

# DC à la carte



---

*Laarberg 12, 2200 Herentals*  
*13011E0182/00G000*  
*Laarberg 12, 2200 Herentals*  
*13011E0182/00G000*

---

Locatie  
Omgeving  
Kadaster  
Gewestplan  
Water  
Natuur  
Recht van voorkoop  
Beschermd onroerend erfgoed  
Vastgestelde inventarissen  
Wetenschappelijke inventarissen  
Unesco werelderfgoed  
Historische kaarten  
Wonen

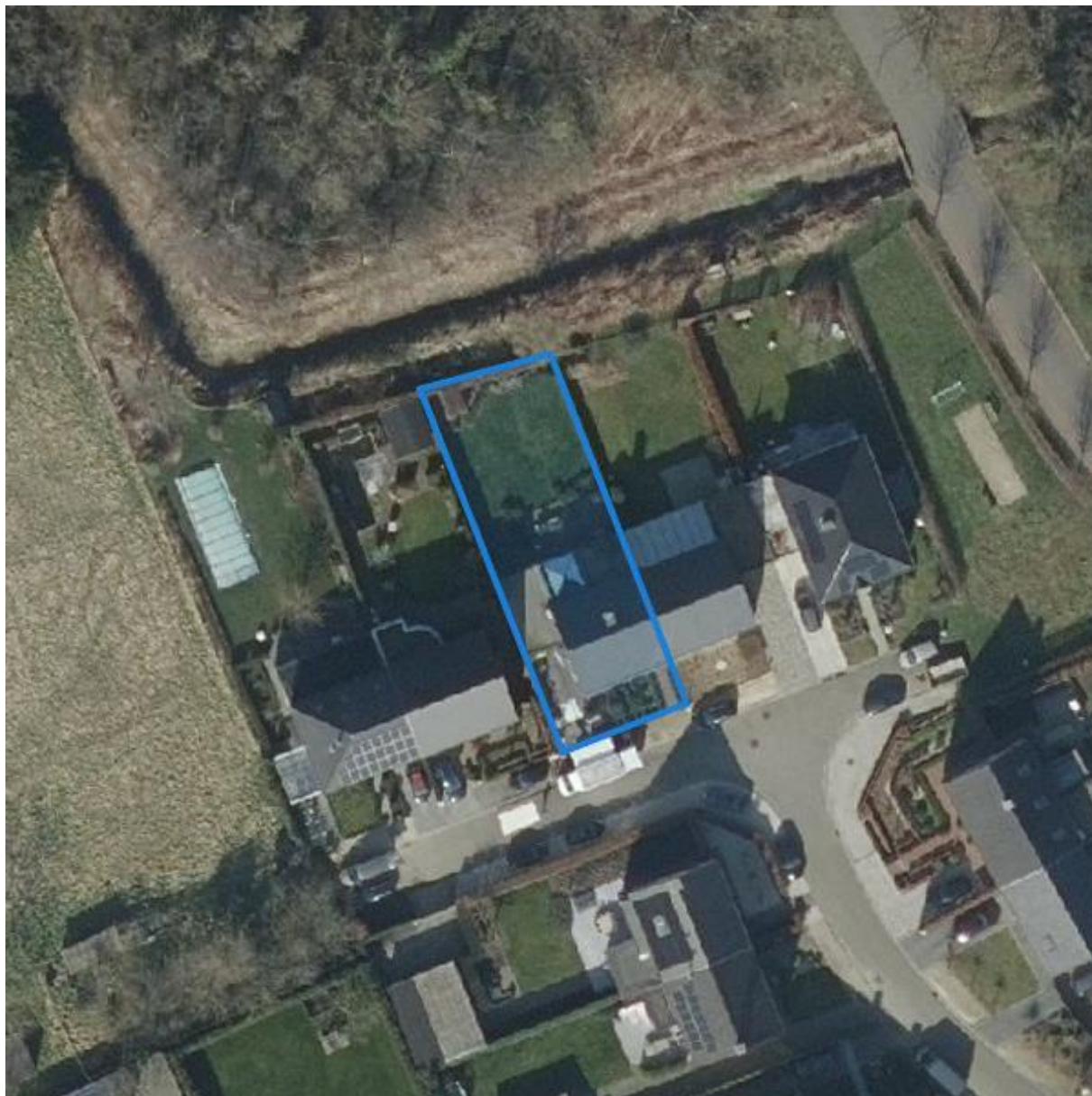
Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

