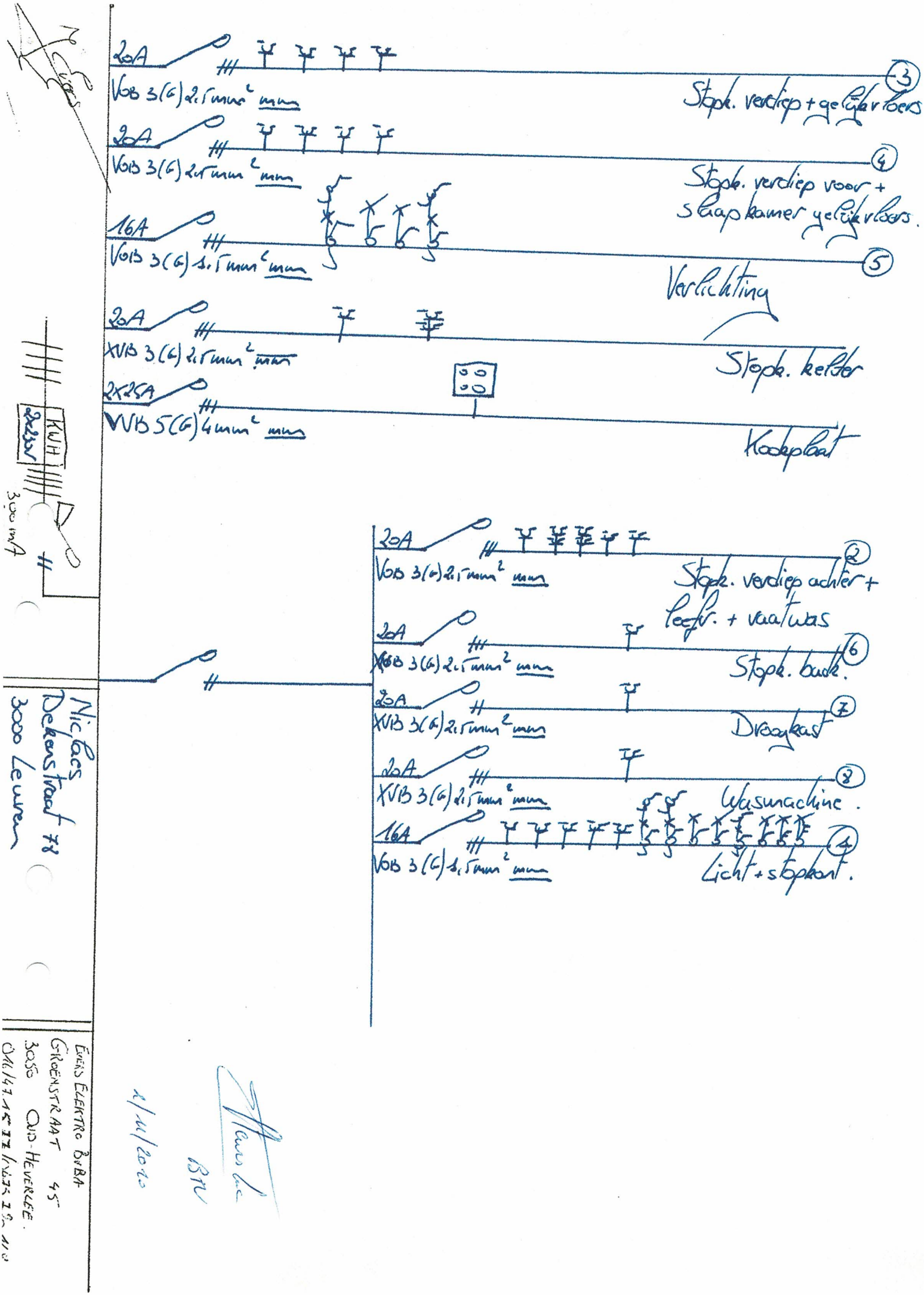
8.- NOTA'S

8.1.-	~~**Installatie aangevat voor 01/10/1981** *~~	~~***Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 8.2.1 + 8.4.3***~~
		~~***Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.4.1 (verzwaring oude HHI)***~~
	Installatie aangevat voor 01/06/2020 *	***Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 – 8.2.2***
	~~**Installatie aangevat na 01/06/2020** *~~	~~***Eventuele afwijkingen waarmee rekening gehouden werd : Boek 1 6.5.8***~~
	~~**Installatie aangevat na 01/06/2023** *~~	~~***KB 05 maart 2023 BS 28 maart 2023***~~
	~~**Installatie aangevat na 01/03/2025** *~~	~~***KB 03 oktober 2024 – BS 28 oktober 2024***~~
8.2.-	***Het controlebezoek heeft als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.***	
8.3.-	Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare toegankelijke delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten/goten etc. zijn niet losgemaakt.	
	Tellernummer DNB 1SAG1100695567, index dag : 002447, index nacht : 002111	

