



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-01023056

11345B0201/00V002

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	11345B0201/00V002
Adres:	Wouter Haecklaan 13, 2100 Antwerpen (bus 0001, bus 0101, bus 0102, bus 0201, bus 0202, bus 0301, bus 0302, bus 0401, bus 0402, bus 0501, bus 0502, bus 0601, bus 0602, bus 0701, bus 0702, bus 0801, bus 0802, bus 0901, bus 0902, bus 1001) Wouter Haecklaan 14, 2100 Antwerpen Wouter Haecklaan 14A, 2100 Antwerpen (bus 011, bus 012, bus 021, bus 022, bus 031, bus 032, bus 041, bus 042, bus 051, bus 052, bus 061, bus 062, bus 071, bus 072, bus 081, bus 082, bus 091, bus 092, bus 101) Wouter Haecklaan 14C, 2100 Antwerpen (bus 001, bus 011, bus 012, bus 021, bus 022, bus 031, bus 032, bus 041, bus 042, bus 051, bus 052, bus 061, bus 062, bus 071, bus 072, bus 081, bus 082, bus 091, bus 092, bus 101)
Toelichting:	P0053
Referentie:	VIP-01023056
Uw referentie:	MRO/20260650
Aangevraagd op:	12/05/2026 11:21
Afgeleverd door gemeente op:	12/05/2026 12:05

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Antwerpen Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling- Omgeving	vastgoedinformatie@antwerpen.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	KONINKLIJK BESLUIT HOUDENDE VASTSTELLING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN (14)
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	• http://www.ruimtelijkeordening.be/Default.aspx?tabid=13763
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)	

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00013
Beschrijving:	DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET PLAN TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN OP GRONDGEBIED VAN O.M. ANTWERPEN EN TOT WIJZIGING VAN HET AANVULLEND STEDENBOUWKUNDIG VOORSCHRIFT ARTIKEL 1 VOOR HET GEHELE GEWESTPLAN
Bestemmingen:	aanvullende voorschriften gp 14 : art 1
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/07/2000
Externe documentatie:	• http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)	

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_02000_212_00195_00001

Beschrijving: GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIJK GEBIED ANTWERPEN

Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/06/2009

Externe documentatie:

- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00195_00001

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van diverse besluiten

Referentie:

SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status:

Besluit tot goedkeuring

Datum:

12/05/2023

Verordening type:

Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:

Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie:

BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status:

Besluit tot goedkeuring

Datum:

29/04/1997

Verordening type:

Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige lasten
Referentie:	SVO_11002_233_10009_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/04/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00005
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/03/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)	

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooiijn, maar dat er geen gemeentelijk rooiijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Wouter Haecklaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Wouter Haecklaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Ergo-de Waellaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het oprichten van een appartementsgebouw
Referentie:	11002_1969_4229
Gemeentelijk dossiernummer:	19694229
Aard aanvraag:	Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	30/07/1969
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	Nieuwe verkaveling
Referentie:	11002_2004_15234
Gemeentelijk dossiernummer:	196753
Aard aanvraag:	Nieuw
Beslissing eerste aanleg:	Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing:	01/03/1967
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving:	de opheffing van verkavelingsvergunning met dossiernummer DE/1967/V/0075_196753, gekend bij RWO onder referentie 027/051(1). De verkaveling omvatte het verkavelen van een stuk grond in 66 loten voor woningbouw
Referentie:	11002_2013_56634
Gemeentelijk dossiernummer:	201375
Aard aanvraag:	Wijziging

Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 12/09/2014
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:

Status: Vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: amalgaamafscheider

Dossiernummer: 2000622

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 28/12/2000

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: exploitatie van een bronbemaling en werfinrichting

OMV-nummer: OMV_2025065569

Project type: OMV2017_MELDING

Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 15/07/2025

Type: Ongegrond niets rechtsgeldig

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3

Onderwerp:	Cornelissenlaan
Inrichtingsnummer:	20250523-0024
Activiteiten:	
Rubriek:	53.2.1°
Omschrijving:	bemaling, technisch noodzakelijk voor de verwezenlijking van werken of de aanleg van nutsvoorzieningen, met inbegrip van het weer in de ondergrond brengen van bemalingswater en het nuttige gebruik tot maximaal 5.000 m ³ bemalingswater per jaar, met een netto opgepompt volume per IIOA van maximaal 30.000 m ³ ;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Ongegrond niets rechtsgeldig
Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	Sterckxhoflei
Inrichtingsnummer:	20250523-0031
Activiteiten:	
Rubriek:	53.2.1°
Omschrijving:	bemaling, technisch noodzakelijk voor de verwezenlijking van werken of de aanleg van nutsvoorzieningen, met inbegrip van het weer in de ondergrond brengen van bemalingswater en het nuttige gebruik tot maximaal 5.000 m ³ bemalingswater per jaar, met een netto opgepompt volume per IIOA van maximaal 30.000 m ³ ;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Ongegrond niets rechtsgeldig
Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	Werfinstallatie
Inrichtingsnummer:	20250627-0039
Activiteiten:	
Rubriek:	6.5.1°
Omschrijving:	brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, namelijk installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen, bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en) met maximaal twee verdeelslangen;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Ongegrond niets rechtsgeldig
Rubriek:	15.1.1°

Omschrijving:	al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van 3 tot en met 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of spoorvoertuigen zijn;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Ongegrond niets rechtsgeldig
Rubriek:	17.3.2.1.1.1°b)
Omschrijving:	opslag van gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt hoger dan of gelijk aan 55°C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton als de inrichting niet hoort bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongelegenheid wordt gebruikt;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Ongegrond niets rechtsgeldig
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kg, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5.000 kg of 5.000 liter;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Ongegrond niets rechtsgeldig

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2026)

Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.6.2
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen
Categorieën:	Categorie B
Startdatum:	01/01/1972
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Externe referentie:	MISTRAL_DOSSIER_13515

Rubrieknummer:	17.3.6.a.2
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen
Categorieën:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1972
Einddatum:	01/01/1987
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Externe referentie:	MISTRAL_DOSSIER_13515

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 12/05/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2026)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 12/05/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Antwerpen

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	16842639
Score:	
Globale score:	A

Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 16861895

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11345B0201/00V002>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/05/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/05/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 12/05/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 12/05/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus A032 op derde verdieping C 3

Adres: Wouter Haecklaan 14, 2100 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/05/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/05/2026)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 13 op derde verdieping 3F

Adres: Wouter Haecklaan 13 13, 2100 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/05/2026)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 17 op 7e verdieping B7

Adres: Wouter Haecklaan 14 17, 2100 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/05/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/05/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 12/05/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 12/05/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Gebied geen archeologie gewestelijk
Beschrijving:	Gebied 17169
Referentie:	184862
Geldigheid startdatum:	05/12/2025
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/184862

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 12/05/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu