

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle					
Verslagnummer: N° de rapport:	15/2024/3/26/1		Datum van bezoek: Date de visite:	26/03/2024	
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	CL ELEC Clos des Trois Allées 6 - 4470 SAINT-GEORGES-SUR-MEUSE BTW BE 0697.908.763			IK: CI:	
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Tecteo	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	16440329 / /	EAN-nr: N° EAN:	NC
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Rue des Quatorze Bonniers 18 - 4431 LONCIN				
Eigenaar: Propriétaire:	Rue des Quatorze Bonniers 18 - 4431 LONCIN				
Installateur:	CL ELEC	BTW/TVA:	BTW BE 0697.908.763		
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271/HUIS1 (Contrôle périodique de 1 maison)				

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE Art. hh: Huishoudelijk / Domestique

Art. onderzoek:
Contrôlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5)
Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.2

Onderzoek: / Contrôle: Woning/Maison

Netspanning / Tension de réseau:	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:	Max. beveiliging / Protection max.:
3N400V	4 x 10 mm ² VVB	30 A

Aardelektrode / Electrode de terre: Pen/Piquets 14.08 Ohm Isolatie / Isolement: >0.5 MOhm Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux: 3

Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels: Aantal eindstroombanen en reservekringen / Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise: 53

In (A)	Δ In (mA)	Type	Eindstroombanen / terminaux	Test Δ In	1.Δ In
40A	300mA	A/s	Circuits de 2,4 à 18 et 23 à 31	OK	OK
40A	30mA	A/s	Circuits de 19 à 22	OK	OK
40A	300mA	A/s	Circuits de 33 à 44 TD Chauffage	OK	OK
63A	-	-	Interrupteur général de 46 et 49 à 58	-	-
40A	30mA	A/s	Circuit 48	OK	OK

Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:	OK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	OK	Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK
Aansluitingen: Raccordements:	OK	Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielles:	OK	Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	OK

Inbreuken / Infractions:

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

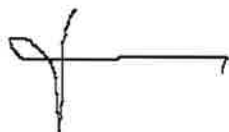
Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:
Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, vaste plafonds en dergelijke, uit. / Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 26/03/2049
De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of waren" verzegeld.
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 26/03/2049
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**



LOLLO Antonio

Algemene inlichtingen / renseignements généraux:

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Énergie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

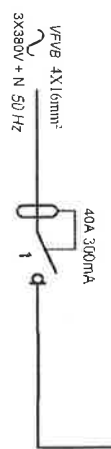
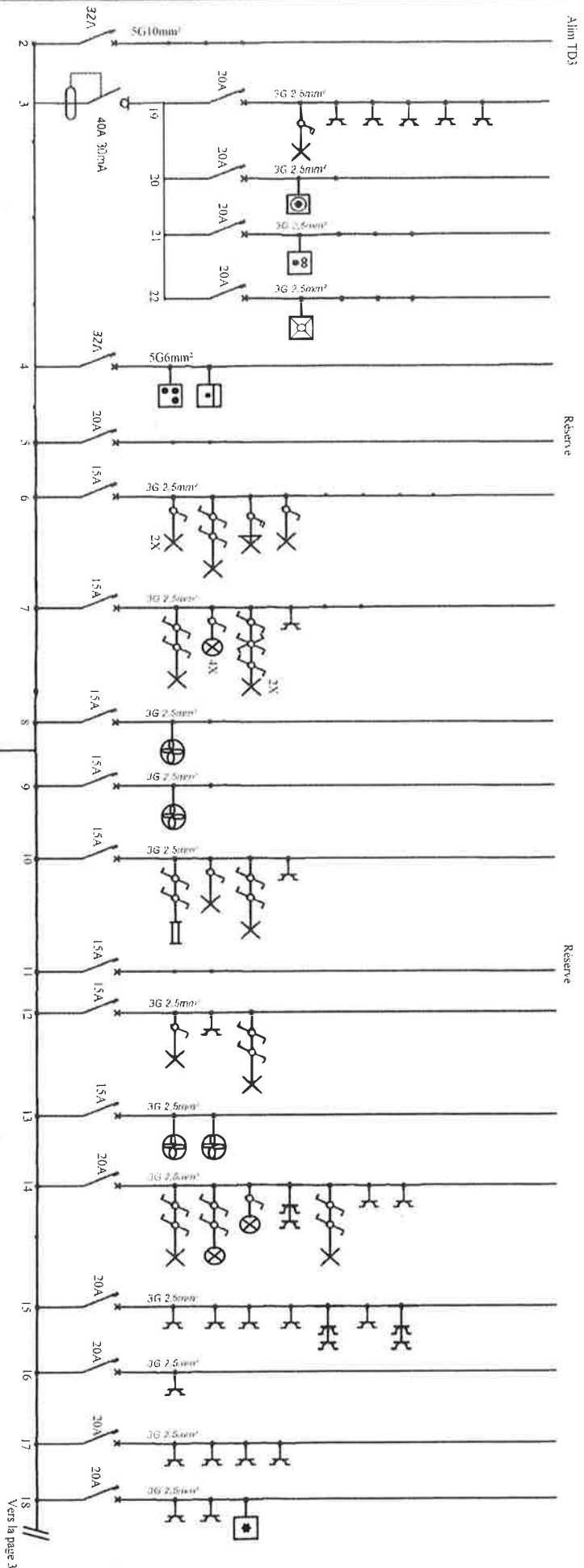
Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Énergie du Service public fédéral Économie, PME, Classes moyennes et Énergie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

