



BURG-REULAND



CG0006833

RU Burg Reuland 23-03-2026

Gesellschaft Etude notariale CRESPIEN & GODIN
Avenue Monbijou, 6
4960 Malmédy

Burg-Reuland, den 13.03.2026

Ihr Zeichen : 25-015911/003-LD

Unser Zeichen: N202600038

Bauamt:

Sachbearbeiter:

Cindy Keller

Tel.: 080/429 071

E-Mail:

cindy.keller@burg-reuland.be

Notarielle Auskünfte – Artikel D.IV.99 §1 des GRE

Eingangsdatum: 09.03.2026

Adresse Güter: 4790 Burg-Reuland, Am Hohenbusch

Eigentümer:

Sehr geehrte Damen und Herren,

Für folgende angefragten Güter finden Sie nachstehende Informationen:

Parzelle katastriert Gem. 2 - Thommen, Flur C, Nr. 156A

- befindet sich laut den koordinierten Sektorenplänen der Deutschsprachigen Gemeinschaft (D.II.21-§5 eingefügt per Dekret vom 21.11.2022, Art.19 - B.S. 31/01/2023, Inkraft: 01.02.2023) im Agrargebiet und ein kleiner Teil im Grüngelände;
- befindet sich in einem schwach überschwemmbareren Gebiet;
- befindet sich im Natura 2000 Gebiet (Das Braunlaufftal und seine Zuflüsse);
- wird von einem Wasserlauf der Kat. 3 (nicht benannt) durchlaufen;
- befindet sich im Umkreis eines Gebietes mit landschaftlichem Interesse (ADESA);
- befindet sich in einer Zone die Juli 2021 überschwemmt war;
- verfügt über keinen Zugang zu einem Straßennetz;
- unterliegt der Anwendung eines regionalen Leitfadens für den Städtebau;

Parzelle katastriert Gem. 2 - Thommen, Flur C, Nr. 157A

- befindet sich laut den koordinierten Sektorenplänen der Deutschsprachigen Ge-

Königshofstraße, Thommen 64
B – 4790 Burg-Reuland

Tel: 080/ 32 90 14

Fax: 080/ 32 99 15

E-Mail: info@burg-reuland.be

www.burg-reuland.be

IBAN: BE 96 0910 0041 4705

BIC: GKCCBEBB

MWS BE 216.694.931

meinschaft (D.II.21-§5 eingefügt per Dekret vom 21.11.2022, Art.19 - B.S. 31/01/2023, Inkraft: 01.02.2023) größtenteils im Agrargebiet und im Grüngelände;

- befindet sich in einem schwach überschwemmbareren Gebiet;
- befindet sich im Umkreis des Natura 2000 Gebiets (Das Braunlaufftal und seine Zuflüsse);
- befindet sich in einer Zone die Juli 2021 überschwemmt war;
- befindet sich im Umkreis eines Gebietes mit landschaftlichem Interesse (ADESA);
- verfügt über keinen Zugang zu einem Straßennetz;
- unterliegt der Anwendung eines regionalen Leitfadens für den Städtebau;

Parzelle katastriert Gem. 2 - Thommen, Flur D, Nr. 34

- befindet sich laut den koordinierten Sektorenplänen der Deutschsprachigen Gemeinschaft (D.II.21-§5 eingefügt per Dekret vom 21.11.2022, Art.19 - B.S. 31/01/2023, Inkraft: 01.02.2023) größtenteils im Forstgebiet und im Naturgebiet;
- befindet sich in einer Zone die Juli 2021 überschwemmt war;
- befindet sich in einem schwach überschwemmbareren Gebiet;
- wird von einem Wasserlauf der Kategorie 3 (Die Hasselbach) durchlaufen;
- befindet sich im Natura 2000 Gebiet (Das untere Ourtal und seine Zuflüsse);
- befindet sich innerhalb eines Naturschutzgebietes (Tal der Hasselbach);
- verfügt über keinen Zugang zu einem Straßennetz;
- unterliegt der Anwendung eines regionalen Leitfadens für den Städtebau;

Es wurde keine Genehmigung für das betreffende Gut gefunden.

Jede von Ihnen ausgestellte Urkunde muss den Artikel D.IV.99 beinhalten.

Für weitere Informationen steht Ihnen die Gemeindeverwaltung gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,

Im Namen des Kollegiums:

Der Generaldirektor,


SCHÖSSLER P.



Der Bürgermeister,


STELLMANN A.