

DC à la carte



Schapenstraat 29, 3080 Tervuren
24104A0103/00L013

Locatie
Omgeving
Kadaster
Gewestplan
Water
Natuur
Recht van voorkoop
Beschermd onroerend erfgoed
Vastgestelde inventarissen
Wetenschappelijke inventarissen
Unesco werelderfgoed
Historische kaarten
Wonen

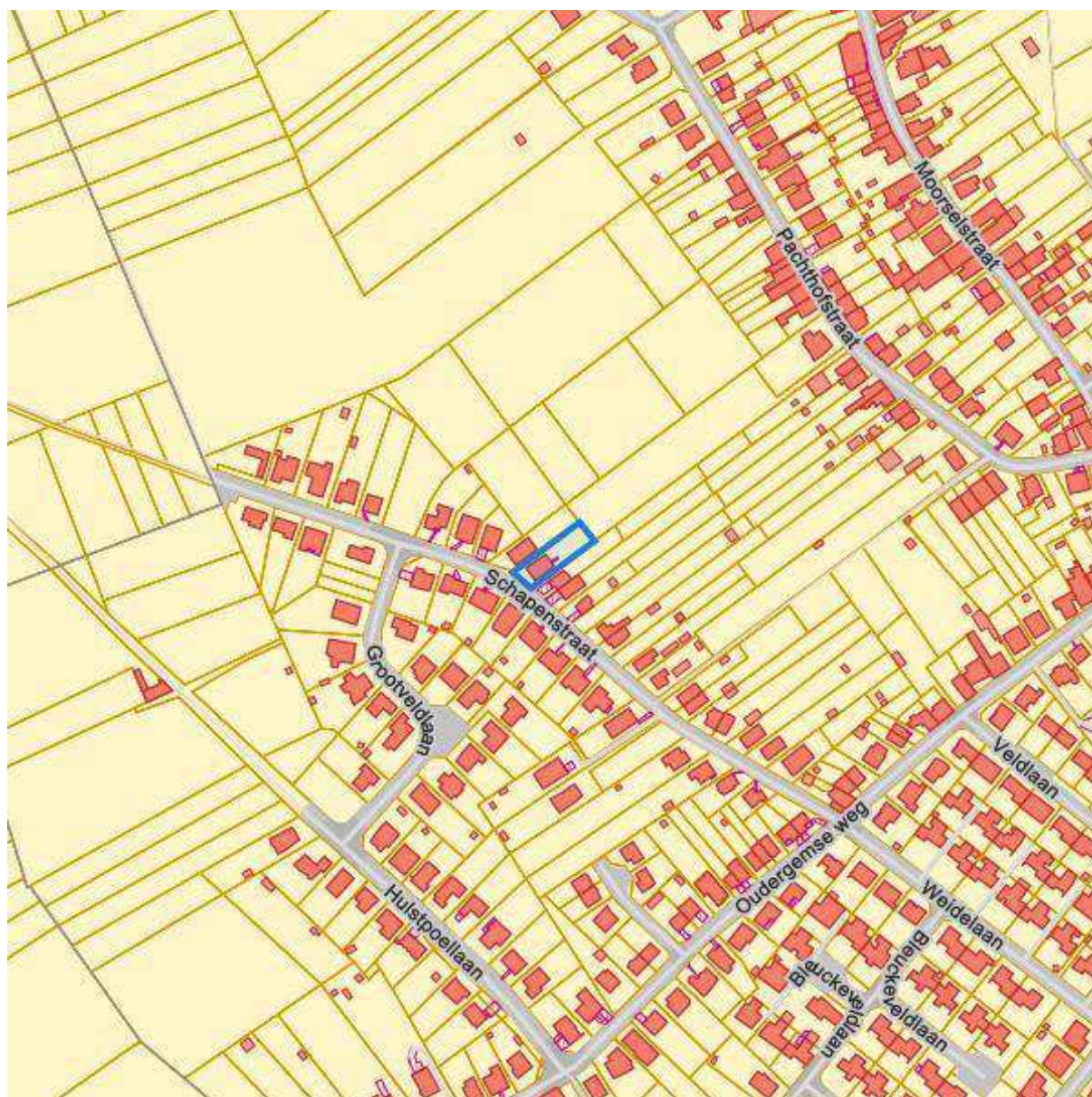
Dossier: 23-00-1148/003