LISTE DES CIRCUITS TD1

1-	DIFFERENTIEL GENERAL
2-	ALIMENTATION TD3
3-	DIFFERENTIEL HUMIDE
4-	VITRO - FOUR
5-	RESERVE
6-	ECLAIRAGE EXT+LIVING+CABINET
7-	ECLAIRAGE CUISINE+HALL D'ENTREE+PRISE
8-	VENTILATEUR ACCU CUISINE
9-	VENTILATEUR ACCU SALLE D'ATTENTE
10-	ECLAIRAGE+PRISES ESCALIER CAVE+BUANDERIE+CAVE1
11-	RESERVE
12-	ECLAIRAGE WC+SALLE D'ATTENTE
13-	VENTILATEUR ACCU LIVING
14-	ECLAIRAGE+PRISES GARAGE 1 & 2 + CABINET+1PRISE CHAMBRE1
15-	PRISES FOND DU GARAGE+CAVE1+CABINET
16-	PRISE A COTE LAVE-VAISSELLE
17-	PRISES SALON
18-	FRIGO
19-	ECLAIRAGE+PRISES SDB+PRISES CHAMBRE1
20-	LAVE-LINGE
21-	SECHE-LINGE
22-	LAVE-VAISSELLE
23-	PRISES CABINET
24-	PRISES S.A.M. + SALLE D'ATTENTE
25-	RESERVE
26-	PRISES CABINET
27-	PRISE EN DESSOUS EVIER CUISINE
28-	ECLAIRAGE+PRISES CAVE 2
29-	VENTILATEUR ACCU HALL D'ENTREE+CABINET
30-	RESERVE
31-	ALARME

ADRESSE DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE		INSTALLATEUR
Rue des 14 Bonniers n°18 4430 Ans	 C.L. Elec ELECTRICITE GENERALE LEONARDI 0496-241725	C.L. ELEC Clos des Trois Allées 6 4470 Saint-Georges

