



Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61310105/00/NL/000

Origineel



Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Kern 42 - 1B19- 2610 Wilrijk



Uitgevoerd op:

12/03/2024 08:58 - 10:02



Uitgevoerd door: YVES BREUGELMANS (4346)

Conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam

Adres

Eigenaar, uitbater of beheerder

Naam, Voornaam

Adres

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk

Niet van toepassing

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vincotte ID	100 252 793
Adres	Kern 42 - 1B19- 2610 Wilrijk
EAN-code	541448820049663264
Nr Teller	1SAG1100035111
Teller index dag	0
Teller index nacht	0
Type Installatie	NIET-HUISHOUDELIJKE Inst.

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België | tel: +32 9 244 77 91 | buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB



Verslag

Origineel

VERSLAG NR

GEN/15/61310105/00/NL/000

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. van 28/10/2019), in dit document "Boek 1" genoemd.

Type controle	-	Controlebezoek (6.5.)
Datum van de uitvoering van de installatie	-	Voor 01/10/1981 Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020
Informatie inhoud controle	-	Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.
Afwijkingen	-	Toepassing van deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

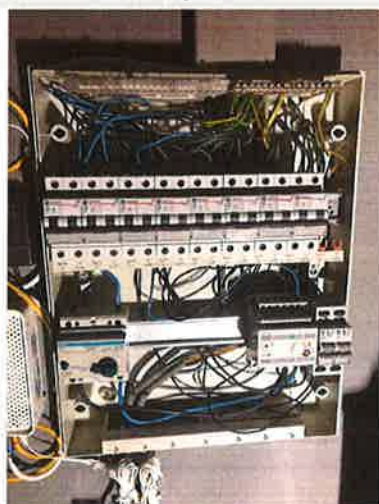
Spanning (V)	230
Aard van de stroom	Eenfasig
Type van aardelektrode	Aardinspen(nen)
Voedingsleiding - Type	XVB
Voedingsleiding - Doorsnede (mm ²)	10
Aantal eindstroombanen	8
Type van het aardverbindingssysteem	TT
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Installatie ontworpen voor een maximale nominale stroom van (A)	40
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	1

Differentieel	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type
Diff300mA	40	300	A

Beschrijving van de elektrische installatie

ALSB

Gebruik van filiatietechniek	Nee
Maximale verwachte kortsluitstroom (A)	3000
Schakelbord aarde aansluitschema	TT
Voedingsspanning (V)	230
Aantal differentieelstroominrichtingen	1
Aantal stroombanen	8



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

Type of aarding	Aardinspen(nen)
Waarde (Ω)	1



Verslag

Origineel

VERSLAG NR
GEN/15/61310105/00/NL/000

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Stroombaanschema - referentie	A
Stroombaanschema - versie	A
Stroombaanschema - datum	12/03/2024
Situatieplan - referentie	A
Situatieplan - versie	A
Situatieplan - datum	12/03/2024
Situatieplan van de aardverbindingen	afwijking deel 8 van toepassing.
Documenten met de uitwendige invloeden - referentie	A
Documenten met de uitwendige invloeden - versie	A
Documenten met de uitwendige invloeden - datum	12/03/2024
Lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten - referentie	A
Lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten - versie	A
Lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten - datum	12/03/2024
Lijst met de veiligheidsinstallaties - referentie	A
Lijst met de veiligheidsinstallaties - versie	A
Lijst met de veiligheidsinstallaties - datum	12/03/2024
Plan van de veiligheidsinstallaties - referentie	A
Plan van de veiligheidsinstallaties - versie	A
Plan van de veiligheidsinstallaties - datum	12/03/2024



Verslag

Origineel

VERSLAG NR

GEN/15/61310105/00/NL/000

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	In orde
Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel	Ok
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	Ok
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	In orde
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	N.V.T.