---

*Locatie*

---



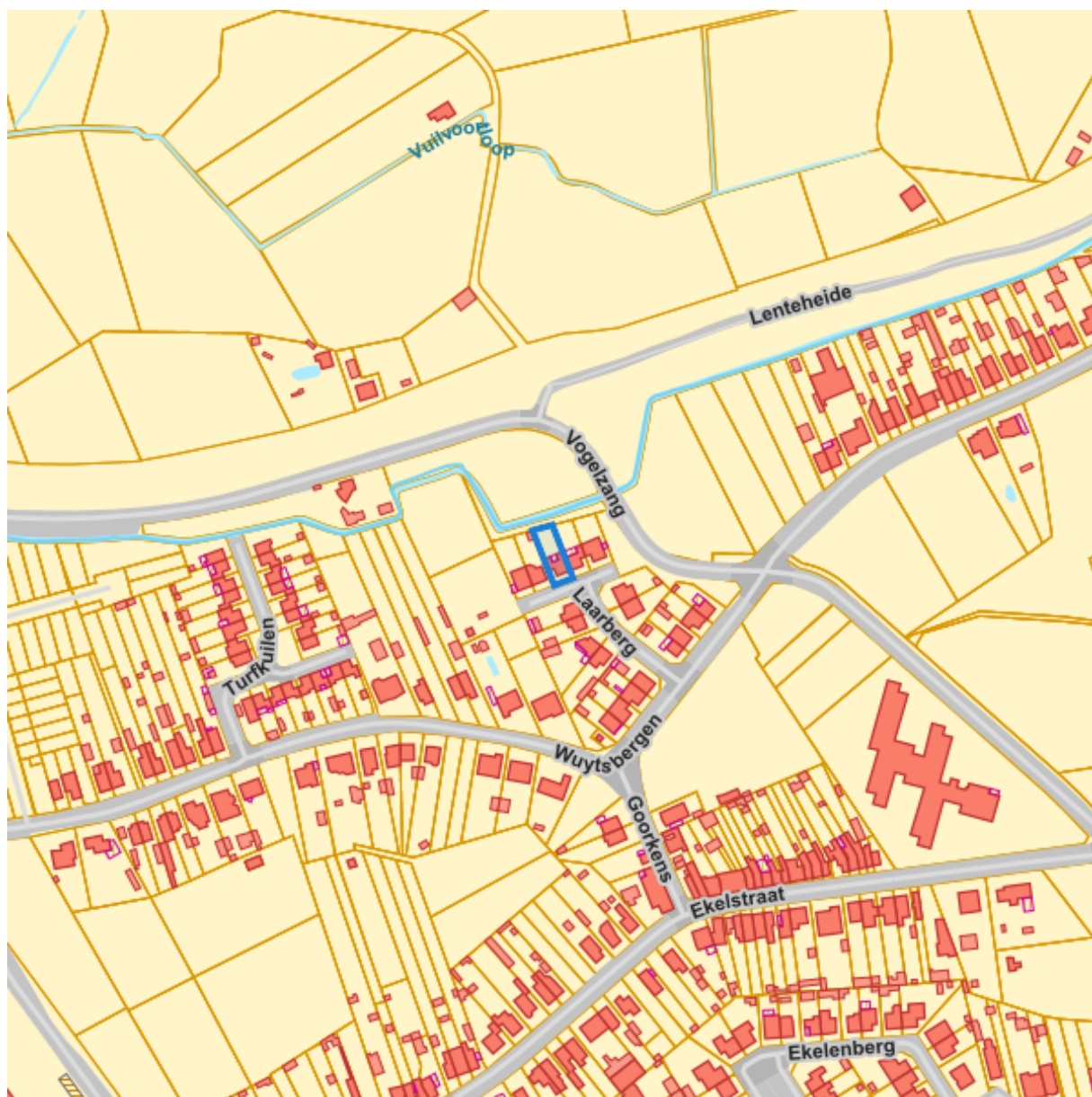
Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

---

Omgeving

---



Dossier: 24-00-7194/001

---

Kadaster

---

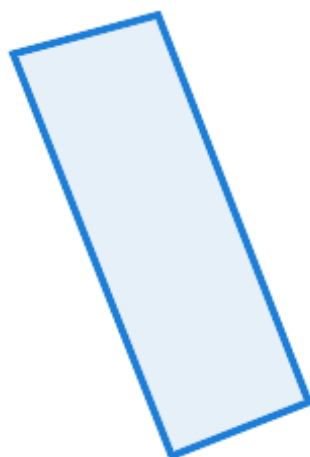
Meest recente toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

## Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be)

Dossier: 24-00-7194/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 20/02/2024 - p4deuhpmw97ufeb9cwfgevmxvtspi88poegdsvkm

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

---

*Gewestplan*

---



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
[Gewestplan legende](#)

Dossier: 24-00-7194/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 20/02/2024 - p4deuhpmw97ufeb9cwfngemsxvtspi88poegdsvkm

## Water

### Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



### Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



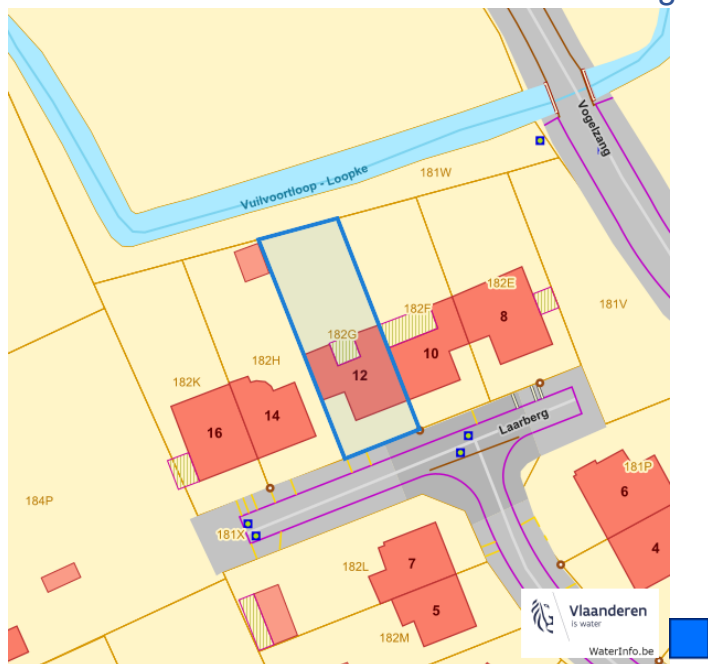
### Signaalgebieden



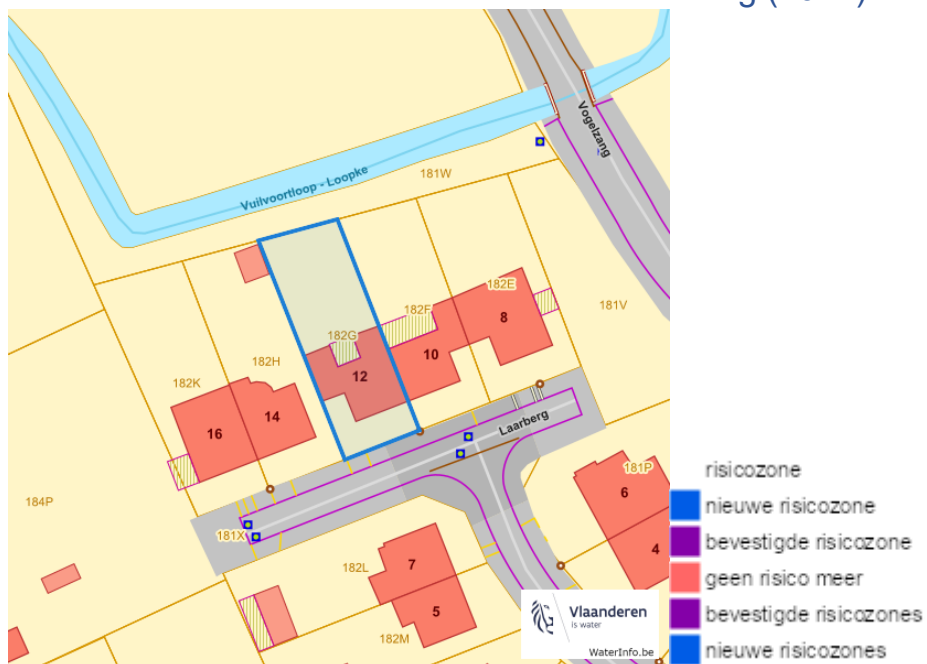
Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

