



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00346035**

11813N0833/00G000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 11813N0833/00G000

Adres: Blancefloerlaan 165, 2050 Antwerpen (bus 0011, bus 0101, bus 0102, bus 0103, bus 0104, bus 0105, bus 0106, bus 0107, bus 0108, bus 0109, bus 0201, bus 0202, bus 0203, bus 0204, bus 0205, bus 0206, bus 0207, bus 0208, bus 0209, bus 0301, bus 0302, bus 0303, bus 0304, bus 0305, bus 0306, bus 0307, bus 0308, bus 0309, bus 0401, bus 0402, bus 0403, bus 0404, bus 0405, bus 0406, bus 0407, bus 0408, bus 0409, bus 0501, bus 0502, bus 0503, bus 0504, bus 0505, bus 0506, bus 0507, bus 0508, bus 0509, bus 0601, bus 0602, bus 0603, bus 0604, bus 0605, bus 0606, bus 0607, bus 0608, bus 0609, bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0705, bus 0706, bus 0707, bus 0708, bus 0709, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0804, bus 0805, bus 0806, bus 0807, bus 0808, bus 0809, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 0905, bus 0906, bus 0907, bus 0908, bus 0909, bus 82)

Blancefloerlaan 167, 2050 Antwerpen (bus 001, bus 002, bus 003, bus 004, bus 005, bus 006, bus 007, bus 008, bus 009, bus 0110, bus 0210, bus 10, bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 105, bus 106, bus 107, bus 108, bus 109, bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 15, bus 16, bus 17, bus 18, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 205, bus 206, bus 207, bus 208, bus 209, bus 4, bus 5, bus 6, bus 7)

Blancefloerlaan 171, 2050 Antwerpen (bus 001, bus 002, bus 003, bus 101, bus 102, bus 103, bus 201, bus 202, bus 203, bus 301, bus 302, bus 303, bus 401, bus 402, bus 403, bus 501, bus 502, bus 503, bus 601, bus 602, bus 603, bus 701, bus 702, bus 703, bus 801, bus 802, bus 803, bus 901)

Blancefloerlaan 173, 2050 Antwerpen (bus 001, bus 002, bus 101, bus 102, bus 201, bus 202, bus 301, bus 302, bus 401, bus 402, bus 501, bus 502, bus 601, bus 602, bus 701, bus 702, bus 801, bus 802)

Blancefloerlaan 175, 2050 Antwerpen (bus 001, bus 002, bus 101, bus 102, bus 201, bus 202, bus 301, bus 302, bus 401, bus 402, bus 501, bus 502, bus 601, bus 602, bus 701, bus 702, bus 801, bus 802, bus 901, bus 902)

Edmond de Coussemakerstraat 1, 2050 Antwerpen (bus 001, bus 002, bus 003, bus 004, bus 005, bus 006, bus 1, bus 10, bus 11, bus 12, bus 13, bus 14, bus 16, bus 17, bus 18, bus 19, bus 2, bus 20, bus 21, bus 22, bus 23, bus 24, bus 25, bus 26, bus 27, bus 28, bus 29, bus 3, bus 30, bus 31, bus 32, bus 33, bus 34, bus 35, bus 36, bus 37, bus 38, bus 39, bus 4, bus 40, bus 5, bus 7, bus 8, bus 9)

Edmond de Coussemakerstraat 1A, 2050 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 201, bus 202, bus 203, bus 301, bus 302, bus 303, bus 401, bus 402, bus 403, bus 501, bus 502)

Edmond de Coussemakerstraat 1C, 2050 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 301, bus 302, bus 303, bus 304, bus 401, bus 402, bus 403, bus 404, bus 501, bus 502)

Edmond de Coussemakerstraat 3, 2050 Antwerpen (bus 001, bus 002, bus 003, bus 004, bus 005, bus 006, bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 105, bus 106, bus 107, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 205, bus 206, bus 207, bus 301, bus 302, bus 303, bus 304, bus 305, bus 306, bus 307, bus 401, bus 402, bus 403, bus 404, bus 405, bus 406, bus 407, bus 43, bus 44, bus 45, bus 501, bus 502, bus 503, bus 504, bus 505, bus 506, bus 507, bus 601, bus 602, bus 603, bus 604, bus 605, bus 606, bus 607, bus 701, bus 702, bus 703, bus 704, bus 8)