Locatie



Dossier: 23-00-1148/003

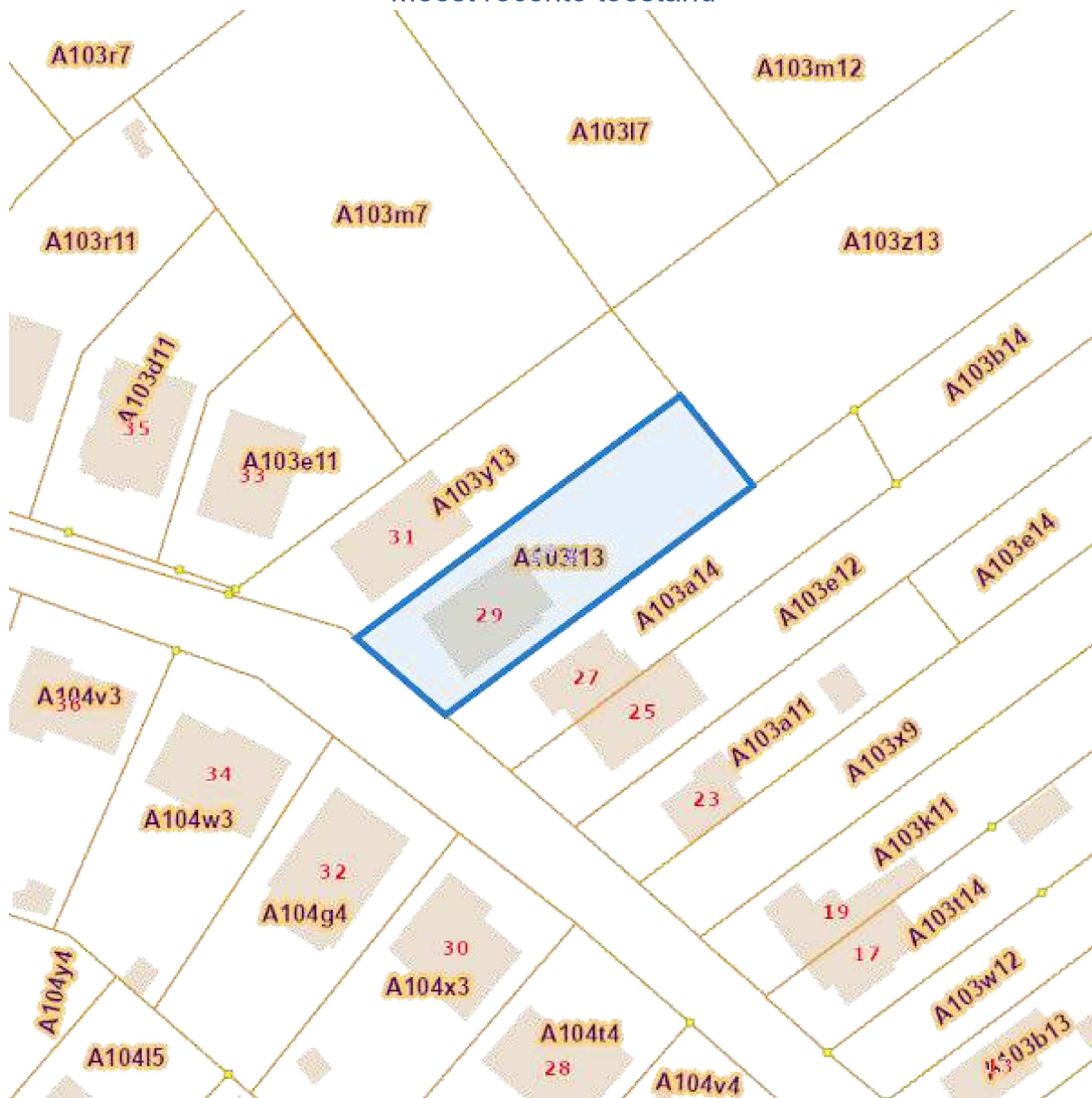
Omgeving



Dossier: 23-00-1148/003

Kadaster

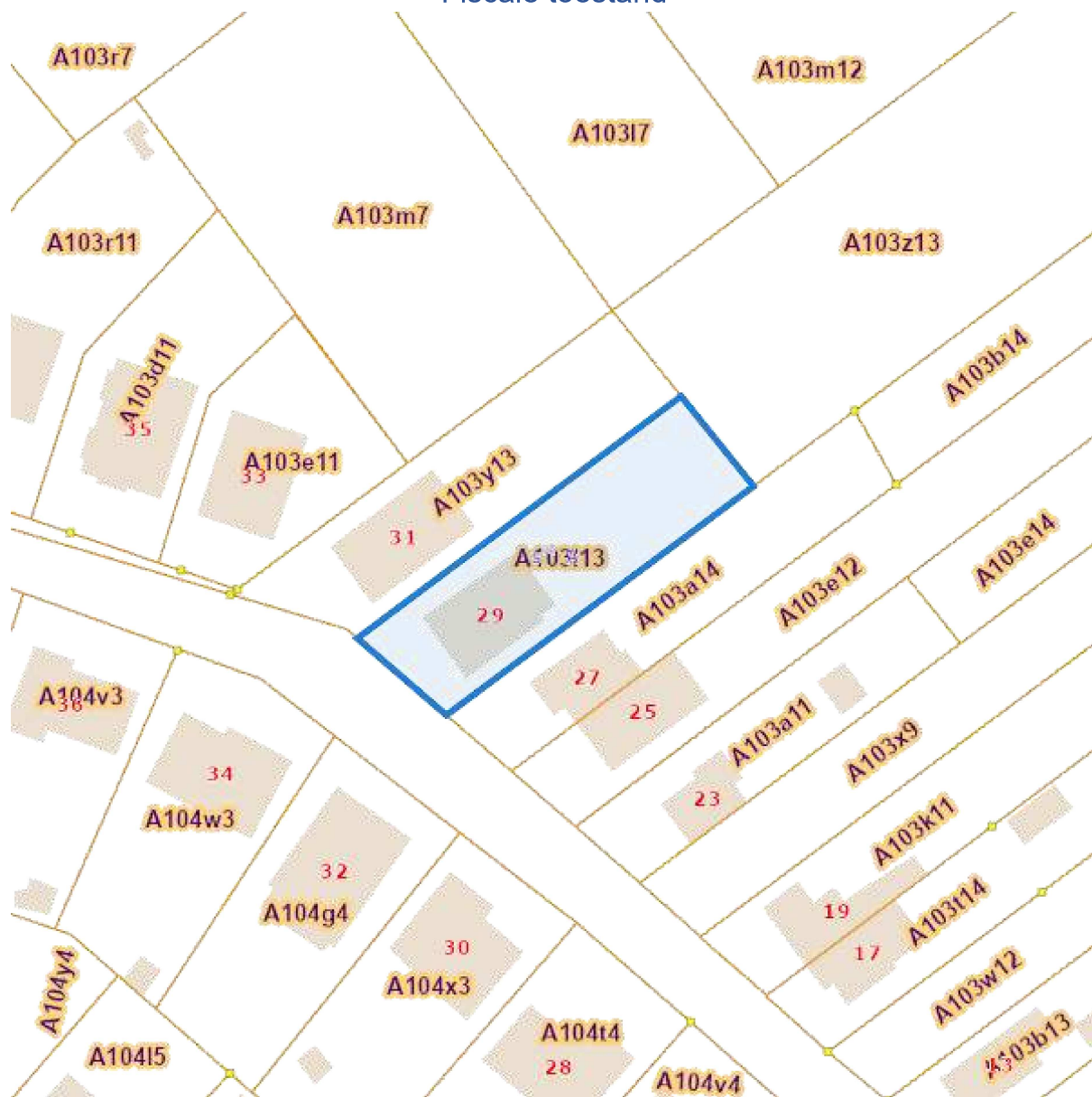
Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 23-00-1148/003

Fiscale toestand



eservices.minfin.fgov.be

Gewestplan



www.geopunt.be

[Gewestplan legende](#)

Dossier: 23-00-1148/003

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 04/07/2024 - v2uxkiw948ciq15p3it9tpqzol53s5zi5bg65nn7

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



Signaalgebieden



Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Recent overstromde gebieden (2017)



Risicozones overstroming (2017)