### Recent overstromde gebieden (2017)



### Risicozones overstroming (2017)



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

### Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

## Natuur

### Bosreferentielaag 2000



### Groenkaart Vlaanderen (2021)



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

### Boskartering 1990



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2021



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

### Digitale boswijzer 2018



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Digitale boswijzer 2015



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

### Digitale boswijzer 2012



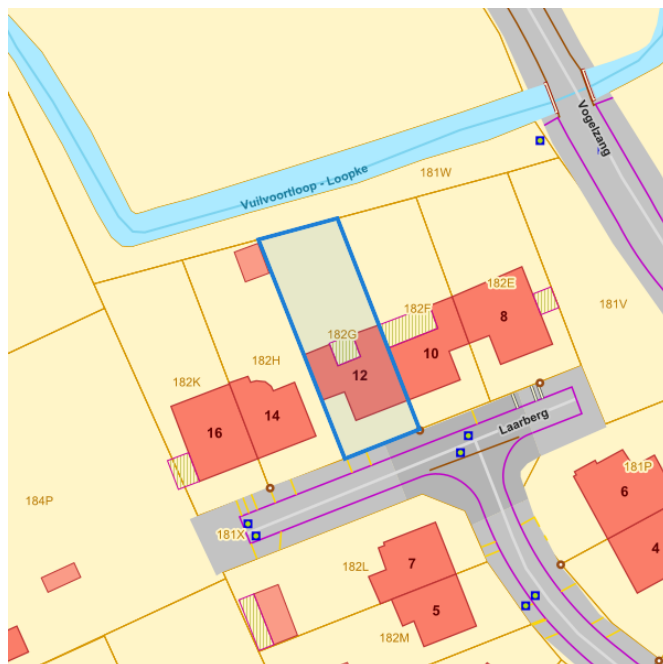
### Digitale boswijzer 2009



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-00-7194/001

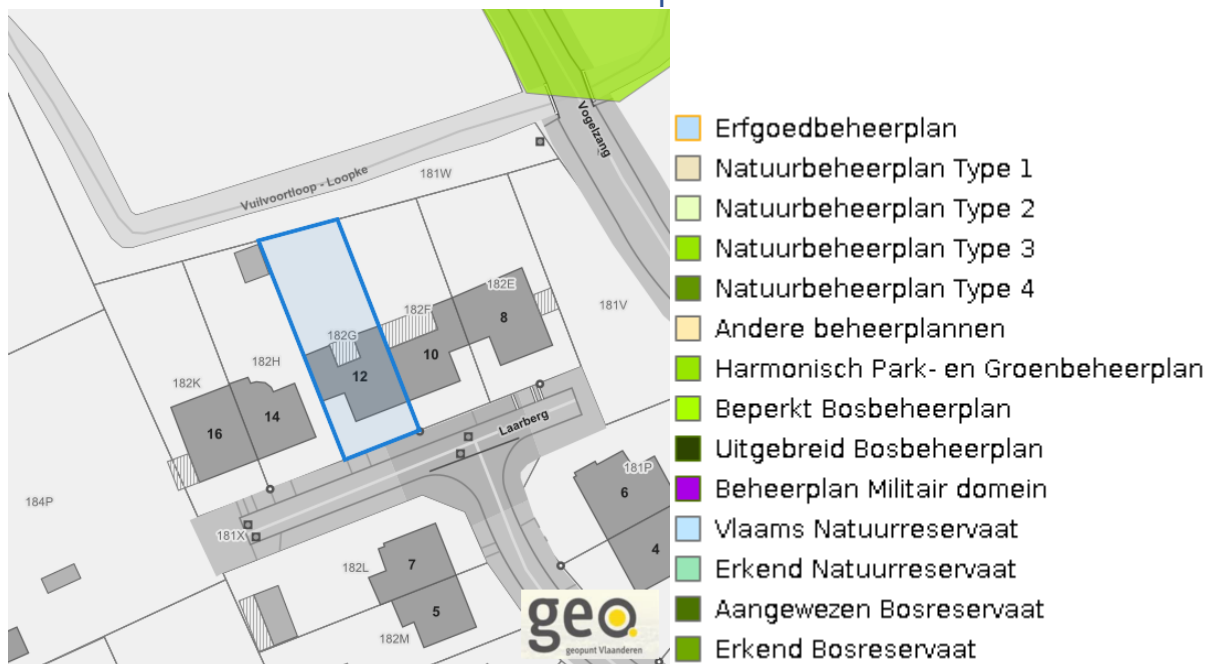
Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