Schema unifilaire
103



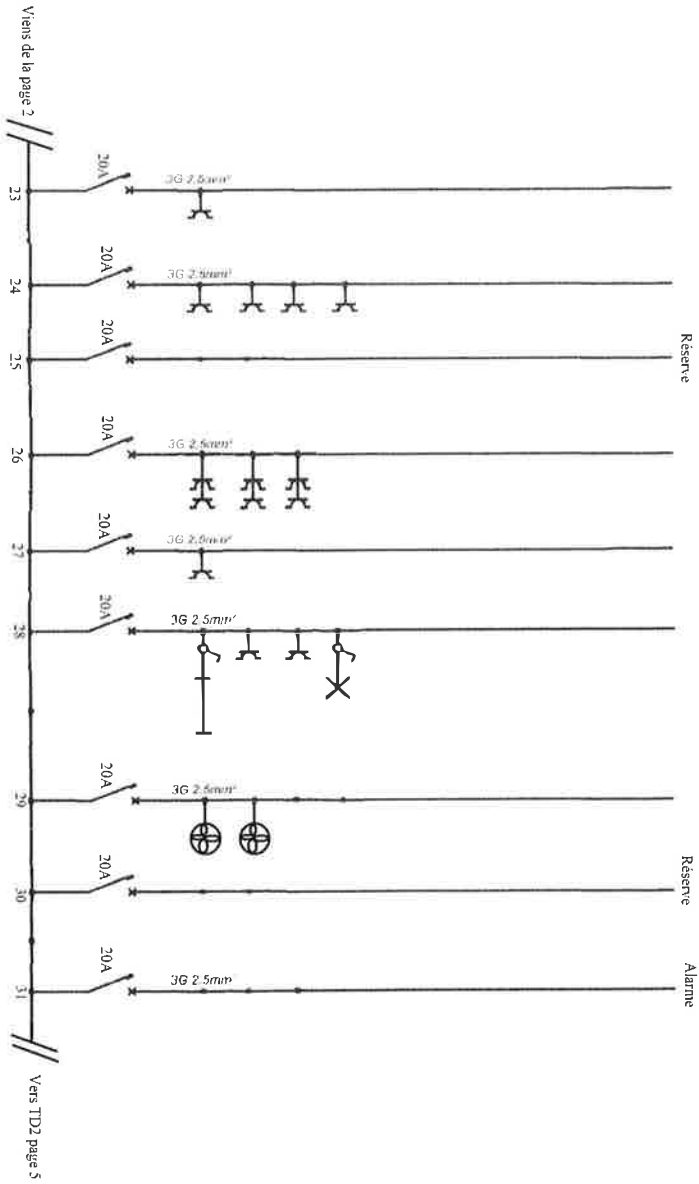
ELECTRO-EST
Antonio J. Lobo
Installateur
antonio.lobo@electro-est.be
Gsm 0475 749 406

16-03-2024

ADRESSE DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE	Rue des 14 Borniers n°18 4430 Ans
INSTALLATEUR	C.L. ELEC Clos des Trois Allies 6 4470 Saint-Georges



Schema unifilaire
TD1 suite



ADRESSE DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE Rue des 14 Borniers n°18 4130 Ans	INSTALLATEUR C.L. ELEC Clos des Trois Allées 6 4470 Saint-Georges
--	--

ELECTROBEST
 Antonio Lollo
 Inspecteur
 antonio.lollo@elec.be
 Gem 0475 748 406
 26.03.2024

LISTE DES CIRCUITS TD2

32- DIFFERENTIEL GENERAL CHAUFFAGE

33- RESERVE

34- RESERVE

35- RESERVE

36- RESERVE

37- ACCU SALLE D'ATTENTE

38- ACCU HALL D'ENTREE

39- ACCU CUISINE

40- ACCU S.A.M.

