

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN  
 GEMEENTE LIEVEGEM (Lovendegem)  
 KADASTRAAL Lievegem, 2de Afdeling, Sectie B,  
 nrs. 1255 en 1256/d.

Planidentificatie:

### OPMETINGSPLAN

Acht percelen bouwgrond  
 gelegen in een goedgekeurde verkaveling  
 aan de Beiaard links van huisnr. 19  
 +  
 vier percelen achtergrond  
 en één perceel grond bestemd voor kosteloze grondafstand  
 aan de gemeente Lievegem.

Verkavelingsvergunning goedgekeurd op 31/01/2023  
 Dossiernummer Omgevingsloket: OMY\_2022130982  
 Gemeentelijk dossiernummer: V/2022/16

Opgemaakt door: Paul Caus (landmeter-expert)  
 BV WILLE-CALUS  
 Oostveld Kouter 61  
 9920 Lievegem  
 OVB. NR. 9469-434.270  
 tel: 09/372.05.44  
 paul.caus@telenet.be

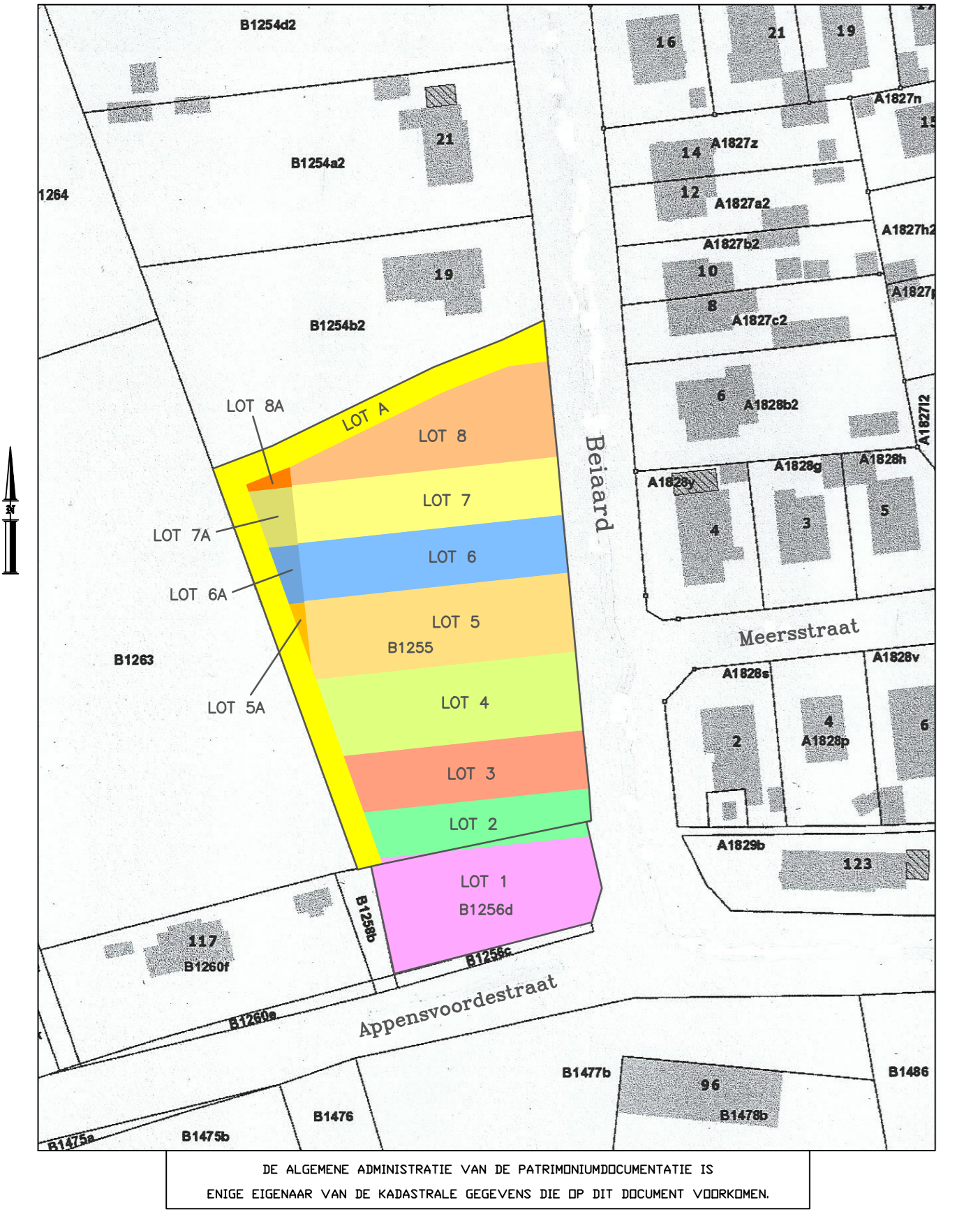
SCHAAL : 1/250  
 DATUM : 29/06/2023  
 DOSSIERNR. : 2022/30

Schaal : 1/250



### LIGGINGSPLAN

Schaal : 1/1000



DE HOEKPUNTEN WERDEN NIET GEMATERIALISEERD  
 TENZIJ ANDERS VERMELD.