Metingen en beproevingen

Spreadingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	1
Waarde van het algemeen isolatieniveau ($M\Omega$)	243
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Niet getest
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Niet getest
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Ok

Vastgestelde inbreuken

- Nihil

Opmerkingen

Afronding van de controle

- Installatie is geschikt voor het openen van de teller

Documenten

- Volgens de informatie geleverd door de uitbater of zijn aangestelde zijn er geen kritische kringen aanwezig in de elektrische installatie. (B1: 5.6.1.; B3: 5.7.1.). Uw Vastgoedbeheerder



Verslag

Origineel

VERSLAG NR
GEN/15/61310105/00/NL/000

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 8/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen/aanbevelingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De eigenaar, beheerder of uitbater van een niet-huishoudelijke elektrische installatie is er toe gehouden onmiddellijk de met toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk onder zijn bevoegdheid heeft, evenals de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Projectgegevens: De Kern 42

Keuringsformulier voor de elektrische installatie

Klant / Opdrachtgever				Project omschrijving			
Klantnummer of naam				Projectnaam		De Kern 42	
Bedrijfsnaam		WV vastgoedbeheerder bv		Documentnummer			
Adres 1		Grimmingsdijk Neyskenslaan 30		Projectbeschrijving		Elektrische Installatie	
Adres 2							
Postcode en plaats		2500 LIER		Elektrische eigenschappen			
Telefoon				Voeding			
E-mail				Voedingskabel		2 x 10 mm ² / 1 x 40A	
Website				Net		TT	
BTW nummer				Kortsluitwaarde			
Ondernemings / KVK nr.				EAN-Code		541 448 820 049 663 264	
Land				Aardingsweerstand			
				Isolatiweerstand			
Installateur				Inspectie door:		Evens Rob	
Klantnummer of naam		Evens Rob					
Bedrijfsnaam		Rowan Automation		Erkend organisme / Keurende instantie		Plaats van de elektrische installatie / Werfadres	
Adres 1		Nazaretdreef 15					
Adres 2				Naam		Naam	
Postcode en plaats		2500 LIER		Adres 1		Adres 1	
Telefoon		03 233 82 62		Adres 2		Postcode / Plaats	
E-mail		info@rowan-automation.be		Postcode / Plaats		2610 WILRIJK	
Website		www.rowan-automation.be		Telefoon		Telefoon	
BTW nummer		0500.433.391		Telefoon		E-mail	
Ondernemings / KVK nr.				E-mail		Website	
Land		België		buildingnorth@vincotte.be		BTW nummer	
				Ondernemings / KVK nr.		Ondernemings / KVK nr.	
				Registratienummer			
				Land		Land	
Afgevaardigde erkend organisme				Handtekening		Verantwoordelijke voor de uitvoering	
Naam		Yves Breugelmans				Naam	
						Evens Rob	
Inspectiedatum		.. / .. / ..				Datum	
						.. / .. / ..	
ROWAN AUTOMATION		Rowan Automation Nazaretdreef 15 2500 LIER 03 233 82 62 info@rowan-automation.be www.rowan-automation.be		Elektrische Installatie		Project- en keuringsgegevens	
						Projectnaam:	
						De Kern 42	
						Tekeningsnr.:	
						Corr.:	
						Tek.:	
						Datum:	
						23-6-2023	
						Functie:	
						Locatie:	
						Blad:	
						1	
						Van:	
						4	

Uitwendige invloeden

Omgevingsomstandigheden:

AA: Temperatuur
(AREI/RGIE: 2.10.2)

AA1 AA2 AA3 AA4 AA5 AA6 AA7 AA8

AD: Water
(AREI/RGIE: 2.10.3)

AD1 AD2 AD3 AD4 AD5 AD6 AD7 AD8

AE: Vreemde vaste lichamen
(AREI/RGIE: 2.10.4)

AE1 AE2 AE3 AE4

AF: Corrosieve/verontreinigende stoffen
(AREI/RGIE: 2.10.5)

AF1 AF2 AF3 AF4

AG: Mechanische belasting - schokken
(AREI/RGIE: 2.10.6)

AG1 AG2 AG3

AH: Mechanische belasting - trillingen
(AREI/RGIE: 2.10.7)

AH1 AH2 AH3

AK: Flora en/of schimmelvorming
(AREI/RGIE: 2.10.8)

AK1 AK2

AL: Fauna
(AREI/RGIE: 2.10.8)

AL1 AL2

Omgevingsomstandigheden:

AM: Elektromagnetische/-statische invloeden
(AREI/RGIE: 2.10.9)

