

Gemeente: Beerse
Kenmerk: RO/2022/249
Datum: 20/07/2022

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER

Naam: Marie-Ghislaine Brosens
Beroep: Notaris
Straat + huisnummer: Lindenlaan 17
Postcode + gemeente: 2340 Beerse
Kenmerk: YN/2200290-3
Datum aanvraag: 19/07/2022

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Gemeente: Beerse
Adres: Antwerpseweg 82
Kadastrale afdeling: BEERSE 1 AFD/BEERSE/
Kadastrale sectie: D
Kadastraal perceelnummer: 3W
Kadastrale aard: HUIS
Opbouw: 1974

OVERZICHT PLANNEN

Gewestplan

Naam origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan Turnhout
Algemeen PlanId GWP_02000_222_00001_00001
Datum goedkeuring 30/09/1977
Processtap Besluit tot goedkeuring

Het perceel is gelegen in landschappelijk waardevolle agrarische gebieden

Bouwverordening

Naam Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Algemeen PlanId BVO_02000_231_00001_00001
Datum goedkeuring 29/04/1997
Processtap Besluit tot goedkeuring

Stedenbouwkundige Verordening (nieuw decreet!)

Naam Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Algemeen PlanId SVO_02000_233_00002_00001
Datum goedkeuring 08/07/2005
Processtap Besluit tot goedkeuring

Naam Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Algemeen PlanId SVO_02000_233_00003_00001
Datum goedkeuring 05/06/2009
Processtap Besluit tot goedkeuring

Naam Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Algemeen PlanId SVO_02000_233_00004_00001
Datum goedkeuring 05/07/2013
Processtap Besluit tot goedkeuring

Naam gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met het oog op het versterken van de woonkwaliteit
Algemeen PlanId SVO_13004_233_00004_00002
Datum goedkeuring 23/10/2014
Processtap Definitieve vaststelling

Naam Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Algemeen PlanId SVO_02000_233_00005_00001
Datum goedkeuring 09/06/2017
Processtap Besluit tot goedkeuring

Rooiijnplan (gewestelijk)

Naam Antwerpseweg - Turnhoutseweg
Algemeen PlanId ROO_02000_241_00005_00001
Datum goedkeuring 14/05/1938
Processtap Besluit tot goedkeuring

OVERZICHT VERGUNNINGEN

Zie uittreksel vergunningenregister. De gemeente beschikt over een conform verklaard plannen- en vergunningenregister. Informatie over plannen kan gezamenlijk met informatie over vergunningen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135, §1 DRO.

RUIMTELIJKE ORDENING	JA	NEE
het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven of werd er voor het perceel een attest van verdeling afgeleverd.		X

MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
Voor zover bekend zijn er m.b.t. op het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen voor afvalwaterlozing, afvalverwerking of grondwaterwinning)		X
Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering*** vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen.		X
Voor zover bekend wordt of werd op het onroerend goed een activiteit uitgeoefend en/of is was er een inrichting gevestigd, opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO		X
Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied: www.geopunt.be		
Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? Uitsluitel over deze vraag kan enkel gegeven worden door het Agentschap voor Natuur en Bos. (tel. 03 224 63 14)		Niet gekend
zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan		Niet gekend
Is het onroerend goed gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied: www.geopunt.be		
Voor het onroerend goed is een goedgekeurd natuurbeheerplan van toepassing		X
Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied: www.geopunt.be .		
Voor informatie over de voorwaarden voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater volgens de zoneringsplannen en de saneringsplannen volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen: www.geopunt.be		
Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied of risicozone voor overstromingen: www.waterinfo.be .		