Toelichting: P0140  
Referentie: VIP-00346035  
Uw referentie: 97-01-5559/001  
Aangevraagd op: 22/10/2024 12:25  
Afgeleverd door gemeente op: 22/10/2024 14:37

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Antwerpen Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling- Omgeving	<a href="mailto:vastgoedinformatie@antwerpen.be">vastgoedinformatie@antwerpen.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos		<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed		<a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen		<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij		<a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV		<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

De nieuwe voorschriften voor de 'Watergevoelige openruimte gebieden' zijn op 18/09/2024 in voege gegaan. We kunnen deze momenteel nog niet tonen. Ontdek zelf of uw perceel gelegen is in een definitief aangeduid 'Watergevoelig openruimte gebied': <https://docs.athumi.eu/vip/help/watergevoelige-openruimtegebieden>.

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00013
Beschrijving:	DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET PLAN TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN OP GRONDGEBIED VAN O.M. ANTWERPEN EN TOT WIJZIGING VAN HET AANVULLEND STEDENBOUWKUNDIG VOORSCHRIFT ARTIKEL 1 VOOR HET GEHELE GEWESTPLAN
Bestemmingen:	aanvullende voorschriften gp 14 : art 1
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/07/2000
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan">http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	KONINKLIJK BESLUIT HOUDENDE VASTSTELLING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN (14)
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="http://www.ruimtelijkeordening.be/Default.aspx?tabid=13763">http://www.ruimtelijkeordening.be/Default.aspx?tabid=13763</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP\_02000\_212\_00195\_00001  
Beschrijving: GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIJK GEBIED ANTWERPEN  
Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 19/06/2009

Externe documentatie: 

- <https://www.antwerpen.be/nl/info/52d5051c39d8a6ec798b465f>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00004\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake

toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gemeentelijke Verordening



Beschrijving:	Stedenbouwkundige lasten
Referentie:	SVO_11002_233_10009_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/04/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b</a></li> </ul>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)	

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	BOUWCODE-HERZIENING ART.30 EN 27
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00003
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/09/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7e279b08-3288-40e6-9bff-7af4ef59062f">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7e279b08-3288-40e6-9bff-7af4ef59062f</a></li> </ul>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)	

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00005
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/03/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374</a></li> </ul>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)	

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING - BOUWCODE
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00001
Planfase:	

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 25/10/2010

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3ba53490-fed7-4eac-9c41-79741e405636>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING -  
BOUWCODE-HERZIENING

Referentie: SVO\_11002\_233\_10007\_00002

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/10/2014

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/99453d57-ae9f-4ba4-9663-927980143ead>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen  
Wegcategorie: Niet gekend  
Straatnaam:  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen  
Wegcategorie: Niet van toepassing  
Straatnaam:  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan  
Wegcategorie: Lokale weg type 3  
Straatnaam: Garnt Stuivelingstraat  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet gekend
Straatnaam:	Sus Antigoonpad
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Anton van Duinkerkenstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Edmond de Coussemakerstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Edmond de Coussemakerstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Ventweg  
Wegcategorie: Lokale weg type 3  
Straatnaam: Blancefloerlaan  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen  
Wegcategorie: Niet van toepassing  
Straatnaam: De 7 schakenpad  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen  
Wegcategorie: Niet van toepassing  
Straatnaam: Gustaaf Wappersstraat  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Sus Antigoonpad
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een appartementsgebouw met ondergrondse parkeergarage - 70 wooneenheden
Referentie:	11002_1997_1522
Gemeentelijk dossiernummer:	19971522
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	18/12/1997
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status:	Niet vervallen
---------	----------------

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

### Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	appart.gebouw (32 w.) + handelspanden - 28.11.95
Referentie:	11002_1995_2940
Gemeentelijk dossiernummer:	19952940
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	07/08/1996
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status:	Niet vervallen
---------	----------------

