



Kea Keuringen en Energie Advies vzw

Erkend keuringsorganisme MB 5 nov. 2010

Renaat de Rudderstraat 48a
9850 Landegem
BTW BE0821 773 706

TEL/FAX: 09 282 58 88
info@keakeuringen.be
www.keakeuringen.be



Metingen

Aardingsweerstand: n.v.t.

Algemeen isolatieniveau: n.v.t.

Inbreuken

Inbreuken bestaande installatie

A001: Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien (3.1.2.1., 9.1.1, 9.1.2.).

A002: Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien (3.1.2.1.).

B003: Draaddoorsnede van de geleider(s) dient/dienen aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde beschermingsinrichting(en) en/of verbruiker(s). (4.4.1.1., 4.4.1.3., 4.4.1.4., 4.4.1.5. 4.4.2.1., 4.4.3.2.)

B004: Minstens twee stroomkringen voor de verlichting zijn te voorzien (5.3.5.2.).

B007: De/Het schakel- en/of verdeelbord(en) dient/dienen vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende (5.3.5.1.).

B010: De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd (5.3.5.1.).

B011: De niet-gebruikte invoeringen van de/het schakel- en/of verdeelbord(en) dienen afgedicht te worden (5.3.5.1.).

B013: De markering en aanduiding ter identificatie van de bedienings-, de beschermings- en de scheidingsinrichtingen van de stroombanen dient aangebracht of vervolledigd te worden (3.1.3.1.).

B018: De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibreerelementen (5.3.5.5.).

B002: De nominale stroomsterkte (In) van de beveiliging(en) dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding(en) en/of verbruiker(s) (4.4.1.5.).

B023: De leidingen waarvan de doorsnede van de geleiders minder dan 1mm² bedraagt, moeten verwijderd of vervangen worden of voorzien te worden van een afdoende beveiliging voor de betrokken toepassing (8.2.1.).

B026: De wasmachine, de afwasmachine, de droogkast moeten afzonderlijk gevoed worden door een exclusief toegekende stroombaan. De doorsnede van de elektrische leidingen bestemd voor de voeding van deze elektrische toestellen of machines wordt in functie van het vermogen van deze elektrische toestellen of machines gekozen. (5.2.1.2.).

C001: Een hoofdequipotentiaalverbinding is te installeren en te verbinden (5.4.4.1.).

C002: De aansluitingen van de hoofdequipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en/of terugvoerleidingen van verwarming) dienen geïnstalleerd of vervolledigd te worden (4.2.3.2.).

D002: Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften (5.4.2.1.).

D009: Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken (2.5., 5.4.2.1.).

D010: Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk toegankelijk zijn (5.4.2.1.).

D011: Geen mogelijkheid tot meten van de aardingsweerstand. (5.4.2.1.c.2.).

E003: Geen mogelijkheid tot meten van de isolatieweerstand. (5.1.5.2.).

F005: Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met een aanspreekstroom van ten hoogste 30 mA dient aangebracht te worden voor de bescherming van installaties in badkamers en stortbadzalen, alsook van wasmachines, droogkasten en afwasmachines en gelijkaardige toestellen (4.2.4.3.c.).

G001: De beschermingsgeleider (PE) over de hele installatie verdelen (5.4.3.6.).

G004: Contactdo(o)s(zen): de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie (4.2.3.2.).

H005: De leiding(en) is (zijn) te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen (5.2.2.1.).

H009: De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden (5.2.9.6.).

I001: Schakelaars, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.

I002: De verbindingen verwezenlijken in verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, in contactdozen, in plafonddozen van verlichtingstoestellen (5.2.9.3.).

I006: Contactdozen, conform de normen NBN C 61-112-1:2017, NBN C 61-112-2:1990 en NBN C 61-112-3:1991, met kinderbeveiliging en aardingscontact plaatsen (5.3.5.2.).

J004: Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (schakelaar, contactdoos, verlichtingstoestel,...) (4.3.3.5.).

B027: Het elektrisch fornuis, de elektrische kookplaat en de elektrische oven moeten afzonderlijk worden gevoed door een exclusief toegekende stroombaan. De doorsnede van de elektrische leidingen bestemd voor de voeding van deze elektrische toestellen of machines wordt in functie van het vermogen van deze elektrische toestellen of machines gekozen. (5.2.1.2.).

H012: Kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT en kabels van het type H05VVF en H07RN-F, gebruikt als geleiders, zijn verboden en dienen vervangen te worden door kabels van het type XVb. (5.2.1.2.).

A006: Zie opmerkingen.

Dit proces-verbaal dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De Federale overheidsdienst economie dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.

(**) De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar meer vormt voor personen of goederen. Indien bij nieuw controlebezoek, na max. 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Opmerkingen

- W001 - De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.
- W002 - Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.
- W022 - Het kan zijn dat er na het voorleggen van vereiste schema's er nog bijkomende inbreuken worden vastgesteld.
- W009 - Dit verslag dient toegevoegd te worden aan het elektrisch dossier van de bestaande installatie!
- W021 - Verslag opgesteld in het kader van verkoop wegens ontbreken van een geldig keuringsverslag.
- W019 - De eigenaar en of koper wordt hierbij geïnformeerd dat ingeval de woning als niet residentiële pand zal worden gebruikt de herkeuring dient te gebeuren door een erkend organisme met de geschikte accreditatie voor niet residentiële installaties. Hierbij dient dan naast de verplichte schema's ook een risicoanalyse en een evacuatie schema te worden voorgelegd.
- W020 - Huis was gemeubeld op het moment van het controlebezoek.
- W023 - De wasmachine, de afwasmachine, de droogkast en/of de elektrische oven en/of grootverbruikers in het algemeen, mogen enkel geplaatst worden als deze gevoed worden via een exclusief toegekende stroombaan voor het respectievelijke toestel.
- Controle enkel uitgevoerd op de zichtbaar en bereikbare delen.
- De klant/vertegenwoordiger verklaart dat de installatie na keuring opnieuw functioneel is.

Besluiten

De installatie voldoet niet

De installatie voldoet NIET.

De installatie moet herkeurd worden door hetzelfde controleorganisme voor 02/03/2024

Stappenplan voor een installatie die niet conform is

Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Dit verslag geeft de status van de elektrische installatie, zodat de eigenaar van de woning geïnformeerd is betreffende de te nemen maatregelen.	De eigenaar heeft 12 maanden tijd na keuringsdatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met KEA of met uw keurder van KEA en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.	De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 12 maanden na keuringsdatum, bij KEA wordt volgende datum geregistreerd: 02/03/2024	KEA staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

Bijlagen

Geen



Digitaal ondertekend

02/03/2023

Victor Daemers

De eigenaar, beheerder of uitbater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:

1. De goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
2. De geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
3. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
4. Een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Dit proces-verbaal dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De Federale overheidsdienst economie dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.

(**) De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar meer vormt voor personen of goederen. Indien bij nieuw controlebezoek, na max. 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