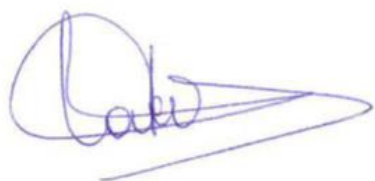
HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
Het onroerend goed is gelegen in: een industrieterrein aangelegd door de gemeente:		
- in het kader van de wetgeving op de economische expansie		X
- met steun van het Vlaams gewest		X
Het onroerend goed is opgenomen in:		
de gewestelijke inventaris van de leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten		X
de gewestelijke inventaris van verwaarloosde woningen en gebouwen?		Raadpleeg Voorkooploket
de gewestelijke inventaris van ongeschikt of onbewoonbaar verklaarde gebouwen?		Raadpleeg Voorkooploket
- het gemeentelijke register van onbebouwde percelen zo ja sinds:		X
het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen?		X
het gemeentelijk register van leegstaande woningen en gebouwen?		X

Is er op het onroerend goed voor een kleinhandelsvestiging een omgevingsvergunning (voorheen socio-economische vergunning) afgeleverd?: zie uittreksel vergunningenregister.		
Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning zo ja, op:		X

BESCHERMING ONROEREND ERFGOED	JA	NEE
Voor informatie of het onroerend goed opgenomen is op een vastgestelde inventaris of beschermd erfgoed is: geo.onroenderfgoed.be		

ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut:		
- ondergrondse inneming voor		
- plaatsing van elektriciteitsleidingen		Niet gekend
- vervoer van gasachtige producten		X
- aanleg van afvalwatercollector		Niet gekend
OPGELET! : Consulteer steeds https://www.klim-cicc.be/ voor de meest recente en correcte gegevens over leidingen en hun erfdienstbaarheden!		
- bouwvrije strook langs autosnelwegen		X
- bouwverbod in de nabijheid van luchthavens		X
- bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg		X
- opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen		X
- erfdienstbare strook langs waterlopen van 1ste, 2de of 3de categorie (buffer: 5m)		X
- voet en jaagpaden (buurtwegen)		Niet gekend
- er bevindt zich een bovengrondse hoogspanningslijn binnen 50m van het onroerend goed		X

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
De gemeente Beerse kent de volgende gemeentebelastingen in verband met onroerende goederen		
- leegstandsheffing op gebouwen en woningen	X	
- heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	X	
- heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	X	
- gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen)		X
- belasting op tweede verblijven	X	



Tinneke Claeys
Algemeen Directeur



Bart Craane
Burgemeester

Dit formulier heeft louter een informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan. Aan de notarissen en andere aanvragers van vastgoedinformatie wordt gevraagd dit ook duidelijk aan de burger te communiceren en zelf met de nodige aandacht de verstrekte gegevens te controleren.

Gemeente: Beerse
Kenmerk: RO/2022/249
Datum: 20/07/2022

IDENTIFICATIE VAN DE AANVRAGER

Naam: Marie-Ghislaine Brosens
Beroep: Notaris
Straat + huisnummer: Lindenlaan 17
Postcode + gemeente: 2340 Beerse
Kenmerk: YN/2200290-3
Datum aanvraag: 19/07/2022

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Gemeente: Beerse
Adres: DE ENDEN
Kadastrale afdeling: BEERSE 1 AFD/BEERSE/
Kadastrale sectie: D
Kadastraal perceelnummer: 3X
Kadastrale aard: BOUWLAND

OVERZICHT PLANNEN

Gewestplan

Naam origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan Turnhout
Algemeen PlanId GWP_02000_222_00001_00001
Datum goedkeuring 30/09/1977
Processtap Besluit tot goedkeuring

Het perceel is gelegen in landschappelijk waardevolle agrarische gebieden

Bouwverordening

Naam Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Algemeen PlanId BVO_02000_231_00001_00001
Datum goedkeuring 29/04/1997
Processtap Besluit tot goedkeuring

Stedenbouwkundige Verordening (nieuw decreet!)