PTNR	X	Y	OMSCHRIJVING
0001	1109,92	1109,88	GRENSPAAL
0002	1102,67	1151,60	GRENSPAAL
0003	1121,10	1155,90	IJZEREN SPIL
0004	1121,85	1149,95	GRENSPAAL
0005	1123,84	1150,43	GRENSPAAL
0006	1123,88	1109,89	GRENSPAAL
0007	1134,88	1109,90	GRENSPAAL
0008	1134,84	1153,11	GRENSPAAL
0009	1145,84	1155,79	GRENSPAAL
0010	1145,88	1109,91	GRENSPAAL
0011	1160,88	1109,93	GRENSPAAL
0012	1160,83	1159,44	GRENSPAAL
0013	1162,84	1159,93	NIEUWE PERCEELSGRENS
0014	1175,83	1159,94	NIEUWE PERCEELSGRENS
0015	1175,88	1109,94	GRENSPAAL
0016	1186,88	1109,95	GRENSPAAL
0017	1186,83	1159,95	NIEUWE PERCEELSGRENS
0018	1197,83	1159,96	NIEUWE PERCEELSGRENS
0019	1197,88	1109,96	GRENSPAAL
0020	1216,18	1109,98	GRENSPAAL
0021	1216,17	1116,91	GRENSPAAL
0022	1212,67	1129,52	GRENSPAAL
0023	1201,60	1159,97	GRENSPAAL
0024	1195,12	1168,76	GRENSPAAL
0025	1197,82	1168,44	GRENSPAAL
0026	1186,83	1165,77	GRENSPAAL
0027	1175,83	1163,09	GRENSPAAL
0028	1121,22	1154,95	PERCEELSGRENS
0029	1202,70	1174,77	PERCEELSGRENS
0030	1205,82	1163,01	PERCEELSGRENS
0031	1217,43	1131,05	PERCEELSGRENS
0032	1221,17	1117,59	PERCEELSGRENS
0033	1221,18	1109,99	PERCEELSGRENS

VERANTWOORDING VAN DE PERCEELSGRENZEN  
 - PERCEEL 1256/C VOLGENS HET METINGSPLAN OPMETTING  
 DOOR M.S.G.G. ARTHUR STANDAERT DE DATO 18/10/2018.  
 PLANIDENTIFICATIE: 44452-10205  
 - DE NIEUWE LIGGING VAN DE PERCEELSGRENS  
 VERKAVELINGSVERGUNNING DE DATO 31/01/2023 (OMV\_2022130982)  
 EN HET BIJBEHOORENDE VERKAVELINGSPLAN.  
 - WATERLOOP NR. 7 VOLGENS DE ATLAS DER WATERLOPEN  
 ATLAS VAN 1877, DETAILKAART 3.

BESCHRIJVING VAN DE GRENZEN  
 De niet beschreven grenzen zijn niet gematerialiseerd.

LOT 1	OPPERVLAKTE : 770,75 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1256/G en 1255
LOT 2	OPPERVLAKTE : 460,65 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1256/G en 1255
LOT 3	OPPERVLAKTE : 489,97 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT 4	OPPERVLAKTE : 715,41 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT 5	OPPERVLAKTE : 749,51 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT 5A	OPPERVLAKTE : 20,44 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT 6	OPPERVLAKTE : 550,00 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT 6A	OPPERVLAKTE : 49,29 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT 7	OPPERVLAKTE : 550,00 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT 7A	OPPERVLAKTE : 78,62 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT 8	OPPERVLAKTE : 618,49 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT 8A	OPPERVLAKTE : 22,09 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255
LOT A	OPPERVLAKTE : 731,34 m <sup>2</sup>	deel van nr. 1255

### LEGENDE

- : grenspaal
- : grenspunt
- 1255 : kadastrnummer
- ▨ : bestaande bebouwing
- 19 : huisnummer
- |— : waterloop nr. 7
- |— : gracht
- |— : afsluiting
- |— : haag
- : niet-gematerialiseerde kadastrale grens
- : inspectieput riolering
- : straatkolk
- : brandkraan
- : verlichtingspaal
- : voetpadkast nutsmaatschappijen
- : zone voor bebouwing
- LOT A : zone voor kosteloze grondafstand aan de gemeente Lievegem
- : huisaansluitputje voor regenwater
- : huisaansluitputje voor afvalwater