41- ACCU SALON

42- CHAUFFE-EAU

43- PROTECTION CONTACTEUR

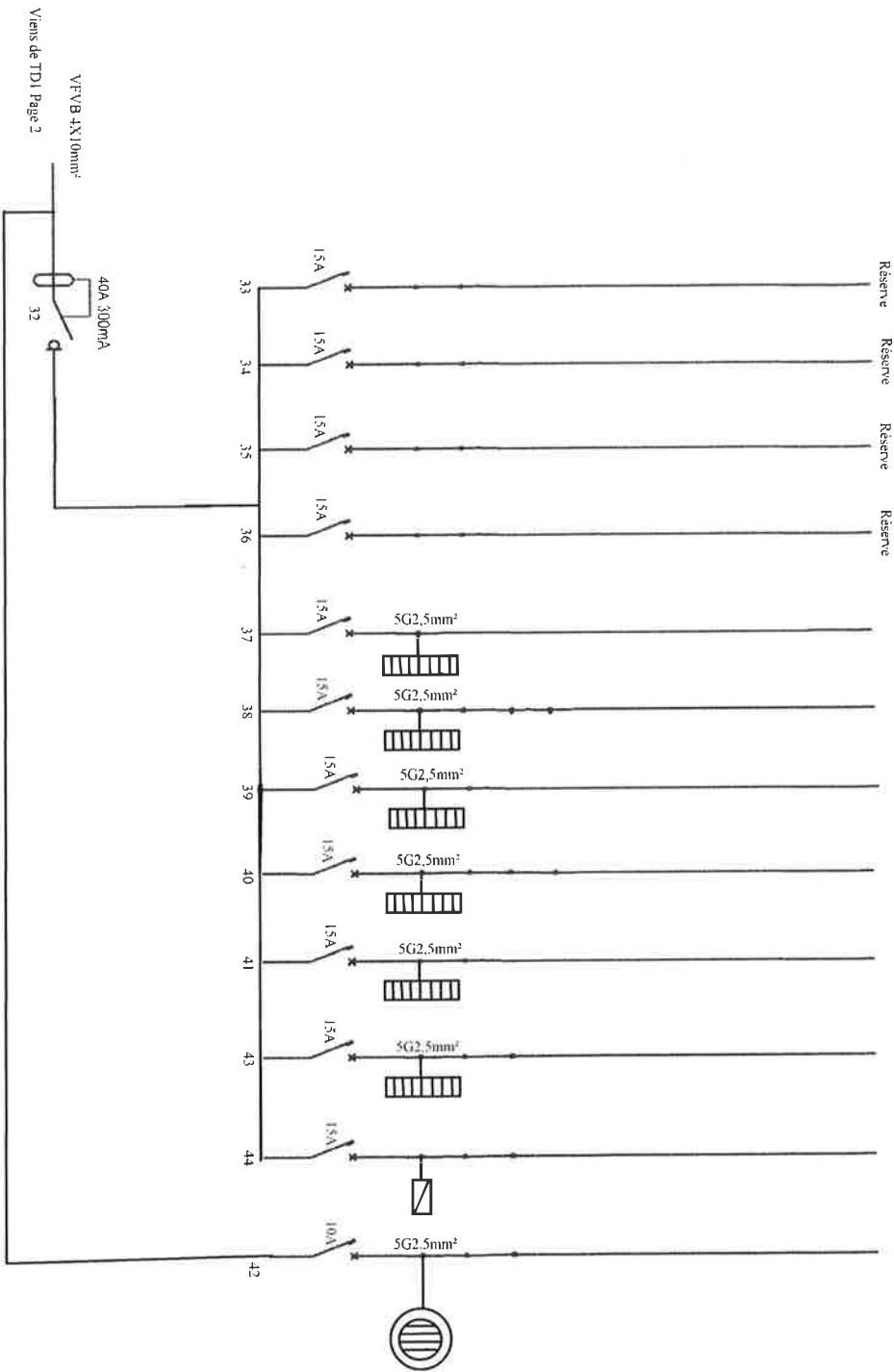
44- ACCU CABINET

26.03.2024

 **ELECTROTEST**
Antonio Lallo
Inspecteur
antonio.lallo@electro-test.be
Gsm 0475 748 406

ADRESSE DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE		INSTALLATEUR
Rue des 14 Bonniers n°18 4430 Ans	 C.L. Elec ELECTRICITE GENERALE LEONARDI 0496-241725	C.L. ELEC Clos des Trois Allées 6 4470 Saint-Georges

Schema unifilaire
TD2



ADRESSE DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE Rue des 14 Bomniers n°18 4430 Ams	INSTALLATEUR C.L. ELEC Clos des Trois Allées 6 4470 Saint-Georges
--	--