Naam Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Algemeen PlanId SVO_02000_233_00002_00001
Datum goedkeuring 08/07/2005
Processtap Besluit tot goedkeuring

Naam Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Algemeen PlanId SVO_02000_233_00003_00001
Datum goedkeuring 05/06/2009
Processtap Besluit tot goedkeuring

Naam Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Algemeen PlanId SVO_02000_233_00004_00001
Datum goedkeuring 05/07/2013
Processtap Besluit tot goedkeuring

Naam gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met het oog op het versterken van de woonkwaliteit
Algemeen PlanId SVO_13004_233_00004_00002
Datum goedkeuring 23/10/2014
Processtap Definitieve vaststelling

Naam Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Algemeen PlanId SVO_02000_233_00005_00001
Datum goedkeuring 09/06/2017
Processtap Besluit tot goedkeuring

Rooiijnplan (gewestelijk)

Naam Antwerpseweg - Turnhoutseweg
Algemeen PlanId ROO_02000_241_00005_00001
Datum goedkeuring 14/05/1938
Processtap Besluit tot goedkeuring

OVERZICHT VERGUNNINGEN

Zie uittreksel vergunningenregister. De gemeente beschikt over een conform verklaard plannen- en vergunningenregister. Informatie over plannen kan gezamenlijk met informatie over vergunningen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135, §1 DRO.

RUIMTELIJKE ORDENING	JA	NEE
het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven of werd er voor het perceel een attest van verdeling afgeleverd.		X

MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
Voor zover bekend zijn er m.b.t. op het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen voor afvalwaterlozing, afvalverwerking of grondwaterwinning)		X
Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering*** vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen.		X
Voor zover bekend wordt of werd op het onroerend goed een activiteit uitgeoefend en/of is was er een inrichting gevestigd, opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO		X
Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied: www.geopunt.be		
Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? Uitsluitel over deze vraag kan enkel gegeven worden door het Agentschap voor Natuur en Bos. (tel. 03 224 63 14)		Niet gekend
zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan		Niet gekend
Is het onroerend goed gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied: www.geopunt.be		
Voor het onroerend goed is een goedgekeurd natuurbeheerplan van toepassing		X
Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied: www.geopunt.be .		
Voor informatie over de voorwaarden voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater volgens de zoneringsplannen en de saneringsplannen volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen: www.geopunt.be		
Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied of risicozone voor overstromingen: www.waterinfo.be .		

HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE	JA	NEE
Het onroerend goed is gelegen in: een industrieterrein aangelegd door de gemeente:		
- in het kader van de wetgeving op de economische expansie		X
- met steun van het Vlaams gewest		X
Het onroerend goed is opgenomen in:		
de gewestelijke inventaris van de leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten		X
de gewestelijke inventaris van verwaarloosde woningen en gebouwen?		Raadpleeg Voorkooploket
de gewestelijke inventaris van ongeschikt of onbewoonbaar verklaarde gebouwen?		Raadpleeg Voorkooploket
- het gemeentelijke register van onbebouwde percelen zo ja sinds:		X
het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen?		X
het gemeentelijk register van leegstaande woningen en gebouwen?		X

Is er op het onroerend goed voor een kleinhandelsvestiging een omgevingsvergunning (voorheen socio-economische vergunning) afgeleverd?: zie uittreksel vergunningenregister.		
Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning zo ja, op:		X

BESCHERMING ONROEREND ERFGOED	JA	NEE
Voor informatie of het onroerend goed opgenomen is op een vastgestelde inventaris of beschermd erfgoed is: geo.onroenderfgoed.be		

ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT	JA	NEE
Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut:		
- ondergrondse inneming voor		
- plaatsing van elektriciteitsleidingen		Niet gekend
- vervoer van gasachtige producten		X
- aanleg van afvalwatercollector		Niet gekend
OPGELET! : Consulteer steeds https://www.klim-cicc.be/ voor de meest recente en correcte gegevens over leidingen en hun erfdienstbaarheden!		
- bouwvrije strook langs autosnelwegen		X
- bouwverbod in de nabijheid van luchthavens		X
- bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg		X
- opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen		X
- erfdienstbare strook langs waterlopen van 1ste, 2de of 3de categorie (buffer: 5m)		X
- voet en jaagpaden (buurtwegen)		Niet gekend
- er bevindt zich een bovengrondse hoogspanningslijn binnen 50m van het onroerend goed		X

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
De gemeente Beerse kent de volgende gemeentebelastingen in verband met onroerende goederen		
- leegstandsheffing op gebouwen en woningen	X	
- heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	X	
- heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	X	
- gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen)		X
- belasting op tweede verblijven	X	

Tinneke Claey's
Algemeen Directeur



Bart Craane
Burgemeester

Dit formulier heeft louter een informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan. Aan de notarissen en andere aanvragers van vastgoedinformatie wordt gevraagd dit ook duidelijk aan de burger te communiceren en zelf met de nodige aandacht de verstrekte gegevens te controleren.