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	flatgebouw - blok E
Referentie:	11002_1975_73
Gemeentelijk dossiernummer:	197573
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	24/12/1975
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	flatgebouw - blok B
Referentie:	11002_1980_158
Gemeentelijk dossiernummer:	1980158
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	08/02/1980
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	flatgebouw - blok A
Referentie:	11002_1978_60
Gemeentelijk dossiernummer:	197860
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	21/04/1978
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	flatgebouw blok D
Referentie:	11002_1975_144
Gemeentelijk dossiernummer:	1975144
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	08/08/1975
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	appartementengebouw (79 w) - 2.6.93
Referentie:	11002_1993_1454
Gemeentelijk dossiernummer:	19931454
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	01/07/1993
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	Nieuwe verkaveling
Referentie:	11002_2008_36904
Gemeentelijk dossiernummer:	197544
Aard aanvraag:	Nieuw
Beslissing eerste aanleg:	Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing:	01/07/1975
Vergunningverlenende overheid:	Vlaams Gewest
Verval:	



Status: Vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: beenhouwerij

Dossiernummer: 2003745

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 16/04/2004

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: amalgaamafscheider

Dossiernummer: 2001642

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 21/11/2001

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: samenvoegen van 2 appartementen op de 9de verdieping

OMV-nummer: OMV\_2022013842

Project type: OMV2019\_AANVRAAG

Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing:	08/04/2022
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

#### Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw</li><li>• Verbouwen met wijziging van het aantal woongelegenheden, maar zonder functiewijziging</li></ul>
Omschrijving:	Verbouwen van twee appartementen tot één appartement

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Residentie Galgenweel - regularisatie dakappartementen
OMV-nummer:	OMV_2024099568
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Eerste aanleg CBS (college van burgemeester en schepenen)

#### Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gebouw of constructie</li><li>• Verbouwen met wijzigen van aantal woongelegenheden, maar zonder functiewijziging</li></ul>
Omschrijving:	Regularisatie appartementen dakverdieping

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/10/2024)

## Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/10/2024)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/10/2024)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/10/2024)

## Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/10/2024)

## Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 22/10/2024)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders:

Provincie Antwerpen - Rupel en Dijle

Perceel-score:

Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	C
Pluviaal:	B
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	16594870
-----	----------

Score:

Globale score:	B
Pluviaal:	B
Fluviaal:	B
Kust:	A

Id:	16532335
-----	----------

Score:

Globale score:	C
Pluviaal:	A
Fluviaal:	C
Kust:	A

Id:	16510901
-----	----------

Score:

Globale score:	C
Pluviaal:	A
Fluviaal:	C
Kust:	A

Id:	16574199
-----	----------

Score:

Globale score:	B
Pluviaal:	A

Fluviaal: B  
Kust: A

Id: 16583571  
Score:

Globale score: B  
Pluviaal: A  
Fluviaal: B  
Kust: A

Id: 16525864  
Score:

Globale score: B  
Pluviaal: B  
Fluviaal: B  
Kust: A

Id: 16555090  
Score:

Globale score: C  
Pluviaal: A  
Fluviaal: C  
Kust: A

Id: 16553378  
Score:

Globale score: B  
Pluviaal: A  
Fluviaal: B  
Kust: A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11813N0833/00G000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/10/2024)

## Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/10/2024)

## Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/10/2024)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 22/10/2024)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 22/10/2024)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 22/10/2024)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 22/10/2024)

# Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m<sup>2</sup>' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met [omgeving@vlaanderen.be](mailto:omgeving@vlaanderen.be).

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 22/10/2024)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op derde verdieping verd 3 app 3G  
Adres: Blancefloerlaan 165, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 6 op gelijkvloers gelijkvl  
Adres: Edmond de Coussemaekerstraat 1 6, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 91 op 9e 9e verdieping  
Adres: Blancefloerlaan 173 91, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0508 op vijfde verdieping Appartement nr 8  
Adres: Blancefloerlaan 165 0508, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0509 op vijfde verdieping Midden vooraan t.o.v.  
gevelmuur inkom gebouw

Adres: Blancefloerlaan 165 0509, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 42 op eerste verdieping 1e V.  
Adres: Edmond de Coussemaekerstraat 3 42, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus op tweede verdieping Vooraan 2e van links t.o.v.  
Blancefloerlaan

Adres: Blancefloerlaan 167, 2050 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 22/10/2024)

## Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 22/10/2024)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 22/10/2024)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 22/10/2024)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 22/10/2024)



## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)