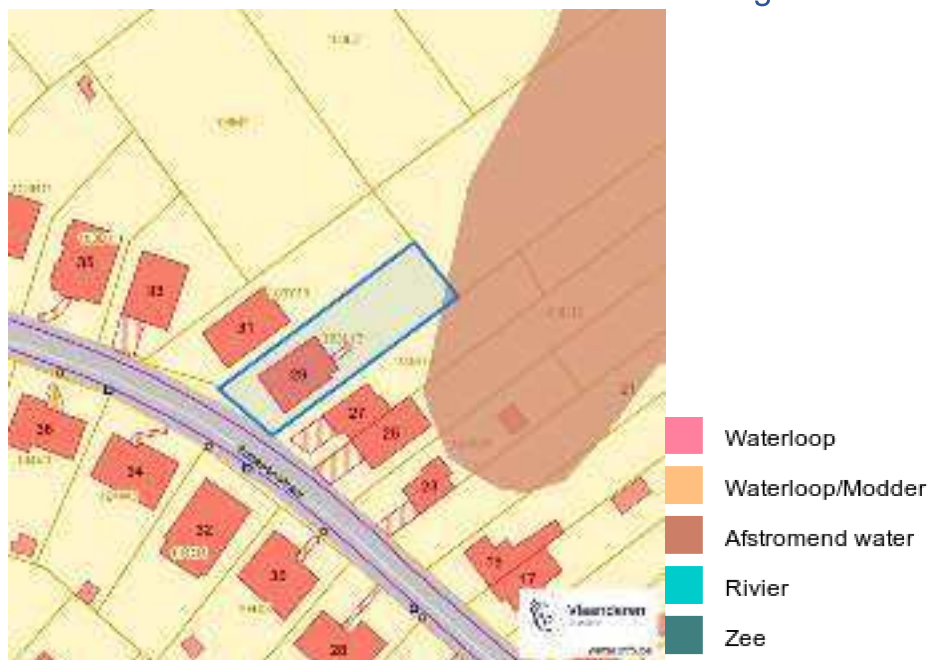


- risicozone
- nieuwe risicozone
- bevestigde risicozone
- geen risico meer
- bevestigde risicozones
- nieuwe risicozones

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

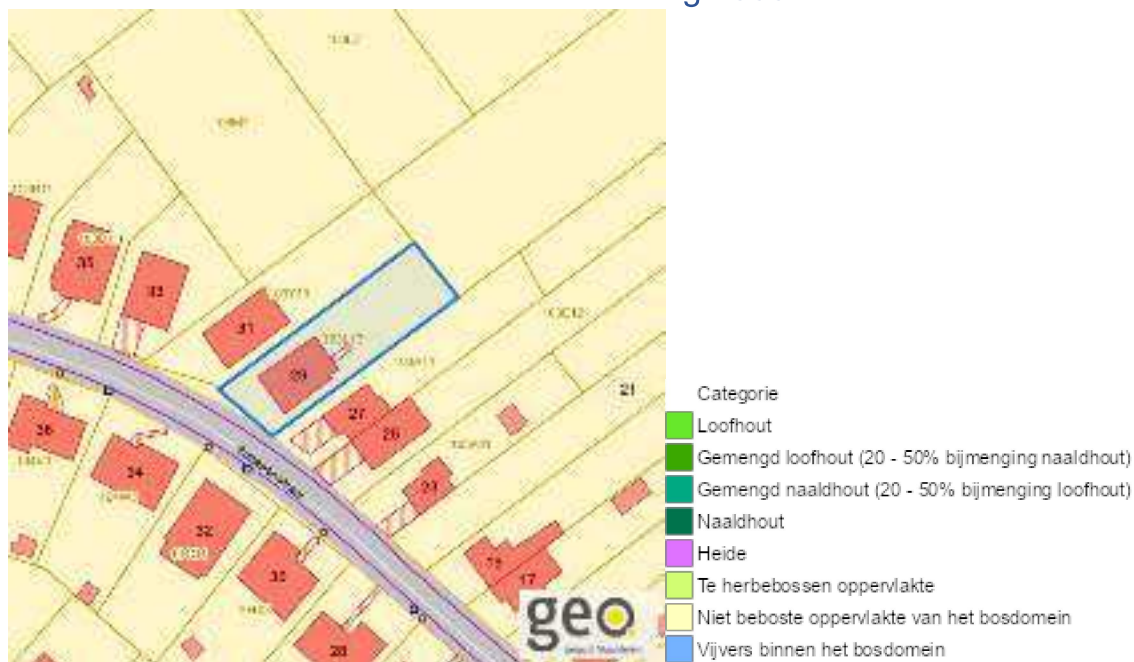
Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 23-00-1148/003

Natuur

Bosreferentielaag 2000



www.geopunt.be

Groenkaart Vlaanderen (2021)