Uittreksel uit het vergunningenregister

Gemeente: Beerse
Datum: 20/07/2022

A. Ligging van het Terrein

Kadastrale omschrijving afdeling: 1, sectie D, nummer 3W0 0
Adres Antwerpseweg 82, 2340 Beerse
Adres Antwerpseweg ZN, 2340 Beerse

B. Detailopgave van de in het vergunningenregister opgenomen informatie

1. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER	0 dossier(s) opgenomen
2. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI	0 dossier(s) opgenomen
3. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROS	3 dossier(s) opgenomen
4. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER2009	0 dossier(s) opgenomen
5. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI2009	0 dossier(s) opgenomen
6. Aanvragen tot stedenbouwkundig attest: ASTATT	0 dossier(s) opgenomen
7. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT	0 dossier(s) opgenomen
8. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT2009	0 dossier(s) opgenomen
9. Aanvragen tot planologisch attest: APLATTN	0 dossier(s) opgenomen
10. Informatie over bouwmisdrijven: BOUWMIS	1 dossier(s) opgenomen
11. Informatie over planbaten: PLBATEN	0 dossier(s) opgenomen
12. Informatie over planbaten: PLSCHADE	0 dossier(s) opgenomen
13. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV	0 dossier(s) opgenomen
14. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI	0 dossier(s) opgenomen
15. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOS	1 dossier(s) opgenomen
16. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV2009	0 dossier(s) opgenomen
17. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI2009	0 dossier(s) opgenomen
18. Aanvragen tot woonrecht: WOON2009	0 dossier(s) opgenomen
19. Informatie over meldingen: MELDING2009	0 dossier(s) opgenomen
20. Informatie over gebouwen: GEBOUWEN	0 dossier(s) opgenomen
21. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVER2014	0 dossier(s) opgenomen
22. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVEROI2014	0 dossier(s) opgenomen
23. Informatie over meldingen (digitaal): MELDING2014	0 dossier(s) opgenomen
24. Aanvragen tot omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen: OMV_AANVRAAG	1 dossier(s) opgenomen
25. Aanvragen tot omgevingsvergunning verkavelen gronden: OMV2017_VK_NIEUW	0 dossier(s) opgenomen
26. Aanvragen tot omgevingsvergunning bijstelling verkaveling: OMV2017_VK_BIJSTELLING	0 dossier(s) opgenomen
27. Informatie over omgevingsvergunning melding stedenbouwkundige handelingen: OMV2017_MELDING	0 dossier(s) opgenomen

B.3. Aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "Oud stelsel"

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 13004_2009_11641

Gemeentelijk dossiernummer: 1970/061

Dossiernummer van AROHM: 98.509/C

Onderwerp: het heroprichten en restaureren van een kempische hoeve met bakhuis

Aard van de aanvraag: Andere.

Betrokken persoon:

Proost Gustaaf

De Merodelei 104

2300 Turnhout

Datum aangetekende zending aanvraag	22/06/1971
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	22/06/1971
Dossier volledig?	Ja
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	12/01/1972
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	29/02/1972
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.

Dossiernummer: 13004_1982_648

Gemeentelijk dossiernummer: 1982/063

Dossiernummer van AROHM:

Onderwerp: het bouwen van een scheidingsmuur (regularisatie van bestaande toestand)

Aard van de aanvraag: Andere.