### Jachtterreinen



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Natuurbeheerplannen

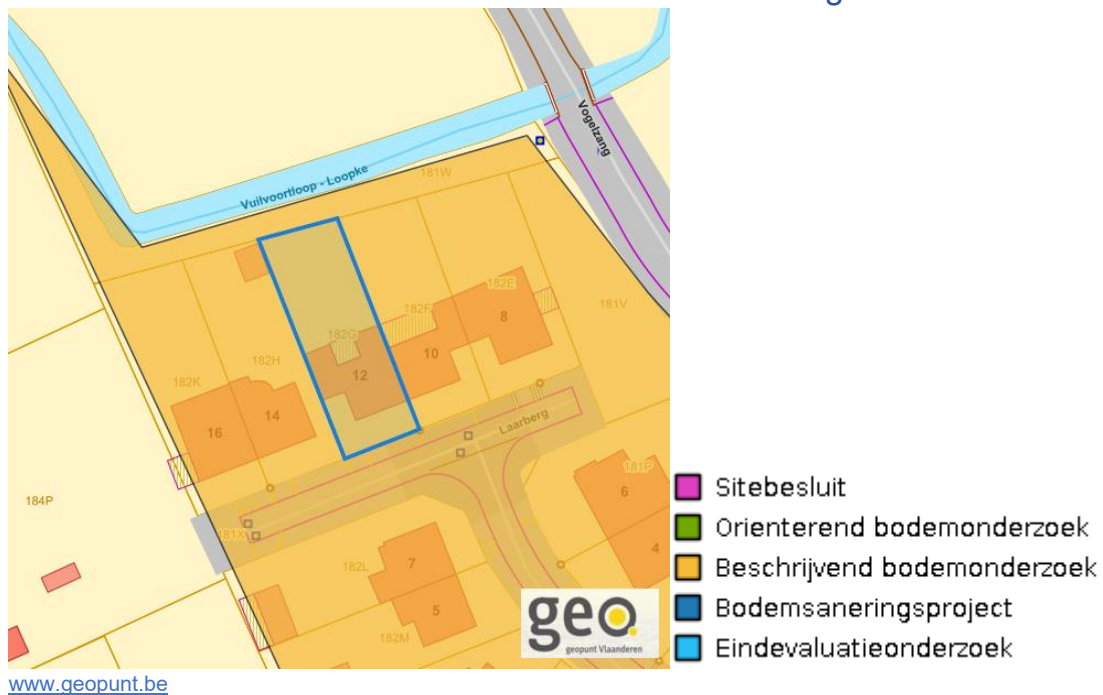


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

## Bodemonderzoeken en saneringen



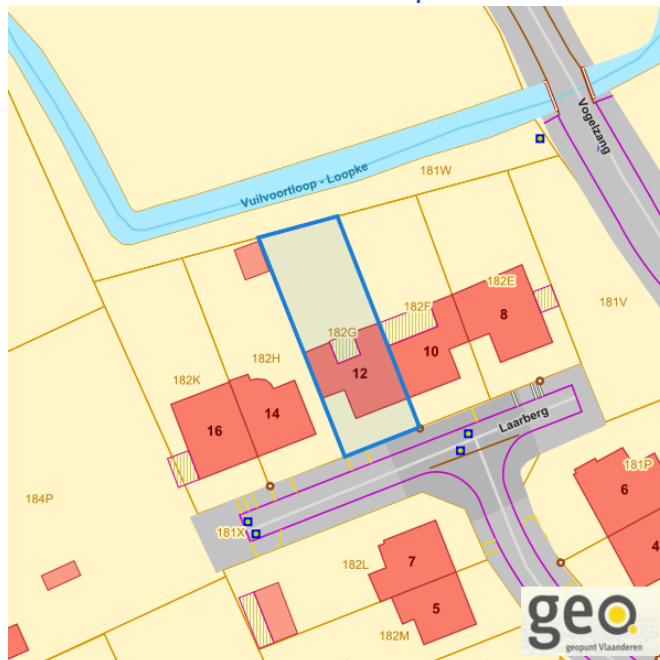
Dossier: 24-00-7194/001

---

*Recht van voorkoop*

---

Vlaams voorkooprecht



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Recht van voorkoop afbakening



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-00-7194/001

*Detailkaarten recht van voorkoop*

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



Rvv: Vlaamse wooncode



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



### Rvv: Havengebieden



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuurreservaten



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

### Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



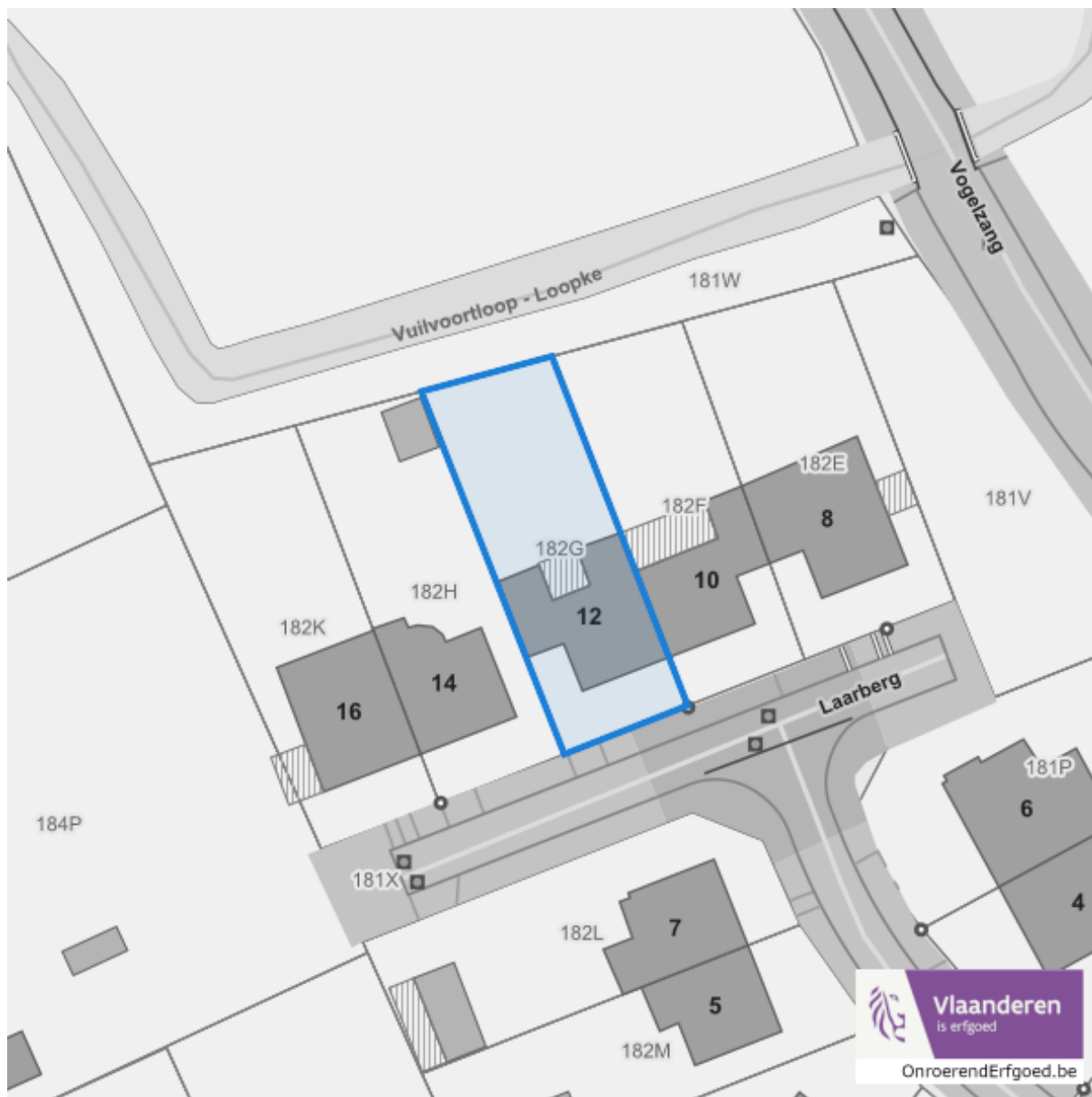
Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

