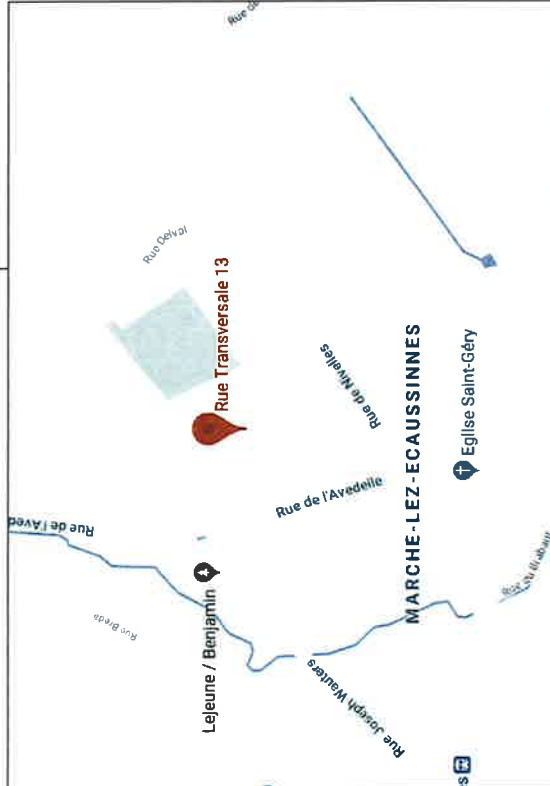
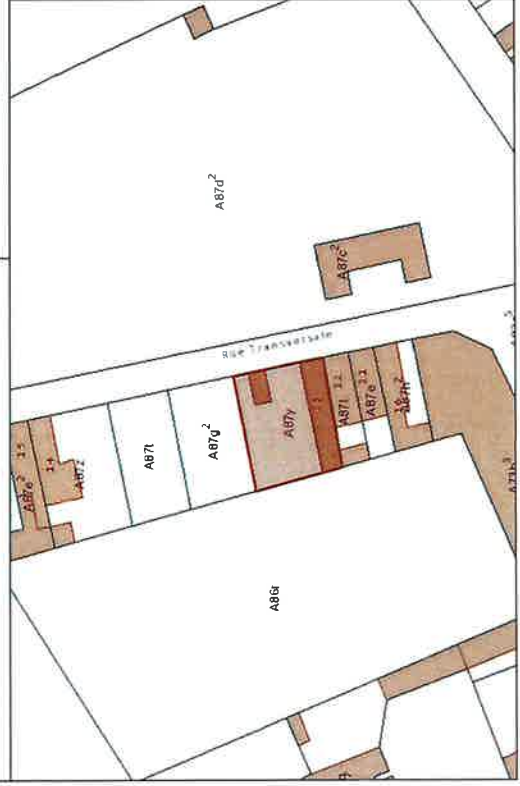


Plan de situation



Plan cadastral



PROCÈS-VERBAL DE DIVISION ET DE MESURAGE

L'an deux mil seize, le 10 août,

Nous soussignés,

Marc VANFLETEREN, Géomètre - Expert (0475/76 31 37 - marc@burexpvt.be), légalement assermenté en cette qualité auprès du Tribunal de Première Instance de Nivelles, inscrit au Tableau du Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le numéro GEO04/0611, immatriculé U.G.B. n°E 2176; agissant en qualité de gérant de la SPRL Bureau d'Expertises Marc VANFLETEREN, dont le siège social est établi à 1480 Tubize, rue de Mons, 49 (Bureau et secrétariat : rue Omer Lepreux, 77, 1081 Bruxelles);

Agissant à la requête de

agissant en qualité de propriétaire ;

*

Avec mission de procéder au mesurage et à la division de la parcelle de terrain dont les caractéristiques sont:

Commune de Ecaussinnes
3^{ème} Division - Section A
n° 87 y

Laquelle parcelle, à la demande du propriétaire, a été divisée comme suit:

LOT 1: sous teinte bleue au plan situé ci-contre, et délimité par les points 1, 2, 3, 8 et 1, nous avons trouvé en superficie:

1 ares 19 centiares

LOT 2: sous teinte orange au plan situé ci-contre, et délimité par les points 3, 4, 7, 8 et 3, nous avons trouvé en superficie:

1 ares 42 centiares

LOT 3: sous teinte verte au plan situé ci-contre, et délimité par les points 4, 5, 6, 7 et 4, nous avons trouvé en superficie:

1 ares 46 centiares

*

LIMITES

Les murs 1-8 et 2-3 sont privatifs, appartenant au lot 1.
Les murs 7-8 et 3-4 sont privatifs, appartenant au lot 2.
Les murs 4-5 et 6-7 sont privatifs, appartenant au lot 3.
La clôture 5-6 est mitoyenne au lot 3 et à la parcelle A87g2.
Le mur 1-2 est mitoyen au lot 1 et à la parcelle A87i.

Documents consultés:

Documents cadastraux
Plan de mesurage de la parcelle A87g2 établi en 2018 par notre Collègue Daniel Lalieu.

En foi de quoi, nous avons dressé le présent procès-verbal de division et de mesurage, à la date que dessus, pour valoir ce que de droit.

Marc VANFLETEREN
Géomètre-Expert - GEO04/0611

			description
1	101,515	130,525	joint milieu
2	123,292	130,688	joint milieu
3	123,729	125,275	repère
4	124,253	118,788	repère
5	124,776	112,309	angle muret privatif et clôture moyenne
6	101,536	112,692	angle muret privatif et clôture moyenne
7	101,511	118,901	repère
8	101,509	125,109	repère



Ecaussinnes - 3ème division
section A
n° 87 y

Date: 10/08/2019
Echelle: 1/200



Marc VANFLETEREN

Géomètre-Expert

GEO 04/0611

Rue de Mons, 29, 1480 Tubize
Rue Omer Lepreux, 77, 1081 Bxl
0475/76 31 37
marc.vanfleteren@skynet.be

Dossier 0451/2019.9