C.L. ELEC
Clos des Trois Allées 6
4470 Saint-Georges

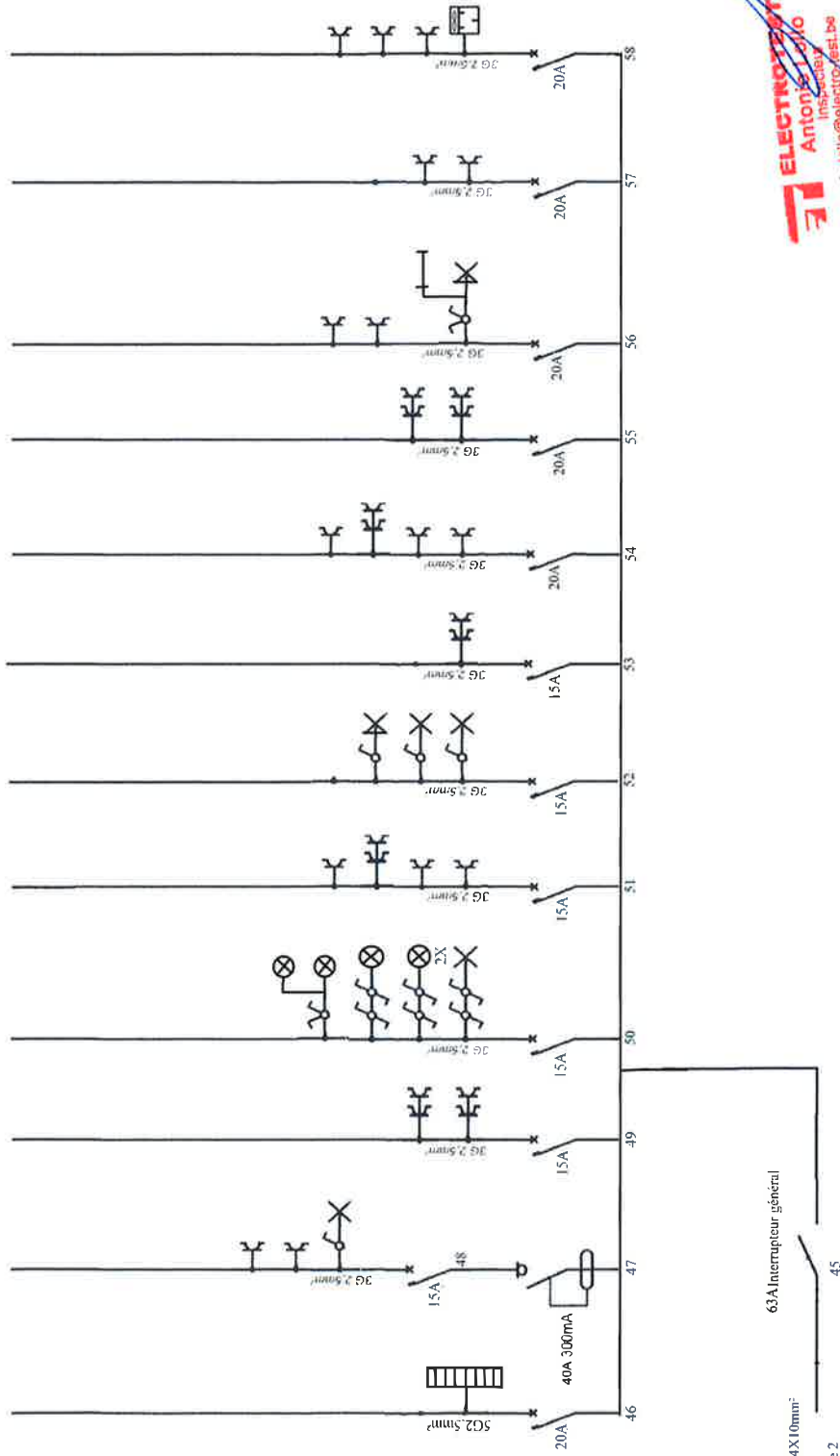
ELECTROTEST
Antonio Lollo
 Inspector
 antonio.lollo@elctec-est.be
 Gem 04/75 728 406
26.03.2014

LISTE DES CIRCUITS TD3

45-	INTERRUPTEUR GENERAL
46-	BOITIER PALIER
47-	DIFFERENTIEL SALLE DE DOUCHE
48-	SALLE DE DOUCHE
49-	PRISES CHAMBRE 3
50-	ECLAIRAGE PALIER+ESCALIER+CHAMBRE 4
51-	PRISES CHAMBRE 2 & 3
52-	ECLAIRAGE CHAMBRE 2 & 3 + WC
53-	PRISES CHAMBRE 4
54-	PRISES CHAMBRE 2 & 4
55-	PRISES CHAMBRE 4
56-	ECLAIRAGE+PRISES COTE EVIER CUISINE + MEUBLE
57-	PRISES COULOIR ESCALIER
58-	PRISES PLAN DE TRAVAIL CUISINE

ADRESSE DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE		INSTALLATEUR
Rue des 14 Bonniers n°18 4430 Ans	 C.L. Elec ELECTRICITE GENERALE LEONARDI 0496-241725	C.L. ELEC Clos des Trois Allées 6 4470 Saint-Georges

Schéma unifilaire
TD3



VFVB 4X10mm²

Viens de TDI Page 2

63A Interrupteur général

45

ELECTROSTAT
Antonio Ildio
Installateur
antonio.ildio@electrostat.be
Cm DW/S 748 406
2623-6024