---

*Beschermd onroerend erfgoed*

---



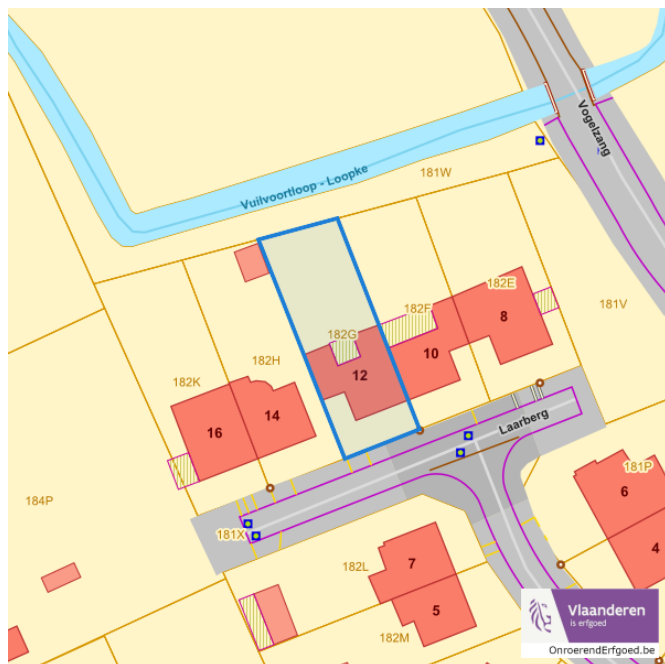
Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

### Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

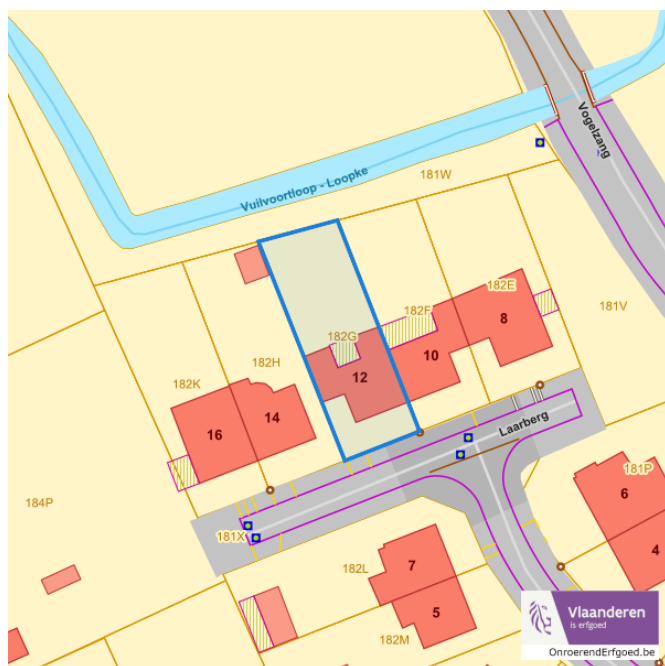
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

#### Beschermd archeologische sites



■ Beschermd archeologische site

#### Beschermd cultuurhistorische landschappen



■ Beschermd landschap

Dossier: 24-00-7194/001

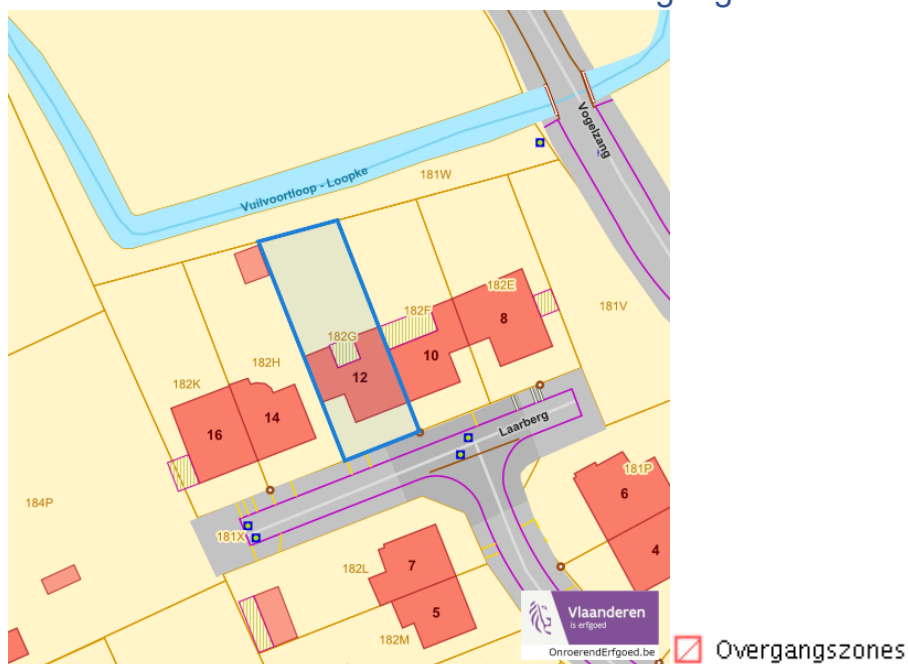
Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermd monumenten



