

Verslag Bijzondere Algemene Vergadering Mede-Eigenaars

Datum: 13/10/2023 Tijd: 17u30 Plaats: Merksem

Aanwezig:

- Meeusen Pascale 1R, G5
- Ohanyan Syuzanna 2L
- Osmanaj Shehrije 2R
- Romero - Kampers Antonio - Wendy D3, G3
- Selij Jose 1L, G2
- Venken Gert G4, GR

Afwezig:

- Vranckx Ludovica G1, GL

Verslag

1. Opening en welkomstwoord met korte toelichting
2. Aanstelling van Syuzanna Ohanyan als vrijwillige syndicus (100% akkoord)
Er wordt unaniem overeengekomen dat Syuzanna Ohanyan wordt gekozen als syndicus voor VME Residentie Beethoven
3. Bespreking en goedkeuring van de begroting (100% akkoord)
4. Onderhoud en renovaties (100% akkoord)
 - Terras José dichtmaken
 - Terrassen waterdicht maken4 offertes besproken, Betotec contacteren om navraag te doen i.v.m. slabben. Finaal besluit nemen ten laatste op 20/10/2023 om herstelling uit te voeren.
5. Ingebrekestelling vorige aannemer (100% akkoord)
De VME beslist om een ingebrekestelling te sturen via een advocaat naar de vorige aannemer AB Construct.
6. Omzetting verzekering naar BDM (100% akkoord)
VME gaat akkoord met de omzetting naar BDM. Syuzanna zal het nodige doen.
7. Rondvraag
Het terug te betalen bedrag van Parte Noord is nog niet op de rekening van de mede-eigenaars gekomen. Syuzanna zal de vraag aan de syndicus stellen.
8. Sluiting

Venken Gert G4, GR



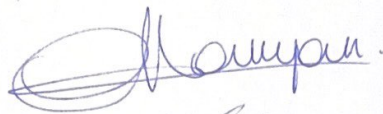
Selij Jose 1L, G2



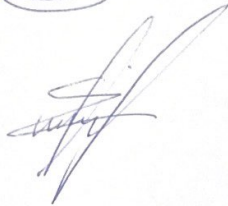
Meeusen Pascale 1R, G5



Ohanyan Syuzanna 2L



Osmanaj Shehrije 2R



Romero - Kampers Antonio - Wendy D3, G3