AM1 AM2 AM3 AM4 AM5 AM6

AN: Zonnestraling
(AREI/RGIE: 2.10.10)

AN1 AN2

Gebruiksomstandigheden:

BA: Bekwaamheid van personen
(AREI/RGIE: 2.10.11)

BA1 BA2 BA3 BA4 BA5

BB: Huidvochtigheid
(AREI/RGIE: 2.10.12)

BB1 BB2 BB3

BC: Contact met aardpotentiaal
(AREI/RGIE: 2.10.13)

BC1 BC2 BC3 BC4

BD: Ontruimingsmogelijkheid bij noodgeval
(AREI/RGIE: 2.10.14)

BD1 BD2 BD3 BD4

BE: Behandelde of opgeslagen goederen
(AREI/RGIE: 2.10.15)

BE1 BE2 BE3 BE4

Bouwwijze van de gebouwen:

CA: Bouwmaterialen
(AREI/RGIE: 2.10.16)

CA1 CA2

CB: Structuur van gebouwen
(AREI/RGIE: 2.10.17)

CB1 CB2 CB3 CB4

AA Temperatuur

AA1 -60°C tot +5°C
AA2 -40°C tot +5°C
AA3 -25°C tot +5°C
AA4 -5°C tot +40°C
AA5 +5°C tot +40°C
AA6 +5°C tot +60°C

AD Water

AD1 te verwaarlozen
AD2 tijdelijk vochtig
AD3 vochtig
AD4 nat
AD5 besproeid
AD6 inwerking watermassa's
AD7 overstromd
AD8 ondergedompeld

AE Vaste lichamen

AE1 te verwaarlozen
AE2 klein
AE3 zeer klein
AE4 stof

AF Corrosie

AF1 te verwaarlozen
AF2 atmosferisch
AF3 afwisselend en toevallig
AF4 bestendig

AG Schokken

AG1 zwak
AG2 matig
AG3 sterk

AK Flora

AK1 te verwaarlozen
AK2 risico

AL Fauna

AL1 te verwaarlozen
AL2 risico

BA Bekwaamheid

BA1 normaal
BA2 Kinderen
BA3 Gehandicapten
BA4 Gewaarschuwen
BA5 Bevoegden

BD Evacuatie

BD1 normaal
BD2 lang
BD3 overbezet
BD4 lang en overbezet

BB Weerstand menselijk lichaam

BB1 Droge huid
BB2 Natte huid
BB3 Ondergedompeld in water

BC Contacten met aardpotentiaal

BC1 geen
BC2 weinig
BC3 veel
BC4 voortdurend

BE Materialen

BE1 gewoon
BE2 brandgevaar
BE3 ontploffingsgevaar
BE4 besmettingsgevaar

CA Constructie

CA1 niet-brandbaar
CA2 brandbaar

CB Structuur

CB1 te verwaarlozen
CB2 verspreiding van brand
CB3 bewegende constructie
CB4 instabiel / buigzaam

[Link naar AREI - uitwendige invloeden](#)



Rowan Automation
Nazarethdreef 15
2500 LIER
03 233 82 62
info@rowan-automation.be
www.rowan-automation.be

Elektrische Installatie

Uitwendige invloeden

Projectnaam:

De Kern 42

Datum:

26-6-2023

Documentnummer:

Functie:

Locatie:

Tek.:

Vorig

< 1

Blad:

2

Volgend

3 >

Van:

4

Blad volgnummer: 2

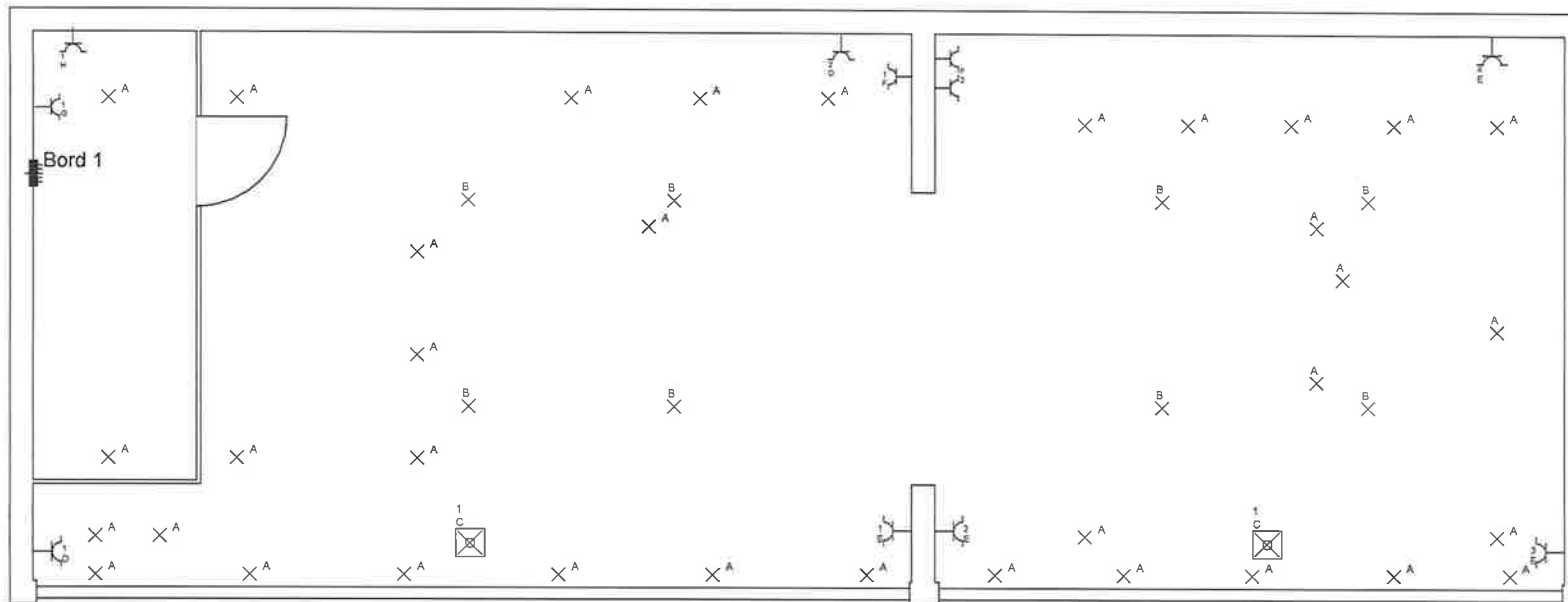
Plotlijn: 12-21:00

Plotdatum: 12-3-2024

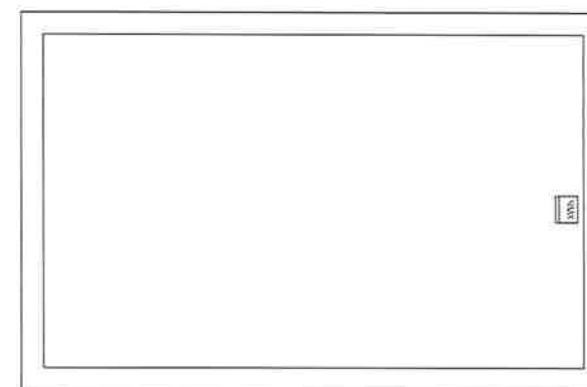
4

Plotblad: 2 van: 4

1e Verdieping



Kelder



Installateur: Evens Rob

Klant: Uw vastgoedbeheerder bv

Inspecteur: Yves Breugelmans

Schaal: 1:70



Rowan Automation
Nazarethdreef 15
2500 LIER
03 233 62 62
info@rowan-automation.be
www.rowan-automation.be

Werkadres: De Kern 42-43
2610 WILRIJK

EAN: 541 448 820 049 663 264

Elektrische Installatie
1e Verdieping
Situatieschets

Projectnaam: De Kern 42

Datum: 10/03/2024

Documentnummer:

Functie:

Locatie:

Tek.:

Vorig < 2

Volgend 4 >

Blad: 3

Van: 4



Werfadres: De Kern 42-43
2610 WILRIJK

EAN: 541 448 820 049 663 264

Projectnaam:	De Kern 42
Datum:	11-03-2024

Tek.:	Vorig < 3	Volgend >
	Blad: 4	Van : 4