### Beschermd overgangszones

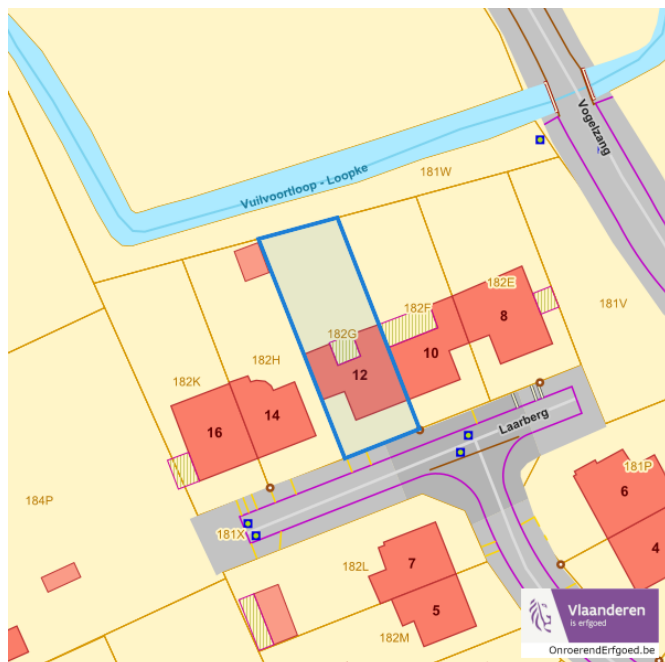


Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten

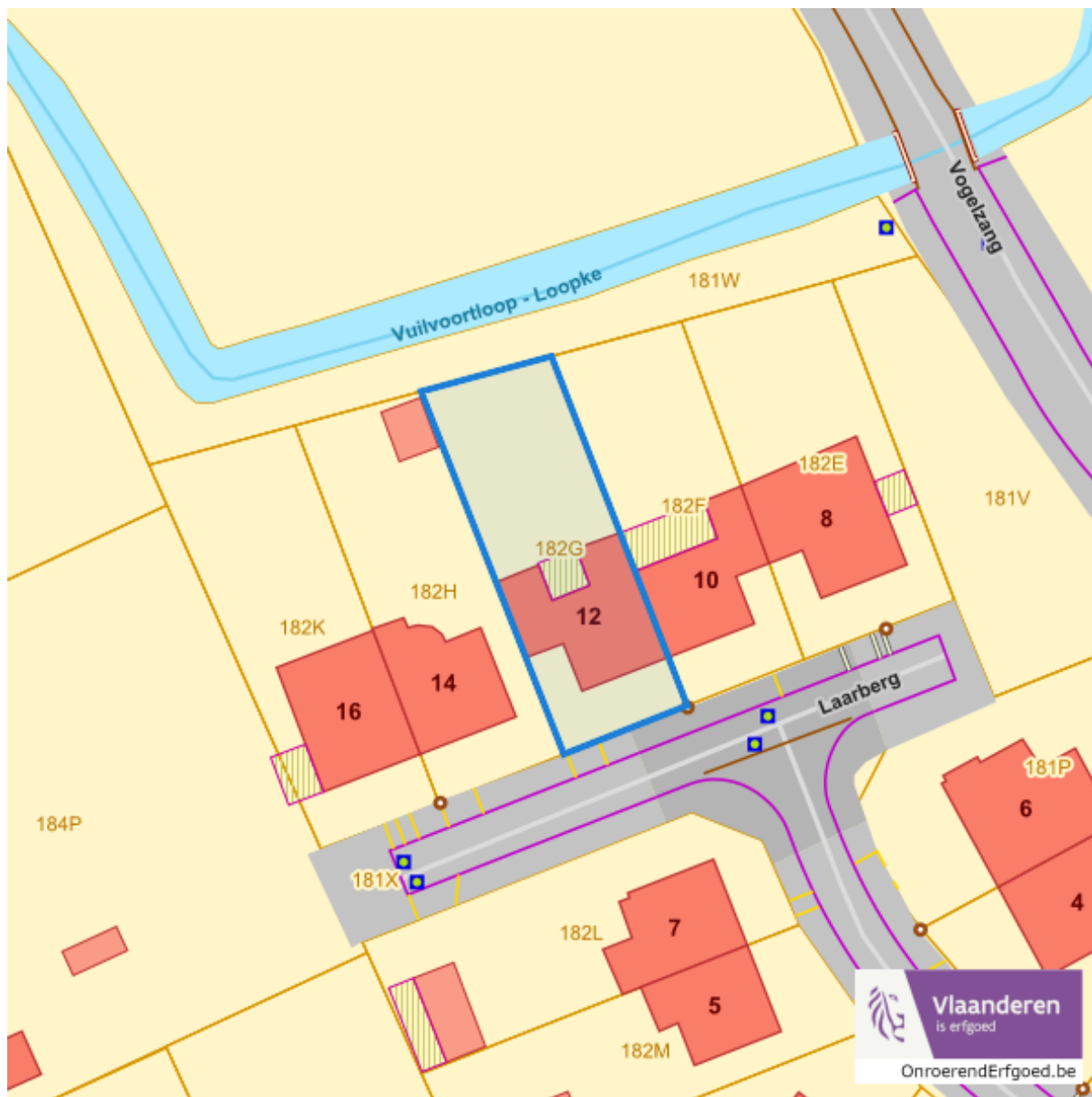


Dossier: 24-00-7194/001

---

*Vastgestelde inventarissen*

---



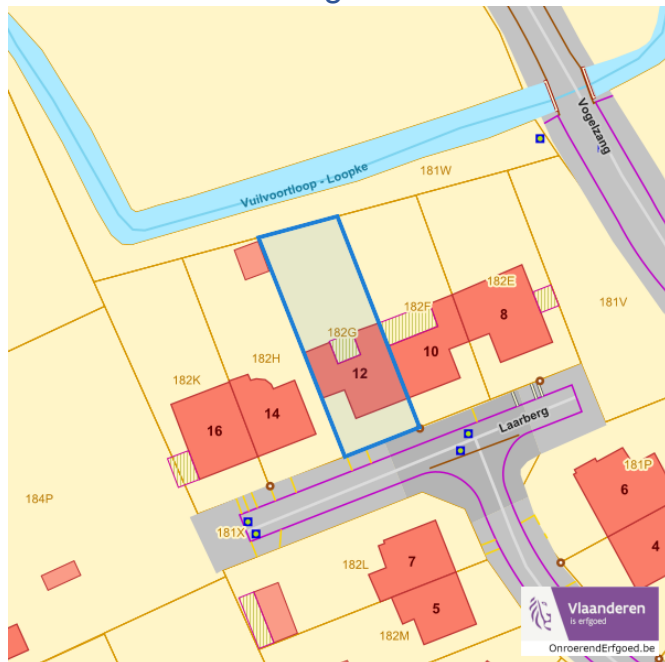
Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