Betrokken persoon:

Proost Gustaaf

Antwerpseweg 82

2340 Beerse

Datum aangetekende zending aanvraag	05/08/1982
-------------------------------------	------------

Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	05/08/1982
Dossier volledig?	Ja
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	31/08/1982
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 13004_2004_3628	
Gemeentelijk dossiernummer: 2004/152	
Dossiernummer van AROHM: 474143	
Onderwerp: het verbouwen van een vrijstaande woning (Kempische hoeve) en het oprichten van een schuur volgens het oorspronkelijk concept	
Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van een gezinswoning, Nieuwbouw bijgebouw	
Betrokken persoon:	
Proost-Van Damme Alex	
Grote Steenweg 77 bus 2	
2600 Berchem (Antwerpen)	
Datum aangetekende zending aanvraag	23/08/2004
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	24/08/2004
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	23/12/2004
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	10/01/2005
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd verleend.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Neen
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de vergunning vervallen?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

B.10. Bouwmisdrijven

De volgende informatie is in het register opgenomen.	
Dossiernummer: 13004_2010_13410	
Gemeentelijk dossiernummer: 3020_082_001	
Dossiernummer van AROHM: 98.509/M	
Onderwerp: het oprichten van een muur en het aanleggen van een zwembad zonder voorafgaandelijke stedenbouwkundige vergunning	
Seponering door het parket	N
PV werd initieel opgesteld door	gemeente
Aard van de overtreding	uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning
Omschrijving van de aard van de overtreding	het oprichten van een muur en het aanleggen van een zwembad zonder voorafgaandelijke stedenbouwkundige vergunning
Datum van de vordering van het schepencollege	12/05/1981
Aard van de vordering van het schepencollege	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken
Aard van de vordering van het schepencollege	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken
Datum van de vordering van de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur of de gemachtigde ambtenaar	27/03/1981
Aard van de vordering van de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur of de gemachtigde ambtenaar	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken
Aard van de vordering van de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur of de gemachtigde ambtenaar	de plaats in de vorige staat herstellen door het slopen van de muur; voor het openluchtzwembad wordt geen herstel gevorderd; Motivering: bij vrijstaande bebouwing en zeker in een landschappelijk waardevol gebied kunnen geen muren op de perceelsgrenzen worden toegelaten. Het zwembad is aanvaardbaar.
Datum van het vonnis van de rechtbank van eerste aanleg	05/04/1982
Aard van het vonnis van de rechtbank van eerste aanleg	geen vonnis aanwezig in het dossier
Werd er beroep ingesteld?	Neen

B.15. Aanvraag tot verkavelingsvergunning "oud stelsel"

De volgende aanvraag tot verkavelingsvergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 13004_1966_6768	
Gemeentelijk dossiernummer: S.219	
Dossiernummer van RWO: 006/067	
Onderwerp: Nieuwe verkaveling	
Aard van de aanvraag: Aanvraag voor een nieuwe verkaveling (wonen of industrie)	
Betrokken persoon:	
Dijckmans Guy	
Kempelaan 61	
2300 Turnhout	
Datum aangetekende zending aanvraag	21/07/1966
Datum ontvangsbewijs uitgereikt door de gemeente	22/07/1966
Dossier volledig?	Ja
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	28/09/1966
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Ongunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	14/10/1966
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	10/01/1967
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

B.24. Aanvraag tot omgevingsvergunning "stedenbouwkundige handelingen"

De volgende aanvraag tot omgevingsvergunning "stedenbouwkundige handelingen" werd of wordt behandeld.	
Gemeentelijk dossiernummer: OMV/2019/123 Projectnummer omgevingsloket: OMV_2019051998 Referentie behandelende overheid: Behandelende overheid: College van burgemeester en schepenen Procedure: Vereenvoudigde procedure Onderwerp: het uitbreiden van het bestaand bakhuis	
Betrokken persoon: Vandamme Laurence Antwerpseweg 82 2340 Beerse	
Datum beveiligde zending	17/04/2019
Datum ontvangst van de beveiligde zending	17/04/2019
Dossier volledig?	Ja
Datum beslissing	14/11/2019
Beslissing	Weigering
Beroep ingediend deputatie	Ja
Datum beslissing beroep deputatie	14/11/2019
Beslissing beroep deputatie	Weigering
Beroep ingediend bij Vlaamse Regering	Neen
Beslissing aangevallen bij Raad voor Vergunningsbetwistingen	Neen
Schorsing door Raad voor Vergunningsbetwistingen	Neen
Vernietiging door Raad voor Vergunningsbetwistingen	Neen
Aantal fases in de vergunning	0
Ingetrokken door aanvrager	Neen

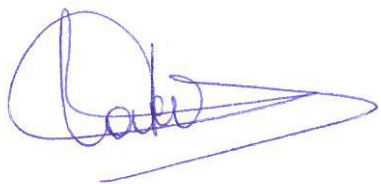
Opmerkingen

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 98 van het decreet is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.



