

MAATSCHAPPIJ : FORTIS AG - TOEGELATEN ONDER NR. 0079
 EMIEL JACQMAINLAAN, 53 1000 BRUSSEL
 H.R. BRUS. 345.622
 BEHEERSSITE NOORD

CONTRACT NR : 44/2.940.130/00

UITGEGEVEN OP : 27/11/2001

**FORTIS AG**

Solid partners, flexible solutions

VERZEKERINGNEMER

MEDEEIGENAARS VAN HET GEBOUW
 CAMPINIASTR,84-86 2170 MERKSEM

TOP WONING

EXEMPLAAR VERZEKERINGNEMER**BIJZONDERE VOORWAARDEN** BLZ. 1**ALGEMENE INLICHTINGEN****CONTRACT NR** 44/2.940.130/00

NR BIJVOEGSEL 1

INGANGSDATUM 28/08/2001

TERMIJN VAN HET CONTRACT 31/03/2002

BETAALBAAR PER JAAR

JAARVERVALDAG 01/04

Stilzwijgend hernieuwbaar jaarlijks op termijn

Index van onderschrijving ABEX 527,00

UW PRODUCENT

BVBA

'ANTHERPS' VERZEKERINGSKANTOOR
 GROTENHOF,55

2640 MORTSEL

REF. :



U geniet de waarborg BIJSTAND WONING,
 telefoon : (02) 238.14.11

LIGGING VAN HET RISICO

CAMPINIASTR,84-8 2170 MERKSEM

BESCHRIJVING VAN HET RISICO

Woning

Building

. **Gebouw - Eigenaar bewoner**Verzekerd bedrag : **33.422.340 BEF****Waarborgen****Premie**

- Brand, Botsen tegen de verzekerde goederen,
 Uitwerking van de elektriciteit,
 Arbeidsconflicten en aanslagen, Storm,
 Waterschade, Glasbreuk, B.A. Gebouw.

20.053 BEF

Rechtsbijstand niet onderschreven in dit contract

NETTO JAARPREMIE

of

 =====
 20.053 BEF
 497,10 EUR

Te verhogen met kosten en lasten.

Dit contract wordt beheerd onder de algemene voorwaarden Top Woning met
 referte 0079-2000706N-01012000. Deze algemene voorwaarden worden
 vervolledigd door het bijvoegsel met referte 0079-2192703N-01012000.

Clausules

. CL. 527 : BUILDING

MAATSCHAPPIJ : FORTIS AG - TOEGELATEN ONDER NR. 0079
 EMIEL JACQMAINLAAN, 53 1000 BRUSSEL
 H.R. BRUS. 345.622
 BEHEERSSITE NOORD

CONTRACT NR : 44/2.940.130/00

UITGEGEVEN OP : 27/11/2001



FORTIS AG

Solid partners, flexible solutions

VERZEKERINGNEMER

MEDEEIGENAARS VAN HET GEBOUW
 CAMPINIASTR,84-86 2170 MERKSEM

TOP WONING

EXEMPLAAR VERZEKERINGNEMER

BIJZONDERE VOORWAARDEN BLZ. 2

PREMIEAFREKENING

TOTALE PREMIE (TE VERMEERDEREN MET BELASTINGEN EN KOSTEN)	PREMIE (IN BEF) GEINDEXEERD VOLGENS INDEX			TOTALEN (IN BEF)
	ABEX	VAN DE KLEIN- HANDELSPRIJZEN	NIET GEINDEXEERD	
Prorata te betalen door de verzekerde				287

VAN HET GEBOUW

VOOR DE MAATSCHAPPIJ,

J. DE MEY

VOORZITTER VAN HET DIRECTIECOMITE

MAATSCHAPPIJ : FORTIS AG - TOEGELATEN ONDER NR. 0079
EMIEL JACQMAINLAAN, 53 1000 BRUSSEL
H.R. BRUS. 345.622
BEHEERSSITE NOORD

CONTRACT NR : 44/2.940.130/00

UITGEGEVEN OP : 27/11/2001



TOP WONING

EXEMPLAAR VERZEKERINGNEMER

BIJZONDERE CLAUSULES

CL. 527 : BUILDING

Par. 1 Het verzekerde gebouw is een appartements- of kantoorgebouw met meer dan 4 verdiepingen (het gelijkvloers niet inbegrepen) of met een waarde van ten minste 25.000.000 BEF of 619.733,81 EUR (aan ABEX-indexcijfer 460), waarvan alle verdiepingen uit onbrandbare materialen bestaan.
Er mogen evenwel handelsactiviteiten in uitgeoefend worden door één of meer medeëigenaars of huurders, voor zover de voor die activiteiten bestemde oppervlakte geen 20% overschrijdt van de gezamenlijke oppervlakte van het gelijkvloers en van de andere verdiepingen.

Par. 2 De waarborg botsen tegen de verzekerde goederen door landrijtuigen of hun lading (artikel 6) is verworven voor zover deze voertuigen noch het eigendom zijn van, noch onder de bewaking staan van een verzekerde, een eigenaar, een huurder of een gebruiker van het gebouw *.

De waarborg beschadigingen van onroerende goederen veroorzaakt door dieven (artikel 8) is niet verworven.

Par. 3 Behoudens tegengestelde bijzondere clausule, wordt de afschaffing van de evenredigheidsregel van bedragen voor een gebouw dat minstens verzekerd is voor 16.000.000 BEF of 396.629,64 EUR aan ABEX-indexcijfer 460 (artikel 51 par.4) niet toegekend.