### Detailkaarten vastgestelde inventarissen

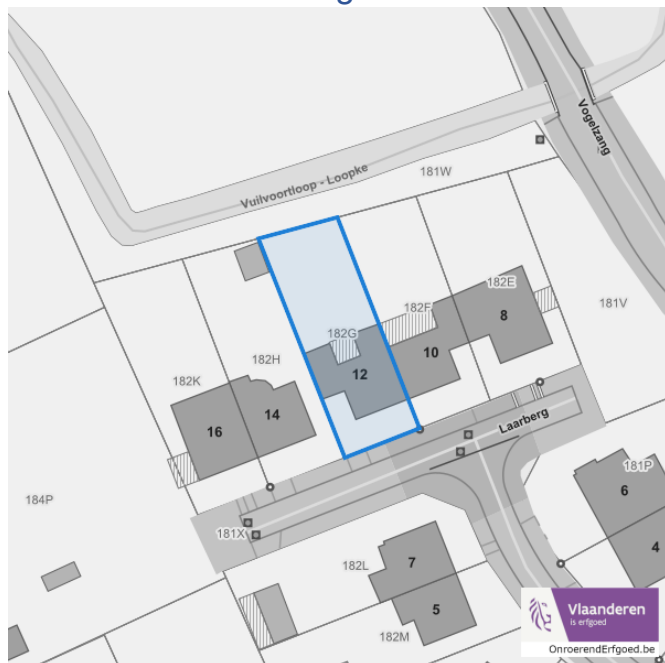
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

#### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



Vastgestelde afgebakende archeologische zone

#### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken

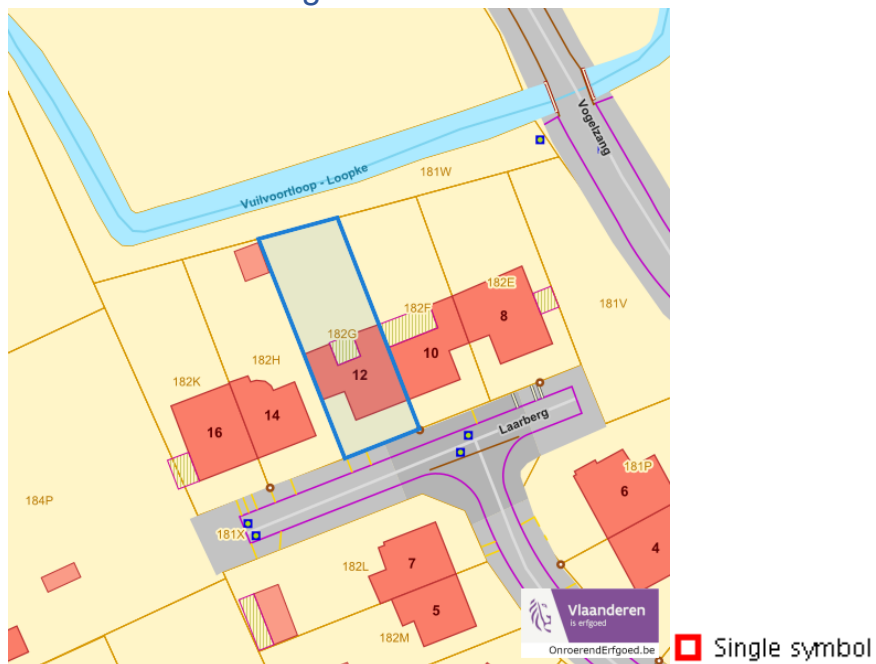


Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

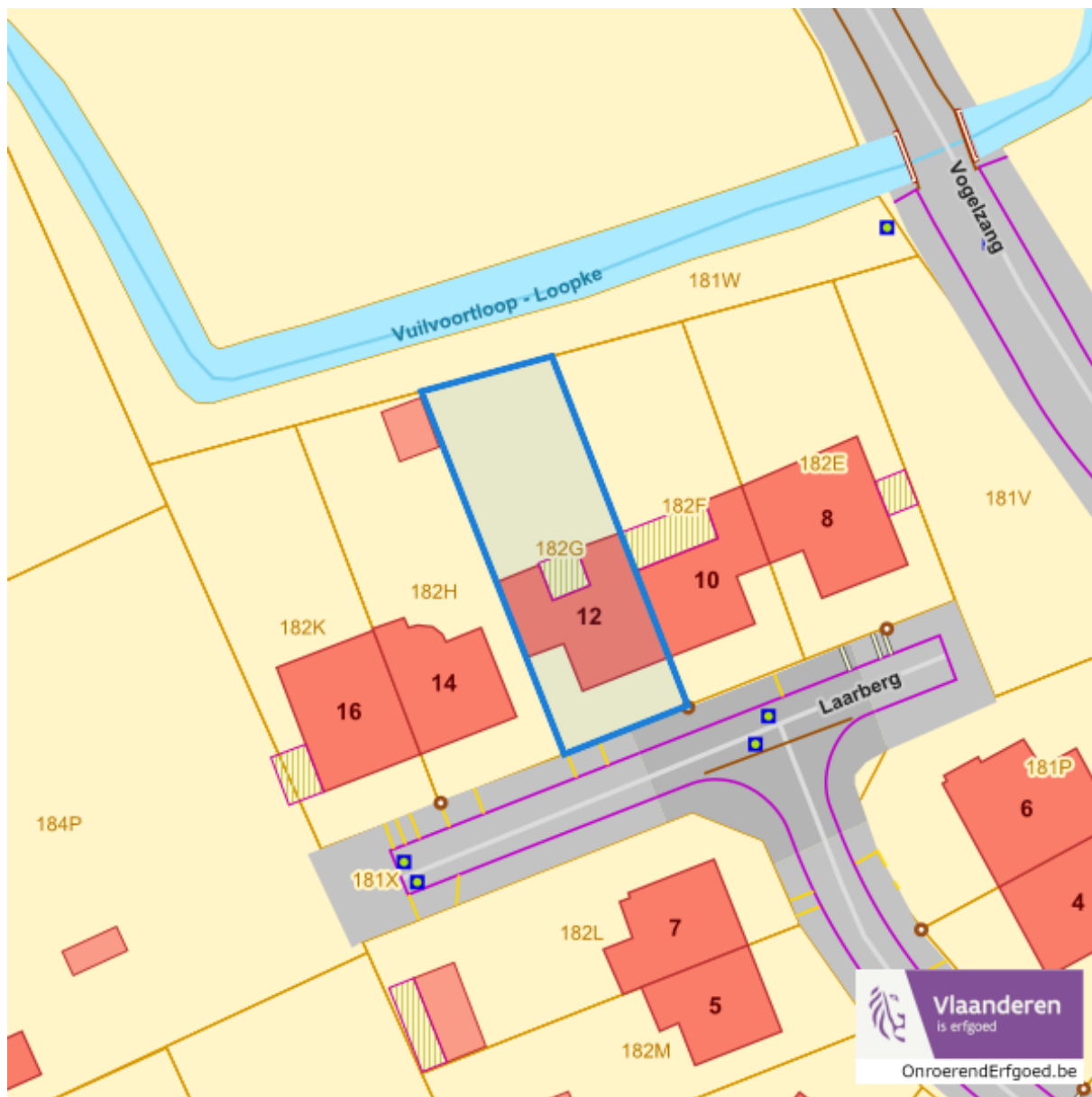
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 24-00-7194/001