Algemeen directeur,
Tinneke Claey's



De burgemeester
Bart Craane



Uittreksel uit het vergunningenregister

Gemeente: Beerse
Datum: 20/07/2022

A. Ligging van het Terrein

Kadastrale omschrijving afdeling: 1, sectie D, nummer 3X0 0
Adres Antwerpseweg ZN, 2340 Beerse

B. Detailopgave van de in het vergunningenregister opgenomen informatie

1. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER	0 dossier(s) opgenomen
2. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI	0 dossier(s) opgenomen
3. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROS	0 dossier(s) opgenomen
4. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVER2009	0 dossier(s) opgenomen
5. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: ASTVEROI2009	0 dossier(s) opgenomen
6. Aanvragen tot stedenbouwkundig attest: ASTATT	3 dossier(s) opgenomen
7. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT	0 dossier(s) opgenomen
8. Aanvragen tot planologisch attest: APLATT2009	0 dossier(s) opgenomen
9. Aanvragen tot planologisch attest: APLATTN	0 dossier(s) opgenomen
10. Informatie over bouwmisdrijven: BOUWMIS	2 dossier(s) opgenomen
11. Informatie over planbaten: PLBATEN	0 dossier(s) opgenomen
12. Informatie over planbaten: PLSCHADE	0 dossier(s) opgenomen
13. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV	0 dossier(s) opgenomen
14. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI	0 dossier(s) opgenomen
15. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOS	1 dossier(s) opgenomen
16. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAV2009	0 dossier(s) opgenomen
17. Aanvragen tot verkavelingsvergunning: AVKAVOI2009	0 dossier(s) opgenomen
18. Aanvragen tot woonrecht: WOON2009	0 dossier(s) opgenomen
19. Informatie over meldingen: MELDING2009	0 dossier(s) opgenomen
20. Informatie over gebouwen: GEBOUWEN	0 dossier(s) opgenomen
21. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVER2014	0 dossier(s) opgenomen
22. Aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning (digitaal): ASTVEROI2014	0 dossier(s) opgenomen
23. Informatie over meldingen (digitaal): MELDING2014	0 dossier(s) opgenomen
24. Aanvragen tot omgevingsvergunning stedenbouwkundige handelingen: OMV_AANVRAAG	0 dossier(s) opgenomen
25. Aanvragen tot omgevingsvergunning verkavelen gronden: OMV2017_VK_NIEUW	0 dossier(s) opgenomen
26. Aanvragen tot omgevingsvergunning bijstelling verkaveling: OMV2017_VK_BIJSTELLING	0 dossier(s) opgenomen
27. Informatie over omgevingsvergunning melding stedenbouwkundige handelingen: OMV2017_MELDING	0 dossier(s) opgenomen

B.6. Aanvraag tot stedenbouwkundige attesten

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundig attest werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 13004_1973_6857 Gemeentelijk dossiernummer: 0417/006 Dossiernummer van AROHM: 006/63/025 Onderwerp: bouwgrond voor villa Aard van de aanvraag: Nieuwbouw eengezinswoning	
Betrokken persoon: Mercelis Alfons Sint-Rochusstraat 1 2330 Merksplas	
Datum van de beslissing over de aanvraag	22/11/1973
Datum van de verzending van de beslissing over de aanvraag	22/11/1973
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	het overwogen project en de modaliteiten ervan komen niet in aanmerking voor een stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsvergunning.