INSTALLATEUR

C.L. ELEC
Clos des Trois Allées 6
4470 Saint-Georges

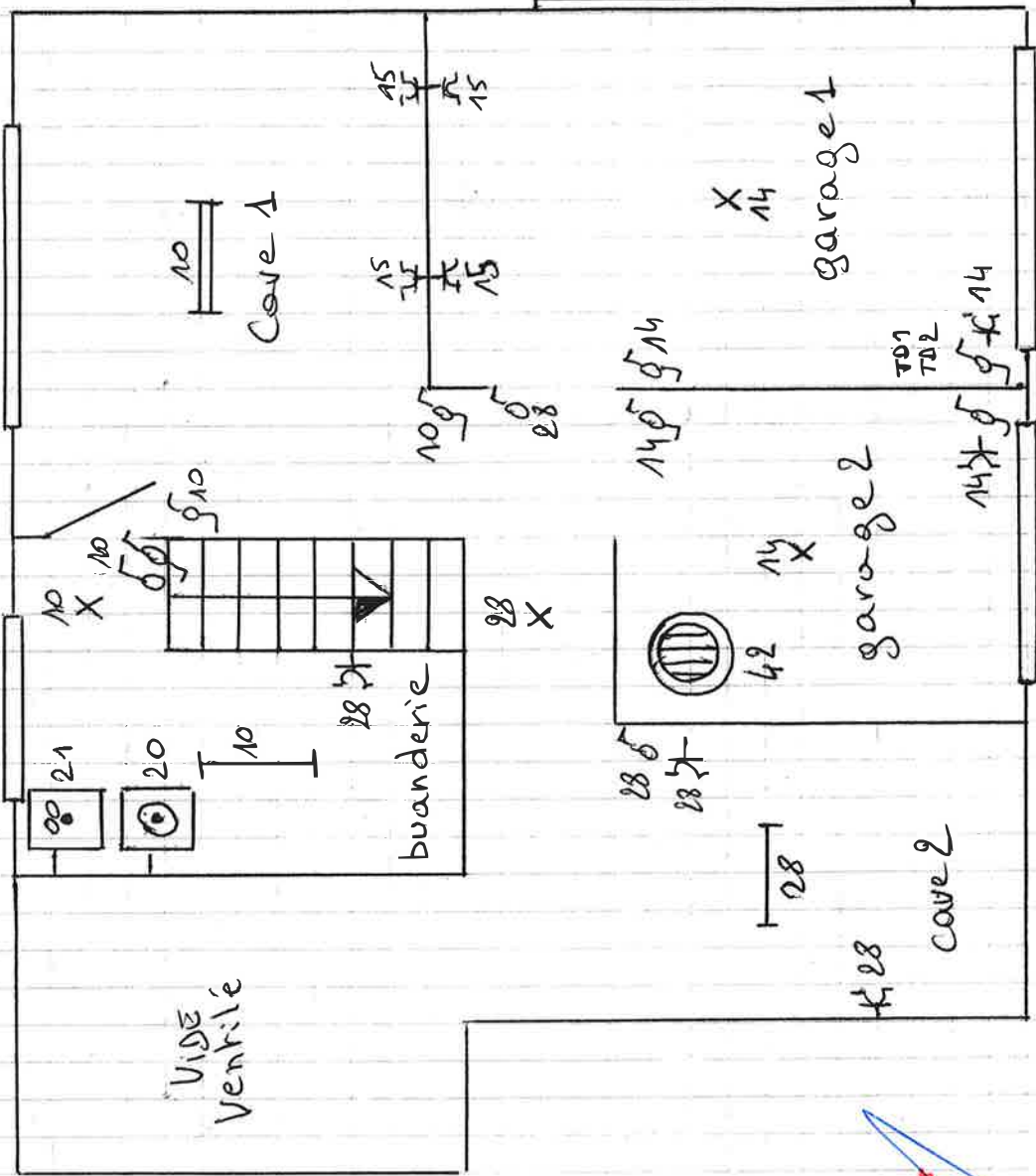
C.L. Elec
RUE DE LA SERRAVALLE 10
0496-241725