*Wetenschappelijke inventarissen*



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

---

### Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

#### Bouwkundige elementen



#### Bouwkundige gehelen

%bouwkundige\_gehelen scale=55%%bouwkundige\_gehelen\_legend scale=45%

Dossier: 24-00-7194/001

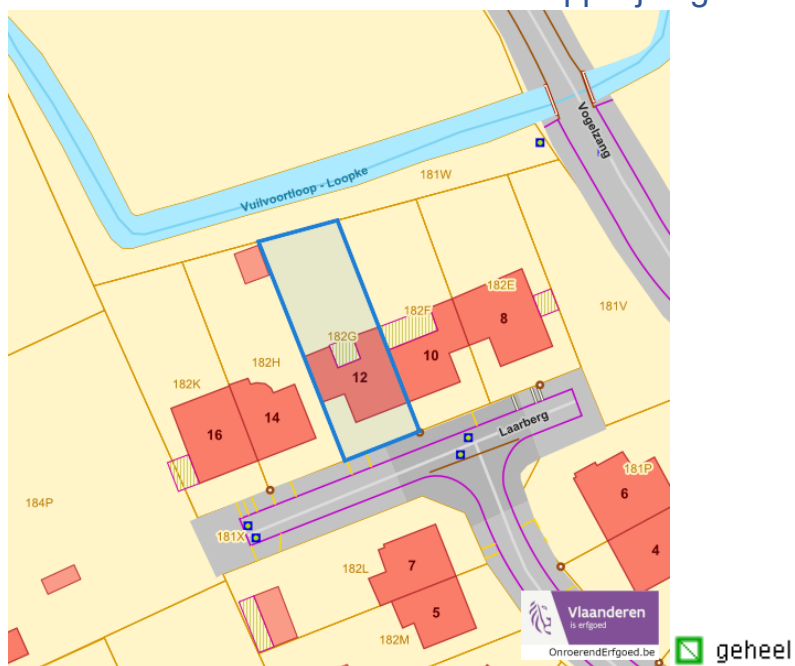
Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen



### Landschappelijke gehelen



Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 3

### Archeologische gehelen



Dossier: 24-00-7194/001

*Unesco werelderfgoed*



Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

*Detailkaarten Unesco werelderfgoed*

Unesco: Bufferzones



Unesco: Kernzones



Dossier: 24-00-7194/001

---

*Historische kaarten*

---

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



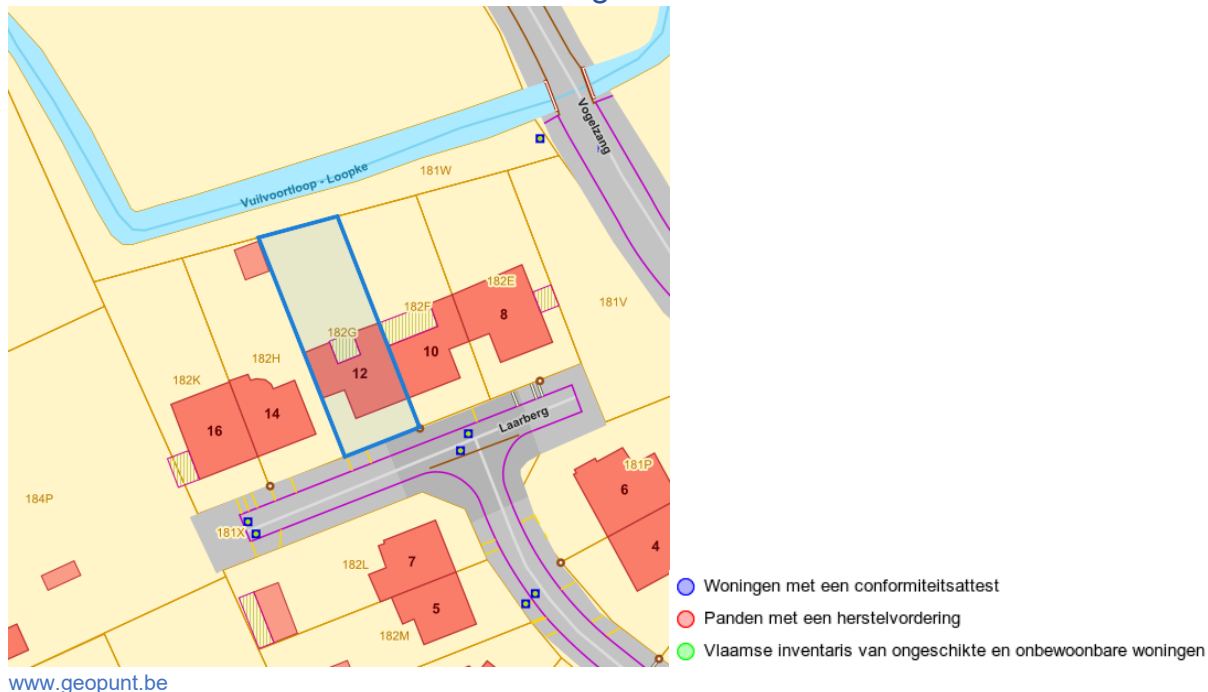
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
 Laarberg 12, 2200 Herentals

Wonen

Woningkwaliteit



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-00-7194/001

Laarberg 12, 2200 Herentals  
Laarberg 12, 2200 Herentals

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 24-00-7194/001