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundig attest werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 13004_1979_6982 Gemeentelijk dossiernummer: 0714/006 Dossiernummer van AROHM: 006/63/025 Onderwerp: bergen van recuperatiemateriaal (oude bouwmaterialen) en eventueel oprichten van veldschuur voor bergen van houten materialen Aard van de aanvraag: Nieuwbouw industrie, ambacht	
Betrokken persoon: Maes Jan Tempelstraat 35 2340 Beerse	
Datum van de beslissing over de aanvraag	18/03/1980
Datum van de verzending van de beslissing over de aanvraag	20/03/1980
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	het overwogen project en de modaliteiten ervan komen niet in aanmerking voor een stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsvergunning.

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundig attest werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 13004_1980_7005 Gemeentelijk dossiernummer: 0886/006 Dossiernummer van AROHM: 006/63/025 Onderwerp: Het heroprichten op betrokken perceel van bestaande oude boerderij Aard van de aanvraag: Verbouwen van/tot of uitbreiden van land- en tuinbouw	
Betrokken persoon: Maes Jan Tempelstraat 35 2340 Beerse	
Datum van de beslissing over de aanvraag	10/03/1981
Datum van de verzending van de beslissing over de aanvraag	13/03/1981
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	het overwogen project en de modaliteiten ervan komen niet in aanmerking voor een stedenbouwkundige vergunning of een verkavelingsvergunning.

B.10. Bouwmisdrijven

De volgende informatie is in het register opgenomen.	
Dossiernummer: 13004_2010_13412 Gemeentelijk dossiernummer: 3020_X_003 Dossiernummer van AROHM: 195.155/M Onderwerp: het oprichten van een loods zonder voorafgaandelijke stedenbouwkundige vergunning	
Datum van het proces-verbaal	19/09/1980
Nummer van het PV van overtreding	AS/MF 31/80
Seponering door het parket	N
PV werd initieel opgesteld door	gemeente
Aard van de overtreding	uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning
Omschrijving van de aard van de overtreding	het oprichten van een loods zonder voorafgaandelijke stedenbouwkundige vergunning
Datum van het bevel tot staking van de werken	23/09/1980
Datum van de vordering van het schepencollege	09/12/1980
Aard van de vordering van het schepencollege	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken
Aard van de vordering van het schepencollege	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken

Datum van de vordering van de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur of de gemachtigde ambtenaar	28/11/1980
Aard van de vordering van de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur of de gemachtigde ambtenaar	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken
Aard van de vordering van de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur of de gemachtigde ambtenaar	Plaats in vorige staat herstellen of strijdig gebruik staken
Werd er beroep ingesteld?	Neen

De volgende informatie is in het register opgenomen.	
Dossiernummer: 13004_2010_13411	
Gemeentelijk dossiernummer: 3020_X_002	
Dossiernummer van AROHM: 365.291	
Onderwerp: het wijzigen van het bodemreliëf zonder voorafgaandelijke stedenbouwkundige vergunning	
Datum van het proces-verbaal	11/10/1999
Nummer van het PV van overtreding	TU.66.14.100506.99
Seponering door het parket	N
PV werd initieel opgesteld door	politie
Aard van de overtreding	uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning
Omschrijving van de aard van de overtreding	het wijzigen van het bodemreliëf zonder voorafgaandelijke stedenbouwkundige vergunning
Werd er beroep ingesteld?	Neen

B.15. Aanvraag tot verkavelingsvergunning "oud stelsel"

De volgende aanvraag tot verkavelingsvergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 13004_1966_6768	
Gemeentelijk dossiernummer: S.219	
Dossiernummer van RWO: 006/067	
Onderwerp: Nieuwe verkaveling	
Aard van de aanvraag: Aanvraag voor een nieuwe verkaveling (wonen of industrie)	
Betrokken persoon:	
Dijckmans Guy	
Kempelaan 61	
2300 Turnhout	
Datum aangetekende zending aanvraag	21/07/1966
Datum ontvangsbewijs uitgereikt door de gemeente	22/07/1966

Dossier volledig?	Ja
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	28/09/1966
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Ongunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	14/10/1966
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	10/01/1967
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	De vergunning werd geweigerd.
Werd beroep ingediend bij Vlaamse regering?	Neen
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	Neen

Opmerkingen

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 98 van het decreet is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Algemeen directeur,
Tinneke Claeys



De burgemeester
Bart Craane