* ***Schrappen wat niet van toepassing is***

9.- DE AGENT-BEZOEKER BELAST MET HET ONDERZOEK

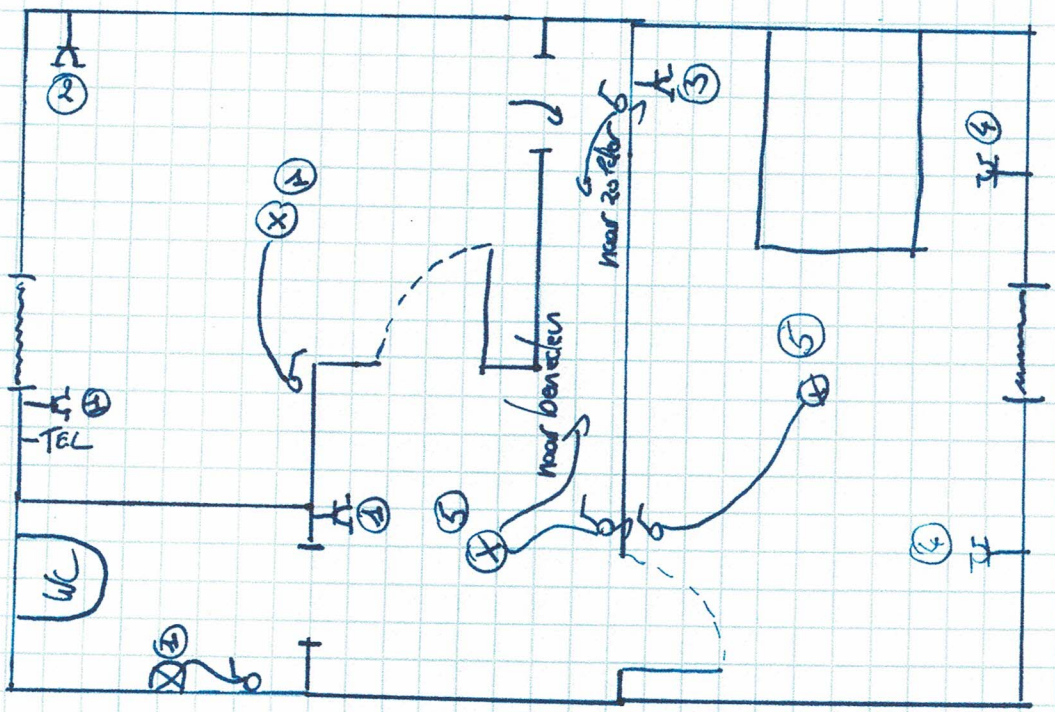
NAAM & handtekening	***Johan Evers***	Naam: Johan Evers Reden: Keuringsverslag Datum: 9/09/2026 7:28:52 (UTC+02:00:00)


2oA
VOB 3(G) 2,5 mm² mm
3
Stopk. verdiep + gelijkvloers
2oA
VOB 3(G) 2,5 mm² mm
4
Stopk. verdiep voor + slaapkamer gelijkvloers.
16A
VOB 3(G) 1,5 mm² mm
5
Verlichting
2oA
XVB 3(G) 2,5 mm² mm
Stopk. kelder
2x25A
VVB 5(G) 4 mm² mm
Kookplaat
KWH
3000 Leuven
2oA
VOB 3(G) 2,5 mm² mm
2
Stopk. verdiep achter + leefr. + vaatwas
2oA
XVB 3(G) 2,5 mm² mm
6
Stopk. bad.
2oA
XVB 3(G) 2,5 mm² mm
7
Droogkast
2oA
XVB 3(G) 2,5 mm² mm
8
Wasmachine.
16A
VOB 3(G) 1,5 mm² mm
4
Licht + stopkast.
Nic Gacs
Dekenstraat 78
3000 Leuven
EVERS ELEKTRO BVBA
GROENSTRAAT 45
3053 OUD-HEVERLEE
OM/47.XX.XX/XXXX.XX.XX
1/11/2010
BTW

Gelijkvloers.

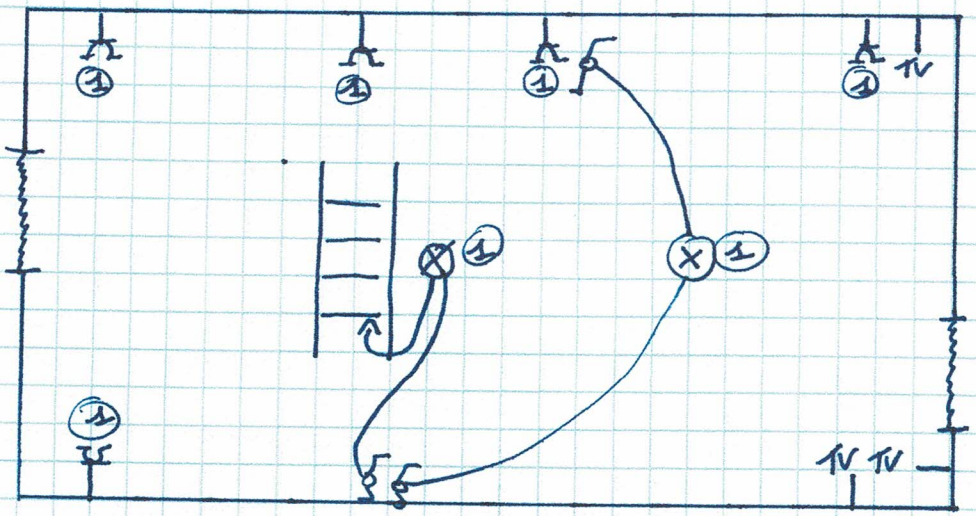
Nicolas
Dekeyzerlaan 78
3000 Leuven

Verdiep



Niclas
Dekenstraat 78
3000 Leuven

Zolder



Niclaes
Dekenstraat 78
3000 Leuven.