www.geopunt.be

Dossier: 23-00-1148/003

Boskartering 1990



www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2021



www.geopunt.be

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Digitale boswijzer 2012



Digitale boswijzer 2009



Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

www.geopunt.be

Dossier: 23-00-1148/003

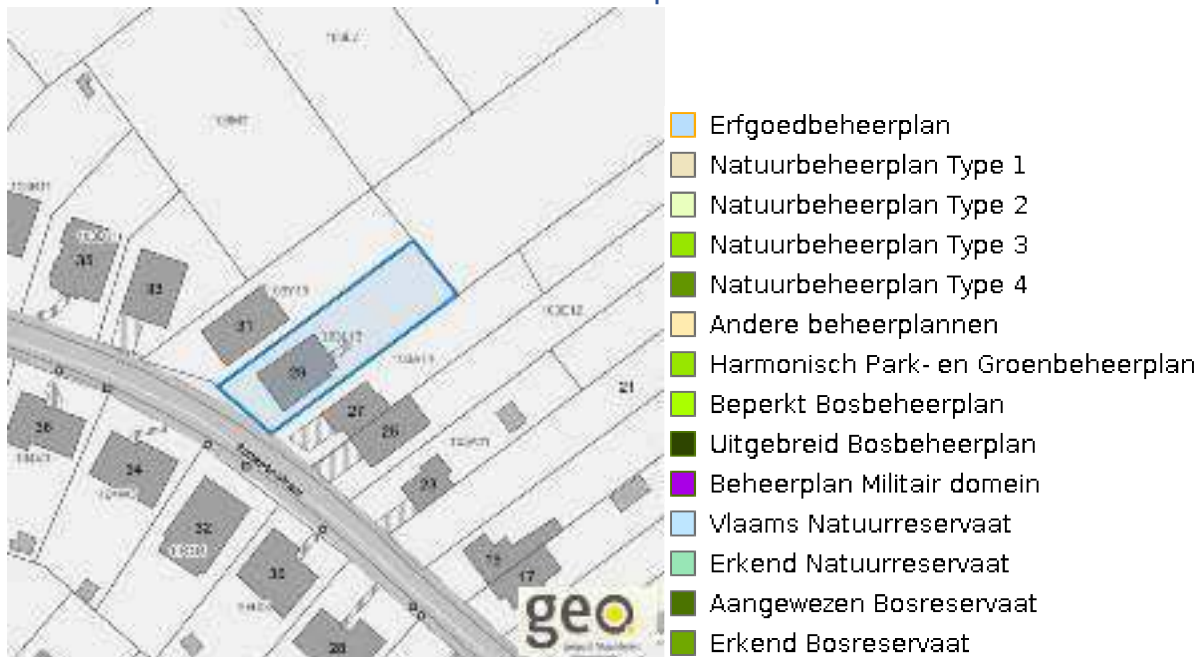
Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 04/07/2024 - v2uxkiw948ciq15p3it9tpqz0l53s5zi5bg65nn7

Jachtterreinen



www.geopunt.be

Natuurbeheerplannen



www.geopunt.be

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Bodemonderzoeken en saneringen



www.geopunt.be

Dossier: 23-00-1148/003

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 04/07/2024 - v2uxkiw948ciq15p3it9tpqz0l53s5zi5bg65nn7

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening



www.geopunt.be

Dossier: 23-00-1148/003

Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



www.geopunt.be

Rvv: Vlaamse wooncode



www.geopunt.be



Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



-  RvV Ruilverkaveling uit kracht van wet
-  RvV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

www.geopunt.be

Rvv: Havengebieden



-  RvV Havengebied

www.geopunt.be

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg





www.geopunt.be

RVV de Vlaamse Waterweg nv

Rvv: Complexe Projecten



www.geopunt.be

-  Complex project Projectbesluit
-  Complex project Voorkeursbesluit

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



IWB Oeverzone
IWB Overstromingsgebied

www.geopunt.be

Rvv: Natuurreservaten



Rvv Natuurreservaat

www.geopunt.be

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



RVV Landinrichting

www.geopunt.be

Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Natuurinrichtingsproject

www.geopunt.be


Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk




 RvV Vlaams Ecologisch Netwerk

www.geopunt.be

Rvv: Speciale beschermingszones natuur



 RvV Speciale beschermingszone natuur

www.geopunt.be

Dossier: 23-00-1148/003

Beschermd onroerend erfgoed



Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites

 Beschermd archeologische site

Beschermd cultuurhistorische landschappen

 Beschermd landschap

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermde monumenten



■ Beschermd monument

Beschermde overgangszones



▣ Overgangszones

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

Beschermdde stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 23-00-1148/003

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 23-00-1148/003

Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed


 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



■ Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Single symbol

Dossier: 23-00-1148/003

Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 23-00-1148/003

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



 element

Archeologische gehelen



 geheel

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



element

Landschappelijke gehelen



geheel

Dossier: 23-00-1148/003

Unesco werelderfgoed



Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



☐ UNESCO Werelderfgoed

Unesco: Kernzones



☒ UNESCO Werelderfgoed

Dossier: 23-00-1148/003

Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



www.geopunt.be

Dossier: 23-00-1148/003

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 04/07/2024 - v2uxkiw948ciq15p3it9tpqzoi53s5zi5bg65nn7

Wonen

Woningkwaliteit



www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



www.geopunt.be

Dossier: 23-00-1148/003

Schapenstraat 29, 3080 Tervuren

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 23-00-1148/003