ADRESSE DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE

Rue des 14 Bonniers n°18
4430 Ans

Schema d'implantation

Cave + Garage



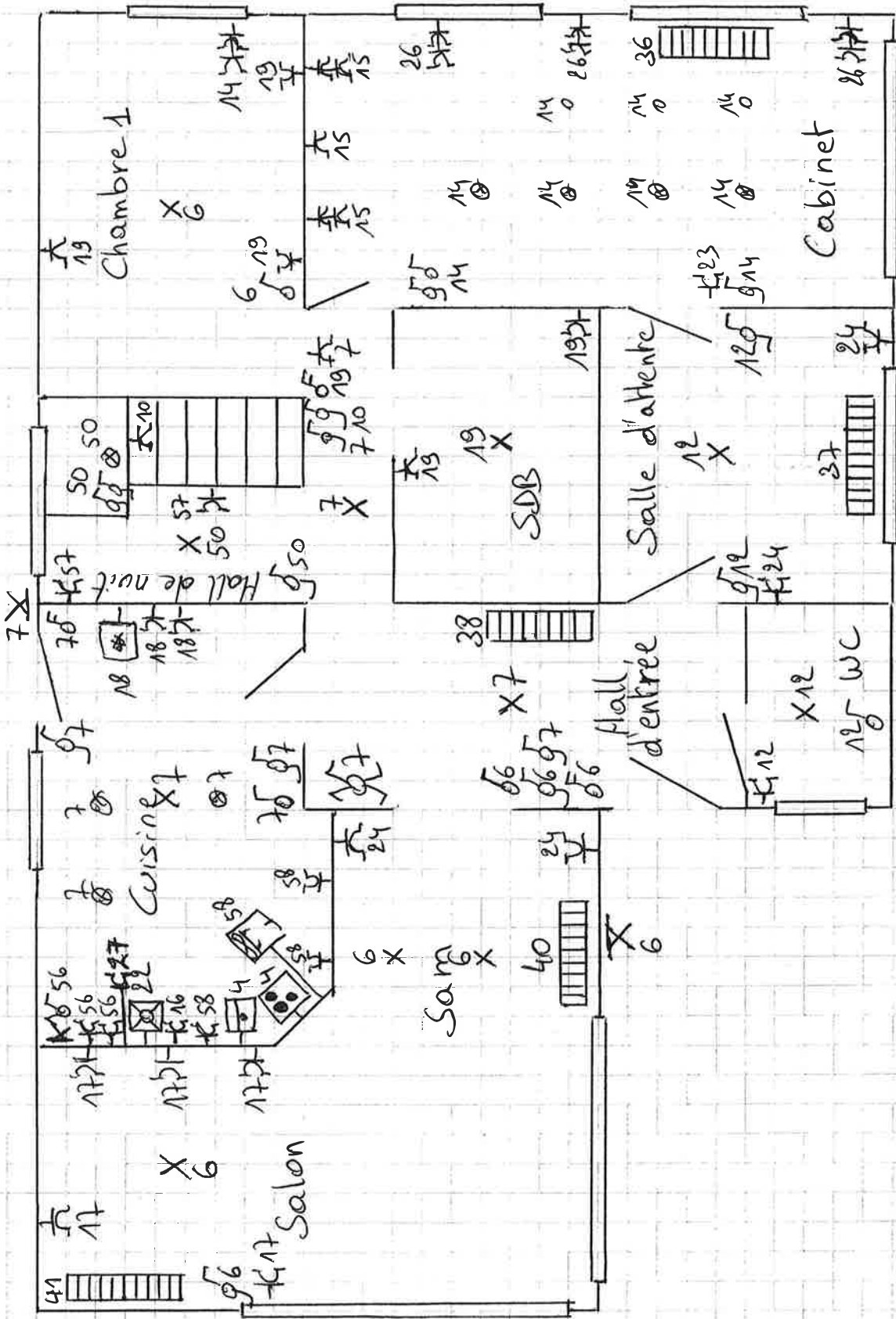
1603.2014

ELECTROTIC
Antonio Leuc
Inspecteur
antonio.lollo@electro-tic.be
Cell. 0475 748 406

Propriétaire	Adresse installation	Installateur
Av des Dessus-de-Lives 8 5101 LOYERS	Rue des 14 Bonniers 18 4430 ANS	C.L. Elec Clos des trois Allées 6 4470 St-Georges

Schéma d'implantation

Rez de chaussé

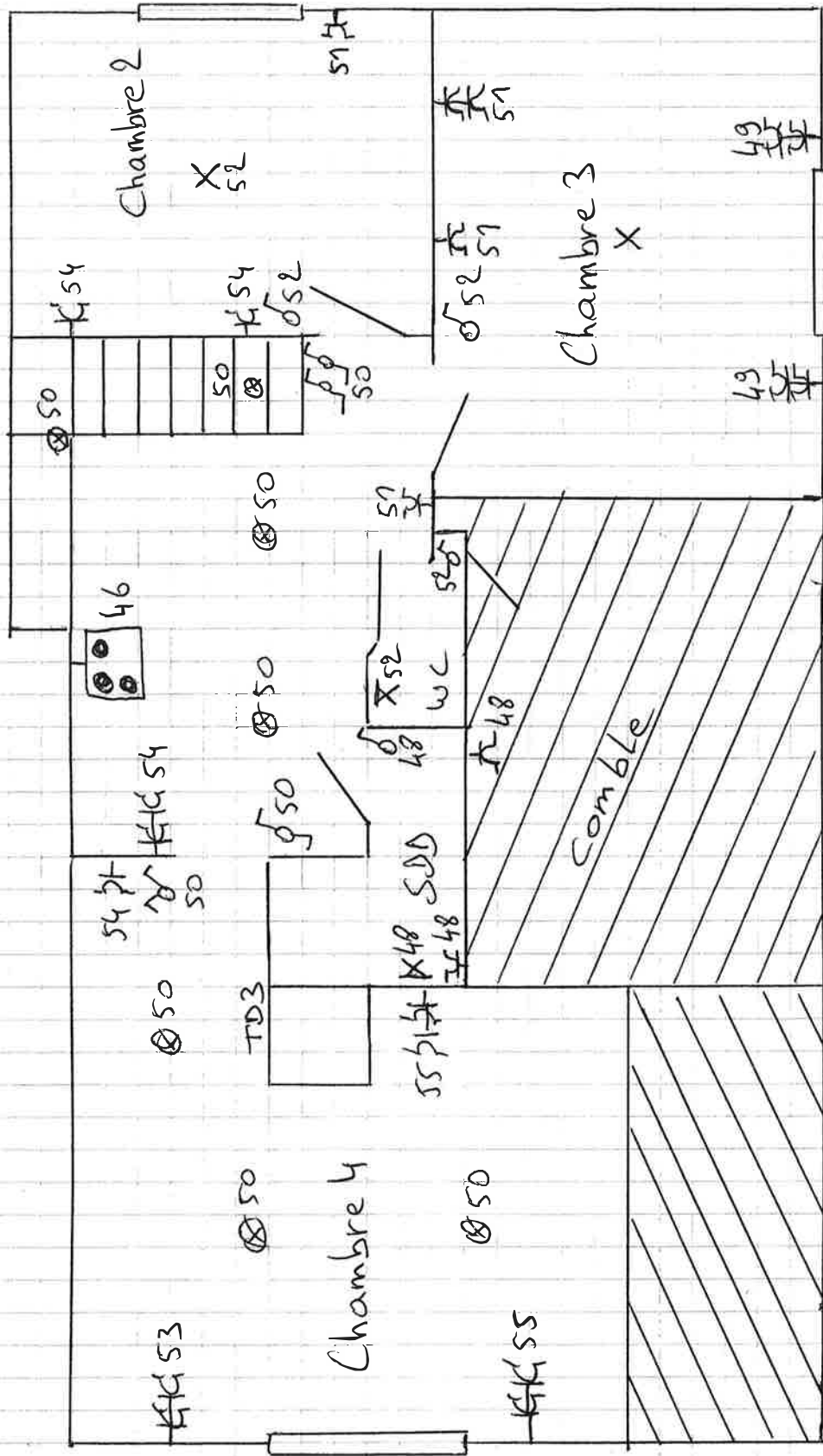


ELECTROTECHNIQUE
Antonio Lolo
Inspection
antonio.lolo@electrotech.be
Gsm: 0475 749 406

2023-2024

Schema d'implantation

étage



ELECTROBEST
ANTONIO LOPIS
Ingenieur
antonio.lopez@electro-best.be
Gsm 0475 743 706

26.03.2014